

**Bydgoszcz: 130/P/2014**

**Numer ogłoszenia: 346306 - 2014; data zamieszczenia: 17.10.2014**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Administracja Domów Miejskich "ADM" Spółka z o.o. , ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz, woj. kujawsko-pomorskie, tel. 052 3481600, faks 052 3481607.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.adm.com.pl](http://www.adm.com.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: Spółka prawa handlowego- pełnomocnik Zamawiającego Miasta Bydgoszcz.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** 130/P/2014.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** usługi.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Opracowanie dokumentacji projektowej dla budynków przy ul. Kaplicznej 15, Kaplicznej 17, Kaplicznej 19 oraz Kaplicznej 21 w Bydgoszczy.

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** tak, liczba części: 4.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

**III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

**III.2) ZALICZKI**

**III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Warunek posiadania wiedzy i doświadczenia zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże, iż w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - zrealizował należycie zamówienia odpowiadające swoim rodzajem usługom stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia tj. WYKONAŁ co najmniej: dla ZADANIA 1, 2, 3, 4 - 1 (słownie: jeden) projekt budowlany dotyczący budowy lub przebudowy obiektu budowlanego wraz z pomieszczeniami higieniczno-sanitarnymi lub zmiany sposobu użytkowania obiektu lub

jego części w zakresie wydzielenie pomieszczenia higieniczno-sanitarnego

• **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Warunek dysponowania odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje minimum (warunek dla wszystkich zadań): dla zadania 1, 2, 3, 4 - osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych i gazowych - zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r., poz. 1409 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa - osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r., poz. 1409 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa

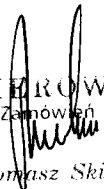
**III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
- określenie dostaw lub usług, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożeniu poświadczeń, w tym informacja o dostawach lub usługach niewykonanych lub wykonanych lub nienależycie dla ZADANIA 1, 2, 3, 4 - 1 (słownie: jeden) projekt budowlany dotyczący budowy lub przebudowy obiektu budowlanego wraz z pomieszczeniami higieniczno-sanitarnymi lub zmiany sposobu użytkowania obiektu lub jego części w zakresie wydzielenie pomieszczenia higieniczno-sanitarnego;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

KIEROWNIK  
Działu Zamówień Publicznych  
  
Tomasz Skierecki

### III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

### III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Ponadto wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z OFERTĄ następujące dokumenty : 1. w przypadku jeżeli Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu polega na zasobach innych podmiotów zgodnie z art.26 ust.2b ustawy pzp - pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania do dyspozycji zasobów niezbędnych do realizacji zamówienia, na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (w oryginale) 2. w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - pełnomocnictwo o którym mowa w pkt.7.8. ust.1) niniejszej SIWZ (w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii ) 3. w przypadku składania oferty przez pełnomocnika Wykonawcy - pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy przez Pełnomocnika (w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii ) 4. Formularz oferty stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ

### SEKCJA IV: PROCEDURA

#### IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

#### IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

#### IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.bip.adm.com.pl](http://www.bip.adm.com.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. Dział Zamówień Publicznych 85-005 Bydgoszcz ul. Gdańska 9 ( 2 piętro, pokój 2 ).

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 28.10.2014 godzina 11:00, miejsce: Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. Dział Zamówień Publicznych 85-005 Bydgoszcz ul. Gdańska 9 ( 2 piętro, pokój 2 ).

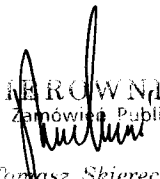
**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie

### ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

**CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: 130/P/2014.**

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** ZADANIE1: polega na opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wydzielenie pomieszczenia WC w obrębie lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym przy ul. Kaplicznej 15 (mieszkanie nr 3). Zakres zamówienia obejmuje : 1) opracowanie inwentaryzacji budowlanej, na podstawie której należy zaprojektować wykonanie pomieszczenia WC (z wyposażeniem) w obrębie lokalu

KIEROWNIK  
Działu Zamówień Publicznych  
  
Tomasz Skierecki

mieszkalnego, z odprowadzeniem ścieków do istniejącej kanalizacji. 2) opracowanie projektu budowlanego obejmującego: roboty budowlane, instalacyjne (sanitarne i elektryczne) 3) sporządzenie przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich, STWiOR 4) uzyskanie i skompletowanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dokumentów itp. niezbędnych do otrzymania przez Zamawiającego decyzji pozwolenia na realizację robót..

- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 10.12.2014.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

#### **CZEŚĆ Nr: 2 NAZWA: 130/P/2014.**

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** ZADANIE2: polega na opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wydzielenie pomieszczeń WC w obrębie lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym przy ul. Kaplicznej 17 (mieszkanie nr 2 i 3). Zakres zamówienia obejmuje : 1) opracowanie inwentaryzacji budowlanej, na podstawie której należy zaprojektować wykonanie pomieszczeń WC (z wyposażeniem) w obrębie lokali mieszkalnych, z odprowadzeniem ścieków do istniejącej kanalizacji. 2) opracowanie projektu budowlanego obejmującego: roboty budowlane, instalacyjne (sanitarne i elektryczne) 3) sporządzenie przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich, STWiOR 4) uzyskanie i skompletowanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dokumentów itp. niezbędnych do otrzymania przez Zamawiającego decyzji pozwolenia na realizację robót..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 10.12.2014.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

#### **CZEŚĆ Nr: 3 NAZWA: 130/P/2014.**

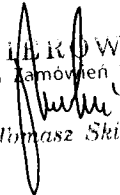
- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** ZADANIE 3: polega na opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wydzielenie pomieszczenia WC w obrębie lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym przy ul. Kaplicznej 19 (mieszkanie nr 2). Zakres zamówienia obejmuje : 1) opracowanie inwentaryzacji budowlanej, na podstawie której należy zaprojektować wykonanie pomieszczenia WC (z wyposażeniem) w obrębie lokalu mieszkalnego, z odprowadzeniem ścieków do istniejącej kanalizacji. 2) opracowanie projektu budowlanego obejmującego: roboty budowlane, instalacyjne (sanitarne i elektryczne) 3) sporządzenie przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich, STWiOR 4) uzyskanie i skompletowanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dokumentów itp. niezbędnych do otrzymania przez Zamawiającego decyzji pozwolenia na realizację robót..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 10.12.2014.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

#### **CZEŚĆ Nr: 4 NAZWA: 130/P/2014.**

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** ZADANIE4: polega na opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wydzielenie pomieszczeń WC w obrębie lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym przy ul. Kaplicznej 21 (mieszkanie nr 1, 2 i 3). Zakres zamówienia obejmuje : 1) opracowanie inwentaryzacji budowlanej, na podstawie której

należy zaprojektować wykonanie pomieszczeń WC (z wyposażeniem) w obrębie lokali mieszkalnych, z odprowadzeniem ścieków do istniejącej kanalizacji. 2) opracowanie projektu budowlanego obejmującego: roboty budowlane, instalacyjne (sanitarne i elektryczne) 3) sporządzenie przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich, STWiOR 4) uzyskanie i skompletowanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dokumentów itp. niezbędnych do otrzymania przez Zamawiającego decyzji pozwolenia na realizację robót..

- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 70.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 10.12.2014.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

KIEROWNIK  
Działu Zamówień Publicznych  
  
Tomasz Skierecki