

Zatwierdził 8/11
do 31/12
zadania Nr 1
część "B"

SPECYFIKACJE TECHNICZNE
WYKONANIA I OBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
CZĘŚĆ II

WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE

ST-B Branża budowlana

ST-B 01.02.00 Prace rozbiórkowe

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji są wymagania dotyczące prac rozbiórkowych przy robotach budowlanych remontowych i renowacyjnych w budynku ADM w Bydgoszczy, ul. Śniadeckich 1.

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji

Specyfikacja jest stosowana jako dokument kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót rozbiórkowych konstrukcji murowanych, betonowych oraz konstrukcji stalowych.

1.4. Określenia podstawowe

konstrukcje betonowe – podłoże betonowe na gruncie

nawierzchnie utwardzone – nawierzchnie z płyt betonowych i kostki brukowej

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót oraz ich zgodność z rysunkami, Specyfikacją Techniczną oraz zaleceniami Inżyniera.

Roboty rozbiórkowe dotyczą:

- konstrukcji betonowych – posadzki i podbudowy betonowej na gruncie
- nawierzchni z płyt betonowych i kostki brukowej

2. MATERIAŁY

Nie przewiduje się stosowania żadnych materiałów do prowadzenia robót rozbiórkowych.

3. SPRZĘT

Specjalistyczny sprzęt ręczny i mechaniczny do rozbiórki konstrukcji betonowych i nawierzchni drogowych.

4. TRANSPORT

Załadunek, transport, rozładunek materiałów rozbiórkowych winno odbywać się w sposób gwarantujący bezpieczeństwo pracowników, jak i osób postronnych.

5. WYKONANIE ROBÓT

Przed przystąpieniem do rozbiórki nawierzchni należy oznakować i odgrodzić teren robót.

Rozbiórkę warstw betonowych prowadzić przy użyciu narzędzi mechanicznych i ręcznych, z rozbiciem na bryły o wielkości do 50 cm, pozwalające na utylizację gruzu betonowego.

Materiał rozbiórkowy gromadzić należy w pryzmy, z przeznaczeniem do wywozu i utylizacji.

6. KONTROLA JAKOŚCI

6.1. Odbiory materiałów

Nie przewiduje się stosowania żadnych materiałów do prowadzenia prac rozbiórkowych.

6.2. Odbiór końcowy robót

Sprawdzenie dotrzymania warunków ogólnych wykonania robót należy przeprowadzić na podstawie zapisów w dzienniku budowy.

Odbiory końcowe należy przeprowadzić po zakończeniu robót rozbiórkowych poszczególnych elementów.

Odbiór powinien obejmować:

- a) sprawdzenie czy rozbiórka jest kompletna, zgodna z projektem

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST .00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 7.

7.2. Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiaru jest 1 m³ (metr sześcienny) rozebranej konstrukcji betonowej.

Jednostką obmiaru jest 1 m² (metr kwadratowy) rozebranej nawierzchni.

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST-00.00.00 „Wymagania ogólne pkt 8.

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, SST i wymaganiami Inżyniera, jeżeli wszystkie pomiary i badania, z zachowaniem tolerancji wg pkt 6, dały wyniki pozytywne.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ogólne zasady dotyczące podstawy płatności

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST-00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 9.

9.2. Cena jednostki obmiarowej

Cena robót rozbiórkowych obejmuje:

- 1) dla konstrukcji betonowych
 - rozebranie konstrukcji betonowej przy użyciu narzędzi ręcznych i mechanicznych
 - ułożenie materiału rozbiórkowego w pryzmy
- 2) dla nawierzchni z płyt betonowych i z kostki brukowej
 - demontaż płyt lub kostki, z załadowaniem na środek transportowy
 - transport do miejsca do miejsca tymczasowego składowania i rozładunek

ST-B 01.03.00 Roboty ziemne

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót ziemnych przy robotach budowlanych remontowych i renowacyjnych w budynku ADM w Bydgoszczy, ul. Śniadeckich 1.

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji

Specyfikacja jest stosowana jako dokument kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją

Roboty, których dotyczy Specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające wykonanie robót zgodnie z punktem 1.1.:

1. Odkopanie ścian zewnętrznych

- wytyczenie obrysu wykopów i zabezpieczenie terenu przed dostępem osób postronnych

- wykopy ręczne na odkład

- umocnienie ścian wykopu balami drewnianymi lub wypraskami stalowymi wraz z rozbiórką

- zasypanie wykopu

2. Wykopy wewnątrz budynku

- wykopy ręczne pod posadzki z wyniesieniem gruntu z budynku

1.4. Określenia podstawowe

prace ziemne – prace związane z wszelkiego rodzaju przemieszczaniem gruntu w obrębie obiektu: wykopy, zasypywanie wykopów, wyrównywanie terenu

wykopy – odspojenie i przemieszczenie, ręczne lub mechaniczne, gruntu rodzimego

odkład – miejsce składowania gruntów pozyskanych w czasie wykonywania wykopów

głębokość wykopu – odległość między poziomem terenu, a poziomem osi dna wykopu, mierzona w kierunku pionowym

wskaźnik zagęszczenia gruntu – wielkość charakterystyczna stanu zagęszczenia gruntu, badany zgodnie z Polskimi Normami

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość stosowanych materiałów i wykonywanych robót oraz ich zgodność z rysunkami, Specyfikacją Techniczną oraz zaleceniami Inżyniera.

2. MATERIAŁY

Pomocnicze materiały: okrągłaki, krawędziaki, tarcica, drut.

3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

Sprzęt do robót ziemnych pozostawia się do uznania Wykonawcy, w uzgodnieniu z Inżynierem.

4. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, projektem organizacji robót oraz za jakość wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami ST oraz poleceniami Inżyniera.

Teren objęty wykopami należy na czas wykopów oznakować i odgrodzić od pozostałego terenu na którym prowadzone są roboty budowlano-montażowe.

Roboty ziemne należy prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności z uwagi na możliwą obecność czynnego uzbrojenia terenu. Przed rozpoczęciem wykopów należy wykonać ręczne, kontrolne wykopy próbne.

Przewody istniejącego uzbrojenia terenu, odsłonięte podczas prowadzenia robót, powinny być odpowiednio zabezpieczone przed uszkodzeniem.

6. KONTROLA JAKOŚCI

6.1. Zasady kontroli jakości robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę i jakość materiałów i zapewnia odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do przeprowadzenia badań.

W szczególności kontroli należy poddać:

niwelację dna wykopu

zabezpieczenie wykopów

umocnienie ścian wykopów

zabezpieczenie odkrytych odcinków istniejącego uzbrojenie terenu

zasypanie wykopów

Zakres i sposób przeprowadzenia kontroli jakości materiałów i robót określają właściwe rozporządzenia i wytyczne podane w punkcie 10 „Wymagań ogólnych” oraz normy branżowe i inne dokumenty podane w punkcie 10.3 „Wymagań szczegółowych”.

6.2. Badania i pomiary

Wszystkie próby i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymogami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w ST, stosować należy wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inżyniera.

Przed przystąpieniem do pomiarów i badań, Wykonawca powiadomi Inżyniera o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inżynierowi.

6.3. Raporty z badań

Wykonawca będzie przekazywać Inżynierowi kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST .00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 7.

7.2. Jednostka obmiarowa

1 m³ dla wykopów

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST-00.00.00 „Wymagania ogólne pkt 8.

Wykonane roboty podlegają następującym rodzajom odbioru, dokonywanym przez Inspektora Nadzoru, przy udziale Wykonawcy:

1. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu

roboty przygotowawcze i wytyczenie wykopów

wykonanie wykopów

stopień zagęszczenia zasypek

2. Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonania części robót, w celu ustalenia należnego Wykonawcy wynagrodzenia. Odbioru częściowego robót dokonuje się według zasad, jak przy odbiorze końcowym robót.

3. Odbiór końcowy

Odbiór końcowy robót polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót co do ich ilości, jakości i wartości.

Odbiorowi końcowemu podlegają:

1. sprawdzenie kompletności dokumentacji do odbioru technicznego końcowego (protokoły z odbiorów robót zanikających, protokoły odbiorów częściowych, protokoły badań, atesty itp.)

2. badanie jakości podłoża po wykonaniu zasypek

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, SST i wymaganiami Inżyniera, jeżeli wszystkie pomiary i badania, z zachowaniem tolerancji wg pkt 6, dały wyniki pozytywne.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ogólne zasady dotyczące podstawy płatności

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST-00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 9.

9.2. Płatności

Należność za wykonane roboty należy przyjmować na podstawie jednostek obmiarowych podanych w punkcie 7 i zgodnie z obmiarem, po odbiorze robót.

Cena jednostki obmiarowej obejmuje:

dla robót ziemnych (wykopów)

- wytyczenie osi budowli, ustawienie znaków wysokościowych, wyznaczenie krawędzi

wykopów

- wykonanie wykopów mechaniczne lub ręczne
- umocnienie ścian wykopów
- utrzymanie wykopów w stanie suchym
- załadunek i wywóz nadmiaru gruntu z placu budowy na wysypisko
- opłaty za utylizację gruntu
- plantowanie dna wykopu
- przyzmqwanie odkładu
- zasypianie wykopu mechaniczne lub ręczne
- wykonanie wymaganych pomiarów i badań
- uporządkowanie miejsca prowadzenia robót
- inne czynności szczególne, konieczne dla prawidłowego wykonania robót

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

10.3. Normy branżowe

PN-86/B-02480	Grunty budowlane. Określenia, symbole, podział i opis gruntów.
PN-B/06050:1999	Geotechnika. Roboty ziemne. Wymagania ogólne.
PN-88/B-04481	Grunty budowlane. Badania próbek gruntu.

ST-B 08.00.00 Izolacje przeciwwilgociowe

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania izolacji przeciwwilgociowej murów przy robotach budowlanych remontowych i renowacyjnych w budynku ADM w Bydgoszczy, ul. Śniadeckich 1.

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji

Specyfikacja jest stosowana jako dokument kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z wykonaniem robót izolacyjnych.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót izolacyjnych.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość stosowanych materiałów i wykonywanych robót oraz ich zgodność z rysunkami, Specyfikacją Techniczną oraz zaleceniami Inżyniera.

2. MATERIAŁY

Zastosowane materiały powinny odpowiadać wymaganiom norm i świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

3. SPRZĘT

Specjalistyczny sprzęt do wykonywania izolacji przeciwwilgociowych powłokowych oraz izolacji poziomej murów metodą iniekcji bezciśnieniowej.

4. TRANSPORT

Ładunek, transport, rozładunek i składowanie materiałów powinny odbywać się tak, aby zachować ich dobry stan techniczny.

5. WKONANIE ROBÓT

Po odkryciu ścian zagłębionych w gruncie należy oczyścić ich powierzchnie z pozostałości gruntu i innych zanieczyszczeń i osuszyć. Istniejącą izolację należy zerwać, a powierzchnię ściany dokładnie oczyścić.

Przed wykonaniem izolacji ścian piwnic należy poddać kontroli jakość istniejących tynków.

Fragmenty słabe, kruszące się lub odchodzące od podłoża należy skuć i wykonać w tych miejscach nowe tynki cementowe ze specjalistycznej zaprawy naprawczej.

Do wykonania izolacji należy przyjąć rozwiązanie systemowe.

Nie należy mieszać materiałów z różnych systemów naprawczych izolacji.

6. KONTROLA JAKOŚCI

6.1. Odbiory materiałów

Odbiór materiałów powinien być dokonany bezpośrednio po ich dostarczeniu na budowę i powinien obejmować sprawdzenie ich właściwości technicznych zgodnie z wymogami odpowiednich norm lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz zgodności materiałów z dokumentacją techniczną.

6.2. Odbiory międzyfazowe

Odbiór powinien być przeprowadzony w następujących fazach robót:

- a) odbiór podłoża pod izolację przeciwwilgociową
- b) po wykonaniu izolacji

Odbiór powinien obejmować:

- a) sprawdzenie materiałów
- b) sprawdzenie równości, trwałości i czystości podłoża
- c) sprawdzenie ciągłości warstw

6.3. Odbiór końcowy robót

Sprawdzenie jakości użytych materiałów.

Sprawdzenie dotrzymania warunków ogólnych wykonania robót należy przeprowadzić na podstawie zapisów w dzienniku budowy.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST .00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 7.

7.2. Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiaru jest 1 m² (metr kwadratowy) powierzchni zaizolowanej.

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST-00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 8.

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, SST i wymaganiami Inżyniera, jeżeli wszystkie pomiary i badania, z zachowaniem tolerancji wg pkt 6, dały wyniki pozytywne.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ogólne zasady dotyczące podstawy płatności

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST-00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 9.

9.2. Cena jednostki obmiarowej

Cena wykonania 1 m² izolacji obejmuje:

- roboty przygotowawcze
- zakup i dostawę materiałów
- wykonanie izolacji
- testy i pomiary zgodnie z pkt 6. ST

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

10.3. Normy branżowe

PN-B-24620:1998	Lepiki, masy i roztwory asfaltowe stosowane na zimno
PN-74/B-24622	Roztwór asfaltowy do gruntowania
PN-B-27618:1991	Papa asfaltowa zgrzewalna na osnowie zdwojonej przesywanej z tkaniny szklanej i welonu szklanego
PN-69/B-10260	Izolacje bitumiczne. Wymagania i badania przy odbiorze.

ST-B 11.00.00 Tynki mokre

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania tynków przy robotach budowlanych remontowych i renowacyjnych w budynku ADM w Bydgoszczy, ul. Śniadeckich 1.

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji

Specyfikacja jest stosowana jako dokument kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z wykonaniem robót tynkarskich.

1.4. Określenia podstawowe

Tynk – warstwa ściany z zaprawy cementowo-wapiennej, stanowiąca podłoże pod ostateczne wykończenie powierzchni ściany.

Zaprawa cementowo-wapienna – mieszanka piasku, cementu, wapna i wody

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość stosowanych materiałów i wykonywanych robót oraz ich zgodność z rysunkami, Specyfikacją Techniczną oraz zaleceniami Inżyniera.

2. MATERIAŁY

Zastosowane materiały powinny odpowiadać wymaganiom norm i świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

3. SPRZĘT

Specjalistyczny sprzęt do wykonywania tynków: kielnie, pace, łaty.

4. TRANSPORT

Ładunek, transport, rozładunek i składowanie materiałów powinny odbywać się tak, aby zachować ich dobry stan techniczny.

5. WKONANIE ROBÓT

Do wykonania nowych tynków wewnętrznych należy przyjąć jeden ze sprawdzonych systemów naprawczych.

Przed wykonaniem tynków należy poddać podłoże zabiegom odgrzybiającym, odsalającym i osuszyć ściany.

6. KONTROLA JAKOŚCI

6.1. Odbiory materiałów

Odbiór materiałów powinien być dokonany bezpośrednio po ich dostarczeniu na budowę i powinien obejmować sprawdzenie ich właściwości technicznych zgodnie z wymogami odpowiednich norm lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz zgodności materiałów z dokumentacją techniczną.

6.2. Odbiory międzyfazowe

Odbiór powinien być przeprowadzony w następujących fazach robót:

- a) odbiór podłoża przed wykonaniem tynków
- b) po wykonaniu tynków

Odbiór powinien obejmować:

- a) sprawdzenie materiałów
- b) sprawdzenie równości i czystości powierzchni
- c) sprawdzenie ciągłości warstw

6.3. Odbiór końcowy robót

Sprawdzenie jakości użytych materiałów.

Sprawdzenie dotrzymania warunków ogólnych wykonania robót należy przeprowadzić na podstawie zapisów w dzienniku budowy.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST .00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 7.

7.2. Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiaru jest 1 m² (metr kwadratowy) powierzchni otynkowanej.

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST-00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 8.

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, SST i wymaganiami Inżyniera, jeżeli wszystkie pomiary i badania, z zachowaniem tolerancji wg pkt 6, dały wyniki pozytywne.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ogólne zasady dotyczące podstawy płatności

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST-00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 9.

9.2. Cena jednostki obmiarowej

Cena wykonania 1 m² tynku obejmuje:

- roboty przygotowawcze
- zakup i dostawę materiałów
- wykonanie tynku
- testy i pomiary zgodnie z pkt 6. ST

ST-B 13.00.00 Wykończenie ścian i sufitów

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania robót malarskich przy robotach budowlanych remontowych i renowacyjnych w budynku ADM w Bydgoszczy, ul. Śniadeckich 1.

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji

Specyfikacja jest stosowana jako dokument kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót malarskich.

1.4. Określenia podstawowe

Powłoka malarska – warstwa ochronno-dekoracyjno-izolacyjna, chroniąca obiekt i jego elementy przed wpływem warunków zewnętrznych i wewnętrznych oraz stanowiąca warstwę wykończeniową i dekoracyjną.

Okładzina – warstwa materiału stanowiąca ostateczne wykończenie powierzchni ściany lub sufitu, złączona trwale ze ścianą lub sufitem.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość stosowanych materiałów i wykonywanych robót oraz ich zgodność z rysunkami, Specyfikacją Techniczną oraz zaleceniami Inżyniera.

2. MATERIAŁY

Przewiduje się zastosowanie farb zmywalnych do malowania tynków wewnętrznych, jako gotowych zestawów malarskich zgodnych z wybranym systemem naprawczym tynków, posiadających Aprobaty Techniczne dopuszczające wyroby do stosowania w budownictwie.

3. SPRZĘT

Specjalistyczny sprzęt malarski.

4. TRANSPORT

Załadunek, transport, rozładunek i składowanie materiałów pokrycia powinny odbywać się tak, aby zachować ich dobry stan techniczny.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne warunki wykonywania robót malarskich

Prace na wysokości powinny być wykonywane z prawidłowo wykonanych rusztowań i drabin.

Gdy nie ma możliwości zainstalowania rusztowań, a prace malarskie wykonuje się z pomostów opieranych na konstrukcji (tzw. kładki), malarz powinien być zabezpieczony przed upadkiem pasem bezpieczeństwa, przymocowanym do konstrukcji.

Przy robotach przygotowawczych, wymagających użycia materiałów alkalicznych (wapno, soda kaustyczna, pasta do fugowania powłok itp.) należy stosować środki ochrony osobistej:

- a) zabezpieczyć oczy okularami ochronnymi przed zaprószeniem lub poparzeniem
- b) zabezpieczyć skórę twarzy i rąk przez posmarowanie tłustym kremem ochronnym
- c) wykonywać prace w rękawicach ochronnych
- d) używać specjalnej odzieży ochronnej (buty gumowe, fartuchy)

5.2. Warunki ogólne przystąpienia do robót malarskich

Przed przystąpieniem do malowania należy wyrównać i wygładzić powierzchnię malowaną, naprawić uszkodzenia, wykonać szpachlowanie i szlifowanie, gdy wymagana jest duża gładkość powierzchni.

Wilgotność powierzchni tynkowych przewidzianych do malowania, powinna być uzależniona od zastosowanych materiałów malarskich, zgodnie z zaleceniami producenta.

Wewnątrz budynku pierwsze malowanie ścian i sufitów można wykonywać po zakończeniu robót poprzedzających: budowlanych i instalacyjnych.

Drugie malowanie można wykonać przed ułożeniem posadzek.

5.3. Przygotowanie powierzchni

Powierzchnie tynków powinny przed malowaniem być:

- a) wyreperowane przez wypełnienie zaprawą i zatarte do lica
- b) oczyszczone od zanieczyszczeń mechanicznych i chemicznych

5.4. Wykonywanie powłok malarskich

5.4.1. Warunki przystąpienia do robót malarskich

- 1) Roboty malarskie powinny być wykonywane na podłożach oczyszczonych i odpowiednio przygotowanych, w zależności od rodzaju stosowanej farby i żądanej jakości robót.
- 2) Elementy, które w czasie robót malarskich mogą ulec uszkodzeniu lub zanieczyszczeniu, należy zabezpieczyć i osłonić przed zabrudzeniem farbami (np. folią lub płytą pilśniową miękka).

5.4.2. Przygotowanie powierzchni do malowania

Powierzchnie tynkowe oczyścić ze starej farby i wyrównać zaprawą lub szpachlówką do tynków zalecaną przez producenta farb.

Powierzchnie drewniane oczyścić ze starego lakieru, a ewentualne ubytki na powierzchni wypełnić szpachlami zalecanymi przez producenta lakierów.

Gruntowanie wykonać, w zależności od zastosowanych materiałów malarskich – zgodnie z zaleceniami producenta.

5.4.3. Wykonywanie robót malarskich

- 1) Powierzchnie powłok nie powinny mieć uszkodzeń. Powinny być bez smug, prześwitów, plam i śladów pędzla. Nie dopuszcza się spękań, łuszczenia się i odstawania powłoki od podłoża oraz widocznych łączeń i poprawek. Dopuszcza się chropowatość powłoki odpowiadającą rodzajowi faktury pokrywanego podłoża. Powłoka nie powinna ścierać się przy pocieraniu tkaniną, ani wykazywać rozcierających się grudek pigmentów i wypełniaczy.
- 2) Wykonane powłoki nie powinny wydzielać przykrego zapachu, ani substancji szkodliwych dla zdrowia.

3) Barwy powłok powinny być jednolite i równomierne oraz zgodne ze wzorcem producenta.

5.5. Wykonywanie okładzin ścian z płytek ceramicznych

Wykończenie ścian w sanitariatach do wys. co najmniej 2.0 m od posadzek wykonać z płytek ceramicznych szklwionych w standardzie i kolorze zgodnym z projektem lub w uzgodnieniu z Inwestorem.

Podłoże pod okładziny z płytek ceramicznych powinno być równe, bez zanieczyszczeń i mocno związane z murem.

6. KONTROLA JAKOŚCI

6.1. Odbiory materiałów

Odbiór materiałów powinien być dokonany bezpośrednio po ich dostarczeniu na budowę i powinien obejmować sprawdzenie ich właściwości technicznych zgodnie z wymogami odpowiednich norm lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz zgodności materiałów z dokumentacją techniczną.

6.2. Odbiory międzyfazowe

Odbiór powinien być przeprowadzony w następujących fazach robót:

- a) po wykonaniu tynków
- b) po wykonaniu okładzin
- c) po wykonaniu powłoki malarskiej

Odbiór powinien obejmować:

- a) sprawdzenie materiałów
- b) sprawdzenie równości i czystości powierzchni
- c) sprawdzenie ciągłości warstw

6.3. Odbiór końcowy robót

Sprawdzenie jakości użytych materiałów.

Sprawdzenie dotrzymania warunków ogólnych wykonania robót należy przeprowadzić na podstawie zapisów w dzienniku budowy.

6.4. Kryteria oceny jakości i odbiór końcowy robót malarskich wewnętrznych

Badania powłok przy ich odbiorach należy przeprowadzić po zakończeniu ich wykonania w następujących terminach:

- 1) powłoki z farb klejowych i emulsyjnych nie wcześniej, niż po 7 dniach
- 2) powłoki z farb wapiennych, krzemianowych, olejnych, syntetycznych i lakierów nie wcześniej, niż po 14 dniach

Kryteria oceny jakości i odbiór końcowy powinny być zgodne z p. 6.2.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST .00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 7.

7.2. Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiaru jest 1 m² (metr kwadratowy) powierzchni pomalowanej.

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST-00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 8.

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, SST i wymaganiami Inżyniera, jeżeli wszystkie pomiary i badania, z zachowaniem tolerancji wg pkt 6, dały wyniki pozytywne.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ogólne zasady dotyczące podstawy płatności

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST-00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 9.

9.2. Cena jednostki obmiarowej

Cena wykonania 1 m² powłok malarskich obejmuje:

- zakup i dostarczenie niezbędnych materiałów na budowę
- przygotowanie i zagruntowanie podłoża
- wykonanie powłoki malarskiej lub okładziny ściennej
- testy i pomiary zgodnie z pkt 6. ST

- warstwę wyrównawczą z gotowej zaprawy samopoziomującej pod ułożenie izolacji przeciwwilgociowej
- hydroizolacji z płynnej folii z wywyprowadzeniem na ściany na wys. 15cm

Posadzki

Posadzki z gresu

Przewidywane są w sanitariatach, w pomieszczeniach technicznych i w komunikacji.

Posadzki typu przemysłowego

W pomieszczeniu kotłowni przewiduje się wykonanie posadzki betonowej typu przemysłowego, utwardzoną powierzchniowo jednym ze sprawdzonych systemów.

Należy bezwzględnie przestrzegać wszelkich zaleceń producenta wybranej technologii utwardzenia posadzki.

6. KONTROLA JAKOŚCI

6.1. Odbiory materiałów

Odbiór materiałów powinien być dokonany bezpośrednio po ich dostarczeniu na budowę i powinien obejmować sprawdzenie ich właściwości technicznych zgodnie z wymogami odpowiednich norm lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz zgodności materiałów z dokumentacją techniczną.

6.2. Odbiory międzyfazowe

Odbiór powinien być przeprowadzony w następujących fazach robót:

- a) po wykonaniu podsypki
- b) po wykonaniu podbudowy betonowej
- c) po ułożeniu izolacji termicznej
- d) po ułożeniu izolacji z folii PE
- e) po wykonaniu warstwy ochronnej na izolacji, stanowiącej zarazem warstwę podkładową pod posadzkę właściwą
- f) po wykonaniu izolacji z płynnej folii
- g) po ułożeniu ostatniej, właściwej warstwy posadzki

Odbiór powinien obejmować:

- a) sprawdzenie materiałów
- b) sprawdzenie równości i czystości powierzchni
- c) sprawdzenie staranności i dokładności wykonania warstwy izolacji
- d) sprawdzenie właściwych spadków poszczególnych warstw posadzkowych
- e) sprawdzenie posadzki z płytek ceramicznych pod względem równości, dokładności oraz czystości powierzchni
- f) sprawdzenie staranności i dokładności wykonania posadzek betonowych

ST-B 14.00.00 Podłogi i posadzki

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania posadzek i podłóg przy robotach budowlanych remontowych i renowacyjnych w budynku ADM w Bydgoszczy, ul. Śniadeckich 1.

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji

Specyfikacja jest stosowana jako dokument kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z wykonaniem posadzek.

1.4. Określenia podstawowe

izolacja – warstwa stanowiąca przegrodę dla przesiąkania wody i wilgoci przez konstrukcję posadzki

warstwa ochronna – warstwa układana na izolacji, stanowiąca podłoże pod posadzkę właściwą

posadzka – warstwa wierzchnia, stanowiąca ostateczne wykończenie konstrukcji posadzki

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość stosowanych materiałów i wykonywanych robót oraz ich zgodność z rysunkami, Specyfikacją Techniczną oraz zaleceniami Inżyniera.

2. MATERIAŁY

Dokumentacja techniczna przewiduje zastosowanie typowych materiałów pochodzenia naturalnego: cement, kruszywo do betonów i zapraw, płytki ceramiczne podłogowe oraz specjalne powłoki utwardzających, np. w technologii nanoLithum.

3. SPRZĘT

Specjalistyczny sprzęt do wykonania posadzek.

4. TRANSPORT

Załadunek, transport, rozładunek i składowanie materiałów pokrycia powinny odbywać się tak, aby zachować ich dobry stan techniczny.

5. WKONANIE ROBÓT

Warstwy podkładowe

Obejmują wykonanie:

- podsypki piaskowej
- podkładu z chudego
- płyty nośnej betonowej
- izolacji termicznej ze styropianu ekstrudowanego
- izolacji z folii polietylenowej
- wylewki betonowej pod posadzkę właściwą

ST-B 15.00.00 Stolarka okienna i drzwiowa

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji są wymagania dotyczące renowacji stolarki okiennej i drzwiowej przy robotach budowlanych remontowych i renowacyjnych w budynku ADM w Bydgoszczy, ul. Śniadeckich 1.

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji

Specyfikacja jest stosowana jako dokument kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z montażem stolarki otworowej w ścianach zewnętrznych oraz stolarki wewnętrznej.

- Określenia podstawowe

Ościeznica drzwiowa – konstrukcja ramowa, osadzona trwale w otworze drzwiowym w ścianach i ściankach działowych pomieszczeń.

Skrzydło drzwiowe – element płytowy rozwierany, wyposażony w zamek i klamki, zawieszony w ościeźnicy drzwiowej, umożliwiający wejście do pomieszczenia i równocześnie zamykający dostęp do pomieszczenia.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość stosowanych materiałów i wykonywanych robót oraz ich zgodność z rysunkami, Specyfikacją Techniczną oraz zaleceniami Inżyniera.

Renowację stolarki należy powierzyć wyspecjalizowanej firmie konserwatorskiej i stosować się ściśle do wskazań i zaleceń konserwatora zabytków.

2. MATERIAŁY

Materiały do renowacji i konserwacji stolarki zabytkowej odpowiadające wymaganiom projektowym i konserwatorskim.

Wszystkie elementy stolarki zewnętrznej i wewnętrznej powinny odpowiadać wszelkim wymaganiom dotyczącym charakteru obiektu.

3. SPRZĘT

W zależności od stosowanego materiału oraz wykonywanych robót zgodnie z w/w pozycjami w poszczególnych specyfikacjach oraz zgodnie z zaleceniami producentów materiałów.

4. TRANSPORT

Ładunek, transport, rozładunek i składowanie materiałów pokrycia powinny odbywać się tak, aby zachować ich dobry stan techniczny oraz wymagania stawiane poszczególnym materiałom.

5. WYKONANIE ROBÓT

Ościeznice drzwiowe

W trakcie montażu należy dochować należytej staranności, ze szczególnym zwróceniem uwagi na zachowanie prostoliniowości i pionów wszystkich krawędzi ościeznic oraz dopasowanie ich do

6.3. Odbiór końcowy robót

Sprawdzenie jakości użytych materiałów.

Sprawdzenie dotrzymania warunków ogólnych wykonania robót należy przeprowadzić na podstawie zapisów w dzienniku budowy.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST .00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 7.

7.2. Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiaru jest 1 m² (metr kwadratowy) powierzchni warstwy posadzkowej.

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST-00.00.00 „Wymagania ogólne pkt 8.

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, SST i wymaganiami Inżyniera, jeżeli wszystkie pomiary i badania, z zachowaniem tolerancji wg pkt 6, dały wyniki pozytywne.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ogólne zasady dotyczące podstawy płatności

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST-00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 9.

9.2. Cena jednostki obmiarowej

Cena wykonania 1 m² poszczególnych warstw posadzek obejmuje:

- roboty przygotowawcze
- zakup i dostawę materiałów
- wykonanie warstwy
- testy i pomiary zgodnie z pkt 6. ST

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, SST i wymaganiami Inżyniera, jeżeli wszystkie pomiary i badania, z zachowaniem tolerancji wg pkt 6, dały wyniki pozytywne.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ogólne zasady dotyczące podstawy płatności

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST-00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 9.

9.2. Cena jednostki obmiarowej

Cena montażu 1 m² stolarki obejmuje:

- prace przygotowawcze
- zakup i dostawę materiałów
- obsadzenie drzwi lub witryn w ścianach
- testy i pomiary zgodnie z pkt 6. ST

ościeży.

Skrzydła drzwiowe

Przy montażu skrzydeł drzwiowych należy zwrócić szczególną uwagę na staranne wyregulowanie, tak aby otwieranie i zamykanie drzwi odbywało się swobodnie. Należy zastosować się do wskazań producenta stolarki.

6. KONTROLA JAKOŚCI

6.1. Odbiory materiałów

Odbiór materiałów powinien być dokonany bezpośrednio po ich dostarczeniu na budowę i powinien obejmować sprawdzenie ich jakości, wymiarów, typów oraz właściwości technicznych zgodnie z wymogami odpowiednich norm lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz zgodności materiałów z dokumentacją techniczną.

6.2. Odbiory międzyfazowe

Odbiór powinien być przeprowadzony w następujących fazach robót:

- a) sprawdzenie wymiarów otworów w ścianach przed osadzeniem stolarki
- b) po zamontowaniu ościeżnic w ścianach i ściankach
- c) po zawieszeniu skrzydeł drzwiowych lub okiennych

Odbiór powinien obejmować:

- a) sprawdzenie elementów stolarki pod względem prawidłowości montażu
- b) sprawdzenie czystości i pod względem ew. uszkodzeń możliwych podczas montażu

6.3. Odbiór końcowy robót

Sprawdzenie jakości użytych materiałów.

Sprawdzenie dotrzymania warunków ogólnych wykonania robót należy przeprowadzić na podstawie zapisów w dzienniku budowy.

Sprawdzenie prawidłowości wykonania poszczególnych warstw konstrukcji należy przeprowadzić na podstawie protokółów odbiorów międzyfazowych lub zapisów w dzienniku budowy.

Odbiór stolarki powinien obejmować:

- a) sprawdzenie wyglądu zewnętrznego poprzez ocenę wzrokową
- b) sprawdzenie prawidłowości montażu oraz połączeń
- c) sprawdzenie prawidłowości wymiarów

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST .00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 7.

7.2. Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiaru jest 1 m² (metr kwadratowy) powierzchni stolarki.

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST-00.00.00 „Wymagania ogólne pkt 8.

d) używać specjalnej odzieży ochronnej (buty skórzane, fartuchy)

5.2. Warunki ogólne przystąpienia do robót montażowych

Przed przystąpieniem do robót montażowych należy upewnić się, że zostały właściwie przygotowane wszystkie elementy zabezpieczające, jak rusztowania i bariery bhp, pasy bezpieczeństwa, osłony i podwieszenia kabli zasilających spawarkę i elektronarzędzia, specjalistyczna odzież i sprzęt ochronny.

5.3. Wykonywanie robót montażowych

Do łączenia poszczególnych fragmentów balustrad stosować elektrody odpowiednie dla materiału, z którego wykonano konstrukcję balustrad. Wszelkie łączenia spawane należy zeszlifować na gładko, aż do uzyskania właściwej powierzchni.

Zwracać uwagę właściwe, zgodne z projektem położenie elementów montowanych.

6. KONTROLA JAKOŚCI

6.1. Odbiory materiałów

Odbiór materiałów powinien być dokonany bezpośrednio po ich dostarczeniu na budowę i powinien obejmować sprawdzenie ich jakości, wymiarów, typów oraz właściwości technicznych zgodnie z wymogami odpowiednich norm lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz zgodności materiałów z dokumentacją techniczną.

6.2. Odbiory międzyfazowe

Odbiór powinien być przeprowadzony w następujących fazach robót:

- a) po wstępnym zamontowaniu konstrukcji
- b) po wykonaniu połączeń montażowych

Odbiór powinien obejmować:

- a) sprawdzenie elementów pod względem prawidłowości montażu
- b) sprawdzenie czystości i pod względem ew. uszkodzeń możliwych podczas montażu

6.3. Odbiór końcowy robót

Sprawdzenie jakości użytych materiałów.

Sprawdzenie dotrzymania warunków ogólnych wykonania robót należy przeprowadzić na podstawie zapisów w dzienniku budowy.

Sprawdzenie prawidłowości wykonania poszczególnych fragmentów konstrukcji należy przeprowadzić na podstawie protokółów odbiorów międzyfazowych lub zapisów w dzienniku budowy.

Odbiór balustrad i pochwyków powinien obejmować:

- a) sprawdzenie wyglądu zewnętrznego poprzez ocenę wzrokową
- b) sprawdzenie prawidłowości montażu oraz połączeń
- c) sprawdzenie prawidłowości wymiarów

Kryteria oceny jakości i odbiór końcowy powinny być zgodne z p. 6.2.

ST-B 17.00.00 Ślusarka zewnętrzna

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji są wymagania dotyczące renowacji ślusarki zewnętrznej przy robotach budowlanych remontowych i renowacyjnych w budynku ADM w Bydgoszczy, ul. Śniadeckich 1.

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji

Specyfikacja jest stosowana jako dokument kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót montażowych elementów ślusarki wewnętrznej.

1.4. Określenia podstawowe

Balustrada – konstrukcja zabezpieczająca przed upadkiem z wysokości, montowana wzdłuż krawędzi balkonów i tarasów

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość stosowanych materiałów i wykonywanych robót oraz ich zgodność z rysunkami, Specyfikacją Techniczną oraz zaleceniami Inżyniera.

2. MATERIAŁY

Przewiduje się zastosowanie materiałów odpowiednich do renowacji balustrad zabytkowych oraz ogrodzenia zabytkowego.

3. SPRZĘT

Specjalistyczny sprzęt do montażu konstrukcji stalowych: klucze monterskie, wiertarka, spawarka, szlifierka ręczna.

4. TRANSPORT

Załadunek, transport, rozładunek i składowanie materiałów pokrycia powinny odbywać się tak, aby zachować ich dobry stan techniczny.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne warunki wykonywania robót montażowych

Prace na wysokości powinny być wykonywane z prawidłowo wykonanych rusztowań i drabin.

Gdy nie ma możliwości zainstalowania rusztowań, a prace wykonuje się z pomostów opieranych na konstrukcji (tzw. kładki), monterzy powinni być zabezpieczeni przed upadkiem pasem bezpieczeństwa, przymocowanym do konstrukcji.

Przy robotach należy stosować środki ochrony osobistej:

- a) zabezpieczyć oczy okularami ochronnymi
- b) osłaniać skórę twarzy i rąk podczas robót spawalniczych
- c) wykonywać prace w rękawicach ochronnych

ST-B 19.00.00 Prace konserwatorskie elewacji

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania prac konserwatorskich i renowacyjnych elewacji przy robotach budowlanych remontowych i renowacyjnych w budynku ADM w Bydgoszczy, ul. Śniadeckich 1.

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji

Specyfikacja jest stosowana jako dokument kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z wykonaniem robót naprawczych /renowacyjnych/ i konserwatorskich tynków i elementów sztukatorskich elewacji.

1.4. Określenia podstawowe

Tynk – warstwa ściany z zaprawy cementowej lub cementowo-wapiennej, stanowiąca ostateczne wykończenie powierzchni elewacji

Tynk renowacyjny – warstwa ze specjalistycznej systemowej zaprawy cementowej naprawczej, stanowiąca ostateczne wykończenie powierzchni elewacji

Zaprawa cementowo-wapienna – mieszanka piasku, cementu, wapna i wody

Sztukaterie – elementy zdobnicze z zaprawy cementowej na elewacji

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość stosowanych materiałów i wykonywanych robót oraz ich zgodność z rysunkami, Specyfikacją Techniczną oraz zaleceniami Inżyniera.

2. MATERIAŁY

Do renowacji i prac konserwatorskich elewacji należy wybrać jeden ze sprawdzonych systemów naprawczych budowli zabytkowych.

Należy bezwzględnie przestrzegać technologii określonej w projekcie i w ekspertyzie budowlanej oraz wszelkich zaleceń konserwatora zabytków.

Zastosowane materiały powinny odpowiadać wymaganiom norm i świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

3. SPRZĘT

Specjalistyczny sprzęt do wykonywania tynków: kielnie, pace, łaty.

4. TRANSPORT

Załadunek, transport, rozładunek i składowanie materiałów powinny odbywać się tak, aby zachować ich dobry stan techniczny.

5. WKONANIE ROBÓT

Do wykonania nowych tynków wewnętrznych należy przyjąć jeden ze sprawdzonych systemów

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST .00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 7.

7.2. Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiaru jest 1 m wyremontowanej balustrady.

Jednostką obmiaru jest 1 m² wyremontowanego ogrodzenia lub kraty okiennej

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST-00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 8.

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, SST i wymaganiami Inżyniera, jeżeli wszystkie pomiary i badania, z zachowaniem tolerancji wg pkt 6, dały wyniki pozytywne.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ogólne zasady dotyczące podstawy płatności

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST-00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 9.

9.2. Cena jednostki obmiarowej

Cena wykonania 1 m robót montażowych obejmuje:

1. zakup i dostarczenie niezbędnych materiałów na budowę
2. zmontowanie konstrukcji we właściwym miejscu i zgodnie z projektem
3. wykończenie połączeń spawanych do wymaganego stopnia dokładności
4. testy i pomiary zgodnie z pkt 6. ST

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ogólne zasady dotyczące podstawy płatności

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST-00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 9.

9.2. Cena jednostki obmiarowej

Cena wykonania 1 m² tynku obejmuje:

- roboty przygotowawcze
- zakup i dostawę materiałów
- wykonanie tynku
- testy i pomiary zgodnie z pkt 6. ST

Cena wykonania 1 m² sztukaterii obejmuje:

- roboty przygotowawcze
- zakup i dostawę materiałów
- wykonanie /renowację/ sztukaterii
- testy i pomiary zgodnie z pkt 6. ST

Cena wykonania 1 m profilu ciągnionego obejmuje:

- roboty przygotowawcze
- zakup i dostawę materiałów
- wykonanie profilu
- testy i pomiary zgodnie z pkt 6. ST

naprawczych.

Przed wykonaniem tynków należy poddać podłoże zabiegom odgrzybiającym, odsalającym i osuszyć ściany. Podłoże musi być mocne. Wszelkie partie słabe: spękane, kruszące się i odchodzące od muru muszą być usunięte, a podłoże po skuciu fragmentów słabych dokładnie oczyszczone i odpylone.

Przed wykonaniem tynków podłoże zagruntować specjalistycznym preparatem wzmacniającym z wybranego systemu naprawczego.

6. KONTROLA JAKOŚCI

6.1. Odbiory materiałów

Odbiór materiałów powinien być dokonany bezpośrednio po ich dostarczeniu na budowę i powinien obejmować sprawdzenie ich właściwości technicznych zgodnie z wymogami odpowiednich norm lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz zgodności materiałów z dokumentacją techniczną.

6.2. Odbiory międzyfazowe

Odbiór powinien być przeprowadzony w następujących fazach robót:

- a) odbiór podłoża przed wykonaniem tynków
- b) po wykonaniu tynków

Odbiór powinien obejmować:

- a) sprawdzenie materiałów
- b) sprawdzenie równości i czystości powierzchni
- c) sprawdzenie ciągłości warstw

6.3. Odbiór końcowy robót

Sprawdzenie jakości użytych materiałów.

Sprawdzenie dotrzymania warunków ogólnych wykonania robót należy przeprowadzić na podstawie zapisów w dzienniku budowy.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST .00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 7.

7.2. Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiaru jest 1 m² (metr kwadratowy) powierzchni otynkowanej.

Jednostką obmiaru jest 1 m² (metr kwadratowy) powierzchni sztukaterii.

Jednostką obmiaru jest 1 m (metr) profilu ciągnionego.

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST-00.00.00 „Wymagania ogólne pkt 8.

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, SST i wymaganiami Inżyniera, jeżeli wszystkie pomiary i badania, z zachowaniem tolerancji wg pkt 6, dały wyniki pozytywne.

powinna być przejrzysta, prosta i dostępna dla prawidłowej konserwacji i remontów.

Konstrukcje wsporcze i uchwyty przewidziane do umocowania instalacji wodociagowych powinny być zamocowane do podłoża w sposób trwały, uwzględniający sam rodzaj instalacji, jak i warunki lokalne i technologiczne, w jakich dana instalacja będzie pracować.

Wszystkie przejścia rurociągów przez ściany i stropy muszą być chronione przed uszkodzeniami. Przejścia te należy wykonywać w przepustach rurowych.

Po zmontowaniu całości instalacji kanalizacji należy dokonać próby szczelności.

Wszelkie zauważone nieszczelności w instalacji należy usunąć i po ich usunięciu poddać ponownej próbie.

6. KONTROLA JAKOŚCI

6.1. Zasady kontroli jakości robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę i jakość materiałów i zapewnia odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do przeprowadzenia badań.

6.2. Badania i pomiary

Wszystkie próby i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymogami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w ST, stosować należy wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inżyniera.

6.3. Raporty z badań

Wykonawca będzie przekazywać Inżynierowi kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST .00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 7.

7.2. Jednostka obmiarowa

1 m dla układania przewodów z rur

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST-00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 8.

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, SST i wymaganiami Inżyniera, jeżeli wszystkie pomiary i badania, z zachowaniem tolerancji wg pkt 6, dały wyniki pozytywne.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ogólne zasady dotyczące podstawy płatności

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST-00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 9.



ST-B Branża sanitarna

ST-S 02.02.00 Instalacja kanalizacji wewnętrznej

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Specyfikacji

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót modernizacyjnych wewnętrznej instalacji sanitarnej przy robotach budowlanych remontowych i renowacyjnych w budynku ADM w Bydgoszczy, ul. Śniadeckich 1.

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji

Specyfikacja jest stosowana jako dokument kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją

Roboty, których dotyczy Specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające wykonanie instalacji zgodnie z punktem 1.1.

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość stosowanych materiałów i wykonywanych robót oraz ich zgodność z rysunkami, Specyfikacją Techniczną oraz zaleceniami Inżyniera.

2. MATERIAŁY

Warunki ogólne stosowania materiałów podano w ST-00.00.00 „Wymagania ogólne”.

Mogą być stosowane wyroby producentów krajowych i zagranicznych, posiadające aprobaty techniczne wydane przez odpowiednie Instytuty badawcze. Wykonawca uzyska, przed zastosowaniem wyrobu, akceptację Inżyniera.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one wbudowane, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości i były dostępne dla kontroli Inżyniera.

3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

4. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, projektem organizacji robót oraz za jakość wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami ST oraz poleceniami Inżyniera.

Rurociągi kanalizacji sanitarnej prowadzić w wykopie na podsypce piaskowej a na ścianach w bruzdach lub cokołach przyściennych.

Trasa instalacji kanalizacji powinna przebiegać bezkolizyjnie z innymi instalacjami i urządzeniami.

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA
I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
SST-05.00 Roboty malarskie**

1. WSTEP

1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej

Przedmiotem niniejszego opracowania są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru robót malarskich związanych z realizacją zadania „**Modrzewiowa 23 RWM-2 roboty malarskie siedziby**”.

1.2. Zakres robót budowlanych

W zakres robót objętych specyfikacją wchodzi:

- przygotowanie powierzchni przeznaczonych do malowania i inne czynności z tym związane,
- gruntowanie,
- malowanie wewnętrzne ścian i sufitów.

1.3. Teren budowy

1.3.1. Charakterystyka terenu budowy

Roboty realizowane wewnątrz budynku.

1.3.2. Przekazanie terenu budowy

Zamawiający przekazuje wykonawcy teren budowy w czasie i na warunkach określonych w warunkach umowy.

1.3.3. Ochrona własności i urządzeń

Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę istniejących instalacji naziemnych i podziemnych urządzeń znajdujących się w obrębie placu budowy.

1.3.4. Ochrona środowiska w trakcie realizacji robót

W trakcie realizacji robót wykonawca jest zobowiązany znać i stosować się do przepisów zawartych we wszystkich regulacjach prawnych w zakresie ochrony środowiska. W okresie realizacji, do czasu zakończenia robót, wykonawca będzie podejmował wszystkie sensowne kroki żeby stosować się do wszystkich przepisów i normatywów w zakresie ochrony środowiska na placu budowy i poza jego terenem, unikał działań szkodliwych dla innych jednostek występujących na tym terenie w zakresie zanieczyszczeń, hałasu lub innych czynników powodowanych jego działalnością.

1.3.5. Zapewnienie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa. Zapewni wyposażenie w urządzenia socjalne, oraz odpowiednie wyposażenie i odzież wymaganą dla ochrony życia i zdrowia personelu zatrudnionego na placu budowy. Uważa się, że koszty zachowania zgodności z wspomnianymi powyżej przepisami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia są wliczone w cenę umowną.

Wykonawca będzie stosował się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Będzie stale utrzymywał wyposażenie przeciwpożarowe w stanie gotowości, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego, na placu budowy, we wszystkich urządzeniach, maszynach i pojazdach oraz pomieszczeniach magazynowych. Materiały łatwopalne będą przechowywane zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregokolwiek z jego pracowników.

1.3.6. Określenia podstawowe

- Emalia – barwiony lakier
- Farba – płynna lub półpłynna zawiesina cieczy lub ciał stałych w roztworze spoiwa
- Farba dyspersyjna – zawiesina pigmentów i wypełniaczy w dyspersji wodnej polimeru z dodatkiem środków pomocniczych