

Załącznik nr 8/2 do SIWZ

Projekt budowlany

ul. Stawowa 8

OPIS TECHNICZNY

dotyczący wzmocnienia konstrukcji budynku mieszkalnego
przy ul. Stawowej 8 w Bydgoszczy.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA :

- Zlecenie Administracji Domów Miejskich ADM Sp-ka z o.o. przy ul. Śniadeckich 1 w Bydgoszczy – umowa Nr 67/P/ROM-2/2014
- Ekspertyza z dnia 28 marca 2012 roku dotycząca oceny uszkodzeń głównych elementów konstrukcji budynku.
- oględziny i badania ścian i stropów przeprowadzone w miesiącu czerwcu 2014 roku,
- informacje uzyskane od Administratora i lokatorów obiektu.

2. ZAKRES OPRACOWANIA:

Niniejsze opracowanie obejmuje wzmocnienie ścian nośnych, nadproży i attyki budynku mieszkalnego przy ul. Stawowej 8 w Bydgoszczy.

3. OGÓLNY OPIS BUDYNKU:

Obiekt będący przedmiotem opracowania usytuowany jest w luźnej zabudowie przy ul. Stawowej 8 w Bydgoszczy. Budynek położony jest w górnej części skarpy biegnącej od ulicy Stawowej w kierunku ulicy Nakielskiej. Ponadto teren wykazuje niewielkie pochylenie w kierunku działki Nr 10.

Jest to budynek mieszkalny w konstrukcji tradycyjnej, o układzie mieszanym i o rzucie w kształcie trapezu. Posiada trzy kondygnacje nadziemne z tym, że prawa strona budynku oraz przejazd na podwórze posiadają posadzkę na poziomie terenu, a lewa strona zagłębiona w gruncie na 60 cm zapewnia mieszkanie w suterynie.

Dach budynku niesymetryczny: od strony ulicy typu mansardowego kryty dachówką, z ozdobną attyką oraz z oknami w ścianie kolankowej, a od strony podwórza połąc dachu z niewielkim spadkiem kryta papą na deskowaniu.

W 1945 roku większą część powierzchni poddasza użytkowego adaptowano na mieszkanie Nr 2. Następnie w 1976 roku kolejną część zachodniej strony adaptowano na mieszkanie Nr 2A i tylko południowo - zachodnia część

poddasza nadal użytkowana jest jako strych.

Ściany zewnętrzne, nośne z cegły pełnej grubości 25 cm na zaprawie wapiennej i cementowo - wapiennej. Strop nad parterem spełniającym częściowo funkcje piwnicy ceramiczny typu Kleina a nad piętrem drewniany, belkowy z podsufitką z desek i trzciny. Ściany wewnętrzne nośne i działowe z cegły pełnej, dwustronnie otynkowane tynkiem wapiennym i cementowo - wapiennym. Nadproża ceglane.

Malowania tynków klejowe, emulsyjne, tapety. Podłogi pomieszczeń z desek, parkiety, na tym wykładziny PCW a także kafelki na podkładzie betonowym. Posadzki w piwnicy betonowe. Na podwórzu prowadzi przejazd o wysokości 2,20 m. Stolarka okienna drewniana, oraz część okien na pierwszym piętrze wymieniono na plastikowe. Okna na klatce schodowej stylowe drewniane pojedyncze, wrota drewniane, drzwi płycinowe.

Dach niesymetryczny w konstrukcji drewnianej, o stolcu stojącym podwójnym, z jednostronną ścianką kolankową, w konstrukcji kleszczowo - płatwiowej. Klatka schodowa usytuowana na lewo od przejazdu przy ścianie frontowej. Schody w konstrukcji drewnianej, dwubiegowe z zakrętami. Rynny i rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej.

Ogrzewanie pomieszczeń wymieniono na gazowe / z piecem w każdym mieszkaniu / w październiku 2003 roku..

Budynek podłączony do miejskich instalacji:

- gazowej
- wodociągowej
- elektrycznej,
- kanalizacji sanitarnej.

Dane ogólne:

Pow. zabudowy - 205,00 m²
Pow. użytkowa - 254,00 m²
Kubatura - 2355,00 m³

Obiekt wybudowany został w 1870 roku.

4. OPIS ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH BUDYNKU

Fundamenty budynku ceglane na zaprawie wapiennej zagłębione około 0.5 m ppt posadowione na gruncie piaszczystym – dot. ściany płdń-zachodniej budynku położonej przy granicy sąsiada /Nr 10 / Różnica poziomów terenu na długości budynku wynosi od 0,8 do 1,0 m a na długości działek sięga około 2,0 m i wymagała wykonania muru oporowego z cegły. Przy okazji budowy garażu przez sąsiada z posesji Stawowa10, przylegającego do budynku wykonano odkrywkę fundamentów stąd powyższe informacje. Przy tej okazji mieszkaniec suteryny dokonał też ocieplenia tej ściany styropianem gr. 6,0 cm z tynkiem mineralnym na wysokości przyziemia. Pozostałe fundamenty wg informacji również ceglane

posadowione na gruncie piaszczystym zagłębione stosownie do spadku terenu w kierunku działki Nr 10.

Rzut budynku w kształcie trapezu sprawił, że murami nośnymi są ściany podłużne i poprzeczne budynku z cegły pełnej na zaprawie wapiennej i cementowo - wapiennej o grubości 38 i 25 cm- patrz rzuty budynku. Widoczne ściany zewnętrzne w dużym stopniu pozbawione tynków wykonane zostały systemem oszczędnościowym z różnych rodzajów cegły. Stwierdzono liczne pęknięcia o przebiegu pionowym i ukośnym, głównie przy otworach okiennych i przy nadprożach w formie łęków ceglanych płaskich. Największe spękania widoczne są na ścianach frontowej i północno - zachodniej od strony podwórza. Na ścianie wschodniej szczytowej widoczne jest odspojenie źle wykonanej attyki / nie powiązanej ze ścianą szczytową /.

Tylko na ścianie frontowej i półn - zachodniej zachowały się tynki a na pozostałych ścianach brak tynków spowodował wypłukiwanie spoin a nawet ubytki cegieł. Izolacje w poziomie fundamentów i murów zużyte w znacznym stopniu co przy zniszczeniu opaski betonowej powoduje zawilgocenie ścian w przyziemiu.

Dach w konstrukcji drewnianej niesymetryczny, o stolcu stojącym podwójnym, z jednostronną ścianką kolankową. Więźba drewniana poddasza w konstrukcji kleszczowo - płatwiowej z oknami w ścianie kolankowej. Drewno elementów więźby w niewielkiej części porażone próchnicą, pęknięcia wzdłuż włókien zakonserwowane w trakcie remontu pokrycia dachowego w lutym 1999 r.

Wytrzymałość konstrukcji dostateczna, brak widocznych ugięć, rozerwanych połączeń itp. poza przypadkiem , gdzie na skutek nieszczelności pokrycia dachowego deski pokrycia wykazują ślady zawilgocenia. Na dzień dzisiejszy nie stwierdzono żadnych przecieków dachu.

Strop nad parterem spełniającym funkcje piwnicy ceramiczny typu Kleina, lekko skorodowany wymaga przeglądu wszystkich belek stalowych, ich oczyszczenia i zabezpieczenia przed korozją. Strop nad pięciem drewniany, belkowy z podsufitką z desek, otynkowany tynkiem na podkładzie trzcinowym

Tynki wewnętrzne budynku wapienne i cementowo-wapienne w średnim lub dobrym stanie w większości remontowane. Zawilgocone a nawet zagrzybione na ścianie zachodniej w suterynie i w sąsiedztwie attyki na poddaszu.

Tynki zewnętrzne wapienne i cementowo - wapienne na elewacji frontowej i półn-zachodniej spękane, miejscami odparzone. Na ścianach północno-zachodniej i wschodniej tynków właściwie brak, a resztki które pozostały należy usunąć.

Pokrycie dachowe po remoncie kapitalnym w 1999 roku nie wykazuje przecieków. Pokrycie dachu stanowi dachówka w części frontowej i papa bitumiczna na deskowaniu od strony podwórza. Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej w stanie średnim.

5. OPIS PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ KONSTRUKCYJNYCH:

Warunkiem podstawowym i koniecznym jest wzmocnienie spękanych zewnętrznych ścian budynku. Budynek nie wymaga sklamrowania ponieważ

posiada nad przyziemem strop ceglany typu Kleina na belkach stalowych, a nad piętrem strop drewniany belkowy kotwiony w ścianach ze ściągniętymi oraz betonową posadzkę w poziomie terenu.

Na skutek nierównomiernego osiadania fundamentów spowodowanych wieloma różnymi przyczynami, z których najważniejszą jest lokalizacja budynku na skarpie z uskokiem terenu na granicy z działką Stawowa 10 oraz niewłaściwe odprowadzenie wód opadowych w przeszłości - na ścianach zewnętrznych pojawiły się rysy i spękania o przebiegu pionowym i ukośnym, głównie przy otworach okiennych i w nadprożach. Zarysowania widoczne są również pod sufitami na styku ze ścianami. Spękania ścian spowodowane są również brakiem wieńców, stosunkowo dużą ilością okien z nadprożami ceglanyimi osłabiającymi sztywność ścian, wypłukaną zaprawą ze spoin itd.

Remont obejmuje przede wszystkim wzmocnienie ścian zewnętrznych, tj: wzmocnienie nadproży belkami stalowymi L 120, częściowe przemurowanie popękanych ścian z cegieł na zaprawie cementowej oraz wzmocnienie ścian przez wstawienie w co 2-gą spoinę pręta 0 6 na zaprawie cementowej i uzupełnienie tynków. Ponadto dla ściany szczytowej, północno - wschodniej należy wykonać skucie wszystkich pozostałych tynków, oczyszczenie spoin, przemurowanie fragmentów ściany ze wzmocnieniem spoin prętami oraz związanie odspojonej na prawie całej długości attyki. Powiązanie należy wykonać z prętów 0 10 w kształcie ceownika o wysokości 300mm i wymiarach półki 150 mm, z gwintem na długości 80 mm. Otwory dla osadzenia prętów należy nawiercać w ceglach i kłamy osadzać na żywicy do mocowania w cegle pełnej HILTI HIP - HY - 50 w rozstawie co 50 cm. Dla ukrycia kotew i ich zabezpieczenia należy wykuc wąską bruzdę dla pręta i całość otynkować ~~oraz wykonać ocieplenie tej ściany~~

Wszystkie wymienione powyżej roboty zostały ujęte w kosztorysie inwestorskim załączonym do niniejszego opracowania.

6. INFORMACJE O PLANIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Budynek mieszkalny - Bydgoszcz, ul. Stawowa 8
2. Inwestor - Administracja Domów Miejskich ADM Spółka z o.o., Bydgoszcz, ul. Śniadeckich 1,
3. Projektant: mgr inż. Jadwiga Lubawy - Superczyńska

CZĘŚĆ OPISOWA:

6.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Roboty remontowe - wzmocnienie konstrukcji budynku:

- ustawienie rusztowań przy ścianie północno - wschodniej z zasłaniem pomostów roboczych,

- skucie pozostałości tynków na całej powierzchni ściany,
- powiązanie odspojonej attyki z murem patrz pkt 5 i rys. Nr 6,
- wzmocnienie fragmentów ściany przez zbrojenie spoin prętami 0 6 na zaprawie cementowej / usunąć zaprawę ze spoiny na głębokość 2-3 cm, po jej oczyszczeniu spoiny wypełnić zaprawą cementową min. marki M7 i wcisnąć w nią pręty w co drugą spoinę/ patrz rys. Nr 7, Po ich wciśnięciu należy uzupełnić zaprawę w spoinach. W podobny sposób tj. należy oczyścić i wypełnić mocną zaprawą cementową widoczne mocowania ściągów i obluzowane cegły oraz głęboko wypłukane spoiny. Następnie należy całą ścianę starannie otynkować zaprawą cementowo – wapienną.
- rozbiórka rusztowań,
- ustawienie rusztowań przy ścianie płn- zachodniej, od strony podwórza z zasłaniem pomostów roboczych,
- wykucie bruzd poziomych w nadprożu ceglany nad oknem drugiego piętra, osadzenie belek stalowych Nr 2, po uprzednim wypełnieniu bruzd zaprawą cementową, powiązanie ich śrubami 08 – rys. Nr 6
- wzmocnienie spękanych fragmentów ściany wg. opisu jw zgodnie z rys Nr 5 i 7, oraz otynkowanie całej ściany,
- rozbiórka rusztowań
- ustawienie rusztowań przy ścianie frontowej z zasłaniem pomostów roboczych,
- skucie luźnych tynków, osadzenie nadproży, wzmocnienie spękanych fragmentów ściany - patrz opis jw. oraz rys Nr 4, 6 i 7,
- rozebranie rusztowań,
- ustawienie rusztowań przy ścianie południowo- zachodniej z zasłaniem pomostów roboczych / ustawienie rusztowania na dachu garażu wymaga podparcia tego dachu/
- skucie luźnych tynków w sąsiedztwie spękania ścian , wzmocnienie ścian jw. i otynkowanie odsłoniętych fragmentów ściany,
- rozebranie rusztowań.

6.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Budynek mieszkalny przy ul. Stawowej 8 jest budynkiem wolno stojącym w luźnej zabudowie.

6.3 Wskazania elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Projekt nie ingeruje w zagospodarowanie terenu.

6.4 Wskazania dotyczące zagrożeń występujących podczas realizacji robot budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas występowania.

Dla zapewnienia bezpieczeństwa robót remontowych wszystkie przejścia ,

pomosty i inne niebezpieczne miejsca należy zabezpieczyć odpowiednio umocowanymi barierami, a pomosty zaopatrzyć w listwy obrzeżne. Przy robotach remontowych należy uwzględnić wpływ warunków atmosferycznych na bezpieczeństwo pracy. Podczas śniegu, deszczu i silnego wiatru nie wolno prowadzić robót na ścianach i innych wysokich konstrukcjach. Wszystkich robotników pracujących na wysokości powyżej 4,0 m należy zabezpieczyć pasami ochronnymi na linach umocowanych do trwałych elementów budynku. Główne zagrożenie podczas pracy na wysokości to upadek ludzi z wysokości, poślizgnięcie z powodu oblodzenia pomostów roboczych, uderzenie w części ciała przedmiotem spadającym z wysokości. Szczególnie należy przestrzegać prowadzenia prac w okresie zimowym.

6.5 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Roboty szczególnie niebezpieczne nie występują.

Pracownicy muszą być przeszkoleni na stanowisku pracy w zakresie BHP dotyczącym wykonywanych prac.

6.6 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Strefa niebezpieczna to strefa montażu stalowych nadproży. Strefa ta powinna być oznaczona, pracownicy przebywać mogą wyłącznie w kaskach oraz należy ustalić sposób ostrzegania przed opuszczeniem elementu lub ładunku na ziemię. Na terenie robót remontowych muszą znajdować się środki p.poż w oznakowanych miejscach.

Uwagi końcowe:

Roboty remontowe mające na celu wzmocnienie ścian nośnych budynku prowadzone ręcznie nie powinny stanowić dużej uciążliwości dla otoczenia i budynków znajdujących się w strefie oddziaływania tj. zwiększony hałas czy drgania. Również roboty montażowe poza nawiercaniem otworów na ściami i śruby nie powinny stanowić dużej uciążliwości dla otoczenia.

Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody powstałe z jego winy w budynkach i na okolicznych terenach. Z tego tytułu ma obowiązek dokonać natychmiastowej naprawy na własny koszt wszystkich szkód znanych w momencie odbioru robót. Dlatego w trakcie prowadzenia robót mających na celu wzmocnienie budynku należy prowadzić dokumentację zdjęciową.

Uwaga: na terenie posesji, przy ścianie oporowej znajdują się niewielki prywatne drewniane szopki ze spadkiem dachu w kierunku ściany oporowej przy granicy

działki. Te dwie szopki powinny zostać pilnie rozebrane, aby nie powodowały dalszego niszczenia ściany oporowej.

URZĄD MIASTA
Bylgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

PRZEPISY ZWIĄZANE:

- Roboty można prowadzić wyłącznie pod kierunkiem kierownika budowy i zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 roku [Dz. U. Nr 47 poz.401 z dnia 19 marca 2003] w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia [Dz. U. Nr 108, poz 953]
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy [Dz. U. Nr 129. poz. 844]

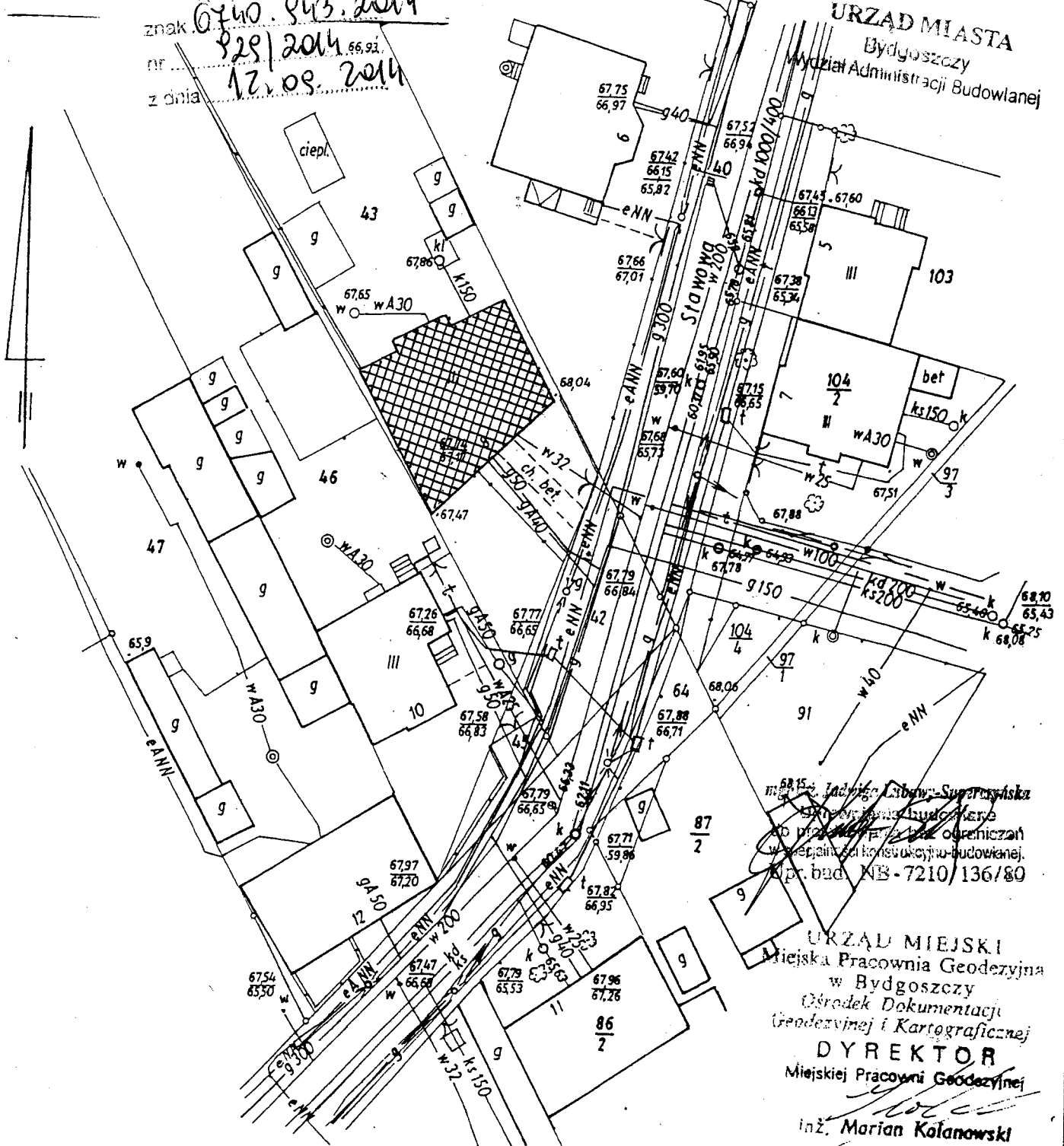
Opracowała:

mgr inż. Jolanta Lubawy-Superczyńska
Uprawnienia inżynierskie
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
Upr. bud. NB-7210/136/80

PLAN SYTUACYJNY

Załącznik do decyzji
 znak 0740.843.2014
 nr 929/2014 66,93
 z dnia 12.08.2014

URZĄD MIASTA
 Bydgoszczy
 Wydział Administracji Budowlanej

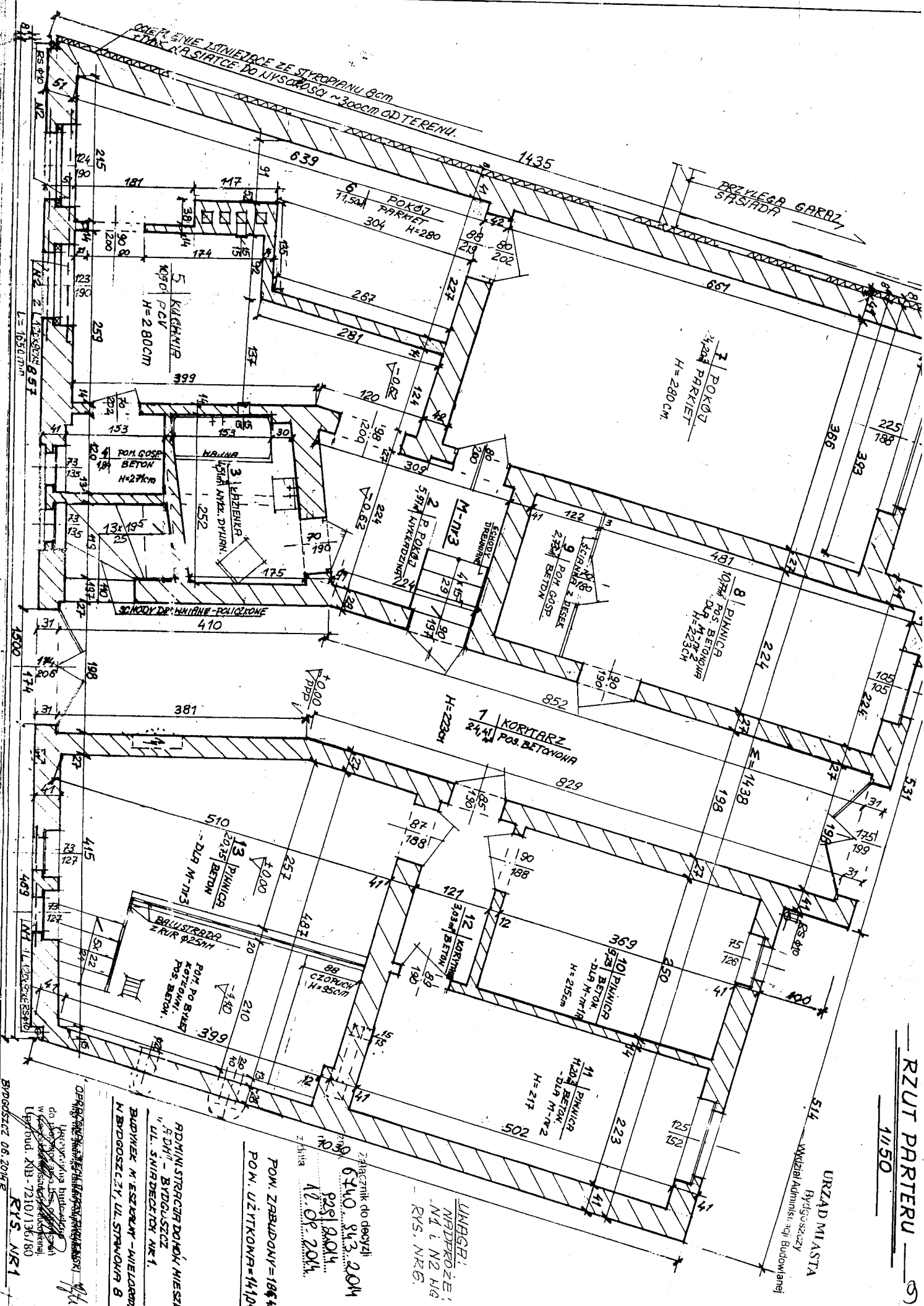


m. 6815, Ladzki, Lębory, Superwyższa
 Słoneczna budowlana
 do przetrzymania i ograniczeń
 w wyznaczonych konstrukcyjno-budowlanej.
 pr. bud. NB-7210/136/80

URZĄD MIEJSKI
 Miejska Pracownia Geodezyjna
 w Bydgoszczy
 Ośrodek Dokumentacji
 Geodezyjnej i Kartograficznej
DYREKTOR
 Miejskiej Pracowni Geodezyjnej
[Signature]
 inż. Marian Kolanowski

Plan sytuac. - wysok. Skala 1 : 500	Nr obrębu 66 Nr arkusza mapy 5-B-86 Nr działki 42, 43 pow. 0,1922 m ² Nr rej. grunt. 29 Nr rep. k.w. KW 4402 Właśc. wg ks. wiecz. Gmina Bydgoszcz	ZOFIA MAZUREK GEODETA UPRAWNIONY Zaśw. G.U.G. I.K. Nr 11797 ul. Piłska 11, tel. 798-594 85-373 Bydgoszcz <i>[Signature]</i> Ks. rob. nr D.E.R.G. 1699/98 dnia 26.05. 1998. r.
Kopia Z mapy zasadniczej uzupełniona pomiarem z dnia 23.05.1998 r.	BYDGOSZCZ ul. Stawowa nr 8	

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej



CIĘPIE NIE ŁĄCZY SIĘ ZE STYROPIANU 8cm
TAKŻE SIĘ SIĘ DO NISZKĄSO ~ 300cm OD TERENU.

PRZYLEGA GARAŻ
STAJADŁA

6 POKÓJ
PARKIET
304 H=280

5 KUCHENIA
PCV
H=280CM

7 POKÓJ
PARKIET
H=280CM

4 POM. GOSP.
BETON
H=270CM

3 ŁAZIENKA
LITNA ANGL. DYWAN.

2 POKÓJ
M-113
P. DOKŁAD.
5,97M
KALKULOWAN.

9 POM. GOSP.
BETON

8 PIWNICA
10,7M
POS. BETONOWA
DŁ. M-113
H=223CM

7 KORYTARZ
24,4M
POS. BETONOWA
H=223CM

13 PIWNICA
20,75M
BETON
DŁ. M-113

BALUSTRADA
Z RUR Ø25MM
POM. PO BIAŁY
KOTŁOWNY.
POS. BETON.

12 KORYTARZ
3,03M
BETON

10 PIWNICA
8,3M
BETON
DŁ. M-113
H=215CM

11 PIWNICA
11,02M
BETON
DŁ. M-113
H=217

Zalicznik do drzwi
6740, 843, 204
9281, 8404
12, 08, 2044

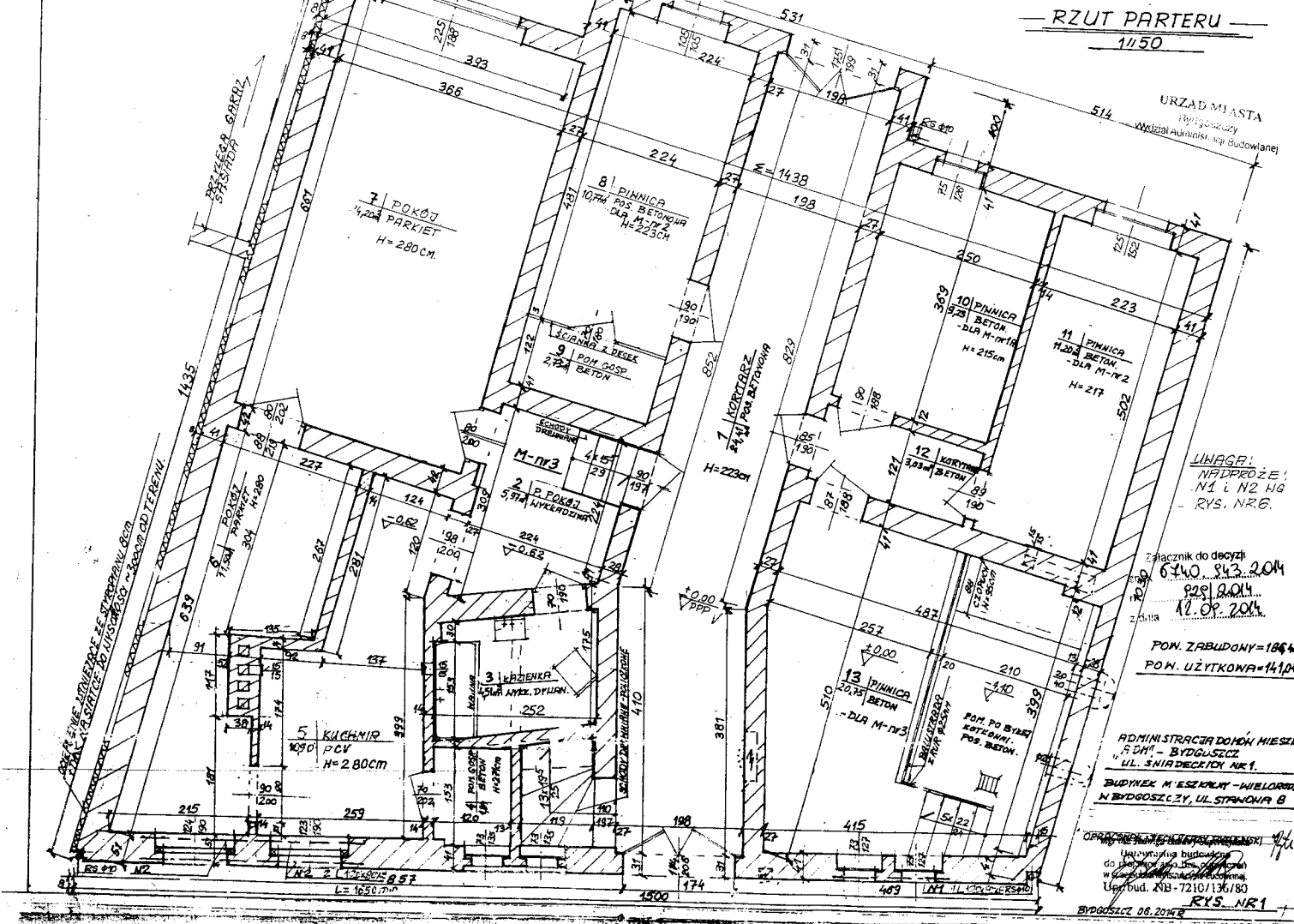
POM. ZBUDOWANY = 184,4m²
POM. UZYTEKOWY = 141,04m²

LINEPI:
NADPROŻE,
N1 i N2 NG
- RYS. NR.6.

ADMINISTRACJA DOKŁADU MIEJSK.
RDW - BYDGOSZCZ
UL. ŚWIBIEDECKI NR 1,
BYDZIEK M. ESTERAY - WIELKOPOLSK
M. BYDGOSZCZY, UL. STAWOWA 8

OPRACOWANIE: *[Signature]*
BYDGOSZCZ 06.2014R
RYS. NR 1

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Województwo kujawsko-pomorskie



LINAGRA
NADPROŻE
N1 i N2 HIG
RYS. NR 6.

Złączenie do decyzji
6340... 843 2014
2291.2014
17.09.2014

PON. ZABUDOWY=186m²
PON. UŻYTKOWA=141,04m²

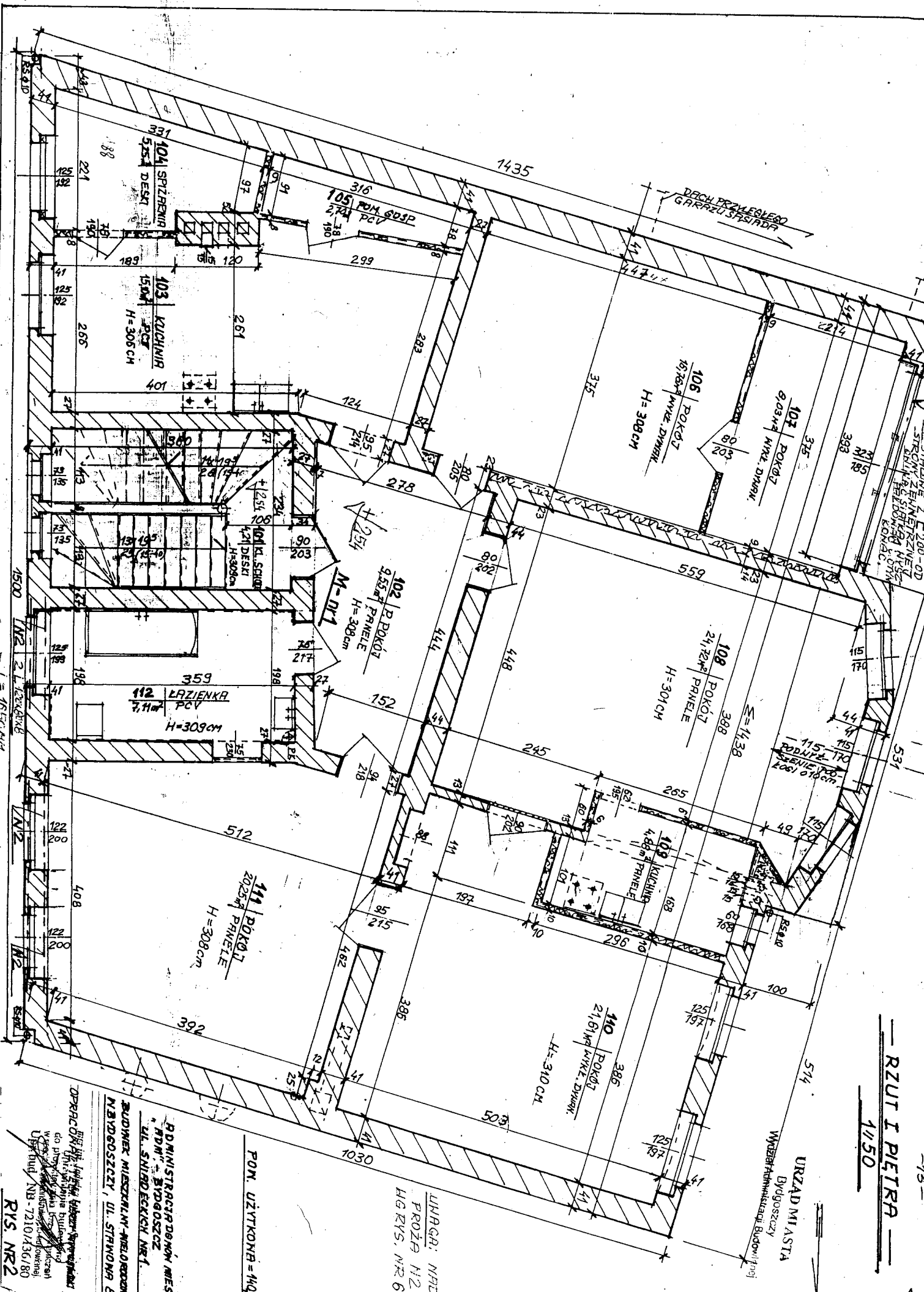
ADMINISTRACJA DOKÓŃ MIESK.
RDH - BYDGOSZCZ
UL. ŚNIADECKICH NR 1
BUDYNEK N. ESEKRAY - WIELOKRYN
N BYDGOSZCZY, UL. STANOWA 8

OPRACOWANIE ARCHIT. I INŻYNIERSTWA
Leczenie i projektowanie
do projektowania i wykonania
w zakresie inżynierii budowlanej
Upr. bud. 218-7210/136/80
RYS. NR 1
BYDGOSZCZ 06.2014

RZUT I PIĘTRA

1/150

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej



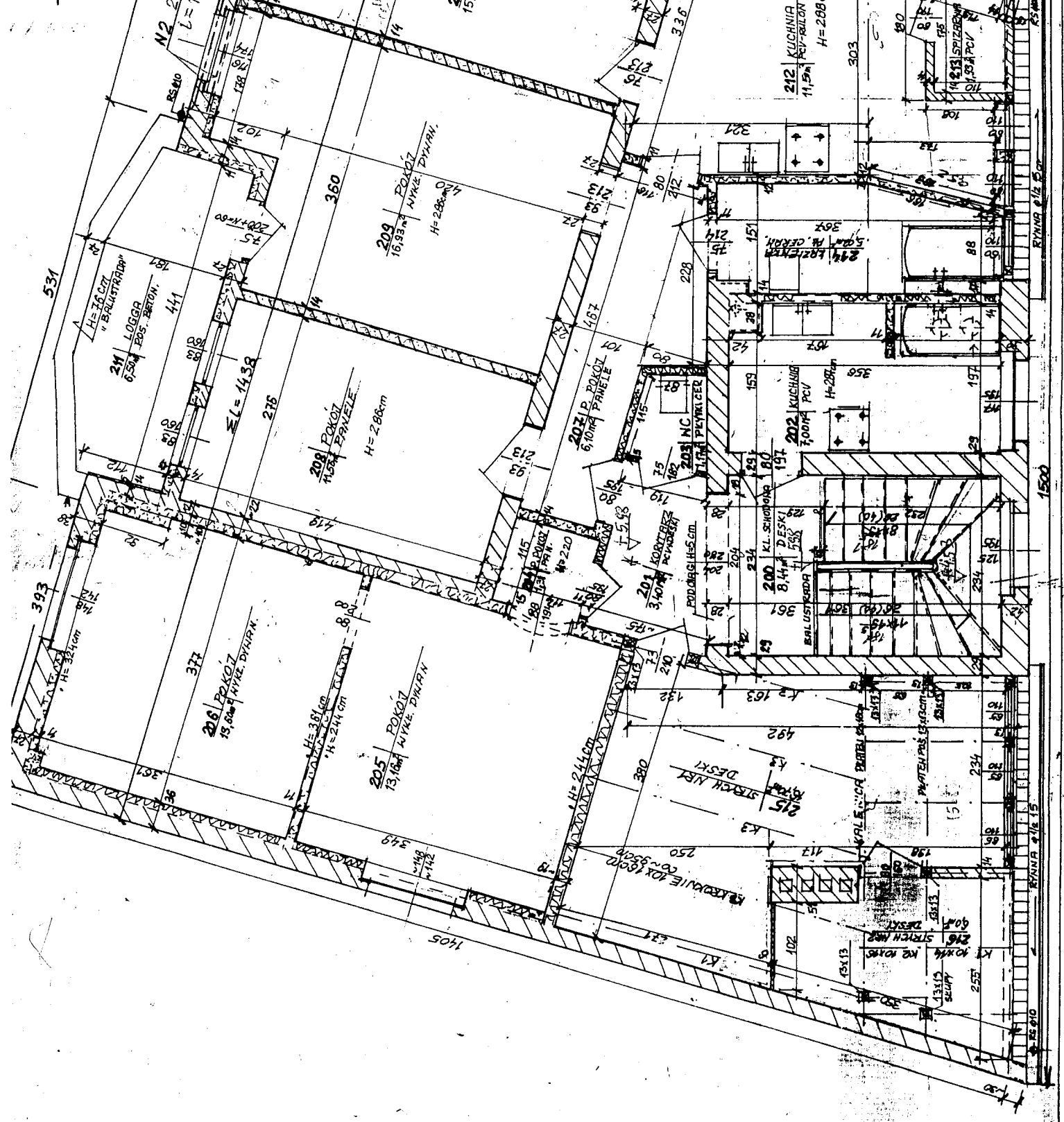
POM. UŻYTKOWA = 1407M²

LINIAMI: NRD-
PROJEKT NR 2.
HG RYS. NR 6.

ADMINISTRACJA DORÓW MIESTK.
RDW" - BYDGOSZCZ
UL. ŚNIEŻKOWSKIEJ NR 1.
BUDOWNIK MIEZKALAN ANIELA ORDOJANOWA
NADZORCZYZY, UL. STRONOMA 8.

OPRACOWANIE: [Signature]
do projektu: [Signature]
Wzrost: [Signature]
Urząd: [Signature]
NIB-72101/36180
RYS. NR 2

RZUT II PIĘTRA
1:11.50



URZĄD MIANSTA
Bydgoszcz
Wydział Adminis.
ul. Powiśle 1

LINIACH
NADPROŻE N2
WG RYS NR 6.

POM. UŻYTKOWA = 145,64

RZUT II PIĘTRA 1:11.50
ADMINISTRACJA DARMO WIEŚK.
"ADM" BYDGOSZCZ
UL. ŚNIADECKI NR 1
BUDYNEK MIESZKALNY NIELODZIANY
H. BYDGOSZCZY, UL. STANOWA 8

OPRACOWANIE WSK. TERYTYRIENSKIE
Inżynier Terenowy
do projektowania i nadzoru
budowlanego
ul. Powiśle 1
Bydgoszcz
Graf. bud. / N.B. / RYS. NR 3
BYDGOSZCZ, 06.2014R



POKUD - ZACH. 1:100

ELEWACJA POKUD. - WSCHODNIA 1:100

1 i N2 WYKONAĆ WG RYS NR 6.
 ICH RYS I PĘKNIĘĆ ORAZ ROZWARSTNIEŃ W ŚCIANACH, KTÓRE
 , B3, B4, B5, B10, B11 WYKONAĆ WG RYS. NR 7.

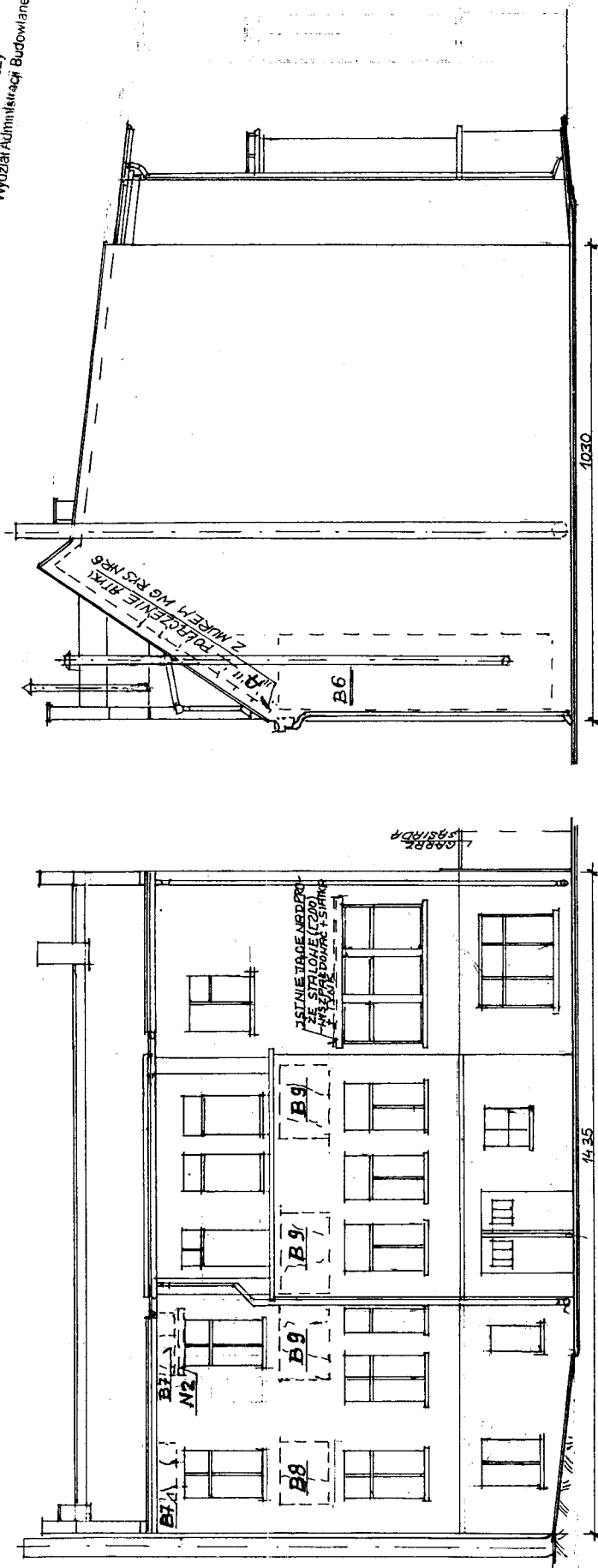
mgr inż. Józef Labow-Superczyński
 inżynier budowlany
 do projektowania i nadzoru
 w szczególności kosztorysowania
 Opr. bud. NB-7210/136/80

ADMINISTRACJA DOMÓW MIESZKALNYCH
 "ADM - BYDGOSZCZ.
 UL. ŚNIADECKICH 1
 OBIEKT: BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
 W BYDGOSZCZY, UL. STAWOWA 8

OPRACOWAŁ: TECH. JERZY RYBLEWSKI

RYS. NR 4
 BYDGOSZCZ, 06.2014R

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej



— ELEWACJA PÓŁN.-ZACH. 1:100 —

— ELEWACJA PÓŁN.-WSCH. 1:100 —

UWAGI:

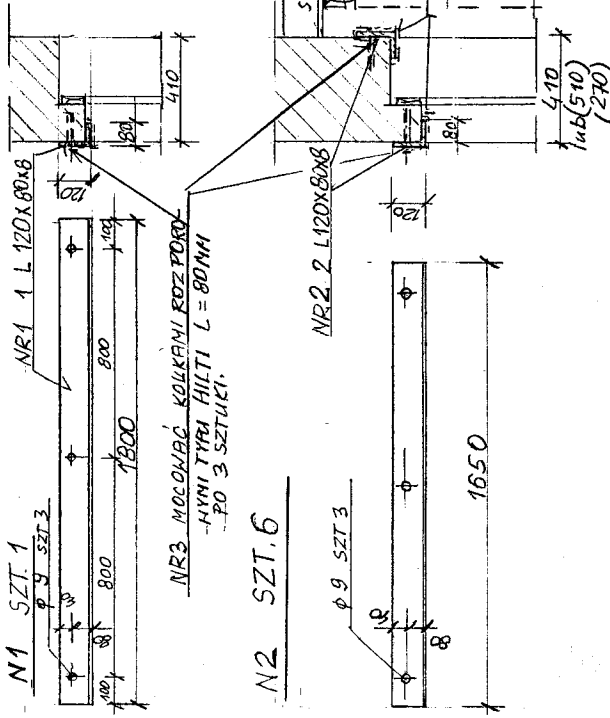
- PROJ. NADPROŻE OZN. N2 WYKONAĆ WG RYS. NR6
- POWIERZCHNIE W MIEJSCACH RYS. I PĘKNIEĆ ORAZ ROZWARSTWIEN W ŚCIANACH, KTÓRE OZNACZONO "A" WYKONAĆ WG RYS. NR6 ; B7, B8, B9 WYKONAĆ WG RYS. NR7.

mgr inż. Józef Łachowicz
 inż. inżynier architekt
 do uprawnień w zakresie
 Wydziału Administracji Budowlanej
 Urz. bud. Nr. 7210/136/80

ADMINISTRACJA DOMÓW MIESZKALNYCH
 "ADM" - BYDGOSZCZ.
 UL. ŚNIADECKICH 1
 OBIEKT: BUDYNEK MIESZKALNY - WIELORODZINNY
 W BYDGOSZCZY, UL. STAWKA B.

OPRACOWAŁ: TECH. TERZY RYLEWSKI
 RYS. NR5
 BYDGOSZCZ 06.2014 R.

NADPROŻA NAD 15TN. OKNAMI 1 i 20



UWAGA: ALTERNATYWA: NADPROŻA OZN. M1 i N2 WYKONAC Z CEOWNIKON C120 L POLA CZYC SŁUBAMI M10 PO 3 SZTUKI. SPOSOB WYKONANIA HG OPISU TECHNICZNEGO. OBLIĄC SIATEK PŁYTOWNĄ, WYSZERZAJONAC I OTYMKONAC

ZESTAWIENIE STALI PROFILOWEJ:

NR	WYRÓZNIK OZNACZENIA	L (mm)	SZTUK NA ELEK.	JEDOC. ELEK.	Σ SZTUK	Σ SZTAKI MB	KG/MB	KG	LINIAWA (STAL)
1	L 120x80x8	1800	1	1	1	1,80	12,2	22,0	ST3SK
2	L 120x80x8	1650	2	6	12	19,8	12,2	241,7	ST3SK
3	KOLKI ROZPORÓWNE WILTYM φ 8 L=80mm	80	3	13	39	—	—	1,5	
RAZEM KG								265,2	

UWAGA: POPRAWKIE STRĄBIL I STANIE ZACHOWANIE PRAC REMONTOWYCH HG OPISU TECHNICZNEGO

STAL DLA NADPROŻY HG ALTERNATYWY (Z C120)

NR	OZNA-CZENIE	L (mm)	SZTUK NA ELEK.	JEDOC. ELEK.	Σ SZTUK	Σ MB	KG/MB	KG	WYRÓZNIK (STAL)
1	C 120	1800	1	1	1	1,80	13,4	22,8	ST3SK
2	C 120	1650	2	6	12	19,8	13,4	265,3	-1-
3	SŁUBKI M10 + NAKŁADKA + POKRYWKA + KŁÓDZIO	80	3	2	6	2,7	0,630	1,71	
	WŁÓKNIARSTWA DLA M10		3	3	9	3,15	0,630	2,00	
	dla M10 + POKRYWKA		3	5	15	—	—	0,20	
								0,20	
RAZEM KG =								292,21	

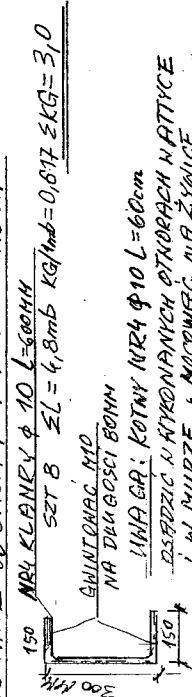
LINIAWA:
 - LOKALIZACJA NADPROŻY
 M1, N2 NA RZUTACH:
 20% N1, N2 i N3
 ORAZ NA ELEWACJACH:
 RYS. NR 4 i 6 NRS.

URZĄD MIASTA
 Bydgoszcz
 Wydział Administracji Budowlanej

mgr inż. Jacek... Lubuska Super...
 do wypracowania...
 ul. Sniadeckich 1
 Bydgoszcz, NB-7210/136/180

STAL ZBRONIONIONA : DLA LIKWIDACJI RYS I PEKNIĘC N ŚCIANACH ZEWNĘTRZNYCH

A" POKRYCIE PRÓBNIENIEM
 W STANIE ODSTRONY PRÓBNIENIOWISCH



UWAGA: WYKONAC M10 NA DŁUGOŚCI 80MM
 WYKONAC: KOTNY NR4 φ 10 L=60cm
 WYKONAC: WYKONANIE OTWORACH WARTYCE I W MURZE, MOCOWAĆ NA ŻYWIŁO DO MOCOWANIA N CEGLE FELNET B SIM-
 BOLL HILTY - HIT - HY - 50 WROZSTANIE CO 50CM
 KOTNY (NR4) OSADZIĆ N BRZDACH DLA POKRYCIA
 I NASTĘPNIE CAŁOŚĆ OTYMKONAC - PATRZ OPIS TECH.

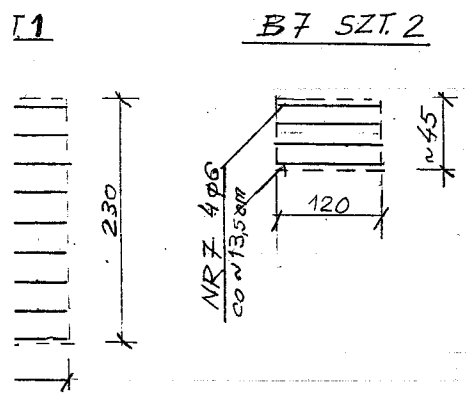
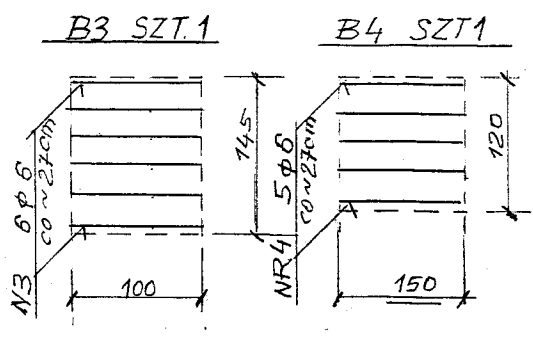
B" - LIKWIDACJA RYS I PEKNIĘC N ŚCIANACH ZEWNĘTRZNYCH
 UWAGA: -LOKALIZACJA MIEJSC PATRZ ELEWACJE: RYS. NR 4 I NRS
 - POWIERZCHNIE RYS I PEKNIĘC N ŚCIANACH DO NARZĄD
 ORAZ ZESTAWIENIE STALI PARZ RYS. NR 7

ADMINISTRACJA DÓW MIESZKANOWYCH
 II ADMA - BYDGOSZCZ
 UL. SNIADKICH 1

OBIEKT: BUDYNEK MIESZKALNY - WIELORODZINNY
 W BYDGOSZCZY, UL. STANOMA 8

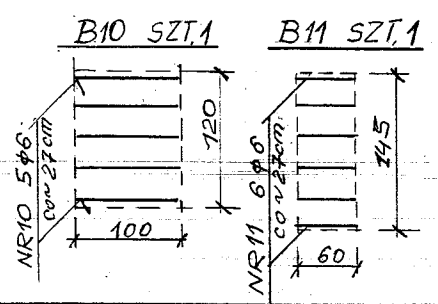
OPRACOWANIE: TECH. JERZY RYTLIŃSKI

ŁĘKNIĘC W ŚCIANACH DO NAPRAWY - OSADZIĆ PRĘTY $\phi 6$ HG NINIETSZEGO RYSUNKU - SZCZEGÓLNY



ZESTAWIENIE STALI ZBROJENIOWEJ:

OZNACZENIE (SYMBOL)	NR	ϕ mm	KSZTAŁT I WYMIA- RY	L [cm]	SZTUK NA 1 ELEH.	ILOŚĆ ELE- MENTÓW	Σ SZT.	Σ mb	KG/m	KG	WZRA- SZA
B1	1	$\phi 6$	PROSTY 50	50	5	5	25	12,5	0,222	2,28	5+0
B2	2	$\phi 6$	PROSTY 50	50	7	1	7	3,5	0,222	0,78	
B3	3	$\phi 6$	PROSTY 100	100	6	1	6	6,0	0,222	1,33	
B4	4	$\phi 6$	PROSTY 150	150	5	1	5	7,5	0,222	1,67	
B5	5	$\phi 6$	PROSTY 180	180	9	1	9	16,2	0,222	3,60	
B6	6	$\phi 6$	PROSTY 150	150	25	1	25	37,5	0,222	8,24	
B7	7	$\phi 6$	PROSTY 120	120	4	2	8	9,6	0,222	2,13	
B8	8	$\phi 6$	PROSTY 120	120	5	1	5	6,0	0,222	1,33	
B9	9	$\phi 6$	PROSTY 150	150	5	3	15	22,5	0,222	5,0	
B10	10	$\phi 6$	PROSTY 100	100	5	1	5	5,0	0,222	1,11	
B11	11	$\phi 6$	PROSTY 60	60	6	1	6	3,6	0,222	0,80	
RAZEM = 129,9 mb											
RAZEM KG = 28,27										5+0	



UWAGI: LOKALIZACJA MIEJSC DO NAPRAWY ELEWACJI PATRZ RYSUNEK ELEWACJI NR 4 I NR 5

PRETY $\phi 6$
SZCZEGÓLNY
A" 1/2

CEGLA CERAM.
ISTNIEJĄCA
SPÓJNA
ISTNIEJĄCA

W ISTNIEJĄCYCH SPÓJNACH WYKONAC BRUZDY.
PO OSADZENIU PRĘTÓW $\phi 6$ HG, NINIETSZEGO RYSUNKU SPÓJNY UZUPEŁNIC MOCNĄ ZAPRAWĄ CEMENTOWĄ (ALTERNATYWA: WYPEŁNIC ZAPRAWĄ NP TYPU ATLAS)

mgr inż. Jankowiak Izabela-Superczyńska
Biuro Projektów Budowlanych
ul. Sienkiewicza 10A Bydgoszcz
www.projektowa.pl
Pr. bud. NB-7210/136/80

ADMINISTRACJA DOMÓW MIESZKALNYCH
"ADM" - BYDGOSZCZ
UL. ŚNIADECKICH NR 1

OBIEKT: BUDYNEK MIESZKALNY-WIELORODZINNY W BYDGOSZCZY, UL. SIENKOWA 8

OPRACOWAŁ: TECH. JERZY RYTLIŃSKI
BYDGOSZCZ 07.2014R RYS. NR 7



NR 1 ELEWACJA FRONTOWA URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej



NR 2 WEJŚCIE DO BUDYNKU

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

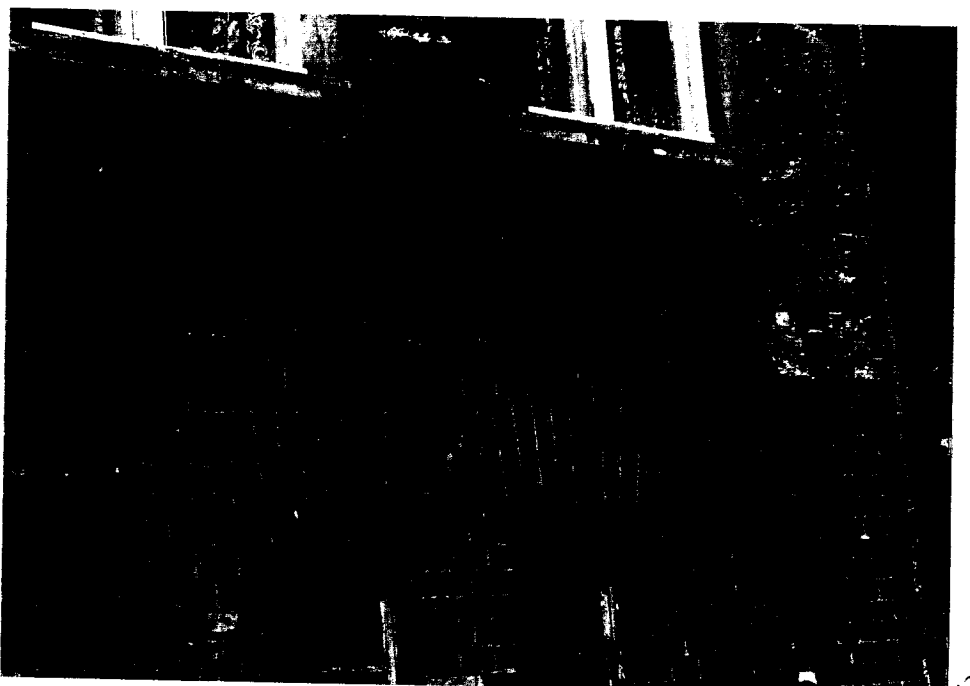
FRAGMENTY ELEWACJI FRONTOWEJ POŁUDNIOWO - WSCHODNIEJ



NR 3



NR 4

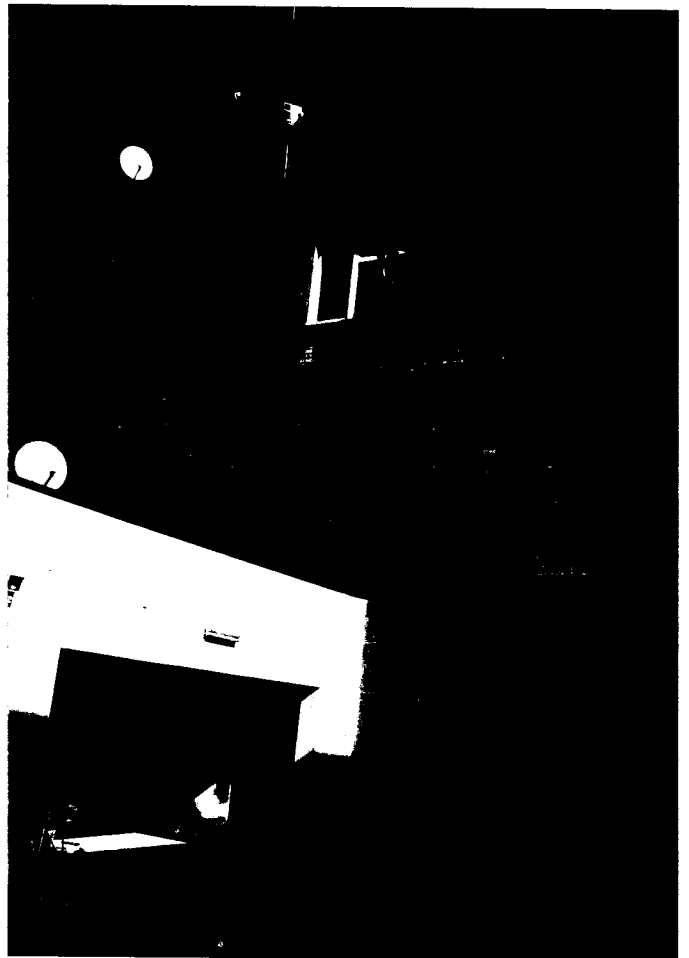


NR 5

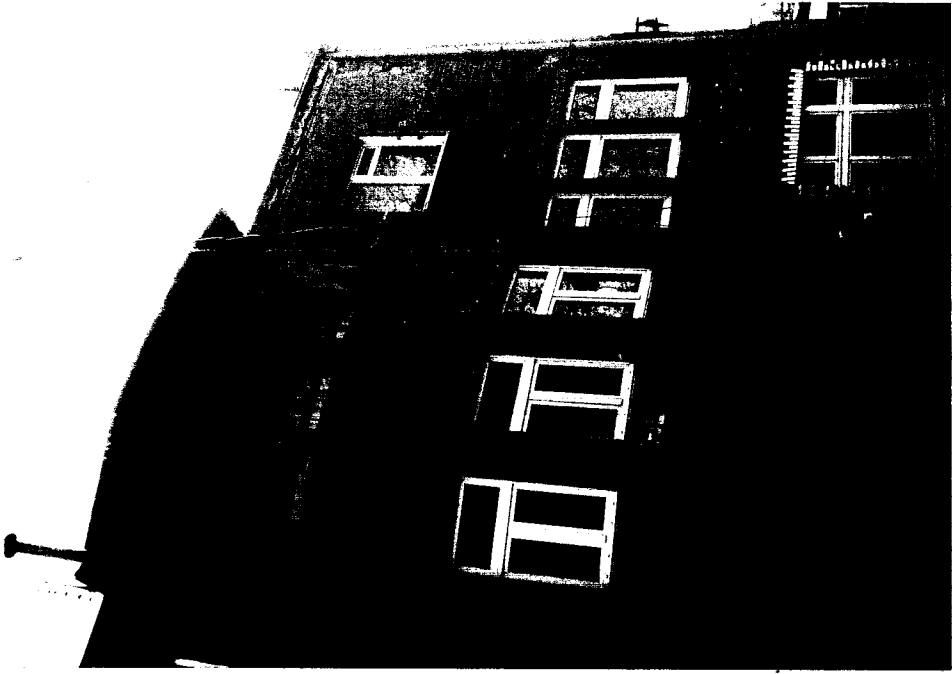


NR6 ELEHACJA PŁDN-ZACHODNIA

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

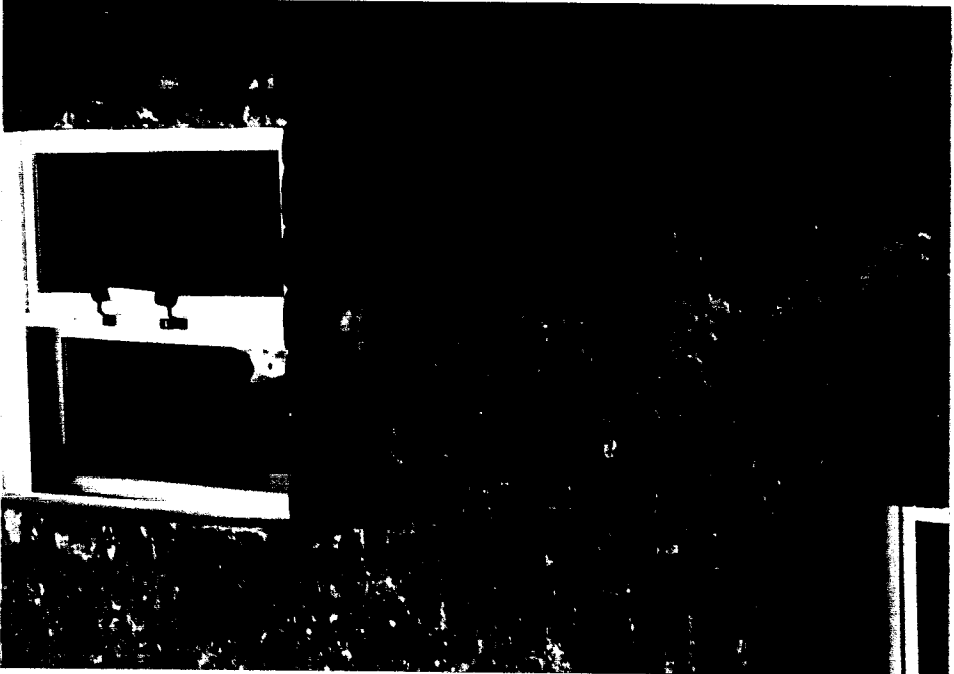


NR7 ELEHACJA J.W



NR 10 c. d.

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej



NR 9 FRAGMENT ELEWACJI



NR 8 ELEWACJA PŁN-ZACH

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

NR 11

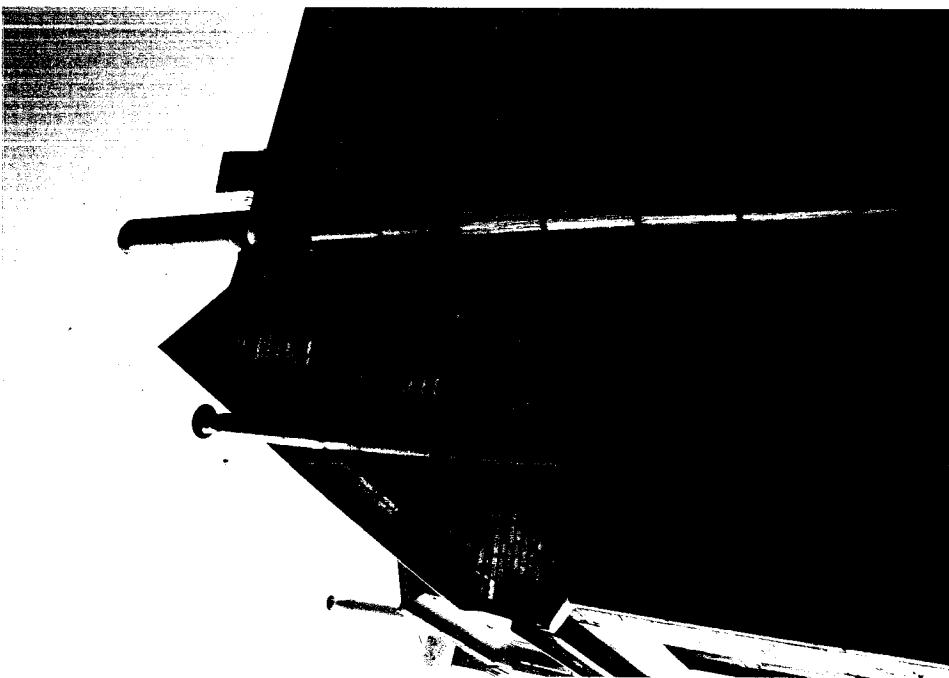


NR 12



NR 13





NR 14 ELEWACJA PŁN-WSCH

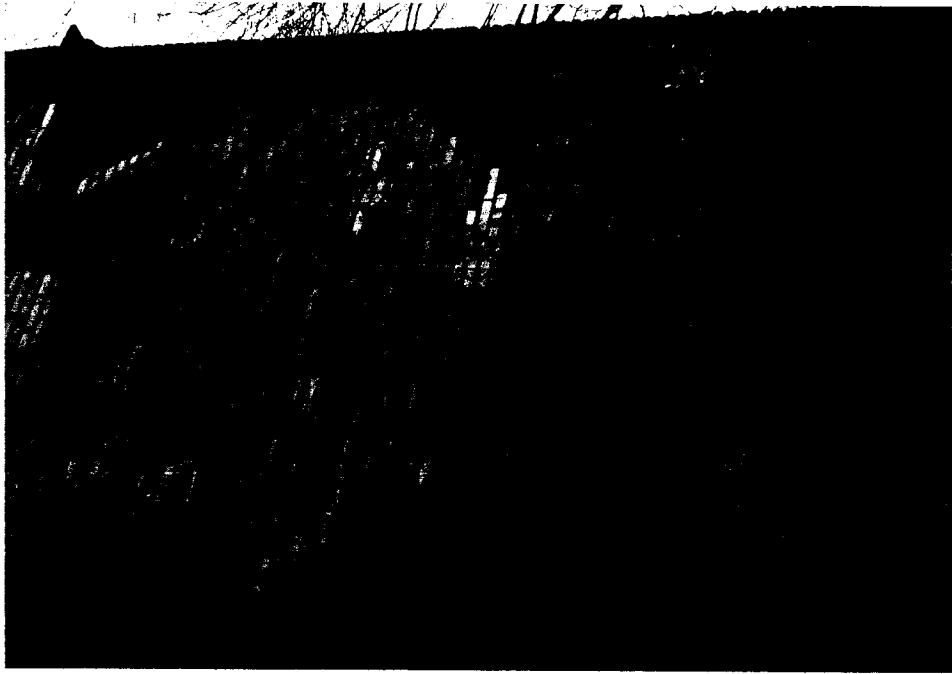


NR 15



NR 16

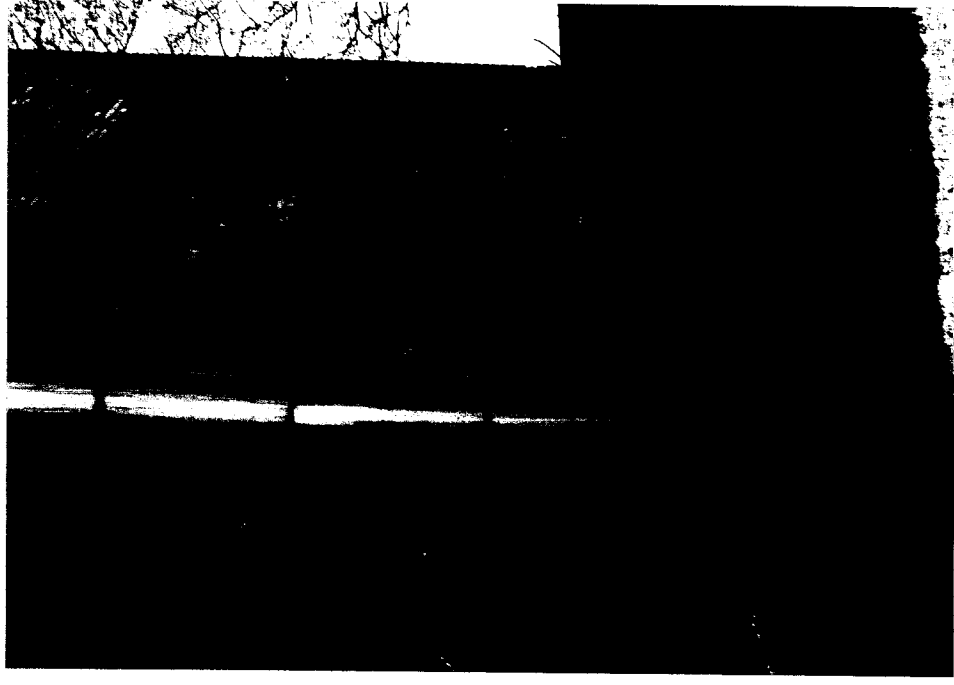
URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej



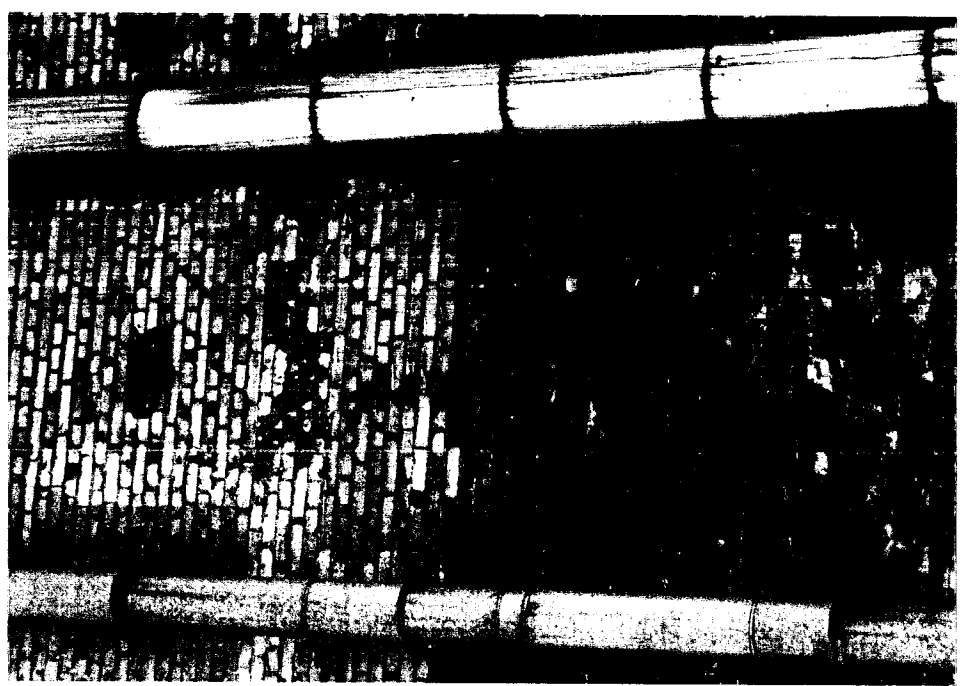
NR19

URZĄD MIASTA

Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej



NR18



NR17