

Bydgoszcz: 118/P/2014

Numer ogłoszenia: **325412 - 2014**; data zamieszczenia: **01.10.2014**

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - **roboty budowlane**

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: **Administracja Domów Miejskich "ADM" Spółka z o.o. , ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz, woj. kujawsko-pomorskie, tel. 052 3481600, faks 052 3481607.**

Adres strony internetowej zamawiającego: www.adm.com.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: **Spółka prawa handlowego-pełnomocnik**

Zamawiającego - Miasta Bydgoszcz.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: **118/P/2014.**

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: **Modernizacja lokali mieszkalnych 12 pustostanów przy ul. Fordońska 432-35, Fordońska 432-65, Fordońska 432-80, Fordońska 432-93, Fordońska 432-95, Czerwonego Krzyża 2-7, Strzelecka 6-2, Paderewskiego 15-10, Powstańców Wielkopolskich 13-19, Bukowa 9-9, Zbożowy Rynek 6-11, Zakole 6-19 w budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. w Bydgoszczy.**

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.40.00.00-1, 45.21.13.41-1, 45.33.20.00-3, 45.33.24.00-7, 45.45.30.00-7, 45.41.00.00-4, 45.44.21.00-8, 45.31.00.00-3, 45.31.10.00-0, 45.33.30.00-0.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: **tak, liczba części: 12.**

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: **Zakończenie: 25.11.2014.**

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I

TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: nie dotyczy

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Warunek posiadania wiedzy i doświadczenia - zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, WYKONAŁ co najmniej : Warunek dla zadania nr 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12 - 1 robotę budowlaną polegającą na budowie/przebudowie lub remoncie budynku/lokalu obejmującą swoim zakresem łącznie prace ogólnobudowlane, elektryczne i sanitarne- o łącznej wartości robót minimum 15.000 zł brutto (słownie brutto: piętnaście tysięcy złotych 00/100). Warunek dla zadania nr 9 i nr 11 - 1 robotę budowlaną polegającą na budowie/przebudowie lub remoncie budynku/lokalu obejmującą swoim zakresem łącznie prace ogólnobudowlane, elektryczne i sanitarne- o łącznej wartości robót minimum 30.000 zł brutto (słownie brutto: trzydzieści tysięcy złotych 00/100)

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, iż dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wydane na podstawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2013.1409 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem ustawy Ministra transportu i Budownictwa z dnia 28.04.1994 r. lub odpowiadające im inne ważne uprawnienia budowlane wydane na mocy wcześniej obowiązujących przepisów a także posiadającymi zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej Izby Inżynierów Budownictwa tj. dysponuje minimum: - osobą, która będzie pełnić funkcje kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej (dotyczy wszystkich zadań) - osobą, która będzie pełnić funkcje kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych

Tomasz Skierecki

(dotyczy wszystkich zadań) - osobą, która będzie pełnić funkcje kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych (dotyczy wszystkich zadań) osobą, która będzie pełnić funkcje kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń gazowych (warunek dotyczy tylko zadania nr 6- 7-8-9-10-11-12)

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć: wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone; określenie robót budowlanych, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożeniu poświadczeń, w tym informacja o robotach budowlanych niewykonanych lub wykonanych nienależycie

Warunek dla zadania nr 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12 *1 robotę budowlaną polegającą na budowie/przebudowie lub remoncie budynku/lokalu obejmującą swoim zakresem łącznie prace ogólnobudowlane, elektryczne i sanitarne- o łącznej wartości robót minimum 15.000 zł brutto (słownie brutto: piętnaście tysięcy złotych 00/100). Warunek dla zadania nr 9 i nr 11 * 1 robotę budowlaną polegającą na budowie/przebudowie lub remoncie budynku/lokalu obejmującą swoim zakresem łącznie prace ogólnobudowlane, elektryczne i sanitarne- o łącznej wartości robót minimum 30.000 zł brutto (słownie brutto: trzydzieści tysięcy złotych 00/100).;

wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1) w przypadku jeżeli Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu polega na zasobach innych podmiotów - pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania do dyspozycji zasobów niezbędnych do realizacji zamówienia, na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (w oryginale) 2) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - pełnomocnictwo o którym mowa w pkt.7.8. ust.1) niniejszej SIWZ (w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii) 3) w przypadku składania oferty przez pełnomocnika Wykonawcy - pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy przez Pełnomocnika (w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii) 4) w przypadku oferty równoważnej z zastosowaniem materiałów o równoważnych parametrach technicznych, należy dodatkowo złożyć z ofertą : a) oświadczenie, że złożył ofertę równoważną oraz że zaproponowane zmiany spełniają wszystkie wymagania określone przez Zamawiającego w niniejszej SIWZ i dokumentacji technicznej. b) wykaz zmian, zawierający dokładny opis zmian dotyczący zastosowanych materiałów równoważnych 5) Podział ceny na składniki - według wzoru określonego załącznikiem nr 11/1 (zad.1), 11/2 (zad.2), 11/3 (zad.3), 11/4 (zad.4), 11/5 (zad.5), 11/6 (zad.6), 11/7 (zad.7), 11/8 (zad.8) , 11/9 (zad.9), 11/10 (zad.10), 11/11 (zad. 11), 11/12 (zad. 12), 6) Formularz oferty - według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych
Tomasz Skłerecki
Tomasz Skłerecki

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: **przetarg nieograniczony.**

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: **najniższa cena.**

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: **www.bip.adm.com.pl**

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: **Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. Dział Zamówień Publicznych ul. Gdańska 9 (2 piętro , pokój nr 2).**

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: **16.10.2014 godzina 10:00**, miejsce: **Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. ul. Gdańska 9 (2 piętro, pokój nr 2).**

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: **nie**

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: 118/P/2014.

- 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Fordońska 432/35.
- 2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.40.00.00-1, 45.21.13.41-1, 45.33.20.00-3, 45.33.24.00-7, 45.41.00.00-4, 45.44.21.00-8, 45.31.00.00-3, 45.31.10.00-0, 45.33.30.00-0.
- 3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 25.11.2014.
- 4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: 118.P/2014.

- 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Fordońska 432/65.
- 2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.40.00.00-1, 45.21.13.41-1, 45.33.29.00-3, 45.33.24.00-7, 45.41.00.00-4, 45.44.21.00-8, 45.31.00.00-3, 45.31.10.00-0, 45.33.30.00-0.
- 3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 25.11.2014.
- 4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA: 118/P/2014.

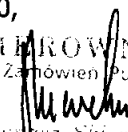
- 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Fordońska 432/80.
- 2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.40.00.00-1, 45.21.13.41-1, 45.33.20.00-3, 45.33.24.00-7, 45.41.00.00-4, 45.44.21.00-8, 45.31.00.00-3, 45.31.10.00-0, 45.33.30.00-0.
- 3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 25.11.2014.
- 4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA: 118/P/2014.

- 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Fordońska 432/93.
- 2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.40.00.00-1, 45.21.13.41-1, 45.33.20.00-3, 45.33.24.00-7, 45.45.30.00-7, 45.41.00.00-4, 45.44.21.00-8, 45.31.00.00-3, 45.31.10.00-0, 45.33.30.00-0.
- 3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 25.11.2014.
- 4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 5 NAZWA: 118/P/2014.

- 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Fordońska 432/95.
- 2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.40.00.00-1, 45.21.13.41-1, 45.33.20.00-3, 45.33.24.00-7, 45.45.30.00-7, 45.41.00.00-4, 45.44.21.00-8, 45.31.00.00-3, 45.31.10.00-0, 45.33.30.00-0.
- 3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 25.11.2014.

KUROWNIK
Działu Zamówień Publicznych

Tomasz Skiereski

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 6 NAZWA: 118/p/2014.

- 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Czerwonego Krzyża 2/7.
- 2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.40.00.00-1, 45.21.13.41-1, 45.33.20.00-3, 45.33.24.00-7, 45.45.30.00-7, 45.41.00.00-4, 45.44.21.00-8, 45.31.00.00-3, 45.31.10.00-0, 45.33.30.00-0.
- 3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 25.11.2014.
- 4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 7 NAZWA: 118/P/2014.

- 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Strzelecka 6/2.
- 2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.40.00.00-1, 45.21.13.41-1, 45.33.20.00-3, 45.33.24.00-7, 45.45.30.00-7, 45.41.00.00-4, 45.44.21.00-8, 45.31.00.00-3, 45.31.10.00-0, 45.33.30.00-0.
- 3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 25.11.2014.
- 4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 8 NAZWA: 118/P/2014.

- 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Paderewskiego 15/10.
- 2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.40.00.00-1, 45.21.13.41-1, 45.33.20.00-3, 45.33.24.00-7, 45.45.30.00-7, 45.41.00.00-4, 45.44.21.00-8, 45.31.00.00-3, 45.31.10.00-0, 45.33.30.00-0.
- 3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 25.11.2014.
- 4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 9 NAZWA: 118/P/2014.

- 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Powstańców Wielkopolskich 13/19.
- 2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.40.00.00-1, 45.21.13.41-1, 45.33.20.00-3, 45.33.24.00-7, 45.45.30.00-7, 45.41.00.00-4, 45.44.21.00-8, 45.31.00.00-3, 45.31.10.00-0, 45.33.30.00-0.
- 3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 25.11.2014.
- 4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 10 NAZWA: 118/P/2014.

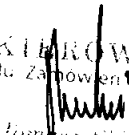
- 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Bukowa 9/9.
- 2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.40.00.00-1, 45.21.13.41-1, 45.33.20.00-3, 45.33.24.00-7, 45.45.30.00-7, 45.41.00.00-4, 45.44.21.00-8, 45.31.00.00-3, 45.31.10.10-0, 45.33.30.00-0.
- 3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 25.11.2014.
- 4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 11 NAZWA: 118/P/2014.

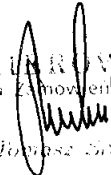
- 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Zbożowy Rynek 6/11.
- 2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.40.00.00-1, 45.21.13.41-1, 45.33.20.00-3, 45.33.24.00-7, 45.45.30.00-7, 45.41.00.00-4, 45.44.21.00-8, 45.31.00.00-3, 45.31.10.00-0, 45.33.30.00-0.
- 3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 25.11.2014.
- 4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 12 NAZWA: 118/P/2014.

- 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Zakole 6/19.

KIEROWNIK
Zbioru Zamówień Publicznych

Tomasz Skibiński

- 2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.40.00.00-1, 45.21.13.41-1, 45.33.20.00-3, 45.33.24.00-7, 45.45.30.00-7, 45.41.00.00-4, 45.44.21.00-8, 45.31.00.00-3, 45.31.10.00-0, 45.33.30.00-0.
- 3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 25.11.2014.
- 4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych

Tomasz Szlurecki