

Załącznik nr 13 do SIWZ

Protokół nr 275/2014 z okresowej kontroli przewodów kominowych

PROTOKÓŁ NR 275/2014 Z OKRESOWEJ KONTROLI PRZEWODÓW KOMINOWYCH

Sprawdzenie technicznej sprawności przewodów kominowych i podłączeń dymowych, spalinowych i wentylacyjnych w budynku będącym własnością:

Administracji Domów Miejskich ADM sp. z.o.o. ROM - 4

Położonym w Bydgoszczy przy ulicy

PRZEMYSKOWA 1A

Zostało przeprowadzone przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego

Zdzisława Jasińskiego

Przy współudziale x

W oparciu o art.2 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994roku/Dz.U.nr 89 poz.414/ Oraz z 1996r nr 100, poz.465, poz.496, poz.146, poz.680 i z 1997r nr 88, poz.554 oraz nr 111, poz. 726.

W WYNIKI KONTROLI STWIERDZA SIĘ:

- I. Objęte kontrolą przewody kominowe, oraz inne elementy urządzeń kominowych odpowiadają przepisom wyżej wymienionym. Wykonane konstrukcje i elementy mieszczą się w obowiązujących normach.*
- II. Objęte kontrolą przewody kominowe, oraz inne elementy urządzeń kominowych nie odpowiadają wyżej wymienionym przepisom. Dotyczy to w szczególności następujących stwierdzonych uchybień, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia.*

Przeprowadzono w w/w obiekcie kontrolę stanu technicznego przewodów kominowych wraz z sprawdzeniem prawidłowości działania podłączeń kominowych.

1. Stan techniczny przewodów kominowych dobry
2. Częstotliwość czyszczenia przewodów kominowych zachowana
3. Drożność przewodów kominowych dobra
4. Ciąg przewodów kominowych dobry
5. Podłączenia wentylacyjne sprawne. Uwagi strona 3

WNIOSEK: Przewody kominowe nadają się do użytku.

Zgodnie z art. 70 ustawy wyżej wymienione braki – uszkodzenia – zaniedbania podlegają obowiązkowemu usunięciu – naprawie bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli technicznej.

TERMIN NASTĘPNEGO BADANIA TECHNICZNEGO LUTY 2015r.

Protokół otrzymują

1. Właściwy Organ Państwowego Nadzoru Budowlanego w
2. Właściciel – Zarządca budynku
3. a/a

podpis osób uczestniczących w kontroli:

MISTRZ KOMINIARSKA
wpisany do Rejestru
pod Nr 101/13 w d. kuj.-pomorskie
Ucz. Nr 1/100

Zdzisław Jasiński

**ZAKRES BADANIA TECHNICZNEGO PRZY KONTROLI OKRESOWEJ
PRZEWODÓW KOMINOWYCH OBEJMUJE SPRAWDZENIE:**

1. Drożność przewodów kominowych.
2. Stanu technicznego głowic i nasad kominowych.
3. Ciągu kominowego.
4. Czy występują uszkodzenia:
 - Przewodów kominowych
 - Kanałów, czopuchów, rur i łączników
 - Włazów, drzwiczek kominowych, rewizyjnych, wycierów, ław kominiarskich
 - Innych urządzeń kominowych
5. Czy odbywa się okresowe czyszczenie przewodów kominowych, dymowych, spalinowych i wentylacyjnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 03 listopada 1992 roku/Dz. U. nr 92 poz. 460/ oraz sprawdzenie stanu zanieczyszczenia przewodów kominowych.
6. Czy istnieje dogodny dostęp do czyszczenia przewodów kominowych, kanałów, czopuchów, rur i nasad, a także otworów do wybierania zanieczyszczeń.
7. Czy nie dokonano samowolnych zmian w podłączeniach kominowych, dymowych, spalinowych i wentylacyjnych.
8. Czy są pobielone kominy na strychach
9. Czy są składowane materiały łatwo palne na strychach, przez które przechodzą przewody kominowe.
10. Czy pomieszczenia /lokale/, w których zainstalowane są gazowe urządzenia grzewcze /trzony kuchenne, GGWP, kotły Co itp./ posiadają przepisowe i sprawnie działające urządzenia wentylacyjne.
11.
.....
.....
.....
.....

Uwaga:

1. Skreślić nie objęte kontrolą pozycje
2. Dopisać ewentualne czynności kontrolne nie ujęte wyżej

**PROTOKÓŁ NR 215/2014R.
Z OKRESOWEJ KONTROLI PRZEWODÓW KOMINOWYCH**

Sprawdzenie technicznej sprawności przewodów kominowych i podłączeń dymowych, spalinowych i wentylacyjnych w budynku będącym własnością:

Administracji Domów Miejskich ADM sp.z.o.o. ROM - 4

Położonym w Bydgoszczy przy ulicy

PRZEMYSKOWA 1A

Zostało przeprowadzone przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego

Zdzisława Jasińskiego

Przy współudziale x

USTERKI I ZALECENIA:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

MISTRZ KOMINIARZ
wpisany do Rejestru
pod Nr 101/06 woj. kuj.-pomorskie
Upř. Nr 101/06
Zdzisław Jasiński

