



ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH „ADM” Sp. z o.o.

85-011 Bydgoszcz, ul. Śniadeckich 1

NIP: 554-03-16-382

<http://adm.com.pl> <http://admwm.pl> info@adm.com.pl

Sekretariat: 52-348-16-01/02 Fax: 52-348-16-07

Zarejestrowana pod nr KRS: **0000124375** w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, gdzie przechowywana jest dokumentacja Spółki. Wysokość kapitału zakładowego Spółki: **49 876 000 zł**
Znak sprawy : ZPP-2400-77/14

Bydgoszcz, dnia 13.08.2014r.

l.dz. ZPP/1939/JK/2014

Pytanie i odpowiedź Zamawiającego

Sprawa nr 77/P/2014

Opracowanie dokumentacji projektowej (remonty budynków, docieplenie elewacji, modernizacje pustostanów) dla budynków przy ul. Broniewskiego 1, Grunwaldzka 74, Grudziądzka 19, Wrocławska 11, Jasna 28, M. Focha 8 oraz Dworcowa 10 w Bydgoszczy

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z póź. zm.) Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o. o. informuję, że w dniu 11.08.2014r. **wpłynęło do Zamawiającego pytanie o następującej treści :**

„W związku z zapisem Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Zamówienia dotyczącym warunku p. 6.2.1. Warunek posiadania wiedzy i doświadczenia zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże, iż w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – zrealizował należycie zamówienia odpowiadające swoim rodzajem usługom stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia tj. WYKONAŁ co najmniej:

warunek dla zadania 1, 2, 3, 4

- 2 projekty budowlane dotyczące remontu obiektu budowlanego, znajdującego się w strefie ochrony zabytków lub wpisanych do rejestru zabytków

zwracamy się z prośbą o odstąpienie od tego wymogu, który według nas i innych architektów, dyskredytuje projektantów o długoletnim doświadczeniu w wykonywaniu podobnych opracowań. Naszym zdaniem powyższy zapis w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia niepotrzebnie eliminuje z przetargu firmy zatrudniające projektantów legitymujących się rzeczywistym, starszym niż 3 lata, doświadczeniem w projektowaniu tego typu obiektów – budynek zabytkowy objęty ochroną konserwatorską, w szczególności , ze Rozporządzenie Prezesa Rady ministrów z dnia 19 lutego 2013r. Określa rodzaje dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawców. Przychylenie się do naszej prośby zwiększy szansę na wybranie biura zatrudniającego projektantów z większym doświadczeniem zawodowym i wiedzą merytoryczną, co gwarantować będzie poprawność wykonania projektu.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę i odstąpienie od sformułowanego w pkt.6.2.1. SIWZ warunku dotyczącego wiedzy i doświadczenia Wykonawcy dla zadania nr 1, 2, 3, 4 – który zdaniem Zamawiającego nie dyskredytuje projektantów o długoletnim doświadczeniu w wykonywaniu podobnych opracowań i jest proporcjonalny do przedmiotu zamówienia.

Informuję, że zgodnie z art.22 to Zamawiający formułuje warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny spełniania tych warunków, który powinien być związany z przedmiotem zamówienia oraz proporcjonalny do przedmiotu zamówienia – co w niniejszym postępowaniu zostało spełnione. Wyjaśniam, że warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny ich spełniania – mają na celu zweryfikować zdolności wykonawcy do należytego wykonania udzielanego zamówienia.

Rejony Obsługi Mieszkańców

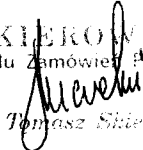
ROM-1 ul. Techników 5
ROM-3 ul. Gdańska 9
RWM-1 ul. Toruńska 36

tel. 52-34-88-861
tel. 52-34-88-920
tel. 52-34-88-728

ROM-2 ul. Broniewskiego 10 tel. 52-34-88-788
ROM-4 ul. Fordońska 38 tel. 52-34-88-760
RWM-2 ul. Modrzewiowa 23 tel. 52-34-88-744

Ponadto wyjaśniam, że wykaz dokumentów jakich może żądać Zamawiający, w celu oceny spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu – został określony w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzaju dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane. Dokumentem określonym w par.1 ust.1 pkt.3) cytowanego wyżej Rozporządzenia jest właśnie wykaz wykonanych usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie. Należy podkreślić, że ograniczenie czasowe realizacji zamówień do 3 lat wstecz wynika wprost z tego Rozporządzenia. Wyjaśniam, że Zamawiający, w celu weryfikacji wiedzy i doświadczenia Wykonawcy nie może uznać wykonywanych przez niego zamówień, starszych niż 3 lata, bowiem stanowiłoby to naruszenie obowiązujących przepisów.

W związku z powyższym Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację SIWZ i zmianę warunków udziału w postępowaniu.

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych

Tomasz Skierucha