



ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH „ADM” Sp. z o.o.
85-011 Bydgoszcz, ul. Śniadeckich 1

NIP: 554-03-16-382

<http://adm.com.pl> <http://admwm.pl> info@adm.com.pl

Sekretariat: 52-348-16-01/02 Fax: 52-348-16-07

Zarejestrowana pod nr KRS: 0000124375 w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, gdzie przechowywana jest dokumentacja Spółki. Wysokość kapitału zakładowego Spółki: 49 876 00 zł
Znak sprawy : ZP-2400-70/14

Bydgoszcz, dnia 20.08.2014r.r.

Ogłoszenie o wyborze najkorzystniejszej oferty
Nr sprawy – 70/P/2014

Na podstawie art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 907, z późn. zm.), z upoważnienia Zamawiającego przekazuję informacje dotyczące postępowania p.n. ::

Opracowanie dokumentacji projektowej dla budynków zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy – w zakresie rozbiórki budynków, remontów oraz zmiany sposobu użytkowania

Zadanie 1 –opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie rozbiórki pomieszczenia gospodarczego w budynku mieszkalnym przy ul. **Produkcyjna 8A** (oficyna)

a) oferta niepodlegające odrzuceniu

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Ilość punktów
2	BIURO KONSTRUKCYJNO-DORADCZE Damian Wiluś ul. Bałtycka 47, 86 – 031 Osielsko	100,00

Najkorzystniejszą ofertę złożył: Damian Wiluś prowadzący działalność gospodarczą p.n. BIURO KONSTRUKCYJNO-DORADCZE z siedzibą w Osielsku (86 – 031) przy ul. Bałtyckiej 47

Uzasadnienie faktyczne – Jedynym kryterium oceny było kryterium ceny.

Wybrana oferta spełnia wszystkie warunki stawiane w SIWZ i uzyskała 100 pkt.

Uzasadnienie prawne – art. 91 ust. 1 – Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zadanie 2 – pracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie rozbiórki budynku mieszkalnego położonego przy ul. **Wojska Polskiego 6** oraz pozostałej zabudowy: budynek gospodarczy murowany i oficyna (OF1)

a) oferty niepodlegające odrzuceniu

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Ilość punktów
2	BIURO KONSTRUKCYJNO-DORADCZE, Damian Wiluś ul. Bałtycka 47, 86 – 031 Osielsko	67,80
3	Pracownia Architektoniczna III Kolory Justyna Łomaszewicz ul. Chodkiewicza 7/1a, 85 – 065 Bydgoszcz	100,00

Najkorzystniejszą ofertę złożyła: Justyna Łomaszewicz prowadząca działalność gospodarczą p.n. Pracownia Architektoniczna III Kolory z siedzibą w Bydgoszczy (85 – 065) przy ul. Chodkiewicza 7/1a

Rejony Obsługi Mieszkańców

ROM-1 ul. Techników 5
ROM-3 ul. Gdańska 9
RWM-1 ul. Toruńska 36

tel. 52-34-88-861
tel. 52-34-88-920
tel. 52-34-88-728

ROM-2 ul. Broniewskiego 10 tel. 52-34-88-788
ROM-4 ul. Fordońska 38 tel. 52-34-88-760
RWM-2 ul. Modrzewiowa 23 tel. 52-34-88-744

Uzasadnienie faktyczne – Jedynym kryterium oceny było kryterium ceny.

Wybrana oferta spełnia wszystkie warunki stawiane w SIWZ i uzyskała 100 pkt.

Uzasadnienie prawne – art. 91 ust. 1 – Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zadanie 3 – opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na rozbiórkę budynku gospodarczego usytuowanego na nieruchomości przy ul. **Grunwaldzkiej 109** w Bydgoszczy (działka nr 6/5, obręb 63).

a) oferty niepodlegające odrzuceniu

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Ilość punktów
2	BIURO KONSTRUKCYJNO-DORADCZE, Damian Wiluś ul. Bałtycka 47, 86 – 031 Osielsko	90,91
3	Pracownia Architektoniczna III Kolory Justyna Łomaszewicz ul. Chodkiewicza 7/1a, 85 – 065 Bydgoszcz	100,00

Najkorzystniejszą ofertę złożyła: Justyna Łomaszewicz prowadząca działalność gospodarczą p.n. Pracownia Architektoniczna III Kolory z siedzibą w Bydgoszczy (85 – 065) przy ul. Chodkiewicza 7/1a

Uzasadnienie faktyczne – Jedynym kryterium oceny było kryterium ceny.

Wybrana oferta spełnia wszystkie warunki stawiane w SIWZ i uzyskała 100 pkt.

Uzasadnienie prawne – art. 91 ust. 1 – Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zadanie 4 – opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na rozbiórkę garażu blaszanego usytuowanego na nieruchomości przy ul. **Gdańska 35** w Bydgoszczy (działka nr 248/4, obręb 128).

a) oferty niepodlegające odrzuceniu

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Ilość punktów
2	BIURO KONSTRUKCYJNO-DORADCZE, Damian Wiluś ul. Bałtycka 47, 86 – 031 Osielsko	100,00
3	Pracownia Architektoniczna III Kolory Justyna Łomaszewicz ul. Chodkiewicza 7/1a, 85 – 065 Bydgoszcz	70,00

Najkorzystniejszą ofertę złożył: Damian Wiluś prowadzący działalność gospodarczą p.n. BIURO KONSTRUKCYJNO-DORADCZE z siedzibą w Osielsku (86 – 031) przy ul. Bałtyckiej 47

Uzasadnienie faktyczne – Jedynym kryterium oceny było kryterium ceny.

Wybrana oferta spełnia wszystkie warunki stawiane w SIWZ i uzyskała 100 pkt.

Uzasadnienie prawne – art. 91 ust. 1 – Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zadanie 5 – opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont budynku przy ul. **Chwykowo 5** (budynek będący pod ochroną konserwatorską)

a) oferty niepodlegające odrzuceniu

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Ilość punktów
2	Pracownia Architektoniczna III Kolory Justyna Łomaszewicz ul. Chodkiewicza 7/1a, 85 – 065 Bydgoszcz	100,00

Najkorzystniejszą ofertę złożyła: Justyna Łomaszewicz prowadząca działalność gospodarczą p.n. Pracownia Architektoniczna III Kolory z siedzibą w Bydgoszczy (85 – 065) przy ul. Chodkiewicza 7/1a

Uzasadnienie faktyczne – Jedynym kryterium oceny było kryterium ceny.

Wybrana oferta spełnia wszystkie warunki stawiane w SIWZ i uzyskała 100 pkt.

Uzasadnienie prawne – art. 91 ust. 1 – Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zadanie 6 - pracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont budynku przy ul. **Kordeckiego 19** w Bydgoszczy (budynek będący pod ochroną konserwatorską)

a) oferty niepodlegające odrzuceniu

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Ilość punktów
2	Pracownia Architektoniczna III Kolory Justyna Łomaszewicz ul. Chodkiewicza 7/1a, 85 – 065 Bydgoszcz	80,51
3	Biuro Usług Projektowych i Inwestycyjnych arch. Danuta Kaczmarek ul. Duracza 5/28, 85 – 791 Bydgoszcz	100,00

Najkorzystniejszą ofertę złożyła: Danuta Kaczmarek prowadząca działalność gospodarczą p.n. Biuro Usług Projektowych i Inwestycyjnych z siedzibą w Bydgoszczy (85 – 791) przy ul. Duracza 5/28

Uzasadnienie faktyczne – Jedynym kryterium oceny było kryterium ceny.

Wybrana oferta spełnia wszystkie warunki stawiane w SIWZ i uzyskała 100 pkt.

Uzasadnienie prawne – art. 91 ust. 1 – Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zadanie 7 - opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont budynku przy ul. **MIEDZA 3** w Bydgoszczy (budynek będący pod ochroną konserwatorską)

a) oferty niepodlegające odrzuceniu

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Ilość punktów
2	IDEA PROJEKT, Anna Markiewicz ul. Wiśniowa 9/29, 86 – 300 Grudziądz	56,78
3	Pracownia Architektoniczna III Kolory Justyna Łomaszewicz ul. Chodkiewicza 7/1a, 85 – 065 Bydgoszcz	74,92
4	Biuro Usług Projektowych i Inwestycyjnych arch. Danuta Kaczmarek ul. Duracza 5/28, 85 – 791 Bydgoszcz	100,00

Najkorzystniejszą ofertę złożyła: Danuta Kaczmarek prowadząca działalność gospodarczą p.n. Biuro Usług Projektowych i Inwestycyjnych z siedzibą w Bydgoszczy (85 – 791) przy ul. Duracza 5/28

Uzasadnienie faktyczne – Jedynym kryterium oceny było kryterium ceny.

Wybrana oferta spełnia wszystkie warunki stawiane w SIWZ i uzyskała 100 pkt.

Uzasadnienie prawne – art. 91 ust. 1 – Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zadanie 8 - opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przekwalifikowanie lokali mieszkalnych nr 22 (parter) oraz nr 24 (piętro) usytuowanych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. **Grudziądzkiej 18** na pomieszczenia gospodarcze

a) oferta niepodlegające odrzuceniu

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Ilość punktów
2	Pracownia Architektoniczna III Kolory Justyna Łomaszewicz ul. Chodkiewicza 7/1a, 85 – 065 Bydgoszcz	100,00

Najkorzystniejszą ofertę złożyła: Justyna Łomaszewicz prowadząca działalność gospodarczą p.n. Pracownia Architektoniczna III Kolory z siedzibą w Bydgoszczy (85 – 065) przy ul. Chodkiewicza 7/1a

Uzasadnienie faktyczne – Jedynym kryterium oceny było kryterium ceny.

Wybrana oferta spełnia wszystkie warunki stawiane w SIWZ i uzyskała 100 pkt.

Uzasadnienie prawne – art. 91 ust. 1 – Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zadanie 9 - opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej (podłączenie) zasilającej lokal mieszkalny przy ul. **Smoleńska 76/9**

a) oferta niepodlegające odrzuceniu

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Ilość punktów
2	Zakład Usług Projektowych Janusz Kępiński ul. Lipowa 5, 86 – 021 Żółędowo	100,00

Najkorzystniejszą ofertę złożył: Janusz Kępiński prowadzący działalność gospodarczą p.n. Zakład Usług Projektowych z siedzibą w Żółędowie przy ul. Lipowej 5

Uzasadnienie faktyczne – Jedynym kryterium oceny było kryterium ceny.

Wybrana oferta spełnia wszystkie warunki stawiane w SIWZ i uzyskała 100 pkt.

Uzasadnienie prawne – art. 91 ust. 1 – Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zadanie 10 - opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej (podłączenie) zasilającej lokale mieszkalne nr 3 i nr 11 w budynku przy ulicy **Smoleńska 86**

a) oferta niepodlegające odrzuceniu

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Ilość punktów
2	Zakład Usług Projektowych Janusz Kępiński ul. Lipowa 5, 86 – 021 Żółędowo	100,00

Najkorzystniejszą ofertę złożył: Janusz Kępiński prowadzący działalność gospodarczą p.n. Zakład Usług Projektowych z siedzibą w Żółędowie przy ul. Lipowej 5

Uzasadnienie faktyczne – Jedynym kryterium oceny było kryterium ceny.

Wybrana oferta spełnia wszystkie warunki stawiane w SIWZ i uzyskała 100 pkt.

Uzasadnienie prawne – art. 91 ust. 1 – Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zadanie 11 - opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie wzmocnienia stropu na lokalem mieszkalnym nr 6a w budynku przy ul. **Jagiellońskiej 60**

a) oferta niepodlegające odrzuceniu

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Cena	Ilość punktów
2	BIURO KONSTRUKCYJNO-DORADCZE Damian Wiluś ul. Bałtycka 47, 86 – 031 Osielsko	5.000,00 zł	100,00

Najkorzystniejszą ofertę złożył: Damian Wiluś prowadzący działalność gospodarczą p.n. BIURO KONSTRUKCYJNO-DORADCZE z siedzibą w Osielsku (86 – 031) przy ul. Bałtyckiej 47

Uzasadnienie faktyczne – Jedynym kryterium oceny było kryterium ceny.

Wybrana oferta spełnia wszystkie warunki stawiane w SIWZ i uzyskała 100 pkt.

Uzasadnienie prawne – art. 91 ust. 1 – Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zadanie 12 - opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie wzmocnienia wychylonej z pionu ściany tylnej budynku gospodarczego przy ul. **Kijowska 71**

Unieważniono postępowanie na zadanie nr 12.

Uzasadnienie faktyczne : w postępowaniu została złożona tylko jedna oferta, której cena przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia

Uzasadnienie prawne : art. 93 ust. 1 pkt 4 Pzp

Zadanie 13 - opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie otworu drzwiowego w ścianie, celem usamodzielnienia gminnego lokalu mieszkalnego nr 11 w budynku przy ul. **Dworcowej 33**

a) oferta niepodlegające odrzuceniu

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Ilość punktów
2	BIURO KONSTRUKCYJNO-DORADCZE Damian Wiluś ul. Bałtycka 47, 86 – 031 Osielsko	100,00

Najkorzystniejszą ofertę złożył: Damian Wiluś prowadzący działalność gospodarczą p.n. BIURO KONSTRUKCYJNO-DORADCZE z siedzibą w Osielsku (86 – 031) przy ul. Bałtyckiej 47

Uzasadnienie faktyczne – Jedynym kryterium oceny było kryterium ceny.

Wybrana oferta spełnia wszystkie warunki stawiane w SIWZ i uzyskała 100 pkt.

Uzasadnienie prawne – art. 91 ust. 1 – Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zadanie 14 - opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie nadproża w ścianie nośnej budynku w lokalu mieszkalnym przy ul. **Dąbrowskiego 33/1**

a) oferta niepodlegające odrzuceniu

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Ilość punktów
2	BIURO KONSTRUKCYJNO-DORADCZE Damian Wiluś ul. Bałtycka 47, 86 – 031 Osielsko	100,00

Najkorzystniejszą ofertę złożył: Damian Wiluś prowadzący działalność gospodarczą p.n. BIURO KONSTRUKCYJNO-DORADCZE z siedzibą w Osielsku (86 – 031) przy ul. Bałtyckiej 47

Uzasadnienie faktyczne – Jedynym kryterium oceny było kryterium ceny.

Wybrana oferta spełnia wszystkie warunki stawiane w SIWZ i uzyskała 100 pkt.

Uzasadnienie prawne – art. 91 ust. 1 – Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zadanie 15 - opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie wymiany wewnętrznych instalacji elektrycznych w lokalach mieszkalnych nr 9,9A,10,10A,13,15,19 w budynku przy ul. **Gdańskiej 63** (Cieszkowskiego 2) oraz w lokalu mieszkalnym nr 17 w budynku Gdańska 63-OF1 (Cieszkowskiego 2).

Unieważniono postępowanie na zadanie nr 15.

Uzasadnienie faktyczne : w postępowaniu została złożona tylko jedna oferta, której cena przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia

Uzasadnienie prawne : art. 93 ust. 1 pkt 4 Pzp

KENIOWANIE
Działalność Zbiorowa Publiczności
[Podpis]
Dariusz Szymański