

Decyzja Miejskiego Konserwatora Zabytków

dla nieruchomości przy ul. Gdańskiej 63

Złoty 4, 14
7.05.2014
9

Urząd Miasta
Bydgoszczy
BKZ.4125.8.2.40.2014.IJ

228
Kuc. P. B. ...
Zwolnienie ...
06.05.2014

„ADM” Kancelaria Główna
wpłynęło dnia 2014-05-06
L. dz. 5915
Ilość załączników 1
DECYZJA NR 55/2014

Bydgoszcz, dnia 05.05.2014
„ADM” Dział Remontów

Wpl. dn. 07 MAJ 2014
1931

Na podstawie art.96, ust.2, art.6, ust.1, art.7, pkt.1, art.36, ust.1, pkt.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162 poz. 1568 z późn. zm.) i art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz.1071 z późn. zm.) Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. Nr 165, poz. 987) oraz Porozumienia pomiędzy Wojewodą Kujawsko – Pomorskim a Prezydentem Miasta Bydgoszczy z dnia 09 stycznia 2004 r. w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Kujawsko – Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Miastu Bydgoszcz

po rozpatrzeniu wniosku:

Administracji Domów Miejskich ADM sp. z o.o., ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz
z dnia 16.04.2014 r.

data wpływu: 22.04.2014

o udzielenie pozwolenia na prowadzenie prac w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków :

- w budynku przy ul. Gdańskiej 63 w Bydgoszczy:
- remont elewacji, klatek schodowych, dachu, stolarek zgodnie z projektem budowlanym autorstwa mgr inż. arch. Anny Pawlickiej-Zabojszcz z grudnia 2013 roku

udzielam

pozwolenia na prowadzenie prac w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A/1046

- w budynku przy ul. Gdańskiej 63 w Bydgoszczy:
- remont elewacji, klatek schodowych, dachu, stolarek zgodnie z projektem budowlanym autorstwa mgr inż. arch. Anny Pawlickiej-Zabojszcz z grudnia 2013 roku

Zezwolenie zostaje udzielone: Gminie Bydgoszcz reprezentowanej przez ADM sp. z o.o.

Nadzór inwestorski: inż. Małgorzata Tomaszewska, ul. Podchorążych 1/12, 85-677 Bydgoszcz

Termin rozpoczęcia prac: 1 czerwiec 2014

Termin zakończenia prac: 31 grudzień 2015

Decyzja ważna do: 31 grudzień 2015

UZASADNIENIE

Dnia 22.03.2014 roku do Biura Konserwatora Zabytków wpłynął wniosek Administracji Domów Miejskich ADM sp. z o.o., ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz o wydanie zezwolenia na prowadzenie prac w obiekcie przy ul. Gdańskiej 63 w Bydgoszczy polegających na remoncie ścian zewnętrznych, dachu, klatek schodowych oraz stolarek.

Miejski Konserwator Zabytków uzgodnił projekt budowlany autorstwa mgr inż. arch. Anny Pawlickiej-Zabojszcz postanowieniem BKZ.4125.8.2.40.2013.IJ.

Przedmiotowy budynek został wpisany do rejestru zabytków woj. kujawsko-pomorskiego pod numerem A/1046.

Mając powyższe na uwadze oraz w oparciu o art.6, ust.1, pkt.1, art.36, ust.1, pkt.11 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami orzeczono jak wyżej.

POUCZENIE

Niniejsze zezwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, okoliczności, które mają znaczenie dla zabytku i mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia prac przy tym zabytku lub nieprzestrzegania przepisów wydanych na podstawie ustawy.

Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić konserwatora o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prac konserwatorskich przy zabytku, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku.

Konserwator może, jeżeli jest to uzasadnione zagrożeniami lub okolicznościami, o których mowa wyżej wydane zezwolenie zmienić lub cofnąć.

Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania konserwatora o rozpoczęciu, przerwaniu dłuższym niż miesiąc, wznowieniu i zakończeniu prac konserwatorskich na 7 dni przed zamierzonym terminem oraz zapewnienia udziału konserwatora w odbiorach częściowych i końcowym prac. Konserwator uczestniczy w odbiorze częściowym i końcowym wykonanych prac konserwatorskich przy zabytku, sprawdzając zgodność ich przeprowadzenia z udzielonym zezwoleniem.

W razie stwierdzenia, że prace konserwatorskie przy zabytku są prowadzone niezgodnie z zezwoleniem udzielonym na ich prowadzenie, konserwator może zobowiązać osobę prowadzącą te prace do usunięcia stwierdzonych uchybień, w określonym terminie lub cofnąć udzielone zezwolenie, jeżeli zalecenia nie zostaną wykonane.

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez prawo budowlane i inne przepisy szczegółowe.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia (art. 127 § 1 i § 2 oraz art.129 § 1 i § 2 Kpa).

Otrzymują:

1. ADM sp. z o.o., ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

2.aa

Do wiadomości:

1. Wydział Administracji Budowlanej Urzędu Miasta Bydgoszczy
w/m

2. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy
ul. Jezuicka 2
85-102 Bydgoszcz

3. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla Miasta Bydgoszczy
w/m

z up. PREZYDENTA MIASTA

Stawomir Mężyński
Miejski Konserwator Zabytków