

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępni Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

[www.bip.adm.com.pl](http://www.bip.adm.com.pl)

---

**Bydgoszcz: 47/P/2014**

**Numer ogłoszenia: 165860 - 2014; data zamieszczenia: 16.05.2014**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.**

**Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.**

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Administracja Domów Miejskich "ADM" Spółka z o.o. , ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz, woj. kujawsko-pomorskie, tel. 052 3481600, faks 052 3481607.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.adm.com.pl](http://www.adm.com.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: spółka prawa handlowego.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** 47/P/2014.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. w Bydgoszczy.

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.42.00.00-7, 45.42.11.00-5, 45.42.11.30-4.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** tak, liczba części: 3.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

**III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

**III.2) ZALICZKI**

**III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Warunek posiadania wiedzy i doświadczenia - zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - WYKONAŁ : dla ZADANIA nr 1: \* roboty budowlane (nie więcej niż dwie) polegające na wymianie stolarki okiennej na drewnianą w obiekcie budowlanym wpisanym do rejestru zabytków o łącznej wartości robót większej lub równiej 160.000 zł brutto (słownie brutto: sto sześćdziesiąt tysięcy złotych)

KIEROWNIK  
Działu Zamówień Publicznych

*Tomasz Słobodziński*

dla ZADANIA nr 2 1 robotę budowlaną (1 zamówienie) polegające na wymianie stolarki okiennej na drewnianą o wartości robót większej lub równiej 20.000 zł brutto (słownie brutto: dwadzieścia tysięcy złotych) dla ZADANIA nr 3 1 robotę budowlaną (1 zamówienie) polegające na wymianie stolarki okiennej na drewnianą o wartości robót większej lub równiej 30.000 zł brutto (słownie brutto: trzydzieści tysięcy złotych)

### • III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia


#### Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, iż dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wydane na podstawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2006r Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem ustawy Ministra transportu i Budownictwa z dnia 28.04.1994 r. lub odpowiadające im inne ważne uprawnienia budowlane wydane na mocy wcześniej obowiązujących przepisów a także posiadającymi zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej Izby Inżynierów Budownictwa tj. dysponuje minimum : warunek dla ZADANIA 1: osobą, która będzie pełnić funkcje kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, która odbyła, co najmniej 24 miesięczną praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków, zgodnie z par.11 ust.2 Rozporządzenia MKiDN z dnia 27.07.2011 r. (Dz. U. Nr 165, poz. 987) warunek dla ZADANIA 2 i 3: \* osobą, która będzie pełnić funkcje kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

### III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

#### III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- określenie robót budowlanych, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożenia poświadczeń, w tym informacja o robotach budowlanych niewykonanych lub wykonanych nienależycie  
Wykonawca w wykazie robót ma wskazać tylko roboty budowlane polegające na wymianie stolarki okiennej na drewnianą: \* nie więcej niż dwie roboty budowlane o łącznej wartości robót większej lub równiej 160.000 zł brutto - dla zadania 1 \* każdorazowo o wartości robót większej lub równiej 20.000 zł brutto - dla zadania 2 \* każdorazowo o wartości robót większej lub równiej 30.000 zł brutto - dla zadania 3;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

KIEROWNIK  
Działu Zamówień Publicznych  
  
Tomasz Stanięcki

- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

### **III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

## **III.6) INNE DOKUMENTY**

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1) w przypadku jeżeli Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu polega na zasobach innych podmiotów - pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania do dyspozycji zasobów niezbędnych do realizacji zamówienia, na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (w oryginale) 2) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - pełnomocnictwo o którym mowa w pkt.7.8. ust.1) niniejszej SIWZ (w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii) 3) w przypadku składania oferty przez pełnomocnika Wykonawcy - pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy przez Pełnomocnika (w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii) 4) w przypadku oferty równoważnej z zastosowaniem materiałów o równoważnych parametrach technicznych, należy dodatkowo złożyć z ofertą : a) oświadczenie, że złożył ofertę równoważną oraz że zaproponowane zmiany spełniają wszystkie wymagania określone przez Zamawiającego w niniejszej SIWZ i dokumentacji technicznej. b) wykaz zmian, zawierający dokładny opis zmian dotyczący zastosowanych materiałów równoważnych 5) Podział ceny na składniki - według wzoru określonego załącznikiem nr 11/1 lub 11/2 do SIWZ (dotyczy tylko oferty na zadanie nr 2 i nr 3). 6) Formularz oferty - według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.bip.adm.com.pl](http://www.bip.adm.com.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. Dział Zamówień Publicznych 85-005 Bydgoszcz ul. Gdańska 9 (2 piętro, pokój 2).

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 30.05.2014 godzina 11:00, miejsce: Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. Dział Zamówień Publicznych 85-005 Bydgoszcz ul. Gdańska 9 (2 piętro, pokój 2).

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie

## ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

### CZEŚĆ Nr: 1 NAZWA: 47/P/2014.

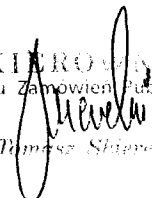
- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** ZADANIE NR 1: polega na częściowej wymianie i renowacji stolarki okiennej i drzwiowej na drewnianą w budynku mieszkalnym przy ul. Gdańskiej 63 w Bydgoszczy, będącym obiektem wpisanym do rejestru zabytków. Zakres wymiany stolarki zgodnie z : 1) przedmiarami robót - załącznik nr 9/1 do SIWZ 2) Projektem renowacji ścian zewnętrznych, klatek schodowych, stolarki okiennej i remontu dachu oraz kolorystyka elewacji - załącznik nr 12 do SIWZ 3) decyzją pozwolenia nr 342/09 na wykonanie robót budowlanych WAB.II.7353-143/09 - załącznik nr 13 do SIWZ 4) decyzją Nr 55/2014 z dnia 05.05.2014. BKZ.4125.8.2.12.2014 IJ Miejskiego Konserwatora Zabytków załącznik nr 14 do SIWZ 5) specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót - załącznik nr 8/1 do SIWZ..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.42.00.00-7, 45.42.11.00-5, 45.42.11.30-4.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 31.10.2014.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

### CZEŚĆ Nr: 2 NAZWA: 47/P/2014.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** ZADANIE NR 2: polega na wymianie stolarki okiennej na drewnianą w budynkach przy ul.: Zduny 2/5, Dworcowa 45/8, Dworcowa 49/10, Grunwaldzka 7/4a, Mazowiecka 20 (klatka schodowa), Markwarta 20/7 oraz Gdańska 5/8 w Bydgoszczy - w obrębie działania Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr 3..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.42.00.00-7, 45.42.11.00-5.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 70.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

### CZEŚĆ Nr: 3 NAZWA: 47/P/2014.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** ZADANIE NR 3: polega na wymianie stolarki okiennej na PCV i drewnianą w budynkach przy ul.: Chołoniewskiego 4A/27, Gołębia 77/4a, Kruczkowskiego 1/11, Kruczkowskiego 1/14, Kordeckiego 19 (klatka schodowa), Ks. Skorupki 55/1, Orla 11/6, Solskiego 10/1/23, Solskiego 10/1/26, Solskiego 10/1/65, Solskiego 12/61, Ugory 24/29, Ugory 43/6, Ugory 44/2, Ugory 44 of1/5 w Bydgoszczy - w obrębie działania Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr 2 w Bydgoszczy..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.42.00.00-7, 45.42.11.00-5, 45.42.11.30-4.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 60.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

KIEROWNICZKA  
Działu Zamówień Publicznych  
  
Tomasz Szlipowski