

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnił Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:
www.bip.adm.com.pl

Bydgoszcz: 35/P/2014

Numer ogłoszenia: 165476 - 2014; data zamieszczenia: 16.05.2014

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Administracja Domów Miejskich "ADM" Spółka z o.o. , ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz, woj. kujawsko-pomorskie, tel. 052 3481600, faks 052 3481607.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.adm.com.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: Spółka prawa handlowego-pełnomocnik Zamawiającego Miasta Bydgoszcz.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: 35/P/2014.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Opracowanie dokumentacji projektowej dla nieruchomości przy ul. Szamarzewskiego 29, Nakielskiej 96, Granicznej 13, Grunwaldzkiej 72, Wojska Polskiego 2, Wyszyńskiego 46, Chwytowo 5, Harcerskiej 15a oraz Harcerskiej 15b - zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. w Bydgoszczy.

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 9.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Warunek posiadania wiedzy i doświadczenia zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże, iż w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - zrealizował należycie zamówienia odpowiadające swoim rodzajem usługom stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia tj. WYKONAŁ: dla ZADANIA 1, 2 : - co najmniej 1 (słownie: jeden) projekt

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych
[Podpis]
Bydgoszcz, Śniadecki

budowlany dotyczący podłączenia budynku do miejskiej sieci wodociągowej dla ZADANIA 3, 4: - co najmniej 1 (słownie: jeden) projekt budowlany dotyczący wykonania (budowy) instalacji centralnego ogrzewania gazowego dla ZADANIA 5, 6, 7: - co najmniej 1 (słownie: jeden) projekt budowlany dotyczący wykonania (budowy) instalacji gazowej dla ZADANIA 8, 9: - co najmniej 1 (słownie: jeden) projekt budowlany na wydzielenie pomieszczenia higieniczno-sanitarnego w budynku

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Warunek dysponowania odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje minimum : dla ZADANIA 1, 2: - osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r., poz. 1409 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa dla ZADANIA 3, 4, 5, 6, 7 - osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych i gazowych - zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r., poz. 1409 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa dla ZADANIA 8, 9: - osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r., poz. 1409 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa - osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń wodociągowych - zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r., poz. 1409 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa - osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności elektrycznej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r., poz. 1409 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
- określenie dostaw lub usług, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożenia poświadczeń, w tym informacja o dostawach lub usługach niewykonanych lub wykonanych
dla ZADANIA 1, 2 : - co najmniej 1 (słownie: jeden) projekt budowlany dotyczący podłączenia budynku do miejskiej sieci wodociągowej dla ZADANIA 3, 4: - co najmniej 1 (słownie: jeden) projekt budowlany dotyczący wykonania (budowy) instalacji centralnego ogrzewania gazowego dla ZADANIA 5, 6, 7: - co najmniej 1 (słownie: jeden) projekt budowlany dotyczący wykonania

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych

[Podpis]
Tomasz Skórniak

(budowy) instalacji gazowej dla ZADANIA 8, 9: - co najmniej 1 (słownie: jeden) projekt budowlany na wydzielenie pomieszczenia higieniczno-sanitarnego w budynku;

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. W przypadku jeżeli Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu polega na zasobach innych podmiotów zgodnie z art.26 ust.2b ustawy pzp - pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania do dyspozycji zasobów niezbędnych do realizacji zamówienia, na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (w oryginale) 2. w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - pełnomocnictwo o którym mowa w pkt.7.8. ust.1) niniejszej SIWZ (w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii) 3. w przypadku składania oferty przez pełnomocnika Wykonawcy - pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy przez Pełnomocnika (w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii) 4. Formularz oferty - zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.adm.com.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. Dział Zamówień Publicznych 85-005 Bydgoszcz ul. Gdańska 9 (2 piętro, pokój 2).

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 26.05.2014 godzina 11:00, miejsce: Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. Dział Zamówień Publicznych 85-005 Bydgoszcz ul. Gdańska 9 (2 piętro, pokój 2).

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku

nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: 35/P/2014.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** ZADANIE 1: polega na opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie przyłącza wodociągowego oraz instalacji wewnętrznej i zewnętrznej dla budynku przy ul. Szamarzewskiego 29. Zakres zamówienia obejmuje : 1) opracowanie inwentaryzacji budowlanej, na podstawie której należy zaprojektować przyłącze wodociągowe oraz instalację wewnętrzną i zewnętrzną dla budynku 2) opracowanie projektu budowlanego 3) sporządzenie przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich, STWiOR 4) uzyskanie i skompletowanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dokumentów itp. niezbędnych do otrzymania przez Zamawiającego decyzji pozwolenia na realizację robót..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 65.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: 35/P/2014.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Zadanie 2: polega na opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie przyłącza wodociągowego oraz instalacji zewnętrznej dla budynku przy ul. Nakielskiej 96 . Zakres zamówienia obejmuje : 1) opracowanie inwentaryzacji budowlanej, na podstawie której należy zaprojektować przyłącze wodociągowe oraz instalację zewnętrzną dla budynku 2) opracowanie projektu budowlanego 3) sporządzenie przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich, STWiOR 4) uzyskanie i skompletowanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dokumentów itp. niezbędnych do otrzymania przez Zamawiającego decyzji pozwolenia na realizację robót..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 65.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA: 35/P/2014.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** ZADANIE 3: polega na opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej wykonania centralnego ogrzewania gazowego i ciepłej wody użytkowej oraz doprowadzenia instalacji gazowej do kuchenki gazowej 4p dla lokalu mieszkalnego przy ul. Granicznej 13/6. Zakres zamówienia obejmuje : 1) opracowanie inwentaryzacji budowlanej, na podstawie której należy zaprojektować doprowadzenie instalacji gazowej do kuchenki gazowej i dwufunkcyjnego kotła gazowego, z doбором grzejników w mieszkaniu 2) opracowanie projektu budowlanego 3) sporządzenie przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich, STWiOR 4) uzyskanie i skompletowanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dokumentów itp. niezbędnych do otrzymania przez Zamawiającego decyzji pozwolenia na realizację robót..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 30.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

KIEROWNIA
Działu Zamówień Publicznych
[Podpis]
Tomasz Słonecki

CZEŚĆ Nr: 4 NAZWA: 35/P/2014.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** ZADANIE 4: polega na opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej wykonania centralnego ogrzewania gazowego i ciepłej wody użytkowej oraz doprowadzenia instalacji gazowej do kuchenki gazowej 4p dla lokalu mieszkalnego przy ul. Grunwaldzkiej 72/2. Zakres zamówienia obejmuje : 1) opracowanie inwentaryzacji budowlanej, na podstawie której należy zaprojektować doprowadzenie instalacji gazowej do kuchenki gazowej i dwufunkcyjnego kotła gazowego, z doбором grzejników w mieszkaniu 2) opracowanie projektu budowlanego 3) sporządzenie przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich, STWiOR 4) uzyskanie i skompletowanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dokumentów itp. niezbędnych do otrzymania przez Zamawiającego decyzji pozwolenia na realizację robót..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-9, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 30.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZEŚĆ Nr: 5 NAZWA: 35/P/2014.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** ZADANIE 5: polega na opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej wykonania instalacji gazowej zasilającej lokal mieszkalny przy ul. Wojska Polskiego 2/4 Zakres zamówienia obejmuje : 1) opracowanie inwentaryzacji budowlanej, na podstawie której należy zaprojektować doprowadzenie instalacji gazowej do kuchenki gazowej w mieszkaniu 2) opracowanie projektu budowlanego 3) sporządzenie przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich, STWiOR 4) uzyskanie i skompletowanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dokumentów itp. niezbędnych do otrzymania przez Zamawiającego decyzji pozwolenia na realizację robót..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 30.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZEŚĆ Nr: 6 NAZWA: 35/P/2014.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** ZADANIE 6: polega na opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej wykonania instalacji gazowej zasilającej lokale mieszkalne nr 1,2,3,4,5,8 w budynku przy ul. Stefana Wyszyńskiego 46. Zakres zamówienia obejmuje : 1) opracowanie inwentaryzacji budowlanej, na podstawie której należy zaprojektować doprowadzenie instalacji gazowej do kuchenek gazowych w mieszkaniach nr 1,2,3,4,5,8 (kuchenki gazowe dostarczą indywidualnie lokatorzy) 2) opracowanie projektu budowlanego 3) sporządzenie przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich, STWiOR 4) uzyskanie i skompletowanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dokumentów itp. niezbędnych do otrzymania przez Zamawiającego decyzji pozwolenia na realizację robót..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 30.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZEŚĆ Nr: 7 NAZWA: 35/p/2014.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** ZADANIE 7: polega na opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej wykonania instalacji gazowej zasilającej lokale mieszkalne nr 2,3,4,5,11,17,23 w budynku przy ul. Chwytowo 5. Zakres zamówienia

obejmuje : 1) opracowanie inwentaryzacji budowlanej, na podstawie której należy zaprojektować doprowadzenie instalacji gazowej do kuchenek gazowych w mieszkaniach nr 2,3,4,5,11,17,23 (kuchenki gazowe dostarczą indywidualnie lokatorzy) 2) opracowanie projektu budowlanego 3) sporządzenie przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich, STWiOR 4) uzyskanie i skompletowanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dokumentów itp. niezbędnych do otrzymania przez Zamawiającego decyzji pozwolenia na realizację robót..

- 2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.
- 3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 40.
- 4) **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 8 NAZWA: 35/P/2014.

- 1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** ZADANIE 8: polega na opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie pomieszczeń WC w budynku wielorodzinnym przy ul. Harcerskiej 15a (mieszkanie nr 3 i 6). Zakres zamówienia obejmuje : 1) opracowanie inwentaryzacji budowlanej, na podstawie której należy zaprojektować wykonanie pomieszczeń WC (z wyposażeniem w muszlę ustępową i punkt świetlny) w mieszkaniach z odprowadzeniem ścieków do istniejącej kanalizacji. 2) opracowanie projektu budowlanego 3) sporządzenie przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich, STWiOR 4) uzyskanie i skompletowanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dokumentów itp. niezbędnych do otrzymania przez Zamawiającego decyzji pozwolenia na realizację robót..
- 2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-1, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.
- 3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 30.
- 4) **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 9 NAZWA: 35/P/2014.

- 1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** ZADANIE 9: polega na opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie pomieszczeń WC w budynku wielorodzinnym przy ul. Harcerskiej 15b (mieszkanie nr 13). Zakres zamówienia obejmuje : 1) opracowanie inwentaryzacji budowlanej, na podstawie której należy zaprojektować wykonanie pomieszczeń WC (z wyposażeniem w muszlę ustępową i punkt świetlny) w mieszkaniu z odprowadzeniem ścieków do istniejącej kanalizacji. 2) opracowanie projektu budowlanego 3) sporządzenie przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich, STWiOR 4) uzyskanie i skompletowanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dokumentów itp. niezbędnych do otrzymania przez Zamawiającego decyzji pozwolenia na realizację robót..
- 2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.
- 3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 30.
- 4) **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

Biuro
Działu Zamówień Publicznych
[Podpis]
Tomasz Sitar...