

Bydgoszcz: sprawa 40/P/2014 Opracowanie ekspertyz mykologiczno-budowlanych (8 zadań) dla budynków zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. w Bydgoszczy
Numer ogłoszenia: 153162 - 2014; data zamieszczenia: 07.05.2014
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Administracja Domów Miejskich "ADM" Spółka z o.o. , ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz, woj. kujawsko-pomorskie, tel. 052 3481600, faks 052 3481607.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.adm.com.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: spółka prawa handlowego.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: sprawa 40/P/2014 Opracowanie ekspertyz mykologiczno-budowlanych (8 zadań) dla budynków zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. w Bydgoszczy.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest opracowanie ekspertyz mykologiczno-budowlanych dla budynków przy ul.: 3 Maja 14, Nakielska 25 (front), Glinki 147 barak 21/21/6, Nadrzeczna 2, Sowińskiego 10 oraz ekspertyz budowlanych dla budynków przy ul. Stary Rynek 18, Nowa 8 (oficyna1) i Wyszogrodzka 5 w Bydgoszczy.

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 8.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Nie dotyczy

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Warunek zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże, iż w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - zrealizował należycie zamówienia odpowiadające swoim rodzajem usługom stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia tj. WYKONAŁ: Dotyczy ZADANIA nr 1, 2, 3, 4, 5 : - co najmniej 1 (słownie: jedną) ekspertyzę mykologiczno- budowlaną dla budynku mieszkalnego Dotyczy ZADANIA nr 6, 7, 8: - co najmniej 1 (słownie: jedną) ekspertyzę budowlaną w zakresie konstrukcji budynku wraz z ekonomiczną analizą opłacalności remontu - dla budynku mieszkalnego

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

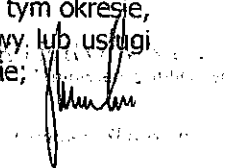
Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje minimum : Dotyczy ZADANIA nr 1, 2, 3, 4, 5: - co najmniej jedną osobą posiadającą tytuł rzeczoznawcy budowlanego z uprawnieniami konstrukcyjno - budowlanymi zarejestrowaną w Centralnym Rejestrze Rzeczoznawców Budowlanych (art.15 Prawo budowlane - Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.), która jednocześnie ukończyła z wynikiem pozytywnym specjalistyczny kurs (szkolenie) w zakresie mykologii budowlanej . Dotyczy ZADANIA nr 6, 7, 8: - co najmniej jedną osobą posiadającą tytuł rzeczoznawcy budowlanego z uprawnieniami konstrukcyjno - budowlanymi zarejestrowaną w Centralnym Rejestrze Rzeczoznawców Budowlanych (art.15 Prawo budowlane - Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.),

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;



- określenie dostaw lub usług, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożeniu poświadczeń, w tym informacja o dostawach lub usługach niewykonanych lub wykonanych nienależycie Dotyczy ZADANIA nr 1, 2, 3, 4, 5 : - co najmniej 1 (słownie: jedna) ekspertyza mykologiczno- budowlana dla budynku mieszkalnego Dotyczy ZADANIA nr 6, 7, 8: - co najmniej 1 (słownie: jedna) ekspertyza budowlana w zakresie konstrukcji budynku wraz z ekonomiczną analizą opłacalności remontu - dla budynku mieszkalnego;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

- w przypadku jeżeli Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu polega na zasobach innych podmiotów zgodnie z art.26 ust.2b ustawy pzp - pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania do dyspozycji zasobów niezbędnych do realizacji zamówienia, na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (w oryginale)
- w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - pełnomocnictwo o którym mowa w pkt.7.8. ust.1) niniejszej SIWZ (w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii)
- w przypadku składania oferty przez pełnomocnika Wykonawcy - pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy przez Pełnomocnika (w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii)
- Formularz ofertowy - wg załącznika nr 1

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.adm.com.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. Dział Zamówień Publicznych 85-005 Bydgoszcz ul. Gdańska 9 (2 piętro, pokój 2).

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 14.05.2014 godzina 09:00, miejsce: Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. Dział Zamówień Publicznych 85-005 Bydgoszcz ul. Gdańska 9 (2 piętro, pokój 2).

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: Opracowanie ekspertyz mykologiczno-budowlanych dla budynków zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. w Bydgoszczy.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Polega na opracowaniu ekspertyzy techniczno - mykologicznej całego budynku przy ul. 3 Maja 14 w Bydgoszczy, określającej przyczyny spękań widocznych na ścianach zewnętrznych, wewnętrznych, sufitach oraz nadprożach okiennych i drzwiowych, a także przyczyny zawilgocenia ścian w lokalach mieszkalnych..

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.

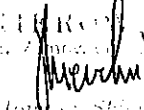
3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 40.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: Opracowanie ekspertyz mykologiczno-budowlanych dla budynków zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. w Bydgoszczy.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Polega na opracowaniu ekspertyzy techniczno - mykologicznej całego budynku frontowego przy ul. Nakielskiej 25 w Bydgoszczy..

Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o.
Bydgoszcz, ul. Gdańska 9
14.05.2014



- 2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.
3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 40.
4) **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA: Opracowanie ekspertyz mykologiczno-budowlanych dla budynków zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. w Bydgoszczy.

- 1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Polega na opracowaniu ekspertyzy mykologiczno-budowlanej budynku (baraku) mieszkalnego przy ul. Glinki 147 barak 21/21/6 w Bydgoszczy..
2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.
3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 40.
4) **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA: Opracowanie ekspertyz mykologiczno-budowlanych dla budynków zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. w Bydgoszczy.

- 1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Polega na opracowaniu ekspertyzy techniczno - mykologicznej całego budynku przy ul. Nadrzecznej 2 w Bydgoszczy, określającej przyczyny zawilgocenia i zagrzybienia budynku..
2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.
3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 40.
4) **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 5 NAZWA: Opracowanie ekspertyz mykologiczno-budowlanych dla budynków zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. w Bydgoszczy.

- 1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Polega na opracowaniu ekspertyzy techniczno - mykologicznej całego budynku przy ul. Sowińskiego 10 w Bydgoszczy, określającej przyczyny zawilgocenia budynku..
2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.
3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 40.
4) **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 6 NAZWA: Opracowanie ekspertyz mykologiczno-budowlanych dla budynków zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. w Bydgoszczy.

- 1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Polega na opracowaniu ekspertyzy stanu technicznego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Stary Rynek 18 w Bydgoszczy wraz z ekonomiczną analizą opłacalności przeprowadzenia prac remontowych budynku, ze szczególnym uwzględnieniem części budynku od ul. Zaułek..
2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.
3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 40.
4) **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 7 NAZWA: Opracowanie ekspertyz mykologiczno-budowlanych dla budynków zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. w Bydgoszczy.

- 1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Polega na opracowaniu ekspertyzy stanu technicznego budynku oficyny mieszkalnej położonej przy ul. Nowa 8 (of1) w Bydgoszczy wraz z ekonomiczną analizą opłacalności przeprowadzenia prac remontowych budynku..
2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.
3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 40.
4) **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 8 NAZWA: Opracowanie ekspertyz mykologiczno-budowlanych dla budynków zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. w Bydgoszczy.

- 1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Polega na opracowaniu ekspertyzy stanu technicznego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Wyszogrodzkiej 5 w Bydgoszczy wraz z ekonomiczną analizą opłacalności przeprowadzenia prac remontowych budynku..
2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.25.00.00-5, 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7.
3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 40.
4) **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

