

## UMOWA Nr ..... /P/ZZ/2011

sporządzona w dniu ..... z mocą obowiązującą od dnia podpisania, pomiędzy:

**Administracją Domów Miejskich „ADM” Spółka z o.o.**, z siedzibą w Bydgoszczy przy ulicy Śniadeckich 1, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sadowego pod nr KRS 0000124375 gdzie przechowywana jest dokumentacja spółki, kapitał zakładowy: 30.649.000 zł. zidentyfikowana dla celów podatkowych pod nr NIP 554-03-16-382, którą reprezentują:

.....  
.....

zwaną dalej w tekście umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**”

a .....

zwanymi dalej w treści umowy „**Dostawcą**”

*w rezultacie wyboru najkorzystniejszej oferty wyłonionej w trybie przetargu nieograniczonego - nr sprawy 7/P/2011, prowadzonego w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2008r Nr 171 poz. 1058), została zawarta umowa o następującej treści:*

### § 1

1. Przedmiot umowy, który jest zgodny z „Ofertą Dostawcy” nr ..... z dnia ....., obejmuje dostawy: materiałów biurowych, których asortyment przedstawia załącznik nr 1 do umowy, zwanych dalej materiałami.
2. Dostawy materiałów będą realizowane sukcesywnie, stosownie do zamówień jednostkowych składanych przez Zamawiającego, a miejscem dostawy będzie miejsce wskazane przez Zamawiającego w zamówieniu ( jedna z siedzib Zamawiającego ).
3. Dostawca zobowiązany będzie dostarczać materiały w terminie 7 dni ( kalendarzowych ) licząc od dnia otrzymania od Zamawiającego zamówienia na piśmie, przy użyciu faksu lub poczty elektronicznej.
4. Jeśli termin dostarczenia przypada na dzień świąteczny bądź dzień wolny od pracy zamówienie zrealizowane będzie w pierwszym dniu roboczym następującym po nim.
5. Umowa jest zawarta na czas określony - 24 miesiące od dnia jej zawarcia.
6. Integralną część niniejszej umowy stanowi „Oferta Dostawcy”.

### § 2

1. Dostarczone materiały muszą spełniać parametry, normy i standardy odpowiadające szczegółowo określonym przez Zamawiającego w „podziale ceny na składniki” - załącznik nr 2 do SIWZ, być oryginalne i fabrycznie nowe. Materiały muszą być sprawne, wolne od jakichkolwiek wad fizycznych, jak również od jakichkolwiek wad prawnych i roszczeń osób trzecich.
2. W przypadku uszkodzenia materiałów podczas transportu, Zamawiający powiadomi telefonicznie Dostawcę o tym fakcie, a Dostawca zobowiązuje się do wymiany uszkodzonego przedmiotu dostawy na nowy wolny od wad – na własny koszt.
3. Dostawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne, które mogą wystąpić w dostarczonej partii materiałów.
4. Dostawca zobowiązuje się wymienić wadliwą partię materiałów na własny koszt w terminie 3 dni ( kalendarzowych ) od daty pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego o zaistnieniu

wad.

5. Okres trwania rękojmi wynosi jeden rok licząc od dnia odbioru przez Zamawiającego danej partii materiałów.

### § 3

1. Zamawiający zapłaci Dostawcy cenę każdorazowo zamawianych, dostarczonych i odebranych materiałów, obliczoną na podstawie niezmiennych cen jednostkowych netto, określonych w załączniku nr 1 do umowy. Do tak naliczonego wynagrodzenia doliczany będzie podatek VAT w obowiązującej wysokości.
2. Łączna szacunkowa wartość umowy, określona na podstawie przewidywanego wstępnie zapotrzebowania Zamawiającego wyraża się kwotą brutto (łącznie z podatkiem VAT) ..... zł ( słownie: ..... W tym:
  - podatek VAT – 23%
  - wartość netto - ..... zł

**Nie zmienia to kosztorysowego charakteru umówionego wynagrodzenia, którego ostateczna wysokość może okazać się zarówno niższa, jak i wyższa od przyjętego szacunku, a będzie wynikać z faktycznie zamówionych, dostarczonych i odebranych przez Zamawiającego materiałów przy zastosowaniu uzgodnionych cen jednostkowych.**

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 i 2 pokrywa wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy w tym koszty: zakupu artykułów biurowych, transportu.

### § 4

1. Strony ustalają, że zapłata za dostarczone materiały dokonywana będzie na podstawie faktur VAT wystawianych przez Dostawcę i dostarczanych Zamawiającemu wraz z dostawą danej partii materiałów.
2. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany, bez zastrzeżeń przez osobę wymienioną w par. 5 ust.1 lit. a) protokół odbioru, stwierdzający jakość i ilość dostarczonych materiałów.
3. Należność Dostawcy oparta na wystawionej fakturze, przelana zostanie na konto Dostawcy wskazane w fakturze.
4. Termin zapłaty faktur będzie wynosić 30 dni od daty jej doręczenia do Zamawiającego.

### § 5

1. Uprawnionymi do reprezentowania stron i odpowiedzialnymi za przebieg oraz realizację umowy są :
  - a) z ramienia Zamawiającego:..... dostępna pod nr tel..... faks....., e-mail .....
  - b) z ramienia Dostawcy:..... dostępny pod nr tel..... faks....., e-mail .....
2. Zamówienia, uzgodnienia i inne powiadomienia związane z wykonaniem dostawy składane będą pisemnie, bądź przy użyciu faksu lub poczty elektronicznej, przy czym w tych przypadkach za skutecznie złożone będą uważane zamówienia/powiadomienia dokonywane na/z numerów faksów lub odpowiednio adresów e-mail wskazanych w ust.1, lub o których strona odrębnie powiadomi, w szczególności w trybie ust.3.
3. Podczas nieobecności p. .... będzie ją zastępowała osoba upoważniona przez Nią, o czym Dostawca zostanie poinformowany pisemnie, przy użyciu faksu lub poczty elektronicznej.

### § 6

1. Strony ustanawiają kary umowne naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Dostawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną :
    - a) w wysokości 5% łącznej szacunkowej wartości umownej brutto, o której mowa w par.3 ust.2 umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Dostawca
    - b) w wysokości 0,5% wartości umownej brutto danej partii zamówionych materiałów w przypadku zwłoki w przekroczeniu terminu, o którym mowa w par.1 ust.3 oraz par.2 ust.4 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki
  - 2) Zamawiający zapłaci Dostawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Dostawcy spowodowanych wyłącznie działaniem umyślnym ( czyli z winy umyślnej Zamawiającego) w wysokości 5% łącznego szacunkowego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w par.3 ust.2 umowy
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

### **§ 7**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W takim przypadku Dostawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

### **§ 8**

1. Poza przypadkiem, o którym mowa w par.7, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w przepisach kodeksu cywilnego oraz w następujących sytuacjach:
  - a) Dostawca nie rozpoczął dostarczania artykułów biurowych bez uzasadnionych przyczyn,
  - b) Dostawca w sposób powtarzający się opóźnia się w dostawach,
  - c) Dostawca w sposób powtarzający się dostarcza materiały niezgodne z zamówionym asortymentem lub o właściwościach niezgodnych z umową
2. Odstąpienie od umowy może być dokonane w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.

### **§ 9**

1. Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zmiany niniejszej umowy mogą być uzgodnione w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a zmiany nie mają charakteru istotnych a zarazem dotyczących warunków objętych ofertą Dostawcy, a także w przypadku celowości dokonania zmiany w asortymencie dostarczanych materiałów, przy założeniu, że zmiana nie spowoduje wzrostu ceny zmienianej pozycji asortymentowej i pogorszenia właściwości (parametrów), w porównaniu do wymaganej w SIWZ.

### **§ 10**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się właściwe przepisy.

### **§ 11**

Ewentualne kwestie sporne wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

### **§ 12**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Dostawcy.

**Zamawiający:**

**Dostawca:**

.....

.....

( data i czytelny podpis )

.....

.....

( data i czytelny podpis )