

Załącznik nr 9/1 do SIWZ

**Przedmiary robót dla nieruchomości przy
ul. Fordońskiej 426/2**

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych kuchnia z w.c 4.85*3.50	m ² m ²	 16.975	 16.975
				RAZEM	16.975
2	KNR 4-01 0429-06 analogia	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z płyt pilśniowych płyta z podłóg 4.85*3.50	m ² m ²	 16.975	 16.975
				RAZEM	16.975
3	KNR 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet ściany (4.85+3.50)*2*3 (4.98+3.68)*2*3 sufity + kasetony 4.85*3.50 4.98*3.50	m ² m ² m ² m ² m ²	 50.100 51.960 16.975 17.430	 136.465
				RAZEM	136.465
4	KNR 4-01 0427-07	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek nieotynkowanych ścianka w.c. (1.96+1.68)*3.0	m ² m ²	 10.920	 10.920
				RAZEM	10.920
5	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek kuchnia (1.37*1.06)+(1.23+0.10+0.41)*1.43	m ² m ²	 3.940	 3.940
				RAZEM	3.940
6	KNR 4-01 0428-03	Rozebranie podłóg białych na wpust kuchnia z w.c. 3.50*4.85	m ² m ²	 16.975	 16.975
				RAZEM	16.975
7	KNR 4-01 0428-04	Rozebranie legarów 16.0	m m	 16.000	 16.000
				RAZEM	16.000
8	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 wejściowe podwójne, pokój (2,2*1,0)*3	m ² m ²	 6.600	 6.600
				RAZEM	6.600
9	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów kuchnia -przyjęto 50% (4.85+3.50)*2*3* 50% pokój -przyjęto 50% (3.68+4.98)*2*3* 50%	m ² m ² m ²	 25.050 25.980	 51.030
				RAZEM	51.030
10	KNR 4-01 0711-15	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, przyjęto 50% 4.08*5.40*50% 3.68*4.98*50%	m ² m ² m ²	 11.016 9.163	 20.179
				RAZEM	20.179
11	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m2 - sufity 20.179	m ² m ²	 20.179	 20.179
				RAZEM	20.179
12	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m2 - ściany 51.030	m ² m ²	 51.030	 51.030
				RAZEM	51.030
13	Kalkulacja własna	Montaż nawiewników okiennych -higrosterowalne w istniejących oknach PCV 3	szt. szt.	 3.000	 3.000
				RAZEM	3.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14	KNR 4-01 0321-01 analogia	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych w ścianach z cegiel + M -parapet zewnętrzny stalowy	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
15	KNR 2-02 1110-01	Podłoga z desek struganych grubości 25 mm	m ²		
		kuchnia, w.c. 3.50*4.85	m ²	16.975	
				RAZEM	16.975
16	KNR 0-14 2010-03 analogia	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe	m ²		
		w miejscu zdemontowanej w kuchni od strony w.c. -płyta g-k wodoodporna (1.96+1.68)*3.0	m ²	10.920	
				RAZEM	10.920
17	KNR AT-02 2059-03 analogia	Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA pod montaż drzwi i naświetli w ścianach z płyty g-k	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
18	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		102.060	m ²	102.060	
				RAZEM	102.060
19	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
		40.358	m ²	40.358	
				RAZEM	40.358
20	KNR-W 2-02 0832-01 analogia	Osiatkowanie tynku wewnętrznego na ścianach i stropach p.a - przyjęto siatkę antyrysową	m ²		
		sufity i ściany 40 + 50	m ²	90.000	
				RAZEM	90.000
21	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach	m ²		
		102.060-(1.96+1.68)*2-(5.0*0.8)	m ²	90.780	
				RAZEM	90.780
22	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m ²		
		40.358	m ²	40.358	
				RAZEM	40.358
23	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		40.358	m ²	40.358	
				RAZEM	40.358
24	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		102.060-(1.96+1.68)*2-(5.0*0.8)	m ²	90.780	
				RAZEM	90.780
25	KNR 2-02 0815-01	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z płyt gipsowych ścianka w.c.powyżej płytek	m ²		
		(1.96+1.68)*1.0	m ²	3.640	
		od strony kuchni (1.96+1.68)*3.0	m ²	10.920	
				RAZEM	14.560
26	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem ścianka w.c.powyżej płytek	m ²		
		(1.96+1.68)*1.0	m ²	3.640	
		od strony kuchni (1.96+1.68)*3.0	m ²	10.920	
				RAZEM	14.560
27	KNR 2-02 2006-02	Oktładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie na paskach wyrównanie ościeży drzwi wejściowych	m ²		
		2.5	m ²	2.500	
				RAZEM	2.500
28	KNR-W 2-02 1025-01	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		wejściowe, pokój, w.c. 3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
29	KNR-W 2-02 1020-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni ponad 1.6 m2 pokój, w.c. 2.20*1.0 0.8*2	m ² m ² m ²	2.200 1.600	
				RAZEM	3.800
30	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone wejściowe 2.20*1.0	m ² m ²	2.200	
				RAZEM	2.200
31	KNR 4-01 0920-24	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
32	KNR 4-01 0920-26	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych wielozastawkowych do drzwi wejściowych -zamek z wkładką patentową 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
33	KNR 4-01 0920-25	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
34	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami 3	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
35	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krater wentylacyjnych, drzwiczek 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
36	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krater wentylacyjnych w ścianach z cegiel 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
37	KNR 4-01 0820-03	Przybicie do podłóg płyt OSB (przyjęto śr.grubość 20 mm faktyczna zostanie ustalona w trakcie prac -uzyskanie równego poziomu podłóg) 3.50*4.85 4.98*3.68	m ² m ² m ²	16.975 18.326	
				RAZEM	35.301
38	TZKNBK VII -49	Izolacja przeciwwilgociowa pozioma z folii PCW na sucho w.c. 3.60	m ² m ²	3.600	
				RAZEM	3.600
39	KNR 0-12II 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża w.c - płytki na płycie OSB 1.96*1.68	m ² m ²	3.293	
				RAZEM	3.293
40	KNR 0-12II 1118-06	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 20x20 cm układane na klej metodą zwykłą w.c. 1.96*1.68	m ² m ²	3.293	
				RAZEM	3.293
41	NNRNKB 202 1136-01	(z. VIII) Posadzki z paneli podłogowych - pozycja nie zawiera podkładu pod panele i folii należy je uwzględnić w kalkulacji pokój, kuchnia 35.301-(1.96*1.68)	m ² m ²	32.008	
				RAZEM	32.008
42	KNR 0-12II 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża pas roboczy w kuchni przy kuchence i zlewozmywaku 5.0*0.80 w.c. - do wys.2.0 częściowo na płytę g-k (1.96+1.68)*2*2	m ² m ² m ²	4.000 14.560	
				RAZEM	18.560
43	KNR 0-12 0829-03	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz	Razem
		18.56	m ²	18.560	
				RAZEM	18.560
44	kalk. własna	Wykonanie i montaż wentylacji w w.c. -(wg opinii kominiarskiej załączonej do przedmiaru) rurą stalową ocieploną po ścianie ponad dach	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR 4-01 0108-11 kalk. własna	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi i materiałów z rozbiórki	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
46	Kalkulacja własna	Utylizacja	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
47	Kalkulacja własna	Opinia kominiarska po remoncie	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000

10.09.04
Inspektor Nadzoru Budowlanego

Viola Wrzyska
upr. bud. Gł. KZ-7342/256/92
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
w zakresie obiektów budowlanych.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
modernizacja pustostanu - gazowa instalacja c.o.					
1	KNR 4-02 0314-05	Demontaż pieca gazowego wieloczerpalnego c.o.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 4-02 0133-01	Demontaż filtrów przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
3	KNR 4-02 0521-02	Demontaż grzejnika stalowego typu drabinka	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNR 2-15 0312-02	Piec gazowe wody przepływowej i c.o. o obciążeniu 20000 kcal/h	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR 2-15 0311-03	Kuchnia gazowa z piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR 2-15 0305-01	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR 2-15 0112- 02analogia	filtr o śr.nom. 20 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR 2-15 0310-02 analogia	filtry gazowe przelotowe o śr. 20-25 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR 2-15 0417-01	Grzejniki stalowe tłoczone o powierzchni ogrzewalnej do 2.5 m2	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR 4-02 0501-01 analogia	mocowanie rur o śr.nom. 15-20 mm	msc.		
		Obmiar dodatkowy			
		10	m		10.000
		10	msc.	10.000	
				RAZEM	10.000

Inspektor Nadzoru

Andrzej Partyka
 Upr. bud. 0000007342/193/95

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Fordońska 426 m.2					
1	KNR 4-02 0235-05 analogia	Demontaż zlewozmywaka (bez M)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 4-02 0132-01	Demontaż baterii zmywakowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNR 4-02 0235-07	Demontaż wanny	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR 4-02 0132-02	Demontaż baterii wannowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR 4-02 0114-01 analogia	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		16	m	16.000	
				RAZEM	16.000
7	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
8	KNR 2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaków dwukomorowych stalowych na szafce + szafka	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR-W 2-15 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR 2-15 0115-02	Baterie zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
12	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe stojące o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
13	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z porcelany 'kompakt'	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
14	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNR 2-15 0107-06	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNR 2-15 0112-01 analogia	Zawór do spłuczki+zawór do automatu	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
17	KNR 2-15 0222-04	Montaż wanien kąpielowych stalowych bez obudowy	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
18	KNR 2-15 0115-06	Baterie wannowe stojące o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR-W 2-15 0218-02	Syfony wannowe pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
20	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) o śr. zewnętrznej 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 16	m		
			m	16.000	
				RAZEM	16.000
21	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N) 12	m		
			m	12.000	
				RAZEM	12.000
22	KNR 4-01 0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegiel na zaprawie cementowo-wapiennej 6	m		
			m	6.000	
				RAZEM	6.000
23	KNR 4-01 0326-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegiel 6	m		
			m	6.000	
				RAZEM	6.000
24	KNR 4-02 0230-08	Demontaż rurociągu z PCW o śr. 75-110 mm na ścianach budynku 4	m		
			m	4.000	
				RAZEM	4.000
25	KNR 2-15 0205-04	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową (materiał częściowo z demontażu) 4	m		
			m	4.000	
				RAZEM	4.000
26	KNR 4-01 0208-03	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm 2	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
27	KNR 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm 2	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
28	KNR 2-15 0108-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie obustronnych podejść o śr. 15 mm do wodomierzy skrzydełkowych 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
29	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm 8	szt.		
			szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
30	KNR-W 2-15 0140-06 analogia	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm ująć 1 szt zaworu 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
31	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową 5	m		
			m	5.000	
				RAZEM	5.000
32	KNR 2-15 0205-03	Montaż rurociągów z PCW o śr. 75 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową 3	m		
			m	3.000	
				RAZEM	3.000

Inspektor Nadzoru
Anna Sikorska
 Anna Sikorska
 upr. bud. nr ewid. KUP/0062/OWOS/11
 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
 ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH.

Obiekt: **Mieszkanie** -
-pokój, kuchnia ,wc .

Budowa: **Bydgoszcz** **Ul. Fordońska 426** **mieszkanie nr 2**

I. Zakres remontu.

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/m	Wartość
1.	Wymiana wypustów oświetleniowych .p.t z tynkowaniem w kuchni , wc oprawa typu „plafon”	4kpl	
2.	Wymiana gniazd wtyczkowych –wypusty p.t z tynkowaniem .	9kpl	
3.	Montaż zabezpieczeń S301(6obwodów) i wyłącznika różnicowo- prądowego ,ochronników II-stopnia w obudowie S12, wymiana dzwonka lokatorskiego .	1kpl	
4.	Montaż wypustu RTV.	1kpl	
5.	Montaż wypustu telefonicznego.	1kpl	
6.	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienie przewodu PE.	1kpl	
7.	Wykonanie skróconej dokumentacji po wykonawczej. Wykonanie pomiarów i sporządzenie protokołu.	1kpl	
8.	RAZEM NETTO w PLN		