



BIURO PROJEKTOWO – BADAWCZE BUDOWNICTWA OGÓLNEGO
„MIASTOPROJEKT – BYDGOSZCZ” Sp. z o.o.
ul. Jagiellońska 12a
85-067 Bydgoszcz

NIP: 554-25-99-243
sekretariat - tel./fax. 052/322-12-33
e-mail: sekretariat@miastoprojekt.com.pl
www.miastoprojekt.com.pl

*autogramik Nr 9/13
do 51412
(wydanie Nr 1)*

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA OBIEKTU : Zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia
socjalnego i sąsiednich pomieszczeń piwnicznych
z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe
w siedzibie Spółki ADM przy ul. Modrzewiowej 23
w Bydgoszczy

ADRES OBIEKTU : ul. Modrzewiowa 23, Bydgoszcz

DZIAŁKI Nr : 15
OBRĘB: 174

INWESTOR : Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1
85-011 Bydgoszcz

BRANŻA : BUDOWLANA

STADIUM : Projekt budowlano -wykonawczy

AUTOR OPRACOWANIA: Grażyna Zabrocka

DATA OPRACOWANIA : 24 Maj 2013 r.

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia socjalnego i sąsiednich pomieszczeń piwnicznych z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe w siedzibie Spółki ADM przy ul. Modrzewiowej 23 w Bydgoszczy

ADRES INWESTYCJI : ul. Modrzewiowa 23, Bydgoszcz

INWESTOR : Administracja Domów Miejskich

ADRES INWESTORA : ul. Śniadeckich 1
85-011 Bydgoszcz

BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Grażyna Zabrocka

DATA OPRACOWANIA : 2013-05-24

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Przedmiar robót sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej (Dz.U. Nr 202, poz.1072)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2013-05-24

Data zatwierdzenia

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
Zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia socjalnego i sąsiednich pomieszczeń piwnicznych z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe w siedzibie Spółki ADM przy ul. Modrzewiowej 23 w Bydgoszczy			
1	Roboty rozbiórkowe	1	9
2	Płyta fundamentowa i schody wewnętrzne	10	16
3	Nadproża stalowe	17	23
4	Uzupełnienie ścian z cegły, tynki, okładziny i malowanie	24	38
5	Posadzki	39	48
6	Stolarka i ślusarka	49	54
7	Czerpnia powietrza	55	76
8	Przemurowanie komina wentylacyjnego na dachu	77	81
9	Wydzielenie pomieszczenia w węźle cieplnym	82	86

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia socjalnego i sąsiednich pomieszczeń piwnicznych z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe w siedzibie Spółki ADM przy ul. Modrzewiowej 23 w Bydgoszczy						
1 Roboty rozbiórkowe						
1	KNNR 3 0306-01	SST I	Wykucie różnych elementów z muru z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej 1.00*2.05*4 <drzwi> 1.05*1.05*6 <okna> 1.05*1.05*6 <kraty na oknach>	m ² m ² m ²	 8.20 6.62 6.62	
					RAZEM	21.44
2	KNNR 3 0301-01	SST I	Rozbiórka konstrukcji z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej 0.15*[(8.86-3.06+5.44+3.80)*2.45-1.00*2.05*3] 0.28*1.00*2.05	m ³ m ³ m ³	 4.60 0.57	
					RAZEM	5.17
3	KNNR 3 0801-04	SST I	Rozebranie posadzki z płytek 1.50*6.50+3.10*3.80+0.15*1.00	m ² m ²	 21.68	
					RAZEM	21.68
4	KNNR 3 0403-01 pom.P/4 pom.techn	SST I	Rozbiórka elementów betonowych - istniejących warstw posadzek 5.44*9.71*0.20 1.90*2.20*0.20	m ³ bet. m ³ bet. m ³ bet.	 10.56 0.84	
					RAZEM	11.40
5	KNNR-W 3 0104-01	SST I	Wykopy nieumocnione wewnątrz budynków bez względu na kat. gruntu - pogłębienie posadzki o 30 cm (poz.4/0.20)*(0.60-0.22+0.30)	m ³ m ³	 38.76	
					RAZEM	38.76
6	KNNR-W 3 0104-05 pom.P/4 pom.techn	SST I	Wykopy nieumocnione wewnątrz budynków - usunięcie ziemi z piwnicy 5.44*9.71*0.68 1.30*1.60*0.68	m ³ m ³ m ³	 35.92 1.41	
					RAZEM	37.33
7	KNNR-W 3 0107-02	SST I	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przrzutem ziemi na odl. do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat.III (1.90*2.20-1.30*1.60)*0.68	m ³ m ³	 1.43	
					RAZEM	1.43
8	NNRNKB 202 2030-01 analogia	SST I	(z.XI) Demontaż sufitu podwieszonoego i obudowy kanałów R*0.50; S*0.50 3.10*3.80 (0.30+0.25*2)*(2.30+1.80)	m ² m ² m ²	 11.78 3.28	
					RAZEM	15.06
9	KNR 4-01 0212-04	SST I	Rozbiórka czapy kominowej 0.50*2.30	m ² m ²	 1.15	
					RAZEM	1.15
2 Płyta fundamentowa i schody wewnętrzne						
10	KNR 4-03 1009-06	SST I	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i śr.do 20 mm w podłożu betonowym - dla głębokości kotwienia 15 cm Krotność = 2 (5.44+9.71)*2/0.50	otw. otw.	 61	
					RAZEM	61
11	KNNR-W 3 0406-01	SST IV	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali zwykłej - kotwienie prętami śr.12 mm w w/w otworach 0.60*0.888*1.02*61	kg zbr. kg zbr.	 33.15	
					RAZEM	33.15
12	KNR 7-28 0211-01	SST IV	J.w.- kotwienie na specjalną zaprawę kotwiącą 61	szt. szt.	 61.00	
					RAZEM	61.00
13	KNNR 2 1201-03 pom.P/4	SST II	Podkłady z ubitych materiałów sypkich pod podłogi i posadzki - na gruncie, podłoże z piasku grub. 30 cm 5.44*9.71*0.30	m ³ m ³	 15.85	
					RAZEM	15.85
14	KNNR 2 0107-03 pom.P/4	SST III	Betonowanie płyty fundamentowej zbrojonej, beton klasy C16/20 (B-20) (5.44+0.10*2)*(9.71+0.10*2)*0.15	m ³ m ³	 8.38	
					RAZEM	8.38
15	KNNR 2 0104-04	SST IV	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o śr. do 14 mm - stal AIII (RB500W) śr.8 mm - co 20 cm w obu kierunkach. [(5.44+0.10*2)/0.20+1]*0.395*1.02*1.018*0.001 [(9.71+0.10*2)/0.20+1]*0.395*1.02*1.018*0.001	t t t	 0.012 0.021	
					RAZEM	0.033
16	KNR 2-02 0218-01	SST III	Stopnie betonowe wewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu, beton klasy B16/20 (B-20)	m ³		

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	P/4		1.75*1.80*(0.15+0.10)+1.75*1.50*0.15	m ³	1.18	
					RAZEM	1.18
3			Nadproża stalowe			
17 d.3	KNNR 3 0303-01	SST I	Przebicia w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej - dla "poduszek" betonowych podparć podciągów stalowych 0.25*0.24*0.25*2*2	m ³ m ³	0.06	
					RAZEM	0.06
18 d.3	KNNR 3 0405-02	SST III	Uzupełnienie konstrukcji betonowych (B-15 i wyższe) - w/w "poduszki" z betonu klasy C12/16 (B-15) poz.17	m ³ bet. m ³ bet.	0.06	
					RAZEM	0.06
19 d.3	KNNR-W 3 0306-02	SST V	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek 0.12*0.15*1.50*2*2	m ³ m ³	0.11	
					RAZEM	0.11
20 d.3	KNNR-W 3 0306-04	SST V	Dostarczenie i obsadzenie kształtowników stalowych do I NP. 180 mm - 2 x HEB 100 - nadproża (nad przebitymi otworami drzwiowymi) 1.50*2*2	m m	6.00	
					RAZEM	6.00
21 d.3	KNR 4-01 1304-05	SST V	Wypalanie otworów w stali profilowanej o grubości do 10 mm 2*2*2	szt. szt.	8.00	
					RAZEM	8.00
22 d.3	KNR 7-28 0203-01 analogia	SST VI	Przebicie otworów dla tuleji śrub kotwiących o średnicy do 50 mm w ścianach murowanych o grub. 1/2 ceg. 2*2	otw. otw.	4.00	
					RAZEM	4.00
23 d.3	KNR 4-01 1303-01 analogia	SST V	Skręcenie nadproży stalowych - śrubami M16 w tulejach ochronnych 0.30*1.58*1.02*1.025*4	kg kg	1.98	
					RAZEM	1.98
4			Uzupełnienie ścian z cegły, tynki, okładziny i malowanie			
24 d.4	KNNR 3 0302-01	SST VI	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej 0.12*(1.50*2.45-0.90*2.00) 0.25*1.00*2.05	m ³ m ³ m ³	0.23 0.51	
					RAZEM	0.74
25 d.4	KNNR 3 0602-01 P/4	SST VIII	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap.na ścianach ceramicznych (1.50*2.45-1.00*2.05)*2 0.20*[(5.44+9.71)*2-1.50-1.75] <fragm. ścian po obniżeniu posadzki> 0.20*2.45*4 0.20*(1.00+2.05*2)*2 <ościeża nowych otw.drzw.>	m ² m ² m ² m ²	3.25 5.41 1.96 2.04	
					RAZEM	12.66
26 d.4	KNR 0-23 2611-01 analogia	SST VIII	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie - powierzchni ścian odsłoniętych po obniżeniu poziomu posadzki 0.30*[(5.44+9.71)*2-1.50-1.75]	m ² m ²	8.12	
					RAZEM	8.12
27 d.4	KNNR 3 0602-02	SST VIII	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap.na stropach 0.30*(6.50+5.44-0.30+3.80)	m ² m ²	4.63	
					RAZEM	4.63
28 d.4	KNNR 2 0801-03	SST VIII	Tynki zwykłe wewnętrzne III kategorii ścian i słupów (6.40+1.32+1.20+1.05*2)*2.47-0.90*2.05*4	m ² m ²	19.84	
					RAZEM	19.84
29 d.4	KNNR 2 0803-02 P/4	SST VIII	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi mocowanymi na klej 2.64*1.60	m ² m ²	4.22	
					RAZEM	4.22
30 d.4	KNNR-W 3 0607-01 P/4	SST VIII	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach [(5.44+9.71)*2-1.50+0.25*4]*2.75-1.00*2.05	m ² m ²	79.90	
					RAZEM	79.90
31 d.4	KNNR-W 3 0607-02 P/4	SST VIII	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach 52.82	m ² m ²	52.82	
					RAZEM	52.82
32 d.4	KNR 2-02 2006-04	SST VIII	Okładziny z płyt gips.-karton.grub. 12,5 mm (suche tynki gips.) pojedyncze na stropach na rusztach 4.00*5.44+3.12*2.35+2.60*0.80 0.25*5.44 <fragm. pionowy - boczny>	m ² m ² m ²	31.17 1.36	
					RAZEM	32.53
33 d.4	KNR 2-02 2007-03	SST VIII	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsow.pojedyncze z kształtow.metal.na stropach	m ²		

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			poz.32	m ²	32.53	
					RAZEM	32.53
34 d.4	KNNR 2 0802-06	SST XI	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach Krotność = 2 ściany: poz.28+poz.30 -poz.29 < płytki ściennie> A (suma częściowa) sufity: poz.31	m ² m ² m ² m ²	 99.74 -4.22 ----- 95.52 52.82	
					RAZEM	148.34
35 d.4	KNNR 2 1402-03	SST XI	Malowanie farbą lateksową dwukrotnie podłóży gipsowych - ściany poz.34A	m ² m ²	 95.52	
					RAZEM	95.52
36 d.4	KNNR 2 1402-03	SST XI	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie podłóży gipsowych - sufity poz.34-poz.34A	m ² m ²	 52.82	
					RAZEM	52.82
37 d.4	KNNR 3 0605-04 P/3 korytarz	SST XI	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną (w kolorach pastelowych) z przygotowaniem powierzchni - ściany (1.20+5.00+0.15)*2.45 [(1.90+2.75)*2-1.50-1.40]*2.45-0.90*2.05	m ² m ² m ²	 15.56 13.84	
					RAZEM	29.40
38 d.4	KNNR 3 0605-04 P/3 korytarz	SST XI	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną (w kolorze białym) z przygotowaniem powierzchni - sufity 5.50 1.90*1.40+1.50*(2.75-1.40)	m ² m ² m ²	 5.50 4.69	
					RAZEM	10.19
5			Posadzki			
39 d.5	KNNR 2 0602-01 pom.P/4	SST XII	Izolacja z płyt styropianowych FS20 grub.10 cm 5.44*9.71-1.75*1.80	m ² m ²	 49.67	
					RAZEM	49.67
40 d.5	KNR 19-01 0914-04 pom.P/4	SST IX	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z jastrychu cementowego o gr. 35 mm z zatarciem na gładko 5.44*9.71	m ² m ²	 52.82	
					RAZEM	52.82
41 d.5	KNR 19-01 0914-05	SST IX	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm (do 40 mm grub.) Krotność = 0.5 poz.40	m ² m ²	 52.82	
					RAZEM	52.82
42 d.5	KNNR 2 1208-01	SST IX	Samopoziomująca masa szpachlowa grub. 2,0 mm wewnątrz budynków pod wykładzinę PCV poz.39	m ² m ²	 49.67	
					RAZEM	49.67
43 d.5	KNNR 2 1206-02	SST IX	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych bez warstwy izolacyjnej - PCV poz.39 -1.80*2.05	m ² m ² m ²	 49.67 -3.69	
					RAZEM	45.98
44 d.5	KNR 2-02 1114-03 P/4	SST IX	Wykładziny stopni schodowych z tworzyw sztucznych - wykładzina rulonowa PCW 1.75*(1.80+0.15*2)	m ² m ²	 3.68	
					RAZEM	3.68
45 d.5	KNR 2-02 1114-08	SST IX	J.w. - okładziny krawędzi stopni schodowych z PCW 1.75*2	m m	 3.50	
					RAZEM	3.50
46 d.5	KNNR 2 1206-07	SST IX	Zgrzewanie wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych poz.43+poz.44	m ² m ²	 49.66	
					RAZEM	49.66
47 d.5	KNNR 2 1206-05	SST IX	Listwy do posadzek przyścienne z polichloru winylu zgrzewane (5.44+9.71)*2-1.00*2	m m	 28.30	
					RAZEM	28.30
48 d.5	KNR 4-01 0809-05	SST IX	Uzupełnienie posadzek z płytek gres o wym. 30x30 cm 0.30*1.00*2	m ² m ²	 0.60	
					RAZEM	0.60
6			Stolarka i ślusarka			
49 d.6	KNNR 7 0701-03 O1	SST X	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 1.5 m2 - jednoskrzydłowe, uchylno - rozwierane 1.16*1.11*6	m ² m ²	 7.73	
					RAZEM	7.73

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
50 d.6	KNNR 2 0302-07	SST X	Ściany murowane - osadzenie parapetów systemowych 1.30*6	m m	 7.80	
					RAZEM	7.80
51 d.6	KNNR 2 1103-01 + KNNR 2 1104-02 P1	SST X	Drzwi płytowe pełne z ościeżnicą o odporności ogniowej EI 30 1.00*2.05*2	m ² m ²	 4.10	
					RAZEM	4.10
52 d.6	KNNR 2 1104-02 P2	SST X	Montaż ościeżnic drewnianych 1.00*2.05	m ² m ²	 2.05	
					RAZEM	2.05
53 d.6	KNNR 2 1103-01 P2	SST X	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych 0.90*2.00	m ² m ²	 1.80	
					RAZEM	1.80
54 d.6	KNNR 2 1301-04 analogia	SST V	Balustrada na podeście z pochwytem - z kształowników ze stali nierdzewnej 1.80	m m	 1.80	
					RAZEM	1.80
7			Czerpnia powietrza			
55 d.7	KNNR 3 0102-02	SST II	Wykopy wąskoprzestrzenne umocnione o szer.do 1.5 m i głęb.do 3.0 m w gruncie suchym kat. III z zasypaniem i odeskowaniem wykopu (0.50+0.60)*(0.75+0.60*2)*1.30	m ³ m ³	 2.79	
					RAZEM	2.79
56 d.7	KNR 0-25 0101-01	SST VIII	Mycie konstrukcji pełnościennych wodą z detergentem pod ciśnieniem - odsłoniętych ścian piwnicznych 0.80*1.30	m ² m ²	 1.04	
					RAZEM	1.04
57 d.7	KNNR 2 1201-01	SST III	Podkład betonowy pod fundament czerpni - na gruncie - chudy beton grub.10 cm 0.60*0.95*0.10	m ³ m ³	 0.06	
					RAZEM	0.06
58 d.7	KNNR 2 0101-02	SST IV	Deskowanie tradycyjne stóp i płyt fundamentowych betonowych lub żelbetowych 0.20*(0.60+0.95)*2	m ² m ²	 0.62	
					RAZEM	0.62
59 d.7	KNNR 2 0107-03	SST IV	Betonowanie płyt fundamentowych zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym, beton klasy B-20 0.60*0.80*0.20	m ³ m ³	 0.10	
					RAZEM	0.10
60 d.7	KNNR 2 0104-04	SST IV	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o śr. do 14 mm - stal AIII (RB500W) śr.8 mm - co 20 cm w obu kierunkach. [(0.60)/0.20+1]*0.395*1.02*1.018*0.001 [0.80/0.20+1]*0.395*1.02*1.018*0.001	t t t	 0.002 0.002	
					RAZEM	0.004
61 d.7	KNR 4-03 1009-05 analogia	SST IV	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości 15 cm i śr.do 10 mm - dla mocowania kotew o śr. 8 mm Krotność = 2 3.30/0.15*2	otw. otw.	 44	
					RAZEM	44
62 d.7	KNR 4-01 0202-02	SST IV	Montaż zbrojenia z prętów stalowych żebrowanych o śr. 8 mm - kotwienie w co drugiej spoinie szachtu czerpni powietrza L=40 cm 0.395*0.40*44	kg kg	 6.95	
					RAZEM	6.95
63 d.7	KNR 7-28 0211-01	SST IV	Osadzenie w gotowych otworach w ścianach - w/w prętów kotwiących, na specjalną zaprawę kotwiącą. 44	szt. szt.	 44.00	
					RAZEM	44.00
64 d.7	KNNR 2 0301-01 z.sz.5 analogia	SST VI	Fundamenty z cegieł pełnych budowlanych murowane na zaprawie cementowej - objętość do 1 m ³ w jednym miejscu R*1.5 0.25*(0.50*2+0.25)*1.00	m ³ m ³	 0.31	
					RAZEM	0.31
65 d.7	KNNR 2 0308-01 analogia	SST VI	Kanał czerpni powietrza murowany z cegieł pełnych na zaprawie cementowo-wapiennej 0.25*(0.50*2+0.25)*2.25	m ³ m ³	 0.70	
					RAZEM	0.70
66 d.7	KNR 2-02 1215-05	SST VI	Czerpnia powietrza osadzona w ścianie o powierzchni elementu do 1 m ² 1	szt. szt.	 1.00	
					RAZEM	1.00

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
67	KNR 2-02 0904-01	SST VIII	Tynki zewnętrzne cementowe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach płaskich - na powierzchniach poniżej terenu (0.50*2+0.75)*1.00	m ² m ²	1.75	
					RAZEM	1.75
68	KNNR 2 1001-03	SST VIII	Tynki zewnętrzne na ścianach płaskich i pow. poziomych barwione III kategorii - na powierzchniach powyżej terenu (0.50*2+0.75)*2.25	m ² m ²	3.94	
					RAZEM	3.94
69	KNNR 2 1405-03	SST XI	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami akrylowymi (w kolorze istniejącej elewacji) poz.68	m ² m ²	3.94	
					RAZEM	3.94
70	KNR 2-02 0219-05	SST III	Nakrywa betonowa czerpni o grub.6 cm ze spadkiem (6 - 7,5 cm), beton klasy C16/20 (B-20) 0.55*0.85	m ² m ²	0.47	
					RAZEM	0.47
71	KNR 2-02 0290-02	SST IV	Przygotowanie i montaż zbrojenia w/w nakrywy - pręty żebrowane śr.6 mm, stal AIII (RB500W) - co 20 cm w obu kierunkach [(0.55/0.20+1)+(0.85/0.20+1)*0.222]*1.02*1.018*0.001	t t	0.005	
					RAZEM	0.005
72	KNNR 2 0504-02	SST VII	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej grub.0,6 mm (0.55+0.07*2)*(0.85+0.05*2)	m ² m ²	0.66	
					RAZEM	0.66
73	KNR 2-02 0602-07	SST XII	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego, np. Dysperbit 0.60*0.95 <fundament> 0.56*0.85 <plyta przekrycia>	m ² m ² m ²	0.57 0.48	
					RAZEM	1.05
74	KNR 2-02 0602-08	SST XII	J.w.- druga warstwa poz.73	m ² m ²	1.05	
					RAZEM	1.05
75	KNR 2-02 0603-07	SST XII	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa 0.20*(0.60*2+0.95) <plyta fundament.> (0.50*2+0.75)*0.80 <kanal czerpni - część ponizej terenu>	m ² m ² m ²	0.43 1.40	
					RAZEM	1.83
76	KNR 2-02 0603-08	SST XII	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - druga warstwa poz.75	m ² m ²	1.83	
					RAZEM	1.83
8			Przemurowanie komina wentylacyjnego na dachu			
77	KNNR 3 0308-01 z.sz. 2.3.	SST VI	Przemurowanie przewodów wentylacyjnych ponad dachem z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - materiały z odzysku, z wykonaniem bocznych wylotów przewodów R*1.15 0.38*2.10*0.60	m ³ m ³	0.48	
					RAZEM	0.48
78	KNNR 2 1001-01 z.sz.5.1.	SST VIII	Tynki zewnętrzne na ścianach płaskich i pow. poziomych zwykle III kategorii - powierzchnia do 5 m ² - na przemurowanym kominie wentylacyjnym R*1.2 (0.38+2.10)*0.60	m ² m ²	1.49	
					RAZEM	1.49
79	KNR 2-02 1215-01	SST VI	Kratki wentylacyjne, osadzone w w/w kominie o powierzchni elementu do 0.1 m ² 7	szt. szt.	7.00	
					RAZEM	7.00
80	KNR 2-02 0219-05	SST III	Nakrywa betonowa komina o średniej grubości 7 cm, beton klasy C16/20 (B-20) 0.50*2.30	m ² m ²	1.15	
					RAZEM	1.15
81	KNR 2-02 0506-02	SST VII	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej grub.0,6 mm (0.50+0.07*2)*(2.30+0.07*2) 0.60*(0.41+2.13)*2	m ² m ² m ²	1.56 3.05	
					RAZEM	4.61
9			Wydzielenie pomieszczenia w węźle cieplnym			
82	KNNR-W 3 0303-04 pom. P/2	SST VI	Ścianka z cegły pełnej budowlanej na zaprawie cementowej - grub.1/2 cegły 4.53*2.45-0.90*2.00	m ² m ²	9.30	
					RAZEM	9.30
83	KNNR 3 0603-01	SST VIII	Tynki wewn.zwykle kat. III wykonyw.ręcznie na ścianach i słupach bez osiatkowania poz.82*2	m ² m ²	18.60	
					RAZEM	18.60

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
84 d.9	KNR 2-17 0122-02 z.o.3.3. 9903	SST XIII	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr.do 200 mm - udział kształtek do 35 % - w obiektach modernizowanych R*0.955*1.1 2*3.14*0.08*2.60	m ² m ²	 1.31	
					RAZEM	1.31
85 d.9	KNR 2-17 0138-01 z.o.3.3. 9903 analogia	SST XIII	Kratki wentylacyjne o odporności ogniowej EI 60 (z wkładem pęczniejącym, np. f. Promaseal) - w obiektach modernizowanych R*0.955*1.1 1	szt. szt.	 1.00	
					RAZEM	1.00
86 d.9	KNNR 2 1103-01 + KNNR 2 1104-02 P1	SST X	Drzwi płytowe pełne z ościeżnicą o odporności ogniowej EI 30 1.00*2.05	m ² m ²	 2.05	
					RAZEM	2.05



BIURO PROJEKTOWO – BADAWCZE BUDOWNICTWA OGÓLNEGO
„MIASTOPROJEKT – BYDGOSZCZ” Sp. z o.o.
ul. Jagiellońska 12a
85-067 Bydgoszcz

NIP: 554-25-99-243
sekretariat - tel./fax. 052/322-12-33
e-mail: sekretariat@miastoprojekt.com.pl
www.miastoprojekt.com.pl

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA OBIEKTU : Zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia
socjalnego i sąsiednich pomieszczeń piwnicznych
z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe
w siedzibie Spółki ADM przy ul. Modrzewiowej 23
w Bydgoszczy

ADRES OBIEKTU : ul. Modrzewiowa 23, Bydgoszcz

DZIAŁKI Nr : 15
OBRĘB: 174

INWESTOR : Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1
85-011 Bydgoszcz

BRANŻA : INSTALACJA C.O. I WENTYLACJA

STADIUM : Projekt budowlano -wykonawczy

AUTOR OPRACOWANIA: Wiesława Lenart *W. Lenart*

DATA OPRACOWANIA : 24 Maj 2013 r.

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Zmiana sposobu użytkowania pom. socjalnych i sąsiednich pom. piwnicznych z przeznaczeniem na pom. biurowe w siedzibie Spółki ADM w Bydgoszcz
ADRES INWESTYCJI : ul. Modrzewiowa 23, Bydgoszcz
INWESTOR : ADM sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. Śniadeckich 1, Bydgoszcz
BRANŻA : Instalacja C.O. i wentylacja
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : W.Lenart *in.ż. Lenart*
DATA OPRACOWANIA : maj 2013

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Przedmiar robót sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej (Dz.U. Nr 202, poz.1072)

Uwagi dodatkowe

Użyte w niniejszym opracowaniu nazwy własne materiałów, sprzętów, urządzeń, systemów i inne oraz przedstawione nazwy producentów stanowią jedynie wzorzec jakościowy i są podane w celu określenia wymogów jakościowych im stawianych. Projektant dopuszcza stosowanie innych, równoważnych materiałów, sprzętów, urządzeń, systemów i innych pod warunkiem zachowania tożsamyh lub wyższych parametrów technicznych. Zamiana materiałów na równorzędne o tych samych parametrach fizyko-chemicznych i wartościach użytkowych wymaga ponadto zgody użytkownika, inspektora nadzoru inwestorskiego i projektanta.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
maj 2013

Data zatwierdzenia

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Zmiana sposobu użytkowania pom. socjalnych i sąsiednich pom. piwnicznych z przeznaczeniem na pom. biurowe w siedzibie Spółki ADM ul. Modrzewiowa 23, Bydgoszcz

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Zmiana sposobu użytkowania pom. socjalnych i sąsiednich pom. piwnicznych z przeznaczeniem na pom. biurowe w siedzibie Spółki ADM ul. Modrzewiowa 23, Bydgoszcz						
1 Instalacja c.o.						
1	KNR-W 4-02 0506-01	ST - 5.2	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 10-15 mm	m		
d.1			2.5	m	2.500	
					RAZEM	2.500
2	KNR-W 4-02 0516-01 M=0	ST - 5.1/5.2	Demontaż i ponowny montaż grzejnika stalowego jednopłytkowego (11K-600/520)	kpl.		
d.1			1	kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
3	KNR-W 4-02 0509-01 M=0	ST - 5.1/5.2	Demontaż i ponowny montaż zaworu grzejnikowego o śr. 15 mm	szt.		
d.1			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
4	KNR-W 4-02 0509-01	ST - 5.1/5.2	Wymiana złączki grzejnikowej o śr. 15 mm	szt.		
d.1			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
5	KNR-W 2-15 0405-03	ST - 5.3	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
d.1			13.5	m	13.500	
					RAZEM	13.500
6	KNR-W 2-15 0406-02	ST - 5.4	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych(robocizna)	m		
d.1			13.5	m	13.500	
					RAZEM	13.500
7	KNR-W 2-15 0436-01	ST - 5.4	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
d.1			1	urz.	1.000	
					RAZEM	1.000
2 Wentylacja mechaniczna						
2.1 Centrala wentylacyjna						
8	KNR 2-17 0201-01	ST - 5.6	Centrala nawiewno-wywiewna z odzyskiem ciepła ~70% na wymienniku krzyżowym typ Ekozeфир RK-350-SPE	szt.		
d.2			V=350m3/h			
1			nagrzewnica elektryczna 800W/230V			
			wym. 800x700mm h=305mm			
			masa 48kg			
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
2.2 Zespół nawiewny						
9	KNR 2-17 0146-01	ST - 5.6	Czerpnie ściennie prostokątne o wy. 250x250 mm	szt.		
d.2			2.5	szt.	2.500	
2					RAZEM	2.500
10	KNR 2-17 0131-02	ST - 5.6	Kłapa p.poż EIS 120 napęd przez sprężynę, wyzwalacz topikowy KPO 120-S śr. 200 l=500mm	szt.		
d.2			1	szt.	1.000	
2					RAZEM	1.000
11	KNR 2-17 0153-02	ST - 5.6	Otwory kontrolne systemu do przewodów kołowych o śr.do 200 mm	szt.		
d.2			1	szt.	1.000	
2					RAZEM	1.000
12	KNR 2-17 0155-02	ST - 5.6	Tłumiki akustyczne o śr. 200/1200 mm	szt.		
d.2			1	szt.	1.000	
2					RAZEM	1.000
13	KNR 2-17 0210-01	ST - 5.6	Króćce amortyzacyjne (elastyczne) o przekroju kołowym o średnicy do 200 mm	szt.		
d.2			2	szt.	2.000	
2					RAZEM	2.000
14	KNR 2-17 0140-02	ST - 5.6	Anemostaty kołowe AKK o śr. 200 mm	szt.		
d.2			2	szt.	2.000	
2					RAZEM	2.000

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Zmiana sposobu użytkowania pom. socjalnych i sąsiednich pom. piwnicznych z przeznaczeniem na pom. biurowe w siedzibie Spółki ADM ul. Modrzewiowa 23, Bydgoszcz

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
					RAZEM	2.000
15	KNR 2-17	ST - 5.6	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr.do 200 mm - udział kształtek do 35 %	m ²		
d.2.	0122-02					
2			1.9	m ²	1.900	
					RAZEM	1.900
16	KNR 2-17	ST - 5.6	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 1000 mm - udział kształtek do 35 %	m ²		
d.2.	0101-03					
2			4.5	m ²	4.500	
					RAZEM	4.500
17	KNR 2-16	ST-5.5	Izolacja dla przewodów wentylacyjnych prostokątnych o grubości izolacji 20 mm na folii aluminiowej	m ²		
d.2.	0321-01					
2			4.9	m ²	4.900	
					RAZEM	4.900
18	KNR 2-16	ST-5.5	Izolacja dla przewodów wentylacyjnych prostokątnych o grubości izolacji 60 mm na folii aluminiowej	m ²		
d.2.	0321-01					
2			2.1	m ²	2.100	
					RAZEM	2.100
2.3 Zespół wywiewny						
19	KNR 2-17	ST - 5.6	Tłumiki akustyczne o śr. 200/600 mm	szt.		
d.2.	0155-02					
3			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
20	KNR 2-17	ST - 5.6	Kłapa p.poż EIS 120 napęd przez sprężynę, wyzwalacz topikowy KPO 120-S śr. 200 l=500mm	szt.		
d.2.	0131-02					
3			2	szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
21	KNR 2-17	ST - 5.6	Otwory kontrolne systemu do przewodów kołowych o śr.do 200 mm	szt.		
d.2.	0153-02					
3			2	szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
22	KNR 2-17	ST - 5.6	Króćce amortyzacyjne (elastyczne) o przekroju kołowym o średnicy do 200 mm	szt.		
d.2.	0210-01					
3			2	szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
23	KNR 2-17	ST - 5.6	Anemostaty kołowe AKK o śr. 200 mm	szt.		
d.2.	0140-02					
3			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
24	KNR 2-17	ST - 5.6	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr.do 200 mm - udział kształtek do 35 %	m ²		
d.2.	0122-02					
3			2.9	m ²	2.900	
					RAZEM	2.900
25	KNR 2-17	ST - 5.6	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 1000 mm - udział kształtek do 35 %	m ²		
d.2.	0101-03					
3			3.8	m ²	3.800	
					RAZEM	3.800
26	KNR 2-16	ST-5.5	Izolacja dla przewodów wentylacyjnych prostokątnych o grubości izolacji do 20 mm na folii aluminiowej	m ²		
d.2.	0321-01					
3			7.4	m ²	7.400	
					RAZEM	7.400
2.4 Próby i regulacja inst. wentylacji						
27	wycena indywidualna	ST - 5.6	Wykonanie prób i regulacja inst. wentylacji	kpl		
d.2.						
4			1	kpl	1.000	
					RAZEM	1.000

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	Centrala nawiewno-wywiewna z odzyskiem ciepła ~70% na wymienniku krzyżowym typ Ekozeфир RK-350-SPE V=350m ³ /h nagrzewnica 800W/230V wym. 800x700mm h=305mm masa 48kg	kpl	1.0000		1.0000			
2.	drut stalowy okrągły miękki ocynkowany śr. 1.2 mm'	kg	1.1520		1.1520			
3.	śruby fundamentowe rodzaj Z z nakrętkami M 12x200 mm	kg	1.1600		1.1600			
4.	rury miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm	m	14.0400		14.0400			
5.	kształtki miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm	szt	9.5850		9.5850			
6.	złączki grzejnikowe	szt	1.0000		1.0000			
7.	przewody (prostki) wentylacyjne prostokątne typ A/I z blachy stalowej ocynkowanej o obwodzie do 1000 mm	m ²	6.2250		6.2250			
8.	kształtki wentylacyjne prostokątne typ A/I z blachy stalowej ocynkowanej o obwodzie do 1000 mm	m ²	2.3240		2.3240			
9.	przewody (prostki) wentylacyjne kołowe typ S (Spiro) z blachy stalowej ocynkowanej o śr.do 200 mm	m ²	3.6000		3.6000			
10.	kształtki wentylacyjne kołowe typ S z blachy stalowej ocynkowanej o śr.do 200 mm	m ²	1.3920		1.3920			
11.	Kłapa p.poż EIS 120 napęd przez sprężynę, wyzwalacz topikowy KPO 120-S śr. 200 l=500mm	szt	3.0000		3.0000			
12.	Anemostaty kołowe AKK o śr. 200 mm	szt	3.0000		3.0000			
13.	Czerpnie ściennie prostokątne o wy. 250x250 mm	szt	2.5000		2.5000			
14.	otwory kontrolne o śr.do 200 mm	szt	3.0000		3.0000			
15.	Tłumiki akustyczne o śr. 200/1200 mm	szt	1.0000		1.0000			
16.	Tłumiki akustyczne o śr. 200/600 mm	szt	1.0000		1.0000			
17.	króćce amortyzacyjne brezentowe z kolnierzami ze stali kształtowej do przewodów wentylacyjnych o przekroju kołowym do 200mm	szt	4.0000		4.0000			
18.	podpory kanałów (przewodów) wentylacyjnych typ A o obwodzie do 1000 mm	szt	2.3240		2.3240			
19.	podpory kanałów (przewodów) wentylacyjnych typ C o śr.do 200 mm	szt	5.9680		5.9680			
20.	uszczelki z gumy do przewodów wentylacyjnych kołowych o śr.do 200 mm	szt	22.1760		22.1760			
21.	uszczelki z gumy do przewodów wentylacyjnych kołowych o śr.do 280 mm	szt	11.4400		11.4400			
22.	uszczelki gumowe do przewodów wentylacyjnych prostokątnych o obwodzie do 1000 mm	szt	14.3640		14.3640			
23.	uchwyty metalowe z wkładką gumową do rur miedzianych o śr. zewnętrznej 15 mm	szt	12.0150		12.0150			
24.	Maty dla przewodów wentylacyjnych prostokątnych o grubości izolacji 20 mm na folii aluminiowej	m ²	12.9150		12.9150			
25.	Maty dla przewodów wentylacyjnych prostokątnych o grubości izolacji 60 mm na folii aluminiowej	m ²	2.2050		2.2050			
26.	podkładki stalowe okrągłe zgrubne do śrub M8-M16	kg	0.0300		0.0300			
27.	śruby stalowe zgrubne z łbem sześciokątnym z gwintem na całej długości z nakrętkami i podkładkami M8 o dług.do 50 mm	kg	9.2430		9.2430			
28.	materiały pomocnicze	zł						
RAZEM								

Słownie:



BIURO PROJEKTOWO – BADAWCZE BUDOWNICTWA OGÓLNEGO
„MIASTOPROJEKT – BYDGOSZCZ ” Sp. z o.o.
ul. Jagiellońska 12a
85-067 Bydgoszcz

NIP: 554-25-99-243
sekretariat - tel./fax. 052/322-12-33
e-mail: sekretariat@miastoprojekt.com.pl
www.miastoprojekt.com.pl

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA OBIEKTU : Zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia socjalnego i sąsiednich pomieszczeń piwnicznych z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe w siedzibie Spółki ADM przy ul. Modrzewiowej 23 w Bydgoszczy

ADRES OBIEKTU : ul. Modrzewiowa 23, Bydgoszcz

DZIAŁKI Nr : 15
OBRĘB: 174

INWESTOR : Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1
85-011 Bydgoszcz

BRANŻA : INSTALACJE WEWNĘTRZNE WOD.- KAN.

STADIUM : Projekt budowlano -wykonawczy

AUTOR OPRACOWANIA: Grażyna Zabrocka

DATA OPRACOWANIA : 24 Maj 2013 r.

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień


45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia socjalnego i sąsiednich pomieszczeń piwnicznych z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe w siedzibie Spółki ADM przy ul. Modrzewiowej 23 w Bydgoszczy

ADRES INWESTYCJI : ul. Modrzewiowa 23, Bydgoszcz

INWESTOR : Administracja Domów Miejskich
ADRES INWESTORA : ul. Śniadeckich 1
85-011 Bydgoszcz

BRANŻA : Instalacje wod.- kan.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Grażyna Zabrocka 

DATA OPRACOWANIA : 24 maj 2013

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Przedmiar robót sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej (Dz.U. Nr 202, poz.1072)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
24 maj 2013

Data zatwierdzenia

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
Zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia socjalnego i sąsiednich pomieszczeń piwnicznych z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe w siedzibie Spółki ADM przy ul. Modrzewiowej 23 w Bydgoszczy			
1	Instalacja wodociągowa	1	10
2	Instalacja kanalizacyjna	11	18

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia socjalnego i sąsiednich pomieszczeń piwnicznych z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe w siedzibie Spółki ADM przy ul. Modrzewiowej 23 w Bydgoszczy						
1 Instalacja wodociągowa						
1	KNNR 4 0112-01	SST 4.3	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP o śr. zewnętrznej 20 mm, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - dla wody zimnej 4.65+2.25+2.00+0.50*2	m		
				m	9.90	
					RAZEM	9.90
2	KNNR 4 0112-01	SST 4.3	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP o śr. zewnętrznej 20 mm, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - dla wody ciepłej 4.50+2.00+2.10+0.50*2	m		
				m	9.60	
					RAZEM	9.60
3	KNNR 4 0137-02	SST 4.5	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1			2	szt.	2.00	
					RAZEM	2.00
4	KNNR 4 0132-01	SST 4.5	Zawory przelotowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1			2	szt.	2.00	
					RAZEM	2.00
5	KNR 4-02 0127-01 analogia	SST 4.4	Wstawienie kształtek do połączeń projektowanych rurociągów o śr. 15 mm z istniejącymi rurociągami o śr. 20 mm	szt.		
d.1			2	szt.	2.00	
					RAZEM	2.00
6	KNNR 4 0116-07	SST 4.5	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
d.1			4	szt.	4.00	
					RAZEM	4.00
7	KNNR 4 0128-02	SST 4.3	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
d.1			poz.1+poz.2	m	19.50	
					RAZEM	19.50
8	KNNR 4 0127-01	SST 4.3	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prob.		
d.1			2	prob.	2.00	
					RAZEM	2.00
9	KNNR 4 0127-04	SST 4.3	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - dodatek w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
d.1			poz.1+poz.2	m	19.50	
					RAZEM	19.50
10	KNR 0-34 0107-05	SST 4.3	Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami gr.13 mm metodą izolowania po montażu rurociągu	m		
d.1			poz.9	m	19.50	
					RAZEM	19.50
2 Instalacja kanalizacyjna						
11	KNNR 4 0208-05	SST 4.3	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 32 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach klejonych 0.33+3.73+2.23+1.11+0.50*2	m		
d.2				m	8.40	
					RAZEM	8.40
12	analiza indywidualna	SST 4.4	Podłączenie rury dn 32 mm do istniejącej dn 110 mm opaską do nawiercania	szt.		
d.2			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
13	KNNR 4 0211-04	SST 4.5	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 32 mm o połączeniach klejonych	szt.		
d.2			2	szt.	2.00	
					RAZEM	2.00
14	KNNR 4 0235-01 analogia	SST 4.5	Agregat podnoszący ścieki - zamknięty, przyłącza 2xdn40, przewód tłoczny dn32, moc 0,27 kW, np. Sololift f. Grundfos	kpl		
d.2			1	kpl	1.00	
					RAZEM	1.00
15	KNNR 4 0229-05	SST 4.5	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce - zlewozmywak 2-komor.ze stali.nierdzewnej	szt.		
d.2			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
16	KNNR 4 0230-02	SST 4.5	Umywalki pojedyncze porcelanowe	kpl.		
d.2			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	1.00
17	KNR 2-02 1021-07	SST 4.5	Szafki kuchenne zlewozmywakowe (0.60*2+0.80)*0.80	m ²		
d.2				m ²	1.60	
					RAZEM	1.60
18	KNR 2-02 1021-08	SST 4.5	Szafki kuchenne nadpodłogowe jednodrzwiowe (0.60*2+0.60)*0.80	m ²		
d.2				m ²	1.44	
					RAZEM	1.44

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA OBIEKTU : ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA
POMIESZCZENIA SOCJALNEGO I SĄSIEDNICH
POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH Z
PRZEZNACZENIEM NA POMIESZCZENIA BIUROWE
W SIEDZIBIE SPÓŁKI ADM PRZY UL.
MODRZEWIOWEJ 23 W BYDGOSZCZY

ADRES OBIEKTU : UL. MODRZEWIOWA 23
BYDGOSZCZ

DZIAŁKI Nr : 15

OBRĘB: 174

INWESTOR : ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH "ADM" Sp. zoo
85-011 BYDGOSZCZ, ul. ŚNIADECKICH 1

STADIUM : PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

BRANŻA : ELEKTRYCZNA

TEMAT: INSTALACJE WEWNĘTRZNE

AUTOR OPRACOWANIA : Małgorzata Piotrowska



DATA WYKONANIA OPRACOWANIA : 24.05.2013r.

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

NAZWA INWESTYCJI : ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZENIA SOCJALNEGO I SĄSIEDNICH POMIESZCZEŃ
PIWNICZNYCH Z PRZEZNACZENIEM NA POMIESZCZENIA BIUROWE W SIEDZIBIE SPÓŁKI ADM
PRZY UL. MODRZEWIOWEJ
ADRES INWESTYCJI : BYDGOSZCZ, UL. MODRZEWIOWA 23
INWESTOR : ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH " ADM" sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 85-011 BYDGOSZCZ UL. ŚNIADECKICH 1
BRANŻA : INSTALACJE ELEKTRYCZNE WEWNĘTRZNE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Małgorzata Piotrowska
DATA OPRACOWANIA : 24.05.2013

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Przedmiar robót sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowe go zakresu i formy dokumentacji projektowej (DZ.U.Nr 202, POZ.2072

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
24.05.2013

Data zatwierdzenia

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
Instalacje elektryczne wewnętrzne			
1	INSTALACJE ELEKTRYCZNE WEWNĘTRZNE	1	40
2	DEMONTAŻ ISTNIEJĄCEJ INSTALACJI	41	48

PRZEDMIAR ROBÓT
Instalacje elektryczne wewnętrzne

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Instalacje elektryczne wewnętrzne						
1			INSTALACJE ELEKTRYCZNE WEWNĘTRZNE			
1	KNNR-W 9 d.1 0207-01	5.2.8	Wymiana osprzętu modułowego w rozdzielnicach modułowych - Istniejąca rozdzielnica RO-01 obwód nr 14 wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy B16A 1	szt.		
				szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
2	KNNR-W 9 d.1 0207-01	5.2.8	Wymiana osprzętu modułowego w rozdzielnicach modułowych - Istniejąca rozdzielnica RO-01 obwód nr 15 wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy C4A 1	szt.		
				szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
3	KNNR 5 d.1 0407-01	5.2.8	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach, rozdzielnica RO-01 obwód nr 13 wyłącznik nadprądowy 1- biegunowy B16A 1	szt.		
				szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
4	KNNR 5 d.1 0407-01	5.2.8	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach, rozdzielnica RO-01 obwód nr 15A wyłącznik nadprądowy 1- biegunowy C10A 1	szt.		
				szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
5	KNNR 5 d.1 0301-11	5.1.1	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglany 6	szt.		
				szt.	6.000	
					RAZEM	6.000
6	KNNR 5 d.1 0302-02	5.2.1	Puszki instalacyjne podtynkowe podwójne o śr.do 60 mm 6	szt.		
				szt.	6.000	
					RAZEM	6.000
7	KNNR 5 d.1 0303-01 poz. zastępcza	5.2.1	Puszki montowane w listwie instalacyjnej kablowej 10	szt.		
				szt.	10.000	
					RAZEM	10.000
8	KNNR 5 d.1 0306-03	5.2.6	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej 1	szt.		
				szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
9	KNNR 5 d.1 0308-01 poz. zastępcza	5.2.6	Przyłącze 1-fazowe 230V - zasilania pompy obiegu wody. przewód YDY-żo 3x1,5mm ² - 12m 1	szt.		
				szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
10	KNNR 5 d.1 0308-01 poz. zastępcza	5.2.6	Przyłącze 1-fazowe 230V - zasilania centrali wentylacyjnej, przewód YDYżo 3x1,5mm ² - 13,5m 1	szt.		
				szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
11	KNNR 5 d.1 0308-05	5.2.6	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² 2	szt.		
				szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
12	KNNR 5 d.1 0308-03	5.2.6	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przelotowe podwójne o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² 7	szt.		
				szt.	7.000	
					RAZEM	7.000
13	KNNR 5 d.1 0308-02	5.2.6	Gniazda komputerowe z kluczem kodowanym o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² montowane w listwie kablowej 3	szt.		
				szt.	3.000	
					RAZEM	3.000
14	KNNR 5 d.1 0406-01	5.2.6	Montaż ogranicznika przepięć klasy D (dla obwodów komputerowych) 2	szt.		
				szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
15	KNNR 5 d.1 0502-04	5.2.7	Oprawy oświetleniowe przykręcane - świetlówkowa do 4x40 W, oprawa nastropowa IP20 do świetlówek T5 4x24W EVG, raster paraboliczny obudowa wykonana z blachy stalowej 7	kpl.		
				kpl.	7.000	

PRZEDMIAR ROBÓT
Instalacje elektryczne wewnętrzne

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	KNNR 5 d.1 0502-04	5.2.7	Oprawy oświetleniowe przykręcane - świetlówkowa do 4x40 W, oprawa nastropowa IP20 do świetlówek T5 4x24W EVG, raster paraboliczny obudowa wykonana z blachy stalowej z modulem awaryjnym 1	kpl. kpl.	RAZEM 1.000	7.000
17	KNNR 5 d.1 0502-02	5.2.7	Oprawa oświetleniowa naścienna ewakuacyjna jednostronna do świetlówek T5 8W IP53 - czas świecenia 3h 1	kpl. kpl.	RAZEM 1.000	1.000
18	KNNR 5 d.1 0110-03	5.2.2	Listwy elektroinstalacyjne z PCW przypodłogowe przykręcane, listwa 35x80mm 14	m m	RAZEM 14.000	1.000
19	KNNR 5 d.1 1207-01	5.1.3	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle 55	m m	RAZEM 55.000	14.000
20	KNNR 5 d.1 1208-01	5.1.3	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm 55	m m	RAZEM 55.000	55.000
21	KNNR 5 d.1 1208-05	5.1.3	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej 0.03	m ³ m ³	RAZEM 0.030	55.000
22	KNNR 5 d.1 0205-01	5.2.5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe, przewód YDYżo 3x1,5mm ² 70	m m	RAZEM 70.000	0.030
23	KNNR 5 d.1 0205-01	5.2.5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe, przewód YDYżo 3x2,5mm ² 16	m m	RAZEM 16.000	70.000
24	KNNR 5 d.1 0205-01	5.2.5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe, przewód YDYżo 4x1,5mm ² 18	m m	RAZEM 18.000	16.000
25	KNNR 5 d.1 0212-01	5.2.4	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w listwach kablowych przewód YDYżo 3x2,5mm ² 80	m m	RAZEM 80.000	18.000
26	KNNR 5 d.1 0715-01	5.2.5	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w budynkach, budowlach lub na estakadach z mocowaniem, kabel sterowniczy YStY 3x1mm ² 13.5	m m	RAZEM 13.500	80.000
27	KNNR 5 d.1 1209-05	5.1.4	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 ceg. w ścianach z cegły 1	otw. otw.	RAZEM 1.000	13.500
28	KNNR 5 d.1 1203-08	5.2.9	Podłączenie przewodów kabelkowych o przekroju żyły do 2.5 mm ² pod zaciski lub bolce 48	szt.żył szt.żył	RAZEM 48.000	1.000
29	KNNR 5 d.1 0406-01	5.2.8	Skrzynka połączeń wyrównawczych SO z listwą CU 12x10 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	48.000
30	KNNR 5 d.1 0101-05	5.2.1	Rury winidurowe o śr.do 20 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton, rura gładka 16mm 15	m m	RAZEM 15.000	1.000
31	KNNR 5 d.1 0201-05	5.2.3	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 16 mm ² wciągane do rur, przewód LY16mm ² 15	m m	RAZEM 15.000	15.000
32	KNNR 5 d.1 1203-04	5.2.9	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 16 mm ² pod zaciski lub bolce (podłączenie 5 przewodów z zdemontowanej szyny poł. wyrówn. oraz nowych centrali i kanału wentylacyjnego) 9	szt.żył szt.żył	RAZEM 9.000	15.000

PRZEDMIAR ROBÓT
Instalacje elektryczne wewnętrzne

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
33	KNNR 5 d.1 1304-01	5.4	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)		RAZEM	9.000
			1	szt.		
				szt.	1.000	
34	KNNR 5 d.1 1304-02	5.4	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (każdy następny pomiar)		RAZEM	1.000
			1	szt.		
				szt.	1.000	
35	KNNR 5 d.1 1301-01	5.4	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia		RAZEM	1.000
			10	po- miar po- miar	10.000	
36	KNNR 5 d.1 1304-05	5.4	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar)		RAZEM	10.000
			1	szt.		
				szt.	1.000	
37	KNNR 5 d.1 1305-01	5.4	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania, działanie wyłącznika różnicowo-prądowego (pierwsza próba)		RAZEM	1.000
			1	prób.		
				prób.	1.000	
38	KNNR 5 d.1 1305-02	5.4	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania, działanie wyłącznika różnicowo-prądowego (następna próba)		RAZEM	1.000
			1	prób.		
				prób.	1.000	
39	KNR 13-21 d.1 0301-03	5.4	Pomiary natężenia oświetlenia - pomieszczenia		RAZEM	1.000
			1	kpl.po m. kpl.po m.	1.000	
40	KNP 18 d.1 1346-01.03	5.4	Sprawdzenie prawidłowości podłączenia do przewodu uziemiającego		RAZEM	1.000
			23	szt.		
				szt.	23.000	
					RAZEM	23.000



BIURO PROJEKTOWO – BADAWCZE BUDOWNICTWA OGÓLNEGO
„MIASTOPROJEKT – BYDGOSZCZ” Sp. z o.o.
ul. Jagiellońska 12a
85-067 Bydgoszcz

NIP: 554-25-99-243
sekretariat - tel./fax. 052/322-12-33
e-mail: sekretariat@miastoprojekt.com.pl
www.miastoprojekt.com.pl

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA OBIEKTU : ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA
POMIESZCZENIA SOCJALNEGO I SĄSIEDNICH
POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH Z
PRZEZNACZENIEM NA POMIESZCZENIA BIUROWE
W SIEDZIBIE SPÓŁKI ADM PRZY UL.
MODRZEWIOWEJ 23 W BYDGOSZCZY

ADRES OBIEKTU : UL. MODRZEWIOWA 23
BYDGOSZCZ

DZIAŁKI Nr : 15

OBRĘB: 174

INWESTOR : ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH "ADM" Sp. zoo
85-011 BYDGOSZCZ, ul. ŚNIADECKICH 1

STADIUM : PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

BRANŻA : TELETECHNICZNA

TEMAT: INSTALACJE WEWNĘTRZNE

AUTOR OPRACOWANIA : Małgorzata Piotrowska

DATA WYKONANIA OPRACOWANIA : 24.05.2013r.

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45314000-1 Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych

NAZWA INWESTYCJI : ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZENIA SOCJALNEGO I SĄSIEDNICH POMIESZCZEŃ
PIWNICZNYCH Z PRZEZNACZENIEM NA POMIESZCZENIA BIUROWE W SIEDZIBIE SPÓŁKI ADM
ADRES INWESTYCJI : ul. MODRZEWIOWA 23
INWESTOR : ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH " ADM" sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 85-011 BYDGOSZCZ UL. ŚNIADECKICH 1
BRANŻA : INSTALACJA TELETECHNICZNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Małgorzata Piotrowska
DATA OPRACOWANIA : 24.05.2013

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Przedmiar robót sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej (DZ.U. Nr 202, poz.2072)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
24.05.2013

Data zatwierdzenia

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
INSTALACJE TELETECHNICZNE			
1	INSTALACJA KOMPUTEROWO-TELEFONICZNA	1	8
2	INSTALACJA SYGNALIZACJI WŁAMANIA	9	16

PRZEDMIAR ROBÓT
INSTALACJE TELETECHNICZNE

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
INSTALACJE TELETECHNICZNE						
1			INSTALACJA KOMPUTEROWO-TELEFONICZNA			
1	KNR AT-14 d.1 0110-08	5.3	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 19" - kabel krosowy dostępowy 2,0m S/FTP kat.6 18	kpl.		
				kpl.	18.000	
					RAZEM	18.000
2	KNR AT-14 d.1 0107-01	5.4	Montaż gniazd 2xRJ45 18	szt.		
				szt.	18.000	
					RAZEM	18.000
3	KNNR 5 d.1 1209-11	5.1.1	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 30 cm w stropach z betonu 1	otw.		
				otw.	1.000	
					RAZEM	1.000
4	KNNR 5 d.1 0212-01	5.2.2	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w listwie przypodłogowej 35x80 (wyceniona w inst. elektrycznej) , przewód S/FTP kat.6 150	m		
				m	150.000	
					RAZEM	150.000
5	KNNR 5 d.1 0111-02	5.2.1	Kanał instalacyjny z PCW - podłoże inne niż betonowe, kanał 25x18mm 27	m		
				m	27.000	
					RAZEM	27.000
6	KNNR 5 d.1 0212-01	5.2.2	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w kanałach elektroinstalacyjnych, przewód S/FTP kat.6 486	m		
				m	486.000	
					RAZEM	486.000
7	KNNR 5 d.1 1203-08	5.5.1	Podłączenie przewodów teleinformatycznych 36	szt.żył		
				szt.żył	36.000	
					RAZEM	36.000
8	KNR AT-14 d.1 0111-01	5.7	Wykonanie pomiarów torów transmisyjnych zgodnie z wymaganiami 18	po- miar po- miar		
					18.000	
					RAZEM	18.000

PRZEDMIAR ROBÓT
INSTALACJE TELETECHNICZNE

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
2			INSTALACJA SYGNALIZACJI WŁAMANIA			
9	KNR AL-01 d.2 0201-01	5.2.4	Montaż czujki ruchu PIR	szt.		
			2	szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
10	KNNR 5 d.2 0111-02	5.2.1	Kanał instalacyjny z PCW - podłoże inne niż betonowe, kanał 10x8mm	m		
			13	m	13.000	
					RAZEM	13.000
11	KNNR 5 d.2 1209-11	5.1.1	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 30 cm w stropach z betonu	otw.		
			1	otw.	1.000	
					RAZEM	1.000
12	KNNR 5 d.2 0212-01	5.2.2	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w kanałach elektroinstalacyjnych, przewód YTDY 8x0,5mm ²	m		
			13	m	13.000	
					RAZEM	13.000
13	KNNR 5 d.2 0212-01	5.2.2	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w istniejącym kanale elektroinstalacyjnym, przewód YTDY 8x0,5mm ²	m		
			20	m	20.000	
					RAZEM	20.000
14	KNNR 5 d.2 1203-08	5.2.7	Podłączenie przewodów kabelkowych o przekroju żyły do 2.5 mm ² pod zaciski lub bolce	szt.żył		
			4	szt.żył	4.000	
					RAZEM	4.000
15	KNR AL-01 d.2 0604-01	5.2.8.	Praca próbna i testowanie podłączenia czujek ruchu	szt		
			2	szt	2.000	
					RAZEM	2.000
16	KNNR 5 d.2 1301-01	5.2.9	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	po- miar		
			2	po- miar	2.000	
					RAZEM	2.000