

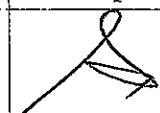
Pracownia Projektowa
"I N G R A F"
 Anna Pawlicka-Zabojszcz
 ul. Łokietka 5/1
 85-200 Bydgoszcz
 tel. 0-52 322-67-27

INWESTOR: **ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH**
"ADM" Spółka z o. o.
85-011 BYDGOSZCZ UL. ŚNIADECKICH 1

OBIEKT: **BUDYNEK MIESZKALNY**
BYDGOSZCZ UL. JASNA 2
 działka nr 136, 137, 138/2 obręb 79;
 H bud > 12,0m

TEMAT: **PROJEKT REMONTU ŚCIANY FRONTOWEJ**
I DOCIEPLENIA ŚCIAN OD PODWÓRZA
ORAZ ŚCIAN SZCZYTOWYCH Z KOLORYSTYKĄ

RODZAJ OPRACOWANIA: **PROJEKT WYKONAWCZY**

	<i>Imię i Nazwisko</i>	<i>Uprawnienia</i>	<i>Podpis</i>
PROJEKTANT ARCH:	mgr inż. arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz	Upr. do proj.. bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr ewid. GPKZ-I-7342-43/95	

Bydgoszcz 20 stycznia 2014

NIP 953-100-58-22

REGON 090116497

e-mail: ingraf@neo.pl

adres do korespondencji: "Ingraf" Anna Pawlicka-Zabojszcz

ul. Grunwaldzka 30 ,85-204 Bydgoszcz 4 Skr. poczt. 55

**OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU REMONTU ŚCIANY FRONTOWEJ I
DOCIEPLENIA ŚCIAN SZCZYTOWYCH I PODWÓRZOWYCH
BUDYNKU PRZY UL. JASNA 2 W BYDGOSZCZY**

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1 Umowa zawarta z Inwestorem
- 1.2 Inwentaryzacja dla celów projektowych
- 1.3 Projekt budowlany docieplenia ścian budynku opracowany przez biuro projektowe „e-certificate” z Krakowa
- 1.4 Uzgodnienia z Miejskim Konserwatorem Zabytków i Plastykiem Miejskim

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt:

- 2.1 Remontu ściany elewacji frontowej budynku wraz z opracowaniem kolorystyki.
- 2.2 Docieplenia ścian elewacji podwórzowej
- 2.3 Docieplenia ścian szczytowych budynku

1. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

- Budynek będący przedmiotem opracowania jest budynkiem usytuowanym w pierzei ulicy, przylegający w przeszłości jedną ścianą do budynku sąsiedniego na działce nr 136- obecnie rozebranego. Druga ściana szczytowa przylega do niewielkiego budynku gospodarczego na działce nr ewid. 138/2). Kamienica jest obiektem wzniesionym na planie prostokąta, trzykondygnacyjnym, z poddaszem częściowo użytkowym, podpiwniczonym. Konstrukcja budynku: murowana, tradycyjna. Ściany kondygnacji nadziemnych murowane z cegły gr. 51, 38, 25 cm, od frontu tynkowane. Wykusze murowane z cegły dziurawki. Dach dwuspadowy: od podwórza płaski o konstrukcji drewnianej, kryty papą, od ulicy mansardowy z lukarnami kryty dachówką karpiówką układaną w koronkę. Czas budowy: pocz. XX wieku (ok. 1912r.).
- **Elewacja od ulicy** płaska 7-osiowa, symetryczna, z dwoma wykuszami w poziomie I i II piętra. Drzwi wejściowe do budynku z prostym nadprożem ozdobionym ornamentem roślinnym. Okna prostokątne. Stolarka okienna drewniana, częściowo wymieniona na współczesną z PCV.
- Na elewacji budynku zachowały się sztukaterie stanowiące w obrębie parteru i częściowo wykusy płaskie boniowanie w grubości tynku , oraz gzyms kordonowy nad parterem i profilowe opaski okien.. Detal pozostałych kondygnacji bogaty, w dużym stopniu zniszczony. Przeważa ornament roślinny, w tym kwiatowy (motyw stylizowanej róży?)

występujący przede wszystkim jako obramowanie otworów okiennych , z wyjątkiem okien wykuszy I piętra, gdzie występują opaski geometryczne-uszate.

- Cokół z cegły licówki,.
 - Niewielkie pęknięcia muru na ścianie frontowej, podwórzowej i ścianie szczytowej
 - ubytki cegły w ścianie szczytowej północnej, powstałe po rozbiórce sąsiedniej kamienicy
 - Gzyms wieńczący murowany, z uszkodzonym tynkiem
 - Stan tynków istniejących i sztukaterii elewacji frontowej jest średni na parterze , a w niektórych częściach (I i II piętro oraz szczyty) zły (w wielu miejscach tynk odpadł). Z uwagi na planowane prace należy skuć tynk w całości oraz ew. część sztukaterii
- Skuwane elementy sztukaterii zachować jako wzór do wykonania kopii tych elementów.**
- Ściany podwórka gładkie, nie otynkowane, z oknami prostokątnymi. Niewielkie pęknięcia muru na elewacji
 - balkony od strony podwórza o konstrukcji drewnianej (zarówno belki nośne, jak i posadzka oraz balustrady)
 - ogólny stan budynku dobry.
 - Od strony podwórza do budynku frontowego przylega parterowa oficyna z tarasem na dachu

1. DEMONTAŻ I ROZBIÓRKI

4.1 Elewacja frontowa

- skucie tynku na ścianach : (ostrożnie, aby nie zniszczyć profili elewacyjnych, które będą naprawiane) .
- demontaż obróbek blacharskich elewacji : (stosunkowo niewielki zakres: daszki wykuszy), obróbki gzymsów,
- rynny i rury spustowe pozostają bez zmian, zabezpieczyć na czas remontu
- demontaż (tymczasowy) elementów zamocowanych do elewacji : oświetlenia, reklam itp.
- demontaż części natynkowych instalacji elektrycznych lub teletechnicznych – reszta do ponownego montażu w bruzdach (tylko w porozumieniu z właścicielem sieci Energetyka, TPSA itp.)
- Szczególnie istotna przeróbka mocowania przyłącza energetycznego.
- Demontaż okien przewidzianych do wymiany (kondygnacje nadziemne i pinica)

4.2 Elewacja od podwórza i szczytowa

- skucie resztek tynku na ścianach
- demontaż obróbek blacharskich elewacji : , rynny i rury spustowe do ponownego użycia
- na ścianach szczytowych demontaż obróbek attyk.
- demontaż (tymczasowy) elementów zamocowanych do elewacji : oświetlenia,
- Demontaż okien przewidzianych do wymiany (kondygnacje nadziemne i pinica)

- Sciana szczyt PN-Wsch: wywózka gruzu zalegającego wzdłuż ściany pozostałego po rozbiórce sąsiedniej kamienicy
- Mała oficynka od podwórza: demontaż szklanego „daszku” oraz stalowej balustrady w trójkątnej wnęce,
- demontaż balustrady drewnianej balkonu II piętra nad oficyną

1. REMONT ŚCIANY FRONTOWEJ

5.1 REMONT ŚCIANY FRONTOWEJ

Przed rozpoczęciem prac renowacyjnych należy wykonać prace dotyczące naprawy spękań muru:

- Miejsca, gdzie mury są spękane naprawić poprzez zbrojenie spoin prętem stalowym ze stali nierdzewnej kwasoodpornej z wypełnieniem spoiny zaprawą modyfikowaną z żywicami syntetycznymi. 2 szt, pretów dług 0,8 mb. Szczegóły ostatecznie uzgodnić z inspektorem nadzoru przed rozpoczęciem robót.

5.2 TYNKOWANIE I MALOWANIE ŚCIANY FRONTOWEJ

Następnie przed dalszymi pracami renowacyjnymi ściany umyć gorącą wodą przy użyciu myjki ciśnieniowej.

Nowe tynki należy wykonać w układzie co najmniej trójwarstwowym, dobierając właściwie skład i rodzaj materiału uwzględniając słabsze podłoże i kolejne warstwy. Proponuje się wykonać tynki podkładowe na bazie zapraw wapienno trassowych. Dodatek trassu (pucolanu) – tufu wulkanicznego znacznie wzmacnia odporność wapna (w tym na kwaśne deszcze) pozostawiając jednak znakomite parametry paroprzepuszczalności, plastyczności przyczepności i bardzo niskiego skurczu.

Tak więc w miejscach, gdzie tynk istniejący został usunięty, należy wykonać pierwszą warstwę z :

- **Tubag Trass-Werksteinmortel** – gotowa niskoalkaliczna zaprawa wapienno-trassowa do wykonania wstępnej obrzutki (szpryc) oraz jako pierwsza warstwa przy dużych grubościach tynku > 2 cm lub konieczności szpałdowania podłoża. (zużycie ok. 15 kg/m² na 1 cm)

drugą warstwę z:

- **Tubag Trass-Kalk-Machinenleichtputz** – lekka wyprawa wapienno-trassowa zawierająca dodatki pumeksu do wykonania elastycznego tynku podkładowego (zużycie 10 kg/m² na 1 cm)

Następne warstwy:

- **Ispo Putzgrund** – grunt podkładowy (zużycie ok. 0,25 kg/m²)
- **Ispo Klasyk** – mineralna elastyczna drobnoziarnista wierzchnia wyprawa zakładana na 2-4 mm grubości zawierająca mikrowłókna (zużycie ok. 1,2kg/m² na 1 mm) – gładka powierzchnia

Elewację powyżej gzymsu nad parterem należy wykonać wykonując nowy tynk przy użyciu jako ostatniej warstwy tynku **gładkiego Ispo Klasyk i tynku z fakturą np. Ispo Laichputz K2** (mineralny tynk nawierzchniowy o strukturze drapanej) Układ faktury tynku pokazano na rys kolorystyki.

- Elewację boniowaną parteru należy wykonać wykonując nowy tynk przy użyciu jako ostatniej warstwy tynku gładkiego **Ispo Klasyk**
- zachować układ istniejącego boniowania, w grubości tynku

Cokół istniejący:

- Po umyciu myjką ciśnieniową, uzupełnić wypłukane spoiny przy użyciu szarej fugi trassowo-wapiennej **Ispo-Kalk-Fugensaniermortel f-my ISPO)**
- powierzchnię z cegły zabezpieczyć hydrofobowo preparatem **Fasadenschutz BS 290**.
Cokół zabezpieczyć preparatem antygrafitti

Sztukaterie:

Profile bardziej uszkodzone, należy wykonać w całości lub w większych fragmentach w technice ciągniętej bezpośrednio na elewacji lub wcześniej wykonanych przez sztukatora i zamocowanych . Wykonać szablony według wymiarów profili istniejących.

Materiały:

Stuckprofilmortel grob – lekka szybkowiążąca zaprawa do wykonania wstępnego narzutu rdzenia , nawet do kilku cm. (zużycie ok. 10kg/m² na 1 cm)

Pozostałe profile wykańczać wyprawą **Ispo Klasyk** i malować wg projektu elewacji.

Malowanie elewacji wykonać przy użyciu farb krzemooorganicznych o wysokiej hydrofobowości i paroprzepuszczalności np.

- **Isposil** – farba silikonowa wg projektu kolorystyki (zużycie ok. 0,25l/m²)
- **Ispo Silikon-Impragrunt LF** – silikonowy grunt pod farby (zużycie 0,02l/m²)

Malować należy takim samym odcieniem farby węgarki okien jak ściana przylegająca.

5.1 PRACE DODATKOWE przy remoncie ściany frontowej

- wykonać nowe obróbki blacharskie : gzymsy nad i podokienne, parapety itp. z blachy stalowej ocynkowanej powlekaanej w kolorze elewacji lub malowanej farbą typu Pilacynk.
- Wykonać nowe pokrycie papowe x1 oraz pokrycie z blachy cynk-tytan na rąbek stojący na daszkach kopertowych na wykuszach, wykonać nowe obróbki blacharskie na styku wykusza ze ścianą i na krawędziach łącznie z rzygaczami.
- Montaż nowych okien z PCV (patrz pkt.9) (uzyskać zgodę od Konserwatora)

- Zachować istniejące spustowe i rynny z blachy stalowej ocynkowanej w miejscu istniejących .
- zamontować ponownie oświetlenie na ścianach i inne elementy
- Należy zatynkować przynajmniej częściowo przewody energetyczne i teletechniczne (wyłącznie w porozumieniu z gestorem sieci)
- Szczególnie istotna jest przeróbka mocowania przyłącza energetycznego (nie wchodzi w zakres niniejszego opracowania).

6. DOCIEPLENIE ELEWACJI PODWÓRZOWEJ I ŚCIAN SZCZYTOWYCH

6.1. REMONT ŚCIANY PODWÓRZOWEJ ORAZ SZCZYTOWYCH

Przed rozpoczęciem prac renowacyjnych należy wykonać prace dotyczące naprawy spękań muru:

- Miejsca, gdzie mury są spękane naprawić poprzez zbrojenie spoin prętem stalowym ze stali nierdzewnej kwasoodpornej z wypełnieniem spoiny zaprawą modyfikowaną z żywicami syntetycznymi. 14 szt, pretów dług 1 mb. Ew miejsca z uszkodzonymi cegłami przemurować. Szczegóły ostatecznie uzgodnić z inspektorem nadzoru przed rozpoczęciem robót. Wszystkie ubytki cegieł na ścianie szczytowej (ok. 10 gniazd w miejscu rozbiórki przemurować cegłami z zachowaniem wątku i przesunięciem spoin.

- Wyrównać ubytki spoin zaprawą oraz nierówności w płaszczyźnie ściany (zwłaszcza na ścianie Pn-Wsch w miejscu wyburzonego budynku ściana jest bardzo nierówna!!)
- uzupełnienie ubytków spoin w ścianie podwórzowej do poziomu okien parteru
-

6.1. IZOLACJA ŚCIANY FUNDAMENTOWEJ I COKOŁU ŚCIANY SZCZYT. PN-WSCH I CZĘŚCIOWO SZCZYT PD-ZACH

- prace izolacyjne fundamentów należy rozpocząć od odkopania fundamentów naprzemiennie w odcinkach nie dłuższych niż 120 cm.(z uwagi na groźbę zawalenia ściany) na głębokość ok. 80-90 cm Głębokość ścian piwnicznych-fundamentowych wynosi około 2,2 m.
- Po odsłonięciu ściany fundamentowej (we fragmentach, patrz pkt 4) należy zastosować następujące materiały : (przykładowo w technologii ISPO)
- - **Trass-Zement- Maschinenputz**, szczelna, cementowo-trassowa zaprawa wyrównawcza i uzupełniająca fugi , w zależności od stanu ściany 1-2 cm grubości.(zużycie ok 15 kg/m2 na 1 cm.)
- - **STO Murisol BD 1K** , elastyczna, bitumiczna warstwa izolacyjna do warstw ok 4-5 mm (zużycie 5-6 l/m2)
- na tak zabezpieczone powierzchnie zamocować do linii cokołu płyty polistyrenowe ekstrudowane(gr. 6 cm.) lub styropian spieniony ekstrudowany wodoodporny (gr. 6 cm.) gęstości KS 35 na głębokość 80 cm, następnie zasypać dół warstwą gruntu

średnioprzepuszczalnego (np. żwir) Elementy płyty polistyrenowej do linii cokołu powyżej gruntu pokryć siatką z tworzywa na zaprawie zbrojonej oraz **tynką akrylową (kamyczkową) barwioną w masie** (patrz kolorystyka) o nazwie **ISPOLIT** (zużycie 2,5 kg/m²,).

6.1. DOCIELENIE ŚCIANY

- Docieplenie ścian zewnętrznych wykonać w systemie firmy ISPO ISPOTHERM-C (kołkowy na styropianie z tynkiem mineralnym malowanym farbą silikonową) lub w innym systemie o podobnych parametrach .
- Docieplenie ściany podwórzowej należy rozpocząć od zamontowania listwy cokołowej na wysokości ok. 5 cm powyżej poziomu terenu od strony podwórza i na linii cokołu na ścianach szczytowych.
- cokół docieplić płytami z polistyrenu ekstrudowanego gr. 5 cm
- Jako warstwę izolacyjną ściany podwórzowej stosować **płytę styropianową frezowaną PS15 LUB eps 70-040 fASADA** o grubości **12 cm** i w pasie szerokości 1.0 m **wełnę mineralną** pod okapem więźby drewnianej)
- W pasie 1.m nad daszkiem oficyny i pod balkonami drewnianymi także stosować **wełnę mineralną**
- Jako warstwę izolacyjną ściany szczytowej stosować wełnę mineralną o grubości **14 cm**
- do przyklejenia płyt styropianowych stosować zaprawę klejową Ispo Baukleber, natomiast siatkę zbrojącą zatopić w zaprawie zbrojącej Ispo NR 1. Dodatkowo płyty izolujące zamocować kołkami wbijanymi z trzpieniem metalowym (systemowe) o dł. 20 cm w ilości 6 szt/m² .
- Jako wyprawę tynkarską stosować tynk mineralny Ispo Leichtputz K2. Malowanie wykonać dwuwarstwowo farbą silikonową NEOSIL w kolorze zgodnym z projektem kolorystycznym.
- Uwaga: ścianę szczytową **TYNKOWAĆ ZE ZRÓŻNICOWANIEM FAKTURY** jak ścianę frontową

Uwaga: z uwagi na wymagania p-poż należy do ocieplania stosować system posiadający atest stwierdzający, że przyjęte rozwiązanie spełnia warunek nierozprzestrzeniania ognia (w tym przypadku aprobatą techn. ITB AT-15-3590/2000)

6.1. PRACE DODATKOWE przy dociepleniu remoncie ściany podwórzowej i szczytowej

- wykonać nowe obróbki blacharskie : parapety . z blachy stalowej ocynkowanej powlekannej w kolorze elewacji lub malowanej farbą typu Pilacynk.
- Wykonać nowe obróbki blacharskie attyk
- Wykonać nowe rury spustowe i rynny z blachy stalowej ocynkowanej w miejscu istniejących tj. bud. frontowy i parterowa oficyna
- zamontować ponownie oświetlenie na ścianach i inne elementy
- Należy zatynkować przynajmniej częściowo przewody energetyczne i teletechniczne (wyłącznie w porozumieniu z gestorem sieci)
- Drewniany gzyms pod okapem pomalować dwukrotnie farbami do drewna
- remont murków przy oknach piwnicznych.
- Remont stopni przed drzwiami klatki schodowej od podwórza i montaż wycieraczki stalowej + studzienki i rury pcv do odprowadzenia wody.
- opaska 40 cm z kostki cementowej na podsypce piaskowej i krawężnikiem ułożona ze spadkiem wzdłuż ścian podwórzowych i szczytowych
- zamontować nową balustradę drewnianą (dł. ok.2,0 m) na parterze w trójkątnej wnęcie,
- wykonać posadzkę z płytek gress mrozoodpornych na klej na parterze w trójkątnej wnęcie pow. ok. 2,0 m²
- zamontować cztery daszki z poliwęglanu na konstrukcji stalowej malowanej proszkowo o wym. 160x80cm : 2 szt. nad drzwiami balkonowymi II p., 1 szt. nad drzwiami klatki schodowej od podwórza oraz 1 szt. nad drzwiami balkonowymi na parterze w trójkątnej wnęcie. Wymiar ostatecznie zdjąć z natury.
- Wymienić papę na daszku nad weranda nad parterową oficyną
- Montaż nowych okien z PCV (patrz pkt.9) (uzyskać zgodę od Konserwatora)

6. REMONT BALKONÓW

Istniejące balkony drewniane 3 szt. wyremontować poprzez:

- impregnację istniejących belek nośnych drewnianych
- wymianę desek podłogowych na deski gr. min. 32 mm- malowanie farbami do drewna typu: Sadolin, Bondex
- malowanie balustrad jw.
- na balkonie II p. od strony oficyny wymienić balustradę na identyczną drewnianą o wys. 1,1 m
- przed dociepleniem ściany wełną mineralną belki owinać papą asfaltowa na odcinku grubości docieplenia.

8. STOLARKA OKIENNA ELEWACJI PODWÓRZOWEJ

UWAGA: z uwagi na zabytkowy charakter budynku przyjęto zasadę, że okna elewacji frontowej będą miały konstrukcję drewnianą z odtworzeniem podziałów i detalu snycerskiego, jednakże będą to okna o konstrukcji jednoramowej z szkleniem podwójnym.

8.1. STOLARKA OKIENNA -wymiana

- Projektuje się stolarkę okienną drewnianą. Okna o konstrukcji jednoramowej. **Kształt i podziały na wzór oryginalnych.** Drewno klejone sosnowe impregnowane i trzykrotnie malowane farbami kryjącymi w kolorze białym.
- Szklenie okien jednoramowych szybą podwójną 4-16-4 zespoloną, thermofloat, niskoemisyjną.
- Prostokątne kwatery okien rozwierno-uchylne na wzór istniejących okien, (kwatery piwniczne tylko uchylne dla umożliwienia umycia).
- Wymiary, ilość i układ szprosów w oknach pokazano na zestawieniu stolarki okiennej.
- Okucia uzgodnić z Zamawiającym w ramach nadzoru konserwatorskiego i inwestorskiego

WYTYCZNE WYKONANIA OKIEN:

- Materiał: drewno sosnowe, deski i kantówka klejona warstwowo
- Podziały futryn i skrzydeł okiennych pokazano na zestawieniu stolarki okiennej..
- Szczegółowe wymiary każdego otworu okiennego zdjęć z natury i przed wykonaniem okien przedstawić Zamawiającemu szkic wykonawczy z podaniem kierunkiem otwierania okien skrzynkowych dokładnych wymiarów elementów (grubości i szerokości) tj.
 - futryn (zalecana gr. 58 mm dla skrzydeł średnich i 70 mm dla skrzydeł dużych, szerokość futryn ok. 130 mm)
 - słęmienia (gr od 90 do 100 mm)szerokość 90 mm
 - skrzydeł (zalecana gr. 38-44 mm dla skrzydeł średnich i 55-60 mm dla skrzydeł dużych)
 - szczęblin (zalecana gr. 20-25 mm)
- profil wewnętrzny dowolny
- profile zewnętrzne identyczne jak istniejące oryginalne**, próbki uzgodnić z Zamawiającym
- rodzaj i ilość okuć uzgodnić z Zamawiającym
- w oknach zamontować nawiewniki higrosterowane (poza oknami w piwnicy)

8.2. PARAPETY

- Parapety wewnętrzne drewniane gr. 2 cm szer, 30 cm
- Parapety zewnętrzne okien z blachy cynkowo-tytanowej patynowanej.(kosztorys elewacja)

9. STOLARKA OKIENNA ELEWACJI PODWÓRZOWEJ


Istniejące okna drewniane zaznaczone na rysunku wymienić na okna z PCV białe dwuszybowe o podziałach identycznych jak oryginalne

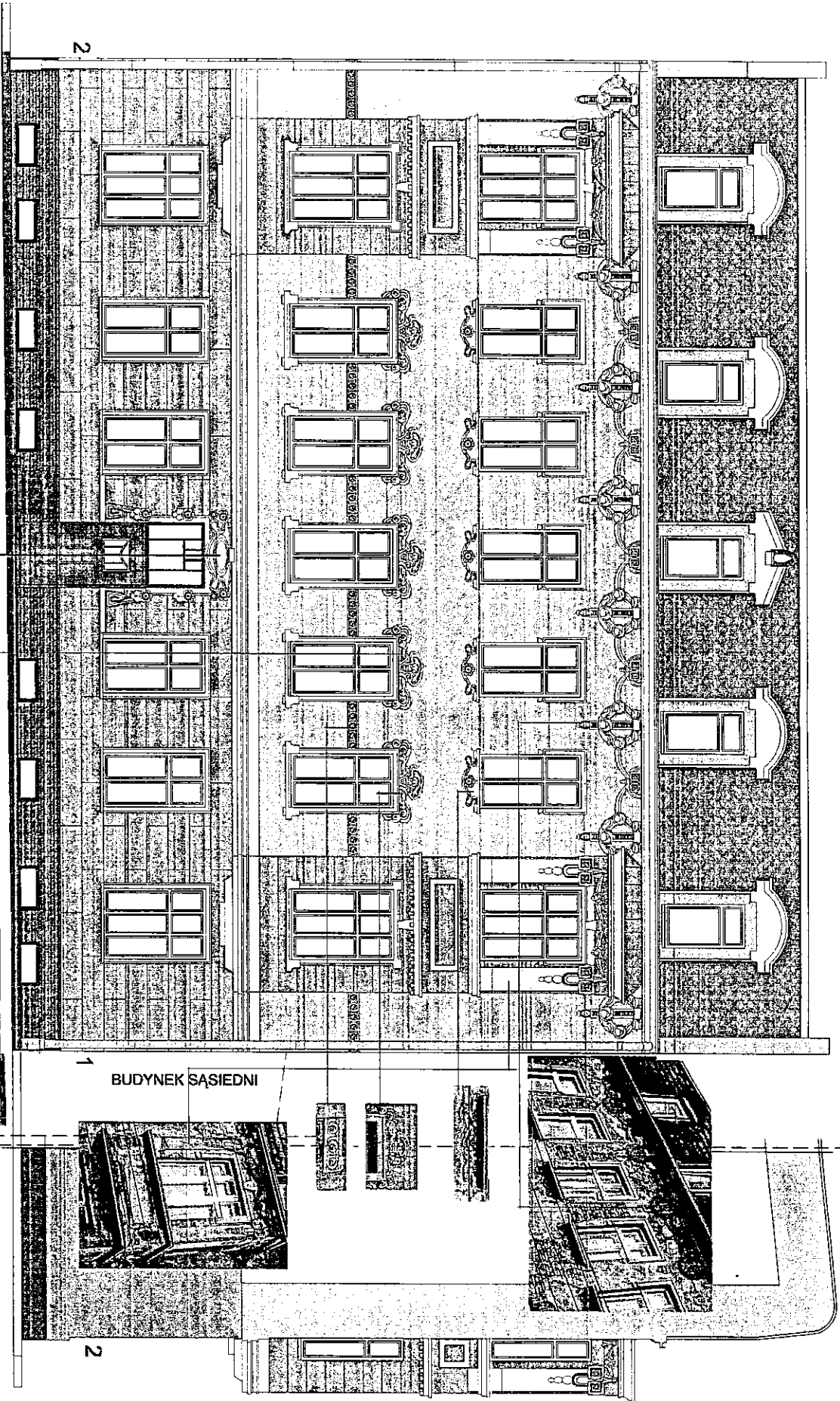
Okna $U=1,4mW/m^2K$ typ. szczelny + nawiewniki higrosterowane

10. OCHRONA ŚRODOWISKA na podstawie ekspertyzy ornitologicznej opracowanej przez p. Bogdana Rudzionka z dnia 10.06.2013:

- w wyniku przeprowadzonych obserwacji nie stwierdzono pewnego gniazdowania ptaków
- wskazano potencjalne miejsca gniazdowania takich gatunków jak: kawka, wróbel, mazurek, kopciuszek
- nie proponuje się kompensacji miejsc lęgowych na tym budynku, z powodu braku pewnego gniazdowania ptaków. Przed rozpoczęciem prac remontowych należy jeszcze raz dokonać oględzin budynku, celem stwierdzenia, czy któreś z potencjalnych miejsc gniazdowania zostało zajęte. Dalsze postępowanie będzie uzależnione od sytuacji i w razie potrzeby uzgodnione z organami ochrony przyrody. O dokładnym terminie rozpoczęcia robót należy powiadomić ornitologa tydzień wcześniej.

Opracowała:


mgr inż. arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz



ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA
od ul. Jasnej

detal. STO 32 123

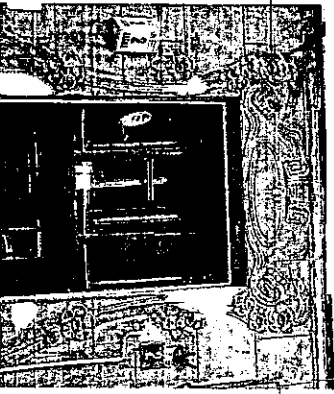


ściana wykuszca. STO 32 120



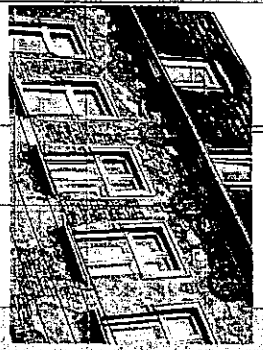
ściana I i II p. STO 32 121

detal odwarzać wg stanu istniejącego lub
wg fotografii archiwalnych

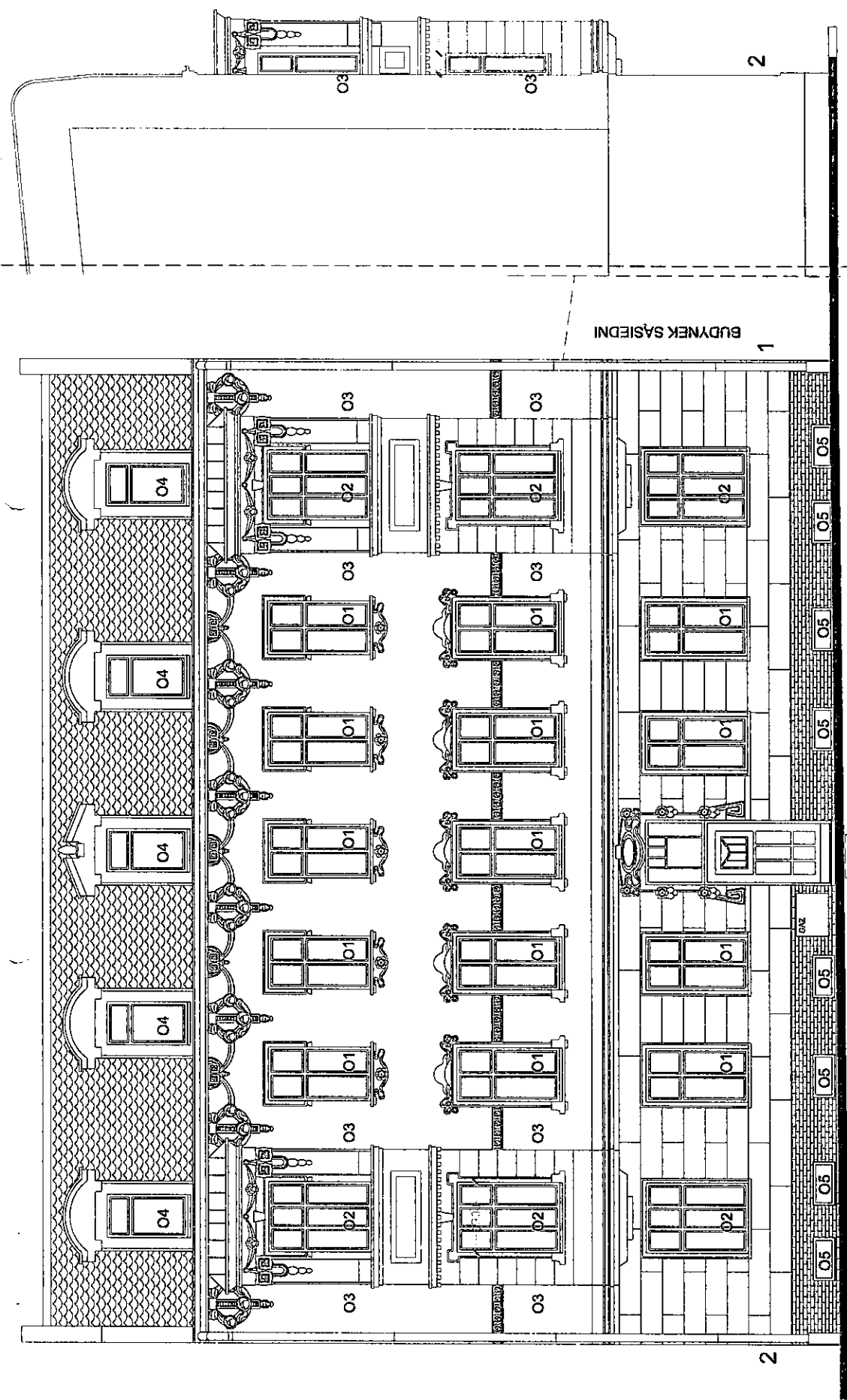


ELEWACJA PN-WSCH

BUDYNEK SĄSIEDNI



PRACOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF" ANNA PAWLIČKA-ZABOJSZCZ UL. ŁOKIETKA 5/1 85-200 BYDGOSZCZ tel. 52 3226727		ARCH. mgr inż. Anna Pawlička-Zabojszcz
Inwestor: Administracja Dworku Miejskich Sp. z o.o. 85-011 Bydgoszcz ul. Świerczaka 1	Autor projektu mgr inż. Anna Pawlička-Zabojszcz Nr ewid. GPK/G1/19/4395	Data: 04.2013 Skala: 1:75 Nr projektu: 30.01.2014
Temat: Budżet architektury ul. Jasnej 2 Bydgoszcz PROJEKT REWALIDACJI I SCHEMATY KONTOWEJ I OCZYSZCZANIWA ŚCIANY PODSTRAKTYCH z fotogramy		



ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA
od ul. Jasnej

ELEWACJA PN-PWSCH

PRACOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF"
ANNA PAWLICKA-ZABOJSZCZ
UL. LOKIETKA 5/1 85-200 BYDGOSZCZ tel. 51-3226727
ARCH.

inwentar
Administracja Domów Miejskich Sp. z o.o.
85-011 Bydgoszcz
ul. Śniadeckich 1




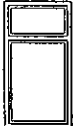

Temat
Budynek mieszkalny
ul. Jana 2 w Bydgoszczy
PROJEKT REMONTU ŚCIANY
FRONTOWEJ I DOCCIEPIENIA
ŚCIANY POZOSTAŁYCH
z koloryzacją

Autor projektu
mgr. arch. A. Pawlicka-Zabojszcz

Data
09.2013

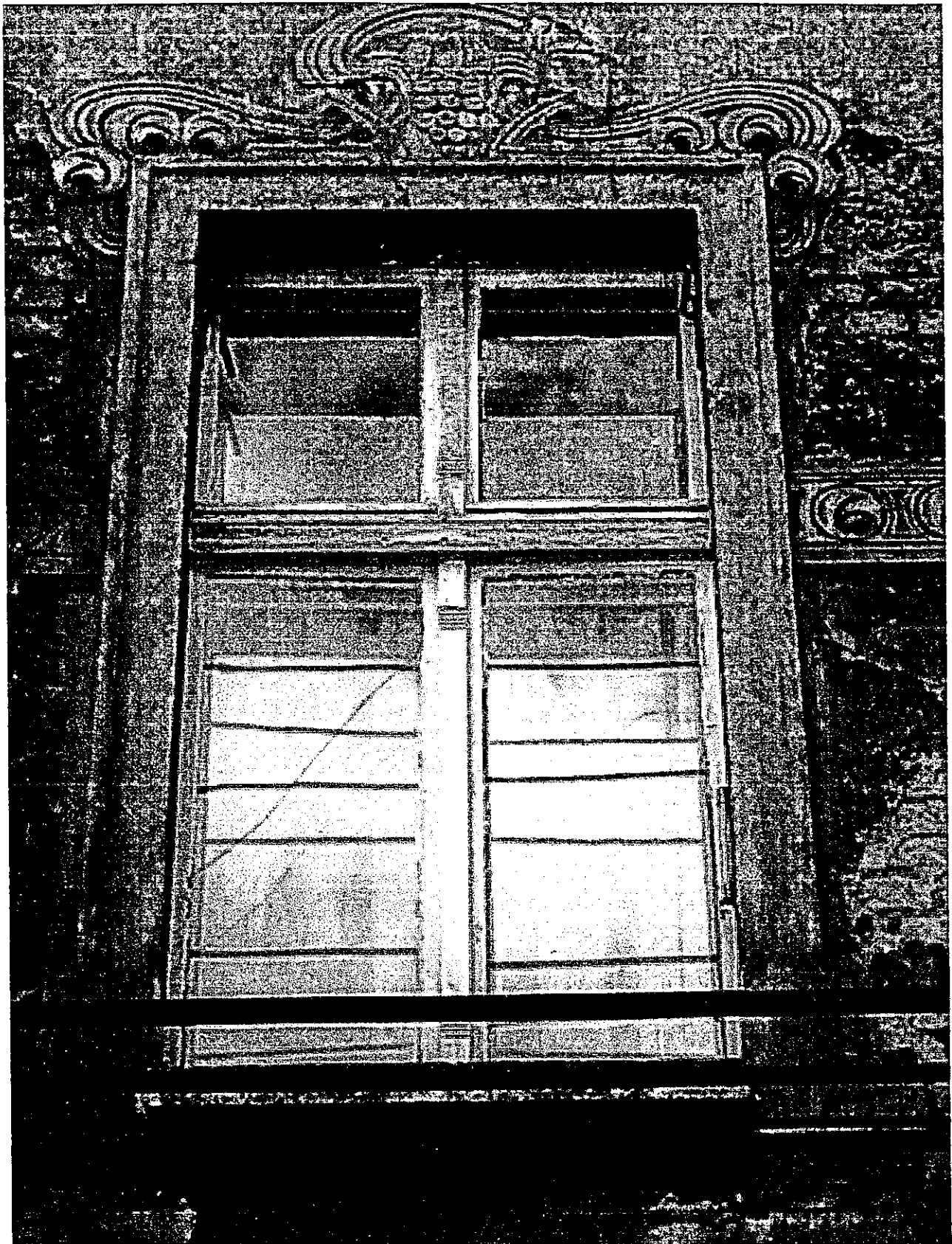
Skala
1:75

Nr rysunku
20.01.2014

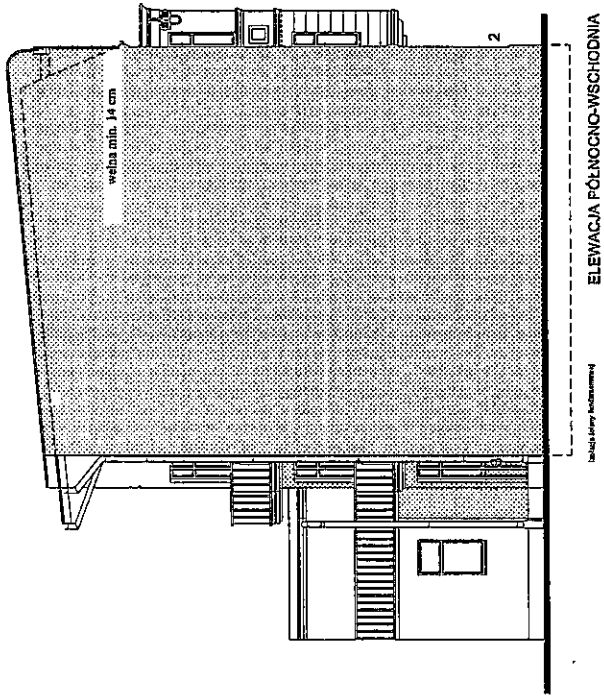
NAZWA ELEMENTU		OKNA DREWNIANE				
OZNACZENIE ELEMENTU		O1	O2	O3	O4	O5
SCHEMAT						
Wewnętrzne wymiary ościeży	Sw	1000	1300	400	800	900
	Hw	1900	1900	1900	1500	500
Zewnętrzne wymiary ościeży	Sz	1240	1540	640	1040	1140
	Hz	2140	2140	2140	1740	740
RZUT PIWNICY		-	-	-	-	8
RZUT PARTERU		4	2	-	-	-
RZUT I PIĘTRA		5	2	4	-	-
RZUT II PIĘTRA		5	2	4	-	-
RZUT PODDASZA		-	-	-	5	-
Razem		14	6	8	5	8
UWAGI		okna w kolorze białym				okna w kolorze brązowym

Zestawienie stolarki drewnianej elewacji frontowej od ul. Jasnej

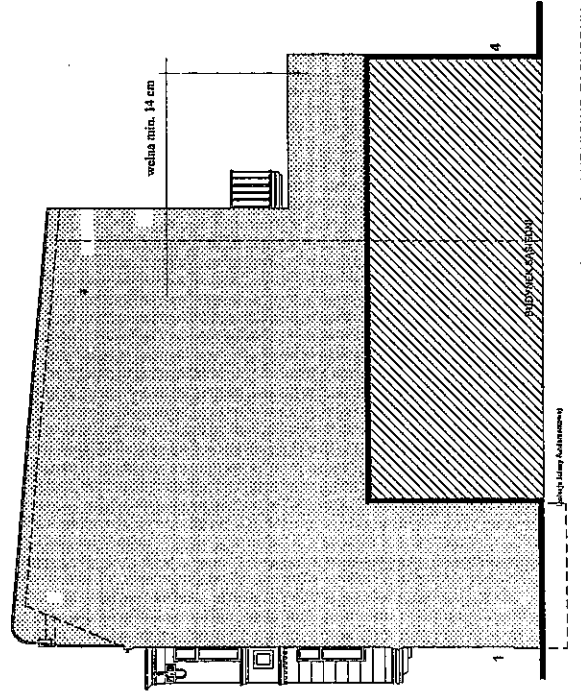
PRACOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF" ANNA PAWLICKA- ZABOJSZCZ UL. ŁOKIETKA 5/1 85-200 BYDGOSZCZ tel. 52-3226727		
Investor	ARCH.	
Administracja Domów Miejskich Sp. z o.o. 85-011 Bydgoszcz ul. Śniadeckich 1	Autor projektu	mgr.inż.arch.A.Pawlicka- Zabojszcz Nr ewid. GPKG-1-7742-43/95
Temat		
Budynek mieszkalny ul. Jasna 2 w Bydgoszczy PROJEKT REMONTU ŚCIANY FRONTOWEJ I DOCIEPLENIA ŚCIAN POZOSTAŁYCH z kolorystyką	04.2013	1:75
	Data	Skala
		Nr rysunku



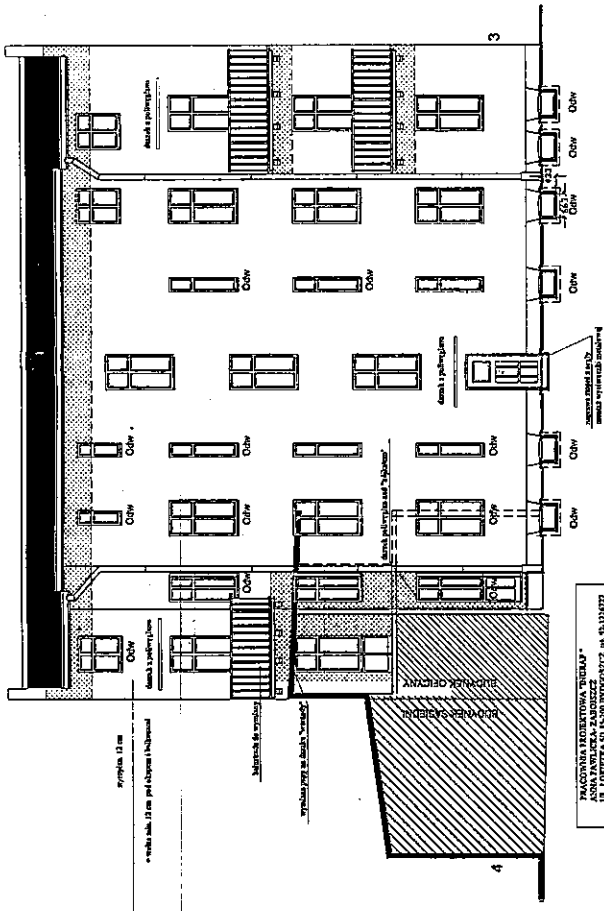
DETAL OKNA ELEWACJI FRONTOWEJ
(odtworzyć na podstawie elementów stolarki istniejącej)



ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA



ELEWACJA PÓŁDNIOWO-ZACHODNIA



ELEWACJA PÓŁDNIOWO-WSCHODNIA
oś podłazowa

FIRMOWA WIZYJNOŚĆ WIDOKU		FIRMOWA WIZYJNOŚĆ WIDOKU	
UL. LAMBERTA 51 85-200 BYDGOSZCZ, tel. 52-3226727		UL. LAMBERTA 51 85-200 BYDGOSZCZ, tel. 52-3226727	
ANNA PAWLICKA-ZABOJSZCZ		ANNA PAWLICKA-ZABOJSZCZ	
mgr inż. arch. A. Pawlicka-Zabojszcz		mgr inż. arch. A. Pawlicka-Zabojszcz	
Nr ewid. GPKO-1-7132-0003		Nr ewid. GPKO-1-7132-0003	
mgr inż. Jerzy Mijowski		mgr inż. Jerzy Mijowski	
UAM/26/6192/TD/RR-89		UAM/26/6192/TD/RR-89	
Sprawdził		Sprawdził	
04.2013		04.2013	
1:150		1:150	
z kotarysą		z kotarysą	

OZNACZENIA OKIEN: Odw - okno do wymiany

ELEWACJE REMONTOWANE I
DOCIEPLANE 1:150

PRACOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF"		PRACOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF"	
ANNA PAWLICKA-ZABOJSZCZ		ANNA PAWLICKA-ZABOJSZCZ	
UL. ŁOKIETKA 5/1 85-200 BYDGOSZCZ, tel. 52-3226727		UL. ŁOKIETKA 5/1 85-200 BYDGOSZCZ, tel. 52-3226727	
Inwestor		ARCHI	
Administracja Dombów Miejskich Sp. z o.o.		mgr inż. arch. A. Pawlicka-Zabojszcz	
85-911 Bydgoszcz		Nr ewid.	
ul. Śniadeckich		GPKO-1-7132-0003	
Temat		mgr inż. Jerzy Mijowski	
Budynek mieszkalny		UAM/26/6192/TD/RR-89	
ul. Janna 2 w Bydgoszczy		Sprawdził	
PROJEKT REMONTU ŚCIANY		04.2013	
FRONTOWEJ I DOCIEPLENIA		1:150	
ŚCIAN POZOSTAŁYCH		z kotarysą	
z kotarysą		Data	
		Skala	
		Nr rysunku	