

autogram 12  
do 5112  
add Nv 1

Bydgoszcz 28.11.2013r

**OPINIA 206/2013**

Z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń ogrzewczo – kominowych

**Bydgoszcz ul. Dworcowa 54/8 (pustostan)**

Sporządzona przez mistrza kominiarskiego *Zdzisława Jasińskiego* na okoliczność **możliwości zamieszkania**

**W związku z czym stwierdza się co następuje:** (zamieszczony szkic)

- 1. Lokal mieszkalny składa się z kuchni, 2 pokoi , przedpokoju i łazienki w piwnicy jest kotłownia gazowa – piec gazowy dwufunkcyjny
- 2. W pomieszczeniu kuchni znajduje się kanał wentylacyjny
- 3. W pomieszczeniu kotłowni jest kanał wentylacyjny – nawiew wykonany jest jako otwory w drzwiach piwnicznych.
- 4. Brak wentylacji w łazience.

**ROZWIĄZANIE WENTYLACJI W ŁAZIENCIE;**

- 1. W ścianie sąsiadującej z kuchnią wykonać otwór wentylacyjny / założyć kratkę wentylacyjną/ ,który należy połączyć rurą izolowaną z otworem wentylacyjnym w kuchni /istniejącym/.

**ROZWIĄZANIE WENTYLACJI W KUCHNI**

- 1. W kuchni po lewej stronie /istniejącej, kratki wentylacyjnej/ wykonać przekucie w ścianie w komina I /przewód kominowy - obecnie spalinowy/ dla lokalu z wyższej kondygnacji którego należy zaślepić w części nad wykonanym otworem. Z tego otworu wyprowadzić rurę dwupłaszczową o śred wew 150 mm i długości 11,50 m na zewnętrznej ścianie budynku. W wykutym otworze zamontować kratkę wentylacyjną

**Decyzja odnośnie kotłowni gazowej;**

- 1. Kotłownia gazowa dopuszczona do eksploatacji z chwilą wykonania podłączenia kotła gazowego dwufunkcyjnego do przewodu kominowego za pomocą rury kwasoodpornej.

W oparciu o art. 62 Ustaw Prawa Budowlanego z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.U.nr 89 poz.414) z zmianami (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz 1118), oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, (Dz.U.nr 75poz. 690), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 21.04.2006r (DZ.U. z 2006r. Nr 80, poz.563, § 30 ust. 1 pkt 1,2,3 i ust 2) oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe.

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla Administratora ROM-3  
1 egz. dla a/a

Potwierdzenie odbioru opinii :

Dnia .....

Podpis .....

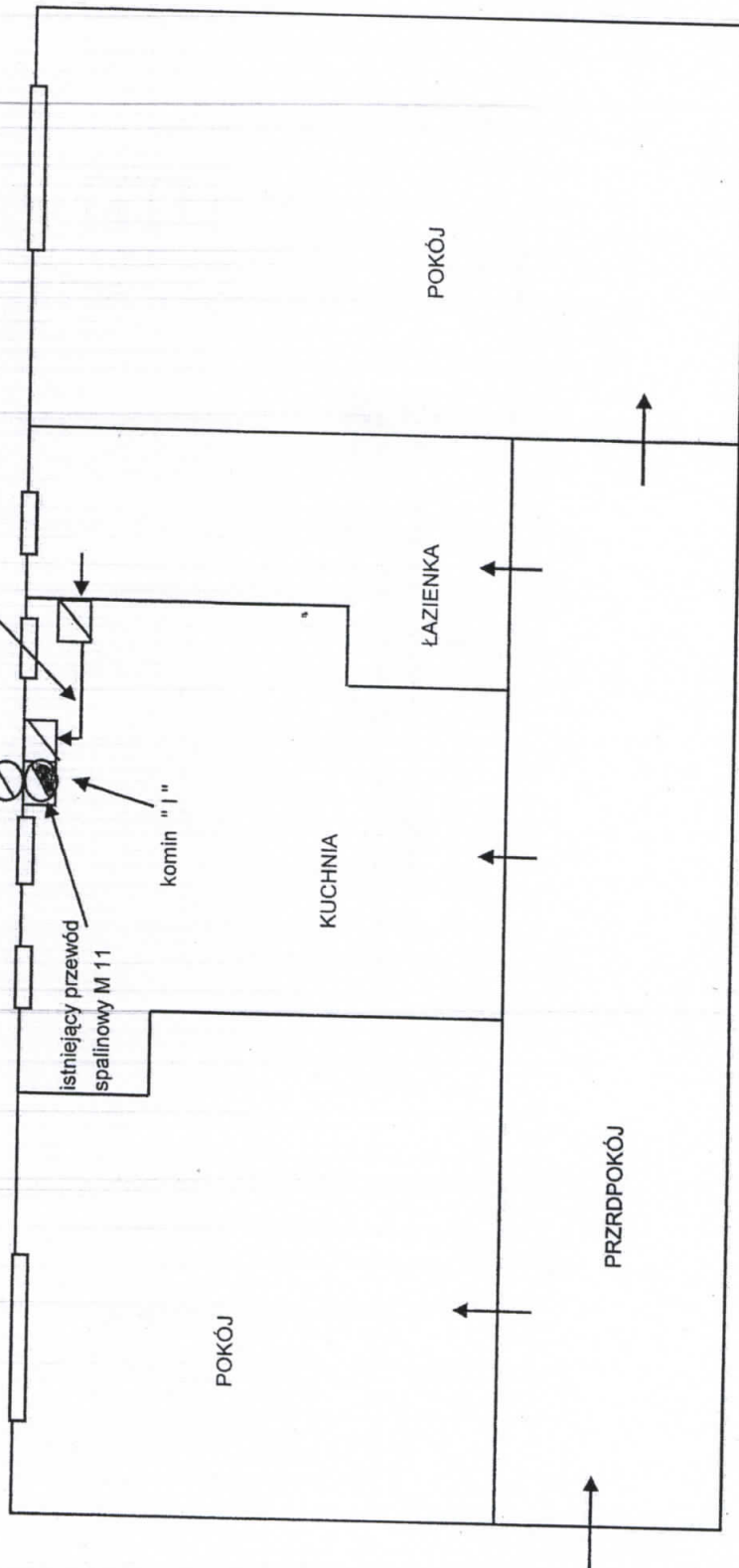
**MISTRZ KOMINIARSKI**  
wpisany do Rejestru  
pod Nr 101/06 woj. kuj.-pomorskie  
Upr. Nr 101/06  
*Zdzisław Jasiński*

**OPINIODAWCA**  
(uprawniony mistrz kominiarski)

UL. DWORCOWA 54/8

projektowana wentylacja dla kuchni  
rura dwupłaszczkowa  $\phi$  wewnętrzne 150mm  
l=11,50 m

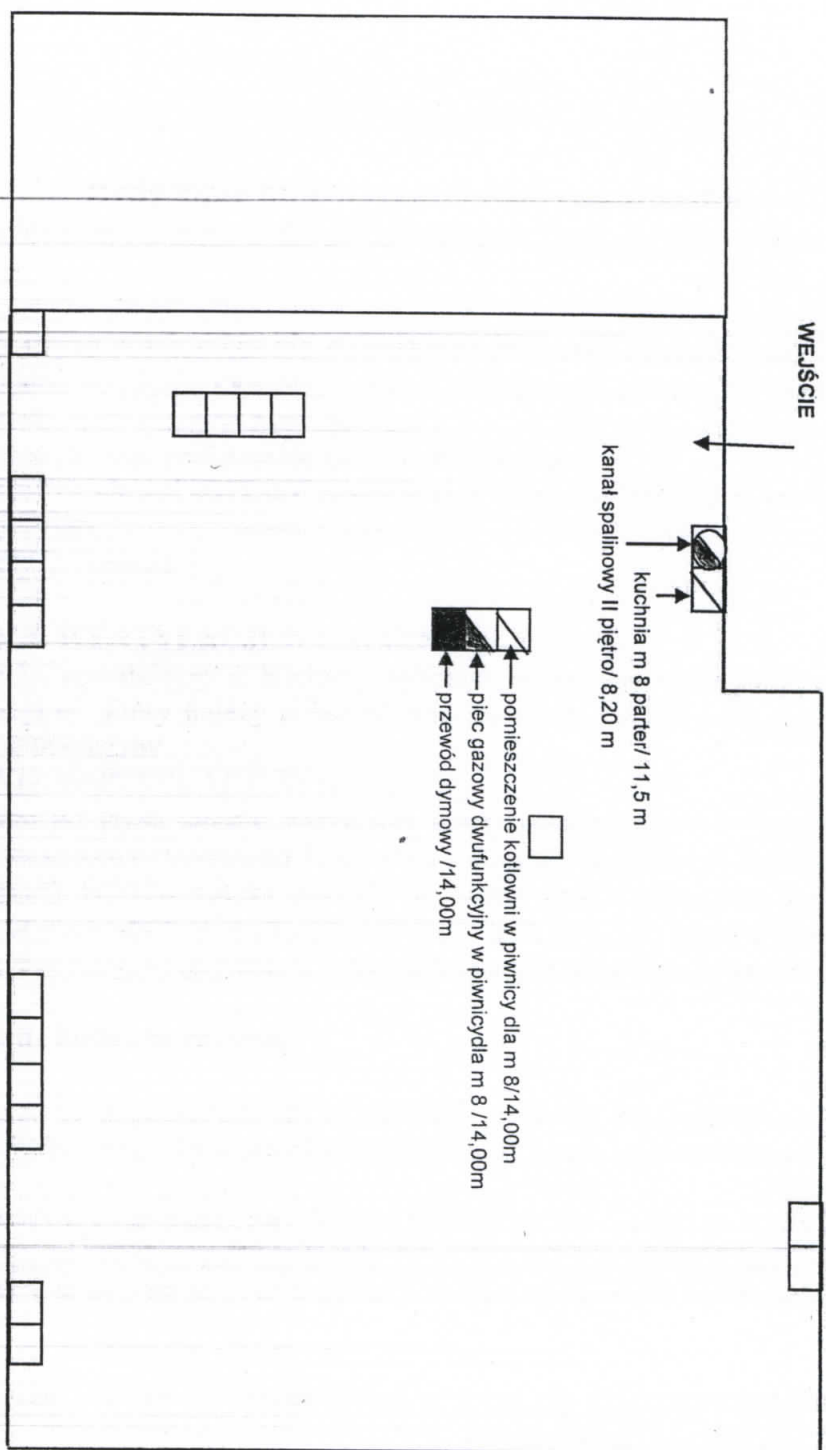
wykonać połączenie z istniejącym przewodem  
wentylacyjnym / wentylacja w kuchni istniejąca/



MISTRZ KUMINIARSKI  
wpisany do Rejestru  
pod Nr 101/06 woj. kuj.-pomorskie  
Upr. Nr 101/06

Zdzisław Jusiski

UL. DWORCOWA 54/8



D  
W  
O  
R  
C  
O  
W  
A

**MISTRZ KOMINIARSKI**  
wpisany do Rejestru  
pod Nr 101/06 w/ol, kuj.-pomorskie  
VPr. Nr 101/06

Złotokrzew Jasztarski