

**Załącznik nr 9/7 do SIWZ**

**Przedmiary robót dla nieruchomości przy**

**ul. Modrzewiowa 16/1**

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek łazienka (1.61+0.80+0.26+0.68+1.86+1.50)*2.72 kuchnia (0.51+2.31+1.05)*0.45	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 18.251 1.742	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.993</b>
2	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej łazienka (0.80*1.61)+(0.68*1.86)	m <sup>2</sup>	2.553	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.553</b>
3	KNR 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet pokój (5.30+3.41)*2*2.72 przedpokój (1.30+1.94+0.80+1.23+2.12+3.21)*2.72 kuchnia (2.31+3.23+3.09+1.23+0.80+2.0)*2.72	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 47.382 28.832 34.435	
				<b>RAZEM</b>	<b>110.649</b>
4	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratak wentylacyjnych, drzwiczek 2	szt. szt.	 2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
5	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 drzwiowe - wejściowe, łazienka, pokój, kuchnia 4 naświetle w kuchni 1	szt. szt. szt.	 4.000 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
6	KNR 4-01 0816-06 uw.p.tab.	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów (materiał nie do odzysku) pokój 5.30*3.41	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 18.073	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.073</b>
7	KNR 4-01 0426-04 analogia	Rozebranie obicia ścian drewnianych z płyt wiórowo-cementowych i spilśnionych. Rozebranie płyty podłoga w kuchni (3.09*3.23)-(0.8*2.0)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 8.381	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.381</b>
8	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych kuchnia (3.09*3.23)-(0.8*2.0) przedpokój (1.94*1.30)+(2.12*1.22)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 8.381 5.108	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.489</b>
9	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej okno między kuchnią i łazienką 0.60*0.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.300</b>
10	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 - sufity pokój 5.30*3.41 kuchnia (3.09*3.23)-(0.8*2.0) łazienka (0.80*1.61)+(0.68*1.86) przedpokój (1.94*1.30)+(2.12*1.22)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 18.073 8.381 2.553 5.108	
				<b>RAZEM</b>	<b>34.115</b>
11	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 - ściany pokój	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(5.30+3.41)*2*2.72 kuchnia	m <sup>2</sup>	47.382	
		(2.31+3.23+3.09+1.23+0.80+2.0)*2.72 łazienka	m <sup>2</sup>	34.435	
		(1.86+1.50)*2*2.72 przedpokój	m <sup>2</sup>	18.278	
		(1.30+1.94+0.80+1.23+2.12+3.21)*2.72	m <sup>2</sup>	28.832	
				<b>RAZEM</b>	<b>128.927</b>
12	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
13	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dla drzwi wewnętrzlokalowych	szt.		
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
14	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielnne o powierzchni do 2.0 m2 fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>		
		1.8	m <sup>2</sup>	1.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.800</b>
15	KNR 2-02 1019-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, szklone jednodzielnne o powierzchni do 2.0 m2 fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>		
		łazienka, kuchnia pokój 1.6*3	m <sup>2</sup>	4.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.800</b>
16	KNR 4-01 0920-24	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych - zamek z wkładką patentową do drzwi wejściowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
17	KNR 4-01 0920-25	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
18	KNR 4-01 0920-24	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
19	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami	szt.		
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
20	KNR 0-19 0929-10	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2	m <sup>2</sup>		
		kuchnia - zachować istniejący podział 1.50*1.69	m <sup>2</sup>	2.535	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.535</b>
21	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych -parapety wewnętrzne	m		
		1.50	m	1.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.500</b>
22	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych - parapety zewnętrzne	m		
		1.50	m	1.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.500</b>
23	KNR 4-01 0321-01 analogia	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z cegieł +M - parapet zewnętrzny powlekany	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
24	KNR 4-01 0321-01 analogia	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z cegieł +M - parapet wewnętrzny PCV	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
25	kalk. własna	Nawiewniki okienne higrosterowalne o wydajności 30m3/h	szt.		
		kuchnia, pokój - w istniejącym oknie PCV	szt.	2.000	
		2			
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
26	KNR 4-01 0411-06	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 32 mm	m <sup>2</sup>		
		część kuchni i przedpokoju	m <sup>2</sup>	5.500	
		5.50			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
27	KNR 4-01 0411-02	Wymiana elementów podłóg z desek - legary na filarkach 4.0	m m	RAZEM 4.000	5.500
28	KNR 4-01 0820-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych - płyta OSB-3 pokój,kuchnia,przedpokój 34.115-2.553	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 31.562	4.000
29	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - (pozycja nie zawiera pianki poli- propylenowej i folii pod panele - należy uwzględnić to w kosztorysie) pokój,kuchnia,przedpokój 31.562	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 31.562	31.562
30	KNR 0-12II 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża łazienka (0.80*1.61)+(0.68*1.86)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 2.553	31.562
31	KNR 0-12II 1118-06	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 20x20 cm układane na klej metodą zwykłą łazienka (0.80*1.61)+(0.68*1.86)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 2.553	2.553
32	KNR 0-12II 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża.Na płytę OSB M = Atlas Grunto-Plast, Atlas Woder E, kuchnia (3.09*3.23)-(0.8*2.0)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 8.381	2.553
33	KNR 0-12II 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża łazienka do wys.2,0 m (1.61+0.80+0.26+0.68+1.86+1.50)*2.0 kuchnia - pas roboczy 3.50*0.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 13.420 2.100	8.381
34	KNR 0-12II 0829-06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą 15.52	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 15.520	15.520
35	KNR 4-01 0711-03	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 5m2 w 1 miej.) 4.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 4.500	15.520
36	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 128.927	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 128.927	4.500
37	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 34.115	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 34.115	128.927
38	KNR-W 2-02 0832-01 analogia	Osiatkowanie tynku wewnętrznego na ścianach i stropach p.a - przyjęto siatkę antyrysową 50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 50.000	34.115
39	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 128.927-15.52	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 113.407	50.000
40	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 113.407	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 113.407	113.407
41	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach z elementów pre- fabrykowanych i betonowych wylewanych 34.115	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 34.115	113.407
				RAZEM	34.115

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
42	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 34.115	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 34.115	
				<b>RAZEM</b>	<b>34.115</b>
43	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych 8.50	m m	 8.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.500</b>
44	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych 6.72	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.720	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.720</b>
45	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania. Ościeża drzwiowe od strony klatki schodowej po wymianie drzwi w kolorze dobranym do istniejącego (2.05+2.05+1.0)*0.15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0.765	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.765</b>
46	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup> szafka licznikowa - dwukrotnie, dwustronnie 0.70*2.02	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.414	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.414</b>
47	KNR-W 2-02 1510-10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania. Ościeża - w kolorze zgodnym z kolorystyką elewacji. 1.96	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.960	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.960</b>
48	KNR 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych okno PCV w pokoju 1.50*1.69	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.535	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.535</b>
49	Kalkulacja własna	Wywiezienie materiałów z rozbiórki i utylizacja 1	kpl kpl	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
50	Kalkulacja własna	Opinia kominiarska po remoncie 1	kpl kpl	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

10.10.13  
Inspektor Nadzoru Budowlanego  
Violetta *[Signature]*  
upr. bud. GP-KZ-7342/256/92  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
w zakresie ogólnobudowlanym.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Modrzewiowa 16 m.1</b>					
1	KNR-W 2-15 0140-06	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm ( 1 zawór)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR-W 2-15 0122-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach stalowych	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNR 4-02 0235-05	Demontaż zlewozmywaka +szafka	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNR 4-02 0132-01	Demontaż baterii zmywakowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR 4-02 0314-03	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej z piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR 2-15 0311-03 analogia	Kuchnia gazowa z piekarnikiem elektrycznym + wąż ze szybkozłączką	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR 2-15 0310-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR 2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaków dwukomorowych na szafce + szafka	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR-W 2-15 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNR 4-02 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		12	m	12.000	
				RAZEM	12.000
12	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych z.w.	m		
		12	m	12.000	
				RAZEM	12.000
13	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) z wkładką aluminiową o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych c.w.	m		
		12	m	12.000	
				RAZEM	12.000
14	KNR 4-01 0336-02 analogia	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		12	m	12.000	
				RAZEM	12.000
15	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
16	KNR 4-02 0230-07	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
		4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
17	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m		
		4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
18	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
				RAZEM	4.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	kpl.	1.000	
19	KNR 4-02 0233-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm	szt.	RAZEM	1.000
		1	szt.	1.000	
20	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.	RAZEM	1.000
		1	szt.	1.000	
21	KNR 2-15 0107-06	Dodatki nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa o śr.nom. 15 mm	szt.	RAZEM	1.000
		1	szt.	1.000	
22	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z porcelany 'kompakt'	kpl.	RAZEM	1.000
		1	kpl.	1.000	
23	KNR 2-15 0114-01 analogia	Zawór do spłuczki	szt.	RAZEM	1.000
		1	szt.	1.000	
24	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm (brodzik+umywalka+pralka+zlewozmywak)	szt.	RAZEM	1.000
		4	szt.	4.000	
25	KNR-W 4-02 0235-07 analogia	Demontaż urządzeń sanitarnych-brodzik	kpl.	RAZEM	4.000
		1	kpl.	1.000	
26	KNR 0-35 0123-07	Kabiny natryskowe do kąpiei, narożne, półokrągłe 1/2 koła, z szybami ze szkła hartowanego+ brodzik+bateria natryskowa	kpl.	RAZEM	1.000
		1	kpl.	1.000	
27	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem PCV	szt.	RAZEM	1.000
		1	szt.	1.000	
28	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe stojące o śr.nom. 15 mm	szt.	RAZEM	1.000
		1	szt.	1.000	
29	KNR 2-15 0312-01 analogia	Montaż gazowego podgrzewacza wody "junkers" (podłączenie do przewodu kominowego na sztywno)	kpl.	RAZEM	1.000
		1	kpl.	1.000	
30	KNR 7-09 0101-01	Spawanie ręczne gazowe stali węglowych i niskostopowych. Spoiny nie badane radiologicznie. średnica rurociągu do 20 mm grubość ścianki do 4mm	złącz.	RAZEM	1.000
		3	złącz.	3.000	
31	KNR 2-15 0305-01	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych	lokal.	RAZEM	3.000
		1	lokal.	1.000	
32	KNR 2-15 0403-02 analogia	Rurociągi w instalacjach gazowych z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom.20 mm o połączeniach spawanych na ścianach budynku	m	RAZEM	1.000
		1.5	m	1.500	
				RAZEM	1.500

Inspektor Nadzoru



Anna Sikorska

 upr bud n ewnc KUP 016210WOS/11  
 w szczególności instalacji w zakresie instalacji i urządzeń  
 ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

**ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH.**

Obiekt: Mieszkanie pokój, kuchnia, łazienka, p.p,

Budowa: Bydgoszcz Ul.Modrzewiowa 16 mieszkanie nr 1

**I. Zakres remontu.**

LP.	Wyszczególnienie robót	szk/m	Wartość
1.	Wymiana wypustów oświetleniowych p.t z tynkowaniem w kuchni i łazience oprawa typu „plafon”	5kpl	
2.	Wymiana gniazd wtyczkowych –wypusty p.t z tynkowaniem	11kpl	
3.	Montaż tablicy licznikowej, zabezpieczeń S301 (8 obwodów) i wyłącznika różnicowo-prądowego ,montaż ochronników II-stopnia w obudowie S12, wymiana dzwonka lokatorskiego	1kpl	
4.	Montaż wypustu pod RTV	1kpl	
5.	Naprawa instalacji domofonowej ,montaż unifonu	1kpl	
6.	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienie przewodu PE.	1kpl	
7.	Wykonanie skróconej dokumentacji powykonawczej. Wykonanie pomiarów i sporządzenie protokołu.	1kpl	
8.	<b>RAZEM NETTO w PLN</b>		