

"ZMIANA"

zat. do SIWZ  
załącznik Nr 4

Zyrardowska 5 m1

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet	m <sup>2</sup>		
		kuchnia (2.83+2.93+1.87+0.47+0.95+3.38)*2.80	m <sup>2</sup>	34.804	
		pokój (3.57+5.13)*2*2.80	m <sup>2</sup>	48.720	
		pokój (3.66+3.38)*2*2.80	m <sup>2</sup>	39.424	
		pokój (2.80+5.05)*2*2.80	m <sup>2</sup>	43.960	
		w.c. (0.80+1.80)*2*1.40	m <sup>2</sup>	7.280	
				<b>RAZEM</b>	<b>174.188</b>
2	KNR 19-01 1020-06	Demontaż boazerii drewnianej, płytowej lub z listew o pow. ponad 5.0 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		przedpokój (1.40+2.60)*2*2.80+(2.0+2.20)*2*2.80	m <sup>2</sup>	45.920	
				<b>RAZEM</b>	<b>45.920</b>
3	KNR 4-01 0426-04 analogia	Rozebranie obicia ścian drewnianych z płyt wiórowo-cementowych i spیل- nionych	m <sup>2</sup>		
		szafy i pawlacje (0.75*1.20)+(1.96*0.50)+(1.10*2.50)	m <sup>2</sup>	4.630	
		w.c.-sufit g-k 1.80*0.80	m <sup>2</sup>	1.440	
		łazienka sufit g-k 1.74*1.53	m <sup>2</sup>	2.662	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.732</b>
4	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>		
		przedpokój (2.0*2.20)+(2.60*1.40)	m <sup>2</sup>	8.040	
		pokój 3.57*5.13	m <sup>2</sup>	18.314	
		pokój 2.80*5.05	m <sup>2</sup>	14.140	
5	KNR 4-01 0816-06 uw.p.tab.	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów (ma- teriał nie do odzysku)	m <sup>2</sup>		
		przedpokój (2.0*2.20)+(2.60*1.40)	m <sup>2</sup>	8.040	
		pokój 3.57*5.13	m <sup>2</sup>	18.314	
		pokój 2.80*5.05	m <sup>2</sup>	14.140	
		pokój 3.66*3.38	m <sup>2</sup>	12.371	
6	KNR 4-01 0211-01 analogia	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach - skucie cokołków w łazience i kuchni	m <sup>2</sup>		
		1.517	m <sup>2</sup>	1.517	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.517</b>
7	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m <sup>2</sup>		
		kuchnia 1.30*1.20	m <sup>2</sup>	1.560	
		łazienka (1.74+1.53)*2*2.80	m <sup>2</sup>	18.312	
		w.c. (0.80+1.80)*2*1.20+(0.80*0.30)	m <sup>2</sup>	6.480	
8	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>		
		kuchnia (2.83*2.93)+(0.47*0.95)	m <sup>2</sup>	8.738	
		łazienka 1.74*1.53	m <sup>2</sup>	2.662	
		w.c. 0.80*1.80	m <sup>2</sup>	1.440	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
9	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 pokoje, kuchnia, łazienka, w.c., drzwi wejściowe-podwójne 8	szt.	RAZEM	12.840
			szt.	8.000	
10	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 okno między kuchnią i łazienką 1	szt.	RAZEM	8.000
			szt.	1.000	
11	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej okno między kuchnią i łazienką 0.80*0.70	m <sup>2</sup>	RAZEM	1.000
			m <sup>2</sup>	0.560	
12	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 - sufit (2.83*2.93)+(0.47*0.95) 3.57*5.13 3.66*3.38 5.05*2.80 (2.0*2.20)+(2.60*1.40) 1.74*1.53 0.80*1.80	m <sup>2</sup>	RAZEM	0.560
			m <sup>2</sup>	8.738	
			m <sup>2</sup>	18.314	
			m <sup>2</sup>	12.371	
			m <sup>2</sup>	14.140	
			m <sup>2</sup>	8.040	
			m <sup>2</sup>	2.662	
			m <sup>2</sup>	1.440	
13	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 - ściany (2.83+2.93+1.87+0.47+0.95+3.38)*2.80 (1.40+2.60)*2*2.80+(2.0+2.20)*2*2.80 (3.57+5.13)*2*2.80 (3.38+3.66)*2*2.80 (2.80+5.05)*2*2.80 (1.74+1.53)*2*2.80 (0.80+1.80)*2*2.80	m <sup>2</sup>	RAZEM	65.705
			m <sup>2</sup>	34.804	
			m <sup>2</sup>	45.920	
			m <sup>2</sup>	48.720	
			m <sup>2</sup>	39.424	
			m <sup>2</sup>	43.960	
			m <sup>2</sup>	18.312	
			m <sup>2</sup>	14.560	
14	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek 3	szt.	RAZEM	245.700
			szt.	3.000	
15	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów 15	m <sup>2</sup>	RAZEM	3.000
			m <sup>2</sup>	15.000	
16	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych -parapety wewnętrzne 1.50*4	m	RAZEM	15.000
			m	6.000	
17	KNR 4-01 0321-01 analogia	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z cegieł +M - parapety wewnętrzne PCV 4	szt.	RAZEM	6.000
			szt.	4.000	
18	kałk. własna	Nawiewniki okienne higrosterowalne o wydajności 30m3/h kuchnia, pokoje w istniejących oknach PCV 4	szt.	RAZEM	4.000
			szt.	4.000	
19	KNR-W 2- 02 1025-02	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrznych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie 7	szt.	RAZEM	4.000
			szt.	7.000	
20	KNR-W 2- 02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone wejściowe do lokalu 1.8	m <sup>2</sup>	RAZEM	7.000
			m <sup>2</sup>	1.800	
21	KNR-W 2- 02 1022-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0.25 m2 fabrycznie wykończone pokoje, kuchnia, łazienka, w.c - 6 szt 1.6*6	m <sup>2</sup>	RAZEM	1.800
			m <sup>2</sup>	9.600	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
22	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami		<b>RAZEM</b>	<b>9.600</b>
	7		szt.		
			szt.	7.000	
23	KNR 4-01 0920-24	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych		<b>RAZEM</b>	<b>7.000</b>
	4		szt.		
			szt.	4.000	
24	KNR 4-01 0920-25	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych		<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
	2		szt.		
			szt.	2.000	
25	KNR 4-01 0920-26	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych wielozastawkowych zamek z wkładką patentową do drzwi wejściowych		<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
	1		szt.		
			szt.	1.000	
26	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł		<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
	3		szt.		
			szt.	3.000	
27	KNR-W 2- 02 0832-01 analogia	Osiatkowanie lynku wewnętrznego na ścianach i stropach p.a - przyjęto siatkę antyryśową		<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
	70		m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	70.000	
28	NNRNKB 202 1134- 01	Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome		<b>RAZEM</b>	<b>70.000</b>
	65.705		m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	65.705	
29	NNRNKB 202 1134- 02	Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe		<b>RAZEM</b>	<b>65.705</b>
	245.70		m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	245.700	
30	KNR 0-12II 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża łazienka 1.74*1.53 kuchnia (2.83*2.93)+(0.47*0.95)+(2.0*0.15) w.c. 0.80*1.80		<b>RAZEM</b>	<b>245.700</b>
			m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2.662	
			m <sup>2</sup>	9.038	
			m <sup>2</sup>	1.440	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.140</b>
31	KNR 0-12II 1118-06	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 20x20 cm układane na klej metodą zwykłą		<b>RAZEM</b>	<b>13.140</b>
	13.14		m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	13.140	
32	KNR 0-12II 1120-01	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża kuchnia (2.83+2.93+1.87+0.47+0.95+3.38)*0.10		<b>RAZEM</b>	<b>1.243</b>
			m		
			m	1.243	
33	KNR 0-12II 1120-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą		<b>RAZEM</b>	<b>1.243</b>
	1.243		m		
34	KNR 0-12II 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża pas roboczy w kuchni 4.0*0.80 łazienka do wys 2,0 (1.74+1.53)*2*2 w.c. do wys 2,0 (0.80+1.80)*2*2		<b>RAZEM</b>	<b>0.000</b>
			m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3.200	
			m <sup>2</sup>	13.080	
			m <sup>2</sup>	10.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.680</b>
35	KNR 0-12 0829-03	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej		<b>RAZEM</b>	<b>26.680</b>
	26.68		m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	26.680	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.680</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
36	KNR 4-01 0820-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych - przybicie do podłóg płyty OSB-3 gr należy dobrac w trakcie prac w celu wyrownania poziomu podłóg	m <sup>2</sup>		
		pokoje ,przedpokój 52.865	m <sup>2</sup>	52.865	
		w prógu drzwiowym,nisze podokienne (1.66*0.15)+(2.0*0.15)*3	m <sup>2</sup>	1.149	
				<b>RAZEM</b>	<b>54.014</b>
37	NNRNKB 202 1136- 01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych pokój,przedpokój - pozycja nie zawiera podkładu pod panele i folii należy je uwzględnić w kalkulacji	m <sup>2</sup>		
		pokoje,przedpokój 54.014	m <sup>2</sup>	54.014	
				<b>RAZEM</b>	<b>54.014</b>
38	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe,dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m <sup>2</sup>		
		245.70-26.68	m <sup>2</sup>	219.020	
				<b>RAZEM</b>	<b>219.020</b>
39	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe,dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m <sup>2</sup>		
		65.705	m <sup>2</sup>	65.705	
				<b>RAZEM</b>	<b>65.705</b>
40	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>		
		65.705	m <sup>2</sup>	65.705	
				<b>RAZEM</b>	<b>65.705</b>
41	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
		219.020	m <sup>2</sup>	219.020	
				<b>RAZEM</b>	<b>219.020</b>
42	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych	m		
		16	m	16.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.000</b>
43	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m <sup>2</sup>		
		6.72	m <sup>2</sup>	6.720	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.720</b>
44	KNR-W 2- 02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania. Ościeża drzwiowe od strony klatki schodowej po wymianie drzwi w kolorze dobranym do istniejącego	m <sup>2</sup>		
		(2.05+2.05+1.0)*0.15	m <sup>2</sup>	0.765	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.765</b>
45	KNR 0-14 2010-03 analogia	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe	m <sup>2</sup>		
		uzupełnienie ścian po rozebraniu zabudowy z szaf	m <sup>2</sup>	9.498	
		2.81*3.38			
				<b>RAZEM</b>	<b>9.498</b>
46	kalk. własna	Wywiezienie gruzu i materiałów z rozbiórki	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
47	Kalkulacja własna	Utylizacja	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
48	kalk. własna	Wykonanie opinii kominiarskiej po remoncie	szt		
		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Inspektor Nadzoru Budowlanego

Violetta Kijowska  
upr. bud. GP-KZ-7342/256/93  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
w zakresie ogólnobudowlanym

**ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH.**

Obiekt: Mieszkanie 3-pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój

Budowa: Bydgoszcz ul. Żyrardowska 5 mieszkanie nr 1

**I. Zakres remontu.**

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/m	Wartość
1.	Wymiana wypustów oświetleniowych p.t z tynkowaniem w kuchni, wc i łazience oprawy typu „plafon”	8kpl	
2.	Wymiana gniazd wtyczkowych –wypusty p.t z tynkowaniem	19kpl	
3.	Montaż tablicy licznikowej, zabezpieczeń S301 (8 obwodów), montaż wyłącznika różnicowo- prądowego i montaż ochronników II-stopnia w obudowie S12, wymiana dzwonka lokatorskiego.	1kpl	
4.	Naprawa instalacji domofonowej i montaż unifonu.	1kpl	
5.	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienie przewodu PE.	1kpl	
6.	Wykonanie skróconej dokumentacji powykonawczej. Wykonanie pomiarów i sporządzenie protokołu.	1kpl	
7.	<b>RAZEM NETTO w PLN</b>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Żyrardowska 5 m.1</b>					
1	KNR 4-02 0235-05	Demontaż zlewozmywaka +szafka 1	kpl. kpl.	1.000	1.000
2	KNR 4-02 0132-01	Demontaż baterii zmywakowej 1	szt. szt.	1.000	1.000
3	KNR 4-02 0314-03	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej z piekarnikiem 1	szt. szt.	1.000	1.000
4	KNR 2-15 0311-03 analogia	Kuchnia gazowa z piekarnikiem elektrycznym + wąż ze szybkozłączką 1	szt. szt.	1.000	1.000
5	KNR 2-15 0310-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm 1	szt. szt.	1.000	1.000
6	KNR 2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaków dwukomorowych na szafce + szafka 1	szt. szt.	1.000	1.000
7	KNR-W 2-15 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm 1	szt. szt.	1.000	1.000
8	KNR 2-15 0115-02	Baterie zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm 1	szt. szt.	1.000	1.000
9	KNR 4-02 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm 12	m m	12.000	12.000
10	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych z.w. 10	m m	10.000	10.000
11	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) z wkładką aluminiową o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych c.w. 10	m m	10.000	10.000
12	KNR-W 2-15 0140-06	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm ( 1 zawór) 1	kpl. kpl.	1.000	1.000
13	KNR-W 2-15 0122-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach stalowych 1	kpl. kpl.	1.000	1.000
14	KNR 4-01 0336-02 analogia	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 10	m m	10.000	10.000
15	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm 8	szt. szt.	8.000	8.000
16	KNR 4-02 0230-07	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku 4	m m	4.000	4.000
17	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową 4	m m	4.000	4.000
18	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
19	KNR 4-02 0233-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
20	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
21	KNR 2-15 0107-06	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
22	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z porcelany 'kompakt'	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR 2-15 0114-01 analogia	Zawór do spłuczki	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
24	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm (brodzik+umywalka+pralka+zlewozmywak)	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
25	KNR-W 4-02 0235-07 analogia	Demontaż urządzeń sanitarnych-brodzik	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
26	KNR 0-35 0123-07	Kabiny natryskowe do kąpeli, narożne, półokrągłe 1/2 koła, z szybami ze szkła hartowanego+ brodzik+bateria natryskowa	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
27	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem PCV	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
28	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe stojące o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
29	KNR 2-15 0312-01 analogia	Montaż gazowego podgrzewacza wody "junkers" (podłączenie do przewodu kominowego na sztywno)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
30	KNR 2-15 0403-02 analogia	Rurociągi w instalacjach gazowych z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom.20 mm o połączeniach spawanych na ścianach budynku	m		
		1,5	m	1.500	
				RAZEM	1.500
31	KNR 7-09 0101-01	Spawanie ręczne gazowe stali węglowych i niskostopowych. Spoiny nie badane radiologicznie. średnica rurociągu do 20 mm grubość ścianki do 4mm	złącz.		
		3	złącz.	3.000	
				RAZEM	3.000
32	KNR 2-15 0306-02 analogia	Przewinięcie podejścia do gazomierza	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
33	KNR 2-15 0305-01	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1.000	
				RAZEM	1.000

Inspektor Nadzoru  
*A. Sikorska*  
 Anna Sikorska  
 upr. bud. nr ewid. KUP/0062/OWOS/11  
 współpraca: instalacyjnej w zakresie sieć, instalacji i urządzeń  
 ciepłych w instalacjach gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych