

**PREZYDENT MIASTA BYDGOSZCZY**

WAB.II.6741.77.2012.MCh  
Nr rejestru: 13876

Za 4, 10/13, 11 Tomaszewicza ksero  
7.02.2013

zł  
kier. p. B. Furanek  
Musiński  
02.02.2013

ZR 14601-8/2013  
ZR 14601-8/2013  
Bydgoszcz, 2013.02.01  
zastępca 11/2  
do 5142  
aut. NV 2

**DECYZJA NR - 12013**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1 i ust. 4, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 80 ust. 1 pkt 1, art. 81 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz art. 2 pkt 7 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na rozbiórkę z dnia 05.11.2012 r. (wpływ do tut. Urzędu dnia 04.12.2012 r.);

**ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY I UDZIELAM POZWOLENIA NA BUDOWĘ / ROZBIÓRKĘ / WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH<sup>1)</sup>**

dla: Administracji Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o., ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz  
- zarządcy budynków nieruchomości przy ul. Dworcowej 10/Podolskiej 3 w Bydgoszczy

na: rozbiórkę garaży, oznaczonych w wyrysie z mapy ewidencyjnej nr 63/1;7, 63/1;6, 63/1;5, usytuowanych w oficynie na terenie działki nr ew. 63/1, obr 128; przy ul. Dworcowej 10 – Podolskiej 3 w Bydgoszczy

według projektu rozbiórki opracowanego przez:  
projektant:

mgr inż. Jadwiga Lubawy-Superczyńska, upr. bud. NB-7210/136/80  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
członek K-P Okręgowej Izby Inż. Bud. nr ew. KUP/BO/1423/01

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:<sup>2)</sup>
  - zabezpieczyć teren przed dostępem osób postronnych,
  - roboty rozbiórkowe prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej, zgodnie z opracowanym zakresem i kolejnością robót rozbiórkowych, w sposób ograniczający rozprzestrzenianie kurzu, hałasu i drgań, bez naruszenia interesów osób trzecich,
  - przed przystąpieniem do rozbiórki, budynek należy opróżnić, odłączyć urządzenia i instalacje od sieci zasilających przez pracowników właściwych instytucji i dokonać odpowiedniego wpisu do dziennika rozbiórki,
  - zachować szczególną ostrożność podczas prowadzonych robót rozbiórkowych - należy przestrzegać właściwej technologii realizacji robót, tak aby nie spowodować destrukcji ośrodka gruntowego i uszkodzeń sąsiedniej zabudowy,
  - teren po rozbiórce należy uporządkować, a ewentualne uszkodzenia zabudowy sąsiedniej i szkody powstałe w wyniku prowadzonej inwestycji usunąć na koszt inwestora bez zbędnej zwłoki,
  - ewentualne ubytki w ogrodzeniu, w miejscu po rozbieranym budynku, należy uzupełnić,
  - dokonać powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych<sup>2)</sup>
3. Terminy rozbiórki:
  - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania
  - 2) tymczasowych obiektów budowlanych
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:<sup>2)</sup>
5. Inwestor jest zobowiązany:
  - 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania<sup>2)</sup>

Wpł.  
dn. 07 LUT. 2013  
493  
„ADM” Dział Remont

ADM Konsultoria Główna  
Wzrost  
dnia 2013-02-06  
dz. 90-1504  
nodois

1) Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba – skreślić.  
2) Niepotrzebne skreślić.