

**Załącznik nr 9/4 do SIWZ**

**Przedmiary robót dla nieruchomości przy  
ul. Grunwaldzka 123/7**

| Lp. | Podstawa   | Opis i wyliczenia   | j.m.           | Poszcz  | Razem   |
|-----|--|---|----------------|---------|---------|
| 1   | KNR 4-01<br>1202-09                              | Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m <sup>2</sup><br>133.53         | m <sup>2</sup> |         |         |
|     |  |   | m <sup>2</sup> | 133.530 |         |
| 2   | KNR 4-01<br>0716-01<br>analogia                  | Tynki wewn.zwyczajne kat. III wykonyw.ręcznie - ściany i sufity<br>27.80                                    | m <sup>2</sup> | RAZEM   | 133.530 |
|     |  |   | m <sup>2</sup> | 27.800  |         |
| 3   | KNR 4-01<br>1202-07                              | Skasowanie wykwitów (zacieków)<br>8   | m <sup>2</sup> | RAZEM   | 27.800  |
|     |  |   | m <sup>2</sup> | 8.000   |         |
| 4   | KNR 4-01<br>1205-01                              | Zerwanie starych tapet<br>68.98   | m <sup>2</sup> | RAZEM   | 8.000   |
|     |  |   | m <sup>2</sup> | 68.980  |         |
| 5   | KNR 4-01<br>1205-01<br>analogia                  | Zerwanie kaetonów na sufitach<br>37.41  | m <sup>2</sup> | RAZEM   | 68.980  |
|     |  |   | m <sup>2</sup> | 37.410  |         |
| 6   | KNR 4-01<br>0819-15<br>analogia                  | Rozebranie wykładziny ściiennej<br>12.50  | m <sup>2</sup> | RAZEM   | 37.410  |
|     |  |   | m <sup>2</sup> | 12.500  |         |
| 7   | KNR 4-01<br>0811-07                              | Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej<br>1.25   | m <sup>2</sup> | RAZEM   | 12.500  |
|     |  |   | m <sup>2</sup> | 1.250   |         |
| 8   | kalkulacja<br>własna<br>wycena in-<br>dywidualna | wykonanie opinii kominiarskiej - powykonawczej<br>1   | szt            | RAZEM   | 1.250   |
|     |  |   | szt            | 1.000   |         |
| 9   | KNR 0-23<br>2612-06<br>analogia                  | przyklejenie warstwy siatki na sufitach i ścianach<br>37.41   | m <sup>2</sup> | RAZEM   | 1.000   |
|     |  |   | m <sup>2</sup> | 37.410  |         |
| 10  | KNR 4-01<br>0322-02                              | Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł<br>2   | szt.           | RAZEM   | 37.410  |
|     |  |   | szt.           | 2.000   |         |
| 11  | KNR 4-01<br>0348-01<br>analogia                  | Rozebranie ściianki<br>4.93   | m <sup>2</sup> | RAZEM   | 2.000   |
|     |  |   | m <sup>2</sup> | 4.930   |         |
| 12  | KNR 0-14<br>2010-06<br>analogia                  | Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych<br>4.93                             | m <sup>2</sup> | RAZEM   | 4.930   |
|     |  |   | m <sup>2</sup> | 4.930   |         |
| 13  | NNRNKB<br>202 1134-02                            | (z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe<br>96.13 | m <sup>2</sup> | RAZEM   | 4.930   |
|     |  |   | m <sup>2</sup> | 96.130  |         |
| 14  | NNRNKB<br>202 1134-01                            | (z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome<br>37.41 | m <sup>2</sup> | RAZEM   | 96.130  |
|     |  |   | m <sup>2</sup> | 37.410  |         |
| 15  | KNR 2-02<br>0815-02<br>analogia                  | Wewn.gładzie gipsowe, dwuwarstw. na ścianach<br>96.13   | m <sup>2</sup> | RAZEM   | 37.410  |
|     |  |   | m <sup>2</sup> | 96.130  |         |
| 16  | KNR 2-02<br>0815-06                              | Wewn.gładzie gipsowe, dwuwarstw. na sufitach z elem.pref.i bet.wylewa-<br>nych<br>37.41                     | m <sup>2</sup> | RAZEM   | 96.130  |
|     |  |   | m <sup>2</sup> | 37.410  |         |
| 17  | KNR 4-01<br>1204-01                              | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów- biała                          | m <sup>2</sup> | RAZEM   | 37.410  |

| Lp. | Podstawa                          | Opis i wyliczenia  | j.m.           | Poszcz | Razem  |
|-----|-----------------------------------|--|----------------|--------|--------|
|     |                                   | 37.41  | m <sup>2</sup> | 37.410 |        |
| 18  | KNR 4-01<br>1204-02               | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian- biała<br>68.98  | m <sup>2</sup> | RAZEM  | 37.410 |
|     |                                   |  | m <sup>2</sup> | 68.980 |        |
| 19  | KNR 4-01<br>1206-02               | Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewn.ścian bez szpachlowania- beżowa<br>27.15  | m <sup>2</sup> | RAZEM  | 68.980 |
|     |                                   |  | m <sup>2</sup> | 27.150 |        |
| 20  | KNR 4-01<br>1212-28               | Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o śr.do 50 mm<br>16  | m              | RAZEM  | 27.150 |
|     |                                   |  | m              | 16.000 |        |
| 21  | KNR 4-01<br>0820-02<br>analogia   | Ułożenie płyt OSB -18mm twardych<br>37.41  | m <sup>2</sup> | RAZEM  | 16.000 |
|     |                                   |  | m <sup>2</sup> | 37.410 |        |
| 22  | KNR 4-01<br>0818-05               | Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych<br>37.41  | m <sup>2</sup> | RAZEM  | 37.410 |
|     |                                   |  | m <sup>2</sup> | 37.410 |        |
| 23  | KNR 2-02<br>1112-05<br>analogia   | Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowe - PCW<br>8.70+1.67  | m <sup>2</sup> | RAZEM  | 37.410 |
|     |                                   |  | m <sup>2</sup> | 10.370 |        |
| 24  | KNR 2-02<br>1113-08               | Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennie drewniane<br>15.60   | m              | RAZEM  | 10.370 |
|     |                                   |  | m              | 15.600 |        |
| 25  | NNRNKB<br>202 1136-01<br>analogia | (z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych na piance<br>7.92+19.13   | m <sup>2</sup> | RAZEM  | 15.600 |
|     |                                   |  | m <sup>2</sup> | 27.050 |        |
| 26  | KNR 2-02<br>1016-02               | Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian<br>2  | szt.           | RAZEM  | 27.050 |
|     |                                   |  | szt.           | 2.000  |        |
| 27  | KNR 2-02<br>1017-03               | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni do 1.6 m <sup>2</sup> oszklone szybą o powierzchni do 0.2 m <sup>2</sup> fabrycznie wykończone<br>1.64 | m <sup>2</sup> | RAZEM  | 2.000  |
|     |                                   |  | m <sup>2</sup> | 1.640  |        |
| 28  | KNR 2-02<br>1019-02               | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni ponad 2.0 m <sup>2</sup> fabrycznie wykończone<br>1.85  | m <sup>2</sup> | RAZEM  | 1.640  |
|     |                                   |  | m <sup>2</sup> | 1.850  |        |
| 29  | kalkulacja<br>własna              | montaż -drzwi harmonijkowe do łazienki<br>1  | szt.           | RAZEM  | 1.850  |
|     |                                   |  | szt.           | 1.000  |        |
| 30  | KNR 4-01<br>0354-05               | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m <sup>2</sup><br>1.85+1.64+8.352   | m <sup>2</sup> | RAZEM  | 1.000  |
|     |                                   |  | m <sup>2</sup> | 11.842 |        |
| 31  | KNR 2-02<br>1001-08<br>analogia   | Okna drewniane zespolone wzmocnione budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone ( rozmiarowo uchylne ze ślemieniem)<br>0.65*1.4*2+0.8*0.65*1+1.67*1.8*2                   | m <sup>2</sup> | RAZEM  | 11.842 |
|     |                                   |  | m <sup>2</sup> | 8.352  |        |
| 32  | kalkulacja<br>własna              | Montaż nawiewników AERECO<br>3   | szt.           | RAZEM  | 8.352  |
|     |                                   |  | szt.           | 3.000  |        |
| 33  | kalk. własna<br>kalk. własna      | postawienie 1 szt pieca + drzwiczki- blacha przypieczowa<br>1  | szt.           | RAZEM  | 3.000  |
|     |                                   |  | szt.           | 1.000  |        |
| 34  | KNR 4-01<br>1001-02<br>analogia   | postawienie pieca w ramie<br>1   | szt.           | RAZEM  | 1.000  |
|     |                                   |  | szt.           | 1.000  |        |

| Lp. | Podstawa                        | Opis i wyliczenia   | j.m.           | Poszcz | Razem |
|-----|---------------------------------|---|----------------|--------|-------|
| 35  | kalk. własna<br>kalk. własna    | wykonanie wentylacji - rurą dwupłaszczową 7m  |                | RAZEM  | 1.000 |
|     |                                 | 1   | szt            |        |       |
|     |                                 |   | szt            | 1.000  |       |
| 36  | KNR 4-01<br>0108-09<br>analogia | Wywiezienie materiałów rozbiórkowych ( powstałych w trakcie wykonywania remontu pustostanu) samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km                         | m <sup>3</sup> | RAZEM  | 1.000 |
|     |                                 | 3.5   | m <sup>3</sup> |        |       |
|     |                                 |   | m <sup>3</sup> | 3.500  |       |
| 37  | KNR 4-01<br>0108-10<br>analogia | Wywiezienie materiałów rozbiórkowych ( powstałych w trakcie wykonywania remontu pustostanu) samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km<br>Krotność = 19 | m <sup>3</sup> | RAZEM  | 3.500 |
|     |                                 | 3.5   | m <sup>3</sup> |        |       |
|     |                                 |   | m <sup>3</sup> | 3.500  |       |
|     |                                 |   |                | RAZEM  | 3.500 |

Inspektor Nadzoru Budowlanego

*Malgorzata Tomaszewska*  
 Malgorzata Tomaszewska  
 upr bud UAN-KZ/7210/375/86  
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
 w zakresie ogólnobudowlanym

| Lp. | Podstawa                    | Opis i wyliczenia   | j.m.         | Poszcz       | Razem        |
|-----|-----------------------------|---|--------------|--------------|--------------|
| 1   | KNR-W 4-02 0235-07 analogia | Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - brodzika z kabiną do likwidacji<br>1.0                               | kpl.<br>kpl. | 1.000        |              |
|     |                             |   |              | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 2   | KNR-W 4-02 0144-06          | Demontaż wodomierza skrzydełkowego o śr. 15 mm<br>1.0   | szt.<br>szt. | 1.000        |              |
|     |                             |   |              | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 3   | KNR 4-02 0133-01            | Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15 mm<br>1.0   | szt.<br>szt. | 1.000        |              |
|     |                             |   |              | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 4   | KNR 4-01 0336-01            | Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegiel na zaprawie cementowo-wapiennej<br>3.0   | m<br>m       | 3.000        |              |
|     |                             |   |              | <b>RAZEM</b> | <b>3.000</b> |
| 5   | KNR 4-02 0114-01            | Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15 mm z.w. i c.w.<br>6.0  | m<br>m       | 6.000        |              |
|     |                             |   |              | <b>RAZEM</b> | <b>6.000</b> |
| 6   | KNR 4-02 0230-07            | Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku<br>3.0  | m<br>m       | 3.000        |              |
|     |                             |   |              | <b>RAZEM</b> | <b>3.000</b> |
| 7   | KNR 4-02 0233-06            | Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm<br>3.0   | szt.<br>szt. | 3.000        |              |
|     |                             |   |              | <b>RAZEM</b> | <b>3.000</b> |
| 8   | KNR 4-02 0233-08            | Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm<br>1.0  | szt.<br>szt. | 1.000        |              |
|     |                             |   |              | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 9   | KNR 4-02 0314-03            | Demontaż kuchni gazowej - 4 palnikowej z piekarnikiem<br>1.0  | szt.<br>szt. | 1.000        |              |
|     |                             |   |              | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 10  | KNR 4-02 0308-01            | Demontaż rurociągów stalowych o śr. 15-20 mm<br>4.5   | m<br>m       | 4.500        |              |
|     |                             |   |              | <b>RAZEM</b> | <b>4.500</b> |
| 11  | KNR 4-02 0310-04            | Demontaż kurka gazowego o śr. 15mm<br>1.0   | szt.<br>szt. | 1.000        |              |
|     |                             |   |              | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 12  | KNR 4-02 0309-01            | Demontaż podejścia do gazomierza o śr. 20 mm<br>1.0   | kpl.<br>kpl. | 1.000        |              |
|     |                             |   |              | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 13  | KNR-W 2-15 0140-06          | Wodomierz skrzydełkowy mieszkaniowy o śr. nominalnej 15 mm / z dwoma zaworami kulowymi o śr. 15mm<br>1.0  | kpl.<br>kpl. | 1.000        |              |
|     |                             |   |              | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 14  | KNR-W 2-15 0122-01          | Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach stalowych<br>1.0                          | kpl.<br>kpl. | 1.000        |              |
|     |                             |   |              | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 15  | KNR 2-15 0103-01            | Rurociągi w instalacjach wodociagowych o śr.nom. 15 mm stalowe ocynk.o łącz.gwintow., na ścianach w bud.mieszkalnych<br>4.5                           | m<br>m       | 4.500        |              |
|     |                             |   |              | <b>RAZEM</b> | <b>4.500</b> |
| 16  | KNR 2-15 0121-01            | Urządzenia do podgrzewania wody - podgrzewacz elektryczny przepływowy typu Biawar w komplecie z baterią metalową nad umywalką i zlewozmywakiem<br>2.0 | kpl.<br>kpl. | 2.000        |              |
|     |                             |   |              | <b>RAZEM</b> | <b>2.000</b> |
| 17  | KNR 2-15 0107-01            | Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, o śr.nominalnej 15 mm<br>2.0                                      | szt.<br>szt. | 2.000        |              |
|     |                             |   |              | <b>RAZEM</b> | <b>2.000</b> |
| 18  | KNR 2-15 0107-07            | Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych metalowych o śr.nom. 15 mm<br>2.0                               | szt.         |              |              |

| Lp. | Podstawa               | Opis i wyliczenia   | j.m.   | Poszcz       | Razem        |
|-----|------------------------|---|--------|--------------|--------------|
|     |                        | 1.0   | szt.   | 1.000        |              |
|     |                        |   |        | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 19  | KNR 4-02<br>0211-06    | Wstawienie czwornika z PCW o śr. 110x110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi   | szt.   |              |              |
|     |                        | 1.0   | szt.   | 1.000        |              |
|     |                        |   |        | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 20  | KNR 2-15<br>0205-02    | Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową /dla podłączenia umywalki i zlewozmywaka/   | m      |              |              |
|     |                        | 4.0   | m      | 4.000        |              |
|     |                        |   |        | <b>RAZEM</b> | <b>4.000</b> |
| 21  | KNR 2-15<br>0208-03    | Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm  | szt.   |              |              |
|     |                        | 2.0   | szt.   | 2.000        |              |
|     |                        |   |        | <b>RAZEM</b> | <b>2.000</b> |
| 22  | KNR 2-15<br>0205-03    | Montaż rurociągów z PCW o śr. 75 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową /odpowietrzenie pionu kanalizacyjnego w lokalu/   | m      |              |              |
|     |                        | 2.0   | m      | 2.000        |              |
|     |                        |   |        | <b>RAZEM</b> | <b>2.000</b> |
| 23  | KNR 2-15<br>0221-02    | Montaż umywalki pojedynczej porcelanowej z syfonem gruszkowym w pomieszczeniu ustępowym   | szt.   |              |              |
|     |                        | 1.0   | szt.   | 1.000        |              |
|     |                        |   |        | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 24  | KNR 2-15<br>0220-05    | Montaż zlewozmywaka jednokomorowy z blachy nierdzewnej na szafce /uwzględnić szfkę pod zlewozmywak/ -usytuowany w kuchni po lewej stronie   | szt.   |              |              |
|     |                        | 1.0   | szt.   | 1.000        |              |
|     |                        |   |        | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 25  | KNR-W 2-<br>15 0218-02 | Syfon do zlewozmywaka jednokomorowego, pojedynczy z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm   | szt.   |              |              |
|     |                        | 1.0   | szt.   | 1.000        |              |
|     |                        |   |        | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 26  | KNR 2-15<br>0224-02    | Montaż ustępu pojedynczego z płuczką z tworzywa sztucznego 'dolnopłuk' biały  | kpl.   |              |              |
|     |                        | 1.0   | kpl.   | 1.000        |              |
|     |                        |   |        | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 27  | KNR 2-15<br>0208-05    | Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm   | szt.   |              |              |
|     |                        | 1.0   | szt.   | 1.000        |              |
|     |                        |   |        | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 28  | KNR-W 2-<br>15 0303-01 | Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych /dla podłączenia kuchni gazowej usytuowanej po lewej stronie przy zlewie jednokomorowym / | m      |              |              |
|     |                        | 3.0   | m      | 3.000        |              |
|     |                        |   |        | <b>RAZEM</b> | <b>3.000</b> |
| 29  | KNR 2-15<br>0310-01    | Kurek gazowy kulowy gwint. przelotowy o śr. 15 mm   | szt.   |              |              |
|     |                        | 1.0   | szt.   | 1.000        |              |
|     |                        |   |        | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 30  | KNR 2-15<br>0306-01    | Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o śr.przyłącza 20 mm na ścianach  | kpl.   |              |              |
|     |                        | 1.0   | kpl.   | 1.000        |              |
|     |                        |   |        | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 31  | KNR 2-15<br>0311-03    | Kuchnia gazowa 4 palnikowa wolnostojąca z pokrywą z piekarnikiem elektrycznym o połączeniach sztywnych  | szt.   |              |              |
|     |                        | 1.0   | szt.   | 1.000        |              |
|     |                        |   |        | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 32  | KNR 2-15<br>0305-01    | Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych   | lokal. |              |              |
|     |                        | 1.0   | lokal. | 1.000        |              |
|     |                        |   |        | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |

Inspektor Nadzoru  
Grzegorz Szabard  
upr. bud. GP.42.7342-112.84

**ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH.**

Obiekt: **Mieszkanie** **2-pokoje, kuchnia, wc.**

Budowa: **Bydgoszcz** **Ul. Grunwaldzka 123** **mieszkanie nr 7**

**I. Zakres remontu.**

| <b>LP.</b> | <b>Wyszczególnienie robót</b>   | <b>szt/m</b> | <b>Wartość</b> |
|------------|---|--------------|----------------|
| 1.         | Wymiana wypustów oświetleniowych .p.t z tynkowaniem w kuchni i łazience<br>oprawa typu „plafon”   | 5kpl         |                |
| 2.         | Wymiana gniazd wtyczkowych –wypusty p.t z tynkowaniem   | 13kpl        |                |
| 3.         | Montaż tablicy licznikowej, zabezpieczeń S301 (8 obwodów) i wyłącznika<br>różnicowo-prądowego ,montaż ochronników II-stopnia w obudowie S12,<br>wymiana dzwonka lokatorskiego . | 1kpl         |                |
| 4.         | Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienie przewodu PE.   | 1kpl         |                |
| 5.         | Wykonanie skróconej dokumentacji powykonawczej. Wykonanie pomiarów<br>i sporządzenie protokołu.   | 1kpl         |                |
| 6.         | <b>RAZEM NETTO w PLN</b>  |              |                |