

"INGRAF ARCHITECT"

Andrzej Zabojszcz
ul. Łokietka 5/1
84 200 Bydgoszcz
tel. 0-52 322 67 27

INWESTOR :

85-054 BYDGOSZCZ, UL. ŚNIADECKICH 1

ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH
"ADM" Spółka z o. o.
85-011 BYDGOSZCZ, UL. ŚNIADECKICH 1

OBIEKT: BUDYNEK MIESZKALNY
BYDGOSZCZ, UL. OBRONCÓW BYDGOSZCZY 14
działka 138, 444 obręb.....

TEMAT: PROJEKT REMONTU I WZMOCNIENIA KONSTRUKCJI
MUROWEJ ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH WRAZ Z KOLORYSTYKA
ELEWACJI
ORAZ DOCHIEPLENIA ŚCIAN OD PODWÓRZA I OFICYNY

RODZAJ OPRACOWANIA: Projekt budowlany

PROJEKTANCI:

ARCHITEKTURA : mgr inż. arch. Anna Pawlicka Zabojszcz

uprawnienia do projektowania bez ogr. w specjalności architektonicznej
Nr. ewid. GPKG-I- 7342-43/95

KONSTRUKCJA : inż. Bogusław Langner

uprawnienia do projektowania bez ogr. w specjalności konstr-budowlanej
Nr upr. WBPP-NB-7210/288/82
WBPP-NB-7210/270/83

SPRAWDZAJĄCY : mgr inż. Jerzy Mąkowski

uprawnienia do projektowania bez ogr. w specjalności konstr-budowlanej
Nr upr. UAI-IV/8346/192/10/88-89

Bydgoszcz, 30.12. 2008

OŚWIADCZENIE

projektanta w branży konstrukcyjnej
zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy „Prawo Budowlane” o sporządzeniu projektu
budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej

Ja niżej podpisany:

1. inż. Bogusław Langner projektant konstruktor

Oświadczamy, że projekt - opracowanie z 30 grudnia 2008 r

dotyczący : Projektu remontu i wzmocnienia konstrukcji murowej ścian zewnętrznych
wraz z kolorystyką elewacji oraz docieplenia ścian od podwórza i oficyny
budynku usytuowanego przy ul. Obrońców Bydgoszczy 14 w BYDGOSZCZY
na terenie działki nr 138,

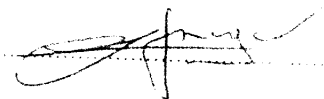
opracowany na rzecz Inwestora: Wspólnoty Mieszkaniowej Obrońców Bydgoszczy 14
85-054 BYDGOSZCZ, ul. Śniadeckich 1

został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej.

Data złożenia oświadczenia:

Podpis składającego oświadczenie

1. 30. 12. 2008 r



.....

.....

Marcinkowskiego

142
Ba

143
Ba

e

Ba

13

III

II

9

9

146
B

Obrońców Bydgoszczy

150
B

B

10
IV

IV

134
B

6
IV

133
B

III

132
B

9

9

PLAN SYTUACYJNY 1:500
REMONT ELEWACJI
DOCIEPLENIE ELEWACJI
GRZDRIALNI

g. Jan

31.12.2008

112
524/09

10
III

16

141
B

9

14
IV

138
B

12
IV

136
B

9

II

9

9

9

135
B

134
B

133
B

132
B

12
II

140
B1

III

138
B

136
B

135
B

134
B

133
B

132
B

12
II

140
B1

III

138
B

136
B

135
B

134
B

133
B

132
B

9
9
9
9
9
9
9
9

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B



**OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU REMONTU ŚCIANY FRONTOWEJ,
DOCIEPLENIA ŚCIANY OD PODWÓRZA I SZCZYTOWEJ
W BUDYNKU PRZY UL. OBROŃCÓW BYDGOSZCZY 14 W BYDGOSZCZY**

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1 Umowa zawarta z Inwestorem
- 1.2 Inwentaryzacja dla celów projektowych
- 1.3 Projekt archiwalny z 1908 r.
- 1.4 Uzgodnienia z Miejskim Konserwatorem Zabytków i Plastykiem Miejskim
- 1.5 Ekspertyza techniczna oprac. przez mgr inż. Andrzeja Banasia.
- 1.6 Projekt wzmocnienia ścian zewnętrznych opracowany przez inż. B. Langnera
- 1.7 Wizja lokalna i dokumentacja fotograficzna.

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt:

- 2.1 Remontu ściany elewacji frontowej budynku i wraz z opracowaniem kolorystyki.
- 2.2 Docieplenia ściany szczytowej i od podwórza wraz z opracowaniem kolorystyki
- 2.3 Wzmocnienia ścian zewnętrznych budynku frontowego (oprac. konstr. pkt.1.6.)

3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Budynek będący przedmiotem opracowania jest budynkiem usytuowanym w pierzei ulicy, składającym się z części frontowej i oficyny. Jest to obiekt wzniesiony na planie prostokąta, trzy-kondygnacyjny, podpiwniczony, z poddaszem częściowo mieszkalnym. Konstrukcja budynku: murowana, tradycyjna. Ściany kondygnacji nadziemnych murowane z cegły gr. 51, 38, 25 cm, tynkowane. Ściany piwnic gr. 64 cm. Dach dwuspadowy płaski o konstrukcji drewnianej, kryty papą.

Elewacja od ulicy płaska 5-osiowa, z nieznacznie wysuniętym ryzalitem 1-osiowym, w parterze przejazd bramny, wrota przsklepione łukiem pełnym. Okna na parterze prostokątne przsklepione łukiem pełnym, pozostałe okna prostokątne z opaskami i naczólkami. Nad oknem balkonowym II piętra kartusz. Stolarka okienna drewniana, częściowo wymieniona na współczesną z PCV

Na elewacji budynku zachowały się sztukaterie stanowiące w większości obramowanie okien oraz gzymsy międzyokienne. Parter budynku boniowany, pas podokienny parteru ozdobiony płycinami i boniami pryzmatycznymi. Gzyms wieńczący wsparty modylionami

Na I i II piętrze na osi budynku balkony wsparte na ozdobnych wspornikach, balustrady pełne zdobione balaskami i boniami pryzmatycznymi na narożnikach.

Stan tynków istniejących i sztukaterii elewacji frontowej jest średni i zły. Z uwagi na planowane prace dotyczące wzmocnienia konstrukcji ścian zewnętrznych należy skucie tynku w całości oraz większość sztukaterii (zwłaszcza te, które znajdują się w pasach międzyokiennych). Pozostawić boniowanie ściany na parterze. W pozostałych partiach skucie wykonać w miarę potrzeby- uwzględniając uwagi kierownika budowy.

W złym stanie są płyty balkonowe o konstrukcji stalowo-ceramicznej, gdzie należy zastosować specjalistyczny, systemowy program naprawy. program naprawy

Ściany podwórka gładkie, z oknami prostokątnymi. Na ścianach od strony podwórza w złym stanie jest cały pozostały tynk, a znaczne partie tynku odpadły. Do chwili obecnej wykonano naprawę większości uszkodzonych ceramicznych nadproży okiennych

4. DEMONTAŻ I ROZBIÓRKI

4.1 Elewacja frontowa

- skucie tynku na ścianach. Po użyciu myjki ciśnieniowej należy ponownie usunąć tynk w miejscach, gdzie nie są przyzepione do podłoża.
- usunięcie sztukaterii z pasów międzyokiennych (zachować fragmenty)
- wykucie bruzd dla osadzenia stalowych ceowników (patrz projekt konstr.)
- usunięcie warstw posadzek na płytach balkonowych: płytek ceramicznych i skorodowanych warstw poniżej do płyty nośnej oraz usunięcie tynku od spodu płyty nośnej balkonu
- demontaż obróbek blacharskich elewacji: parapety i obróbki gzymsów, rynny i rury spustowe
- demontaż (tymczasowy) elementów zamocowanych do elewacji: oświetlenia, itp.
- demontaż części natynkowych instalacji elektrycznych lub teletechnicznych - tylko w porozumieniu z właścicielem sieci (Energetyka, TPSA)

4.2 Elewacja od podwórza oficyn

- skucie tynku na ścianach zewnętrznych w miejscach gdzie nie są przyzepione do podłoża.

- wykucie bruzd dla osadzenia stalowych ceowników (tylko bud. front. patrz projekt konstr.)
- demontaż obróbek blacharskich elewacji : parapety, i obróbki
- demontaż rynien i rur spustowych
- demontaż (tymczasowy) elementów zamocowanych do elewacji : oświetlenia.

5. REMONT ŚCIANY FRONTOWEJ

5.1 TYNKOWANIE I MALOWANIE ŚCIANY FRONTOWEJ

Przed rozpoczęciem prac renowacyjnych należy ścianę umyć gorącą wodą przy użyciu myjki ciśnieniowej.

Wykonać wszystkie prace dotyczące wzmocnienia ścian opisane w projekcie konstrukcyjnym.

Nowe tynki należy wykonać w układzie co najmniej trójwarstwowym, dobierając właściwie skład i rodzaj materiału uwzględniając słabsze podłoże i kolejne warstwy.

Proponuje się wykonać tynki podkładowe na bazie zapraw wapienno trassowych.

Dodatek trassu (pucolanu) – tufu wulkanicznego znacznie wzmacnia odporność wapna (w tym na kwaśne deszcze) pozostawiając jednak znakomite parametry paroprzepuszczalności, plastyczności przyczepności i bardzo niskiego skurczu.

Tak więc w miejscach, gdzie tynk istniejący został usunięty, należy wykonać pierwszą warstwę z:

- **Tubag Trass-Werksteinmortel** - gotowa niskoalkaliczna zaprawa wapienno-trassowa do wykonania wstępnej obróbki (szpryc) oraz jako pierwsza warstwa przy dużych grubościach tynku - 2 cm lub konieczności szpaldowania podłoża. (zużycie ok. 15 kg m² na 1 cm)

druga warstwa z:

- **Tubag Trass-Kalk-Maschinenleichtputz** - lekka wyprawa wapienno-trassowa zawierająca dodatki pumeksu do wykonania elastycznego tynku podkładowego (zużycie 10 kg m² na 1 cm)

Następne warstwy:

- **Ispo Putzgrund** - grunt podkładowy (zużycie ok. 0,25 kg/m²)

- **Ispo Klasyk** – mineralna elastyczna drobnoziarnista wierzchnia wyprawa zakładana na 2-4 mm grubości zawierająca mikrowłókna (zużycie ok. 1,2kg/m² na 1 mm) – gładka powierzchnia dla ścian powyżej parteru.
Elewacje boniowaną parteru należy wykonać wykonując nowy tynk przy użyciu jako ostatniej warstwy tynku z fakturą np. **Ispo Laichputz K2** (mineralny tynk nawierzchniowy o strukturze drapanej).
- Partie tynku poniżej gzymsu parteru (cokolwiek z opaskami okien piwnicy) wykończyć szczelnym tynkiem wyrównawczym trassowo-cementowym **Tubag-Trass-Cement - Maschinenputz**.
pomalować farbą wg kolorystyki elewacji

SZTUKATERIE:

- w większości zastosować w postaci gotowych elementów (styropian powlekany) o kształcie zbliżonym do elementów oryginalnych, klejonych bezpośrednio do ściany. Dotyczy to wszystkich sztukaterii w obrębie pasów międzyokiennej: tj. gzymsów, podokiennych, płycin, opasek okien i naczółków.
- Profile istniejące (np. boniowanie parteru, balaski balustrady balkonu, modyliony pod gzymsem wieńczącym) wykonać wyprawą Ispo Klasyk i malować wg projektu elewacji
- Profile bardziej uszkodzone dotyczące balkonu należy wykonać w całości lub w większych fragmentach w technice ciągniętej bezpośrednio na elewacji.
- ozdobny kartusz nad oknem II p. zamówić gotowy (do przyklejenia) lub zlecić wykonanie w technice modelowania w tynku na miejscu.

Materiały

Stuckprofilmörtel grob – lekka szybkowiążąca zaprawa do wykonania wstępnego narzutów rdzenia, nawet do kilku cm. (zużycie ok. 10kg/m² na 1 cm)

Malowanie elewacji – wykonać przy użyciu farb krzemioorganicznych o wysokiej hydrofobowości i paroprzepuszczalności np.

- **Isposil** – farba silikonowa wg projektu kolorystyki (zużycie ok. 0,25l/m²)
- **Ispo Silikon-Impragrunt LF** – silikonowy grunt pod farby (zużycie 0,02l/m²)

5.2.. REMONT PŁYT BALKONOWYCH

Płyte nośną balkonu (stalowo-ceramiczną) po skucie warstw tynku od spodu i usunięciu gładzi istniejącej na wierzchu naprawiać przy użyciu dostępnych na rynku systemów

napraw takich jak np. system PCC-system naprawy żelbetu lub ew. innego kompleksowego systemu.

W niniejszym opracowaniu pokazujemy niezbędne czynności podczas renowacji betonu na przykładzie produktów **PCC-system naprawy żelbetu** :

- usunięcie istniejących obróbek blacharskich

RENOWACJA PŁYTY BALKONU Z OBU STRON:

- oczyszczenie zbrojenia z rdzy (w miejscach, gdzie ubytki są głębokie, do 2,5 stopnia czystości)

zabezpieczenie elementów zbrojenia dwukrotnie powłoka **STO-Crete TK** (w miejscach jak wyżej)

położenie warstwy szepnej **STO-Crete TH 200** na wszystkie miejsca, gdzie usunięto skorodowany beton.

- wypełnienie głębokich ubytków (15-50 mm) zaprawą naprawczą **STO-Crete TG 204**

wypełnienie mniejszych ubytków (6-30 mm) zaprawą naprawczą **STO-Crete TG 202**

DALSZE ZABEZPIECZANIE PŁYTY OD SPODI :

spód wygładzić **STO-Crete KM** gr. 2 mm

spód zagruntować **STO-Cryl HP 100**

spód pokryć powłoką kolorową 2x **STO-Cryl V200**

DALSZE ZABEZPIECZANIE PŁYTY OD GÓRY:

Po odtworzeniu płyty konstrukcyjnej balkonu systemem naprawczym, wykonuje się warstwę spadkową gwarantującą prawidłowe odprowadzania wody. Na oczyszczoną, naprawioną i zwilżoną górną powierzchnię żelbetowej płyty balkonowej nanosi się mostek szepny **StoCrete BE ochrona antykorozyjna i mostek łączący**, a następnie „mokre na mokre” materiał **StoCrete I.E.**, który dzięki lekkim składnikom zawartym w jego masie, obniża ciężar własny balkonu.

Spadki ukierunkować do narożników loggi, gdzie będą podłączone rury spustowe odprowadzające wodę z loggi.

Po wstępnym związaniu szpachli oraz po 7 dniach od wykonania napraw systemem PCC można przystąpić do wykonania posadzkowej powłoki balkonowej, która jest jednocześnie elastyczna warstwą izolacyjną chroniąca konstrukcję przed wnikaniem wilgoci i dwutlenku węgla powodującego korozję stali zbrojeniowej płyty konstrukcyjnej.

Posadzka grubowarstwowa (wylewana gr. ok. 2mm), która przekrywa rysy ma następujący układ:

- Grunt epoksydowy – **StoPox 452 EP** (może być stosowany na płytce już istniejącej)
- Obsypka kwarcowa świeżego gruntu – piasek kwarcowy 0,3-0,8mm
- Warstwa pośrednia poliuretanowa – **StoPur EB 200** gr. 1,6mm
- Obsypka dekoracyjna – **StoChips 1mm** lub **StoChips 3mm**
- Zamknięcie wierzchnie bezbarwne – **StoPur WV 200**

zabezpieczenie przed działaniem wody opadowej obróbka z blachy stalowej ocynk

- Zamocować na murowanych balustradach obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej powlekaną w kolorze elewacji, lub malowaną dwukrotnie farbą typu „Pilatynk”.

Wykonanie cokołu balkonu

Dla zapewnienia szczelności na styku ściana – posadzka balkonu, należy wykonać cokół z wyobleniem. Wykonuje się go ze szpachli żywicznej. Szpachla jest mieszanką żywicy epoksydowej StoPox HHS-BV i piasków kwarcowych prążonych w stosunku ok. 1:10. Piaski kwarcowe powinny być mieszanką frakcji od 0,1mm do 3mm.

Wyoblenie wyrabia się specjalną profilowaną kielnią lub metodą „na butelkę”. Szpachla nie może mieć kontaktu z wilgocią. Zakłóca ona bowiem wiązanie żywicy epoksydowej. Po utwardzeniu się szpachli, można dodatkowo doszlifować cokół w celu wygładzenia jego powierzchni.

Przeźren pomiędzy cokołem a powierzchnią ściany powinna być wypełniona sznurem dylatacyjnym oraz trwale plastycznym materiałem StoSeal F 355

5.3. PRACE DODATKOWE przy remoncie ściany frontowej

- wykonać nowe obróbki blacharskie : gzymsy nad i podokienne, parapety itp. z blachy stalowej ocynkowanej powlekaną w kolorze elewacji

- Zamontować nowe rury spustowe i rynny w miejscu istniejących
- zamontować ponownie oświetlenie na ścianach i inne elementy
- Należy zatytułować przynajmniej częściowo przewody energetyczne i teletechniczne (wyłącznie w porozumieniu z gestorem sieci)
- Drewniany gzyms pod okapem pomalować dwukrotnie farbami do drewna
- okna drewniane oczyścić i pomalować 2x farbą
- wrota drewniane oczyścić, uzupełnić ubytki, wymienić zniszczone elementy i pomalować 2x farbą, wykonać nowe szklenie naswietla.
- Gzymsy międzykondygnacyjne, nad- i podokienne należy zabezpieczyć taśmami z wystającymi drucikami, które zabezpieczają przed siadaniem ptaków.

6. DOCIEPLENIE ELEWACJI SZCZYTOWEJ I OD PODWÓRZA

6.1. DOCIEPLENIE ŚCIANY

Docieplenie ścian zewnętrznych wykonać w systemie firmy ISPO ISPO THERM-C (kółkowy na styropianie z tynkiem mineralnym malowanym farbą silikonową) lub w innym tańszym systemie o podobnych parametrach

Przed dociepleniem wykonać wszystkie prace dotyczące wzmocnienia ścian opisane w projekcie konstrukcyjnym.

Docieplenie należy rozpocząć od zamontowania listwy cokołowej na wysokości 20 cm poniżej krawędzi cokołu.

Jako warstwę izolacyjną stosować **plytę styropianową** frezowaną PS15 o grubości **12 cm** i w pasie szerokości 1,0 m **welnę mineralną** pod okapem więźby drewnianej oraz nad dachem przybudówek z dachami drewnianymi.

Do przyklejenia płyt styropianowych stosować zaprawę klejową Ispo Baukleber, natomiast siatke zbrojąca zatopić w zaprawie zbrojącej Ispo NR 1. Dodatkowo płyty izolujące zamocować kółkami wbijanymi z trzpieniem metalowym (systemowe) o dl. 20 cm w ilości 6 szt./m².

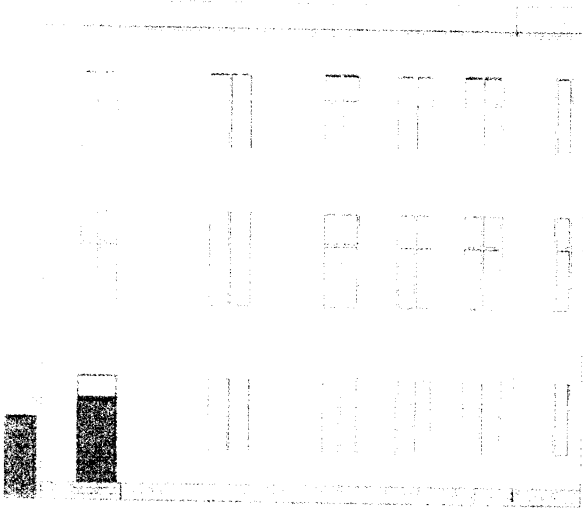
Jako wyprawę tynkarską stosować tynk mineralny Ispo Leichtputz K2. Malowanie wykonać dwuwarstwowo farbą silikonową NEOSIL w kolorze zgodnym z projektem kolorystycznym.

*Uwaga: z uwagi na wymagania p.p.p. należy do ocieplenia stosować system posiadający atest
dotyczący, że produkt rozwiązuje problem w zakresie nie rozprzestrzeniania ognia (w tym przypadku
opisano techn. III 11-15 3590 2006)*

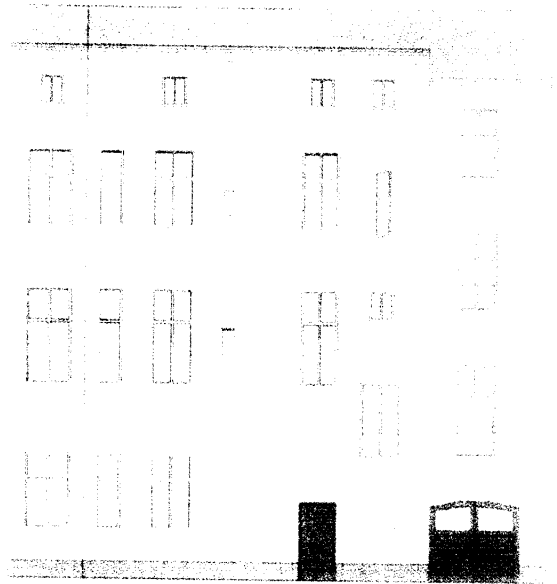
6.3. PRACE DODATKOWE przy remoncie ściany oficyny

- wykonać nowe obróbki blacharskie : parapety : z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej w kolorze białym
- Zamontować nowe rury spustowe i rynny w miejscu istniejących
- zamontować ponownie oświetlenie na ścianach i inne elementy
- Należy zatynkować przynajmniej częściowo przewody energetyczne i teletechniczne i wyłączenie w porozumieniu z gestorem sieci)
- Drewniany gzyms pod okapem pomalować dwukrotnie farbami do drewna
- Istniejący cokół wykończyć szczelnym tynkiem **kamyczkowym**
- okna drewniane oczyścić i pomalować 2x farbą
- wrota i drzwi do klatek schodowych zewnętrzne drewniane oczyścić, uzupełnić ubytki, wymienić zniszczone elementy i pomalować 2x farbą, wykonać nowe szklenie,
- istniejącą przybudówkę otynkować tynkiem cem-wapiennym i pomalować wg kolorystyki

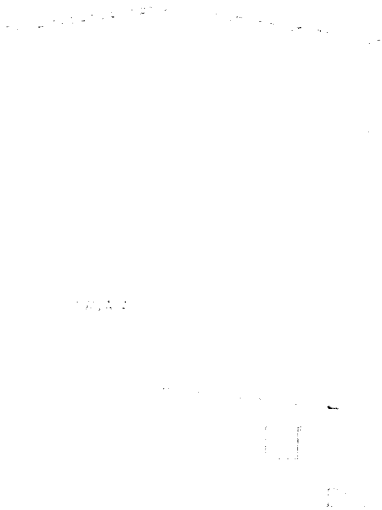
Opracowała:
mgr inż. arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz



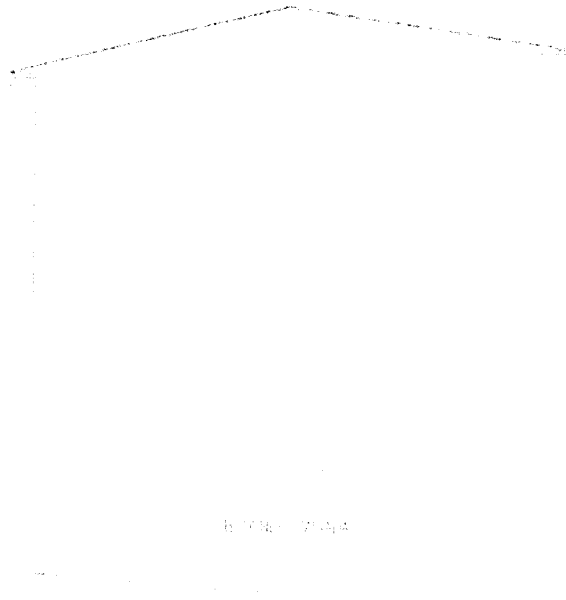
ELEWACJA PN-ZACH



ELEWACJA PN-WSCH



ELEWACJA PN-WSCH



ELEWACJA PN-ZACH

ELEWACJE PODWÓRZOWE

KEIM 9369

KEIM 9345

PRACOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF ARCHITECT"
 ANDRZEJ ZABOJSZCZ
 UL. LOKIETKA 5/1 85-200 BYDGOSZCZ tel. 3226727

Investor	Adminstracja Domów Miejskich "ADM" Spółka z o.o. Bydgoszcz ul. Śniadeckich 1	ARCH.	mgr inż arch A Pawlika- Zabojszcz Nr ewid. GPKG-L7342-13-95
Temat	Budynek mieszkalny ul. Obronców Bydgoszczy 14 w Bydgoszczy	Autor projektu	
REMONT I WZMOCNIENIE KONSTRUKCJI MUROWEJ ŚCIAN z dociepleniem od strony podwórza		Sprawdził	mgr inż Jerzy Mąkowski upr. LA IV/8346/192 TO 88-89
		Data	12.2008 Skala 1:200 Nr rysunku

CZEŚĆ KONSTRUKCYJNA



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R O W
B U D O W L A N I C Y

Bydgoszcz 2018

Strona 1 z 1

Zaswiadczenie

Pan/Pani **LANGNER BOGUSŁAW**

miejsce zamieszkania
85-792 BYDGOSZCZ
ul. GOSCIENNA 2/9

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budowlanych

o numerze ewidencyjnym

KUP/BC/1323/01

posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia

2018.12.13

do dnia

2020.12.31

Wzrost: 180 cm
Ciężar ciała: 75 kg
Ciepłota ciała: 36,6°C
Ciężar serca: 240 g
Ciężar płuc: 180 g
Ciężar wątroby: 150 g
Ciężar nerek: 120 g
Ciężar pęcherzyka żółciowego: 50 g
Ciężar pęcherzyka moczowego: 30 g
Ciężar prostaty: 20 g
Ciężar jądra lewego: 10 g
Ciężar jądra prawego: 10 g
Ciężar przysadki: 10 g
Ciężar nadnerczy: 10 g
Ciężar trzustki: 10 g
Ciężar śledziony: 10 g
Ciężar wątroby: 150 g
Ciężar nerek: 120 g
Ciężar pęcherzyka żółciowego: 50 g
Ciężar pęcherzyka moczowego: 30 g
Ciężar prostaty: 20 g
Ciężar jądra lewego: 10 g
Ciężar jądra prawego: 10 g
Ciężar przysadki: 10 g
Ciężar nadnerczy: 10 g
Ciężar trzustki: 10 g
Ciężar śledziony: 10 g

BOGUSŁAW LANGNER
Kujawsko-Pomorska Okręgowa Izba Inżynierów Budowlanych

Wzrost: 180 cm
Ciężar ciała: 75 kg
Ciepłota ciała: 36,6°C
Ciężar serca: 240 g
Ciężar płuc: 180 g
Ciężar wątroby: 150 g
Ciężar nerek: 120 g
Ciężar pęcherzyka żółciowego: 50 g
Ciężar pęcherzyka moczowego: 30 g
Ciężar prostaty: 20 g
Ciężar jądra lewego: 10 g
Ciężar jądra prawego: 10 g
Ciężar przysadki: 10 g
Ciężar nadnerczy: 10 g
Ciężar trzustki: 10 g
Ciężar śledziony: 10 g

ZA WYKONANIE Z ORYGINAŁEM

2018.12.13
2020.12.31

WOJEWODA BYDGOSKI

Bydgoszcz, dnia 10 lutego 1984 r.

WBPB-XB-210/270/83

DECYZJA

O SIWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 10 ust. 1 pkt 2, art. 7, rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska, z dnia 20 lutego 1979 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 3, poz. 46 zwiastująca), że:

Starosta (ka) **BOGUSŁAW MARCIN LANGNER**

..... inżynier budowlany

(tytuł zawodowy - zawodowy)

urodzony(c) dnia 26 listopada 1956 r. w Bydgoszczy

prosi o przyznanie zawodu upoważniającego do wykonywania samodzielnej funkcji

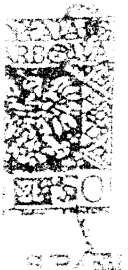
..... projektanta

..... konstrukcyjno-budowlanej

w zakresie ogólnobudowlanej

Starosta (ka) **Bogusław Marcin Langner** jest upoważniony(a) do:

- a) sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manewrowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracyjnych,
- b) sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - 1) budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzanie planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - 2) budowli nie będących budynkami.



Upoważnienia Wojewody
GŁÓWNY ARCHITECT WOBENÓDZTWA
BYD.

mgr inż. Andrzej Janusz Wiatkowski

Handwritten signatures and stamps on the right side of the document.

Nr 1555-12-72 O/288/62

DECYZJA

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 11, art. 20, art. 21, § 13 ust. 1 pkt. 1, 2, lit. a) rozporządzenia Ministra Gospodarki, Przemysłu i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1959 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Bogusław Marcin Langner inżynier budownictwa (tytuł inżyniera - zawodowy)

urazony(a) dnia 15 listopada 1962 r. w Bydgoszczy

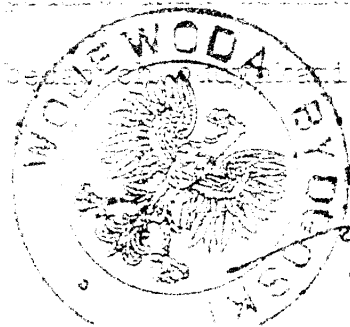
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

w zakresie ogólnobudowlanej

Obywatel(ka) Bogusław Marcin Langner jest upoważniony(a) do:

- a) kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, montażu i wykończenia wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz osadzenia i badania stanu technicznego w czasie wzniesienia konstrukcji oraz kontrola jakości, a wykończenia: ścian, murów i stropów kolektorowych, dachów drewnianych i metalowych i instalacji technicznych, blachy hydroizolacyjnej i wodopocharzającej;
- b) sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie:
 - 1) obrotów konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli;
 - 2) sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie:
 - a) budynków mieszkalnych i gospodarskich, adaptacji budynków typowych i powierniczych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania terenów wzniesionych z zabudową w budownictwie;
 - b) budowlania bezskafelowej.



Handwritten signature and stamp of the Director of the Bydgoszcz Voivodeship, including the text 'DIREKTOR WŁAŚCIWOŚCI' and 'Dyrektor Właściwośći Województwa Bydgoskiego'.

OPIS TECHNICZNY

dot. wzmocnienia ścian zewnętrznych, nośnych podczas remontu budynku mieszkalnego przy ul. Obrońców Bydgoszczy 14 w Bydgoszczy.

1.0. Podstawa opracowania.

- Zlecenie Inwestora: Wspólnoty Mieszkaniowej Obrońców Bydgoszczy 14, oraz Administracji Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o., ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz.
- Widze lotnicze przeprowadzone w grudniu 2008 r.
- Uzgodnieniem z Inwestorem
- Obowiązujące normy i przepisy

2.0. Zakres opracowania

Niniejsze opracowanie wskazuje sposób wzmocnienia ścian nośnych budynku głównego przy ul. Obrońców Bydgoszczy 14 w Bydgoszczy, podczas planowanego remontu elewacji. Projektuje się wzmocnienia ścian nośnych budynku w miejscach występowania rys i spekań.

Wzmocnienie ścian odlewny jest tematem odrębnie omawianym, które jest w chwili obecnej realizowane.

3.0. Opis przyjętych rozwiązań technicznych.

Przeanalizowano wszystkie ściany nośne budynku. Na wszystkich ścianach należy skłamać tynk w miejscach w których on odpada lub też odspaja się od ceglanego podłoża. W wielu miejscach tynk nie występuje już wcale i widoczne są odkryte cegły. W wielu miejscach spoiny pomiędzy ceglami są zwiernzale i wypłukane przez deszcz. Spoiny we wszystkich ścianach należy wypełnić zaprawą cementową – wapienną. Również należy uzupełnić wszystkie ubytki cegieł. Uszkodzone gzymsy nadokienne oraz gzyms dachowy, szczególnie w elewacji od strony ul. Obrońców Bydgoszczy należy odtworzyć.

Wszystkie miejsca w których występowała drobne rysy należy skłamać. Liczba rys nie należy ukazywać po skłuciu resztek tynku na ścianach.

Wzmocnienie klamrami należy wykonać wg. poniższego opisu:

Wyknie bruzdy prostopadle do rys w odstępach nie mniejszych niż 50 cm. Głębokość wznicia powinna wynosić 3 – 5 cm.

Wykonać klamry stalowe z prętów średnicy 10 mm o stali S13S i o długości 60 cm i osadzić je w przygotowanych wcześniej bruzdach przy użyciu gotowej zaprawy ECC (epoksydowa cementowa) typ: D'ARZ EP 93. Każdą z klamer powinna być zamontowana w taki sposób, aby była przemieszczalna przez środek jej rozpiętości.

Zmierzpłyczyć kotwy środkiem antykorozyjnym do stali

Wykonać rysy preparatem iniekcyjnym po uprzednim oczyszczeniu i przedmuchaniu

ścian i szczeliny sprężonym powietrzem. Proponuje się użycie preparatu żywicznego o bardzo niskiej lepkości – E-ROI AN-1FK Iniekt.

Przykręć miejsca osadzenia klamer oraz ubytki zaprawy wzdłuż trasy spekań tynkiem cementowym. Zaleca się użycie warstwy szepmej pomiędzy tynkiem a podłożem ceglany

W miejscach w których rysy są stosunkowo duże należy ścianę wzmocnić stalą profilowaną postacią cowników 160 obejmującego 2 warstwy cegieł od strony zewnętrznej muru (rys. nr 5 K).

Ściana budynku nie spina się po pełnym obwodzie stalowymi ściągami ze względu na brak możliwości przeprowadzenia ściągów.

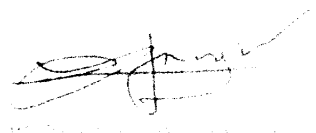
Ściągi - z prętów średnicy 25 mm - przeprowadza się po ścianach nośnych poprzecznych. Spinają one stalowe belki biegnące w ścianach podłużnych zewnętrznych.

Należy pamiętać, że szereg rys może być odkryty dopiero podczas przeprowadzania prac remontowych. Wówczas należy określony w chwili obecnej zakres prac zweryfikować i następnie podjąć decyzję o sposobie wzmocnienia danego obszaru.

Niniejszy projekt nie określa wzmocnienia fundamentów budynku. Są to prace bardzo drogie - w związku z tym ewentualna realizacja wzmocnienia fundamentów - zostanie podjęta po wykomaniu wzmocnienia ścian budynku.

W przypadku jakichkolwiek wątpliwości należy kontaktować się z projektantem branży konstrukcyjnej - inż. Bogusławem Langnerem , kom. 601 808 596 .

opracował: inż. Bogusław Langner



inż. Bogusław Langner

ul. ...
...
...

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Obiekt budowlany: *BUDYNEK MIESZKALNY*

Adres obiektu budowlanego: ul. Obrońców Bydgoszczy 14
Bydgoszcz

Inwestor: Wspólnota Mieszkaniowa Obrońców Bydgoszczy 14
Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

Opracował: inż. Bogusław Langner

Zawartość opracowania:

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce
3. Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych
5. Wydzielone i oznakowane miejsca prowadzenia robót budowlanych
6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Zakres robót obejmuje:

wszystkie roboty budowlane związane z remontem budynku mieszkalnego

Jest to budynek 4 – kondygnacyjny (piwnica + parter + I, II, poddasze)

Dach płaski

Roboty budowlane będą polegać na:

- skucie istniejących resztek tynków
- uzupełnieniu spoin pomiędzy cegłami zaprawą cementowo-wapienną
- skłomowaniu drobnych rys
- zamontowaniu stalowych belek w ścianach w których rysy są znaczne
- otynkowaniu ścian (a od strony podwórza również docieplenie ścian)

2. Istniejące obiekty budowlane

W bezpośrednim sąsiedztwie remontowanego budynku,

znajdują się inne budynki o charakterze mieszkalnym (kamienice)

3. Wykaz elementów, które mogą stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Zagrożenie stanowią wszystkie roboty budowlane konstrukcyjne i wykończeniowe realizowane na wysokości .

Dużą uwagę należy także zwrócić na roboty transportowe związane z transportem i montażem elementów ciężkich takich jak np. stalowe belki.

4. Przewidywane zagrożenie podczas realizacji robót budowlanych

Zagrożenia mogą wystąpić podczas realizacji następujących robót:

- podczas prac na rusztowaniach , a w szczególności podczas montażu ciężkich belek stalowych

- podczas wykonywania prac na wysokości do 12,0 m
- podczas transportu materiałów budowlanych

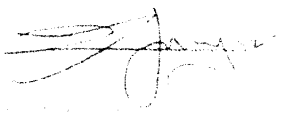
5. Wydzielone i oznakowane miejsca prowadzenia robót budowlanych

Podczas wykonywania prac remontowych należy wydzielić strefy robót budowlanych tak, aby nie miały dostępu do niej osoby poszukujące, a w szczególności osoby zamieszkujące kamienicę i dzieci.

6. Sposoby prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Do pracy na budowie wolno dopuścić jedynie pracownika przeszkolonego w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz posiadającego aktualne badania lekarskie do pracy na danym stanowisku i w danych warunkach. Dokumenty stwierdzające odbyte szkolenia BHP i aktualne badania lekarskie przechowywane są przez kierownika robót. Kierownik robót odpowiada za dopuszczenie pracowników do pracy. Kierownik robót jest również odpowiedzialny za zabezpieczenie pracowników środkami ochrony indywidualnej. Za zachowanie zasad BHP w miejscu pracy odpowiedzialny jest brygadzysta.

opracował: inż. Bogusław Langner



Bogusław Langner
inż.

ZESTAWIENIE STALI

OBIEKT ZADANIE *Sub. miesz. - ul. Olchowa 17, Bydgoszcz*

WYKAZ MAT. NR | RYS. NR | DATA | KODSIS | STRONA 1

PROJEKT | SPRAWDZIK | STACJA

POSZCIBLACHY	STYR	WYSOKOSC	WIDOCZNOŚĆ	WYSOKOSC	WYSOKOSC	WYSOKOSC
SEKI W ELEWACJI FRONTOWEJ (od ulicy) <i>nie</i>						
01	1	E 160	17,0	18,2	319,6	319,6
02	1	E 160	17,0	18,2	319,6	319,6
03	1	E 160	8,8	"	165,4	165,4
04	1	E 160	8,8	"	"	165,4
05	1	E 160	5,5	"	103,4	103,4
06	1	E 160	5,5	"	"	103,4
07	1	E 160	8,8	"	165,4	165,4
08	1	E 160	8,8	"	"	165,4
09	1	E 160	5,5	"	103,4	103,4
10	1	E 160	5,5	"	"	103,4
11	1	E 160	14,1	"	265,1	265,1
12	1	E 160	14,1	"	"	265,1
					<u>2244,6</u>	

PRĘCZYTYNA DANGOSĆ ELEMENTÓW
 OKREŚLIĆ BEZPOŚREDNIO NA BUDOWIE

KOŁKI HILTI LUB SER
 LUB FISHER H16/1-150 - szt. 354

SPRAWDZIK

DATA

OBIEKT ZADANIE Bud. miesz. - ul. Obrońców Bydgoszczy 14

WYKAZ MAT. NR RYS. NR DATA POCPIS STRONA 2

PROJEKT

PROJEKTOWAŁ: [blank] DATA: [blank]
 WYKONAŁ: [blank] DATA: [blank]

BELKI W ELEWACJI OD STRONY PODWÓRZA (rys. 2 k)

B160	1	E 160	3,0	18,0	169,2	169,2	ELEMENTY NA BUDOWIE
B161	1	E 160	3,0	18,0	"	169,2	
B162	1	E 160	3,0	"	"	169,2	
B163	1	E 160	3,0	"	"	169,2	
B164	1	E 160	6,4	"	126,0	126,0	
B165	1	E 160	6,4	"	"	126,0	
B166	1	E 160	6,4	"	"	126,0	
B167	1	E 160	6,4	"	"	126,0	
B168	1	E 160	3,3	"	93,3	93,3	
B169	1	E 160	3,3	"	"	93,3	
B170	1	E 160	5,2	"	99,8	99,8	
B171	1	E 160	5,2	"	"	99,8	
B172	1	E 160	5,2	"	"	99,8	
B173	1	E 160	5,2	"	"	99,8	
B174	1	E 160	0,8	"	15,0	15,0	
B175	1	E 160	0,8	"	"	15,0	
B176	1	E 160	0,8	"	"	15,0	
B177	1	E 160	0,8	"	"	15,0	
B178	1	E 160	0,8	"	"	15,0	
B179	1	E 160	0,8	"	"	15,0	
B180	1	E 160	0,8	"	"	15,0	
B181	1	E 160	0,8	"	"	15,0	

1793,6 kg

KOŁKI HILTI LUB SER
 LUB FISHER M16/I=150 - szt. 291

USPRAWDZIA

DATA

OBIEKT ZADANIE Bud. miesz. - ul. Obronców Bydgoszcz 14

WYKAZ MAT. NR

RYS. NR

DATA

ROZPIS

STRONA 3

PROJEKT

PRZEGLĄD

STRON

POSZC.	PROJEKT	WYKAZ	RYS.	DATA	ROZPIS	STRONA
SCIĄGI						
S1	1	φ 25	12,5	3,85	48,1	48,1
S2	1	φ 25	12,5	"	"	48,1
S3	1	φ 25	12,5	"	"	48,1
S4	1	φ 25	12,5	"	"	48,1
S5	1	φ 25	12,5	"	"	48,1
S6	1	φ 25	12,5	"	"	48,1
S7	1	φ 25	12,5	"	"	48,1
S8	1	φ 25	12,5	"	"	48,1
S9	1	φ 25	12,5	"	"	48,1
S10	1	φ 25	12,5	"	"	48,1
S11	1	φ 25	12,5	"	"	48,1
S12	1	φ 25	12,5	"	"	48,1
S13	1	φ 25	12,5	"	"	48,1
S14	1	φ 25	12,5	"	"	48,1
S15	1	φ 25	12,5	"	"	48,1
S16	1	φ 25	12,5	"	"	48,1
S17	1	φ 25	12,5	"	"	48,1
S18	1	φ 25	12,5	"	"	48,1
S19	1	φ 25	12,5	"	"	48,1
S20	1	φ 25	12,5	"	"	48,1
S21	1	φ 25	12,5	"	"	48,1
S22	1	φ 25	12,5	"	"	48,1

PRECYZYJNA DELEGACJA ELEMENTÓW
 OCHRONY BEZPOŚREDNIO NA SUROWCIE

1058,2 kg.

SPRĄDY RZYMSKIE M2 4-SŁ 22

SPRAWDZIŁ

DATA

data zestawienie str. 2
 numeracja

SPIS RYSUNKÓW KONSTRUKCYJNYCH

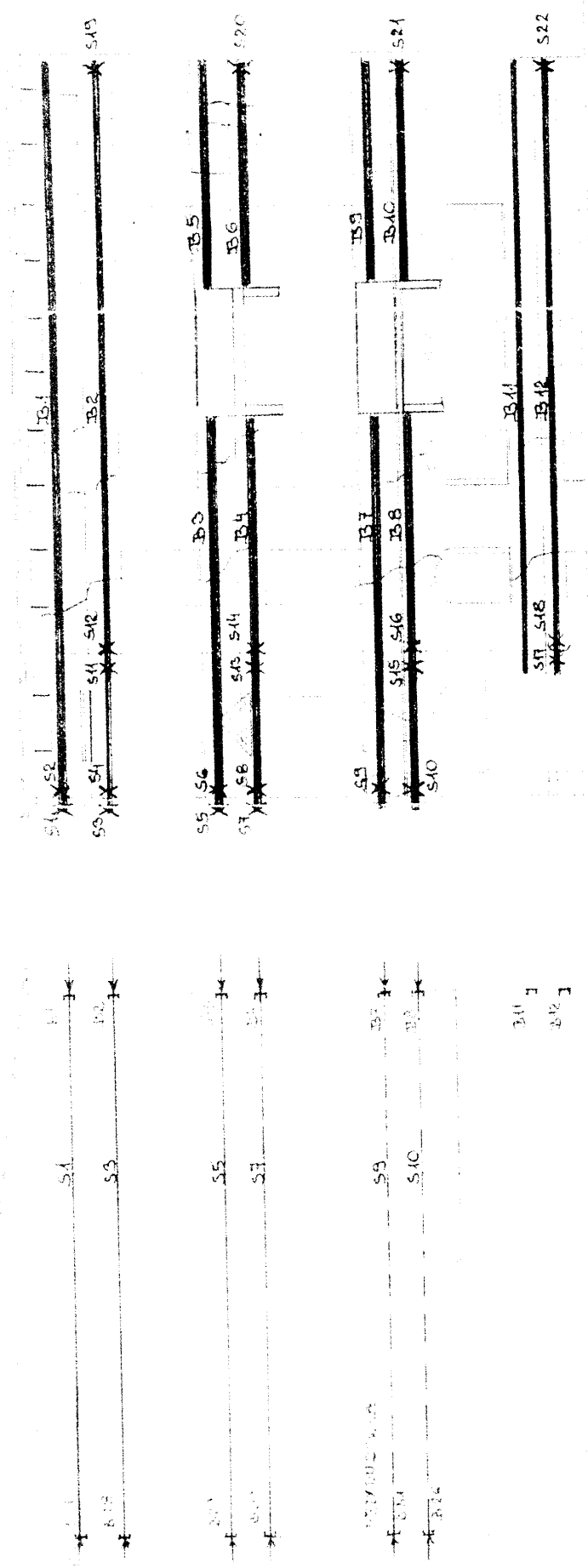
rys. nr 1K	Wzmocnienia ścian budynku	ściana budynku głównego od strony ulicy
rys. nr 2K	Wzmocnienia ścian budynku	ściana budynku głównego od strony podwórza
rys. nr 3K	Przekrój pionowy budynku	
rys. nr 4K	Przekrój poziomy budynku	
rys. nr 5K	Szczegół „a” – belka wzmacniająca ścianę	
rys. nr 6K	Sytuowanie belek i szkieletów wzmacniających ścianę	frontową i szczytową
rys. nr 7K	Sytuowanie belek i szkieletów wzmacniających ścianę	od strony podwórza
rys. nr 8K	Sytuowanie belek i szkieletów wzmacniających ścianę	od strony podwórza

WZKŁACZENIA SIŁY WYMIARU (1:100)

SIŁA BUDYNKI GŁOŚNIWEGO



SIŁA SZCZĄTKOWA BUDYNKI GŁOŚNIWEGO



WYKAZ ELEMENTÓW

Symbol	Opis	Wymiar
S1	okno	1,00 x 1,70 m
S2	okno	1,00 x 1,70 m
S3	okno	1,00 x 1,70 m
S4	okno	1,00 x 1,70 m
S5	okno	1,00 x 1,70 m
S6	okno	1,00 x 1,70 m
S7	okno	1,00 x 1,70 m
S8	okno	1,00 x 1,70 m
S9	okno	1,00 x 1,70 m
S10	okno	1,00 x 1,70 m
S11	okno	1,00 x 1,70 m
S12	okno	1,00 x 1,70 m
S13	okno	1,00 x 1,70 m
S14	okno	1,00 x 1,70 m
S15	okno	1,00 x 1,70 m
S16	okno	1,00 x 1,70 m
S17	okno	1,00 x 1,70 m
S18	okno	1,00 x 1,70 m

Uwaga:
Przebieg w 1:10
Zamknięty

SIŁA SZCZĄTKOWA 12,5 m

PRZEJĘTY BUDYNEK GŁOŚNIWEGO
OKREŚLĄ BEZPOŚREDNIO NA RZUTACH

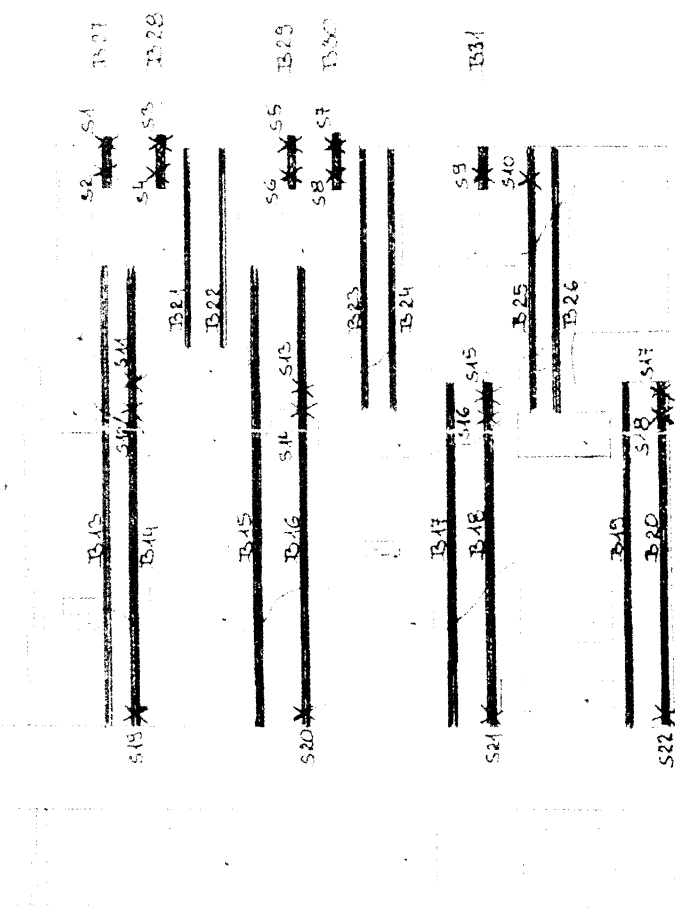
Projektant: *[Signature]*
Data: *[Date]*

WZAKOC NIESTA SCIANY BUDYNKU (1:100)

SCIANA BUDYNKU GŁÓWNEGO OD STRONY PODWÓRZA



SCIANA ODCIĘTY OD STRONY PODWÓRZA



WYKAZ ELEMENTÓW	
belka B13	SZ11 cegownik 160 L = 9,6 m
B14	SZ11 J.W.
B15	SZ11 J.W.
B16	SZ11 J.W.
B17	SZ11 cegownik 160 L = 6,7 m
B18	SZ11 J.W.
B19	SZ11 J.W.
B20	SZ11 J.W.
B21	SZ11 cegownik 160 L = 3,9 m
B22	SZ11 J.W.
B23	SZ11 cegownik 160 L = 5,2 m
B24	SZ11 J.W.
B25	SZ11 J.W.
B26	SZ11 J.W.
B27	SZ11 cegownik 160 L = 9,8 m
B28	SZ11 J.W.
B29	SZ11 J.W.
B30	SZ11 J.W.
B31	SZ11 J.W.

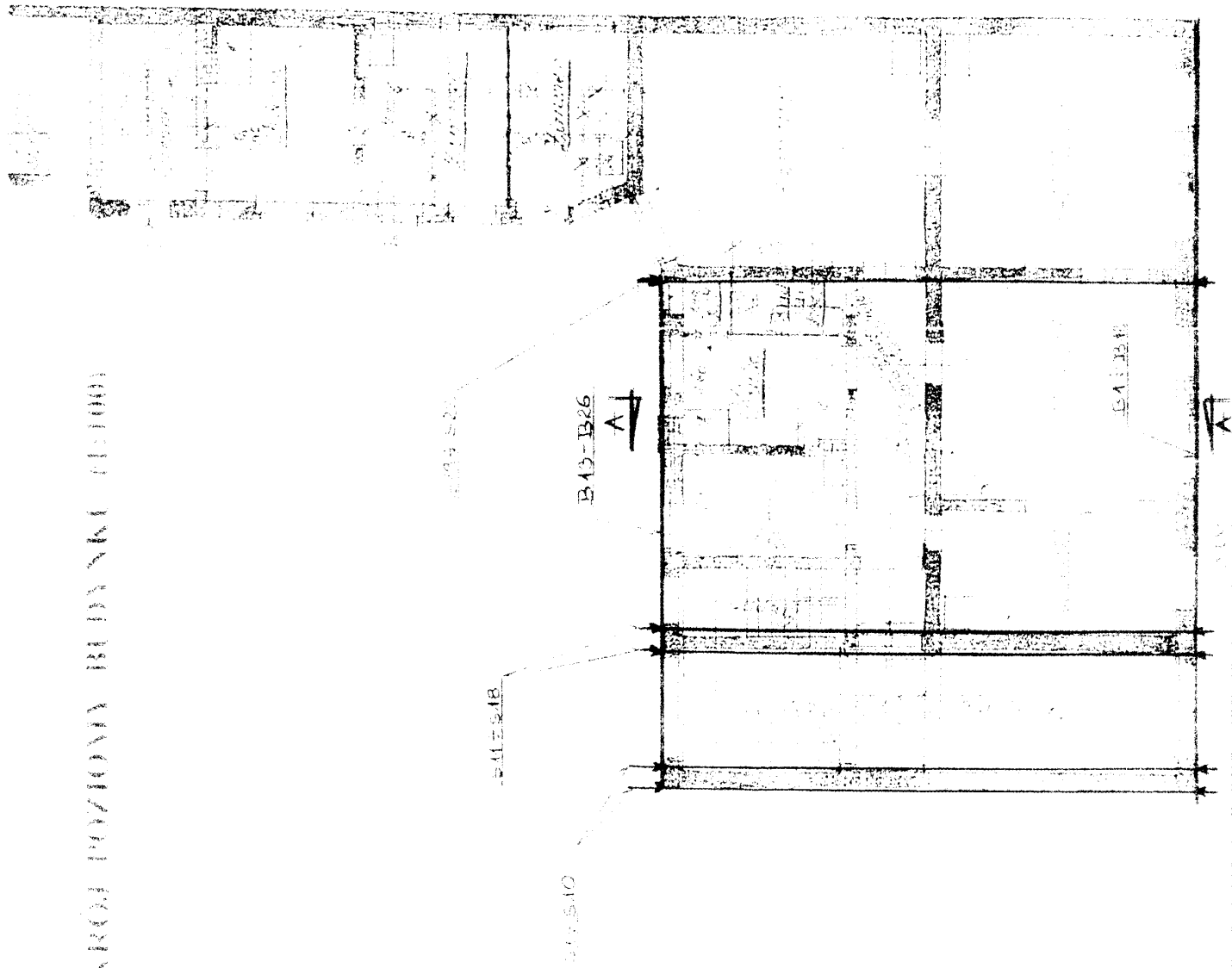
PRZYKAZ NA DECYZJĘ I PLAN NISZOWY
ODRĘCZNO BEZPOŚREDNIO NA BUDOWIE

Projektant:
Inżynier
Wydział

PRZEBUDOWA BUDYNKU (1:100)

OLCHYA

BUDYNEK OLCHYA

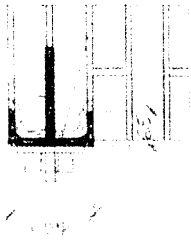
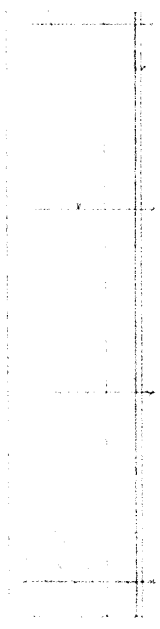


PROJEKTOWAŁ: *[Signature]*
 PRACOWNIA ARCHITEKTURY I PROJEKTOWANIA
 ul. *[Address]*
 00-000 Warszawa
 TEL. *[Phone Number]*
 FAX. *[Phone Number]*
 E-MAIL *[Email Address]*

SZCZEGÓL KONSTRUKCJON
BELKA WZMACNIENIOWA SCIANE
(1:10)

WYKONANO W ZAKŁADACH PROJEKTOWYCH I WYKONAWCZYCH
DZIAŁALNOŚCI INŻYNIERSKIEJ

SZCZEGÓL „a”



1:10

PROJEKTOWAŁ: inż. Andrzej Kozłowski
WYKONANO: inż. Andrzej Kozłowski
WYKONAWCA: inż. Andrzej Kozłowski
WYKONAWCA: inż. Andrzej Kozłowski
WYKONAWCA: inż. Andrzej Kozłowski
WYKONAWCA: inż. Andrzej Kozłowski

WYKŁADOWANIE BELEK I ŚCIĄGÓW WZMACNIAJĄCYCH SŁUPY



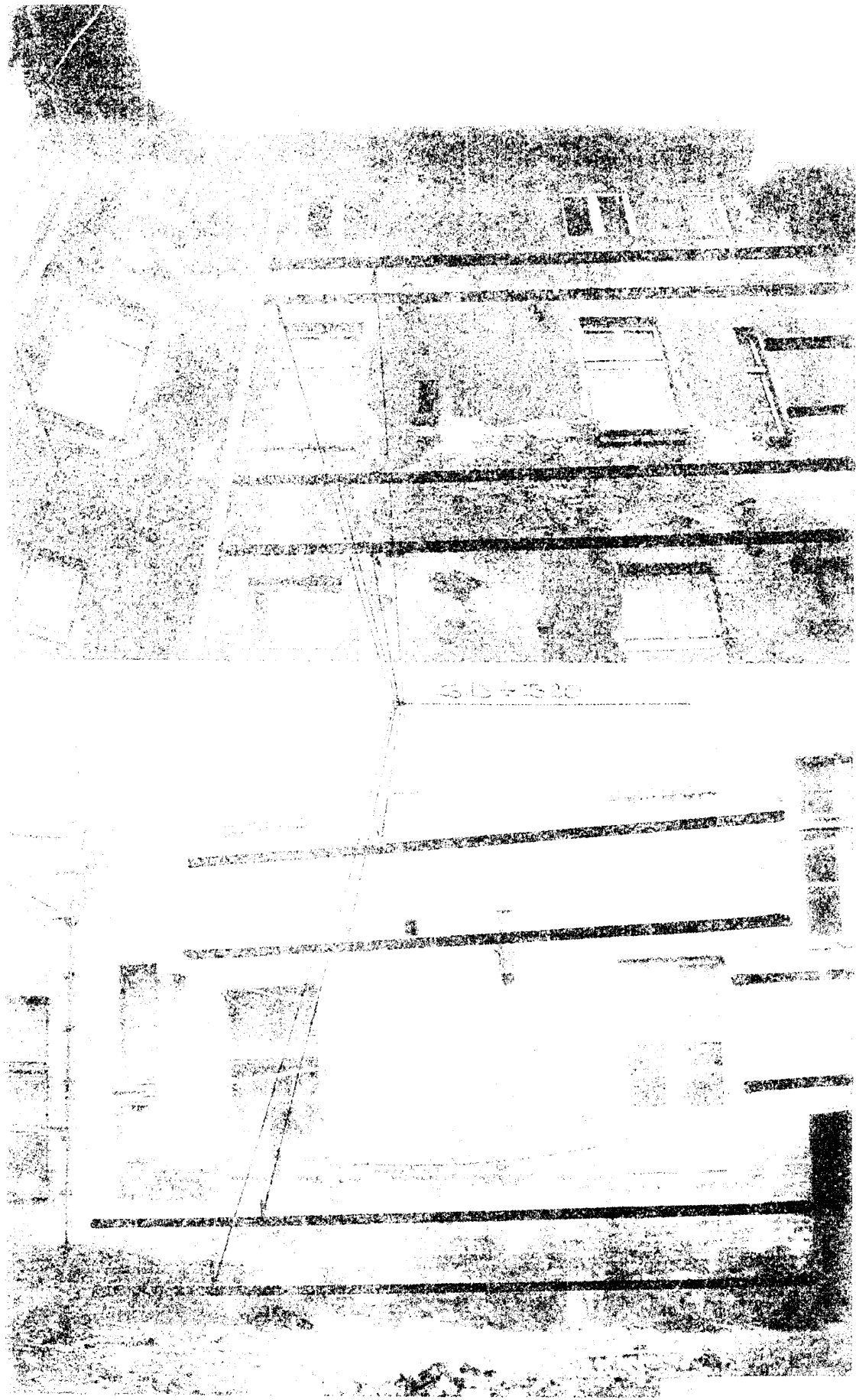
2. 87, 85, 82

23.4 - 23.12

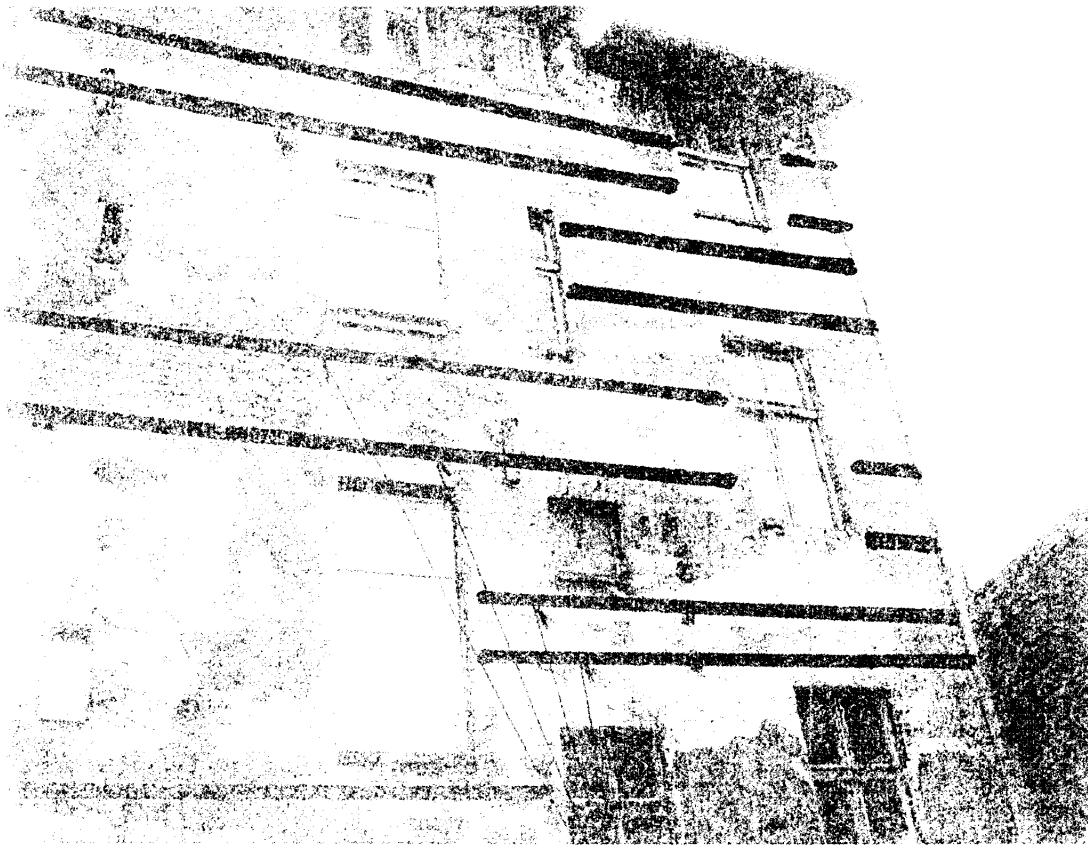
88, 810



WYKRES PLANU BELKI WZMACNIAJĄCYCH ŚCIANY



STANOWISKO BEZPIECZNIKIEM NIMAYUCHI MOLANY



15.15 + 15.26

