

załącznik Nr 9/A  
do SIWZ  
academi Nr 1

## Przedmiar robót

ROBOTY BUDOWLANE

Obiekt	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU BIUROWEGO WRAZ Z ZADASZENIEM WEJŚCIA
Kod CPV	45000000-7 - Roboty budowlane
Budowa / Lokalizacja	BYDGOSZCZ UL. MODRZEWIOWA 23 DZ. NR 15 OBR. 174
Inwestor	ADMINISTRACJA DOMÓW MIESZKALNYCH "ADM" SP. Z O.O. 85-011 BYDGOSZCZ UL. ŚNIADECKICH 1
Wykonawca	Przedsiębiorstwo Usług Inwestycyjnych BUDPROJEKT Sp. z o.o. 87-100 Toruń ul. Szosa Chełmińska 119
Biuro kosztorysowe	FUH Almako - Zbigniew Kotlarek 87-124 Złotonia ul. Kazimierza Wielkiego 15B

Do powyższej kwoty należy doliczyć podatek VAT.

Opracowano na podstawie projektu i przedmiaru projektanta

mgr inż. Stefan Graczyński  
Upr. bud. nr 210/151/62  
I upr. bud. nr 7342/1/TO/93

Sporządził Zbigniew Kotlarek upr. bud. UAN-IV/8346/88/TO/88 - nr ewid. KUP/BO/1139/01

Złotonia 15 czerwiec 2013 r.

"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos  
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50

## Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-01 0535/08		45261000-4	<b>1. Dach</b> Rozbiórka obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku  0,37*(12,38+12,38+1,70)		
					m2	9,790
2	KNR 9-12 0303/04			Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej PAROC GRAN o grubości 15cm metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych 6,38*14,50 5,75*12,92	razem	9,790
					m2	92,510
3	KNNR 3 0503/01			Jednokrotne pokrycie papą wierzchniego pokrycia po wyrównaniu istniejącego pokrycia z papy - papa zgrzewalna gr. 4,8mm z montażem kominków wentylacyjnych 6,38*14,50 5,75*12,92	m2	92,510
					m2	74,290
4	KNR 2-02 0506/02			Obróbki z blachy ocynkowanej grubości 0,55mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - attyka 0,51*(12,38+12,38+1,70)	razem	166,800
					m2	13,495
5	KNR 4-01 0535/05			Rozbiórka rur spustowych z blachy nadającej się do użytku  6,57*4	m2	13,495
					m	26,280
6	KNR 4-01 0529/05 analogia			Przeróbka kolan w rurach spustowych w celu ponownego montażu po ocieplonej ścianie fi 12mm	m	26,280
					m	26,280
7	KNR-W 2-02 0529/02			Montaż rur spustowych pochodzących z odzysku o średnicy 12cm	szt	4,000
8	KNR 4-01 0323/03			Zamurowanie otworów wentylacyjnych 14x14cm	m	26,280
9	KNR 4-01 0333/09			Wykonanie nowych otworów wentylacyjnych fi 125mm w ścianach attyk  10*2	szt	12,000
					szt	20,000
10	KNR 4-01 0322/02			Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach fi 125mm	szt	20,000
11	KNR 2-02 1213/04 analogia			Demontaż drabiny stalowej zewnętrznej na dach	szt	20,000
12	KNR 2-02 1213/04			Drabiny zewnętrzne z kabłąkami o długości ponad 4m	m	7,130
13	KNR 4-04 1107/01			Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym 125*0,001 9,79*5,55*0,001	m	7,130
					t	0,125
14	KNR 4-04 1107/04			Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km (Krotność= 9)	t	0,054
					t	0,179
15	KNR 4-01 0535/08		45443000-4	<b>2. Docieplenie ścian zewnętrznych</b> Rozbiórka parapetów blaszanych  1,24*0,25*(20+2+18)	t	0,179
					m2	13,020
16	KNR 4-01 0725/02			Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II - przyjęto 5%	m2	13,020

## Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
				(Krotność= 0,05) 15,00*(6,57-0,20) 0,10*(6,57-0,20)*2 12,08*6,93*2 (12,47+2*0,10)*8,14 1,69*(7,18-0,20) minus -1,18*1,65*(18+2+2+14) -1,18*1,20*6 -1,01*2,05*2	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	95,550 1,274 167,429 103,134 11,796 -70,092 -8,496 -4,141
17	KNR 0-23 2612/09			Zamocowanie listwy cokołowej przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi 15,0+12,08+13,31+1,69+6,33	razem m2	296,454
18	KNR 0-17 2610/02 analogia			Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami ze styropianu o gr. 14cm metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża oraz ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki gr. 2mm	razem m m	48,410 48,410
19	KNR 0-17 2610/05			Ocieplenie ościeży z cegły płytami styropianowymi gr. 3cm metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża oraz ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki gr.2mm 0,30*(1,18+1,65*2)*(18+2+2+14) 0,30*(1,18+1,20*2)*6 0,30*(1,01+2,05*2)*2	razem m2 m2 m2	296,454 48,384 6,444 3,066
20	KNR 0-17 2610/10			Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ocieplaniu ścian budynków metodą lekką-mokrą (1,18+1,65*2)*(18+2+2+14) (1,18+1,20*2)*6 (1,01+2,05*2)*2 6,93*5	razem m m m m	57,894 161,280 21,480 10,220 34,650
21	ZKNR C-2.1 0119/06			Dwukrotne malowanie farbą silikonową tynków fakturowych w bezspoinowym systemie dociepleń 296,454 57,984	razem m m2 m2	227,630 296,454 57,984
22	KNR 2-02 1604/01			Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10m 15,00*7,13 12,08*7,13 13,31*9,69 1,69*7,18 6,33*7,18 5,75*(7,18+1,30)	razem m2 m2 m2 m2 m2 m2	354,438 106,950 86,130 128,974 12,134 45,449 48,760
23	KNNR 2 1505/01			Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	razem m2	428,397
24	KNNR 2 1506/01			Rusztowanie przyściennie o wysokości do 20m do instalacji odgromowej	m2	428,397
25	KNR 2-02 1614/04			Daszki ochronne ciągłe, wolno stojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej (6,0*2)	razem m2	12,000
26	KNR 2-02 0506/02			Obróbki z blachy ocynkowanej grubości 0,50mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - parapety 1,24*0,39*(18+2+2+14) 1,24*0,39*6	razem m2 m2 m2	12,000 17,410 2,902 20,312

## Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
27	KNR 2-02 1513/07			Malowanie dwukrotne ochronne farbami do ocynku elementów metalowych o powierzchni ponad 0,5m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	20,312
			45321000-3	<b>3. Docieplenie ścian piwnic, izolacje pionowe, świetliki</b>		
28	KNR 2-31 0807/01			Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej gr. 8cm  1,50*(19,0+6,93)	m <sup>2</sup>	38,895
				razem	m <sup>2</sup>	38,895
29	KNR 2-31 0802/01			Rozebranie ręczne podsypki piaskowo-cementowej o grubości 10cm	m <sup>2</sup>	38,895
30	KNR 2-31 0802/02			Rozebranie ręczne podsypki - za każdy dalszy 1cm grubości ponad 10cm  (Krotność= 6)	m <sup>2</sup>	38,895
31	KNR 2-31 0801/03			Rozebranie mechaniczne podbudowy betonowej o grubości 12cm	m <sup>2</sup>	-38,895
32	KNR 2-31 0801/04			Rozebranie mechaniczne podbudowy betonowej - za każdy dalszy 1cm grubości ponad 12cm  (Krotność= 4)	m <sup>2</sup>	38,895
33	KNR 2-31 0810/05			Rozebranie mechaniczne nawierzchni z betonu grubości 12cm  12,50*1,50	m <sup>2</sup>	38,895
				razem	m <sup>2</sup>	18,750
34	KNR 2-31 0810/06			Rozebranie mechaniczne nawierzchni z betonu - za każdy dalszy 1cm grubości ponad 12cm  (Krotność= 6)	m <sup>2</sup>	18,750
35	KNR 4-01 0104/02			Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III  (19,00+6,93)*1,50*2,72 12,50*1,50*2,82 minus świetliki 3,87	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	105,794 52,875 3,870
				razem	m <sup>3</sup>	162,539
36	KNR 4-01 0107/01			Odeskowanie wykopów wąsko przestrzennych o szerokości do 1,5m na głębokość do 3m  3,0*(1,50+19,0+1,50+6,93+1,50) 3,0*(12,50+1,50)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	91,290 42,000
				razem	m <sup>2</sup>	133,290
37	KNR 4-01 0619/01			Oczyszczenie z ziemi i resztek zaprawy ścian piwnic  3,0*(15,0+12,08+6,33)	m <sup>2</sup>	100,230
				razem	m <sup>2</sup>	100,230
38	KNR 4-01 0212/02			Rozbiórka świetlików piwnicznych murowanych z bloczków betonowych  (0,56*0,14*1,30)*2 1,20*0,14*1,30 (0,56*0,14*1,30)*2 1,40*0,14*1,30 (0,56*0,14*1,30)*2 1,50*0,14*1,30	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0,204 0,218 0,204 0,255 0,204 0,273
				razem	m <sup>3</sup>	1,358
39	KNR 4-01 0212/02			Rozbiórka betonowego dna  (1,48*0,56+1,68*0,56+1,78*0,56)*0,12	m <sup>3</sup>	0,332
				razem	m <sup>3</sup>	0,332
40	KNR 4-01 0354/08 analogia			Rozbiórka nakryw z krat stalowych  1,30*0,47 1,50*0,47 1,60*0,47	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0,611 0,705 0,752

## Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
41	KNR 4-01 0519/06 analogia			razem	m2	2,068
				Rozbiórka folii kubełkowej pionowej		
				15,00*3,00	m2	45,000
42	KNR 2-02 0803/02			razem	m2	45,000
				Tynki zwykłe kategorii II ścian i słupów wykonywane ręcznie na odkrytych ścianach piwnic (15,0+12,08+6,33)*3,00		
					m2	100,230
43	KNR 2-02 0603/07			razem	m2	100,230
				Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa		
					m2	100,230
44	KNR 2-02 0603/08			razem	m2	100,230
				Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - każda następna warstwa ponad pierwszą (Krotność= 3)		
					m2	100,230
45	KNR K-24 0605/01			razem	m2	33,410
				Przyklejenie izolacji termicznej na ścianach piwnicznych zabezpieczonych izolacją przeciwwilgociową z masy asfaltowo-kauczukowej - płyty styroduru gr. 10cm (15,00+12,08+6,33)*1,00		
					m2	33,410
46	KNR 2-02 1101/07			razem	m2	33,410
				Podłoże z zagęszczonego żwiru stabilizowanego cementem pod świetliki (1,50+3,50)*0,5*1,70*3*1,0		
					m3	12,750
47	KNR 2-22 0306/03 analogia			razem	m3	12,750
				Montaż i dostawa świetlików piwnicznych typu WOLF wykonanych z poliestru wzmocnionego włóknem szklanym o wym. 1,25*0,60*1,31m - typ przejazdowy		
					szt	3,000
48	KNR 4-01 0106/03			razem	m3	162,539
				Zasypanie wykopów ziemią z ukopów		
					m3	-3,341
					m3	-12,750
					m3	-2,950
					m3	143,498
49	KNR 4-01 0108/05			razem	m3	3,341
				Wywiezienie ziemi samochodami samowładkowymi na odległość do 1km, grunt kategorii I-II docieplenie 33,41*0,10 podłoże 12,75 świetliki 2,95		
					m3	12,750
					m3	2,950
					m3	19,041
50	KNR 4-01 0108/08			razem	m3	19,041
				Wywiezienie ziemi samochodami samowładkowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 9)		
					m3	19,041
51	KNR 4-01 0108/09			razem	m3	0,225
				Wywiezienie folii kubełkowej samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km 45*0,005		
					m3	0,225
52	KNR 4-01 0108/10			razem	m3	0,225
				Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 9)		
					m3	0,225
53	ZKR 4 101/1			Koszt utylizacji folii	m3	0,225
54	KNR 4-01 0108/11			razem	m3	0,225
				Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładkowymi na odległość do 1km		
					m3	3,112
					m3	1,556
					m3	6,223
					m3	3,375
					m3	0,332
					m3	1,358

## Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
55	KNR 4-01 0108/12			Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 9)	m3	15,956
56	Oplata wysypiskowa			Odpady z betonu. gruz betonowy z rozbiórki i remontów. gruz ceglany  15,956*2000*0,001	m3	15,956
57	KNR K-24 0605/01			Przyklejenie izolacji termicznej na ścianach cokołowych - płyty styrodurkowe gr.12cm 0,22*(15,00+12,08+6,33) 0,13*13,31	m2	7,350
58	KNR 0-17 2609/06			Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styrodurowymi	m2	9,080
59	KNR 2-02 0921/02			Ręczne licowanie ścian płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6cm - cokół	m2	9,080
			45000000-7	<b>4. Zejście do piwnicy</b>		
60	KNR 4-01 0726/01			Naprawa miejscowa tynków kat.III - przyjęto 30%  (Krotność= 0,3) (1,95+1,26+1,26)*2,19 (1,96+1,30+1,97)*1,30*2 -1,0*2,05	m2	9,789
61	KNR 4-01 0722/02			Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kategorii III na ścianach, loggiach, balkonach	m2	21,337
62	ZKNR C-2.1 0119/06			Dwukrotne malowanie farbą silikonową tynków zewnętrznych	m2	21,337
63	NNRNKB 6 2810/05			Wyłożenie podestu i spocznika płytkami gresowymi 30x30cm  1,26*(1,26+1,30)	m2	3,226
64	NNRNKB 6 2810/05			Wyłożenie stopni i podstopni płytkami gresowymi 30x30cm  1,26*0,28*(7+7) 1,26*0,157*(8+8)	m2	4,939
65	KNR 2-02 1208/03			Montaż poręczy z rury d=38mm malowanej proszkowo	m	5,000
66	KNR 2-02 1219/03			Wycieraczki do obuwia gumowa o wyn. 60x40cm	szt	1,000
67	KNR 2-02 0923/04			Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2	2,124
68	KNR 2-02 0506/02			Nakrywa z blachy ocynkowanej na murze oporowym  0,36*5,90	m2	2,124
69	KNR 2-02 1513/07			Malowanie dwukrotne ochronne farbami do ocynku elementów metalowych o powierzchni ponad 0,5m2	m2	2,124
70	KNR 4-01 0722/02			Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kategorii III - przedstropie  1,26*1,26	m2	1,588
71	ZKNR C-2.1 0119/06			Dwukrotne malowanie farbą silikonową tynków zewnętrznych	m2	1,588

## Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
			45000000-7	<b>5. Zadaszenie wejść do budynku</b>	m2	1,588
72	KNR 4-04 0801/01 analogia			Rozebranie istniejącego zadaszenia z blachy na konstrukcji stalowej  5,65*1,60	m2	9,040
				razem	m2	9,040
73	KNR 2-02 0208/03			Słupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 z ręcznym układaniem betonu B-20 0,25*0,38*2,40*3 0,25*0,38*2,60	m3 m3	0,684 0,247
				razem	m3	0,931
74	KNR 2-02 0290/02			Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli	t	0,034
75	KNR 2-02 0290/01			Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli 4,9*4*0,001	t	0,020
				razem	t	0,020
76	ZKNR C-2.1 0703/06			Wywiercenie otworu średnicy 14mm pod kotwę w betonie, wraz z wklejeniem kotwy na gł. 25cm	szt	32,000
77	KNR 7-28 0211/01			Osadzenie marek stalowych w głowicy słupa	szt	4,000
78	KNR 4-01 0346/03			Wykucie gniazd o głębokości 1 cegły dla belek stalowych w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	gniazdo	7,000
79	ZKNR C-2.1 0702/03			Wykonanie podlewki grubości 50mm  0,25*0,25*7	m2	0,438
				razem	m2	0,438
80	KNR 2-05 0208/04			Montaż lekkiej konstrukcji stalowej z rur kwadratowych zadaszenia	t	0,291
81	KNNR 7 0904/01			Malowanie zmontowanych, zabezpieczonych farbą podkładową konstrukcji stalowych	t	0,291
82	KNR 4-01 0313/06			Obmurowanie końców belek stalowych (jako oddzielna robota)	koniec	7,000
83	KNNR 7 0506/01			Przekrycie zadaszenia z poliwęglanu czterokomorowego  7,50*1,75 1,70*0,60	m2 m2	13,125 1,020
				razem	m2	14,145
84	KNR BC-02 0312/03			Uszczelnienie styków zadaszenia z ociepleniem masą silikonową  1,70+5,75	m	7,450
				razem	m	7,450
85	KNR 0-15 0528/02			Rynny dachowe z PCV półokrągłe o średnicy 10cm	m	7,500
86	KNR 0-15 0529/02			Rury spustowe z PCV o średnicy 8cm	m	2,500
87	KNR 2-02 0921/02			Ręczne licowanie słupów płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6cm  2*(0,25+0,38)*2,40*3 2*(0,25+0,38)*2,60	m2 m2	9,072 3,276
				razem	m2	12,348
88	KNR 4-04 1107/01			Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym 9,04*15*0,001	t	0,136
				razem	t	0,136

## Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
89	KNR 4-04 1107/04			Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km (Krotność= 9)		
90	KNNR 7 0506/01			Montaż zadaszania z poliwęglanu czterokomorowego na lekkiej konstrukcji stalowej wspornikowej 1,70*0,70	t	0,136
				razem	m2	1,190
91	KNR 2-02 1208/01			Balustrada stalowa z rur kwadratowych kompletnie wykończona 2,38+2,38+1,26	m2	1,190
				razem	m	6,020
				razem	m	6,020
<b>45421131-1 6. Wymiana drzwi wejściowych</b>						
92	KNR 4-01 0354/05 analogia			Rozbiórka drzwi zewnętrznych aluminiowych 1,05*2,10*2	m2	4,410
				razem	m2	4,410
93	KNR 4-01 0708/01			Obrobienie ościeży drzwiowych (1,05+2,10*2)*2	m	10,500
				razem	m	10,500
94	KNR 0-19 1024/07			Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych zewnętrznych, częściowo szklonych szkłem podwójnym 1,0*2,0*2	m2	4,000
				razem	m2	4,000
95	KNR AL-01 0304/06			Montaż samozamykacza do drzwi	szt	2,000
96	KNR 4-04 1107/01			Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym 1,05*2,10*10*2*0,001	t	0,044
				razem	t	0,044
97	KNR 4-04 1107/04			Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km (Krotność= 9)	t	0,044
<b>45000000-7 7. Opaska przy budynku</b>						
98	KNR 2-31 0401/02			Rowki w gruncie kategorii III-IV o wymiarach 20x20cm pod krawężniki i ławy krawężnikowe 15,0+0,50*2+12,08+0,50+6,33+0,5	m	35,410
				razem	m	35,410
99	KNR 2-31 0407/05			Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	35,410
100	KNR 2-31 0104/01			Warstwa odsączająca o grubości po zagęszczeniu 10cm w korycie 0,70*(15,0+0,50*2) 0,40*(12,08+0,50) 0,40*(6,33+0,50)	m2	11,200
				razem	m2	5,032
				razem	m2	2,732
				razem	m2	18,964
101	KNR 2-31 0104/02			Warstwa odsączająca w korycie zagęszczana ręcznie - za każdy dalszy 1cm ponad 10cm (Krotność= 5)	m2	18,964
102	KNR 2-31 0511/02			Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 6cm szarej, układane na podsypce cementowo-piaskowej	m2	18,964
103	KNR 2-31 0511/02			Podest z kostki betonowej gr. 6cm na istniejącym podłożu 1,50*1,02	m2	1,530
				razem	m2	1,530
				razem	m2	1,530



## Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
			45400000-1	<b>8. Remont ścian pomieszczeń piwnicznych (świetlica, węzeł c.o., archiwum)</b>		
104	KNR 4-01 0426/03 analogia			Demontaż okładzin ścian z płyt G-K na paskach  9,35*2,50	m2	23,375
				razem	m2	23,375
105	KNR 4-01 0701/02			Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej 2,50*(5,44+9,35+4,60+5,44+5,44+1,50*2)	m2	83,175
				razem	m2	83,175
106	KNR 4-01 0619/01			Oczyszczenie powierzchni ścian szczotką drucianą	m2	83,175
107	KNNR-W 3 1201/04			Wykucie spoin w murach gładkich z cegły ceramicznej	m2	83,175
108	KNR BC-02 0113/02			Wykonanie przepony poziomej metodą iniekcji ciśnieniowej dwurzędowej poprzez wykonanie otworów w dwóch poziomach w murze z cegły zwykłej grubości 1 1/2 cegły (5,44+9,35+4,60+5,44+5,44+1,50)	mb	31,770
				razem	mb	31,770
109	KNR BC-02 0128/01			Dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym ESCO-FLUAT poprzez ręczne dwukrotne malowanie podłoża	m2	83,175
110	KNR BC-02 0127/02			Ręczne odgrzybianie przez dwukrotne malowanie preparatem grzybobójczym	m2	83,175
111	KNR BC-02 0129/05			Hydrofobizacja podłoży mineralnych powierzchni z cegły	m2	83,175
112	KNR BC-02 0122/03			Ręczne wykonanie tynków renowacyjnych dwuwarstwowych o łącznej grubości 2,5cm	m2	83,175
113	KNR BC-02 0124/01			Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - szpachlowanie powierzchni tynków na grubość 1mm	m2	83,175
114	KNR BC-02 0124/03			Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - gruntowanie powierzchni tynków	m2	83,175
115	KNR BC-02 0124/05			Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - malowanie dwukrotne	m2	83,175
116	Analiza własna			Praca osuszaczy kondensacyjnych	m2	83,175
117	KNR 4-01 0106/05			Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię z piwnic  23,375*0,0125 83,175*0,015	mg	720,000
				razem	m3	0,292
					m3	1,248
118	KNR 4-01 0108/11			Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km	m3	1,540
119	KNR 4-01 0108/12			Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 9)	m3	1,540
120	Oplata wysypiskowa			Odpady z betonu. gruz betonowy z rozbiórki i remontów. gruz ceglany  1,54*2000*0,001	m3	1,540
				razem	t	3,080
					t	3,080
			45316213-1	<b>9. Szlaban</b>		
121	Analiza własna			Dostawa i montaż typowego szlabanu elektromechanicznego o dl. 3,75m	kpl	1,000

## Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nr ST	Kod CPV	Opis robót	Uwagi
1.		45261000-4	Dach	
2.		45443000-4	Docieplenie ścian zewnętrznych	
3.		45321000-3	Docieplenie ścian piwnic, izolacje pionowe, świetliki	
4.		45000000-7	Zejsście do piwnicy	
5.		45000000-7	Zadaszenie wejść do budynku	
6.		45421131-1	Wymiana drzwi wejściowych	
7.		45000000-7	Opaska przy budynku	
8.		45400000-1	Remont ścian pomieszczeń piwnicznych ( świetlica, węzeł c.o., archiwum)	
9.		45316213-1	Szlaban	

## Przedmiar robót

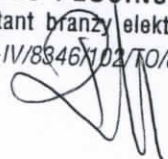
ROBOTY ELEKTRYCZNE

Obiekt                    TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU BIUROWEGO WRAZ Z ZADASZENIEM WEJŚCIA  
Kod CPV                 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne  
Budowa / Lokalizacja    BYDGOSZCZ UL. MODRZEWIOWA 23 DZ. NR 15 OBR. 174  
Inwestor                ADMINISTRACJA DOMÓW MIESZKALNYCH "ADM" SP. Z O.O.  
                              85-011 BYDGOSZCZ UL. ŚNIADECKICH 1  
Wykonawca             Przedsiębiorstwo Usług Inwestycyjnych BUDPROJEKT Sp. z o.o.  
                              87-100 Toruń ul. Szosa Chełmińska 119  
Biuro kosztorysowe    FUH Almako - Zbigniew Kotlarek  
                              87-124 Złotoria ul. Kazimierza Wielkiego 15B

Do powyższej kwoty należy doliczyć podatek VAT.

Opracowano na podstawie projektu i przedmiaru projektanta

**ZBIGNIEW PLUCIŃSKI**  
projektant branży elektr.  
nr UA-IV/8346/02/TO/89



---

Sporządził    Zbigniew Kotlarek upr. bud. UAN-IV/8346/88/TO/88 - nr ewid. KUP/BO/1139/01

---

Złotoria 15 czerwiec 2013 r.

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos  
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

# Przedmiar robót

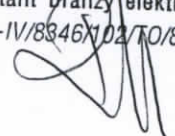
ROBOTY ELEKTRYCZNE

Obiekt                    TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU BIUROWEGO WRAZ Z ZADASZENIEM WEJŚCIA  
Kod CPV                 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne  
Budowa / Lokalizacja    BYDGOSZCZ UL. MODRZEWIOWA 23 DZ. NR 15 OBR. 174  
Inwestor                ADMINISTRACJA DOMÓW MIESZKALNYCH "ADM" SP. Z O.O.  
                              85-011 BYDGOSZCZ UL. ŚNIADECKICH 1  
Wykonawca             Przedsiębiorstwo Usług Inwestycyjnych BUDPROJEKT Sp. z o.o.  
                              87-100 Toruń ul. Szosa Chełmińska 119  
Biuro kosztorysowe    FUH Almako - Zbigniew Kotlarek  
                              87-124 Złotoria ul. Kazimierza Wielkiego 15B

Do powyższej kwoty należy doliczyć podatek VAT.

Opracowano na podstawie projektu i przedmiaru projektanta

**ZBIGNIEW PLUCIŃSKI**  
projektant branży elektr.  
nr UA-IV/8346/02/TO/89



---

Sporządził    Zbigniew Kotlarek upr. bud. UAN-IV/8346/88/TO/88 - nr ewid. KUP/BO/1139/01

---

Złotoria 15 czerwiec 2013 r.

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos  
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Nr	Podstawa	Nr ST	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
			45310000-3	<b>1. Instalacja odgromowa</b>		
1	KNR 2-01 0701/02			Ręczne wykopanie rowów dla kabli, szer.dna wykopu do 0.4 m, gł.rowu do 0.6 m, kat.gruntu III	m	92,000
2	KNR 2-01 0704/02			Ręczne zasypywanie rowów dla kabli, szer.dna wykopu do 0.4 m, gł.rowu do 0.4 m, kat.gruntu III	m	92,000
3	KNR 5-08 0608/07			Układanie bednarki o przekroju do 120mm <sup>2</sup> w rowach kablowych - bednarka Fe/Zn 20x3mm	m	92,000
4	KNNR 5 0611/01			Wykonanie spawu łączącego przewody instalacji odgromowej lub przewody wyrównawcze z bednarki o przekroju do 120mm <sup>2</sup> , w wykopie	szt	4,000
5	KNNR 5 0103/05			Układanie rur winidurowych o średnicy 18mm na tynku na podłożu innym niż betonowe	m	20,000
6	KNR 5-08 0607/03			Wciąganie drutu do rurki - drut DRe/Zn o średnicy 8 mm	m	20,00
7	KNR 5-08 0604/03			Montaż zwodów poziomych na dachu - drut DFe/Zn o średnicy 8 mm.	m	78,00
8	KNR 5-08 0619/06			Montaż złączy kontrolnych ZK	szt	4,00
9	KNR 5-08 0619/06			Montaż osłon złączy kontrolnych ZK	szt	4,00
10	KNR 5-08 0619/04			Montaż złączy naprężających w instalacji uziemiającej na ścianie	szt	8,000
11	KNR 5-08 0619/03			Montaż złączy naprężających w instalacji uziemiającej na dachu	szt	6,000
12	KNR 5-08 0619/05			Montaż złączy przelotowych	szt	17,000
13	KNR 5-08 0619/01			Przykręcenie złączy rynnowych	szt	13,000
14	KNR 2-31 0807/01			Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej	m <sup>2</sup>	38,000
15	KNR 2-31 0802/01			Rozebranie ręczne podbudowy cementowo-piaskowej o grubości 10cm	m <sup>2</sup>	38,000
16	KNR 2-31 0104/03			Warstwa odsączająca o grubości po zagęszczeniu 10cm na poszerzeniach zagęszczana mechanicznie	m <sup>2</sup>	38,000
17	KNR 2-31 0511/02			Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 6cm szarej, układane na podspyce cementowo-piaskowej - kostka z odzysku	m <sup>2</sup>	38,000
18	KNR 2-31 0810/05			Rozebranie mechaniczne nawierzchni z betonu grubości 12cm	m <sup>2</sup>	18,000
19	KNR 2-31 0308/01			Odtworzenie nawierzchni betonowej grubości 12cm	m <sup>2</sup>	18,000
20	KNR 4-01 0108/11			Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km 18*0,12 38*0,1	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	2,160 3,800
				razem	m <sup>3</sup>	5,960
21	KNR 4-01 0108/12			Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 9)		

Nr	Podstawa	Nr ST	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
			45310000-3	1. Instalacja odgromowa		
1	KNR 2-01 0701/02			Ręczne wykopanie rowów dla kabli, szer.dna wykopu do 0.4 m, gł.rowu do 0.6 m, kat.gruntu III	m	92,000
2	KNR 2-01 0704/02			Ręczne zasypywanie rowów dla kabli, szer.dna wykopu do 0.4 m, gł.rowu do 0.4 m, kat.gruntu III	m	92,000
3	KNR 5-08 0608/07			Układanie bednarki o przekroju do 120mm <sup>2</sup> w rowach kablowych - bednarka Fe/Zn 20x3mm	m	92,000
4	KNNR 5 0611/01			Wykonanie spawu łączącego przewody instalacji odgromowej lub przewody wyrównawcze z bednarki o przekroju do 120mm <sup>2</sup> , w wykopie	szt	4,000
5	KNNR 5 0103/05			Układanie rur winidurkowych o średnicy 18mm na tynku na podłożu innym niż betonowe	m	20,000
6	KNR 5-08 0607/03			Wciąganie drutu do rurki - drut DRe/Zn o średnicy 8 mm	m	20,00
7	KNR 5-08 0604/03			Montaż zwodów poziomych na dachu - drut DFe/Zn o średnicy 8 mm.	m	78,00
8	KNR 5-08 0619/06			Montaż złączy kontrolnych ZK	szt	4,00
9	KNR 5-08 0619/06			Montaż osłon złączy kontrolnych ZK	szt	4,00
10	KNR 5-08 0619/04			Montaż złączy naprężających w instalacji uziemiającej na ścianie	szt	8,000
11	KNR 5-08 0619/03			Montaż złączy naprężających w instalacji uziemiającej na dachu	szt	6,000
12	KNR 5-08 0619/05			Montaż złączy przelotowych	szt	17,000
13	KNR 5-08 0619/01			Przykręcenie złączy rynnowych	szt	13,000
14	KNR 2-31 0807/01			Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej	m <sup>2</sup>	38,000
15	KNR 2-31 0802/01			Rozebranie ręczne podbudowy cementowo-piaskowej o grubości 10cm	m <sup>2</sup>	38,000
16	KNR 2-31 0104/03			Warstwa odsączająca o grubości po zagęszczeniu 10cm na poszerzeniach zagęszczana mechanicznie	m <sup>2</sup>	38,000
17	KNR 2-31 0511/02			Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 6cm szarej, układane na podspyce cementowo-piaskowej - kostka z odzysku	m <sup>2</sup>	38,000
18	KNR 2-31 0810/05			Rozebranie mechaniczne nawierzchni z betonu grubości 12cm	m <sup>2</sup>	18,000
19	KNR 2-31 0308/01			Odtworzenie nawierzchni betonowej grubości 12cm	m <sup>2</sup>	18,000
20	KNR 4-01 0108/11			Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km 18*0,12 38*0,1	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	2,160 3,800
				razem	m <sup>3</sup>	5,960
21	KNR 4-01 0108/12			Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 9)		

Nr	Podstawa	Nr ST	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
					m3	5,960
22	Oplata wysypiskowa			Odpady z betonu. gruz betonowy z rozbiórki i remontów. gruz ceglany 5,96*2	t	11,920
				razem	t	11,920
<b>2. Instalacja elektryczna</b>						
23	KNR 2-01 0701/02			Ręczne wykopanie rowów dla kabli, szer.dna wykopu do 0.4 m, gł.rowu do 0.6 m, kat.gruntu III	m	15,000
24	KNR 2-01 0704/02			Ręczne zasypywanie rowów dla kabli, szer.dna wykopu do 0.4 m, gł.rowu do 0.4 m, kat.gruntu III	m	15,000
25	KNNR 5 0706/01			Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0,4m	m	15,000
26	KNNR 5 0705/01			Ułożenie rur osłonowych DVK 75	m	15,000
27	KNNR 5 0716/01			Układanie kabli YKY 5x4mm2 w rurach osłonowych	m	15,000
28	KNR 4-03 1001/01			Mechaniczne kucie bruzd dla przewodów wtynkowych w podłożu ceglanym	m	8,000
29	KNR 4-03 1012/02			Zaprawianie bruzd o szerokości do 50mm	m	8,000
30	KNR 5-08 0210/03			Przewody kabelkowe miedziane (aluminiowe) w izolacji polwinitowej o przekroju do 24mm2 (40mm2 dla Al), układane pod tynkiem w podłożu nie betonowym w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd - YKY 5x4mm2	m	8,000
31	KNR 5-08 0401/03			Ręczne wykucie 2 otworów i osadzenie śrub kotwowych w podłożu ceglanym	aparat	1,00
32	KNR 5-08 0403/01			Montaż wyłącznika P44 C16	szt	1,000
33	KNR 2-31 0807/01			Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej	m2	15,000
34	KNR 2-31 0802/01			Rozebranie ręczne podbudowy cementowo-piaskowej o grubości 10cm	m2	15,000
35	KNR 2-31 0104/03			Warstwa odsączająca o grubości po zagęszczeniu 10cm na poszerzeniach zagęszczana mechanicznie	m2	15,000
36	KNR 2-31 0511/02			Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 6cm szarej, układane na podspyce cementowo-piaskowej - kostka z odzysku	m2	15,000
			45310000-3	<b>3. Badania i pomiary</b>		
37	KNR 4-03 1205/05			Badanie skuteczności zerowania - za pierwsze badanie	pomiar	1,00
38	KNR 4-03 1205/06			Badanie skuteczności zerowania - dodatek za każde następne badanie	pomiar	1,00
39	KNR 4-03 1205/01			Badania i pomiary uziemienia.	pomiar	4,00
40	KNR 4-03 1202/02			Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia do 3 faz	pomiar	1,00
41	KNR 4-03 1203/01			Badanie linii kablowej NN 4-żyłowej	odcinek	1,00

Nr	Nr ST	Kod CPV	Opis robót	Uwagi
1.		45310000-3	Instalacja odgromowa	
2.			Instalacja elektryczna	
3.		45310000-3	Badania i pomiary	