

**ZAŁACZNIK NR 10c DO SIWZ**

**ZADANIE 5**

**Projekt Budowlany ul. Na Wzgórzu 15**

ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH

JANUSZ KĘPIŃSKI

86-031 OSIELSKO - ŻOŁĘDOWO UL. LIPOWA 5 TEL/FAX 52 - 582-57-43

Egz. nr 3

PROJEKT BUDOWLANY  
BRANŻA INSTALACYJNA  
ANEKS DO DECYZJI NR 152/2013 z d. 28.08.2013

OBIEKT: Budynek mieszkalny przy ul. Na Wzgórzu 15  
w Bydgoszczy  
działka nr 112; obręb nr 76

1,14i2  
uzup.  
15

TEMAT: Instalacja gazowa

NR UMOWY: 5/P/ZRI/2013

INWESTOR: Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o.  
85-011 Bydgoszcz ul. Śniadeckich 1

PROJEKTANT: Janusz Kępiński

SPRAWDZAJĄCY: inż. Andrzej Czarra

inż. Andrzej Czarra  
upr. inż. nr 7219/18798  
dotyczy instalacji gazowej  
w oparciu o instal. - inżynier/instal.

BYDGOSZCZ 25.01.2013r

1.

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego instalacji gazowej  
w budynku mieszkalnym przy ul. Na Wzgórzu 15 w Bydgoszczy  
*w lokalach nr 1, 1A i 2 wczp.*

Projekt opracowano na zlecenie Inwestora na podstawie:

- inwentaryzacji
- opinii kominiarskiej
- warunki włączenia
- obowiązujących przepisów
- ustaleń z Inwestorem

*Zmiana nastąpiła po błędnie wskazanej numeracji lokali w pierwotnie podanym wniosku wczp.*

Zakres przedmiotowego projektu obejmuje instalację gazową od istniejącego kurka głównego zlokalizowanego w szafce na elewacji od strony ul. Na Wzgórzu do poszczególnych przyborów gazowych w mieszkaniach. Przewiduje się montaż trzech kuchenek gazowych czteropalnikowych z piekarnikiem.

Za głównym kurkiem gazowym zainstalować wkładkę dielektryczną. Wyklucza się możliwość stosowania materiałów z tekstolitu.

Projektowaną instalację wykonać zgodnie z rysunkami technicznymi, na których pokazano miejsca montażu rur, ich średnice i lokalizację przyborów gazowych. Instalację wykonać jako spawaną z rur stalowych PN-80/H-74219. Wszystkie przejścia przez przegrody budowlane wykonać w rurach ochronnych zgodnie z BN-72/8976-50. Przed przyborami gazowymi zamontować kurki gazowe kuliste. Przybory gazowe łączyć z instalacją na "szywno" za pomocą śrubunków. Po zakończeniu prac montażowych całą instalację poddać próbie na szczelność zgodnie z PN-92/N-34503, a następnie wszystkie rurociągi oczyścić i zabezpieczyć farbą antykorozyjną oraz nawierzchniową w kolorze żółtym.

Pobór gazu odbywał się będzie poprzez nowe gazomierze typ G4 o rozstawie króćców 130 zainstalowane na belkach przyłączeniowych. Podejścia do gazomierzy  $\varnothing$  25 mm wykonać tak, aby po zamontowaniu liczydło znajdowało się na wysokości max 1,80 m ponad posadzką lub terenem, a spód gazomierza min. 50 cm nad terenem. Przed gazomierzami zamontować kurki gazowe kuliste. Gazomierze dla mieszkań 1 i 3 instalować w szafkach na elewacji, a dla mieszkania nr 3 w przedpokoju.

Maksymalne zapotrzebowanie gazu dla przedmiotowego budynku wyniesie  $3 \times 300 = 1200 \text{ m}^3/\text{r}$ . Po obliczeniowym sprawdzeniu przepustowości istniejącego przyłącza stwierdzam, że jego średnica jest wystarczająca dla poprawnego funkcjonowania projektowanych urządzeń gazowych.

Pomieszczenia podłączyć do kanałów wentylacyjnych zgodnie z opinią kominiarską.

Podczas montażu instalacji gazowej zachować bezpieczne odległości w stosunku do istniejących w budynku instalacji. Skrzyżowania rur gazowych z istniejącymi instalacjami wykonać zgodnie z przepisami.

Wykonać należy również połączenie wyrównawcze w celu wyrównania potencjału elektrycznego wg PN-E/92-05009/41.

Instalację gazową wykonać może zakład posiadający aktualne uprawnienia energetyczne, a odbiór techniczny przeprowadzić zgodnie z przepisami i zakończyć go protokołem odbioru. Jedną z podstaw odbioru technicznego będzie opinia kominiarska stwierdzająca prawidłowe działanie wszystkich przewodów wentylacyjnych. Wszystkie przybory gazowe, rury i kształtki muszą posiadać atest. Wykonana instalacja gazowa odpowiadać musi przepisom - Dz.Ustaw nr 75/02

#### **Informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia**

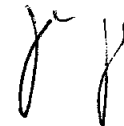
Zgodnie z art. 20 Prawa Budowlanego prowadząc roboty budowlane należy stosować zasady BHP i p.-poż. gwarantując bezpieczeństwo pracowników jak i przyszłych użytkowników instalacji.

Poniżej podano podstawowe zasady BHP i p.-poż.

- przed rozpoczęciem prac na czynnej instalacji gazowej, należy bezwzględnie odciąć dopływ gazu
- instalację gazową należy przedmuchać gazem obojętnym, a pomieszczenia, w których nastąpią prace należy przewentylować
- prace gazoniebezpieczne i demontaż gazomierzy wykona Zakład Gazowniczy
- przed rozpoczęciem prac montażowych należy sprawdzić funkcjonowanie urządzeń gazowych oraz stan techniczny narzędzi
- przy pracach gazoniebezpiecznych używać tylko narzędzi nieiskrzących
- do lutowania instalacji miedzianych używać lutów bezkadmowych
- kontrolę szczelności prowadzić przy pomocy wody mydlanej lub wykrywacza gazu
- próby szczelności wykonywać tylko powietrzem
- odpowietrzenie instalacji wykonują przedstawiciele Zakładu Gazowniczego
- prace spawalnicze wykonywać może tylko spawacz posiadający aktualne uprawnienia
- po zakończeniu prac w budynku każdorazowo prowadzić kontrolę miejsc, w których wykonano spawy
- do zabezpieczenia instalacji w mieszkaniach używać farb ekologicznych

- po zakończeniu prac przeszkolić użytkowników w zakresie obsługi zainstalowanych urządzeń
  - udzielić użytkownikom informacji dotyczących prawidłowego działania kanałów wentylacyjnych i spalinowych oraz zagrożeń wynikających z ich nieprawidłowego działania
  - stanowisko gazów technicznych wykonać zgodnie z zasadami, zwracając szczególną uwagę na szczelność węży i zaworów butli
  - do ochrony indywidualnej, pomocniczej i p.-poż. stosować ubrania niepalne
  - podczas prac przy instalacji gazowej miejsce pracy należy wyposażyć w gaśnicę proszkową lub śniegową, koc gaśniczy oraz apteczkę
- Sporządzenie planu BIOZ nie jest wymagane.

Opracował:  
J. Kępiński

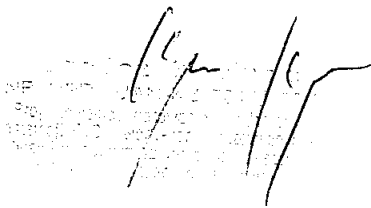


OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że niniejszy projekt budowlany „Instalacji gazowej w budynku mieszkalnym przy ul. Na Wzgórzu 15 w Bydgoszczy” opracowano zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy budowlanej.

Janusz Kępiński

inż. Andrzej Czarra



inż. Andrzej Czarra  
upa. bud. UAN 12-721/167/03  
dot. pkt. budowlanej  
w oparciu o...

Pomorska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszcz  
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz

Nr sprawy: 36011  
Nr warunków: W/B-EBT/549/2012  
Data: 14.05.2012

Podmiot występujący o warunki przyłączenia

▪ **Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o.**  
ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 1,  
85-011 Bydgoszcz

Adres do korespondencji

**Administracja Domów Miejskich**  
**"ADM" Sp. z o.o.**  
ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 1  
85-011 Bydgoszcz

### WARUNKI PRZYŁĄCZENIA do sieci gazowej urządzeń i instalacji gazowych Podmiotu z grupy przyłączeniowej B podgrupa I

W odpowiedzi na wniosek z dnia 14.05.2012, w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 02.07.2010r w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego [Dz.U. Nr 133/ poz.891] wydaje się następujące warunki przyłączenia do sieci gazowej PSG sp. z o.o. ds. przyłączenia

1. Przyłączany obiekt: ~~15/1, 2, 3 popr. 1, 1A i 2 popr. 16.04.13~~ **budynek mieszkalny wielorodzinny, zlokalizowany w punkcie wyselekcji ul. Na Wzgórzu 15/1; 1A i 2 dz. 112, 85-327 Bydgoszcz.** ds. przyłączenia
2. Miejsce rozgraniczenia własności sieci PSG sp. z o.o. i instalacji podmiotu: **kurek główny zlokalizowany w szafce na zewnętrznej ścianie budynku.** ds. przyłączenia
3. Parametry jakościowe paliwa gazowego zgodnie z §38 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 02.07.2010r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego [Dz.U. Nr 133 poz. 891] jak dla gazu ziemnego wysokometanowego grupa E.
4. Przeznaczenie paliwa gazowego:
  - a) cel wykorzystania paliwa gazowego: **przygotowanie posiłków**
  - b) rodzaj, moc i ilość urządzeń gazowych:
    - **kuchnia gazowa 4-palnikowa z piekarnikiem o mocy 8,5 [kW], sztuk: 3**
5. Przewidywany roczny pobór paliwa gazowego w warunkach normalnych (ciśnienie 101,325 kPa, temperatura 273,15 K):
  - **Q<sub>r</sub> = 300,0 [m<sup>3</sup>/rok], sztuk: 3**
6. Miejsce przyłączenia do sieci gazowej:
  - **gazociąg niskiego ciśnienia DN 100 [mm], materiał: stal, lokalizacja: Bydgoszcz, ul. Na Wzgórzu**
7. Parametry techniczne przyłącza do sieci gazowej:
  - **d<sub>n</sub> 63 [mm], L = 13,0 [m], materiał: PE, moc przyłączeniowa: 1,5 [m<sup>3</sup>/h], sztuk: 1**
8. Ciśnienie paliwa gazowego w punkcie dostawy/odbioru paliwa gazowego:
  - minimalne **1,8 [kPa]**
  - maksymalne **2,5 [kPa]**
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowego oraz miejsca jego zainstalowania:
  - typ gazomierza: **G-4**, rozstaw króćców: **130 [mm]**, sztuk: **3**, miejsce usytuowania: **w szafce na zewnętrznej ścianie budynku, dostarcza: PSG sp. z o.o. lokal nr 1 w p.pokoju**
  - podejście do gazomierza należy wykonać z zastosowaniem belki przyłączeniowej
  - rekomenduje się zastosowanie plastikowych szafek gazowych ze względu na możliwość zdalnego przekazywania stanu gazomierza
10. Instalacja gazowa Podmiotu od granicy własności określonej w punkcie 2 powinna być zaprojektowana i wykonana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [Dz. Ustaw Nr 75, poz. 690 z dnia 15.06.2002r. z późniejszymi zmianami]. Wykonanie tj. zaprojektowanie i wybudowanie instalacji gazowej Podmiotu należy do obowiązków Podmiotu. Koszty wykonania instalacji gazowej ponosi Podmiot.
11. Wysokość opłaty za przyłączenie, ponoszonej przez Podmiot zostanie określona w umowie o przyłączenie zgodnie z obowiązującą Taryfą.

Stwierdzam zgodność z oryginałem

Bydgoszcz, dnia

12. Przyłączenie do sieci gazowej tj. zaprojektowanie i wybudowanie sieci gazowej w zakresie określonym w punkcie 7 realizowane będzie przez PSG sp. z o.o. Realizacja przyłączenia nastąpi po zawarciu umowy o przyłączenie pomiędzy Podmiotem a PSG sp. z o.o., na pisemny wniosek Podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci gazowej. We wniosku należy podać termin przygotowania instalacji Podmiotu do odbioru paliwa gazowego. **Wniosek należy złożyć nie później niż 6 miesięcy przed terminem przyłączenia.**
13. Warunki przyłączenia są ważne przez okres dwóch lat od dnia ich wydania. Zawarcie umowy o przyłączenie do sieci gazowej w okresie obowiązywania niniejszych warunków przedłuża ich ważność do czasu realizacji przyłączenia.
14. Na podstawie Uchwały nr 389/2008 Zarządu Spółki PGNiG S.A. z dnia 27.06.2008r. Podmiot ma zapewnioną dostawę paliwa gazowego w ilościach wskazanych w niniejszych warunkach.

KIEROWNIK  
Dział Techniczny Rejonu

Stefan Kubicki

Wszelkie uwagi dotyczące warunków należy kierować do:  
Rejon Dystrybucji Gazu w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz  
Warunki sporządził: Andrzej Makowski, telefon: 52 3285427  
adres e-mail: [andrzej.makowski@bydgoszcz.psgaz.pl](mailto:andrzej.makowski@bydgoszcz.psgaz.pl)



Zakład Kominiarski

Michał Kolasa

Koronowo ul. Dworcowa 28/3

Tel (052) 3 82 21 28

URZĄD MIASTA  
Bydgoszczy  
Wydział Administracji Budowlanej

kom 604217284

Koronowo dnia 14.01.2013r

Opinia Nr: <sup>20</sup>...../13

z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń ogrzewczo - kominowych

w lokalu mieszkalnym należącym do .....

położonym w Koronowo ul. NA Dworcowa 15 m 12/3

sporządzona przez mistrza kominiarskiego Michała Kolasa

w celu: **ustalenia prawidłowości podłączeń**

**wskazania miejsca na podłączenie**

**sprawdzenia stanu technicznego**

MISTRZ KOMINIARSKI

Michał Kolasa

upr. 9915/10

W związku z czym stwierdza się co następuje:

1. PRZEWOZ KAMIENI DO WĘGRODZIE NA CIEPŁY DŁUGOPŁY
2. WENTYLACJE W KUCHNIACH W WENTYLACJACH
- 1, 2, 3 są sprężone
3. WENTYLACJE W KUCHNIACH W MIERZAKACH W 2
- PODŁĄCZENIE DO WYŻARZAKÓW PRZEWOZU KAMINOWEGO
4. RÓŻNICE PODŁĄCZEŃ NA ODPODZIA
5. OPINIA DOTYCZĄ PODŁĄCZENIA GAZU ZIEMNEGO
- DO PROJEKTU
6. PO WILKACH REF. DO POWOJNEJ KAMINOWEJ

Opinię sporządzono w oparciu o art. 62 ustawy Prawa Budowlanego z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.U. nr 89 poz 414) z zmianami (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz 1118), oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, (DZ.U. nr 75 poz. 690), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 16.06.2003(Dz.U Nr 121 poz 1138) oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe.

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla Inwestora  
1 egz. dla aa

Potwierdzenie odbioru opinii:  
dnia ..... podpis .....

MISTRZ KOMINIARSKI

Michał Kolasa

Opinia 9915/10

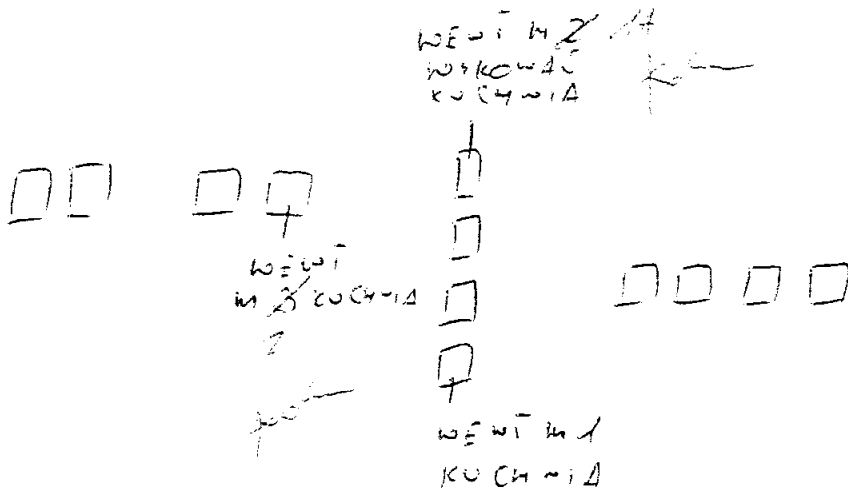
(uprawniony mistrz kominiarski)

Pieczęć i podpis

Stwierdzam zgodność z oryginałem

Bydgoszcz, dnia .....

UL. JERAWSKA



MISTRZ KOMINIARSKI  
Michał Kozłowski  
UPN 0915/10

UL. JERAWSKA 02015 PZO

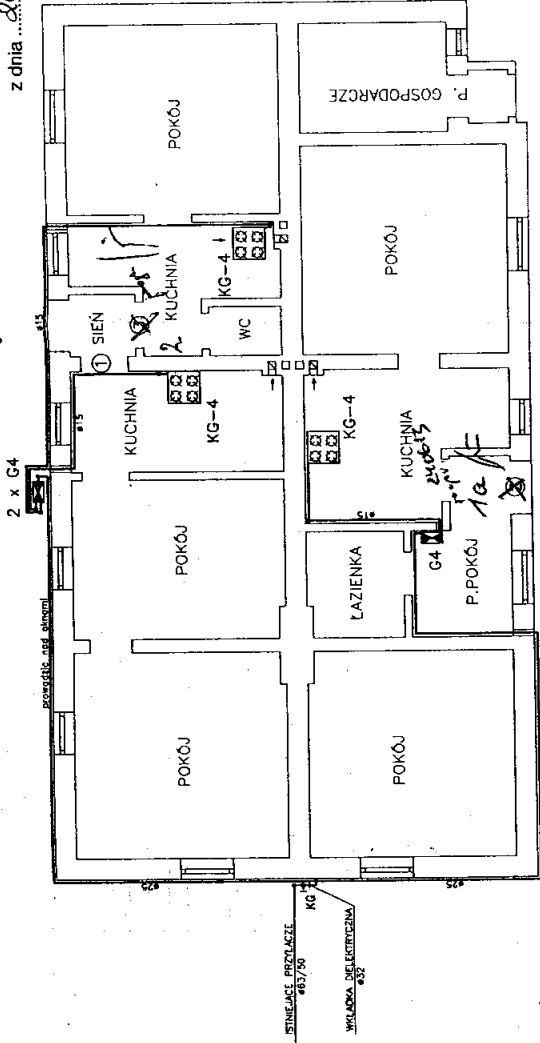
**UWAGA!**

POMIESZCZENIA PODŁĄŻYĆ DO KANAŁÓW  
WENTYLACYJNYCH ZGODNIE Z OPINIĄ KOMINIARSKĄ

Załącznik do decyzji  
znak **6740.108.2013**

nr .....  
z dnia **26.06.2013**

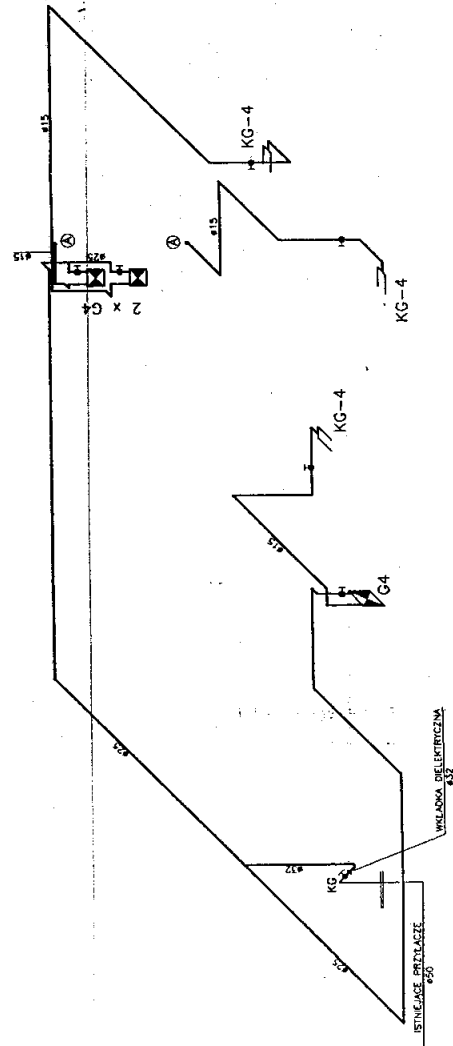
*Do Komarno poprawić:  
Zmiany numeracji: 1, 2, 3, 4, 5  
24.06.2013*



UL. NA WZGÓRZU

**RZUT PARTERU**

**AKSONOMETRIA**



inż. **Janusz Kepiński**  
ul. Bzd. **UJAN-KZ-7210/167/86**  
ul. A. Świrskiego 11  
80-001 Bydgoszcz

**Z. U. P. JANUSZ KEPIŃSKI**

Projekt Budowlany  
Branża instalacyjna

**OBIEKT:** Budynek mieszkalny  
przy ul. Na Wzgórzu 15 w Bydgoszcz

**TEMAT:** Instalacja  
gazowa  
- rzut parteru  
i aksonometria

**Projektant:** J. Kepiński  
Specjalność: Instalacyjno-Instalacyjna  
Nr uprawnień: UJAN-KZ-7210/103/87

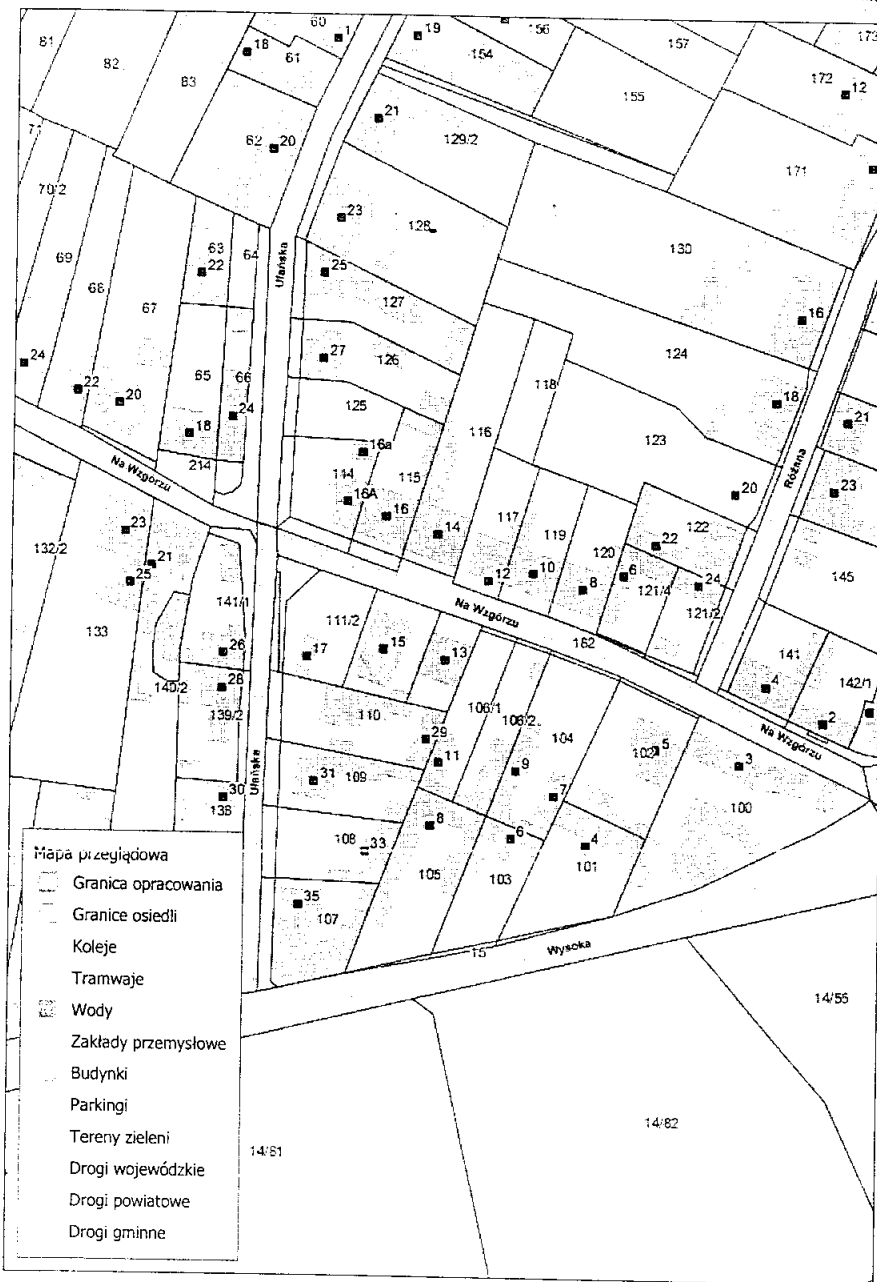
**Sprowadził:** inż. A. Czorra  
Specjalność: Instalacyjno-Instalacyjna  
Nr uprawnień: UJAN-KZ-7210/167/86

25.01.2013

1:100

1

Wydruk mapy



M.