

zwt. Nr 10/1
do SIWZ
zwd Nr 5

Załącznik nr 10/1 do SIWZ

Projekt budowlany

ul. Jagiellońskiej 63/4a

Nr sprawy: 43445
Nr warunków: WI/B-EBT/33/2013
Data: 11.01.2013

Podmiot występujący o warunki przyłączenia

Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o.
ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 1,
85-011 Bydgoszcz

Adres do korespondencji

Administracja Domów Miejskich
"ADM" Sp. z o.o.
ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 1
85-011 Bydgoszcz

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA do sieci gazowej urządzeń i instalacji gazowych Podmiotu z grupy przyłączeniowej B podgrupa I

W odpowiedzi na wniosek z dnia 11.01.2013, w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 02.07.2010r w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego [Dz.U. Nr 133 poz.891] wydaje się następujące warunki przyłączenia do sieci gazowej PSG sp. z o.o.:

1. Przyłączany obiekt: lokal mieszkalny, zlokalizowany (punkt wyjścia): ul. Jagiellońska 63/4a, 85-027 Bydgoszcz.
2. Miejsce rozgraniczenia własności sieci PSG sp. z o.o. i instalacji podmiotu: kurek główny zlokalizowany w szafce na zewnętrznej ścianie budynku.
3. Parametry jakościowe paliwa gazowego zgodnie z §38 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 02.07.2010r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego [Dz.U. Nr 133 poz. 891] jak dla gazu ziemnego wysokometanowego grupa E.
4. Przeznaczenie paliwa gazowego:
 - a) cel wykorzystania paliwa gazowego: przygotowanie posiłków, przygotowanie ciepłej wody, ogrzewanie pomieszczeń
 - b) rodzaj, moc i ilość urządzeń gazowych:
 - kocioł gazowy dwufunkcyjny o mocy 24 [kW], sztuk: 1
 - kuchnia gazowa 4-palnikowa z piekarnikiem o mocy 8,5 [kW], sztuk: 1
5. Przewidywany roczny pobór paliwa gazowego w warunkach normalnych (ciśnienie 101,325 kPa, temperatura 273,15 K):
 - $Q_r = 1200,0$ [m³/rok], sztuk: 1
6. Miejsca przyłączenia do sieci gazowej:
 - istniejąca instalacja gazowa w w/w obiekcie
7. Parametry techniczne istniejącego przyłącza:
 - DN 50 [mm]; materiał: stal; moc przyłączeniowa: 4,0 [m³/h]
8. Ciśnienie paliwa gazowego w punkcie dostawy/odbioru paliwa gazowego:
 - minimalne 1,8 [kPa]
 - maksymalne 2,5 [kPa]
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowego oraz miejsca jego zainstalowania:
 - typ gazomierza: G-4, rozstaw króćców: 130 [mm], sztuk: 1, miejsce usytuowania: w szafce na klatce schodowej, dostarcza: PSG sp. z o.o.
 - podejście do gazomierza należy wykonać z zastosowaniem belki przyłączeniowej
 - rekomenduje się zastosowanie plastikowych szafek gazowych ze względu na możliwość zdalnego przekazywania stanu gazomierza
10. Instalacja gazowa Podmiotu od granicy własności określonej w punkcie 2 powinna być zaprojektowana i wykonana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [Dz. Ustaw Nr 75, poz. 690 z dnia 15.06.2002r. z późniejszymi zmianami]. Wykonanie tj. zaprojektowanie i wybudowanie instalacji gazowej Podmiotu należy do obowiązków Podmiotu. Koszty wykonania instalacji gazowej ponosi Podmiot.
11. Warunki przyłączenia są ważne przez okres jednego roku od dnia ich wydania.

Za zgodność z oryginałem:

Janusz Kępiński
Nr upr. 7210/30010

12. Na podstawie Uchwały nr 389/2008 Zarządu Spółki PGNiG S.A. z dnia 27.06.2008r. Podmiot ma zapewnioną dostawę paliwa gazowego w ilościach wskazanych w niniejszych warunkach.

KIEROWNIK

~~Dział Techniczny Region~~

Dariusz Sadka

Wszelkie uwagi dotyczące warunków należy kierować do:
Rejon Dystrybucji Gazu w Bydgoszczy, ul. Jagiełłowska 42, 85-097 Bydgoszcz
Warunki sporządził: Andrzej Makowski, telefon: 52 3285427
adres e-mail: andrzej.makowski@bydgoszcz.psgaz.pl

Za zgodność z oryginałem

Janusz Kepiński

Nr upr. z dow. 7210/000108

187

Bydgoszcz 17.01.2013r

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

OPINIA 21/2013

Z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń ogrzewczo – kominowych

Bydgoszcz ul. Jagiellońska 63/4a (pustostan)

Sporządzona przez mistrza kominiarskiego *Zdzisława Jasińskiego* na okoliczność możliwości zamontowania kotła gazowego dwufunkcyjnego i KGP

W związku z czym stwierdza się co następuje: (zamieszczony szkic)

1. Lokal mieszkalny składa się z kuchni, łazienki, przedpokoju oraz jednego pokoju.
2. W pomieszczeniu kuchni znajduje się kanał wentylacyjny, oraz dymowy
3. W pomieszczeniu łazienki znajduje się kanał wentylacyjny oraz wolny kanał spalinowy.

PROPOZYCJA ROZWIĄZANIA :

1. W kuchni można zainstalować KGP – jest kanał wentylacyjny
2. W łazience można zainstalować kocioł gazowy dwufunkcyjny „TURBO”

WNIOSEK :

W lokalu mieszkalnym jest możliwość zainstalowania kotła gazowego dwufunkcyjnego oraz KGP.

Lokal mieszkalny nadaje się do zamieszkania. Jednocześnie należy zapewnić napływ powietrza do mieszkania wykonując w ramie okiennej nawiewniki sterowane ręcznie /wydajność 30m³/h/ w ilości min 4 szt.

W oparciu o art. 62 Ustaw Prawa Budowlanego z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.U.nr 89 poz.414) z zmianami (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz 1118), oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, (Dz.U.nr 75poz. 690), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 21.04.2006r (Dz.U. z 2006r. Nr 80, poz.563, § 30 ust. 1 pkt 1,2,3 i ust 2) oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe.

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla Administratora ROM-4
1 egz. dla a/a

Potwierdzenie odbioru opinii :

Dnia

Podpis

MIETRZ KOMINIARSKI
wpisany do Rejestru
god Nr 101/08 woi. woj. pomorskie
Upr. Nr 121/08

Zdzisław Jasiński

Za zgodność z oryginałem

Janusz Kępiński

Nr upr. 21/08/08

OPINIODAWCA

(uprawniony mistrz kominiarski)

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego instalacji gazowej
w mieszkaniu nr 4a w budynku mieszkalnym przy ul. Jagiellońskiej 63
w Bydgoszczy

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

Projekt opracowano na zlecenie Inwestora na podstawie:

- inwentaryzacji
- opinii kominiarskiej
- warunków włączenia
- obowiązujących przepisów
- ustaleń z Inwestorem

Stan istniejący

Aktualnie mieszkanie wyposażone jest w instalację gazową zasilającą podokienne ogrzewacze gazowe i kuchenkę czteropalnikową z piekarnikiem. Instalację wykonano z rur stalowych. Instalację do ogrzewaczy poprowadzono pod podłoga.

Zakres projektu

Zakresem projektu objęto demontaż istniejącej instalacji od stanowiska gazomierza na klatce schodowej i dalej w obrębie całego mieszkania wraz z istniejącymi urządzeniami, a następnie montaż nowej instalacji od istniejącego stanowiska gazomierza do poszczególnych przyborów w mieszkaniu.

Rozwiązania projektowe

Projektowaną instalację wykonać zgodnie z rysunkami technicznymi, na których pokazano miejsca montażu rur, ich średnice i lokalizację przyborów gazowych. Instalację wykonać jako spawaną z rur stalowych PN-80/H-74219. Wszystkie przejścia przez przegrody budowlane wykonać w rurach ochronnych zgodnie z BN-72/8976-50.

Przed przyborami gazowymi zamontować kurki gazowe kuliste. Przybory gazowe łączyć z instalacją na "sztywno" za pomocą śrubunków.

Projekt przewiduje montaż w szafce na klatce schodowej nowego gazomierza typ G4 o rozstawie króćców 130 mm, zamontowanego na belce przyłączeniowej. Maksymalne zapotrzebowanie gazu dla przedmiotowego mieszkania wyniesie 1200,0 m³/rok.

Po obliczeniowym sprawdzeniu przepustowości istniejącego przyłącza i instalacji stwierdzam, że ich średnice są wystarczające dla poprawnego funkcjonowania istniejących i projektowanych urządzeń gazowych.

Pomieszczenia podłączyć do kanałów wentylacyjnych i spalinowych zgodnie z opinią kominiarską.

Dla odprowadzenia spalin z kotła gazowego w istniejący kanał murowany (wg opinii kominiarskiej) wbudować wkład spalinowy o średnicy 130 mm wykonany z blachy stalowej kwasoodpornej.

Podczas montażu instalacji gazowej zachować bezpieczne odległości w stosunku do istniejących w budynku instalacji. Skrzyżowania rur gazowych z istniejącymi instalacjami wykonać zgodnie z przepisami. Po zakończeniu prac montażowych całą instalację poddać próbie na szczelność zgodnie z PN-92/N-34503, a następnie wszystkie rurociągi oczyścić i zabezpieczyć farbą antykorozyjną.

Zaprojektowano takie przybory gazowe jak: kuchenka gazowa 4-palnikowa z piekarnikiem – 1 szt i kocioł gazowy dwufunkcyjny – turbo o mocy 24,0 kW – 1 szt.

Wykonać należy również połączenie wyrównawcze w celu wyrównania potencjału elektrycznego wg PN-E/92-05009/41.

Instalację gazową wykonać może zakład posiadający aktualne uprawnienia energetyczne, a odbiór techniczny przeprowadzić zgodnie z przepisami i zakończyć go protokołem odbioru. Jedną z podstaw odbioru technicznego będzie opinia kominiarska stwierdzająca prawidłowe działanie wszystkich przewodów wentylacyjnych. Wszystkie przybory gazowe, rury i kształtki muszą posiadać atest. Wykonana instalacja gazowa odpowiadać musi przepisom - Dz.Ustaw nr 75/02

Informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia

Zgodnie z art. 20 Prawa Budowlanego prowadząc roboty budowlane należy stosować zasady BHP i p.-poż. gwarantując bezpieczeństwo pracowników jak i przyszłych użytkowników instalacji.

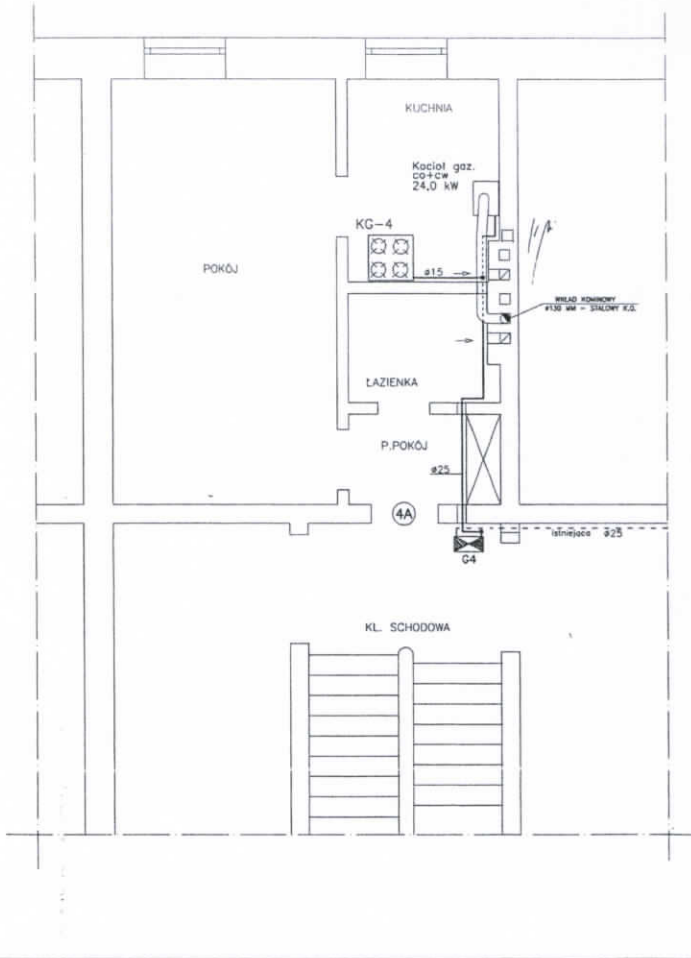
Poniżej podano podstawowe zasady BHP i p.-poż.

- przed rozpoczęciem prac na czynnej instalacji gazowej, należy bezwzględnie odciąć dopływ gazu
- instalację gazową należy przedmuchać gazem obojętnym, a pomieszczenia, w których nastąpią prace należy przewentylować
- prace gazoniebezpieczne i demontaż gazomierzy wykona Zakład Gazowniczy
- przed rozpoczęciem prac montażowych należy sprawdzić funkcjonowanie urządzeń gazowych oraz stan techniczny narzędzi
- przy pracach gazoniebezpiecznych używać tylko narzędzi nieiskrzących

- do lutowania instalacji miedzianych używać lutów bezkadmowych
 - kontrolę szczelności prowadzić przy pomocy wody mydlanej lub wykrywacza gazu
 - próby szczelności wykonywać tylko powietrzem
 - odpowietrzenie instalacji wykonują przedstawiciele Zakładu Gazowniczego
 - prace spawalnicze wykonywać może tylko spawacz posiadający aktualne uprawnienia
 - po zakończeniu prac w budynku każdorazowo prowadzić kontrolę miejsc, w których wykonano spawy
 - do zabezpieczenia instalacji w mieszkaniach używać farb ekologicznych
 - po zakończeniu prac przeszkolić użytkowników w zakresie obsługi zainstalowanych urządzeń
 - udzielić użytkownikom informacji dotyczących prawidłowego działania kanałów wentylacyjnych i spalinowych oraz zagrożeń wynikających z ich nieprawidłowego działania
 - stanowisko gazów technicznych wykonać zgodnie z zasadami, zwracając szczególną uwagę na szczelność węży i zaworów butli
 - do ochrony indywidualnej, pomocniczej i p.-poż. stosować ubrania niepalne
 - podczas prac przy instalacji gazowej miejsce pracy należy wyposażyć w gaśnicę proszkową lub śniegową, koc gaśniczy oraz apteczkę
- Sporządzenie planu BIOZ nie jest wymagane.

Opracował:
J. Kępiński





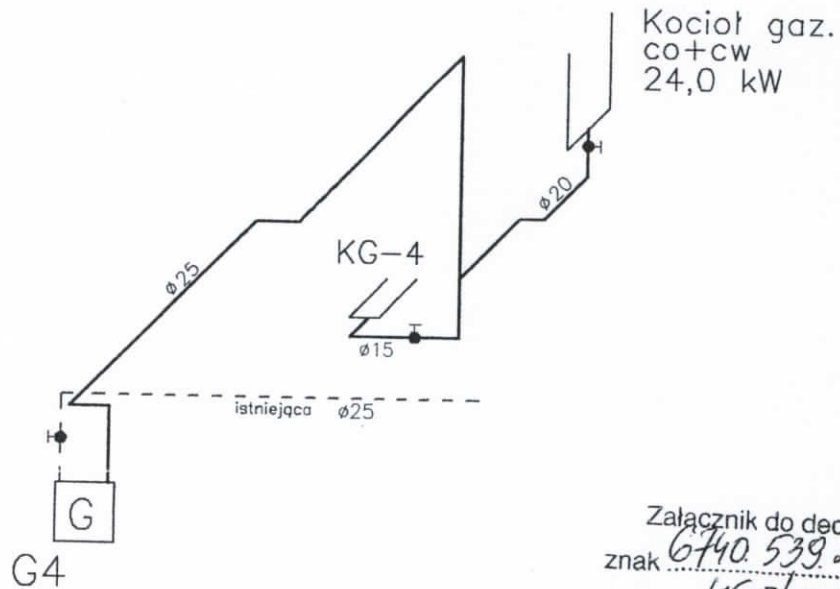
UWAGA!

URZĄDZENIA GAZOWE I POMIESZCZENIA PODŁĄCZYĆ DO KANAŁÓW SPALINOWYCH I WENTYLACYJNYCH ZGODNIE Z OPINIĄ KOMINIARSKĄ

LEGENDA:

————— INSTALACJA GAZOWA PROJEKTOWANA
 - - - - - INSTALACJA GAZOWA ISTNIEJĄCA

Z. U. P. JANUSZ KĘPIŃSKI		Projekt Budowlany Branża Instalacyjna
OBIEKT: Mieszkanie nr 4A przy ul. Jagiellońska 63 w Bydgoszczy		TEMAT: Instalacja gazowa - rzut parteru
Projektant: Specjalność: Nr uprawnień:	J. Kępiński Instalacyjno-Inżynierska UAN-KZ-7210/103/87	10.04. 2013
Sprawdził: Specjalność: Nr uprawnień:	inż. A. Czarra Instalacyjno-Inżynierska UAN-KZ-7210/187/88	
		1:50
		1

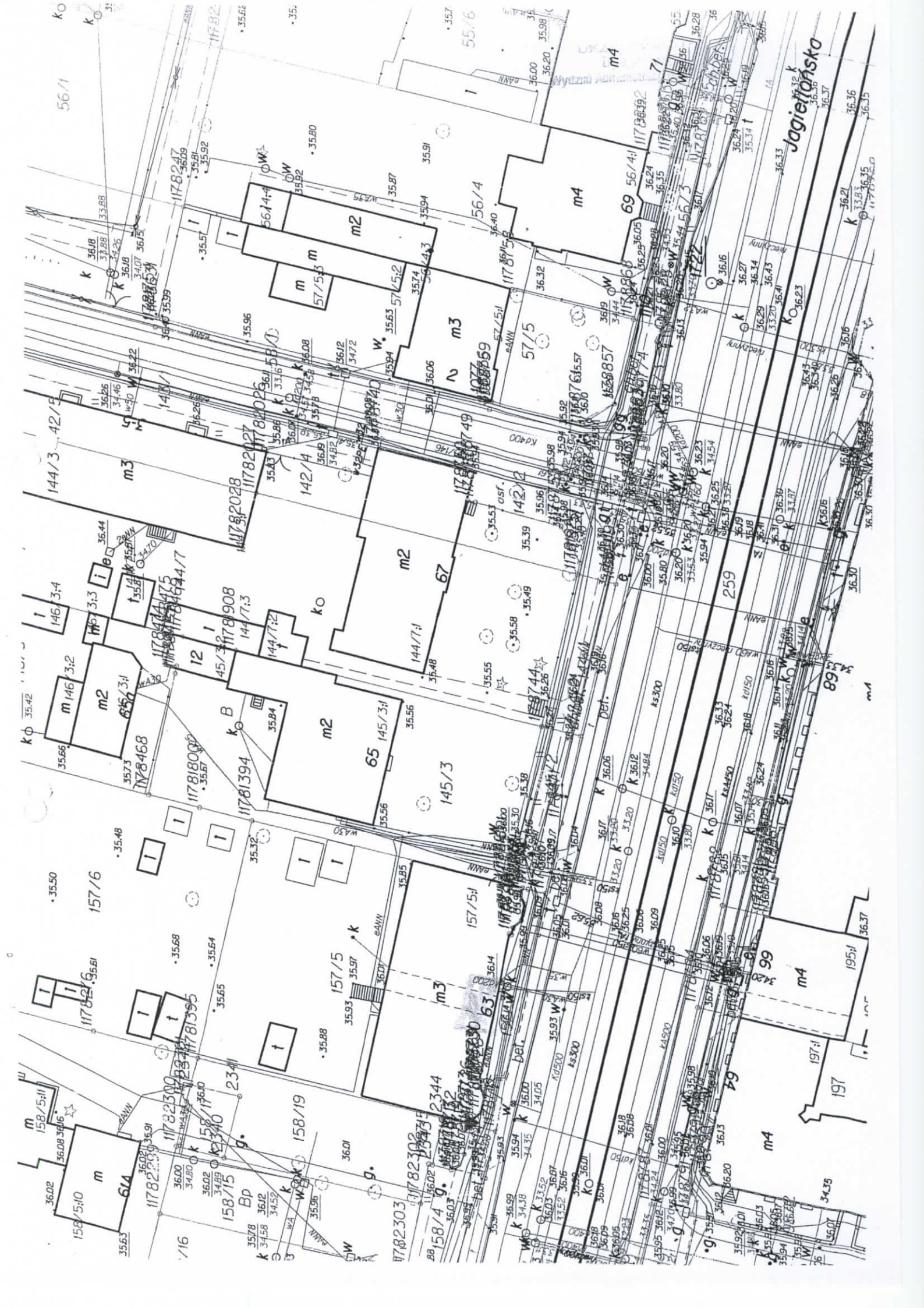


Załącznik do decyzji
znak 6740.539.2013
nr 468/2013
z dnia 5.06.2013

LEGENDA:

————— INSTALACJA GAZOWA PROJEKTOWANA
- - - - - INSTALACJA GAZOWA ISTNIEJĄCA

Z. U. P. JANUSZ KĘPIŃSKI		Projekt Budowlany Branża instalacyjna
OBIEKT: Mieszkanie nr 4A przy ul. Jagiellońska 63 w Bydgoszcz		TEMAT: Instalacja gazowa - aksonometria
Projektant: Specjalność: Nr uprawnień	J. Kępiński Instalacyjno-inżynierska UAN-KZ-7210/103/87	
Sprawdził: Specjalność: Nr uprawnień	inż. A. Czarra Instalacyjno-inżynierska UAN-KZ-7210/167/86	
		10.04. 2013
		1:50 2



Jagietłowska

Architectural site plan showing building footprints, lot numbers, and street names. The plan includes numerous annotations such as 'm2', 'm3', 'm4', 'KO', 'K', 'W', and 'B'. It also features a grid of numerical values and various symbols indicating utility lines and structural details. The street 'Jagietłowska' is visible on the right side of the plan.