

22956 II - roboty budowlane aut. Nr 9/4
do 31/12
aut. Nr 4

Lp.	Opis i wyczerpanie	j.m.	Poszcz	Razem
1	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m ²		
	- ściany pokój (4.35+1.85+0.38+2.05+4.75+3.89)*2.60	m ²	44.902	
	pokój (3.81+2.72)*2*2.60	m ²	33.956	
	kuchnia (3.93+2.30+1.46+0.50+2.80+2.45)	m ²	13.440	
	łazienka (2.05+2.28)*2*2.60	m ²	22.516	
	przedpokój (2.65+1.67)*2*2.60	m ²	22.464	
			RAZEM	137.278
2	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
	sufity pokój 3.81*2.72	m ²	10.363	
	pokój (3.89*4.35)+(0.38*2.05)	m ²	17.701	
	przedpokój (1.69*2.65)+(0.85*0.20)	m ²	4.649	
	łazienka 2.28*2.05	m ²	4.674	
	kuchnia (2.45*2.80)+(0.50*2.30)	m ²	8.010	
			RAZEM	45.397
3	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 45.397-4.649-4.674	m ²		
		m ²	36.074	
			RAZEM	36.074
4	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej przedpokój (1.69*2.65)+(0.85*0.20)	m ²		
		m ²	4.649	
			RAZEM	4.649
5	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek 2	szt.		
		szt.	2.000	
			RAZEM	2.000
6	Obsadzenie kratki wentylacyjnych-kuchnia, łazienka 2	szt.		
		szt.	2.000	
			RAZEM	2.000
7	Obsadzenie kratki wentylacyjnych -kratka wentylacyjna w drzwiach łazienki - analogia 1	szt.		
		szt.	1.000	
			RAZEM	1.000
8	Uzup. tynk zwyk. wew. kat. III z zapr. cem.-wap. na ścian. i słup. prostok. na podł. z cegły i pustaków (do 5m2 w 1 miej.) 2	m ²		
		m ²	2.000	
			RAZEM	2.000
9	Montaż nawiewników okiennych higrosterowalnych -kuchnia, dwa pokoje 3	szt.		
		szt.	3.000	
			RAZEM	3.000
10	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych -analogia: zawieszenie skrzydeł drzwiowych w istniejących ościeżnicach + regulacja kuchnia, mały pokój 2	szt.		
		szt.	2.000	
			RAZEM	2.000
11	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych -pozostałe wejściowe, łazienka, duży pokój 3	szt.		
		szt.	3.000	
			RAZEM	3.000
12	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami wejściowe i wewnątrzlokalowe (0.85*2)*5	m ²		
		m ²	8.500	
			RAZEM	8.500
13	Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 137.278	m ²		
		m ²	137.278	
			RAZEM	137.278

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 45.379	m ²		
		m ²	45.379	
			RAZEM	45.379
15	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 45.379	m ²		
		m ²	45.379	
			RAZEM	45.379
16	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 137.278	m ²		
		m ²	137.278	
			RAZEM	137.278
17	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 45.379	m ²		
		m ²	45.379	
			RAZEM	45.379
18	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 137.278-22.57	m ²		
		m ²	114.708	
			RAZEM	114.708
19	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewn.ścian z jednokrotnym szpachlowaniem - lamperia w łazience i w.c. do wys 2 m i do wys 1,5 m w kuchni -przy kuchence i zlewozmywaku łazienka (2.28+2.05)*2*2 kuchnia - w pasie roboczym 3.5* 1.5	m ²		
		m ²	17.320	
		m ²	5.250	
			RAZEM	22.570
20	Wymiana zamków wpuszczanych zwykłych - zamek z wkładką patentowa do drzwi wejściowych 1	szt.		
		szt.	1.000	
			RAZEM	1.000
21	Wymiana klamek z szyldami 5	szt.		
		szt.	5.000	
			RAZEM	5.000
22	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych 8.50	m		
		m	8.500	
			RAZEM	8.500
23	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - Winigam gat I gr 2-3 mm- 36.074	m ²		
		m ²	36.074	
			RAZEM	36.074
24	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyścienne z polichlorku winylu klejone 41.37	m		
		m	41.370	
			RAZEM	41.370
25	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża przedpokój (1.69*2.65)+(0.85*0.20)	m ²		
		m ²	4.649	
			RAZEM	4.649
26	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 20x20 cm układane na klej metodą zwykłą (1.69*2.65)+(0.85*0.20)	m ²		
		m ²	4.649	
			RAZEM	4.649
27	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokoliki 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża 8.030	m		
		m	8.030	
			RAZEM	8.030
28	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokoliki 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą 8.030	m		
		m	8.030	
			RAZEM	8.030
29	Dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2 analogia okno w pokoju, kuchnia - regulacja, naprawa 2	szt.		
		szt.	2.000	
			RAZEM	2.000
30	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie parapety zewnętrzne 1.038	m ²		
		m ²	1.038	
			RAZEM	1.038

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
31	Mycie po robotach malarskich drzwi- analogia - umycie grzejników i parapetów wewnętrznych 1	kpl kpl	1.000	
			RAZEM	1.000
32	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi i materialow z rozbiorki 0.2	m ³ m ³	0.200	
			RAZEM	0.200
33	Utylizacja 1	kpl kpl	1.000	
			RAZEM	1.000
34	Opinia kominiarska po remoncie 1	kpl kpl	1.000	
			RAZEM	1.000

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	ORGBUD wyd.I 1988
2	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996
3	(N.Z.) ORGBUD wyd.I 1992-1999
4	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów
5	ORGBUD wyd. spec. 1998
6	IGM wyd.II 2000

2.01.19
 Inspektor Nadzoru Budowlanego
 Violetta Purzyńska
 upr. bud. GP-KZ-7367256/92
 w specjalności kier. i nadz. budowlanej
 w zakresie ogólnobudowlanym.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 1204-08 1)	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności duży pokój ,kuchnia- usunięcie pozostałości po baranku 76.70	m ² m ²	 76.700	 76.700
				RAZEM	76.700
2	KNR 4-01 1204-02 1)	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian duży pokój,mały pokój,kuchnia,przedpokój 131.100	m ² m ²	 131.100	 131.100
				RAZEM	131.100
3	KNR 4-01 1204-01 1)	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów przedpokój,duży pokój 22.083	m ² m ²	 22.083	 22.083
				RAZEM	22.083
4	KNR 4-01 1206-02 1)	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania lamperia w łazience 7.011	m ² m ²	 7.011	 7.011
				RAZEM	7.011
5	KNR 4-01 1209-10 1)	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 drzwi do pokoi,wejściowe,kuchnia,łazienka 8.0	m ² m ²	 8.000	 8.000
				RAZEM	8.000
6	KNR 4-01 0903-01 1)	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych mały pokój,duży pokój(zawieszenie skrzydła),drzwi wejściowe (tra) 3	szt. szt.	 3.000	 3.000
				RAZEM	3.000
7	KNR 4-01 0909-04 1)	Dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2 okno w pokoju,kuchnia - regulacja 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
8	KNR 4-01 1215-07 1) analogia	Mycie po robotach malarskich podłóg drewnianych malowanych- oczyszczenie wszystkich podłóg w mieszkaniu 47.437	m ² m ²	 47.437	 47.437
				RAZEM	47.437
9	KNR 4-01 0818-04 1) analogia	Naprawa listew przyściennych PCW o długości do 1.0 m w jednym miejscu R =50% M-klej do listew przyklejenie:mały pokój,duży pokój - przyjęto 10 miejsc 10	miejsc. miejsc.	 10.000	 10.000
				RAZEM	10.000
10	KNR 4-01 0817-05 1)	listwy przyścienne z PCW przedpokój 1.0	m m	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
11	KNR 4-01 0811-07 1) analogia	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej - na zaprawie klejowej 4.426	m ² m ²	 4.426	 4.426
				RAZEM	4.426
12	kalk. własna	Likwidacja suszarki w łazience,usunięcie haków w ościeżnicy drzwi dużego pokoju z zaszpachlowaniem otworów,usunięcie mocowań w skrzydle okiennym po żaluzjach,usunięcie żaluzji okiennych w kuchni 1	kpl kpl	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996

05.09.13
Inspektor Nadzoru Budowlanego
Violetta Puzyńska
upr. bud. GP-KZ-7342/256/92
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
w zakresie ogólnobudowlanym.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Bora Komorowskiego 10 m.52					
1	KNR 2-15 0310-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 2-15 0311-03 analogia	Kuchnia gazowa z piekarnikiem elektrycznym	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNR 2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaków stalowych na szafce + szafka	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNR-W 2- 15 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR 2-15 0115-02	Baterie zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR-W 2- 15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
7	KNR 4-02 0230-07	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
		4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
8	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m		
		4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
9	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
10	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNR 4-02 0233-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
12	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
13	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z porcelany 'kompakt'	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
14	KNR 2-15 0107-06	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNR 2-15 0114-01 analogia	Zawór do spłuczki	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNR 4-02 0235-07	Demontaż wanny	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	KNR 2-15 0222-04	Montaż wanien kąpielowych stalowych bez obudowy z baterią (uwaga wannę nie wliczać do kalkulacji-wanna u inwestora -odebrać i dostar- czyć na pustostan) 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
18	KNR 2-15 0115-06	Baterie wannowe o śr.nom. 15 mm montaż + wężyki 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	1.000
19	KNR 2-15 0305-01	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych 1	lokal. lokal.	RAZEM 1.000	1.000
20	analiza in- dywidualna	Czyszczenie umywalki z baterią i umocowanie 1	kpl. kpl.	RAZEM 1.000	1.000
				RAZEM	1.000

Inspektor Nadzoru
Anna Sikorska
 Anna Sikorska
 upr. bud nr ewj.d. KUP/0062/OWOS/11
 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
 ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH.

Obiekt: **Mieszkanie** - 2pokoje, kuchnia, łazienka ,wc,p pokój.

Budowa: **Bydgoszcz** - ul. B. Komorowskiego 10 m. nr 52

I. Zakres remontu.

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/m	Wartość
1.	Wymiana osprzętu elektrycznego .	1kpl	
2.	Montaż ochronników ,w TM w obudowie S12i wyłącznika różnicowo-prądowego	1kpl	
3.	Wykonanie pomiarów i sporządzenie protokołu.	1kpl	
4.	RAZEM NETTO w PLN		