

aut. Nr 8
do SIWZ

Przedsiębiorstwo Usługowe



85-664 Bydgoszcz ul. E.Plater 10/3 tel/fax 0-52 3411420 e-mail:jmobrys@poczta.onet.pl

PROJEKTY DLA BUDOWNICTWA

PROJEKT BUDOWLANY

INWESTOR

*Administracja Domów Miejskich ADM sp.z o.o
Bydgoszcz ul. Śniadeckich 1*

TEMAT

*Projekt remontu ścian zewnętrznych wraz z kolorystyką
i wymianą części stolarki budynku przy ul.Jagiellońskiej 61
w Bydgoszczy.*

*Działka Nr 158/16
Obręb Nr 178*

ETAP:

Projekt budowlany

PROJEKTANT:

*mgr inż. arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz
nr upr. GpKG-I-7342-43/95*

SPRAWDZAJĄCY:

*mgr inż. Jerzy Mąkowski
Nr. Upr. Ua-IV/8346/192/TO/88-89*

Bydgoszcz , 25.06.2013 r

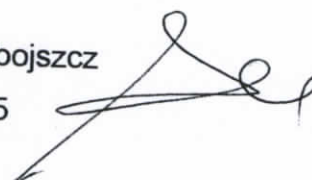
Bydgoszcz 24.06.2013

Oświadczenie

Oświadczam, że niniejszy projekt remontu ścian zewnętrznych wraz z kolorystyką i wymianą części stolarki budynku przy ul. Jagiellońskiej 61 w Bydgoszczy został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz

Nr upr. GpKG-I-7342-43/95



mgr inż. Jerzy Mąkowski

Nr. Upr. Ua-IV/8346/192/TO/88-89





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Maria PAWLICKA-ZABOJSZCZ

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **GPKG-I-7342-43/95** „ jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0131**.

Członek czynny od: 04-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-12-2012 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2013 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Pawlicka-Zabojszcz, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0131-3ECB-974D-Y6D2-EC6Y

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Bydgoszcz, dnia 28.05.1996 r.



WOJEWODA BYDGOSKI

Nr ewid. GPKG-I-7342-43/95

DECYZJA

Na podstawie art. 12, ust. 1, pkt 1, art. 13, ust. 1, pkt 1 i ust. 4, art. 14, ust. 1, pkt 1 i ust. 3, pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. Nr 69, poz. 414), w związku z § 3, § 4, ust. 3 i § 9, ust. 1, pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38), po rozpatrzeniu wniosku Pani Anny Pawlickiej Zabojszcz,

nadaje

Pani Annie PAWLICKIEJ ZABOJSZCZ

mgr inż. architekt

ur. dnia 11 kwietnia 1960 r. w Bydgoszczy.

**uprawnienia budowlane
do projektowania w specjalności
architektonicznej
bez ograniczeń**

Uzasadnienie

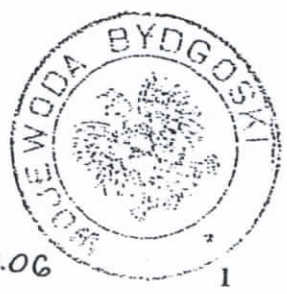
Komisja Egzaminacyjna, działająca w oparciu o zarządzenie Nr 115/95 Wojewody Bydgoskiego z dnia 8 sierpnia 1995 r. w sprawie powołania komisji do oceny osób ubiegających się o stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnień budowlanych i ustalenia dla niej regulaminu działania [Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 10, poz. 60] - stwierdziła posiadanie przez ww. wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych we wnioskowanej specjalności.

Po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu - orzekłem jak w sentencji.

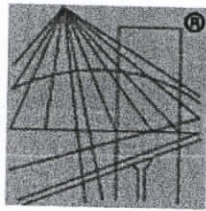
Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Za zgodność z oryginałem
arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz

podpis... data 05.07.06



Wojewoda Bydgoski
Wiesław Olszewski
Wiesław Olszewski



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-4J8-OLT-OAE *

Pan JERZY MAKOWSKI o numerze ewidencyjnym KUP/BO/3031/02
adres zamieszkania ul. E. PLATER 10/3, 85-664 BYDGOSZCZ
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2013-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2012-12-14 roku przez:

Adam Podhorecki, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Libet...
i Nadzoru Budowlanego
(kancelaria)

UA-IV/8346/192/TO/88-89

Nr

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 6 ust. 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) JERZY MAKOWSKI

(imię i nazwisko)

mgr inż. budownictwa

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 18 stycznia 1957 r. w Toruniu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie ogólnobudowlanym

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14

CWD MA-BUA-14 zam. 10997-Kw-W-76 WDA zam. 218-KI 50,000 plm. 71g

za zgodność z oryginałem

258

Chopina

172

159/8

323

Nr ewid. SIT 1/2000-2-0447

Skala 1:500

MIEJSKA PRACOWNIA GEODEZYJNA
w Bydgoszczy
Grodzki Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej w Bydgoszczy
Potwierdza się zgodność niniejszego dokumentu
z oryginałem przyniesionym do biurowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego

G. J. G. G.
(nazwa organu przechowującego oryginał)

w dniu

04.06.2013 **Leszek Cieślak**
(imię i nazwisko, podpis, stanowisko
bydgoszcz, dnia służbowo osoby upoważnionej)

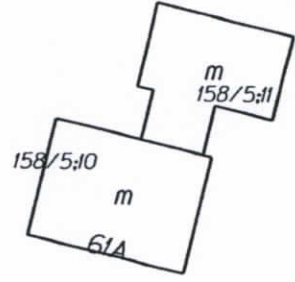
6 L
156
157/1

178

173/3
Bp

158/13

B



159/4

157/6

i
158/5:5

158/16

i

158/5:4

158/15
Bp

158/17

158/5:7

m2

m
158/5:8

158/19

59

157/5

159/3

61

158/5:1

158/4

158/18

m3

157/

259

63
157/3

235

233

Jagiellońska

234/3

09

231/1

242/12

m5

231/3

Bi

232:1

29

m2

260

PLAN SYTUACYJNY

Budynek remontowany

mgr inż. arch. Anna Pawlicha-Ladojszcz

Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej

Nr ewid. GPKG-4-7342-43/95

REPRODUKCJĘ WYKONANO
w MFG Bydgoszcz, dn. 04.06.13
Nr ewid. 178/13 egz. 1

Krakowska

98/2

230

m2



Opis techniczny

1. Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora
- inwentaryzacja obiektu
- uzgodnienia z konserwatorem zabytków i plastykiem miejskim.

2. Opis ogólny.

Budynek trzykondygnacyjny podpiwniczony ,
murowany z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cem. - wapiennej .
Tynk zwietrzały całkowicie do usunięcia .
Zniszczone opierzenia blacharskie do wymiany.
Niewymienione okna drewniane dość mocno zniszczone

3. Stan techniczny

Budynek jest w dobrym stanie technicznym , nie widać pęknięć ani
zarysowań budynku

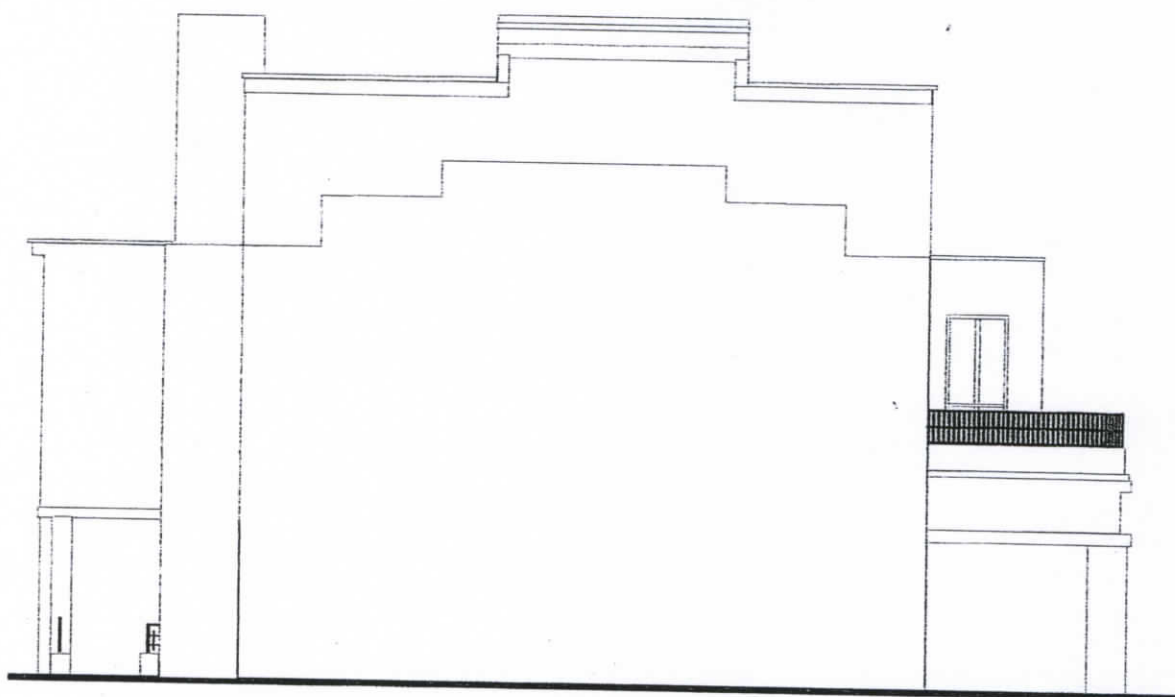
4. Zakres prac do wykonania.

- Montaż rusztowań
- skucie wszystkich tynków.
Oczyszczenie cegły licówki z farby i brudu przy użyciu wody
pod ciśnieniem, szczotek i ewentualnie środków chemicznych
ustalonych z nadzorem konserwatorskim.
- Demontaż zniszczonych obróbek blacharskich – parapetów ,
attyki itp
- Wymiana części okien drewnianych na nowe z PC w kolorze białym
z zachowaniem istniejących gabarytów.
- Demontaż rynny tarasu na elewacji bocznej

- Demontaż rynny tarasu na elewacji bocznej
- Demontaż posadzki tarasu od strony wschodniej wraz z izolacją i opierzeniem.
- Wymiana zniszczonych fragmentów rur spustowych. - *blacha tyt. - cynk*
- Montaż rury spustowej tarasu. - *blacha tyt. - cynkowe lpl*
- Zamurowanie otworu drzwiowego na elewacji północnej
- wymiana zniszczonych drzwi wejściowych frontowych na nowe drewniane wykonane na podstawie istniejących.
- Wykonanie nowej posadzki betonowej tarasu , izolacji z dwóch warstw papy termozgrzewalnej i opierzeń z blachy *ocynk tytan. - cynk*
- Wykonanie nowego tynku cementowo-wapiennego. *lpl*
- Jako wykończenie zastosować tynk ISPO KLASYK
- Montaż nowych obróbek z blachy ocynk.
- Montaż nowej rynny z blachy *ocynk tytan - cynkowej lpl*
- Wykonanie bonii prostokątnych i opasek okiennych.
- Demontaż płyt żelbetowych osłonowych tarasu na elewacji wschodniej
- Uzupełnienie elementów poziomych balustrady tarasu na elewacji wschodniej w miejscu usunięcia płyt osłonowych.
- Malowanie ścian farbą silikonową.
- Malowanie opierzeń blacharskich. Parapety w kolorze białym , pozostałe według kolorystyki.
- Malowanie balustrady tarasów.

PLYTY OSŁONOWE TARASU
DO USUNIĘCIA





ZACH.



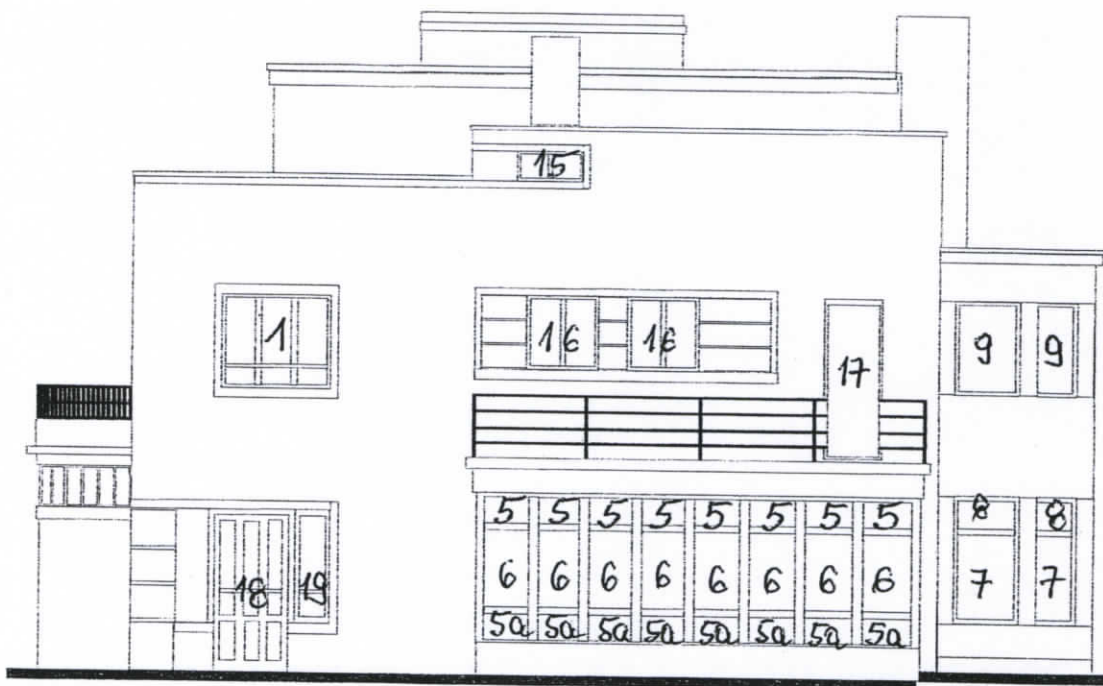
PŁN.

Zamurować otw. Drzwiowy

STOLARKA DO WYMIANY

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWE "OBRYŚ"		
Inwestor	ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH ADM sp. Z o.o.	
Obiekt	Bydgoszcz Jagiellońska 61	
Projektant	Mgr inż. arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz	Upr. dud. GPKG-I-43/95
Tytuł rysunku	Elewacje	Nr

11

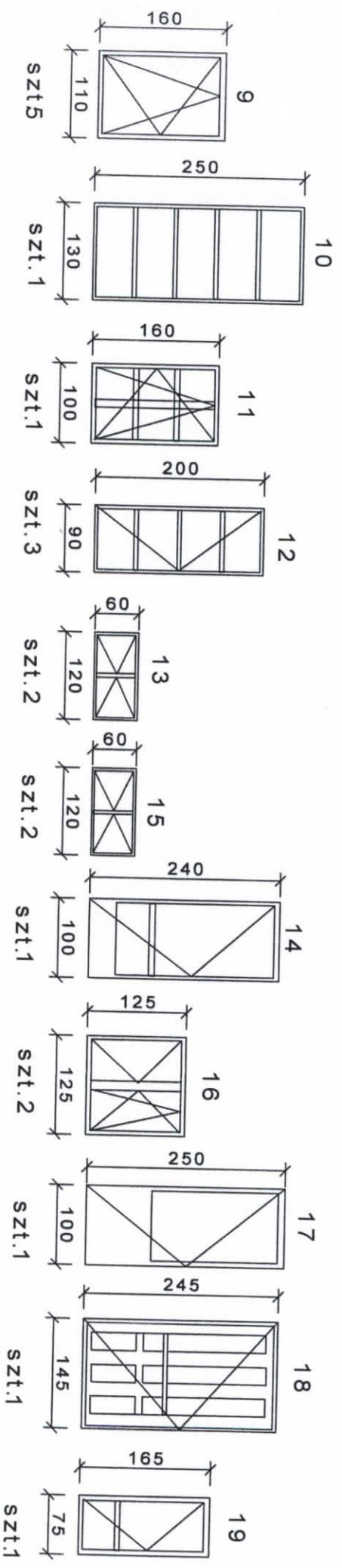
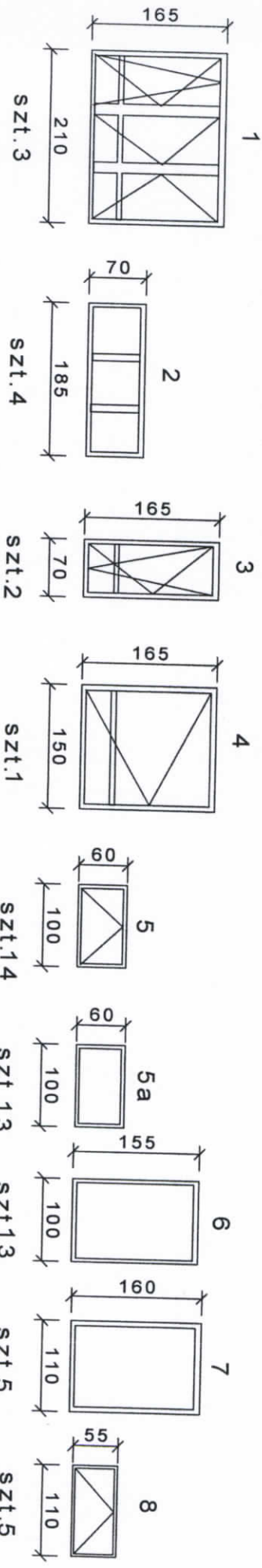


WSCH.



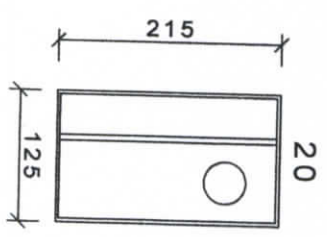
PŁD.

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWE "OBRYŚ"		
Inwestor	ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH ADM sp. Z o.o.	
Obiekt	Bydgoszcz Jagiellońska 61	
Projektant	Mgr inż.arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz Upr dud.GPKG-I-43/95	
Tytuł rysunku	Elewacje	Nr



wymiary sprawdzić w naturze

nową stolarkę wykonać dokładnie na podstawie istniejącej



ZESTAWIENIE NOWEJ STOLARKI

Przedsiębiorstwo Usługowe "OBRYŚ"			
Budynek mieszkalny Bydgoszcz ul. Jagiellońska 61			
obiekt	Inwestor		
	ADM. Bydgoszcz sp. z o.o.		
Projektant		branża: budowlana	
mgr inż. arch	mgr inż. arch	mgr inż. arch	mgr inż. arch
Anna Pawlicka	Anna Pawlicka	Anna Pawlicka	Anna Pawlicka
ZAPOSIŁCZ	ZAPOSIŁCZ	ZAPOSIŁCZ	ZAPOSIŁCZ
nr uprawnień		data	
UA-IV/8346/192/TO/88-89		06.2013	
podpis		podpis	
[Signature]		[Signature]	
nr. rys.		nr. rys.	
[Blank]		[Blank]	

Informacja BIOZ

1. Budynek mieszkalny – Bydgoszcz ul. Jagiellonska 61
2. Inwestor – Administracja Domów Miejskich Bydgoszcz ul. Śniadeckich 1
3. Projektant: mgr inż. arch. Anna Pawlicka Zabojszcz.

Część opisowa

1. Zakres robót dla dla całego zamierzenia budowlanego

Remont elewacji budynku .

- ustawienie rusztowań z zasłaniem pomostów roboczych,
- zabezpieczenie przejść dla pieszych .
- skucie luźnych tynków i uzupełnienie.
- Wymiana stolarki okiennej
- Demontaż zniszczonych opierzeń blacharskich .
- Wymiana posadzki, izolacji i opierzeń tarasu .
- Wykonanie listew profilowych i bonii. .
- wykonanie robót blacharsko-dekarskich.
- Malowanie elewacji.
- Malowanie opierzeń blacharskich
- Rozbiórka rusztowań
- Uporządkowanie terenu.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Budynek trzy kondygnacyjny w technologii tradycyjnej

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Projekt nie ingeruje w zagospodarowanie terenu

4. Wskazania dotyczące zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych , określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas występowania

Na terenie prowadzonych robót może wystąpić zagrożenie związane z pracami na rusztowaniu. Ciągi dla pieszych zabezpieczyć daszkami ochronnymi wyłożonymi słomianymi matami.

Stan rusztowania i elementów zabezpieczających należy okresowo sprawdzać.

Pracownicy muszą być zabezpieczeni w ubranie ochronne .

Główne zagrożenia podczas pracy na wysokości to upadek ludzi z wysokości ,porażenie piorunem , poślizgnięcie z powodu oblodzenia pomostów roboczych , uderzenie w części ciała przedmiotem spadającym z wyższych kondygnacji rusztowania.

Szczególnie należy przestrzegać warunków prowadzenia prac na wysokości w okresie zimowym.

Przy wykonywaniu robót stosować przepisy zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 06.02.2003 r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (DZ.U. zdn. 19.03.2003 r.Nr 47 , poz. 401)

5.Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Roboty szczególnie niebezpieczne nie występują.

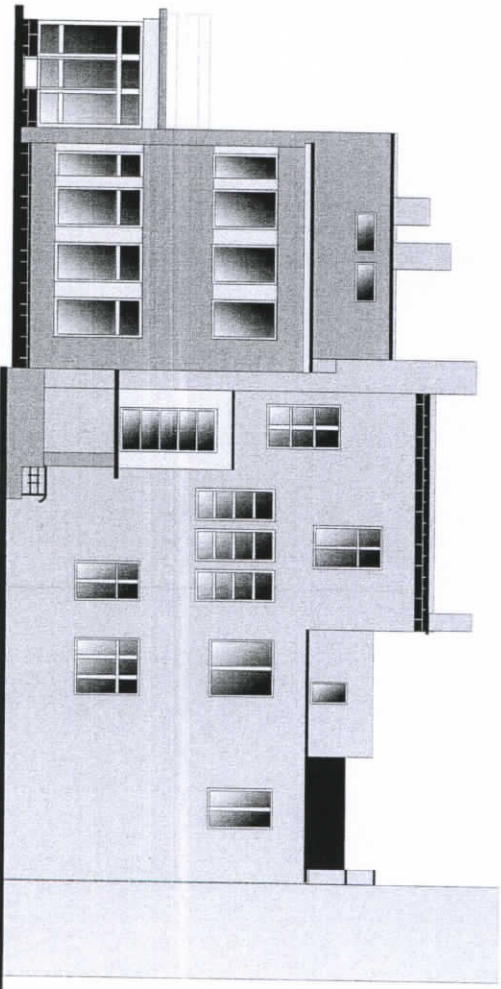
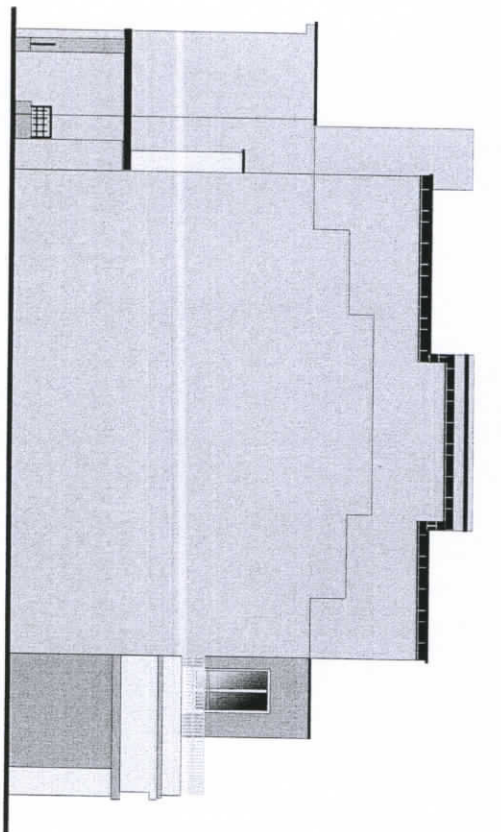
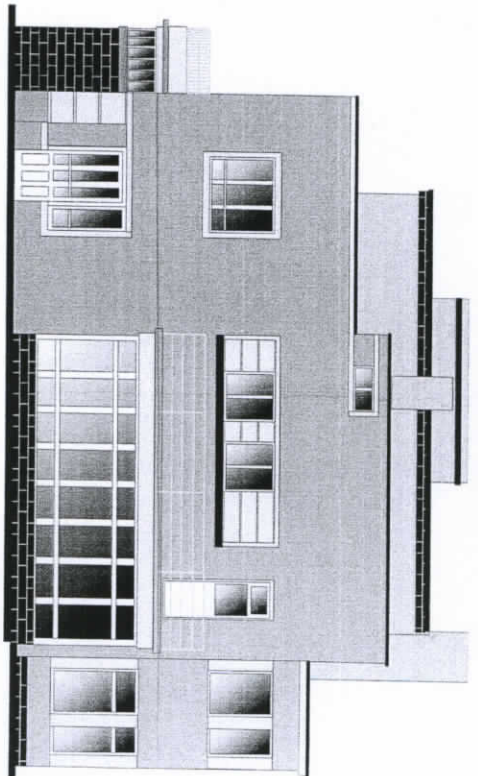
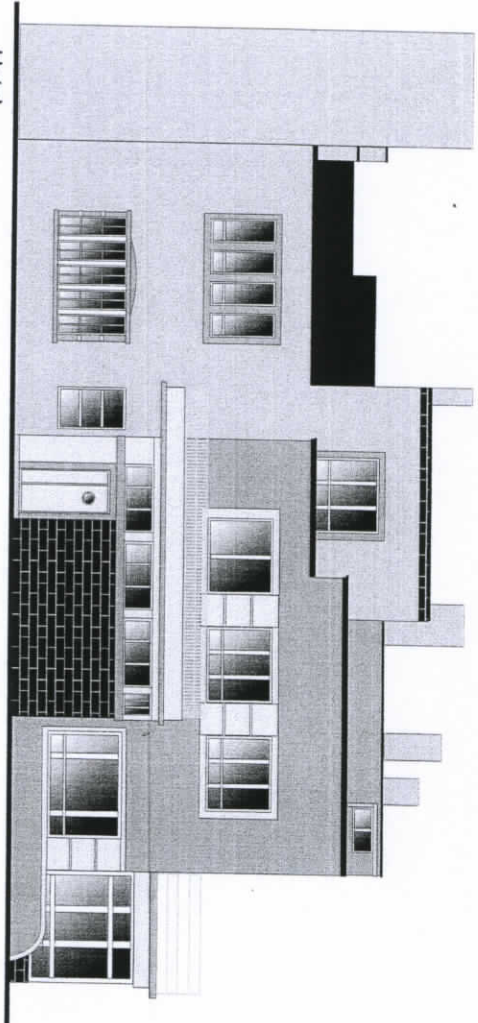
Pracownicy muszą być przeszkoleni na stanowisku pracy w zakresie BHP, dotyczącym wykonywanych prac.

6.Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych , zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie , w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację , umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru , awarii i innych zagrożeń.

- Oznakowanie i ogrodzenie placu budowy.
- Wykonanie i oznakowanie wszystkich dróg, przejść, przejazdów umożliwiających w razie pożaru, awarii i innych zagrożeń dojazd do obiektu straży pożarnej i karetki pogotowia oraz ewakuację ludzi. Dróg nie wolno zastawiać ani wykorzystywać na składowiska, muszą być w każdej chwili dostępne.
- Posiadanie gaśnic podręcznych znajdujących się w dobrze oznakowanym i dostępnym miejscu na budowie.
- Wyposażenie pracowników w podstawowy sprzęt bhp, jak: kaski, ubiór ochronny, rękawice, obuwie, okulary, itp.






 mgr inż. arch. Anna Pawlička-Zabojcz
 Uprawnienia budowlane do projektowania
 bez ograniczeń w specjalności
 architektonicznej
 Nr ewid. GPKG-I-7342-43/95

Hotel



Ściana zasłonięta budynkiem hotelu

System ispo EuColor 2001

-  240/33
-  240/32
-  240/34
-  250/40

GLÓWNY SPECJALISTA
Marek Męski
Jacek Piątek

KOLORYSTYKĘ OBIEKTU
 OPINIUJĘ POZYTYWNE
 Bydgoszcz, dnia 20.06.2013

Przedsiębiorstwo Usługowe "OBITY" ul. Tęczyńskiego 10
 Bydgoszcz ul. Tęczyńskiego 10

PROJEKT KOLORYSTYKI ELEWACJI BUDYNKU

ADRES OBIEKTU Bydgoszcz - Jagiellońska 61

Projektant Mar. Inż. arch. Anna Pawlińska-Zabojarsz

Sprawdzający Mar. Inż. Jacek Makowski

Nr upr. 06/2013	Data 06/2013	Podpis <i>[Signature]</i>
06/2013		

MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
[Signature]
 Anna Pawlińska-Zabojarsz