



ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH „ADM” Sp. z o.o.
85-011 Bydgoszcz, ul. Śniadeckich 1

NIP: 554-03-16-382

http://adm.com.pl http://admwm.pl info@adm.com.pl

Sekretariat: 52-348-16-01/02 Fax: 52-348-16-07

Zarejestrowana pod nr KRS: 0000124375 w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, gdzie przechowywana jest dokumentacja Spółki. Wysokość kapitału zakładowego Spółki: 41 631 500 zł
Znak sprawy : ZZZ-2400-61/13

Bydgoszcz, dnia 17.07.2013r.

**Ogłoszenie
o wyborze najkorzystniejszej oferty
Nr sprawy – 61/P/2013**

Na podstawie art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 ze zm.), z upoważnienia Zamawiającego przekazuję informacje dotyczące zamówienia:

Remont lokali mieszkalnych (pustostanów) w budynkach przy ul. Pomorskiej 88B/48, Pomorskiej 88G/2, Pomorskiej 88C/9, Przemysłowej 8/9, Kościuszki 42/20, Leszczyńskiego 79/2, Toruńskiej 81/2, Toruńskiej 61/6, Jagiellońskiej 63/4A w Bydgoszczy

1) **Zadanie nr 1:** remont lokalu mieszkalnego przy ul. Pomorskiej 88B/48

Najkorzystniejszą ofertę, która w kryterium cena uzyskała 100 pkt, złożył: Rafał Książak prowadzący działalność gospodarczą p.n. Firma Wielobranżowa BERGO z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Nakielskiej 221c

a) ponadto zostały jeszcze złożone następujące oferty niepodlegające odrzuceniu:

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Ilość punktów
1	PPHU „BUDMOT” Łukasz Zaborowski Ul. Filmowa 6, 85 – 836 Bydgoszcz	82,58
3	Zakład Usług Remontowo – Budowlany Benedykt Adamski Ul. M.C. Skłodowskiej 11A, 85 – 088 Bydgoszcz	79,29
4	„KRZYŚ-BUD” USŁUGI OGÓLNOBUDOWLANE Krzysztof Czyż Ul. Św. Wojciecha 4, Kołaczkowo, 89-200 Szubin	72,94

Uzasadnienie faktyczne – Jedynym kryterium oceny było kryterium ceny.

Wybrana oferta spełnia wszystkie warunki stawiane w SIWZ i uzyskała 100 pkt.

Uzasadnienie prawne – art. 91 ust. 1 – Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

2) **Zadanie nr 2:** remont lokalu mieszkalnego przy ul. Pomorskiej 88G/2

Najkorzystniejszą ofertę, która w kryterium cena uzyskała 100 pkt, złożył: Łucjan Michalak prowadzący działalność gospodarczą p.n. P.P.H.U. MICHALAK z siedzibą: Czarnowo 28A, 87 – 134 Zławieś Wielka

a) ponadto zostały jeszcze złożone następujące oferty niepodlegające odrzuceniu:

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Ilość punktów
2	PPHU „BUDMOT” Łukasz Zaborowski Ul. Filmowa 6, 85 – 836 Bydgoszcz	70,27
3	Firma Wielobranżowa BERGO, Rafał Książak Ul. Nakielska 221c, 85-381 Bydgoszcz	71,33

Rejony Obsługi Mieszkańców

ROM-1 ul. Techników 5
ROM-3 ul. Gdańska 9
RWM-1 ul. Toruńska 36

tel. 52-34-88-861
tel. 52-34-88-920
tel. 52-34-88-728

ROM-2 ul. Broniewskiego 10
ROM-4 ul. Fordońska 38
RWM-2 ul. Modrzewiowa 23

tel. 52-34-88-888
tel. 52-34-88-760
tel. 52-34-88-744

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych

4	Zakład Usług Remontowo – Budowlany Benedykt Adamski Ul. M.C. Skłodowskiej 11A, 85 – 088 Bydgoszcz	64,32
5	„KRZYŚ-BUD” USŁUGI OGÓLNOBUDOWLANE, Krzysztof Czyż Ul. Św. Wojciecha 4, Kołaczkowo, 89-200 Szubin	57,31

Uzasadnienie faktyczne – Jedynym kryterium oceny było kryterium ceny.

Wybrana oferta spełnia wszystkie warunki stawiane w SIWZ i uzyskała 100 pkt.

Uzasadnienie prawne – art. 91 ust. 1 – Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

3) **Zadanie nr 3:** remont lokalu mieszkalnego przy ul. Pomorskiej 88C/9

Najkorzystniejszą ofertę, która w kryterium cena uzyskała 100 pkt, złożył: Rafał Księżak prowadzący działalność gospodarczą p.n. Firma Wielobranżowa BERGO z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Nakielskiej 221c

a) ponadto została jeszcze złożona następująca oferta niepodlegająca odrzuceniu:

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Ilość punktów
1	Zakład Ogólnobudowlany Mariola Kitowska Ul. Małachowskiego 23/2, 85 – 603 Bydgoszcz	79,62
2	P.P.H.U. MICHALAK , Łucjan Michalak Czarnowo 28A, 87 – 134 Zławień Wielka	65,61
3	PPHU „BUDMOT” Łukasz Zaborowski Ul. Filmowa 6, 85 – 836 Bydgoszcz	87,76
5	„KRZYŚ-BUD” USŁUGI OGÓLNOBUDOWLANE Krzysztof Czyż Ul. Św. Wojciecha 4, Kołaczkowo, 89-200 Szubin	77,50

Uzasadnienie faktyczne – Jedynym kryterium oceny było kryterium ceny.

Wybrana oferta spełnia wszystkie warunki stawiane w SIWZ i uzyskała 100 pkt.

Uzasadnienie prawne – art. 91 ust. 1 – Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

4) **Zadanie nr 4 :** remont lokalu mieszkalnego przy ul. Przemysłowej 8/9

Najkorzystniejszą ofertę, która w kryterium cena uzyskała 100 pkt, złożył: Łukasz Zaborowski prowadzący działalność gospodarczą PPHU „BUDMOT” z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Filmowej 6

a) ponadto została jeszcze złożona następująca oferta niepodlegająca odrzuceniu:

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Ilość punktów
2	Firma Wielobranżowa BERGO, Rafał Księżak Ul. Nakielska 221c, 85-381 Bydgoszcz	96,82
3	Zakład Usług Remontowo – Budowlany Benedykt Adamski Ul. M.C. Skłodowskiej 11A, 85 – 088 Bydgoszcz	97,04
4	„KRZYŚ-BUD” USŁUGI OGÓLNOBUDOWLANE Krzysztof Czyż Ul. Św. Wojciecha 4, Kołaczkowo, 89-200 Szubin	91,21

Uzasadnienie faktyczne – Jedynym kryterium oceny było kryterium ceny.

Wybrana oferta spełnia wszystkie warunki stawiane w SIWZ i uzyskała 100 pkt.

Uzasadnienie prawne – art. 91 ust. 1 – Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

5) **Zadanie nr 5 :** remont lokalu mieszkalnego przy ul. Kościuszki 42/20

Najkorzystniejszą ofertę, która w kryterium cena uzyskała 100 pkt, złożył: Rafał Księżak prowadzący działalność gospodarczą p.n. Firma Wielobranżowa BERGO z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Nakielskiej 221c

a) ponadto została jeszcze złożona następująca oferta niepodlegająca odrzuceniu:

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Ilość punktów
1	Zakład Ogólnobudowlany , Mariola Kitowska Ul. Małachowskiego 23/2, 85 – 603 Bydgoszcz	91,72

2	PPHU „BUDMOT” , Łukasz Zaborowski Ul. Filmowa 6, 85 – 836 Bydgoszcz	98,85
4	„KRZYŚ-BUD” USŁUGI OGÓLNOBUDOWLANE, Krzysztof Czyż Ul. Św. Wojciecha 4, Kołaczkowo, 89-200 Szubin	88,24

Uzasadnienie faktyczne – Jedynym kryterium oceny było kryterium ceny.

Wybrana oferta spełnia wszystkie warunki stawiane w SIWZ i uzyskała 100 pkt.

Uzasadnienie prawne – art. 91 ust. 1 – Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

6) **Zadanie nr 6:** remont lokalu mieszkalnego przy ul. Leszczyńskiego 79/2

Najkorzystniejszą ofertę, która w kryterium cena uzyskała 100 pkt, złożył: Łucjan Michalak prowadzący działalność gospodarczą p.n. P.P.H.U. MICHALAK z siedzibą: Czarnowo 28A, 87 – 134 Zławieś Wielka

a) ponadto została jeszcze złożona następująca oferta niepodlegająca odrzuceniu:

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Ilość punktów
1	Zakład Ogólnobudowlany Mariola Kitowska Ul. Małachowskiego 23/2, 85 – 603 Bydgoszcz	76,80
3	PPHU „BUDMOT” , Łukasz Zaborowski Ul. Filmowa 6, 85 – 836 Bydgoszcz	78,90
4	Firma Wielobranżowa, BERGO , Rafał Księżak Ul. Nakielska 221c, 85-381 Bydgoszcz	60,24
5	Zakład Usług Remontowo – Budowlany Benedykt Adamski Ul. M.C. Skłodowskiej 11A, 85 – 088 Bydgoszcz	81,27
6	„KRZYŚ-BUD” USŁUGI OGÓLNOBUDOWLANE Krzysztof Czyż Ul. Św. Wojciecha 4, Kołaczkowo, 89-200 Szubin	72,25

Uzasadnienie faktyczne – Jedynym kryterium oceny było kryterium ceny.

Wybrana oferta spełnia wszystkie warunki stawiane w SIWZ i uzyskała 100 pkt.

Uzasadnienie prawne – art. 91 ust. 1 – Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

7) **Zadanie nr 7 :** remont lokalu mieszkalnego przy ul. Toruńskiej 81/2

Najkorzystniejszą ofertę, która w kryterium cena uzyskała 100 pkt, złożył: Rafał Księżak prowadzący działalność gospodarczą p.n. Firma Wielobranżowa BERGO z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Nakielskiej 221c

a) ponadto została jeszcze złożona następująca oferta niepodlegająca odrzuceniu:

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Ilość punktów
1	Firma Handlowo – Usługowo „TERMEX”, Paweł Mielcarek Ul. Winnica 14, 89 – 200 Szubin	98,35
2	PPHU „BUDMOT”, Łukasz Zaborowski Ul. Filmowa 6, 85 – 836 Bydgoszcz	98,97
4	Zakład Usług Remontowo – Budowlany, Benedykt Adamski Ul. M.C. Skłodowskiej 11A, 85 – 088 Bydgoszcz	97,09
5	„KRZYŚ-BUD” USŁUGI OGÓLNOBUDOWLANE, Krzysztof Czyż Ul. Św. Wojciecha 4, Kołaczkowo, 89-200 Szubin	85,65

Uzasadnienie faktyczne – Jedynym kryterium oceny było kryterium ceny.

Wybrana oferta spełnia wszystkie warunki stawiane w SIWZ i uzyskała 100 pkt.

Uzasadnienie prawne – art. 91 ust. 1 – Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

8) **Zadanie nr 8 :** remont lokalu mieszkalnego przy ul. Toruńskiej 61/6

Najkorzystniejszą ofertę, która w kryterium cena uzyskała 100 pkt, złożył: Łukasz Zaborowski prowadzący działalność gospodarczą PPHU „BUDMOT” z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Filmowej 6

a) ponadto została jeszcze złożona następująca oferta niepodlegająca odrzuceniu:

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Ilość punktów
1	Zakład Ogólnobudowlany Mariola Kitowska Ul. Małachowskiego 23/2, 85 – 603 Bydgoszcz	97,28

2	P.P.H.U. MICHALAK , Łucjan Michalak Czarnowo 28A, 87 – 134 Zławieś Wielka	98,97
3	Firma Handlowo – Usługowo „TERMEX”, Paweł Mielcarek, Ul. Winnica 14, 89 – 200 Szubin	99,69
5	Firma Wielobranżowa, BERGO Rafał Księżak Ul. Nakielska 221c, 85-381 Bydgoszcz	86,04
6	Zakład Usług Remontowo – Budowlany Benedykt Adamski Ul. M.C. Skłodowskiej 11A, 85 – 088 Bydgoszcz	98,85
7	„KRZYŚ-BUD” USŁUGI OGÓLNOBUDOWLANE, Krzysztof Czyż Ul. Św. Wojciecha 4, Kołaczkowo, 89-200 Szubin	85,52

Uzasadnienie faktyczne – Jedynym kryterium oceny było kryterium ceny.
Wybrana oferta spełnia wszystkie warunki stawiane w SIWZ i uzyskała 100 pkt.

Uzasadnienie prawne – art. 91 ust. 1 – Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

9) **Zadanie nr 9** : lokal przy ul. Jagiellońskiej 63/4A

Zadanie nr 9 zostało unieważnione.

Uzasadnienie faktyczne – Cena złożonej oferty przekracza kwotę przeznaczoną na realizację niniejszego zamówienia.

Uzasadnienie prawne – art. 93 ust. 1 pkt 4) – oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych
Skiercki
Tomasz Skierecki