

**Załącznik nr 9/9 do SIWZ**

**Przedmiar robót dla lokalu przy  
ul. Jagiellońskiej 63/4a**

## Roboty budowlane

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 1205-01 1)	Zerwanie starych tapet  (5.60+3.04)*2*3.50 (2.04+1.21)*2*2.31-(0.8*2)*3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  60.480 10.215	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.695</b>
2	KNR 4-01 1202-09 2)	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> - ściany (5.60+3.04)*2*3.50 (2.07+2.63)*2*3.50 (2.04+1.21)*2*2.31-(0.8*2)*3 (1.85+1.40)*2*1.32	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  60.480 32.900 10.215 8.580	
				<b>RAZEM</b>	<b>112.175</b>
3	KNR 4-01 1202-09 2)	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> - sufity 5.60*3.04 2.07*2.63 1.60*1.40	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  17.024 5.444 2.240	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.708</b>
4	KNR 4-01 0354-13 2)	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek  kuchnia, łazienka 2	szt.   szt.	   2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
5	KNR 4-01 0410-07 1) analogia	Wymiana podsufitki z płyt pilśniowych twardych o grubości 5 mm: Demontaż i ponowny montaż zabudowy z boazerii w przedpokoju na suficie  1.21*2.04	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   2.468	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.468</b>
6	KNR 4-01 0322-02 2)	Obsadzenie kratki wentylacyjnych  2	szt.   szt.	   2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
7	kalk. własna	Montaż nawiewników higrosterowalnych  2	szt.   szt.	   2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
8	KNR 4-01 0354-09 1)	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>  kuchnia, pokój 2	szt.   szt.	   2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
9	KNR 2-02 1016-01 3)	Ościeżnice drzwiowe stalowe dla drzwi wewnętrznych  2	szt.   szt.	   2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
10	KNR 2-02 1019-05 3)	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, szklone jednodzielne o powierzchni do 2.0 m <sup>2</sup> fabrycznie wykończone  2	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
11	KNR 4-01 0920-24 1)	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych  2	szt.   szt.	   2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
12	KNR 4-01 0920-20 1)	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami  2	szt.   szt.	   2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
13	KNR 4-01 0711-03 2)	Uzup. tynk. zwyk. wew. kat. III z zapr. cem. - wap. na ścian. i słup. prostok. na podł. z cegły i pustaków (do 5m <sup>2</sup> w 1 miej.)  5	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
14	NNRNKB 202 1134-02 4)	Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe  112.175	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   112.175	
				<b>RAZEM</b>	<b>112.175</b>
15	NNRNKB 202 1134-01 5)	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome  24.708	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   24.708	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.708</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	KNR 2-02 0815-04 3)	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 112.175	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	112.175	
				<b>RAZEM</b>	<b>112.175</b>
17	KNR 2-02 0815-06 3)	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 24.708	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	24.708	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.708</b>
18	KNR 2-02 1505-03 3)	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem ściany i sufity 112.175+24.708	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	136.883	
				<b>RAZEM</b>	<b>136.883</b>
19	KNR 4-01 1212-28 2)	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych 5	m		
			m	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
20	KNR 4-01 1209-10 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz.4.5.4. 9914-08 1)	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup> - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m <sup>2</sup> - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski jednostronne gładkie o szer. do 10 cm  łazienka 1.6	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.600</b>
21	KNR 4-01 1210-10 z.sz.4.5.4. 9914-08 1) analogia	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup> - opaski jednostronne gładkie o szer. do 10 cm - boazeria na suficie w przedpokoju  1.21*2.04	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2.468	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.468</b>
22	KNR 0-12 0829-04 6) analogia	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30 x 30 cm - na klej - Odświeżenie fug -płytki w w łazience na ścianach i podłodze i kuchni na ścianach  3.20 (1.85+1.40)*2*2.15-(0.8*2)+(1.85*1.40)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3.200	
			m <sup>2</sup>	14.965	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.165</b>
23	KNR 4-01 0815-05 1)	Uzupełnienie listew przyściennych z drewna liściastego w odcinkach prostych 5	m		
			m	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
24	KNR 4-01 1216-01 1) analogia	Zabezpieczenie podłóg folią  30	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	30.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.000</b>
25	KNR 4-01 1216-02 1) analogia	Usunięcie folii  30	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	30.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.000</b>
26	Kalkulacja własna 2)	Wywiezienie materiałów z rozbiórki i utylizacja  1	kpl		
			kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
27	Kalkulacja własna 2)	Opinia kominiarska po remoncie  1	kpl		
			kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

## OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996
2	ORGBUD wyd.I 1988
3	ORGBUD wyd. spec. 1998
4	(N.Z.) ORGBUD wyd.I 1992-1999
5	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów

M.06 17  
Inspektor Nadzoru Budowlanego

Violetta Narzyńska  
upr. bud. GP-KZ-7342/256/92  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
w zakresie ogólnobudowlanych.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Jagiellońska 63 m 4a</b>					
1	KNR-W 2-15 0140-06	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm ( 1 zawór)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
2	KNR-W 2-15 0123-01	Dotatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
3	KNR 4-02 0235-05	Demontaż zlewozmywaka +szafka	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
4	KNR 4-02 0132-01	Demontaż baterii zmywakowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
5	KNR 4-02 0314-03	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej z piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
6	KNR 2-15 0311-03 analogia	Kuchnia gazowa z piekarnikiem elektrycznym + wąż ze szybkozłączką	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
7	KNR 2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaków dwukomorowych na szafce + szafka	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
8	KNR-W 2-15 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
9	KNR 2-15 0115-02	Baterie zmywakowe o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
10	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
11	analiza indywidualna	Wyczyszczenie urządzeń i przyborów sanitarnych	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Inspektor Nadzoru  
*Anna Sikorska*  
 Anna Sikorska  
 upr. bud. nr ewid. KUP/0062/OWOS/11  
 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
 ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>instalacja gazow, c.o. i cwu</b>					
1		<b>instalacja gazowa c.o. i cwu</b>			
1	KNR 4-02 d.1 0314-05	Demontaż pieca gazowego wieloczerpalnego	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
2	KNR 4-02 d.1 0314-04	Demontaż GPOW o mocy 5kw - analogia	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
3	KNR 4-02 d.1 0308-01	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 15-20 mm	m		
		11	m	11.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.000</b>
4	KNR 4-02 d.1 0309-02	Demontaż podejścia do gazomierza o śr. 25 mm	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
5	KNR 2-15 d.1 0306-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o śr. przyłącza 25 mm na ścianach bez materiału	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
6	KNR 2-15 d.1 0403-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr. nom. 10-15 mm o połączeniach spawanych na ścianach budynku	m		
		1.3	m	1.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.300</b>
7	KNR 2-15 d.1 0403-02	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr. nom. 20 mm o połączeniach spawanych na ścianach budynku	m		
		1.3	m	1.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.300</b>
8	KNR 2-15 d.1 0403-03	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr. nom. 25-32 mm o połączeniach spawanych na ścianach budynku	m		
		5.8	m	5.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.800</b>
9	KNR 2-15 d.1 0310-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
10	KNR 2-15 d.1 0310-02	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20-25 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
11	KNR 2-15 d.1 0305-01	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
12	KNR 2-15 d.1 0311-03	Kuchnia gazowa z piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
13	KNR 2-15 d.1 0312-02	Grzejniki gazowe dwufunkcyjne o obciążeniu 24000 kcal/h - analogia	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
14	KNR 2-15 d.1 0310-01	filtr gazowy przelotowe o śr. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
15	kalk własna d.1	rura alufol - wkład do komina	m		
		16.5	m	16.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.500</b>
16	KNR 4-01 d.1 0323-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg.	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
17	KNR 4-01 d.1 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
18	KNR 4-01 d.1 0333-02	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
19	KNR 4-01 d.1 0333-02	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>2</b>		<b>instalacja c.o.</b>			
20	KNR 2-15 d.2 0403-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom.10-15 mm o połączeniach spawanych na ścianach budynku	m m	9.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>
21	KNR 2-15 d.2 0403-02	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom.20 mm o połączeniach spawanych na ścianach budynku	m m	5.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.500</b>
22	KNR 2-15 d.2 0403-03	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom.25-32 mm o połączeniach spawanych na ścianach budynku	m m	2.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.500</b>
23	KNR 2-15 d.2 0404-01	Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewnętrznej c.o. w budynkach mieszkalnych	urządź urządź	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
24	KNR 2-15 d.2 0408-03	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych śr.nom. 25 mm	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
25	KNR 2-15 d.2 0415-01	Zawór skośny lub zawór grzejnikowy o śr.nom. do 15 mm	szt. szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
26	KNR 2-15 d.2 0415-05	Zawór odpowietrzający o śr. 6 mm	szt. szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
27	KNR 2-15 d.2 0422-01	Rury przyłączone o śr. 10-15 mm do grzejników c.o. żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych	kpl. kpl.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
28	KNR 2-15 d.2 0419-03	Grzejniki stalowe dwupłytowe GP-2 o dług. 660 mm	kpl. kpl.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
29	KNR 2-15 d.2 0419-04	Grzejniki stalowe dwupłytowe GP-4 o dług. 1060 mm	kpl. kpl.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
30	KNR 2-15 d.2 0512-02	Próba instalacji c.o. na gorąco bez regulacji	szt. szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
<b>3</b>		<b>instalacja cwu</b>			
31	KNR 2-15 d.3 0408-03	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych śr.nom. 25 mm	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
32	KNR 2-15 d.3 0104-01	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nom. 15 mm stalowe ocynkowane o łącz.gwintow., na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m m	7.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.500</b>
33	KNR 2-15 d.3 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 15 mm	szt. szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
34	KNR 2-15 d.3 0110-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr.do 65 mm)	m m	7.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.500</b>
35	KNR 2-15 d.3 0112-01	Filtr przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

