

Załącznik nr 9/3 do SIWZ

Przedmiar robót dla lokalu przy

ul. Pomorskiej 88C/9

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 1205-01 1)	Zerwanie starych tapet	m ²		
		(1.40+1.80)*2*3.20	m ²	20.480	
		(2.60+5.40+4.10+3.46+1.40+3.60+1.80)*3.20	m ²	71.552	
				RAZEM	92.032
2	KNR 4-01 1205-01 1) analogia	Zerwanie starych tapet - demontaż kasetonów z sufitu	m ²		
		(2.10*2.81)+(4.34*2.81)	m ²	18.096	
		(1.40*1.80)	m ²	2.520	
		(2.60*5.40)+(3.46*1.40)	m ²	18.884	
				RAZEM	39.500
3	KNR 4-01 0818-05 1)	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		18.884+5.901+2.52	m ²	27.305	
				RAZEM	27.305
4	KNR 4-01 0429-06 1) analogia	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z płyt pilśniowych analogia - demontaż płyt z podłogi	m ²		
		2.81*2.10	m ²	5.901	
		(1.40*1.80)	m ²	2.520	
		(2.60*5.40)+(3.46*1.40)	m ²	18.884	
				RAZEM	27.305
5	KNR 4-01 0819-15 1)	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
		0.20*1.20	m ²	0.240	
				RAZEM	0.240
6	KNR 4-01 0354-05 1)	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ²	m ²		
		wejściowe 2 szt (1.0*2.12)*2	m ²	4.240	
				RAZEM	4.240
7	KNR 4-01 0354-13 1)	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR 4-01 1001-02 1) kalk. własna	Przestawienie pieców licowanych kaflami prostokątnymi (kwadratowymi) przy objętości do 1.0 m ³	szt		
		+ blacha przypiecowa	szt	0.688	
		0.76*0.52*1.74	szt	1.000	
				RAZEM	1.688
9	KNR 4-01 1001-02 1) kalk. własna	Postawienie pieca w ramie w pokoju	szt		
		+ blacha przypiecowa	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR 4-01 0411-06 1)	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 32 mm	m ²		
		pokój z w.c 18.884+2.52	m ²	21.404	
				RAZEM	21.404
11	KNR 4-01 0820-03 2)	Przybicie do podłóg płyt OSB (przyjęto śr.grubość 20 mm faktyczna zostanie ustalona w trakcie prac -uzyskanie równego poziomu podłóg) w całym mieszkaniu	m ²		
		39.50	m ²	39.500	
				RAZEM	39.500
12	NNRNKB 202 2023-03 3)	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych jednowarstwowe z pokryciem obustronnym	m ²		
		zamknięcie ścianką pom w.c. 1.40*3.20	m ²	4.480	
				RAZEM	4.480
13	KNR 2-02 1019-01 4) analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodelne o powierzchni do 2.0 m ² fabrycznie wykończone	m ²		
		montaż drzwi harmonijkowych do w.c. 1	m ²	1.000	
				RAZEM	1.000
14	KNR 4-01 1202-09 1)	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² ściany	m ²		
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(1.40+1.80)*2*3.20 (2.60+5.40+4.10+3.46+1.40+3.60+1.80)*3.20 (2.81+2.10)*2*3.24 (4.34+2.81)*2*3.24	m ² m ² m ² m ²	20.480 71.552 31.817 46.332	
15	KNR 4-01 1202-09 1)	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² sufity 39.50	m ² m ²	RAZEM 39.500	170.181
16	KNR 4-01 0711-03 2)	Uzup. tynk. zwyk. wew. kat. III z zapr. cem.-wap. na ścian. i słup. prostok. na podł. z cegły i pustaków (do 5m ² w 1 miej.) - przyjęto ok.30%	m ² m ²	RAZEM 51.054	39.500
17	KNR 4-01 0711-15 1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m ² w 1 miejscu) przyjęto ok.60% 39.50*60%	m ² m ²	RAZEM 23.700	51.054
18	KNR-W 2-02 0832-01 5) analogia	Osiatkowanie tynku wewnętrznego na ścianach i stropach - siatka antyrysowa sufity 39.50 ściany (1.40+2.60+5.40+4.10+3.46+1.80)*3.20 (4.34+2.81)*3.24	m ² m ² m ² m ²	RAZEM 39.500 60.032 23.166	23.700
19	KNR-W 2-02 1025-01 5)	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrznych i wejściowych do lokalu wejściowe 2	szt. szt.	RAZEM 2.000	122.698
20	KNR-W 2-02 1022-01 5)	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone wejściowe (1.0*2.12)*2	m ² m ²	RAZEM 4.240	2.000
21	KNR 4-01 0920-26 1)	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych wielozastawkowych zamek z wkładką patentową do drzwi wejściowych 2	szt. szt.	RAZEM 2.000	4.240
22	KNR 4-01 0920-20 1)	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami wejściowe 2	szt. szt.	RAZEM 2.000	2.000
23	KNR 4-01 0909-04 1)	Dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m ² pokój po prawej stronie 4	szt. szt.	RAZEM 4.000	2.000
24	KNR 4-01 1209-06 z.sz.4.5.4. 9914-13 z.sz.4.5.4. 9914-17 z.sz.4.5.4. 9914-18 1)	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m ² - dwustronnie skrzydła ze szczeblinami o pow. szyb do 0,2 m ² - dwustronnie ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski jednostronne gładkie o szer. do 10 cm pokój po prawej stronie 1.05*2.10	m ² m ²	RAZEM 2.205	4.000
25	KNR 4-01 1209-13 1)	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.52 m ² 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	2.205
26		Montaż nawiewników higrosterowalnych okno stare + 2 nowe 3	szt. szt.	RAZEM 3.000	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
27	NNRNKB 202 1134-02 6)	Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²	RAZEM	3.000
		170.181	m ²	170.181	
28	NNRNKB 202 1134-01 6)	Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²	RAZEM	170.181
		39.50	m ²	39.500	
29	KNR 2-02 0815-04 4)	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach	m ²	RAZEM	39.500
		170.181	m ²	170.181	
30	KNR 2-02 0815-06 4)	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach	m ²	RAZEM	170.181
		39.50	m ²	39.500	
31	KNR 2-02 0815-01 4)	Wewnętrzne gładzie gipsowe, jednowarstwowe na ścianach z płyt gipsowych nowa ścianka wc (1.40*3.20)*2	m ²	RAZEM	39.500
			m ²	8.960	
32	KNR 4-01 1206-02 1)	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania - lamperia mniejsze pomieszczenie po prawej stronie (2.81+2.10)*2*1.5 pom. w.c. do wys 2.0m - ściany murowane 1.40*2	m ²	RAZEM	8.960
			m ²	14.730	
			m ²	2.800	
33	KNR 4-01 1204-02 1)	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 170,181 - 17,53	m ²	RAZEM	17.530
34	KNR 4-01 1204-01 1)	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 39.50	m ²	RAZEM	0.000
			m ²	39.500	
35	KNNR 2 1402-03 7)	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie podłoża gipsowych ścianki z płyty g-k obustronnie (3.60+1.40+1.40)*2*3.20-9.60	m ²	RAZEM	39.500
			m ²	31.360	
36	KNNR 2 1402-03 7) analogia	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie podłoża gipsowych-farbą olejną ścianki z płyty g-k w.c. do wys 2.0m (1.40+1.40+2)*2	m ²	RAZEM	31.360
			m ²	9.600	
37	KNR 4-01 1212-28 1)	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śred- nicy do 50 mm	m	RAZEM	9.600
			m	5.000	
38	KNR 4-01 0322-02 2)	Obsadzenie krętek wentylacyjnych w ścianach z cegieł- wykonanie zale- ceń opinii kominarskiej	szt.	RAZEM	5.000
			szt.	2.000	
39	KNR 2-02 1112-01 4)	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - Winigam gat I gr 2-3 mm 39.50	m ²	RAZEM	2.000
			m ²	39.500	
40	KNR 2-02 1113-08 4)	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przysienne drewniane 54	m	RAZEM	39.500
			m	54.000	
41	KNR 0-19 0930-10 8) analogia	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m ² . OKNA DREWNIANE - z zachowa- niem istniejącego podziału okna pokój na wprost z korytarza (1.20*2.07)*2	m ²	RAZEM	54.000
			m ²	4.968	
				RAZEM	4.968

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
42	KNR 4-01 0354-11 1)	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych parapety wewnętrzne drewniane 1.20*2	m m		
				2.400	
				RAZEM	2.400
43	KNR 4-01 0321-01 1) analogia	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z cegiel +M : parapet wewnętrzny PCV i zewnętrzny stalowy 4	szt. szt.		
				4.000	
				RAZEM	4.000
44	KNR 4-01 1111-01 1)	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych o ramach drewnianych pokój po prawej stronie (0.50*0.73)*2 (0.61*0.56)*3	m ² m ² m ²		
				0.730 1.025	
				RAZEM	1.755
45	KNR 4-01 1102-02 z.sz. 5.3. 9911-01 z.sz. 5.3. 9911-02 1)	Szklenie ram drewnianych stałych pojedynczych na listwy z podkitowaniem szkłem płaskim ciągnionym grub. 2-3 mm o powierzchni szyby do 0.5 m ² - ramy stare 1.755	m ² m ²		
				1.755	
				RAZEM	1.755
46	kalk. własna	Wykonanie i montaż wentylacji pomieszczenia w.c.rurą stalową ocieploną przez strop ponad dach wg.załączonej do przedmiaru opinii kominiarskiej-kuchnia 1	kpl kpl		
				1.000	
				RAZEM	1.000
47	KNR 4-01 0108-11 2) kalk. własna	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi i materiałów z rozbiórki- na odl.do 19 km 1	kpl kpl		
				1.000	
				RAZEM	1.000
48	Kalkulacja własna 2)	Utylizacja 1	kpl kpl		
				1.000	
				RAZEM	1.000
49	Kalkulacja własna 2)	Opinia kominiarska po remoncie 1	kpl kpl		
				1.000	
				RAZEM	1.000

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996
2	ORGBUD wyd.I 1988
3	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów
4	ORGBUD wyd. spec. 1998
5	WACETOB wyd.V 2003
6	(N.Z.) ORGBUD wyd.I 1992-1999
7	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001
8	IGM wyd.I 1998

14.06.15
Inspektor Nadzoru Budowlanego

Violetta Wyrzyńska
upr. bud. GP-KZ-7342/256/92
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
w zakresie ogólnobudowlanym.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Pomorska 88C m.9					
1	KNR-W 4-02 0235-08	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
2	KNR 4-02 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm 5	m m	 5.000	 5.000
3	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
4	KNR 2-15 0107-07	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych metalowych o śr.nom. 15 mm 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
5	KNR 2-15 0112-01 analogia	Zawór do spłuczki 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
6	KNR 2-15 0224-02	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z porcelany 'dolnopłuk' 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
7	KNR 2-15 0205-02 analogia	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową 2	m m	 2.000	 2.000
8	KNR 2-15 0205-04	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową 1	m m	 1.000	 1.000
9	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
10	KNR-W 2-15 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
11	KNR 2-15 0115-02 analogia	Bateria z przepływowym podgrzewaczem wody o śr.nom. 15 mm 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
12	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
13	KNR 2-15 0103-02	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nom. 20 mm stalowe ocynkow.o łącz.gwintow., na ścianach w bud.mieszkalnych 4.5	m m	 4.500	 4.500
14	KNR 2-15 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 15 mm 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
15	KNR-W 2-15 0123-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
16	KNR-W 2-15 0140-06	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm z.w. 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.000

Inspektor Nadzoru
Anna Sikorska
 Anna Sikorska
 upr. bud. przewid. KUP/0062/KWOS/11
 w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
 ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH.

Obiekt: Mieszkanie -2-pokoje, kuchnia, p.pokój ,wc.

Budowa: Bydgoszcz Ul. Pomorska 88C mieszkanie nr9

I. Zakres remontu.

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/m	Wartość
1.	Wymiana wypustów oświetleniowych .p.t z tynkowaniem w kuchni i wc oprawa typu „plafon”	6kpl	
2.	Wymiana gniazd wtyczkowych –wypusty p.t z tynkowaniem	14kpl	
3.	Montaż tablicy licznikowej, montaż zabezpieczeń S301 (8 obwodów) i wyłącznika różnicowo-prądowego ,montaż ochronników II-stopnia w obudowie S12, wymiana dzwonka lokatorskiego.	1kpl	
4.	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienie przewodu PE.	1kpl	
5.	Wykonanie skróconej dokumentacji powykonawczej. Wykonanie pomiarów i sporządzenie protokołu.	1kpl	
6.	RAZEM NETTO w PLN		