

Załącznik nr 9/2 do SIWZ

Przedmiar robót dla lokalu przy

ul. Pomorskiej 88G/2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 1205-01 1)	Zerwanie starych tapet pokój (3.90+4.20+3.84)*3.45	m ²		
			m ²	41.193	
				RAZEM	41.193
2	KNR 4-01 0354-13 2)	Wykucie z muru krated wentylacyjnych, drzwiczek kuchnia 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNR 4-01 0354-04 1)	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² pokój 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNR 4-01 0701-05 1)	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² kuchnia -całość (4.40+2.55+1.60+1.34+2.40+3.90)*3.45 pokój przyjęto 70% (4.20+3.84)*2*3.45*70%	m ²		
			m ²	55.856	
			m ²	38.833	
				RAZEM	94.689
5	KNR 4-01 1202-09 2)	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² - ściany pokój (4.20+3.84)*2*3.45*30%	m ²		
			m ²	16.643	
				RAZEM	16.643
6	KNR 4-01 0818-05 2)	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 4.20*3.84 (2.40*1.35)+(2.55*4.40)	m ²		
			m ²	16.128	
			m ²	14.460	
				RAZEM	30.588
7	KNR 4-01 0429-06 1) analogia	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z płyt pilśniowych - płyty z podłóg 30.588	m ²		
			m ²	30.588	
				RAZEM	30.588
8	KNR 4-01 0411-06 1)	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 32 mm kuchnia (2.40*1.35)+(2.55*4.40)	m ²		
			m ²	14.460	
				RAZEM	14.460
9	KNR 4-01 0411-02 1)	Wymiana elementów podłóg z desek - legary kuchnia 18.02	m		
			m	18.020	
				RAZEM	18.020
10	KNR 4-01 0619-03 1)	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m ² z cegły przy użyciu szczotek stalowych kuchnia, pokój do wys. 2,0 m (4.40+2.55+1.60+1.34+2.40+3.90)*2 (4.20+3.84)*2*2	m ²		
			m ²	32.380	
			m ²	32.160	
				RAZEM	64.540
11	KNR 4-01 0621-01 1)	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych metodą smarowania 64.540	m ²		
			m ²	64.540	
				RAZEM	64.540
12	KNR 2-02 0803-03 3)	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach 94.689	m ²		
			m ²	94.689	
				RAZEM	94.689
13	KNR 4-01 0820-03 1) analogia	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych - przybicie do podłóg płyty OSB-3 gr należy dobrac w trakcie prac 30.588	m ²		
			m ²	30.588	
				RAZEM	30.588
14	KNR 2-02 1112-01 3)	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - Winigam gat I gr 2-3 mm 30.588	m ²		
			m ²	30.588	
				RAZEM	30.588
15	KNR 2-02 1113-08 3)	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyściennie drewniane	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		35	m	35.000	
				RAZEM	35.000
16	kalk. własna	Montaż nawiewników higrosterowalnych w istniejącej stolarce	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
17	KNR 2-02 1016-01 3)	Ościeżnice drzwiowe stalowe dla drzwi wewnętrznych pokojowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
18	KNR 2-02 1019-05 3)	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, szklone jednodzielne o powierzchni do 2.0 m2 fabrycznie wykończone	m ²		
		1.8	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
19	KNR 4-01 0920-24 1)	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych	szt.		
		drzwi pokój	szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
20	KNR 4-01 0920-20 1)	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami	szt.		
		drzwi pokój	szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
21	KNR 4-01 0903-01 1)	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych	szt.		
		wejściowe	szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
22	KNR 4-01 0919-20 1)	Wymiana klamek z szyldami	szt.		
		wejściowe	szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
23	KNR 4-01 0919-26 1)	Wymiana zamków wpuszczanych wielozastawkowych	szt.		
		zamek z wkładką patentową do drzwi wejściowych	szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
24	KNR 4-01 1003-01 1) analogia	Przestawienie trzonów kuchennych o 2 ścianach licowanych kafłami prostokątnymi (kwadratowymi)	szt		
		(1,0+0,70)*0,80 + blacha przypieczowa	szt	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
25	KNR 4-01 1011-03 1)	Oblicowanie ścianek nad trzonami - rozbiórka	m ²		
		(1.0+0.70)*0.60	m ²	1.020	
				RAZEM	1.020
26	KNR 0-12II 0829-01 4)	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
		nad trzonem kuchennym	m ²	1.020	
		(1.0+0.70)*0.60			
				RAZEM	1.020
27	KNR 0-12II 0829-06 4)	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą	m ²		
		(1.0+0.70)*0.60	m ²	1.020	
				RAZEM	1.020
28	KNR 4-01 1001-01 2) analogia	Przestawienie pieców licowanych kafłami prostokątnymi (kwadratowymi) przy objętości do 0.7 m3	szt		
		0,88*0,55*1,65 + blacha przypieczowa	szt	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
29	NNRNKB 202 1134-02 5)	Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		(4.40+2.55+1.60+1.34+2.40+3.90)*3.45	m ²	55.856	
		(4.20+3.84)*2*3.45	m ²	55.476	
				RAZEM	111.332
30	KNR 2-02 0815-04 3)	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		111.332	m ²	111.332	
				RAZEM	111.332
31	KNR 4-01 1206-04 2)	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewn.ścian z jednokrotnym szpachlowaniem - lamperia w kuchni do wys.1,5m (4.40+2.55+1.60+1.34+2.40+3.90)*1.5	m ² m ²	24.285	
				RAZEM	24.285
32	KNR 4-01 1204-02 1)	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 111.332-24.285	m ² m ²	87.047	
				RAZEM	87.047
33	KNR AT-12 0201-01 6)	Sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na metalowej konstrukcji nośnej jednopoziomowej, jedna warstwa pokrycia w całym mieszkaniu 30.588	m ² m ²	30.588	
				RAZEM	30.588
34	KNNR 2 0802-06 7)	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach sufity podwieszane g-k 30.588	m ² m ²	30.588	
				RAZEM	30.588
35	KNR 2-02 1505-03 3)	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem sufity 30.588	m ² m ²	30.588	
				RAZEM	30.588
36	KNR 4-01 1212-28 2)	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur 5	m m	5.000	
				RAZEM	5.000
37	KNR 4-01 1111-01 1)	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych o ramach drewnianych szybki w naświetlu (0.31*0.34)*4	m ² m ²	0.422	
				RAZEM	0.422
38	KNR 4-01 1102-05 z.sz. 5.3. 9911-01 z.sz. 5.3. 9911-02 1)	Szklenie ram drewnianych stałych pojedynczych na listwy z podkitowaniem szkłem płaskim walcowanym wzorzystym grub. 3-4 mm o powierzchni szyby do 0.1 m ² - ramy stare (0.31*0.34)*4	m ² m ²	0.422	
				RAZEM	0.422
39	KNR 4-01 1209-05 z.sz.4.5.4. 9914-12 z.sz.4.5.4. 9914-17 1)	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni do 1.0 m ² - dwustronnie skrzydła ze szczeblinami o pow. szyb do 0,1 m ² - dwustronnie ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami naświetle 0.73*0.80	m ² m ²	0.584	
				RAZEM	0.584
40	KNR 4-01 1209-10 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz.4.5.4. 9914-08 1)	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m ² - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski jednostronne gładkie o szer. do 10 cm drzwi wejściowe 1.8	m ² m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
41	KNR 4-01 1209-13 1)	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.52 m ² 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
42	kalk. własna	Wykonanie i montaż wentylacji pomieszczenia w.c.rurą stalową ocieploną przez strop ponad dach wg.załączonej do przedmiaru opinii kominiarskiej kuchnia 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz	Razem
43	KNR 4-01 0322-02 2)	Obsadzenie kratki wentylacyjnych 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
44	Kalkulacja własna 2)	Wywiezienie materiałów z rozbiórki i utylizacja 1	kpl kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
45	Kalkulacja własna 2)	Opinia kominiarska po remoncie 1	kpl kpl	1.000	
				RAZEM	1.000

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996
2	ORGBUD wyd.I 1988
3	ORGBUD wyd. spec. 1998
4	IGM wyd.II 2000
5	(N.Z.) ORGBUD wyd.I 1992-1999
6	ATHENASOFT wyd.I 2003
7	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001

29.04.13
Inspektor Nadzoru Budowlanego

Violetta Parzyńska
upr. bud. GP-KZ-7342/256/92
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
w zakresie ogólnobudowlanym.

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Pomorska 88G m.2					
1	KNR-W 4-02 0235-08	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową (wspólne wc)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR-W 4-02 0235-04	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak blaszany, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNR 4-02 0230-08	Demontaż rurociągu z PCW o śr. 75-110 mm na ścianach budynku	m		
		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
4	KNR 4-02 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
5	KNR 2-15 0205-04 analogia	Montaż pionów z PCW o śr. 110 mm (uwzględnić nasuwkę)	m		
		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
6	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR 2-15 0107-07	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych metalowych o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR 2-15 0112-01 analogia	Zawór do spłuczki	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR 2-15 0224-02	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'dolnopluk' lub W-70	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR 2-15 0205-02 analogia	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
11	KNR 2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaków + szafka zlewozmywakowa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
12	KNR-W 2-15 0218-02	Syfon podwójny z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
13	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
14	KNR 2-15 0115-02 analogia	Bateria z przepływowym podgrzewaczem wody o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNR 2-15 0103-02	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nom. 20 mm stalowe ocynkow.o łącz.gwintow., na ścianach w bud.mieszkalnych	m		
		2.5	m	2.500	
				RAZEM	2.500
16	KNR-W 2-15 0123-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2	kpl.	2.000	
17	KNR-W 2-15 0140-06	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm z.w.	kpl.	RAZEM	2.000
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000

Inspektor Nadzoru
[Podpis]
 upr. bud. nr ewid. 0116/00694/0005/11
 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
 ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodno-energetycznych i podziemnych

ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH.

Obiekt: **Mieszkanie** -pokój, kuchnia.

Budowa: **Bydgoszcz** **Ul. Pomorska 88G** **mieszkanie nr2**

I. Zakres remontu.

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/m	Wartość
1.	Wymiana wypustów oświetleniowych p.t z tynkowaniem w kuchni oprawa typu „plafon”	3kpl	
2.	Wymiana gniazd wtyczkowych –wypusty p.t z tynkowaniem	8kpl	
3.	Montaż tablicy licznikowej, montaż zabezpieczeń S301 (8 obwodów) i wyłącznika różnicowo-prądowego ,montaż ochronników II-stopnia w obudowie S12, wymiana dzwonka lokatorskiego.	1kpl	
4.	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienie przewodu PE.	1kpl	
5.	Wykonanie skróconej dokumentacji powykonawczej. Wykonanie pomiarów i sporządzenie protokołu.	1kpl	
6.	RAZEM NETTO w PLN		