

Zamawiający: Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1
85 – 011 Bydgoszcz
NIP: 554-03-16-382, REGON: 090458507

Kontakt: Dział Zamówień Publicznych ADM
ul. Gdańska 9
85 – 005 Bydgoszcz
tel. 52 34-88-912 faks: 52 34-88-909

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na :

***Opracowanie dokumentacji projektowej i ekspertyzy mykologiczno-budowlanej dla
budynków przy ul.: Smoleńskiej 62-100, Otorowskiej 30, Jasnej 28, Jagiellońskiej
46 oficyna 1, Toruńska 123-125, Ugory 43 –OF1 w Bydgoszczy***

postępowanie nr 59 P / 2013

Bydgoszcz – czerwiec 2013r

1. Definicje

Przez użyte w niniejszym dokumencie pojęcia:

„SIWZ” - rozumieć należy niniejszy dokument wraz ze wszystkimi jego załącznikami,

„zamówienie” - rozumieć należy zamówienie opisane w SIWZ

„postępowanie” - rozumieć należy postępowanie o udzielenie zamówienia

„ustawa” - rozumieć należy ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759, ze zmianami)

„umowa” – umowa na wykonanie zamówienia zawierana z wykonawcą wybranym w postępowaniu.

Wszystkie pozostałe pojęcia, jeżeli z kontekstu nie wynika wyraźnie nic innego należy interpretować w pierwszej kolejności zgodnie z ich rozumieniem przyjętym w Prawie zamówień publicznych.

2. Zamawiający.

Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy

ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

tel. : 52-34-81-600

fax.: 52-34-88-909

numer w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy: KRS 0000124375, numerem NIP: 554-03-16-382, numerem REGON: 090458507, kapitał zakładowy: 41.631.500 zł

3. Tryb udzielenia zamówienia.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (w skrócie Pzp) (Dz. U. 2010r Nr 113, poz.759 ze zmianami) oraz wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych.

4. Opis przedmiotu zamówienia.

4.1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej i ekspertyzy mykologiczno-budowlanej dla budynków przy ul.:

- Smoleńskiej 62-100
- Otorowskiej 30
- Jasnej 28
- Jagiellońska 46 oficyna 1
- Toruńska 123-125
- Ugory 43- oficyna1

4.2. Przedmiot zamówienia został podzielony na **6 zadań** :

Zadanie nr 1: polega na opracowaniu projektu zagospodarowania terenu z uwzględnieniem wyznaczenia wiat śmietnikowych, placu zabaw, terenów zielonych, chodnika do lokali mieszkalnych, oświetlenia, parkingu wraz z niwelacją terenu oraz odprowadzeniem wód opadowych z terenu, celem uniemożliwienia zalewania wodami terenów utwardzonych, utwardzenie dojścia do lokali mieszkalnych z uwzględnieniem odprowadzenia wód opadowych w budynkach przy ul. Smoleńskiej 62-100.

Zakres zamówienia obejmuje:

a) uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wraz ze wszelkimi niezbędnymi opiniami , uzgodnieniami , pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi ,

b) opracowanie projektu zagospodarowania terenu z uwzględnieniem wyznaczenia wiat śmietnikowych placu zabaw, terenów zielonych, chodnika do lokali mieszkalnych, oświetlenia, parkingu wraz z niwelacją terenu oraz odprowadzeniem wód opadowych z terenu celem uniemożliwienia zalewania wodami terenów utwardzonych. Utwardzenia dojścia do lokali mieszkalnych z uwzględnieniem odprowadzenia wód opadowych w budynkach przy **ul. Smoleńskiej 62-100** .

Dokumentacja winna zawierać :

- projekt budowlano-wykonawczy zawierający warunki BIOZ, wytyczne BHP, p.poż, w ilości 5 egz.,
- szczegółowy kosztorys inwestorski w ilości 2 egz., sporządzony zgodnie z obowiązującymi w Spółce „ADM” stawkami za dany kwartał,
- przedmiar robót – 2 egz.,
- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót w ilości – 2 egz ,

Powyzsza dokumentacja winna być przekazana Zamawiającemu również w formie elektronicznej – zapisanej na nośniku CD/DVD (1 szt.).

c) dokonanie w imieniu Zamawiającego, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do wykonania robót wg projektu lub w przypadku konieczności wydania decyzji pozwolenia na budowę, uzyskanie pozwolenia na wykonanie robót objętych projektem, zgodnie z przepisami prawa budowlanego .

Realizacja zamówienia została podzielona na dwa etapy, co należy uwzględnić w wyliczeniu ceny ofertowej – załącznik „podziale ceny na składniki”:

- pierwszy etap obejmuje uzyskanie przez Wykonawcę decyzji o warunkach zabudowy
- drugi etap obejmuje opracowanie dokumentacji tj. projektu budowlanego wraz z jego uzgodnieniem z Zamawiającym oraz przekazanie Zamawiającemu decyzji pozwolenia na wykonanie robót lub kopii zgłoszenia zamiaru przystąpienia do robót przyjętego przez WABG UM Bydgoszcz bez uwag .

UWAGA:

W przypadku kiedy Wykonawca nie uzyska decyzji o warunkach zabudowy, winien zgłosić ten fakt Zamawiającemu, a Zamawiający na tej podstawie odstąpi od realizacji etapu nr 2 . Wykonawcy wówczas należy się wynagrodzenie włącznie za wykonanie pierwszego etapu .

Pozostałe warunki realizacji zamówienia:

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy (oferentowi, który złoży najkorzystniejszą ofertę) celem dokonania zgłoszenia w WAB lub uzyskania decyzji pozwolenia , odpowiednie pełnomocnictwo oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz informację na temat obowiązujących stawek w „ADM” zgodnych z Sekocenbud

2. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji protokołem przekazania 1 egzemplarz projektu budowlanego. Zamawiający zobowiązuje się w terminie 7 dni roboczych do zajęcia stanowiska w sprawie akceptacji projektu budowlanego .

3. Terminy realizacji zamówienia :

- termin uzyskania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu – **30 dni** od dnia zawarcia umowy
- termin wykonania projektu budowlanego na podstawie w/w warunków – **21 dni** od dnia uprawomocnienia się warunków
- termin dostarczenia decyzji pozwolenia na budowę do Zamawiającego – 70 dni od daty przekazania wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę do UM- WAB Bydgoszcz (w przypadku kiedy decyzja ta będzie wymagana prawem budowlanym) lub
- termin dostarczenia kopii przyjętego przez WAB UM Bydgoszczy zgłoszenia – 10 dni od daty zaakceptowania przez Zamawiającego dokumentacji projektowej ,

Zadanie nr 2: polega na opracowaniu projektu budowlanego na wykonanie przyłączenia do miejskiej sieci wodociągowej budynku przy ul. **Otorowskiej 30**, na podstawie warunków technicznych z MWiK z dnia 13.02.2013r RT.405/0072/2013 .

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- a) uzyskanie przez wykonawcę w ramach oferowanego wynagrodzenia – map geodezyjnych , opinii – niezbędnych do opracowania projektu budowlanego ,
- b) wykonanie projektu budowlanego zawierającego wymagane opinie , uzgodnienia , pozwolenia i inne dokumenty wymagane przepisami szczegółowymi ,

Dokumentacja wina zawierać :

- projekt budowlano-wykonawczy zawierający warunki BIOZ, wytyczne BHP, p.poż., w ilości 5 egz.,
- szczegółowy kosztorys inwestorski w ilości 2 egz., wykonać zgodnie z obowiązującymi w „ADM” stawkami na dany kwartał ,
- przedmiar robót - 2 egz.,
- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót w ilości – 2 egz.,

Powyższa dokumentacja winna być przekazana Zamawiającemu również w formie elektronicznej - zapisanej na nośniku CD/DVD (1 szt.).

- c) uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego na podstawie udzielonego pełnomocnictwa , przyjęcia przez WAB przy UM Bydgoszcz zgłoszenia o rozpoczęciu robót objętego projektem bez uwag , zgodnie z przepisami prawa budowlanego .

Wszelkich dodatkowych informacji oraz wyjaśnień w sprawie wykonania przedmiotu zamówienia udziela inspektor nadzoru ADM ds. sanitarnych p. Zbigniew Żelazny dostępny pod nr telefonu 513-000-995

Pozostałe warunki realizacji zamówienia:

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy (oferentowi, który złoży najkorzystniejszą ofertę) celem uzyskania zgłoszenia, odpowiednie pełnomocnictwo oraz oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz i informację na temat obowiązujących stawek w „ADM” zgodnych z Sekocenbud.
2. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji protokołem przekazania 1 egzemplarz projektu budowlanego. Zamawiający zobowiązuje się w terminie 7 dni roboczych do zajęcia stanowiska w sprawie akceptacji projektu budowlanego .
3. Termin wykonania dokumentacji projektowej – do 45 dni od daty zawarcia umowy.
4. Termin dostarczenia kopii przyjętego przez WAB UM Bydgoszczy zgłoszenia – do 14 dni od dnia zaakceptowania przez Zamawiającego dokumentacji projektowej.

UWAGA: Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie oferty konieczność dokonania niezbędnych odkrywek, pomiarów geodezyjnych i inwentaryzację uszkodzeń.

Zadanie nr 3: polega na opracowaniu projektu budowlanego na budowę wewnętrznej instalacji gazowej oraz przebudowę centralnego ogrzewania gazowego i c.w.u. w lokalu nr 9 przy ul. **Jasnej 28** w Bydgoszczy poprzez sprawdzenie istniejących grzejników wraz z doбором nowych grzejników, doprowadzenie instalacji gazowej do kuchenki gazowej (uwzględniając jej zakup i montaż pieca dwufunkcyjnego) – na podstawie opinii kominiarskiej, warunków technicznych przyłączenia z PSG (w załączeniu).

Zakres zamówienia obejmuje:

- a) uzyskanie przez Wykonawcę we własnym zakresie, w ramach wynagrodzenia z oferty warunków , map geodezyjnych, opinii niezbędnych do opracowania projektu budowlanego .

b) Wykonanie dokumentacji (projektu budowlanego) zawierającego opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty wymagane uwzględniającego roboty branży elektrycznej, zawierającego opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty wymagane przepisami szczegółowymi.

Projekt budowlany winien być sporządzony w ilości 5 egzemplarzy i zawierać :

- warunki BIOZ, wytyczne BHP, p. poż.,
- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót w ilości – 2 egz.,
- szczegółowy kosztorys inwestorski w ilości – 2 egz, sporządzony w oparciu o obowiązujące w „ADM” stawki ,
- przedmiar robót w ilości - 2 egz.,

powyższa dokumentacja winna być przekazana Zamawiającemu również w formie elektronicznej – zapisanej na nośniku CD/DVD – 1 szt

c) uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa - decyzji pozwolenia na wykonanie robót objętych projektem, a wymaganych przepisami prawa budowlanego

Pozostałe warunki realizacji zamówienia :

1. Zamawiający przekazuje Wykonawcy, który złoży najkorzystniejszą ofertę, celem uzyskania stosownych decyzji, odpowiednie pełnomocnictwo oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, a także wykaz stawek obowiązujących w „ADM” określonych na podstawie publikacji Sekocenbud na dany kwartał.

2. Termin wykonania dokumentacji - **21 dni** od daty zawarcia umowy ,

3. Termin dostarczenia decyzji pozwolenia na budowę do Zamawiającego – **70 dni** od daty przekazania wniosku o wydanie decyzji pozwolenia do UM-WAB Bydgoszcz,

4. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu (protokołem przekazania) jeden egzemplarz projektu budowlanego. Zamawiający zobowiązuje się w terminie 7 dni roboczych do zajęcia stanowiska w sprawie akceptacji dokumentacji bądź jej odmowy.

5. Wszelkich informacji w sprawie przedmiotu zamówienia udziela p. inspektor nadzoru ADM p. Andrzej Partyka tel. 513-000-996

Zadanie nr 4: polega na opracowaniu projektu budowlanego dotyczącego wykonania prac polegających na podłączeniu poziomej instalacji kanalizacji sanitarnej (do studni WAVIN 315/160) z lokali mieszkalnych, nr 6 i 7, usytuowanych w oficynie na podwórzu nieruchomości przy **ul. Jagiellońska 46** (działka 4/4, obręb 164).

Zakres zamówienia obejmuje:

- a) uzyskanie przez Wykonawcę we własnym zakresie, w ramach oferowanego wynagrodzenia warunków, map geodezyjnych, opinii niezbędnych do opracowania projektu budowlanego i inwentaryzacji
- b) wykonanie dokumentacji (projektu budowlanego) zawierającego opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty wymagane przepisami szczegółowymi;

Dokumentacja winna zawierać :

- projekt budowlano-wykonawczy z warunki BIOZ, wytyczne BHP, p. poż. – w ilości 5 egzemplarzy
- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót – w ilości 2 egzemplarzy
- – szczegółowy kosztorys inwestorski w ilości 2 egz., sporządzony na podstawie stawek obowiązujących w Spółce „ADM”

- przedmiar robót - w ilości 2 egzemplarzy

Powyższą dokumentację należy przekazać również w formie elektronicznej – zapisanej na nośniku CD/DVD – 1 szt.

UWAGA:

Należy zaprojektować poziom kanalizacyjny od istniejącej studni kanalizacyjnej typu Wavin 315/160 do mieszkania nr 6 i 7 - oficyna prawa, odłączyć kanalizację deszczową za pomocą , której były dotychczas odprowadzane ścieki , zaprojektować dodatkowo studnię zewnętrzną na lokalu nr 6 i 7).

c) uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa przyjęcia przez WAB przy UM Bydgoszcz zgłoszenia o rozpoczęciu robót objętych projektem, bez uwag, zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

d) zinventaryzowanie przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami odcinka poziomego kanalizacyjnego od studni wodomierzowej do istniejącej studni Wavin 315/160 wraz z przyłączeniami i zgłoszenie go do Miejskiej Pracowni Geodezyjnej w Bydgoszczy ul. Grudziądzka 9-15 Bydgoszcz, celem naniesienia na mapę numeryczną Miasta Bydgoszczy.

Przedmiot zamówienia został podzielony na dwa etapy:

- a) pierwszy etap dotyczy wykonania inwentaryzacji odcinka pierwszego patrz wyżej pkt d)
- b) drugi dotyczy wykonania projektu budowlanego drugiego odcinka patrz wyżej pkt b) .

Warunki realizacji zamówienia:

1) Zamawiający przekazuje wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa – odpowiednie pełnomocnictwo, oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, wykaz stawek zgodnych z Sekocenbud określonych przez „ADM” na dany kwartał

2) Terminy :

- termin wykonania dokumentacji (projektu budowlanego) oraz inwentaryzacji wraz z jej potwierdzeniem przez Miejską Pracownię Geodezyjną w Bydgoszczy , że odcinek pierwszy został naniesiony na mapę numeryczną – **do 21 dni od** daty zawarcia umowy.

- termin dostarczenia kopii przyjętego przez WAB UM Bydgoszcz zgłoszenia – **do 10 dni** od dnia zaakceptowania przez Zamawiającego dokumentacji projektowej .

3) Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu (protokołem przekazania) jeden egzemplarz projektu budowlanego. Zamawiający zobowiązuje się w terminie 7 dni roboczych do zajęcia stanowiska w sprawie akceptacji dokumentacji bądź jej odmowy.

4) Wszelkich informacji oraz wyjaśnień w sprawie wykonania przedmiotu zamówienia udziela inspektor nadzoru ADM ds. sanitarnych p. Grzegorz Fiebrandt, tel. 513-000-734

Zadanie nr 5: polega na opracowaniu jednego projektu budowlanego (dla obu obiektów) na wykonanie przyłącza wodociągowego do budynków przy **ul. Toruńskiej 123-125** - na podstawie warunków technicznych na przyłączenie wydanych przez MwiK.

Zakres zamówienie obejmuje:

a) uzyskanie przez Wykonawcę we własnym zakresie, w ramach oferowanego wynagrodzenia: map geodezyjnych, opinii - niezbędnych do opracowania projektu budowlanego

2) wykonanie dokumentacji (projektu budowlanego) zawierającego wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty wymagane przepisami szczegółowymi

Projekt należy opracować na podstawie warunków technicznych na przyłączenie do miejskiej sieci wodociągowej budynku zlokalizowanego przy ul. Toruńskiej 123 na działce nr 9,10 i 11 obręb 204 oraz przy ul. Toruńskiej 125 na działce 12 i 13 obręb 204 w Bydgoszczy

Dokumentacja winna zawierać :

- projekt budowlano-wykonawczy zawierający warunki BIOZ , wytyczne BHP, p.poż., sporządzony w ilości 5 egzemplarzy,
- kosztorys inwestorski w ilości 2 egz., sporządzony na podstawie stawek obowiązujących w Spółce „ADM”
- przedmiar robót - w ilości 2 egzemplarzy,
- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót w ilości – 2 egzemplarzy

Powyższa dokumentacja winna być przekazana Zamawiającemu również w formie elektronicznej – zapisanej na nośniku CD/DVD – 1 szt.

c) uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do wykonania robót wg projektu budowlanego lub w przypadku wniesienia sprzeciwu przez organ administracji budowlanej uzyskanie decyzji pozwolenia ,

d) wykonanie projektu organizacji ruchu zawierającego dokumenty wymagane Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad zarządzaniem z dnia 23 września 2003 r.

UWAGA:

Zamawiający przekaze Wykonawcy (oferentowi, który złoży najkorzystniejszą ofertę) celem uzyskania zgłoszenia, odpowiednie pełnomocnictwo oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zadanie nr 6: polega na wykonaniu ekspertyzy mykologiczno-budowlanej wraz z ekonomiczną analizą opłacalnością przeprowadzenia remontu budynku mieszkalnego przy **ul. Ugory 43** (oficyna 1) w Bydgoszczy.

Ekspertyza mykologiczno-techniczna winna zawierać :

- opis przedmiotu opracowania i celu , jakemu ma służyć ,
- opis techniczny ,
- charakterystyka stanu istniejącego ,
- zakres prac koniecznych do wykonania robót,
- kosztorys inwestorski ,
- wnioski końcowe ,
- plan sytuacyjny ,
- wnioski końcowe ,
- plan sytuacyjny nieruchomości ,
- dokumentację rysunkową i fotograficzną badanych elementów ,

Ekspertyzę należy wykonać w ilości 4 egzemplarzy plus płyta CD – 1 szt .,

4.3. Opis przedmiotu zamówienia wg kodu CPV :

71 30 00 00 - 1 usługi inżynierskie

71 00 00 00 - 8 usługi architektoniczne , budowlane inżynierskie i kontrolne

4.4. Podstawowe założenia opracowania przedmiotu zamówienia :

4.4.1. Na przedmiot zamówienia, o którym mowa w pkt.4.2. SIWZ zwanego dalej „dokumentacją” składa się wykonanie kompletnej dokumentacji, w skład której wchodzi następujące elementy (odpowiednio dla opisu zadania):

- a. **projekt budowlany** – wykonany zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. , Nr 243, poz. 1623) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1133)
- b. **kosztorys inwestorski** – wykonany zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389); oraz na poziomie średnich składników cenotwórczych opublikowanych dla miasta Bydgoszczy w ostatniej publikacji IRS SEKOCENBUDU, stawek obowiązujących w Spółce ADM .
- c. **przedmiar robót** – wykonany zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. z 2004 r., Nr 202, poz. 2072);
- d. **specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych** – wykonana zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. z 2004 r., Nr 202, poz. 2072)
- e. **audyt energetyczny** - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego (Dz. U. z 2009r., Nr 43, poz. 346).

4.4.2. Każdy egzemplarz dokumentacji, o której mowa w pkt.4.2. winien być trwale oprawiony, w sposób uniemożliwiający jego zdekompletowanie.

4.4.3. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania dokumentacji zgodnie z :

- obowiązującymi normami, aktualnymi przepisami techniczno – budowlanymi,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2003, nr 120 poz. 1133, z późniejszymi zmianami) ,
- przepisami Prawa budowlanego (Dz. U. z 2010r., Nr 243, poz. 1623 tekst jednolity)
- wymogami wynikającymi z aktualnych Polskich Norm i aprobat technicznych ,
- zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej ,
- opisem przedmiotu zamówienia w niniejszej SIWZ.

5. Termin wykonania zamówienia.

Zamawiający określa wymagany termin realizacji zamówienia (odrębnie dla każdego zadania) :

zadanie nr 1:

- 1) termin uzyskania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu – **30 dni** od dnia zawarcia umowy
- 2) termin wykonania projektu budowlanego na podstawie w/w warunków – **21 dni** od dnia uprawomocnienia się warunków
- 3) termin dostarczenia decyzji pozwolenia na budowę do Zamawiającego – 70 dni od daty przekazania wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę do UM- WAB Bydgoszcz (w przypadku kiedy decyzja ta będzie wymagana prawem budowlanym) lub
- 4) termin dostarczenia kopii przyjętego przez WAB UM Bydgoszczy zgłoszenia – 10 dni od daty zaakceptowania przez Zamawiającego dokumentacji projektowej ,

zadanie nr 2 :

- 1) termin wykonania dokumentacji projektowej – do 45 dni od daty zawarcia umowy.
- 2) termin dostarczenia kopii przyjętego przez WAB UM Bydgoszczy zgłoszenia – do 14 dni od dnia zaakceptowania przez Zamawiającego dokumentacji projektowej.

zadanie nr 3 :

- 1) termin wykonania dokumentacji - **21 dni** od daty zawarcia umowy ,
- 2) termin dostarczenia decyzji pozwolenia na budowę do Zamawiającego – 70 dni od daty przekazania wniosku o wydanie decyzji pozwolenia do UM-WAB Bydgoszcz,

zadanie nr 4 -

- 1) termin wykonania dokumentacji (projektu budowlanego) oraz inwentaryzacji wraz z jej potwierdzeniem przez Miejską Pracownię Geodezyjną w Bydgoszczy , że odcinek pierwszy został naniesiony na mapę numeryczną – **do 21 dni** od daty zawarcia umowy.
- 2) termin dostarczenia kopii przyjętego przez WAB UM Bydgoszczy zgłoszenia – do 10 dni od dnia zaakceptowania przez Zamawiającego dokumentacji projektowej .

zadanie nr 5: do 60 dni od daty zawarcia umowy

zadanie nr 6: do 15 dni od daty zawarcia umowy

6. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

6.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie później niż na dzień składania ofert:

- spełniają warunki określone w art. 22 ust.1. pkt.1-4 ustawy Pzp
- nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w rozumieniu art. 24 ustawy Pzp

6.2. Opis sposobu dokonania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

6.2.1. **Warunek posiadania wiedzy i doświadczenia** zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże, iż w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – ZREALIZOWAŁ należycie zamówienia

odpowiadające swoim rodzajem usługom stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia (odpowiednio dla zadania) tj. wykonał :

- 1) **dla zadania nr 1** - co najmniej **1** (słownie: jeden) projekt budowlany dotyczący zagospodarowania terenu z uwzględnieniem wszystkich elementów występujących w przedmiocie niniejszego zamówienia
- 2) **dla zadania nr 2** - co najmniej **1** (słownie: jeden) projekt budowlany dotyczący budowy przyłącza wodociągowego ,
- 3) **dla zadania nr 3** - co najmniej **1** (słownie: jeden) projekt budowlany dotyczący wykonania podłączenia do instalacji gazowej budynku,
- 4) **dla zadania nr 4** - co najmniej **1** (słownie: jeden) projekt budowlany dotyczący wykonania instalacji zewnętrznej lub sieci kanalizacji sanitarnej ,
- 5) **dla zadania nr 5** - co najmniej **1** (słownie: jeden) projekt budowlany dotyczący podłączenia do miejskiej sieci wodociągowej budynku mieszkalnego lub użytkowego
- 6) **dla zadania nr 6** - co najmniej **1** (słownie: jedną) ekspertyzę mykologiczno- budowlaną wraz z ekonomiczną analizą opłacalności przeprowadzenia remontu budynku

W celu wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia (odpowiednio dla zadania) - Wykonawca musi wypełnić i załączyć do oferty wykaz usług (wg wzoru załącznika nr 5 do SIWZ) , w którym należy podać przedmiot (zakres opracowanej dokumentacji), datę jej wykonania oraz wskazać odbiorcę, a także załączyć dokumenty potwierdzające, że ww. usługi (dokumentacja), zostały wykonane należycie np. referencje, protokoły odbioru dokumentacji (bez stwierdzonych wad i braków).

6.2.2. **Warunek dysponowania odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia**

zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje minimum :

- 1) **dla zadania 1:** - jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno - budowlanej ,
- 2) **dla zadania 2 :** - jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci , instalacji , urządzeń wodociągowych ,
- 3) **dla zadania 3:** - jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci , instalacji , urządzeń gazowych
- 4) **dla zadania 4:** - jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci , instalacji , urządzeń kanalizacyjnych
- 5) **dla zadania 5:** - jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci , instalacji , urządzeń wodociągowych
- 6) **dla zadania 6:** - jedną osobą posiadającą tytuł rzeczoznawcy budowlanego z uprawnieniami w specjalności konstrukcyjno- budowlanej , zarejestrowaną w Centralnym Rejestrze Rzeczoznawców Budowlanych (art.15 Prawo budowlane – Dz .u. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 tekst jednolity), która jednocześnie ukończyła z wynikiem pozytywnym specjalistyczny kurs (szkolenie) w zakresie mykologii budowlanej .

Za spełnienie warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Zamawiający uzna złożenie przez Wykonawcę „Wykazu osób” wg wzoru określonego przez Zamawiającego załącznikiem nr 4 do SIWZ, potwierdzającego, że zamówienie zostanie wykonane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia, o których mowa wyżej (odpowiednio dla zadania).

6.4. Ocena spełnienia powyższych warunków dokonywana będzie w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach wyszczególnionych w rozdziale 7 niniejszej SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi jednoznacznie wynikać, iż wymagane przez Zamawiającego warunki Wykonawca spełnił. Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji ww. dokumentów i oświadczeń.

6.5. Wykonawca na podstawie art.26 ust.2b ustawy Pzp może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. W takiej sytuacji wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia. W tym celu Wykonawca musi przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

6.6. Niespełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z postępowania, z zastrzeżeniem art. 26 ust.3 ustawy Pzp. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą (art.24 ust.4 ustawy).

7. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

7.1. W celu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych w art.22 ust.1 ustawy Pzp Wykonawca składa wraz z ofertą niżej wymienione dokumenty i oświadczenia:

7.1.1. oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – według wzoru stanowiącego załącznik **nr 2** do SIWZ

7.1.2. wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych usług w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy zostały wykonane – według wzoru stanowiącego załącznik **nr 5** do SIWZ oraz załączenie dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

7.1.3. wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, a w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – według wzoru stanowiącego załącznik **nr 4** do SIWZ

7.1.4. oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień – według wzoru stanowiącego załącznik **nr 6** do SIWZ

UWAGA:

- w przypadku gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego usługi wskazane w wykazie, o którym mowa w pkt.7.1.2. SIWZ, zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów,
- wykonawca w miejsce dowodów (poświadczeń), o których mowa w par.1 ust.2 pkt.1 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19.02.2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane – Wykonawca może przedkładać dokumenty potwierdzające należyte wykonanie dostaw, określone w par.1 ust.1 pkt.3 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30.12.2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane.

7.2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust.1 ustawy Pzp należy przedłożyć :

- 7.2.1. oświadczenie o niespełnieniu przesłanek do wykluczenia z postępowania - według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej SIWZ
- 7.2.2. listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust.2 pkt.5 Pzp albo informacje o tym, że wykonawca nie należy do grupy kapitałowej – według wzoru stanowiącego załącznik nr 8 do SIWZ

UWAGA:

- w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców (np. konsorcjum, spółka cywilna) do oferty muszą być załączone wszystkie wymienione dokumenty, o których mowa w pkt.7.2. - **wystawione osobno dla każdego Wykonawcy** (członka konsorcjum, wspólnika spółki cywilnej itp.).

W związku z powyższym dokumenty w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania – muszą złożyć oddzielnie wszyscy wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia np. wszyscy uczestnicy konsorcjum lub wspólnicy spółki cywilnej.

Dla przykładu: nie jest więc skuteczne złożenie przez konsorcjum lub spółkę cywilną jednego wspólnego oświadczenia o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania. Każdy ze wspólników/uczestników spółki cywilnej/konsorcjum musi przedłożyć oświadczenie, dotyczące wyłącznie jego osoby.

7.3. Ponadto wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z OFERTA następujące dokumenty :

7.3.1. w przypadku jeżeli Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu polega na zasobach innych podmiotów – pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania do dyspozycji zasobów niezbędnych do realizacji zamówienia, na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (w oryginale)

7.3.2. w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – pełnomocnictwo o którym mowa w pkt.7.7. ust.1) niniejszej SIWZ (w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii)

7.3.3. w przypadku składania oferty przez pełnomocnika Wykonawcy – pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy przez Pełnomocnika (w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii)

7.3.4. Podział ceny na składniki wg wzoru załącznika nr 15 do SIWZ - **dotyczy tylko zadania nr 1**

7.4. Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem)

7.5. Zgodnie z par.7 ust.1 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane - **„dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę”.**

7.6. W przypadku poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osoby nie wymienione w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) wykonawcy należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału lub poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem kopii.

7.7. Zgodnie z art.23 ustawy Pzp - Zamawiający dopuszcza możliwość składania jednej oferty przez dwa lub więcej podmioty/ów jednak pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania:

- 1) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego zobowiązani są ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w

postępowaniu i do zawarcia umowy - do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo, z którego wynikać będzie zakres umocowania.

- 2) każdy z wykonawców musi oddzielnie udokumentować – przedkładając dokumenty, o których mowa w pkt.7.2. SIWZ, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art.24 ust.1. ustawy Pzp,
- 3) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia winni łącznie spełniać warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy Pzp, a określone przez Zamawiającego w pkt.6.2. SIWZ,
- 4) oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich wykonawców występujących wspólnie,
- 5) jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający przed zawarciem umowy może zażądać przedłożenia umowy regulującej współpracę wykonawców.

8. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

8.1. Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje itp. Zamawiający i Wykonawcy przekazują w formie pisemnej na adres:

Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. -

Dział Zamówień Publicznych ul. Gdańska 9, 85-005 Bydgoszcz .

8.2. Zamawiający przyjmuje wszelkie pisma w godzinach od 7:00 do 16:00 w dni robocze od poniedziałku do piątku.

8.3. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się za pomocą **faksu** na numer **(52) 34-88-909**. Potwierdzenie korespondencji przesłanek faksem następuje niezwłocznie na pisemne żądanie drugiej strony. Ponadto Zamawiający uprawniony jest do żądania przesłania tej korespondencji także drogą pocztową.

8.4. Jeżeli, mimo żądania Zamawiającego, Wykonawca nie potwierdzi otrzymania wiadomości to Zamawiający uzna, iż pismo wysłane pod numer faksu podany przez Wykonawcę w ofercie zostało doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z jego treścią.

8.5. Zawiadomienia oraz inne informacje przekazane za pomocą faksu uważa się za złożone z zachowaniem terminu, jeżeli ich treść została nadana do adresata przed upływem wyznaczonego terminu.

8.6. Wnioski o wyjaśnienie treści SIWZ – należy kierować na adres lub faks Zamawiającego podane odpowiednio w pkt.8.1. oraz 8.3. SIWZ .

8.7. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami treści SIWZ Zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza je na stronie internetowej, na której udostępniana jest SIWZ (www.bip.adm.com.pl)

8.8. Zasady udzielania wyjaśnień dotyczących treści SIWZ :

8.8.1. wyjaśnień dotyczących treści siwz Zamawiający udzieli niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści siwz wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert,

8.8.2. jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści siwz wpłynął po upływie terminu , o którym mowa w pkt.8.8.1. siwz lub dotyczy udzielonych wyjaśnień , Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania ,

8.8.3. przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku , o którym mowa w pkt.8.8.1. siwz

8.9. Zamawiający informuje, że uzupełniane przez Wykonawcę na podstawie art. 26 ust. 3 ustawy Pzp dokumenty i oświadczenia – muszą być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę, zgodnie z par.7 ust.1 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19.02.2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz formy, w jakich te dokumenty mogą być składane.

8.10. Zamawiający nie dopuszcza porozumienia się drogą elektroniczną .

8.11. Osobami upoważnionymi przez zamawiającego do porozumiewania się z wykonawcami są:

a) w sprawach merytorycznych:

dla zadania 1: p. Ewa Ziopaja Z-ca Kierownika ROM-1, kom. 513-000-707

dla zadania 2: p. Zbigniew Żelazny Inspektor Nadzoru ADM, kom. 513-000-995

dla zadania 3: p. Andrzej Partyka Inspektor Nadzoru ADM , kom. 513-000-996

dla zadania 4: p. Grzegorz Fiebrandt Inspektor Nadzoru ADM , kom. 513-000-734

dla zadania 5: p. Ewa Ziopaja Z-ca Kierownika ROM-1, kom. 513-000-707

p. Zbigniew Żelazny Inspektor Nadzoru ADM, kom. 513-000-995

dla zadania 6: p. Renata Kotolińska Z-ca Kierownika ROM-2, kom. 513-000-803

b) w sprawach proceduralnych :

Specjalista działu zamówień publicznych - p. Roman Dybowski tel. 52-34 -88-912 , 513-000-912

Kierownik działu zamówień publicznych - p. Tomasz Skierecki tel. 513-000-899

9. Wymagania dotyczące wadium.

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

10. Termin związania ofertą.

10.1. Zamawiający ustalił termin związania oferta na 30 dni licząc od dnia upływu terminu składania ofert.

10.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

10.3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania oferta, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

11. Opis sposobu przygotowania ofert.

11.1. Oferta winna być sporządzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w języku polskim, w jednym egzemplarzu, przy zastosowaniu wzorów formularzy wymaganych przez zamawiającego niniejszą SIWZ. **Formularz Ofertowy określa załącznik nr 1.** Oferta winna być złożona w oryginale. Dokumenty sporządzone w języku obcym (załączone do oferty) należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.

11.2. Do oferty należy załączyć dokumenty i oświadczenia wymagane niniejszą specyfikacją, które opisane zostały w pkt.7. Oferta oraz pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do niniejszej SIWZ, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz formy, w tym opisu kolumn i wierszy.

11.3. Oferta powinna być złożona na kolejno ponumerowanych stronach, a numeracja stron winna rozpoczynać się od numeru 1, umieszczonego na pierwszej stronie oferty, przy czym wykonawca może nie numerować stron nie zapisanych, jeżeli wszystkie kartki oferty są trwale zszyte.

11.4. Każda strona oferty powinna być podpisana przez osobę uprawnioną do podpisywania oferty.

11.5. Wszelkie miejsca, w których wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę albo przez osobę umocowaną przez osoby uprawnione, przy czym pełnomocnictwo musi być załączone do oferty.

11.6. W przypadku gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo określające zakres pełnomocnictwa podpisane przez osoby reprezentujące osobę prawną i fizyczną. W przypadku złożenia kserokopii – pełnomocnictwo musi być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez notariusza.

11.7. **Na jedno zadanie Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w której musi być zaferowana tylko jedna cena;**

11.8. **Wykonawca może złożyć ofertę na jedno lub więcej zadań :**

UWAGA:

Ponieważ w niniejszym przetargu nieograniczonym dokonano podziału zamówienia **na 6** zadań i Zamawiający dopuścił możliwość składania ofert częściowych, obowiązują następujące zasady przygotowania oferty:

* Wykonawca składa ofertę odrębnie na każde z wybranych zadań, tzn. jeśli jest zainteresowany zadaniem nr 1 składa na zadanie nr 1, jeśli jest zainteresowany złożeniem oferty na dwa lub więcej zadań - to składa na każde z zadań odrębną kompletną ofertę.

Obowiązuje zasada : w jednej kopercie – jedna oferta na jedno zadanie.

* Niedopuszczalne jest złożenie jednej „oferty zbiorczej” na dwa lub więcej zadań. Takie działanie skutkuje odrzuceniem ofert.

11.9. Oferty należy składać w zamkniętych opakowaniach (np. kopercie), uniemożliwiających odczytanie zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowania winny być opieczątowane pieczętką Wykonawcy (nazwa i adres) i zaadresowane na Zamawiającego oraz opisane według poniższego wzoru :

OFERTA - na zadanie nr

Opracowanie dokumentacji projektowej

dla ADM Sp. z o.o. w Bydgoszczy

Dotyczy postępowania nr 59 /P/ 2013

11.10. Oferta nie oznakowana nazwą i adresem wykonawcy będzie odrzucona,

11.11. Ofertę złożoną po terminie zwraca się niezwłocznie bez jej otwierania,

11.12. Oferta winna być podpisana w sposób umożliwiający identyfikację podpisu tj. czytelny podpis lub parafrasa wraz z imienną pieczętką osoby uprawnionej do podpisania oferty.

11.13. Uzupełnienie oferty dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu. Stosownie do treści art. 26 ust. 3 ustawy Pzp Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożą oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub którzy nie złożą pełnomocnictw lub którzy złożą dokumenty oświadczenia zawierające błędy lub wadliwe pełnomocnictwa - do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania .

Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy , usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

11.14. Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępnione. Zastrzeżone informacje należy umieścić w oddzielnej kopercie z zapisem: **TAJNE – tylko do wglądu członków komisji.**

11.15. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości co do jej prawdziwości, a Zamawiający nie może sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób.

12. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

12.1. Miejsce składania ofert :

Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
Dział Zamówień Publicznych
85-005 Bydgoszcz ul. Gdańska 9 (2 piętro, pokój 2)

12.2. Termin składania ofert upływa w dniu: **27 .06.2013r. o godz. 12:00**

12.3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu : **27 .06.2013r. o godz. 12:05**

12.4. Miejsce otwarcia ofert:

Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
Dział Zamówień Publicznych
85-005 Bydgoszcz ul. Gdańska 9 (2 piętro, pokój 2)

13. Opis sposobu obliczania ceny

13.1. Wynagrodzenie wykonawcy będzie mieć charakter ryczałtowy. Z przyjętej formy wynagrodzenia wynika ograniczony zakaz zmiany umowy.

13.2. Cena oferty powinna uwzględniać (zawierać) podatek od towarów i usług **VAT**, którego stawka dla niniejszego postępowania wynosi **23%**.

13.3. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa realizacji przedmiotu zamówienia, a w szczególności uwzględniać: ryzyko obciążające wykonawcę i kalkulowany przez wykonawcę zysk, wszelkie inne koszty, opłaty i należności związane z realizacją

zamówienia, odpowiedzialnością i zobowiązaniami wykonawcy wymienionymi lub wynikającymi z treści SIWZ, warunków umowy.

13.4. Sposób wyliczenia (kalkulacji) ceny ofertowej dla ZADANIA 1 – określa załącznik nr 15 do SIWZ „Podział ceny na składniki”. Wykonawca zobowiązany jest dokonać wyliczenia ceny ofertowej w tym załączniku, a następnie przenieść uzyskaną kwotę brutto ogółem do formularza ofertowego, jako cenę brutto oferty.

13.5. Wizję lokalną Wykonawca dokonuje na własny koszt i własnym staraniem. Reasumując – cena ryczałtowa (wynagrodzenie wykonawcy) musi obejmować wszelkie koszty związane z kompleksową realizacją zamówienia. Winny to być ceny kompletne, jednoznaczne i ostateczne.

13.6. Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą prowadzone będą wyłącznie w walucie polskiej w złotych.

13.7. Cenę należy podać cyfrowo i słownie w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

14. Kryteria wyboru oferty, ich znaczenie i sposób oceny.

14.1. Zamawiający porówna i oceni oferty nie podlegające odrzuceniu.

14.2. Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego, zgodnie z jedynym kryterium jakim jest :
cena = 100% (100 pkt.)

14.3. Maksymalną liczbę punktów 100 otrzyma Wykonawca, który zaproponuje najniższą całkowitą cenę brutto. Pozostali Wykonawcy otrzymają odpowiednio mniejszą liczbę punktów zgodnie z poniższym wzorem:

$$P = \frac{C_{on}}{C_{ob}} \times 100$$

gdzie: P = liczba punktów przyznanych Wykonawcy
Con = cena najniższa spośród złożonych ofert
Cob = cena badanej oferty

14.4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która nie podlega odrzuceniu oraz uzyska największą ilość punktów.

14.5. Jeżeli nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych.

14.6. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w ofercie pierwotnej.

14.7. Zamawiający poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki zgodnie z art. 87 ust.2 ustawy Pzp, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

15. Oferty zamiennie, wycofanie ofert, oferty złożone po terminie

15.1. Wykonawca może przed terminem do składania ofert wprowadzić do złożonej oferty zmiany (art. 84 ustawy Pzp). Zmiany do złożonych ofert muszą zostać złożone w kopercie, jak o tym stanowi pkt.11.9. SIWZ, dodatkowo oznaczonym słowem „ZMIANA”.

15.2. Wykonawca może przed terminem do składania ofert wycofać złożoną ofertę (art. 84 ustawy Pzp), składając odpowiednie pisemne oświadczenie.

15.3. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie zwrócona Wykonawcy bez jej otwierania (bez względu na przyczyny opóźnienia).

16. Informacja o formalnościach, jakie winny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.

16.1. Umowa z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta w formie pisemnej w czasie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego, z uwzględnieniem postanowień art.94 ustawy Prawo zamówień publicznych.

16.2. Dwukrotne nieusprawiedliwione przez Wykonawcę niestawienie się w wyznaczonym przez Zamawiającego na piśmie terminie do podpisania umowy uznaje się za odstąpienie od zawarcia umowy, co upoważni zamawiającego do przeprowadzenia procedury z art. 94 ust 3 ustawy Pzp.

16.3. Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o zamówienie, bezzwłocznie po otrzymaniu zawiadomienia o wyborze oferty i przed podpisaniem umowy, dostarczą umowę (np. konsorcjum, spółki cywilnej) określającą sposób ich współdziałania, zakres prac powierzonych do wykonania każdemu z nich oraz solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.

16.4. **Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana – niezwłocznie po otrzymaniu zawiadomienia o wyborze oferty i przed podpisaniem umowy - zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu :**

1) dokumenty potwierdzające uprawnienia budowlane osób wskazanych w załączniku nr 4 wraz z przynależnością do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa

17. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający nie wymaga wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

18. Istotne postanowienia umowy.

18.1. Warunki umowy zostały zawarte w załączonym do SIWZ wzorze umowy (**załącznik nr 7**) – z tego względu, że Zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach jak zawarte w załączonym do siwz wzorze umowy (art.36 ust.1 pkt.16 ustawy Pzp).

18.2. Do umowy implementowane zostaną warunki realizacji zamówienia określone w niniejszej specyfikacji, w tym co do zakresu i sposobu wykonywania zamówienia, a także oferowane przez Wykonawcę warunki dotyczące wynagrodzenia/ceny.

18.3. Zamawiający ustala termin gwarancji jakości na opracowaną dokumentację projektową (nie dotyczy zadania nr 6) – na okres **36 miesięcy** licząc od dnia końcowego odbioru usługi (dokumentacji) objętej zamówieniem. Strony rozszerzają niniejszym odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady dokumentacji do dnia podpisania przez strony realizujące inwestycję bez zastrzeżeń protokołu końcowego odbioru robót.

18.4. Zgodnie z art. 144 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie i przypadkach niżej określonych:

18.4.1. Wynagrodzenie należne wykonawcy podlega automatycznej zmianie do zmiany wysokości podatku VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. W takim przypadku wysokość wynagrodzenia należnego wykonawcy ustalana jest każdorazowo z uwzględnieniem aktualnej stawki podatku VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury (powstania obowiązku podatkowego). W takich przypadkach zmiana wynagrodzenia należnego wykonawcy nie wymaga złożenia dodatkowego zgodnego oświadczenia woli stron o ustaleniu tego wynagrodzenia w nowej wysokości, tj. nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy.

18.4.2. Zmiany terminu wykonania zamówienia w przypadku konieczności wydłużenia terminu realizacji umowy wywołanej ważnymi zdarzeniami niemożliwymi do przewidzenia w chwili podpisania umowy, o czas nie dłuższy niż okres trwania przeszkód w realizacji umowy wynikających z ww. zdarzeń. W takim przypadku zmiana dokonuje się po pisemnym powiadomieniu Zamawiającego przez Wykonawcę o ich zaistnieniu - jednak nie później niż w dniu określonym w umowie na dzień zakończenia realizacji zamówienia i potwierdzeniu tych okoliczności przez Zamawiającego w formie spisanej na tę okoliczność protokołu konieczności i zaakceptowanego przez strony. Zmiana terminu nastąpi w drodze aneksu do umowy.

18.5. W przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmian postanowień umowy Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego, jednak nie później niż przed upływem terminu zakończenia realizacji zamówienia - poinformowania o tym fakcie Zamawiającego i wystąpienia o dokonanie zmian w przedmiotowej umowie .

18.6. Jeżeli Zamawiający uzna ,że zaistniałe okoliczności stanowiące podstawę do zmiany w umowie nie są zasadne, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zadania zgodnie z warunkami zawartymi w SIWZ i umowie.

19. Informacje uzupełniające

19.1. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

19.2. Zamawiający NIE dopuszcza złożenia oferty wariantowej.

19.3. Zamawiający NIE zamierza zawierać umowy ramowej, ustanowić dynamicznego systemu zakupów, ani zastosować aukcji elektronicznej dla wyboru oferty.

19.4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa w poprzednim zadaniu Wykonawca może żądać wyłączenie wynagrodzenie należytego z tytułu wykonania części umowy.

20. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówień uzupełniających.

21. Pouczenie

21.1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes prawny w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych - przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Pzp.

21.2. Od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest obowiązany na podstawie ustawy Pzp, przysługuje odwołanie.

21.3. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

21.4. Szczegółowy opis środków ochrony prawnej jest zawarty w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych (art. 179 – 198).

22. Postanowienia dotyczące aukcji elektronicznej

Nie dotyczy postępowania.

23. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli zamawiający przewiduje ich zwrot

Zamawiający nie przewiduje zwrotu Wykonawcy poniesionych kosztów udziału w postępowaniu .

24. Załączniki do SIWZ:

Załącznik nr 1	Formularz Oferty
Załącznik nr 2	Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu - art.22 ust.1 Pzp
Załącznik nr 3	Oświadczenie Wykonawcy o braku przesłanek do wykluczenia - art. 24 ust.1 Pzp
Załącznik nr 4	Wykaz osób – odrębnie dla każdego zadania
Załącznik nr 5	Wykaz zrealizowanych usług - odrębnie dla każdego zadania
Załącznik nr 6	Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.
Załącznik nr 7	Wzór umowy
Załącznik nr 8	Oświadczenie o przynależności do GRUPY KAPITAŁOWEJ
Załącznik nr 9	Plan sytuacyjny – dla zadania nr 1
Załącznik nr 10	Warunki przyłączenia do miejskiej sieci wodociągowej – dla zad. Nr 2
Załącznik nr 11	Warunki przyłączenia do sieci gazowej – dla zadania Nr 3
Załącznik nr 12	Opinia kominiarska – dla zadania Nr 3
Załącznik nr 13	Plan sytuacyjny – dla zadania Nr 4
Załącznik nr 14	Warunki na przyłączenie do sieci wodociągowej – dla zadania nr 5
Załącznik nr 15	Podział ceny na składniki dla ZADANIA 1

Podpis sporządzającego SIWZ :

Akceptacja Kierownika ZZP :

Załącznik nr 1 do SIWZ – Formularz Oferty

OFERTA PRZETARGOWA - na zadanie nr

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o numerze: **59/P/2013**

**Opracowanie dokumentacji projektowej oraz ekspertyzy mykologicznej dla
budynków przy ul.: Smoleńska 62-100, Otorowska 30, Jasna 28, Jagiellońska 46,
Toruńska 123-125, Ugory 43- OF1 w Bydgoszczy**

WYKONAWCA: (nazwa, siedziba, dane adresowe)

.....
.....
.....
.....
.....

NIP REGON KRS

(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy firm i dokładne adresy wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

Niniejszym składam/y ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia .

1. Oferuje/my wykonanie przedmiotu zamówienia za **cenę brutto:** zł

(słownie złotych :)

W cenie zawarto podatek VAT oraz wszystkie pozostałe koszty związane z pełnym i prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia.

2. Zobowiązuje/my się do wykonania zamówienia w terminie określonym przez Zamawiającego w pkt.5 SIWZ.

3. Wyrażam/y zgodę na warunki płatności wynikające z załączonej do SIWZ umowy:

4. Udzielam/y gwarancji jakości na okres 36 miesięcy oraz wyrażamy zgodę na rozszerzenie odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady dokumentacji do dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru robót przez strony realizujące przedmiotowe zadanie (zapis nie dotyczy zadania nr 6).

5. Oświadczam/y, że :

a) otrzymaliśmy wszelkie informacje konieczne do przygotowania oferty, zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i dokumentami przetargowymi. Do specyfikacji istotnych warunków zamówienia i dokumentacji przetargowej nie wnosimy zastrzeżeń.

b) w przypadku zatrudnienia podwykonawców, odpowiadam/y za ich pracę jak za swoją własną

6. Oświadczam/y, że : (niepotrzebne skreślić)

* JESTEM / * NIE JESTEM płatnikiem podatku VAT .

7. Oświadczam/y, że zamówienie zrealizujemy : (niepotrzebne skreślić)

* samodzielnie bez udziału podwykonawców

* z udziałem podwykonawców w zakresie : (wpisać poniżej zakres czynności/prac powierzonych podwykonawcy)

.....

8. Akceptuje(my) istotne warunki umowy (określone we wzorze umowy) i w razie wybrania naszej oferty zobowiązuje/my się do:

- podpisania umowy na warunkach zawartych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego,

9. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ tj. przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

10. Osoba uprawniona do kontaktów po stronie Wykonawcy:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Nr faksu	

data sporządzenia oferty

podpis Wykonawcy

OŚWIADCZENIE
(zgodnie z art. 22 ust.1 ustawy Pzp)

o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

WYKONAWCA:

.....

.....

Składając ofertę w postępowaniu nr **59/P/2013** o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem są usługi :

**Opracowanie dokumentacji projektowej oraz ekspertyzy mykologicznej dla
budynków przy ul.: Smoleńska 62-100, Otorowska 30, Jasna 28, Jagiellońska 46,
Toruńska 123-125, Ugory 43- OF1 w Bydgoszczy**

stosowanie do treści art. 26 ust. 2A i art.44 w związku z art.22 ust.1 pkt.1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r Nr 113, poz.759, ze zmianami)

O ś w i a d c z a m / y , z e

spełniam/y warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, a mianowicie :

- posiadam/y uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- posiadam/y wiedzę i doświadczenie,
- dysponuje/my odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- znajduje/my się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

WYKONAWCA:

.....

.....

Składając ofertę w postępowaniu nr **59 /P/2013** o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest :

**Opracowanie dokumentacji projektowej oraz ekspertyzy mykologicznej dla
budynków przy ul.: Smoleńska 62-100, Otorowska 30, Jasna 28, Jagiellońska 46,
Toruńska 123-125, Ugory 43- OF1 w Bydgoszczy**

stosowanie do treści art.26 ust. 2A i w związku z art. 24 ust.1 pkt.1-11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r, Nr 113, poz. 759, ze zmianami)

O ś w i a d c z a m / y, ż e

nie podlegam/y wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia z powodów, o których mowa w art.24 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.

Podpis wykonawcy lub osoby upoważnionej

Wzór dla zadania 1

Załącznik nr 4/1 do SIWZ

WYKAZ OSÓB

WYKONAWCA:

.....

Składając ofertę na **zadanie nr 1** w postępowaniu nr **59/P/2013** o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem są usługi :

Opracowanie dokumentacji projektowej oraz ekspertyzy mykologicznej dla budynków przy ul.: Smoleńska 62-100, Otorowska 30, Jasna 28, Jagiellońska 46, Toruńska 123-125, Ugory 43- OF1 w Bydgoszczy

Oświadczam/y, że do realizacji niniejszego zamówienia skieruje/my następującą osobę:

L.p.	Imię i Nazwisko	Warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - określony w SIWZ	Kwalifikacje zawodowe - należy wpisać numer posiadanych uprawnień budowlanych	Podstawa do dysponowania osobą : 1. dysponowanie bezpośrednie np. umowa o pracę, zlecenia, o dzieło, wykonawca- samodzielnie 2. dysponowanie pośrednie - osoba oddany do dyspozycji przez inny podmiot na podstawie art.26 ust.2 lit. b Pzp
1	2	3	4	5
1		Osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno-budowlanej ,		

(podpis WYKONAWCY)

WYKAZ OSÓB

WYKONAWCA:

.....

.....

Składając ofertę na **zadanie nr 2** w postępowaniu nr **59/P/2013** o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem są usługi :

Opracowanie dokumentacji projektowej oraz ekspertyzy mykologicznej dla budynków przy ul.: Smoleńska 62-100, Otorowska 30, Jasna 28, Jagiellońska 46, Toruńska 123-125, Ugory 43- OF1 w Bydgoszczy

Oświadczam/y, że do realizacji niniejszego zamówienia skieruje/my następującą osobę:

L.p.	Imię i Nazwisko	Warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - określony w SIWZ	Kwalifikacje zawodowe - należy wpisać numer posiadanych uprawnień budowlanych	Podstawa do dysponowania osobą : 1. dysponowanie bezpośrednie np. umowa o pracę, zlecenia, o dzieło, wykonawca- samodzielnie 2. dysponowanie pośrednie - osoba oddany do dyspozycji przez inny podmiot na podstawie art.26 ust.2 lit. b Pzp
1	2	3	4	5
1		Osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych		

(podpis WYKONAWCY)

WYKAZ OSÓB

WYKONAWCA:

.....

.....

Składając ofertę na **zadanie nr 3** w postępowaniu nr **59/P/2013** o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem są usługi :

Opracowanie dokumentacji projektowej oraz ekspertyzy mykologicznej dla budynków przy ul.: Smoleńska 62-100, Otorowska 30, Jasna 28, Jagiellońska 46, Toruńska 123-125, Ugory 43- OF1 w Bydgoszczy

Oświadczam/y, że do realizacji niniejszego zamówienia skieruje/my następującą osobę:

L.p.	Imię i Nazwisko	Warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - określony w SIWZ	Kwalifikacje zawodowe - należy wpisać numer posiadanych uprawnień budowlanych	Podstawa do dysponowania osobą : 1. dysponowanie bezpośrednie np. umowa o pracę, zlecenia, o dzieło, wykonawca- samodzielnie 2. dysponowanie pośrednie - osoba oddany do dyspozycji przez inny podmiot na podstawie art.26 ust.2 lit. b Pzp
1	2	3	4	5
		osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń gazowych		

(podpis WYKONAWCY)

WYKAZ OSÓB

WYKONAWCA:

.....

.....

Składając ofertę na **zadanie nr 4** w postępowaniu nr **59 /P/2013** o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem są usługi :

Opracowanie dokumentacji projektowej oraz ekspertyzy mykologicznej dla budynków przy ul.: Smoleńska 62-100, Otorowska 30, Jasna 28, Jagiellońska 46, Toruńska 123-125, Ugory 43- OF1 w Bydgoszczy

Oświadczam/y, że do realizacji niniejszego zamówienia skieruje/my następującą osobę:

L.p.	Imię i Nazwisko	Warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - określony w SIWZ	Kwalifikacje zawodowe - należy wpisać numer posiadanych uprawnień budowlanych	Podstawa do dysponowania osobą : 1. dysponowanie bezpośrednie np. umowa o pracę, zlecenia, o dzieło, wykonawca- samodzielnie 2. dysponowanie pośrednie - osoba oddany do dyspozycji przez inny podmiot na podstawie art.26 ust.2 lit. b Pzp
1	2	3	4	5
1		Osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych		

(podpis WYKONAWCY)

WYKAZ OSÓB

WYKONAWCA:

.....

.....

Składając ofertę na **zadanie nr 5** w postępowaniu nr **59 /P/2013** o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem są usługi :

**Opracowanie dokumentacji projektowej oraz ekspertyzy mykologicznej dla
budynków przy ul.: Smoleńska 62-100, Otorowska 30, Jasna 28, Jagiellońska 46,
Toruńska 123-125, Ugory 43- OF1 w Bydgoszczy**

Oświadczam/y, że do realizacji niniejszego zamówienia skieruje/my następującą osobę:

L.p	Imię i Nazwisko	Warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - określony w SIWZ	Kwalifikacje zawodowe - należy wpisać numer posiadanych uprawnień budowlanych	Podstawa do dysponowania osobą : 1. dysponowanie bezpośrednie np. umowa o pracę, zlecenia, o dzieło, wykonawca- samodzielnie 2. dysponowanie pośrednie - osoba oddany do dyspozycji przez inny podmiot na podstawie art.26 ust.2 lit. b Pzp
1	2	3	4	5
1		osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci , instalacji , urządzeń wodociągowych		

(podpis WYKONAWCY)

WYKAZ OSÓB

WYKONAWCA:

.....

.....

Składając ofertę na **zadanie nr 6** w postępowaniu nr **59 /P/2013** o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem są usługi :

Opracowanie dokumentacji projektowej oraz ekspertyzy mykologicznej dla budynków przy ul.: Smoleńska 62-100, Otorowska 30, Jasna 28, Jagiellońska 46, Toruńska 123-125, Ugory 43- OF1 w Bydgoszczy

Oświadczam/y, że do realizacji niniejszego zamówienia skieruje/my następującą osobę:

L.p	Imię i Nazwisko	Warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - określony w SIWZ	Kwalifikacje zawodowe - należy wpisać numer posiadanych uprawnień budowlanych	Podstawa do dysponowania osobą : 1. dysponowanie bezpośrednie np. umowa o pracę, zlecenia, o dzieło, wykonawca- samodzielnie 2. dysponowanie pośrednie - osoba oddany do dyspozycji przez inny podmiot na podstawie art.26 ust.2 lit. b Pzp
1	2	3	4	5
1		osoba posiadająca tytuł rzeczoznawcy budowlanego z uprawnieniami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej , która ukończyła specjalistyczny kurs (szkolenie) w zakresie mykologii budowlanej		

(podpis WYKONAWCY)

**WYKAZ
ZREALIZOWANYCH USŁUG**

WYKONAWCA:

.....

.....

Składając ofertę na **zadanie nr 1** w postępowaniu nr **59/P/2013** o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem są usługi :

Opracowanie dokumentacji projektowej oraz ekspertyzy mykologicznej dla budynków przy ul.: Smoleńska 62-100, Otorowska 30, Jasna 28, Jagiellońska 46, Toruńska 123-125, Ugory 43- OF1 w Bydgoszczy

Oświadczam/y, że reprezentowana/e przez nas firma/firmy zrealizowała/y w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, następujące zamówienia porównywalne z przedmiotem zamówienia:

Lp	Nazwa, adres i numery kontaktowe zamawiającego dla którego realizowano zamówienie	Warunek wiedzy i doświadczenia określony w SIWZ	Szczegółowy opis zamówienia realizowanego przez Wykonawcę (zakres projektu i adres budynku)	Data zakończenia zamówienia (usługi) (dd - mm - rrrr)
1	2	3	4	5
1		Projekt budowlany dotyczący zagospodarowania terenu z uwzględnieniem wszystkich elementów występujących w przedmiocie zamówienia		

(podpis WYKONAWCY)

**WYKAZ
ZREALIZOWANYCH USŁUG**

WYKONAWCA:

.....

.....

Składając ofertę na **zadanie nr 2** w postępowaniu nr **59/P/2013** o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem są usługi :

Opracowanie dokumentacji projektowej oraz ekspertyzy mykologicznej dla budynków przy ul.: Smoleńska 62-100, Otorowska 30, Jasna 28, Jagiellońska 46, Toruńska 123-125, Ugory 43- OF1 w Bydgoszczy

Oświadczam/y, że reprezentowana/e przez nas firma/firmy zrealizowała/y w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, następujące zamówienia porównywalne z przedmiotem zamówienia:

Lp	Nazwa, adres i numery kontaktowe zamawiającego dla którego realizowano zamówienie	Warunek wiedzy i doświadczenia określony w SIWZ	Szczegółowy opis zamówienia realizowanego przez Wykonawcę (zakres projektu i adres budynku)	Data zakończenia zamówienia (usługi) (dd - mm - rrrr)
1	2	3	4	5
1		Projekt budowlany dotyczący budowy przyłącza wodociągowego		

(podpis WYKONAWCY)

**WYKAZ
ZREALIZOWANYCH USŁUG**

WYKONAWCA:

.....

.....

Składając ofertę na **zadanie nr 3** w postępowaniu nr **59 /P/2013** o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem są usługi :

Opracowanie dokumentacji projektowej oraz ekspertyzy mykologicznej dla budynków przy ul.: Smoleńska 62-100, Otorowska 30, Jasna 28, Jagiellońska 46, Toruńska 123-125, Ugory 43- OF1 w Bydgoszczy

Oświadczam/y, że reprezentowana/e przez nas firma/firmy zrealizowała/y w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, następujące zamówienia porównywalne z przedmiotem zamówienia:

Lp	Nazwa , adres i numery kontaktowe zamawiającego dla którego realizowano zamówienie	Warunek wiedzy i doświadczenia określony w SIWZ	Szczegółowy opis zamówienia realizowanego przez Wykonawcę (zakres projektu i adres budynku)	Data zakończenia zamówienia (usługi) (dd – mm – rrrr)
1	2	3	4	5
1		Projekt budowlany dotyczący podłączenia do instalacji gazowej budynku		

(podpis WYKONAWCY)

**WYKAZ
ZREALIZOWANYCH USŁUG**

WYKONAWCA:

.....

.....

Składając ofertę na **zadanie nr 4** w postępowaniu nr **59 /P/2013** o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem są usługi :

Opracowanie dokumentacji projektowej oraz ekspertyzy mykologicznej dla budynków przy ul.: Smoleńska 62-100, Otorowska 30, Jasna 28, Jagiellońska 46, Toruńska 123-125, Ugory 43- OF1 w Bydgoszczy

Oświadczam/y, że reprezentowana/e przez nas firma/firmy zrealizowała/y w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, następujące zamówienia porównywalne z przedmiotem zamówienia:

Lp	Nazwa, adres i numery kontaktowe zamawiającego dla którego realizowano zamówienie	Warunek wiedzy i doświadczenia określony w SIWZ	Szczegółowy opis zamówienia realizowanego przez Wykonawcę (zakres projektu i adres budynku/nieruchomości)	Data zakończenia zamówienia (usługi) (dd – mm – rrrr)
1	2	3	4	5
1		Projekt budowlany dotyczący wykonania instalacji zewnętrznej lub sieci kanalizacji sanitarnej		

(podpis WYKONAWCY)

**WYKAZ
ZREALIZOWANYCH USŁUG**

WYKONAWCA:

.....

.....

Składając ofertę na **zadanie nr 5** w postępowaniu nr **59 /P/2013** o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem są usługi :

Opracowanie dokumentacji projektowej oraz ekspertyzy mykologicznej dla budynków przy ul.: Smoleńska 62-100, Otorowska 30, Jasna 28, Jagiellońska 46, Toruńska 123-125, Ugory 43- OF1 w Bydgoszczy

Oświadczam/y, że reprezentowana/e przez nas firma/firmy zrealizowała/y w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, następujące zamówienia porównywalne z przedmiotem zamówienia:

Lp	Nazwa, adres i numery kontaktowe zamawiającego dla którego realizowano zamówienie	Warunek wiedzy i doświadczenia określony w SIWZ	Szczegółowy opis zamówienia realizowanego przez Wykonawcę (zakres projektu i adres budynku)	Data zakończenia zamówienia (usługi) (dd - mm - rrrr)
1	2	3	4	5
1		Projekt budowlany dotyczący podłączenia do miejskiej sieci wodociągowej budynku mieszkalnego lub użytkowego		

(podpis WYKONAWCY)

**WYKAZ
ZREALIZOWANYCH USŁUG**

WYKONAWCA:

.....

.....

Składając ofertę na **zadanie nr 6** w postępowaniu nr **59 /P/2013** o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem są usługi :

Opracowanie dokumentacji projektowej oraz ekspertyzy mykologicznej dla budynków przy ul.: Smoleńska 62-100, Otorowska 30, Jasna 28, Jagiellońska 46, Toruńska 123-125, Ugory 43- OF1 w Bydgoszczy

Oświadczam/y, że reprezentowana/e przez nas firma/firmy zrealizowała/y w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, następujące zamówienia porównywalne z przedmiotem zamówienia:

Lp	Nazwa, adres i numery kontaktowe zamawiającego dla którego realizowano zamówienie	Warunek wiedzy i doświadczenia określony w SIWZ	Szczegółowy opis zamówienia realizowanego przez Wykonawcę (zakres projektu i adres budynku)	Data zakończenia zamówienia (usługi) (dd – mm – rrrr)
1	2	3	4	5
1		ekspertyza mykologiczno-budowlana wraz z ekonomiczną analizą opłacalność remontu budynku		

(podpis WYKONAWCY)

Załącznik nr 6 do SIWZ

WYKONAWCA:

.....

.....

Składając ofertę na **zadanie** w postępowaniu **nr 59 /P/2013** o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem są usługi na :

Opracowanie dokumentacji projektowej oraz ekspertyzy mykologicznej dla budynków przy ul.: Smoleńska 62-100, Otorowska 30, Jasna 28, Jagiellońska 46, Toruńska 123-125, Ugory 43- OF1 w Bydgoszczy

Oświadczam/y, że :

Zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane, na podstawie § 1 ust.1 ppkt.8 – osoby wskazane do realizacji niniejszego zamówienia - posiadają wymagane prawem uprawnienia .

(podpis WYKONAWCY)

Załącznik nr 8 do SIWZ

OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ

WYKONAWCA:

Składając ofertę w postępowaniu nr **59/P/2013** o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem są usługi:

Opracowanie dokumentacji projektowej oraz ekspertyzy mykologicznej dla budynków przy ul.: Smoleńska 62-100, Otorowska 30, Jasna 28, Jagiellońska 46, Toruńska 123-125, Ugory 43- OF1 w Bydgoszczy

stosowanie do treści art.24 ust. 2 pkt.5 oraz art. 26 ust.2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r, Nr 113, poz. 759, z późniejszymi zmianami)

Oświadczam(y), że :

- 1) * Nie należę do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późniejszymi zmianami)
- 2) * Należę do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późniejszymi zmianami) i składam(y) listę podmiotów należących do naszej grupy kapitałowej, zgodnie z poniższym wykazem

Tabela. Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej**:

Lp.	Oznaczenie podmiotu/przedsiębiorcy (nazwa, siedziba)

(podpis Wykonawcy)

* niepotrzebne skreślić

** w przypadku, gdy wykonawca należy do grupy kapitałowej, konieczne jest wskazanie w tabeli wszystkich podmiotów należących tej grupy kapitałowej.

Nr postępowania 59/P/2013

Załącznik nr 15 do SIWZ

PODZIAŁ CENY NA SKŁADNIKI - ZADANIE 1

L.p	Zakres prac – zamówienia	Wartość netto (zł)	Stawka VAT %	Wartość VAT (zł)	Cena ryczałtowa brutto (zł) (kol.3 + kol.5)
1	2	3	4	5	6
Dotyczy projektu zagospodarowania terenu przy ul. Smoleńskiej 62-100					
1	ETAP 1 – uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu		23 %		
2	ETAP 2 – opracowanie dokumentacji tj. projektu budowlanego wraz z jego uzgodnieniem z Zamawiającym oraz przekazanie Zamawiającemu decyzji pozwolenia na wykonanie robót lub kopii zgłoszenia zamiaru przystąpienia do robót przyjętego przez WAB UM Bydgoszcz, bez uwag		23 %		
3	OGÓŁEM – SUMA:			 brutto

UWAGA: cenę brutto z pozycji 3 „Ogółem - suma” - należy przenieść do Formularza Ofertowego – jako cenę brutto oferty Wykonawcy.

(podpis WYKONAWCY)