

Załącznik nr 9e/2 do SIWZ

Przedmiar robót dla lokalu przy

ul. Pomorskiej 88F/20

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----|------------------------------------|--|--|------------------|---------------|
| 1 | | Lokal mieszkalny po pożarze | | | |
| d.1 | KNR 4-01 0701-05 1) | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² (3.80+4.20)*2*2.40 (4.30+3.76)*2*2.48 | m ² m ² m ² | | |
| | | | | 38.400 39.978 | |
| | | | | RAZEM | 78.378 |
| 2 | KNR 4-01 0426-04 1) analogia | Rozebranie obicia ścian drewnianych z płyt wiórowo-cementowych i spilśniionych - demontaż supremy ze ścian okiennych (4.20*2.40)-(2.40*1.10) (3.76*2.48)-(1.14*1.10) | m ² m ² m ² | | |
| | | | | 7.440 8.071 | |
| | | | | RAZEM | 15.511 |
| 3 | KNR 4-01 0426-04 1) | Rozebranie obicia ścian drewnianych z płyt wiórowo-cementowych i spilśniionych - obicie otworów okiennych (2.40*1.10)+(1.14*1.10) | m ² m ² | | |
| | | | | 3.894 | |
| | | | | RAZEM | 3.894 |
| 4 | KNR 4-01 0429-06 1) analogia | Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z płyt pilśniowych - płyta pilśniowa na podłodze w pomieszczeniu nr 2 (4.30*3.76) | m ² m ² | | |
| | | | | 16.168 | |
| | | | | RAZEM | 16.168 |
| 5 | KNR 4-01 0428-02 1) | Rozebranie podłóg białych na półwypust -pom. nr 2 (4.30*3.76) | m ² m ² | | |
| | | | | 16.168 | |
| | | | | RAZEM | 16.168 |
| 6 | KNR 4-01 0429-01 1) | Rozebranie elementów stropów drewnianych -polep .podłoga pom. nr 2 (3.76*4.30) | m ² m ² | | |
| | | | | 16.168 | |
| | | | | RAZEM | 16.168 |
| 7 | KNR 4-01 0429-05 1) | Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek nieotynkowanych (3.80*4.20)*20% | m ² m ² | | |
| | | | | 3.192 | |
| | | | | RAZEM | 3.192 |
| 8 | KNR 4-01 0429-04 1) | Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek otynkowanych (4.30*3.76) | m ² m ² | | |
| | | | | 16.168 | |
| | | | | RAZEM | 16.168 |
| 9 | KNR 4-01 0354-04 1) | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² 2 | szt. szt. | | |
| | | | | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 10 | KNR 4-01 0703-01 1) | Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach, filarach, pilastrach-osiatkowanie belek muru pruskiego 20 | m ² m ² | | |
| | | | | 20.000 | |
| | | | | RAZEM | 20.000 |
| 11 | KNR 4-01 0704-03 1) | Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową 20 | m ² m ² | | |
| | | | | 20.000 | |
| | | | | RAZEM | 20.000 |
| 12 | KNR 9-12 0301-03 2) analogia | Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane z wełny mineralnej ułożonymi na stropie - przyjęto gr.12 cm - podłoga (3.80*4.20) (4.30*3.76) | m ² m ² m ² | | |
| | | | | 15.960 16.168 | |
| | | | | RAZEM | 32.128 |
| 13 | KNNR 2 1205-01 3) | Podłogi z desek struganych gr. 25 mm pozycja zawiera listwy przyścienne drewniane 32.128 | m ² m ² | | |
| | | | | 32.128 | |
| | | | | RAZEM | 32.128 |
| 14 | KNR 4-01 0820-03 1) analogia | Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych z zapastowaniem - płyty OSB-3 32.128 | m ² m ² | | |
| | | | | 32.128 | |
| | | | | RAZEM | 32.128 |
| 15 | KNR 2-02 1112-04 4) | Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - winyleum 32.128 | m ² m ² | | |
| | | | | 32.128 | |
| | | | | RAZEM | 32.128 |
| 16 | KNR AT-12 0201-01 5) | Sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych 32.128 | m ² m ² | | |
| | | | | 32.128 | |
| | | | | RAZEM | 32.128 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----|---|--|--|--------------------------|--------|
| 17 | KNR 9-12 d.1 0301-08 ²⁾ | Isolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi nad sufitem podwieszanym 32.128 | m ² m ² | RAZEM 32.128 | 32.128 |
| 18 | KNR 2-02 d.1 0803-03 ⁴⁾ | Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach 78.378 - (4.20*2.40)-(3.76*2.48) | m ² m ² | RAZEM 58.973 | 32.128 |
| 19 | NNRNKB d.1 202 1134-02 ⁶⁾ | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 58.973 | m ² m ² | RAZEM 58.973 | 58.973 |
| 20 | KNR AT-12 d.1 0101-04 ⁵⁾ | Okładziny ścian z płyt gipsowo-kartonowych NIDA pojedyncze na konstrukcji stalowej na ścianach - ściany okienne (4.20*2.40)+(3.76*2.48)-(2.40*1.10)-(1.14*1.10) | m ² m ² | RAZEM 15.511 | 58.973 |
| 21 | KNR 2-02 d.1 0815-01 ⁴⁾ | Wewnętrzne gładzie gipsowe, jednowarstwowe na ścianach z płyt gipsowych (4.20*2.40) (3.76*2.48) | m ² m ² m ² | RAZEM 10.080 9.325 | 15.511 |
| 22 | KNR 2-02 d.1 1505-05 ⁴⁾ | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem 19.405 | m ² m ² | RAZEM 19.405 | 19.405 |
| 23 | KNR 2-02 d.1 1505-01 ⁴⁾ | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania 58.973 | m ² m ² | RAZEM 58.973 | 19.405 |
| 24 | KNR 2-02 d.1 1505-02 ⁴⁾ | Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - dodatek za każde dalsze malowanie 58.973 | m ² m ² | RAZEM 58.973 | 58.973 |
| 25 | KNR 0-19 d.1 0930-06 ⁷⁾ analogia | Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.5 m ² OKNA DREWNIANE (1.14*1.10)*3 | m ² m ² | RAZEM 3.762 | 58.973 |
| 26 | KNR 4-01 d.1 0321-02 ¹⁾ analogia | Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1.5 m w ścianach z cegieł + M -parapety zewnętrzne i wewnętrzne 6 | szt. szt. | RAZEM 6.000 | 3.762 |
| 27 | KNR-W 2-02 d.1 1025-01 ⁸⁾ | Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie 2 | szt. szt. | RAZEM 2.000 | 6.000 |
| 28 | KNR 2-02 d.1 1019-01 ⁴⁾ | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2.0 m ² fabrycznie wykończone 1.8 | m ² m ² | RAZEM 1.800 | 2.000 |
| 29 | KNR 2-02 d.1 1017-05 ⁴⁾ | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni ponad 1.6 m ² fabrycznie wykończone 1.8 | m ² m ² | RAZEM 1.800 | 1.800 |
| 30 | KNR 4-01 d.1 0920-20 ¹⁾ | Założenie na nowym miejscu klamek z sztyldami 2 | szt. szt. | RAZEM 2.000 | 1.800 |
| 31 | KNR 4-01 d.1 0920-26 ¹⁾ | Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych wielozastawkowych - zamek z wkładką patentową 1 | szt. szt. | RAZEM 1.000 | 2.000 |
| 32 | KNR 4-01 d.1 0920-24 ¹⁾ | Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych - do drzwi wewnątrzlokalowych 1 | szt. szt. | RAZEM 1.000 | 1.000 |
| 33 | KNR 4-01 d.1 1011-02 ¹⁾ | Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaffami 0.78*0.55*1.54 | m ³ m ³ | RAZEM 0.661 | 1.000 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----|--|--|----------------|--------------|--------------|
| 34 | KNR 2-02 d.1 1301-01 4) | Pieca stałopalne, ceramiczne znormalizowane o kubaturze do 1 m3 typu A-1 z kafli kwadratowych - postawienie pieca kaflowego w pokoju | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 35 | KNR 4-01 d.1 1010-14 1) analogia | Montaż westwarki | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 36 | KNR 0-12II d.1 0829-01 9) | Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża | m ² | | |
| | | płytki przy westwalce (1.20+1.20)*0.60 | m ² | 1.440 | |
| | | | | RAZEM | 1.440 |
| 37 | KNR 0-12II d.1 0829-06 9) | Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą | m ² | | |
| | | (1.20+1.20)*0.60 | m ² | 1.440 | |
| | | | | RAZEM | 1.440 |
| 38 | KNR 4-01 d.1 0322-02 10) | Obsadzenie krętek wentylacyjnych w ścianach z cegieł wg opinii kominiarskiej nr 84/2013 załączonej do przedmiaru | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 39 | d.1 kalk. własna | Wykonanie opinii kominiarskiej po remoncie | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |

OPISY PODSTAWY WYCENY

| Lp. | Wydawnictwo |
|-----|---|
| 1 | ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996 |
| 2 | ORGBUD-SERWIS,wyd.I 2005 |
| 3 | Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001 |
| 4 | ORGBUD wyd. spec. 1998 |
| 5 | ATHENASOFT wyd.I 2003 |
| 6 | ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów |
| 7 | IGM wyd.I 1998 |
| 8 | WACETOB wyd.V 2003 |
| 9 | IGM wyd.II 2000 |
| 10 | ORGBUD wyd.I 1988 |

24.04.13
Inspektor Nadzoru Budowlanego

Violetta Wójcicka
upr. bud. GP-K2-7342/256/92
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
w zakresie ogólnobudowlanym.

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|--------------------------|-----------------------------------|---|------|--------------|--------------|
| Pomorska 88F m.20 | | | | | |
| 1 | KNR-W 4-02 0235-08 | Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową (wspólne wc) | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 2 | KNR 4-01 0208-03 analogia | Przejście przez strop | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 3 | KNR 4-01 0206-02 analogia | Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 4 | KNR 2-15 0205-03 analogia | Montaż rurociągów z PCW o śr. 75 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową | m | | |
| | | 4 | m | 4.000 | |
| | | | | RAZEM | 4.000 |
| 5 | KNR-W 2-15 0213-04 analogia | Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 75 mm | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 6 | KNR-W 2-15 0111-03 | Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP,) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych | m | | |
| | | 2 | m | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 7 | KNR 2-15 0208-05 | Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 8 | KNR 2-15 0107-07 | Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych metalowych o śr.nom. 15 mm | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 9 | KNR 2-15 0112-01 analogia | Zawór do spluczki | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 10 | KNR 2-15 0224-02 | Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami porcelany 'dolnopluk' lub W-70 wspólne wc | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 11 | KNR 2-15 0205-02 analogia | Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową | m | | |
| | | 1.5 | m | 1.500 | |
| | | | | RAZEM | 1.500 |
| 12 | KNR 2-15 0220-05 | Montaż zlewozmywaków + szafka zlewozmywakowa | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 13 | KNR-W 2-15 0218-02 | Syfon podwójny z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 14 | KNR 2-15 0208-03 | Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 15 | KNR 2-15 0115-02 analogia | Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 16 | KNR 4-01 0336-01 | Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegiel na zaprawie cementowo-wapiennej | m | | |
| | | 5 | m | 5.000 | |
| | | | | RAZEM | 5.000 |
| 17 | KNR-W 2-15 0116-01 | Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm (bateria + pojemn. podgrz. wody) | szt. | | |
| | | | | RAZEM | 5.000 |

| I.p. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|------|---------------------------------|--|----------------|--------------|--------------|
| | | 4 | szt. | 4.000 | |
| | | | | RAZEM | 4.000 |
| 18 | KNR-W 2-15 0111-01 | Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych | m | | |
| | | 5 | m | 5.000 | |
| | | | | RAZEM | 5.000 |
| 19 | KNR 2-02 2011-03 | Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 20 cm | m ² | | |
| | | 2.7*0.7 | m ² | 1.890 | |
| | | | | RAZEM | 1.890 |
| 20 | KNR 0-35 0116-05 analogia | Maskownice do zakrywania otworów z wodomierzami lub zaworami odcinającymi w ścianach o wym. 20x25 cm | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 21 | KNR 0-31 0105-03 analogia | Wykonanie podejścia i montaż zasobnikowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej o pojemności do 50l wraz z podejściem | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 22 | KNR-W 2-15 0123-01 | Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych | kpl. | | |
| | | 2 | kpl. | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 23 | KNR-W 2-15 0140-06 | Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm z.w. | kpl. | | |
| | | 2 | kpl. | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |

Inspektor Nadzoru

Anna Sikorska
Anna Sikorska

upr. bud. nr ewid. KUP/0062/OWOS/11
w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH.

Obiekt: **Mieszkanie** -pokój, kuchnia.

Budowa: **Bydgoszcz** **Ul. Pomorska 88F** **mieszkanie nr 20**

I. Zakres remontu.

| LP. | Wyszczególnienie robót | szt/m | Wartość |
|------------|---|--------------|----------------|
| 1. | Wymiana wypustów oświetleniowych p.t z tynkowaniem w kuchni oprawa typu „plafon” | 3kpl | |
| 2. | Wymiana gniazd wtyczkowych –wypusty p.t z tynkowaniem | 8kpl | |
| 3. | Montaż tablicy licznikowej, montaż zabezpieczeń S301 (6 obwodów) i wyłącznika różnicowo-prądowego ,montaż ochronników II-stopnia w obudowie S12, wymiana dzwonka lokatorskiego. | 1kpl | |
| 4. | Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienie przewodu PE. | 1kpl | |
| 5. | Wykonanie skróconej dokumentacji powykonawczej. Wykonanie pomiarów i sporządzenie protokołu. | 1kpl | |
| 6. | RAZEM NETTO w PLN | | |