

**Załącznik nr 9b do SIWZ**

**Przedmiar robót dla lokalu przy**

**ul. Pomorskiej 88C/3**

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 1001-02 <sup>1)</sup> kalk. własna	Przestawienie pieców licowanych kaflami prostokątnymi (kwadratowymi) przy objęt. do 1.0 m <sup>3</sup> + blacha przypieczowa 0.85*0.53*1.63	szt		
			szt	0.734	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.734</b>
2	KNR 4-01 1003-01 <sup>1)</sup> analogia	Przestawienie trzonów kuchennych o 2 ścianach licowanych kaflami prostokątnymi (kwadratowymi)  0.50*0.60*0.90 odsunąc od ścianki g-k †	szt		
			szt	0.270	
			szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.270</b>
3	KNR 4-01 0819-15 <sup>1)</sup>	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek  (0.85+0.53)*1.63	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2.249	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.249</b>
4	KNR 4-01 0818-05 <sup>1)</sup>	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych  2.30*3.44 3.0*2.24	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	7.912	
			m <sup>2</sup>	6.720	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.632</b>
5	KNR 4-01 0427-06 <sup>1)</sup>	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek otynkowanych między kuchnią a pokojem 2.24*3.25	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	7.280	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.280</b>
6	KNR 4-01 0354-04 <sup>1)</sup>	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>  wejściowe, pokój duży 2	szt.		
			szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
7	KNR 4-01 1202-09 <sup>1)</sup>	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> ściany (2.67+6.43)*2*3.25 (2.30+3.44*2)*3.25 (3.0*2+2.24)*3.25  sufity 2.30*3.44 6.43*2.67 3.0*2.24	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	59.150	
			m <sup>2</sup>	29.835	
			m <sup>2</sup>	26.780	
			m <sup>2</sup>	7.912	
			m <sup>2</sup>	17.168	
				<b>RAZEM</b>	<b>147.565</b>
8	KNR 4-01 0701-04 <sup>1)</sup>	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m <sup>2</sup> zagrzybione tynki w pokoju 20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
9	KNR 4-01 0619-03 <sup>1)</sup>	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m <sup>2</sup> z cegły przy użyciu szczotek stalowych 20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
10	KNR 4-01 0621-05 <sup>1)</sup>	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m <sup>2</sup> metodą smarowania 20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
11	KNR 4-01 0716-02 <sup>1)</sup>	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> 20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
12	KNR 4-01 0711-03 <sup>2)</sup>	Uzup. tynk. zwyk. wew. kat. III z zapr. cem.-wap. na ścian. i słup. prostok. na podł. z cegły i pustaków (do 5m <sup>2</sup> w 1 miej.) 5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
13	KNR-W 2-02 0832-01 <sup>3)</sup> analogia	Osiatkowanie tynku wewnętrznego na ścianach i stropach p.a - przyjęto siatkę antyrysową i zaprawę Atlas Rekord  147.565*60%	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	88.539	
				<b>RAZEM</b>	<b>88.539</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14	KNR 4-01 0429-06 <sup>1)</sup> analogia	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z płyt pilśniowych analogia - demontaż płyt z podłóg 2.30*3.44 6.43*2.67 3.0*2.24	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7.912 17.168 6.720	
				<b>RAZEM</b>	<b>31.800</b>
15	KNR 4-01 0411-06 <sup>1)</sup>	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 32 mm 10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
16	KNR 4-01 0820-03 <sup>2)</sup>	Przybicie do podłóg płyt OSB (przyjęto śr.grubość 20 mm faktyczna zostanie ustalona w trakcie prac -uzyskanie równego poziomu podłóg) w całym mieszkaniu 31,80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	31.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>31.800</b>
17	NNRNKB 202 2023-03 <sup>4)</sup>	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych jednowarstwowe z pokryciem obustronnym - w miejscu zdemontowanej 2,24*3,25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7.280	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.280</b>
18	KNR AT-02 2059-03 <sup>5)</sup> analogia	Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA pod montaż drzwi i naświetli w ścianach z płyty g-k 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
19	KNR-W 2-02 1040-06 <sup>3)</sup> analogia	Witryny aluminiowe - naświetle w kuchni 1,80*0,70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.260	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.260</b>
20	KNR 0-19 0930-11 <sup>6)</sup> analogia	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m2 OKNA DREWNIANE - z zachowaniem istniejącego podziału okna (1,21*2,15)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.203	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.203</b>
21	KNR 4-01 0354-11 <sup>1)</sup>	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych parapety wewnętrzne drewniane 1,20*2	m m	2.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.400</b>
22	KNR 4-01 0321-01 <sup>1)</sup> analogia	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z cegiel +M : parapet wewnętrzny PCV i zewnętrzny stalowy 4	szt. szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
23		Montaż nawiewników higrosterowalnych( w stolarcie drewnianej) 2	szt.		
				<b>RAZEM</b>	<b>0.000</b>
24	KNR 2-02 1016-01 <sup>7)</sup>	Ościeżnice drzwiowe stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych pokoje,wejściowe 3	szt. szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
25	KNR 2-02 1019-01 <sup>7)</sup>	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2.0 m2 fabrycznie wykończone 1,8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.800</b>
26	KNR 2-02 1017-05 <sup>7)</sup>	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone pokoje 1,8*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.600</b>
27	KNR 4-01 0920-26 <sup>1)</sup>	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych wielozastawkowych zamek z wkładką patentową do drzwi wejściowych+ 3 klucze 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
28	KNR 4-01 0920-24 <sup>1)</sup>	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych 2	szt. szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
29	KNR 4-01 0920-20 1)	Założenie na nowym miejscu klamek z sztyldami wejściowe, pokój 3	szt. szt.	 3.000	 3.000
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
30	NNRNKB 202 1134-02 8)	Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe  59.150+29.835+26.780	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 115.765	 115.765
				<b>RAZEM</b>	<b>115.765</b>
31	NNRNKB 202 1134-01 4)	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome  7.912+17.168+6.720	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 31.800	 31.800
				<b>RAZEM</b>	<b>31.800</b>
32	KNR 2-02 0815-04 7)	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach  (59.150+29.835+26.780)-2.55	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 113.215	 113.215
				<b>RAZEM</b>	<b>113.215</b>
33	KNR 2-02 0815-06 7)	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach  7.912+17.168+6.720	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 31.800	 31.800
				<b>RAZEM</b>	<b>31.800</b>
34	KNR 2-02 0815-01 7)	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z płyt gips- owych (2.24*3.25)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 14.560	 14.560
				<b>RAZEM</b>	<b>14.560</b>
35	KNR 4-01 1204-02 1)	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 115.765-2.55	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 113.215	 113.215
				<b>RAZEM</b>	<b>113.215</b>
36	KNR 4-01 1204-01 1)	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 31.800	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 31.800	 31.800
				<b>RAZEM</b>	<b>31.800</b>
37	KNR 2-02 1505-03 7)	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem ścianki g-k (2.24*3.25)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 14.560	 14.560
				<b>RAZEM</b>	<b>14.560</b>
38	KNR 0-12II 0829-01 9)	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża  w miejscu starych płytek (0.90+0.60)*1.70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.550	 2.550
				<b>RAZEM</b>	<b>2.550</b>
39	KNR 0-12II 0829-06 9)	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą  (0.90+0.60)*1.70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.550	 2.550
				<b>RAZEM</b>	<b>2.550</b>
40	KNR 4-01 0322-02 2)	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł - Wykonanie opinii kominiarskiej załączonej do przedmiaru 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
41	KNR 2-02 1112-01 7)	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - Winigam gat I gr 2-3 mm 7.912+17.168+6.720	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 31.800	 31.800
				<b>RAZEM</b>	<b>31.800</b>
42	KNR 2-02 1113-08 7)	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyściennie drewniane  42.50	m m	 42.500	 42.500
				<b>RAZEM</b>	<b>42.500</b>
43	kalk. własna	Wykonanie i montaż wentylacji w.c -wg opinii kominiarskiej załączonej do przedmiaru wykucie otworu dla obsadzenia kratki wentylacyjnej i drzwiczek wyciero- wych 1	kpl kpl	 1.000	 1.000
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
44	KNR 4-01 0333-08 1)	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie ce- mentowo-wapiennej dla obsadzenia kratki wentylacyjnej w kuchni -wykonanie opinii kominiars- kiej załączonej do przedmiaru 1	szt. szt.	 1.000	 1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
45	KNR 4-01 0322-02 1)	Obsadzenie kraterk wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
		1	szt.	1.000	
46	KNR 4-01 0108-11 2) kalk. własna	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi i materiałów z rozbiórki- na odl.do 19 km	kpl	<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
		1	kpl	1.000	
47	Kalkulacja własna 2)	Utylizacja	kpl	<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
		1	kpl	1.000	
48	Kalkulacja własna 2)	Opinia kominiarska po remoncie	kpl	<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

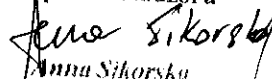
## OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996
2	ORGBUD wyd.I 1988
3	WACETOB wyd.V 2003
4	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów
5	ATHENASOFT wyd.I 2000
6	IGM wyd.I 1998
7	ORGBUD wyd. spec. 1998
8	(N.Z.) ORGBUD wyd.I 1992-1999
9	IGM wyd.II 2000

16.04.13  
 Inspektor Nadzoru Budowlanego  
 Violetta Parzyńska  
 upr. bud. GP-KZ-7342/256/92  
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
 w zakresie ogólnobudowlanym.

I.p.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Pomorska 88C m.3</b>					
1	KNR-W 4-02 0235-08	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową (wspólne wc)	kpl.		
			kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
2	KNR 4-02 0230-08	Demontaż rurociągu z PCW o śr. 75-110 mm na ścianach budynku	m		
			m	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
3	KNR 4-02 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
			m	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
4	KNR 2-15 0205-04 analogia	Montaż pionów z PCW o śr. 110 mm (uwzględnić nasuwkę)	m		
			m	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
5	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
6	KNR 2-15 0107-07	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych metalowych o śr.nom. 15 mm	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
7	KNR 2-15 0112-01 analogia	Zawór do spłuczki	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
8	KNR 2-15 0224-02	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'dólnopłuk' lub W-70	kpl.		
			kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
9	KNR 2-15 0205-02 analogia	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową	m		
			m	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
10	KNR 2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaków + szafka zlewozmywakowa	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
11	KNR-W 2-15 0218-02	Syfon podwójny z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
12	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
13	KNR 2-15 0115-02 analogia	Bateria z przepływowym podgrzewaczem wody o śr.nom. 15 mm	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
14	KNR 2-15 0103-02	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nom. 20 mm stalowe ocynk.o łącz.gwintow., na ścianach w bud.mieszkalnych	m		
			m	2.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.500</b>
15	KNR-W 2-15 0123-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
			kpl.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
16	KNR-W 2-15 0140-06	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm z.w.	kpl.		
			kpl.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>

Inspektor Nadzoru



Anna Sikorska

upr. bud. nr ewid. KUP-0062/OVvOS/11  
współpraca i instalacje w zakresie montażu i konserwacji urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych

**ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH.**

Obiekt: **Mieszkanie** -2-pokoje, kuchnia

Budowa: **Bydgoszcz** **Ul. Pomorska 88C** **mieszkanie nr3**

**I. Zakres remontu.**

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/m	Wartość
1.	Wymiana wypustów oświetleniowych p.t z tynkowaniem w kuchni i łazience oprawy typu „plafon”	4kpl	
2.	Wymiana gniazd wtyczkowych –wypusty p.t z tynkowaniem	12kpl	
3.	Montaż tablicy licznikowej, montaż zabezpieczeń S301 (8 obwodów) i wyłącznika różnicowo-prądowego ,montaż ochronników II-stopnia w obudowie S12, wymiana dzwonka lokatorskiego.	1kpl	
4.	Montaż grzejnika elektrycznego 2kW w małym pokoju.	1kpl	
5.	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienie przewodu PE.	1kpl	
6.	Wykonanie skróconej dokumentacji powykonawczej. Wykonanie pomiarów i sporządzenie protokołu.	1kpl	
7.	<b>RAZEM NETTO w PLN</b>		