

**Załącznik nr 10 do SIWZ**

**OPINIA KOMINIARSKA**

**dla pustostanu przy ul. Topazowej 6/9A**

Bydgoszcz 17.01.2013r

### OPINIA 29/2013

Z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń ogrzewczo – kominowych

**Bydgoszcz ul. Topazowa 6/9a  
Pani Koteras Karolina**

Sporządzona przez mistrza kominiarskiego *Zdzisława Jasińskiego* na okoliczność **poprawy wentylacji w lokalu mieszkalnym**

#### **W związku z czym stwierdza się co następuje:**

1. Lokal mieszkalny znajduje się na poddaszu
2. Lokal mieszkalny składa się z kuchni, łazienki, przedpokoju i dwóch pokoi.
3. Lokal ogrzewany jest piecem kaflowym
4. W lokalu tym brak wentylacji w kuchni i łazience

#### **PROPOZYCJA ROZWIĄZANIA WENTYLACJI / ZGODNIE Z ZAMIESZCZONYM SZKICEM/;**

1. W pomieszczeniu kuchni jak i łazienki należy wykonać kanał wentylacyjny na zewnątrz, które będą umocowane do ściany budynku.
2. Wykonane muszą być z rury dwupłaszczyznowej o wysokości min 2,50m.
3. W oknach muszą być zamontowane nawiewniki powietrza sterowane ręcznie o wydajności min 30m<sup>3</sup>/ w ilości min 5 szt.

W oparciu o art. 62 Ustaw Prawa Budowlanego z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.U.nr 89 poz.414) z zmianami (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz 1118), oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, (Dz.U.nr 75poz. 690), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 21.04.2006r (DZ.U. z 2006r. Nr 80, poz.563, § 30 ust. 1 pkt 1,2,3 i ust 2) oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe.

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla Administratora ROM-4  
1 egz. dla a/a

Potwierdzenie odbioru opinii :

Dnia .....

Podpis .....

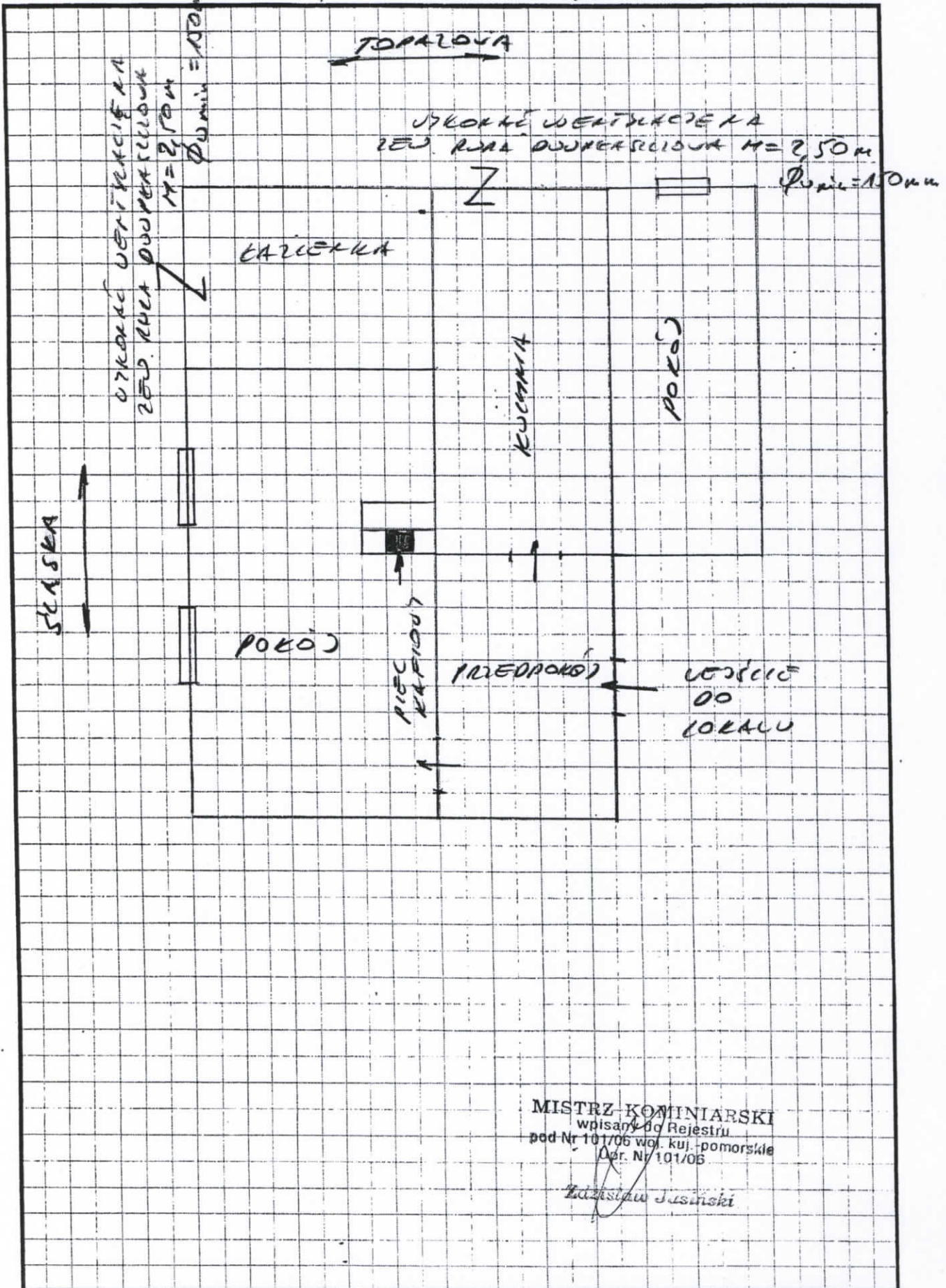
MISTRZ KOMINIARSKI  
wpisany do Rejestru  
pod Nr 101/06 woj. kuj.-pomorskie  
Up. Nr 101/06

*Zdzisław Jasiński*

**OPINIODAWCA**  
(uprawniony mistrz kominiarski)

SZKIC ORIENTACYJNY:

TOPALOWA 6/9A



MISTRZ KAMIENIARSKI  
wpisany do Rejestru  
pod Nr 101/06 woj. kuj.-pomorskie  
Odr. Nr 101/06

*Edmund Jasinski*