

Załącznik nr 10b do SIWZ

OPINIA KOMINIARSKA

dla pustostanu przy ul. Fordońskiej 437/5

Bydgoszcz 17.01.2013r

OPINIA 19/2013

Z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń ogrzewczo – kominowych

Bydgoszcz ul. Fordońska 437/5 (pustostan)Sporządzona przez mistrza kominarskiego *Zdzisława Jasińskiego* na okoliczność **możliwości wykonania lokalu mieszkalnego****W związku z czym stwierdza się co następuje:** (zamieszczony szkic)

1. Lokal mieszkalny składa się z kuchni, łazienki, przedpokoju oraz jednego pokoju.
2. W pomieszczeniu kuchni brak kanału wentylacyjnego
3. W pomieszczeniu łazienki brak wentylacji
4. W pokoju jest piec kaflowy

PROPOZYCJA ROZWIĄZANIA :

1. Dla pomieszczenia kuchni wykonać wentylację – wykonaną jako przewód wentylacyjny zewnętrzny /patrz szkic/
2. Wykonać ten przewód należy z stali nierdzewnej /ocynkowanej/ grubości min 0,6mm, średnica przewodu wewnętrznego 150 mm, średnica płaszczki zewnętrznej 250 mm, ocieplenie wełną mineralną gr 50 mm / winna posiadać świadectwo wyrobu niepalnego/ .
3. Pionowa dolna część przewodu wentylacyjnego zakończona musi być skraplaczem o średnicy min 15 mm. i długości 100 mm
4. Na wylocie przewodu wentylacyjnego musi być zainstalowany wywietrzak .
5. Długość przewodu wentylacyjnego min 4,00 m
6. W łazience należy wykonać otwór wentylacyjny przelotowy /w miejscu jak na szkicu/ min wymiary to 140x140 mm

WNIOSEK :

Po wykonaniu powyższej propozycji lokal nadaje się do zamieszkania. Jednocześnie należy zapewnić napływ powietrza do mieszkania wykonując w ramie okiennej nawiewniki sterowane ręcznie /wydajność 30m³/h/ w ilości min 2 szt.

W oparciu o art. 62 Ustaw Prawa Budowlanego z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.U.nr 89 poz.414) z zmianami (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz 1118), oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, (Dz.U.nr 75poz. 690), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 21.04.2006r (Dz.U. z 2006r. Nr 80, poz.563, § 30 ust. 1 pkt 1,2,3 i ust 2) oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe.

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla Administratora ROM-4
i egz. dla a/a

Potwierdzenie odbioru opinii :

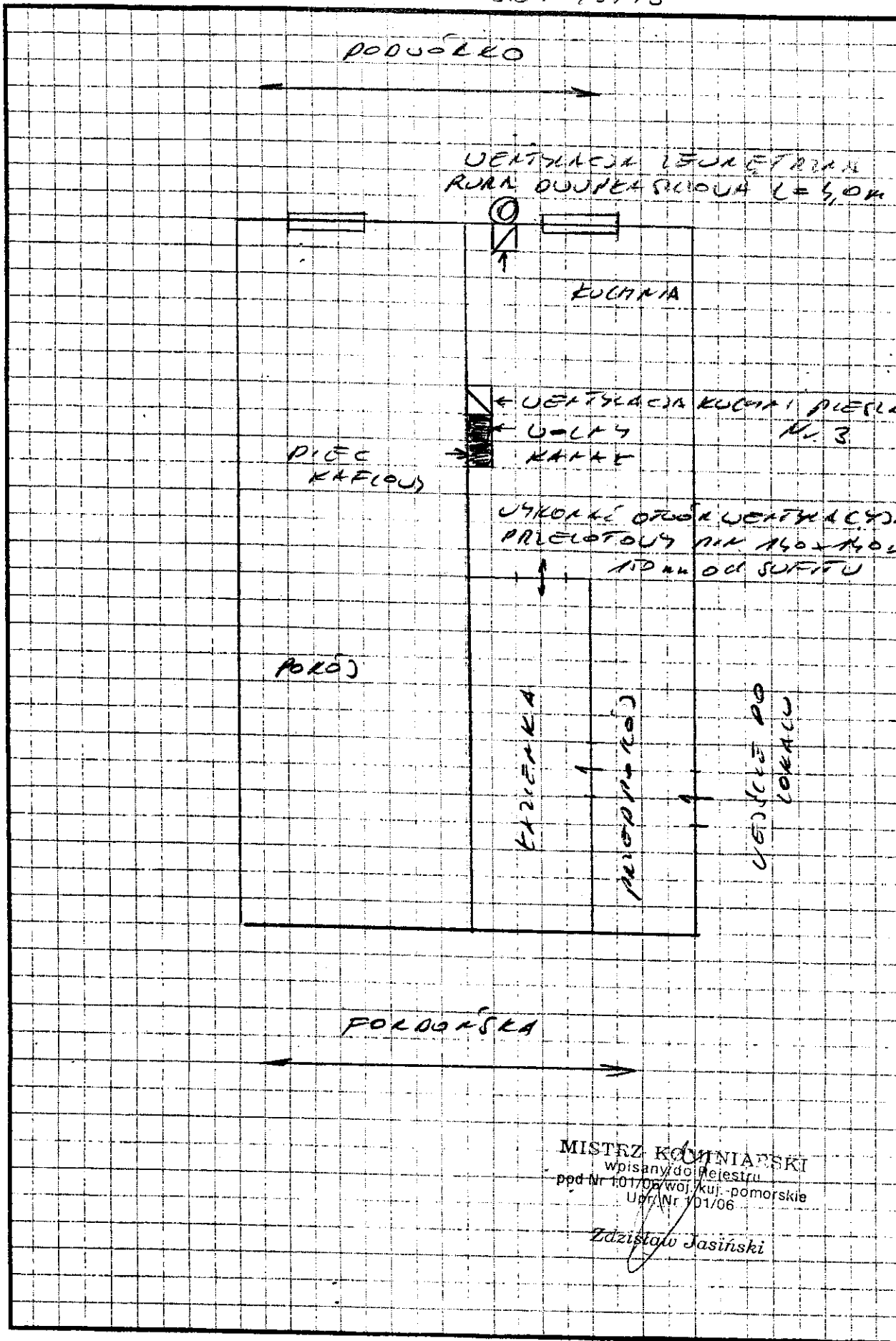
Dnia

Podpis

MISTRZ KOMINIARSKI
wpisany do Rejestru
pod Nr 101/06 woj. kuj.-pomorskie
UpA Nr 101/06

*Zdzisław Jasiński***OPINIODAWCA**

(uprawniony mistrz kominarski)



MISTRZ KAMIENIARSKI
 wpisany do rejestru
 ppd Nr 101/04/wój/kuj.-pomorskie
 Upr. Nr 101/06
 Edzistaw Jasiński