

Załącznik nr 9a do SIWZ

**Przedmiar robót dla lokalu przy
ul. Jasnej 39/2**

Roboty ogólnobudowlane

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet $(2.25+4.35+3.56+3.46+4.29+5.28+1.92+1.44+2.7+1.43+1.27+1.88)*2*3$	m ² m ²	202.980	202.980
				RAZEM	202.980
2	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² $2.25*4.35+3.56*3.46+4.29*5.28+2.7*1.43+1.27*1.88+1.92*1.44+(2.25+4.35+3.56+3.46+4.29+5.28+1.92+1.44+2.7+1.43+1.27+1.88)*2*3$	m ² m ²	256.750	256.750
				RAZEM	256.750
3	KNR 4-01 0819-15 analogia	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek - zabudowa wanny 1.7*1	m ² m ²	1.700	1.700
				RAZEM	1.700
4	KNR 0-23 2612-06 analogia	Przyklejenie warstwy siatki na sufitach $2.25*4.35+3.56*3.46+4.29*5.28+2.7*1.43+1.27*1.88+1.92*1.44$	m ² m ²	53.770	53.770
				RAZEM	53.770
5	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² 10	m ² m ²	10.000	10.000
				RAZEM	10.000
6	KNR 4-01 0716-01	Tynki wewn. zwykłe kat. III wykonyw. ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o pow. podłogi do 5 m ² 10	m ² m ²	10.000	10.000
				RAZEM	10.000
7	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 53.77	m ² m ²	53.770	53.770
				RAZEM	53.770
8	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 202.98	m ² m ²	202.980	202.980
				RAZEM	202.980
9	KNR 2-02 0815-06	Wewn. gładzie gipsowe, dwuwarstw. na sufitach z elem. pref. i bet. wylewanych 53.77	m ² m ²	53.770	53.770
				RAZEM	53.770
10	KNR 2-02 0815-02 analogia	Wewn. gładzie gipsowe, dwuwarstw. na ścianach 202.98	m ² m ²	202.980	202.980
				RAZEM	202.980
11	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów- biała 53.77	m ² m ²	53.770	53.770
				RAZEM	53.770
12	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian- biała 202.99	m ² m ²	202.990	202.990
				RAZEM	202.990
13	KNR 4-01 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewn. ścian bez szpachlowania- beżowa (lamperia w kuchni i łazience) $(2.25+4.35+1.92+1.44)*2*1.5$	m ² m ²	29.880	29.880
				RAZEM	29.880
14	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o śr. do 50 mm 20	m m	20.000	20.000
				RAZEM	20.000
15	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych 2*4.5*0.6	m ² m ²	5.400	5.400
				RAZEM	5.400
16	KNR 4-01 0816-03	Ocyklinowanie posadzek z deszczulek starych bardzo zniszczonych lub pokrytych pyłochłonem 3.56*3.46+4.29*5.28	m ² m ²	34.969	34.969
				RAZEM	34.969
17	KNR 4-01 0411-07	Wymiana elementów podłóg z desek - listwy przyścienne drewniane $(3.56+3.46+4.29+5.28)*2$	m m	33.180	33.180
				RAZEM	33.180

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR-W 4-01 0819-07	Trzykrotne lakierowanie posadzek 34.97	m ² m ²	 34.970	 34.970
				RAZEM	34.970
19	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych- p.pokój, kuchnia 16.04	m ² m ²	 16.040	 16.040
				RAZEM	16.040
20	KNR 4-01 0820-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt OSB - przedpokój kuchnia 2.7*1.43+1.27*1.88+2.25*4.35	m ² m ²	 16.036	 16.036
				RAZEM	16.036
21	NNRNKB 202 1130-01 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 2 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m ² -łazienka 1.92*1.44	m ² m ²	 2.765	 2.765
				RAZEM	2.765
22	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW- w kolorze beżowym grub 2,0 16.04+1.92*1.44	m ² m ²	 18.805	 18.805
				RAZEM	18.805
23	KNR 2-02 1113-06	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyścienne z polichlorku winylu klejone 25	m m	 25.000	 25.000
				RAZEM	25.000
24	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 14*21 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
25	KNR 0-19 0930-11 analogia	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne i trójdzielne dwurzędowe z drewna klejonego odtwarzające wielkości, podziały i profile stolarki pierwotnej (4 sztuki) w kolorze brązowym 1.17*1.86+2*1.21*1.8+1.47*1.84	m ² m ²	 9.237	 9.237
				RAZEM	9.237
26	kalkulacja własna	Montaż nawiewników AERECO 3	szt. szt.	 3.000	 3.000
				RAZEM	3.000
27	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku (1.2+1.3+1.5+1.3)*0.35	m ² m ²	 1.855	 1.855
				RAZEM	1.855
28	KNR 2-02 0506-02 analogia	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - parapety zewnętrzne z blachy powiekanej 1.85	m ² m ²	 1.850	 1.850
				RAZEM	1.850
29	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych 1.2+1.3+1.3+1.5	m m	 5.300	 5.300
				RAZEM	5.300
30	KNR 4-01 0321-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 w ścianach z cegieł 4	szt. szt.	 4.000	 4.000
				RAZEM	4.000
31	KNR 4-01 0903-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych 5	szt. szt.	 5.000	 5.000
				RAZEM	5.000
32	kalk. własna	Naprawa drzwi wewnętrznych, szpachlowanie drobnych ubytków 5	szt. szt.	 5.000	 5.000
				RAZEM	5.000
33	KNR 4-01 1211-04	Opalenie farby olejnej ze stolarki drzwiowej i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² 5*1.2*2.1	m ² m ²	 12.600	 12.600
				RAZEM	12.600

Lp.	Podst	Opis i wycienienia	j.m.	Poszcz	Razem
34	KNR 4-01 1209-09 z.sz.4.5.4. 9914-03 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz.4.5.4. 9914-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła pływające z obramowaniem profilowym pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski dwustronne profilowane o szer. do 15 cm	m ²		
		5*1.2*2.1	m ²	12.600	
				RAZEM	12.600
35	KNR 4-01 0919-24	Wymiana zamków wpuszczanych zwykłych	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
36	KNR 4-01 0919-20	Wymiana klamek z szyldami	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
37	KNR 4-01 0708-02	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 25 cm 1.17+2*1.86+1.21*2+4*1.8+1.47+2*1.84	m		
			m	19.660	
				RAZEM	19.660
38	KNR 4-01 0108-09 analogia	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych (powstałych w trakcie wykonywania remontu pustostanu) samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³		
		2	m ³	2.000	
				RAZEM	2.000
39	KNR 4-01 0108-10 analogia	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych (powstałych w trakcie wykonywania remontu pustostanu) samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19	m ³		
		2	m ³	2.000	
				RAZEM	2.000
40	kalkulacja własna wycena in- dywidualna	Wykonanie opinii kominiarskiej - powykonawczej	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000

Inżynier Nadzoru
Wojciech Chowański
Nr upr. bud. GP-K2-7342/77/93

Roboty wodno-kanalizacyjne i gazowe

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR-W 4-02 0235-04	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak blaszany. 1.0	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
2	KNR-W 4-02 0235-06	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka 1.0	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
3	KNR-W 4-02 0235-08	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową 1.0	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
4	KNR-W 4-02 0235-07	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - wanna 1.0	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
5	KNR 4-02 0233-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm 3.0	szt. szt.	 3.000	 3.000
				RAZEM	3.000
6	KNR 4-02 0233-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm 1.0	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
7	KNR 4-02 0230-07	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku 3.5	m m	 3.500	 3.500
				RAZEM	3.500
8	KNR 4-01 0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej w łazience 1.2	m m	 1.200	 1.200
				RAZEM	1.200
9	KNR 4-02 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej bez M 2.0	szt. szt.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
10	KNR 4-02 0132-02	Demontaż baterii wannowej dwudrogowej bez M /bateria wannowa do odzysku/ 1.0	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
11	KNR-W 4-02 0144-06	Demontaż wodomierza skrzydełkowego o śr. 15 mm w kuchni i łazience 2.0	szt. szt.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
12	KNR 4-02 0133-01	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15 mm w łazience 2.0	szt. szt.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
13	KNR-W 4-02 0120-01 analogia	Demontaż rurociągu - przewody miedziane w łazience -wodne likwidacja, zamiana na rury stalowe ocynk. 5.0	m m	 5.000	 5.000
				RAZEM	5.000
14	KNR 4-02 0308-01	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 15-20 mm 1.5	m m	 1.500	 1.500
				RAZEM	1.500
15	KNR 4-02 0309-01	Demontaż podejścia do gazomierza o śr. 20 mm 1.0	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
16	KNR 4-02 0310-04	Demontaż kurków gazowych o śr. 15-20 mm - przy urządzeniach 2.0	szt. szt.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
17	KNR 4-02 0314-07	Demontaż termy gazowej w kuchni do likwidacji 1.0	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
18	KNR 4-02 0314-06	Demontaż pieca gazowego jednoczerpalnego w łazience 1.0	szt. szt.	 1.000	 1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.000
19	KNR 4-02 0314-03	Demontaż kuchni gazowej 4 - palnikowej z piekarnikiem 1.0	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
20	KNR 2-15 0103-01	Rurociągi w instalacjach wodociagowych o śr.nom. 15 mm stalowe ocynk- kow.o łącz.gwintow., na ścianach w bud.mieszkalnych 5.0	m m	5.000	
				RAZEM	5.000
21	KNR-W 2- 15 0140-06	Wodomierz skrzydełkowy mieszkaniowy na z.w. o śr. nominalnej 15 mm w kuchni z jednym zaworem kulowym o śr. 15mm z odzysku 1.0	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
22	KNR-W 2- 15 0140-06	Wodomierz skrzydełkowy mieszkaniowy do z.w. o śr. nominalnej 15 mm w łazience z dwoma zaworami kulowymi do wymiany 1.0	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR 2-15 0115-01	Bateria umywalkowa ścienna o śr.nom. 15 mm 1.0	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
24	KNR 2-15 0115-04	Bateria wannowa ścienna o śr.nom. 15 mm z natryskiem wężem /bateria wannowa z odzysku/ 1.0	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
25	KNR 2-15 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wy- pływowych, baterii, o śr.nominalnej 15 mm 3.0	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
26	KNR 2-15 0107-07	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych metalowych o śr.nom. 15 mm 1.0	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
27	KNR 2-15 0108-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie obustronnych podejść o śr. 15 mm do wodomierzy skrzydełkowych 2.0	kpl. kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
28	KNR 2-15 0121-01	Podgrzewacz przepływowy elektryczny w komplecie z baterią typu Bia- war nad zlewozmywakiem w kuchni 1.0	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
29	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową /do podłączenia zlewozmywaka, umywalkii i wanny/ 3.5	m m	3.500	
				RAZEM	3.500
30	KNR 2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaka dwukomorowego z blachy emaliowanej na szafce /uwzględnić szafkę pod zlewozmywak dwukomorowy/ 1.0	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
31	KNR-W 2- 15 0218-03	Syfon podwójny do zlewozmywaka z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm 1.0	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
32	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalki pojedynczej porcelanowej z syfonem gruszkowym biała 1.0	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
33	KNR 2-15 0222-04	Montaż wanny kąpielowej z blachy stalowych bez obudowy 1500mm 1.0	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
34	KNR-W 2- 15 0218-02	Syfon pojedynczy z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm nadstropowy 1.0	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
35	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplasty- fikowanego PCW o śr. 50 mm /podejścia pod zlewozmywak, umywalkę i wannę wykonać jako sztywne w postaci kształtek i rur PCV o śr. 50mm/ 3.0	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
36	KNR 2-15 0224-02	Montaż ustępu pojedynczego z płuczką z tworzywa sztucznego' dolnopłuk' biała 1.0	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
37	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm 1.0	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
38	KNR 2-15 0306-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o śr.przylącza 20 mm na ścianach 1.0	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
39	KNR 2-15 0301-01	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach gwintowanych o śr.nom. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych dla kuchni 0.5	m m	 0.500	
				RAZEM	0.500
40	KNR 2-15 0301-02	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach gwintowanych o śr.nom. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych przy podgrzewaczu gazowym 1.0	m m	 1.000	
				RAZEM	1.000
41	KNR 2-15 0310-01	Kurek kulowy gazow o śr. 15 mm gwint. w kuchni 1.0	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
42	KNR 2-15 0310-02	Kurek gazowy kulowy o śr. 20 mm w łazience 1.0	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
43	KNR 2-15 0310-02 analogia	Filtr do gazu o śr. 20mm przy podgrzewaczu gazowym 1.0	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
44	KNR 2-15 0112-01	Zawór zwrotny z filtrem sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm / na zasileniu wodnym do podgrzewacza gazowego w łazience/ 1.0	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR 2-15 0311-03	Kuchnia gazowa 4 palnikowa wolnostojąca z pokrywą z piekarnikiem elektrycznym o połączeniach sztywnych 1.0	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
46	KNR 2-15 0312-02	Grzejnik /podgrzewacz/ gazowy wody przepływowej o mocy 19,2KW typu Junkers w łazience dla c.w. w łazience 1.0	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
47	KNR 2-15 0305-01	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych 1.0	lokal. lokal.	 1.000	
				RAZEM	1.000

ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH.

Obiekt: Mieszkanie -2-pokoje, kuchnia, łazienka, p.pokój.

Budowa: Bydgoszcz Ul. Jasna 39 mieszkanie nr 2

I. Zakres remontu.

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/m	Wartość
1.	Wymiana wypustów oświetleniowych p.t z tynkowaniem w kuchni i łazience oprawa typu „plafon”	6kpl	
2.	Wymiana gniazd wtyczkowych –wypusty p.t z tynkowaniem	14kpl	
3.	Montaż tablicy licznikowej OK 1x25A ,montaż zabezpieczeń S301 (6 obwodów) i wyłącznika różnicowo-prądowego, montaż ochronników II-stopnia w obudowie S12, wymiana dzwonka lokatorskiego.	1kpl	
4.	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienie przewodu PE.	1kpl	
5.	Wykonanie skróconej dokumentacji powykonawczej. Wykonanie pomiarów i sporządzenie protokołu.	1kpl	
6.	RAZEM NETTO w PLN		