

Załącznik nr 9g do SIWZ

Przedmiar robót dla lokalu przy

ul. Powstańców Warszawy 7/18

Roboty ogólnobudowlane

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet pokój (5.41+3.63)*2*2.70-(1.50*1.68)-(1.54*2.43)-(0.8*2) kuchnia 6.72*1.5 przedpokój I i II (1.77+2.12)*2*1.50-(0.8*2)*2 (1.63+1.12)*2*1.5-(0.8*2)*2	m ² m ² m ² m ² m ²	 40.954 10.080 8.470 5.050	
				RAZEM	64.554
2	KNR 4-01 1205-01 analogia	Zerwanie starych tapet - demontaż kasetonów z sufitu pokój 5.41*3.63	m ² m ²	 19.638	
				RAZEM	19.638
3	KNR 4-01 0816-06 uw.p.tab.	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów (materiał nie do odzysku) pokój 5.41*3.63	m ² m ²	 19.638	
				RAZEM	19.638
4	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych kuchnia (3.60*2.20) przedpokój I i II 1.77*2.12 1.63*1.12	m ² m ² m ² m ²	 7.920 3.752 1.826	
				RAZEM	13.498
5	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek łazienka (1.63+1.88)*2*1.0 kuchnia (0.60+2.16+0.61)*1.50	m ² m ² m ²	 7.020 5.055	
				RAZEM	12.075
6	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej łazienka 1.63*1.90	m ² m ²	 3.097	
				RAZEM	3.097
7	KNR 4-01 0348-02 analogia	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - Rozebranie zabudowy wanny 1.10	m ² m ²	 1.100	
				RAZEM	1.100
8	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 pokój, kuchnia, łazienka, drzwi wejściowe, przedpokój 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
9	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 okienko między kuchnią i łazienką 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej okno między kuchnią i łazienką 0.75*0.95	m ² m ²	 0.713	
				RAZEM	0.713
11	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 - ściany pokój (5.41+3.63)*2*2.70 przedpokój I i II (1.77+2.12)*2*2.70 (1.63+1.12)*2*2.70 łazienka (1.63+1.88)*2*2.70 kuchnia (3.60+2.20)*2*2.70	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 48.816 21.006 14.850 18.954 31.320	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	134.946
12	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² - sufity 5.41*3.63 1.77*2.12 1.63*1.12 1.63*1.88 3.60*2.20	m ² m ² m ² m ² m ²	19.638 3.752 1.826 3.064 7.920	
				RAZEM	36.200
13	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
14	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach po zamurowaniu okienka w kuchni (1.0*0.80)*2	m ² m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
15	KNR 2-02 0803-06	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach po skuciu płytek ściennych 15.0	m ² m ²	15.000	
				RAZEM	15.000
16	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m ² w 1 miejscu) 4.0	m ² m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
17	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych parapety zewnętrzne 3.2	m m	3.200	
				RAZEM	3.200
18	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko parapety wewnętrzne 1.60*2	m m	3.200	
				RAZEM	3.200
19	KNR 0-19 0929-11	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m ² pokój duży 1.68*1.50 kuchnia 1.68*1.50	m ² m ² m ²	2.520 2.520	
				RAZEM	5.040
20	KNR 0-19 0929-12	Wymiana drzwi balkonowych zespolonych na drzwi balkonowe z PCV drzwi balkonowe dwuskrzydłowe 1.50*2.48	m ² m ²	3.720	
				RAZEM	3.720
21	KNR 4-01 0321-01 analogia	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z cegieł +M : parapet wewnętrzny PCV i zewnętrzny powlekaný 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
22	kalk. własna	Nawiewniki okienne higrosterowalne kuchnia, pokój 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
23	KNR-W 2-02 1025-02	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrznych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie 5	szt. szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
24	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone wejściowe do lokalu 1.8	m ² m ²	1.800	
				RAZEM	1.800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
25	KNR-W 2-02 1022-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0.25 m2 fabrycznie wykończone pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój- 4 szt 6.40	m ² m ²	 6.400	 RAZEM 6.400
26	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami 5	szt. szt.	 5.000	 RAZEM 5.000
27	KNR 4-01 0920-24	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych 3	szt. szt.	 3.000	 RAZEM 3.000
28	KNR 4-01 0920-25	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych 1	szt. szt.	 1.000	 RAZEM 1.000
29	KNR 4-01 0920-26	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych wielozastawkowych zamek z wkładką patentową do drzwi wejściowych 1	szt. szt.	 1.000	 RAZEM 1.000
30	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 2	szt. szt.	 2.000	 RAZEM 2.000
31	KNR-W 2-02 0832-01 analogia	Osiatkowanie tynku wewnętrznego na ścianach i stropach p.a - przyjęto siatkę antyryśową 50	m ² m ²	 50.000	 RAZEM 50.000
32	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 134.964	m ² m ²	 134.964	 RAZEM 134.964
33	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 36.20	m ² m ²	 36.200	 RAZEM 36.200
34	KNR 0-12II 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża łazienka 1.63*1.88 kuchnia 3.60*2.20	m ² m ² m ²	 3.064 7.920	 RAZEM 10.984
35	KNR 0-12II 1118-06	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 20x20 cm układane na klej metodą zwykłą łazienka i kuchnia 10.984	m ² m ²	 10.984	 RAZEM 10.984
36	KNR 0-12II 1120-01	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokoliki 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża 17.50	m m	 17.500	 RAZEM 17.500
37	KNR 0-12II 1120-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą łazienka, kuchnia 17.50	m m	 17.500	 RAZEM 17.500
38	KNR 0-12 0829-03	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej łazienka do wys 2.0 m (1.63+1.88)*2*(0.8*2)	m ² m ²	 12.440	 RAZEM 12.440
39	KNR 4-01 0820-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych - płyta OSB-3	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		przyjęto orientacyjnie płytę gr 18 mm dla wyrównania poziomu podłóg w mieszkaniu pod panele -pokój,przedpokoje, 5.41*3.63 1.77*2.12 1.63*1.12	m ² m ² m ²	19.638 3.752 1.826	
				RAZEM	25.216
40	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych pokoje przedpokój - pozycja nie zawiera podkładu pod panele i folii należy je uwzględnić w kalkulacji -pokój przedpokoje 25.216	m ² m ²		
				RAZEM	25.216
41	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe,dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 134.964-12.44	m ² m ²		
				RAZEM	122.524
42	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe,dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 36.20	m ² m ²		
				RAZEM	36.200
43	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 36.20	m ² m ²		
				RAZEM	36.200
44	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 122.524-5.40	m ² m ²		
				RAZEM	117.124
45	KNR 4-01 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania - lamperia w kuchni do wys. 1,5m w pasie roboczym 3.60*1.50	m ² m ²		
				RAZEM	5.400
46	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych 15	m m		
				RAZEM	15.000
47	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych 7.44	m ² m ²		
				RAZEM	7.440
48	kalk. własna	Wywiezienie gruzu i materiałów z rozbiórki 1	kpl kpl		
				RAZEM	1.000
49	Kalkulacja własna	Utylizacja 1	kpl kpl		
				RAZEM	1.000
50	kalk. własna	Wykonanie opinii kominiarskiej po remoncie 1	szt szt		
				RAZEM	1.000

12.12.12
Inspektor Nadzoru Budowlanego
MW
Violetta Purzyńska
upr. bud. GP-KZ-7342/256/92
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
w zakresie ogólnobudowlanym.

Roboty pod-kon.

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz	Razem
Powstańców Warszawy 7 m.18					
1	KNR 4-02 0235-05	Demontaż zlewozmywaka +szafka	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 4-02 0314-03	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej z piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNR 2-15 0310-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNR 2-15 0311-03	Kuchnia gazowa 4pp z piekarnikiem elektrycznym	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR 2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaków stalowych na szafce + Szafka	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR 2-15 0115-02 analogia	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR 4-02 0233-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt'	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNR 4-02 0233-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
12	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
13	KNR 2-15 0107-06	Dodatki nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
14	KNR 2-15 0114-01 analogia	Zawór do spłuczki	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNR-W 2- 15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
16	KNR-W 2- 15 0116-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
17	KNR 4-02 0235-07	Demontaż wanny	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
18	KNR 2-15 0222-04	Montaż wanien kąpielowych stalowych bez obudowy	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
19	KNR 4-02 0233-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
20	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
21	KNR 4-02 0132-03	Demontaż baterii wannowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
22	KNR 2-15 0115-06	Baterie wannowe stojące o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
24	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
25	KNR 4-02 0233-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
26	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
27	KNR 4-02 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
28	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe stojące o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
29	KNR-W 2- 15 0140-06	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
30	KNR 4-02 0314-05 analogia	Demontaż junkersa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
31	KNR 2-15 0312-01 analogia	Montaż junkersa	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
32	KNR 2-15 0305-01	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1.000	
				RAZEM	1.000

ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH .

Obiekt: **Mieszkanie** -pokój, kuchnia, łazienka,2p.p,
 Budowa: **Bydgoszcz** **Ul .Powstańców** **mieszkanie nr 18**
Warszawy 7

I. Zakres remontu.

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/m	Wartość
1.	Wymiana wypustów oświetleniowych p.t z tynkowaniem w kuchni i łazience oprawa typu „plafon”	5kpl	
2.	Wymiana gniazd wtyczkowych –wypusty p.t z tynkowaniem	12kpl	
3.	Montaż tablicy licznikowej, zabezpieczeń S301 (8 obwodów) i wyłącznika różnicowo-prądowego ,montaż ochronników II-stopnia w obudowie S12, wymiana dzwonka lokatorskiego	1kpl	
4.	Naprawa instalacji domofonowej ,montaż unifonu	1kpl	
5.	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienie przewodu PE.	1kpl	
6.	Wykonanie skróconej dokumentacji powykonawczej. Wykonanie pomiarów i sporządzenie protokołu.	1kpl	
7.	RAZEM NETTO w PLN		