Załącznik nr 13 do SIWZ

Projekt budowlany
ul. Wrocławska 11/ 1 i 1a

OPIS TECHNICZNY
do projektu budowy wewnętrznej instalacji gazu.

1. Podstawa opracowania

- zapewnienie dostawy gazu wydane przez Zakład Gazowniczy Bydgoszcz /w załączeniu/,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- projekt architektoniczno - budowlany budynku,
- wizja lokalna w budynku,

2.Przewidywane urządzenia gazowe

W mieszkaniu przewiduje się zamontowanie następujących urządzeń gazowych:

* proj. gazowy kocioł dwufunkcyjny o mocy 24 kW /Q = 2,8 m3/h/ - 1 szt.
  /z zamkniętą komorą spalania/
* proj.. kuchenka 4pp / Q = 1,2 m3/h/ - 1 szt.

2,8 + 1,2 = 4,0 m3/h

Palniki odbiorników gazu muszą być przystosowane do spalania gazu ziemnego GZ 50 o wartości opałowej ok. 35 MJ/m3 przy ciśnieniu zasilania 2 kPa. /ok. 20 mbar/.

3.Dobór i montaż gazomierza

Dla pomiaru gazu zużywanego przez przewidziane odbiorniki dobieram gazomierz miechowy typ G4 o max. przepustowości 6 m3/h. Gazomierz zamontowany będzie w kuchni.
Lokalizacja gazomierza spełnia wymagania obowiązujących przepisów i została uzgodniona z Zakładem Gazowniczym.

4.Montaż instalacji gazowej

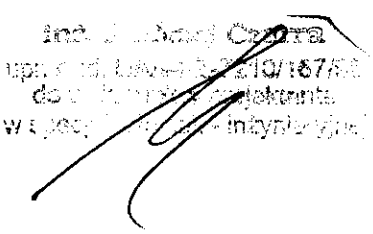
Poszczególne odcinki instalacji wykonać i usytuować zgodnie z projektem. Na przewody zastosować rury stalowe przewodowe bez szwu posiadające certyfikat na znak bezpieczeństwa "B" oraz średnice zgodne z rzutem aksonometrycznym instalacji. Poszczególne odcinki rur stalowych łączyć przez spawanie gazowe . Przed gazomierzem i przed odbiornikami gazu zamontować sferyczne kurki odcinające i dwuzłączki równe średnicy podejścia. Przewody mocować do ścian za pomocą obejm. Przejście przez ścianę zewnętrzną wykonać w rurze ochronnej z odpowiednim uszczelnieniem /odmiana ZW wg BN-92/8976-50/.Próbę szczelności instalacji wykonać sprężonym powietrzem pod ciśnieniem 0,5 bara przez 0,5 godziny. Przewody instalacji pomalować dwukrotnie podkładową farbą antykorozyjną oraz dwukrotnie emalią. Pozostałe wymagania dla instalacji określa rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r /DZ.U. Nr 75 poz. 690 z 2002r/ .

5.Wentylacja i odprowadzenie spalin

W pomieszczeniu z kotłem wykonać należy:

- nawiew świeżego powietrza odpowiednią czerpnią zamontowaną w drzwiach,
- wywiew powietrza przez kratkę zamontowaną pod stropem do kanału wentylacyjnego,
- zasysanie powietrza jak i wyprowadzenie spalin z kotła wykonac przewodami ze stali nierdzewnej wprowadzając do wskazanego kanału .

Szczegółowe rozwiązanie w/w zagadnień zawarte jest w projekcie.



Instalacja c.o.

Projektowana instalacja zasilana będzie wodą o parametrach 75/65/20 °C. Źródłem ciepła będzie np. wiszący kocioł gazowy dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania SAUNIER DUVAL pl. Typ SEMIA F 21 8,5 -21 wyposażony w regulator EXACONTROL E . Kocioł zlokalizowano w pomieszczeniu łazienka. Nową instalację zaprojektowano jako dwururową z rozdziałem dolnym. Wydłużenia termiczne przejmowane będą przez samokompensację. Średnice, trasy i spadki rur nie pokazano na rysunkach. Instalację należy wykonać z rur i kształtek miedzianych twardych lutowanych lutem miękkim nie zawierającym fosforu. Po zakończeniu prac montażowych instalację dokładnie wypłukać i poddać próbie szczelności na zimno na ciśnienie 0,3 MPA /bez kotła/ oraz próbie na ciepło czynnikiem grzewczym. Zapotrzebowanie ciepła ustalono w oparciu o obliczenia wg. PN- EN ISO 6946,PN-83/B-3430,PN-B-03406 i PN/B-02402,PN-82/B-02403.Wielkość strat posłużyła do doboru grzejników. Dobrano grzejniki stalowe płytowe typu STELRAD NOVELLO. Grzejniki montować na ścianach w miejscach wskazanych na rysunkach. Projektowane grzejniki łączyć z instalacją przy użyciu złączy zaciskowych. Armaturę do grzejników V stanowią wkładki zaworowe fabrycznie wbudowane w grzejniki . Dodatkowo wyposażyć grzejniki w głowice termostatyczne typ RTS 3600 z czujnikiem wbudowanym. Całą armaturę przy grzejnikową zaprojektowano firmy Danfoss. Armaturę odcinającą stanowić będą zawory przelotowe kulowe o połączeniach gwintowanych. Dla równomiernego rozdziału czynnika grzejnego dobrano nastawy na zaworach grzejnikowych. Doboru nastaw i średnic rurociągów dokonano w oparciu o obliczenia hydrauliczne. Instalacja odpowietrzana będzie przez odpowietrzniki na grzejnikach, w najwyższym punkcie i w kotle. Natomiast przed wzrostem objętości wody i ciśnienia instalacja i kocioł zabezpieczone będą naczyniem przeponowym i zaworem bezpieczeństwa wbudowanymi fabrycznie w kocioł.

Wytyczne do inst. wodociągowej.

Projektowany kocioł połączyć z instalacją wody zimnej i ciepłej rurami stalowymi ocynkowanymi o połączeniach gwintowanych lub rurami PP. Przed kotłem zamontować zawory przelotowe kulowe. Całość wykonać zgodnie z PT i DTR urządzeń oraz wytycznymi stosowania rur miedzianych.

Uwaga

Dopuszcza się zmianę typu grzejników i kotła pod warunkiem właściwego ich doboru w oparciu o zapotrzebowanie ciepła.

Inż. Andrzej Czarra
upr. bud. UAN-(Z-7210/167/96
do wyk. funkcji projektanta
w specjalności instal. - inżynieryjnej

zał. Nr 3
do SIWZ

Pomorska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz

Nr sprawy: 33282
Nr warunków: W/B-EBT/234/2012
Data: 02.03.2012

Podmiot występujący o warunki włączenia

- Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o.
  ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 1,
  85-011 Bydgoszcz

Adres do korespondencji

Administracja Domów Miejskich
"ADM" Sp. z o.o.
ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 1
85-011 Bydgoszcz

WARUNKI WŁĄCZENIA
do sieci gazowej urządzeń i instalacji gazowych Podmiotu z grupy przyłączeniowej B podgrupa I

W odpowiedzi na wniosek z dnia **01.03.2012**, w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 02.07.2010r w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego [Dz.U. Nr 133 poz.891] wydaje się następujące warunki włączenia urządzeń i instalacji:

1. Przyłączany obiekt: **lokal mieszkalny**, zlokalizowany (punkt wyjścia): **ul. Wrocławska 11/1, 85-211 Bydgoszcz.**
2. Miejsce rozgraniczenia własności sieci PSG sp. z o.o. i instalacji podmiotu: **kurek główny zlokalizowany w szafce na zewnętrznej ścianie budynku.**
3. Parametry jakościowe paliwa gazowego zgodnie z §38 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 02.07.2010r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego [Dz.U. Nr 133 poz. 891] jak dla gazu ziemnego wysokometanowego grupa E.
4. Przeznaczenie paliwa gazowego:
   a) cel wykorzystania paliwa gazowego: **przygotowanie posiłków, przygotowanie ciepłej wody, ogrzewanie pomieszczeń**
   b) rodzaj, moc i ilość urządzeń gazowych:
      - **kocioł gazowy dwufunkcyjny** o mocy **24 [kW]**, sztuk: **1**
      - **kuchnia gazowa 4-palnikowa z piekarnikiem** o mocy **8,5 [kW]**, sztuk: **1**
5. Przewidywany roczny pobór paliwa gazowego w warunkach normalnych (ciśnienie 101,325 kPa, temperatura 273,15 K):
   - Q_r = **1200,0 [m3/rok]**, sztuk: **1**
6. Miejscem włączenia urządzeń i instalacji gazowej jest **istniejąca instalacja gazowa w w/s obiekcie**
7. Ciśnienie paliwa gazowego w punkcie dostawy/odbioru paliwa gazowego:
   - minimalne **1,8 [kPa]**
   - maksymalne **2,5 [kPa]**
8. Wymagania dotyczące układu pomiarowego oraz miejsca jego zainstalowania:
   - typ gazomierza: **G-4**, rozstaw króćców: **130 [mm]**, sztuk: **1**, miejsce usytuowania: **w ~~klatce schodowej~~ szafce na**, dostarcza: **PSG sp. z o.o.**
   - podejście do gazomierza należy wykonać z zastosowaniem belki przyłączeniowej
   - rekomenduje się zastosowanie plastikowych szafek gazowych ze względu na możliwość zdalnego przekazywania stanu gazomierza
9. Instalacja gazowa Podmiotu od granicy własności określonej w punkcie 2 powinna być zaprojektowana i wykonana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [Dz. Ustaw Nr 75, poz. 690 z dnia 15.06.2002r. z późniejszymi zmianami].
   Projekt powinien zawierać m. in.:
   - pisemną zgodę właściciela lub współwłaściciela budynku (obiektu) na podłączenie do instalacji
   - ocenę przepustowości instalacji wewnętrznej z uwzględnieniem poboru gazu przez wszystkie istniejące i możliwe do zainstalowania urządzenia gazowe

Specjalista
ds. przyłączania
Józef Siminski

- pozytywną opinię kominiarską dotyczącą sprawności wentylacji wywiewnej i możliwości odprowadzenia spalin

10 Instalację gazową należy wykonać kosztem i staraniem Podmiotu ubiegającego się o włączenie. Budowa instalacji gazowej wymaga opracowania projektu budowlanego i uzyskania pozwolenia na budowę.

11 Warunki włączenia są ważne przez okres dwóch lat od dnia ich wydania.

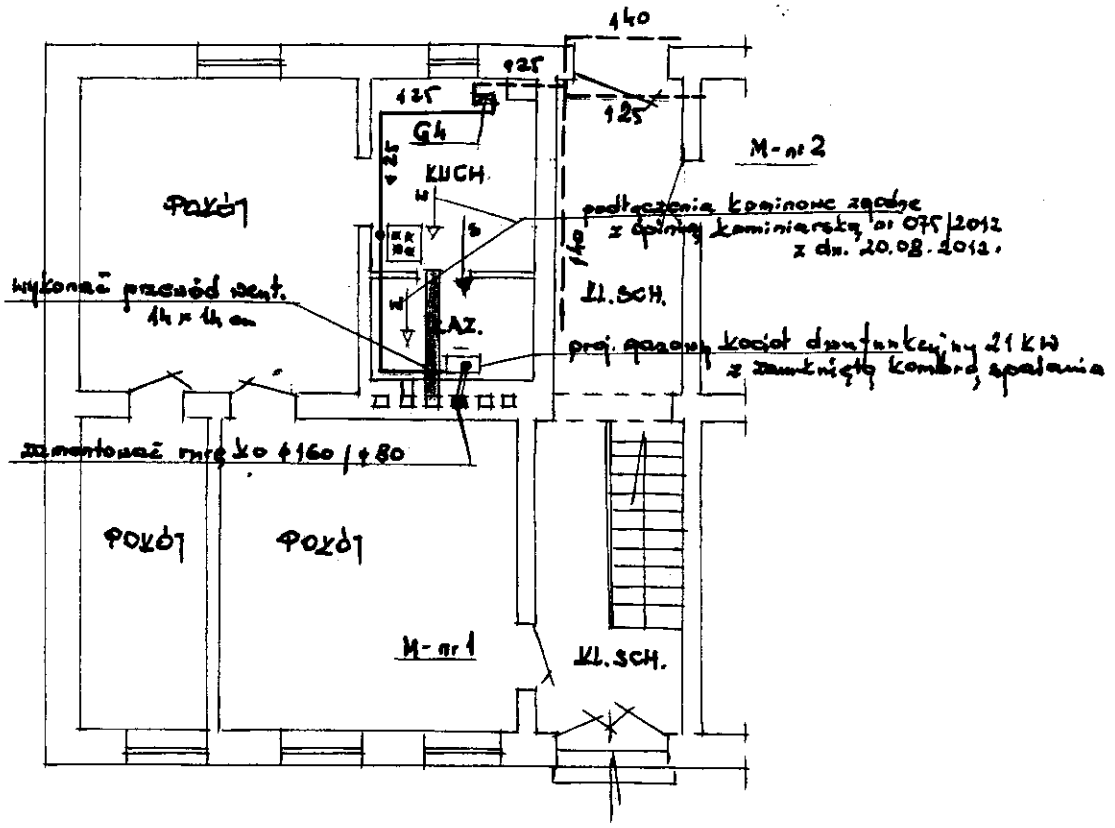
12 Na podstawie Uchwały nr 389/2008 Zarządu Spółki PGNiG S.A. z dnia 27.06.2008r. Podmiot ma zapewnioną dostawę paliwa gazowego w ilościach wskazanych w niniejszych warunkach.

KIEROWNIK
Dział Techniczny Rejonu

Stefan Kubicki

Wszelkie uwagi dotyczące warunków należy kierować do:
Rejon Dystrybucji Gazu w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
Warunki sporządził: **Andrzej Makowski**, telefon: **52 3285427**
adres e-mail: **andrzej.makowski@bydgoszcz.pgnig.pl**

RZUT PARTERU 1:100

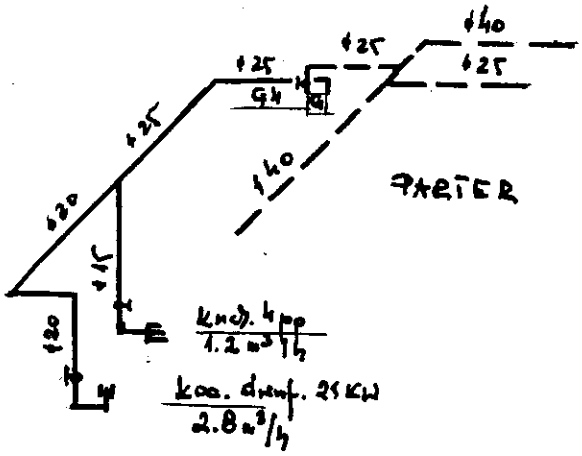


ul. WROCŁAWSKA NR 11

ZAKŁAD USŁUGOWO-HANDLOWY „ANDREX" inż. Andrzej Czarra ul. Zamiejska 4/6, tel. 43-72-50 Bydgoszcz	Wykonawcy uzgodnienia	Tytuł zawodowy imię i nazwisko	Podpis	
	Gł. projektant	inż. Andrzej Czarra		
	oprac. kreślił		CZ-7210/167/95	
	architektura			
Inwestor: Administracja Domów Miejskich „ADM" sp. z o.o. Bydg. ul. Śniadeckich 1	konstr.			
	wod. kan. gaz.	inż. A. Czarra		08/20
	c.o. i went.			
Tytuł: proj. budowlany wew. inst. gazowej	elektr.			
Obiekt: mieszk. w bud. wielor. Bydg. ul. Wrocławska 11/1				
	Kontrola	spr. mgr inż. B. Turski		
Data: 2012 08/2012				
Nr ark. 1-4 Egz. nr 2				

ROZWINIĘCIE INSTALACJI GAZOWEJ WEWNĘTRZNEJ

1:100



ZAKŁAD USŁUGOWO-HANDLOWY
»ANDREX«
inż. Andrzej Czarra

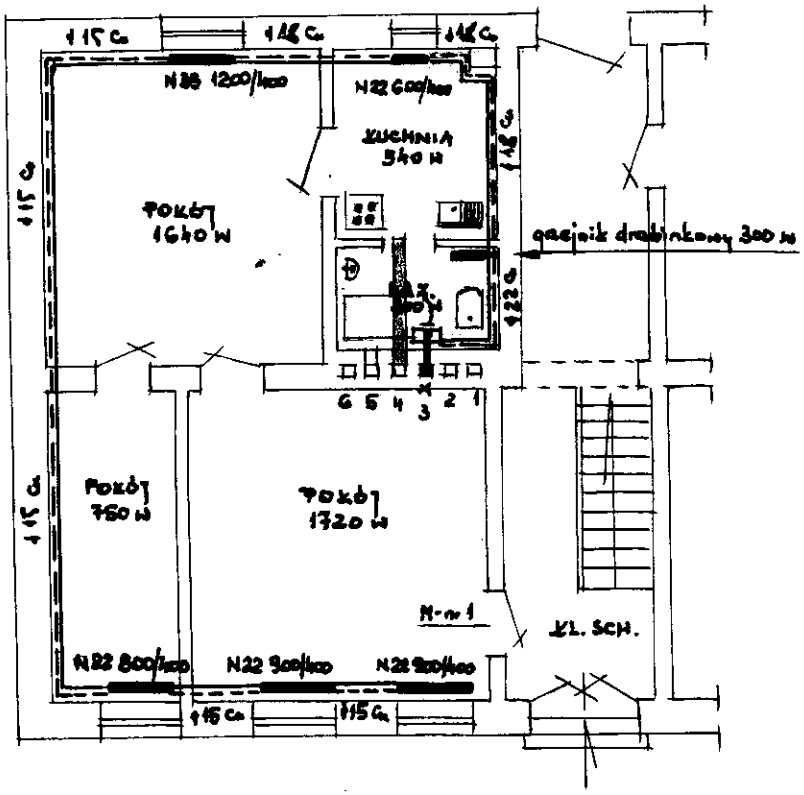
Inwestor: Administracja Domów Miejskich ADM nr 2.00 W S...
Bydg. ul. Śniadeckich 1
proj. budowlany
wew. inst. gazowej
mieszk. w bud. wielor.
Bydg. ul. Wrocławska 11/1

Wykonawcy opracowania	Tytuł zawodowy imię i nazwisko	Podpis	
Gł. projektant	Andrzej Czarra 210/167/90		
opr. kreślił			
architektu	upr. do proj. instal. inżynieryjnej		
konstr.			
proj. inst. gaz.	inż. A. Czarra		08/2
... went.			
elektr.			
...			
...			

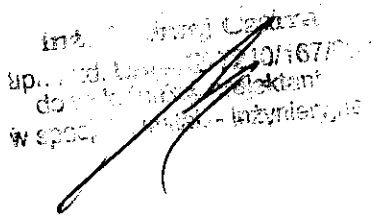
2012 08/2012
1-4 3
spr. mgr inż B. ...

RZUT PARTERU 1:100

/instalacja c.o./

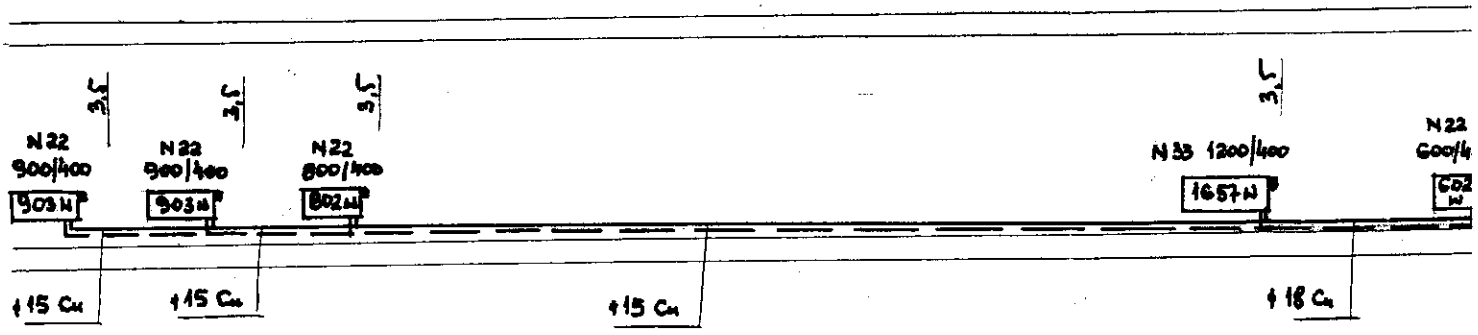


ul. Wrocławska 11



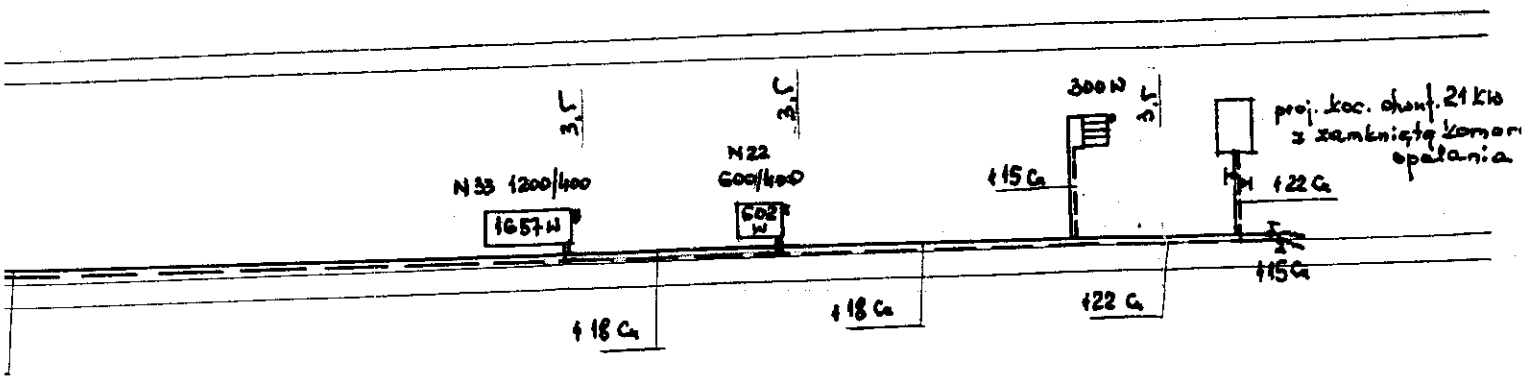
ROZWINIĘCIE INSTALACJI

1:100



WINIĘCIE INSTALACJI CO.
1:100

rury miedziane
ϕ15 - 38 mb
ϕ18 - 15 mb
ϕ22 - 7 mb



Gazowe kotły wiszące

SEMIA – gazowe wiszące kotły dwufunkcyjne z regulatorem EXACONTROL E lub E 7 C

Charakterystyka: zapłon elektroniczny.
Wyposażenie: modulacyjny pokojowy regulator temperatury EXACONTROL E lub E 7 C, zestaw do podłączenia kotła (nie wymaga użycia konsoli).
Rodzaj gazu: ustawienie fabryczne – GZ 50, po przezbrojeniu – GZ 35, GZ 41,5, propan.

S0010006868	SEMIA C 24:	2 700,00	3 321,00
-M	• otwarta komora spalania, • moc: 9,0-23,3 kW, • wydatek c.w.u. przy Δt 30°C – 11,1 l/min, • regulator: EXACONTROL E.		
S0010006869	SEMIA F 21:	2 900,00	3 567,00
-M	• zamknięta komora spalania, • moc: 8,5-21,0 kW, • wydatek c.w.u. przy Δt 30°C – 10,0 l/min, • regulator: EXACONTROL E.		
S0010006868	SEMIA C 24:	2 900,00	3 567,00
-M7	• otwarta komora spalania, • moc: 9,0-23,3 kW, • wydatek c.w.u. przy Δt 30°C – 11,1 l/min, • regulator: EXACONTROL E 7 C.		
S0010006869	SEMIA F 21:	3 100,00	3 813,00
-M7	• zamknięta komora spalania, • moc: 8,5-21,0 kW, • wydatek c.w.u. przy Δt 30°C – 10,0 l/min, • regulator: EXACONTROL E 7 C.		