

**ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH**

**JANUSZ KĘPIŃSKI**

86-031 OSIELSKO – ŻOŁĘDOWO UL. LIPOWA 5 TEL/FAX 52 - 582-57-43

not. Nr 10  
do SIWZ  
zadanie Nr 2  
URZĄD MIASTA  
Bydgoszczy  
Wydział Administracji Budowa

**Egz. nr 1**

**PROJEKT BUDOWLANY  
BRANŻA INSTALACYJNA**

**OBIEKT:**

Mieszkanie nr 2  
w budynku przy ul. Jasna 28 w Bydgoszczy  
działka nr 49/4 obręb nr 79

**TEMAT:**

**Instalacja gazowa**

**NR UMOWY:**

104/P/ZRI/2012

**INWESTOR:**

Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o.  
85-011 Bydgoszcz ul. Śniadeckich 1

**PROJEKTANT:**

Janusz Kępiński

Janusz Kępiński  
NR UPB. UAN-KZ-7210/103/R  
Projektowanie, kierowanie i nadzorowanie  
instalacji C.O., wod.-kan., gazowych i  
wyciąg w pełnym zakresie do powo-  
żanych rozwinąć i wykonać

**SPRAWDZAJĄCY:**

inż. Andrzej Czarra

inż. Andrzej Czarra  
upr. bud. UAN-KZ-7210/167/96  
do wyk. funkcji projektanta  
w specjałn. instal. - inżynierijne

BYDGOSZCZ 01.08.2012r

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że niniejszy projekt budowlany „Instalacji gazowej w mieszkaniu nr 2 w budynku przy ul. Jasnej 28 w Bydgoszczy” opracowano zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy budowlanej.

Janusz Kępiński

Janusz Kępiński  
NR UPB. UAN-KZ-7210/103/K  
Projektowanie, kierowanie i nadzorowanie  
instalacji C.O., wod.-kan. i gazowych i w  
tytuł w pełnym zakresie do powszechnie  
znanych rozwiązań kominacyjnych

inż. Andrzej Czarra

inż. Andrzej Czarra  
upr. bud. UAN-KZ-7210/167/96  
do wykonywania funkcji projektanta  
w specjalności instal. - inżynierskiej

Pomorska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy  
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz

Nr sprawy: 34895  
Nr warunków: W/B-EBT/414/2012  
Data: 13.04.2012

Podmiot występujący o warunki włączenia

- Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o.  
ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 1,  
85-011 Bydgoszcz

Adres do korespondencji

Administracja Domów Miejskich  
"ADM" Sp. z o.o.  
ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 1  
85-011 Bydgoszcz

### WARUNKI WŁĄCZENIA do sieci gazowej urządzeń i instalacji gazowych Podmiotu z grupy przyłączeniowej B podgrupa I

W odpowiedzi na wniosek z dnia 13.04.2012, w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 02.07.2010r w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego [Dz.U. Nr 133 poz.891] wydaje się następujące warunki włączenia urządzeń i instalacji:

1. Przyłączany obiekt: **lokal mieszkalny**, zlokalizowany (punkt wyjścia): **ul. Jasna 28/2, 85-205 Bydgoszcz**.
2. Miejsce rozgraniczenia własności sieci PSG sp. z o.o. i instalacji podmiotu: **kurek główny zlokalizowany w szafce na zewnętrznej ścianie budynku**.
3. Parametry jakościowe paliwa gazowego zgodnie z §38 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 02.07.2010r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego [Dz.U. Nr 133 poz. 891] jak dla gazu ziemnego wysokometanowego grupa E.
4. Przeznaczenie paliwa gazowego:
  - a) cel wykorzystania paliwa gazowego: **przygotowanie posiłków, przygotowanie ciepłej wody, ogrzewanie pomieszczeń**
  - b) rodzaj, moc i ilość urządzeń gazowych:
    - **kocioł gazowy dwufunkcyjny** o mocy **24 [kW]**, sztuk: **1**
    - **kuchnia gazowa 4-palnikowa z piekarnikiem** o mocy **8,5 [kW]**, sztuk: **1**
5. Przewidywany roczny pobór paliwa gazowego w warunkach normalnych (ciśnienie 101,325 kPa, temperatura 273,15 K):
  - **Q<sub>r</sub> = 1200,0 [m<sup>3</sup>/rok]**, sztuk: **1**
6. Miejscem włączenia urządzeń i instalacji gazowej jest **istniejąca instalacja gazowa** w w/w obiekcie.
7. Ciśnienie paliwa gazowego w punkcie dostawy/odbioru paliwa gazowego:
  - minimalne **1,8 [kPa]**
  - maksymalne **2,5 [kPa]**
8. Wymagania dotyczące układu pomiarowego oraz miejsca jego zainstalowania:
  - typ gazomierza: **G-4**, rozstaw króćców: **130 [mm]**, sztuk: **1**, miejsce usytuowania: **w szafce na klatce schodowej**, dostarcza: **PSG sp. z o.o.**
  - podejście do gazomierza należy wykonać z zastosowaniem belki przyłączeniowej
  - rekomenduje się zastosowanie plastikowych szafek gazowych ze względu na możliwość zdalnego przekazywania stanu gazomierza
9. Instalacja gazowa Podmiotu od granicy własności określonej w punkcie 2 powinna być zaprojektowana i wykonana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [Dz. Ustaw Nr 75, poz. 690 z dnia 15.06.2002r. z późniejszymi zmianami].  
Projekt powinien zawierać m. in.:
  - pisemną zgodę właściciela lub współwłaściciela budynku (obiektu) na podłączenie do instalacji
  - ocenę przepustowości instalacji wewnętrznej z uwzględnieniem poboru gazu przez wszystkie istniejące i możliwe do zainstalowania urządzenia gazowe

- pozytywną opinię kominiarską dotyczącą sprawności wentylacji wywiewnej i możliwości odprowadzenia spalin
10. Instalację gazową należy wykonać kosztem i staraniem Podmiotu ubiegającego się o włączenie. Budowa instalacji gazowej wymaga opracowania projektu budowlanego i uzyskania pozwolenia na budowę.
  11. Warunki włączenia są ważne przez okres dwóch lat od dnia ich wydania.
  12. Na podstawie Uchwały nr 389/2008 Zarządu Spółki PGNiG S.A. z dnia 27.06.2008r. Podmiot ma zapewnioną dostawę paliwa gazowego w ilościach wskazanych w niniejszych warunkach.

KIEROWNIK  
Dział Techniczny Rejonu

  
.....Stefan Kubicki.....

Wszelkie uwagi dotyczące warunków należy kierować do:  
Rejon Dystrybucji Gazu w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz  
Warunki sporządził: Andrzej Makowski, telefon: 52 3285427  
adres e-mail: [andrzej.makowski@bydgoszcz.psgaz.pl](mailto:andrzej.makowski@bydgoszcz.psgaz.pl)



# Opinia Nr ..156. /2012.r

Tel. 371 45 62

Z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń ogrzewczo – kominowych w ..BYDGOSZCZ.....ul. JASNA..... Nr ..28..... dotycząca mieszkania Nr .....2..... Pana /i/ .Adminstracja.Domów.Miejskich..ADM.Sp..z.o.o..... sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiańskiego Pana .....Zuchowski.Witold..... w celu.

- ① Wskazania miejsca na podłączenie
- ② Ustalenia prawidłowości podłączenia
- 3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z czym stwierdza się co następuje :

① Przewód(y) Nr .....8..... (patrz szkic na odwrocie) odpowiadają – ~~nie odpowiadają~~ wymaganiom niżej wymienionych przepisów i może (~~może~~) - ~~nie może~~ (~~nie mogą~~) być przeznaczony (e) do podłączenia ..Nr.8.pieca.CO.GAZ.....  
 Podać rodzaj urządzenia a w przypadku braku możliwości podłączenia podać przyczyny

② Urządzenie (a) .wentylacja.w.kuchni..... podłączone jest (~~se~~) prawidłowo – ~~nieprawidłowo~~  
 Podać rodzaj urządzenia  
 ...do.przewodu.komnowego.i.działa.sprawnie....Zainstalować.kratkę.o.wym.14.x.21.cm.....  
 ...Wentylacja.w.pomieszczeniu.pieca..CO.GAZ.podłączona.prawidłowo.i.działa.sprawnie.Zainstalować.kratkę.o.wym.14.x21.cm.....

Jeżeli nieprawidłowo – podać z jakiej przyczyny

3. Urządzenie (a) ..... działa (ją) wadliwie z przyczyn .....  
 Wymienić jakie

Celem osiągnięcia prawidłowego funkcjonowania urządzenia należy : .....

Wymienić sposoby usunięcia przyczyn wadliwego działania

Inne uwagi .....po.wykonaniu.zgłosić.do.odbioru.....

Opinię sporządzono w oparciu o : Ustawę prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r./ Dz. U. Nr 89 poz. 414/ , Ustawę o Ochronie p. poż. Z dnia 27.08.1991 r. Dz. U. Nr 81 poz. 351 / oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe, w tym Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 03.11.1992 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków /Dz. U. Nr 92 poz. 460/ .

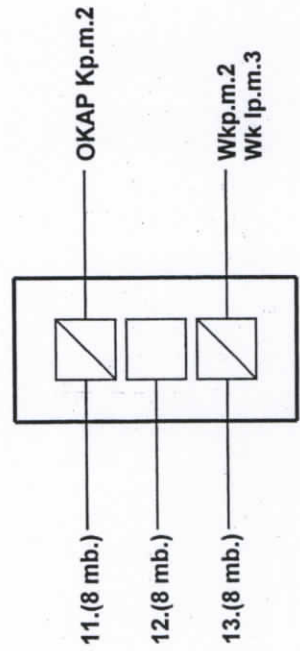
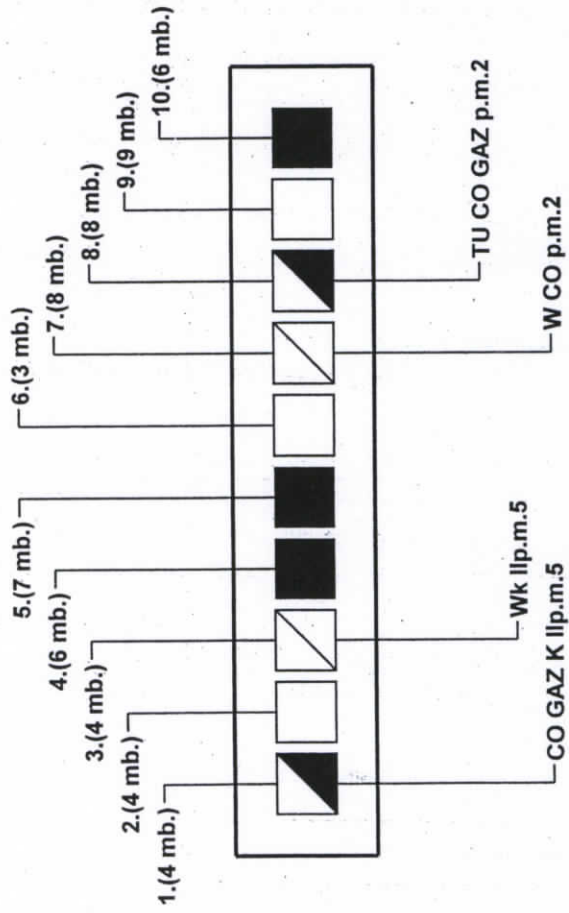
Opinie sporządzono w 3 egz. z przeznaczeniem 2 egz. dla.ADM.Sp.z.o.o....ROM.3.....  
 1 egz. dla.....

Potwierdzenie odbioru opinii :  
 Dnia .....podpis.....

- Uwagi :
- 1. Szkic orientacyjny na odwrocie
  - 2. Niepotrzebne skreślić

OPINIODAWCA  
 (uprawniony rej. Miasta Bydgoszcz) (ti)  
**ZAKŁAD KOMINIARSKI**  
 mistrz kominiański  
**Witold Zuchowski**  
 upr. mistrz. nr 19034 z dn. 23.06.86r  
 ul. Kujawska 55, 85-031 Bydgoszcz  
 tel. 371-45-62, tel. kom. 601-833-620

UL. JASNA 28.m.2



**ZAKŁAD KOMINIARSKI**  
mistrz kominiarski  
Witold Zudnowski  
upr. mistrz. nr 19903 z dn. 23.06.86r  
ul. Kujawska 58, 95-031 Bydgoszcz  
tel. 371-45-62, fax. Kom. 601-833-520

OPIS TECHNICZNY

URZĄD MIASTA  
Bydgoszczy  
Wydział Administracji Budowlanej

do projektu budowlanego instalacji gazowej  
w mieszkaniu nr 2 w budynku mieszkalnym przy ul. Jasnej 28  
w Bydgoszczy

Projekt opracowano na zlecenie Inwestora na podstawie:

- inwentaryzacji
- opinii kominiarskiej
- warunki włączenia
- obowiązujących przepisów
- ustaleń z Inwestorem

Zakres przedmiotowego projektu obejmuje instalację gazową od istniejącego gazomierza do poszczególnych przyborów gazowych w obrębie mieszkania tj.: kuchenki czteropalnikowej z piekarnikiem i kotła dwufunkcyjnego.

Projektowaną instalację wykonać zgodnie z rysunkami technicznymi, na których pokazano miejsca montażu rur, ich średnice i lokalizację przyborów gazowych. Instalację w wykonać jako spawaną z rur stalowych PN-80/H-74219. Wszystkie przejścia przez przegrody budowlane wykonać w rurach ochronnych zgodnie z BN-72/8976-50.

Przed przyborami gazowymi zamontować kurki gazowe kuliste. Przybory gazowe łączyć z instalacją na "szytwno" za pomocą śrubunków.

Projekt przewiduje zainstalowanie gazomierza typ G4 o rozstawie króćców 130 mm w szafce plastikowej na klatce schodowej na istniejącym stanowisku. Gazomierz zamontować na belce przyłączeniowej. Maksymalne zapotrzebowanie gazu dla przedmiotowego mieszkania wyniesie 1200,0 m3/rok.

Po obliczeniowym sprawdzeniu przepustowości istniejącego przyłącza i instalacji stwierdzam, że ich średnice są wystarczające dla poprawnego funkcjonowania istniejących i projektowanych urządzeń gazowych.

Pomieszczenia podłączyć do kanałów wentylacyjnych zgodnie z opinią kominiarską. Dla odprowadzenia spalin z kotła gazowego w istniejący kanał murowany wbudować wkład spalinowy o średnicy 130 mm wykonany z blachy stalowej kwasoodpornej.



Podczas montażu instalacji gazowej zachować bezpieczne odległości w stosunku do istniejących w budynku instalacji. Skrzyżowania rur gazowych z istniejącymi instalacjami wykonać zgodnie z przepisami. Po zakończeniu prac montażowych całą instalację poddać próbie na szczelność zgodnie z PN-92/N-34503, a następnie wszystkie rurociągi oczyścić i zabezpieczyć farbą antykorozyjną. Zaprojektowano przybory gazowe: kuchenka gazowa 4-palnikowa z piekarnikiem – 1 szt i kocioł gazowy dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania, o mocy 24,0 kW – 1 szt.

Wykonać należy również połączenie wyrównawcze w celu wyrównania potencjału elektrycznego wg PN-E/92-05009/41.

Instalację gazową wykonać może zakład posiadający aktualne uprawnienia energetyczne, a odbiór techniczny przeprowadzić zgodnie z przepisami i zakończyć go protokołem odbioru. Jedną z podstaw odbioru technicznego będzie opinia kominiarska stwierdzająca prawidłowe działanie wszystkich przewodów wentylacyjnych. Wszystkie przybory gazowe, rury i kształtki muszą posiadać atest. Wykonana instalacja gazowa odpowiadać musi przepisom - Dz.Ustaw nr 75/02

#### **Informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia**

Zgodnie z art. 20 Prawa Budowlanego prowadząc roboty budowlane należy stosować zasady BHP i p.-poż. gwarantując bezpieczeństwo pracowników jak i przyszłych użytkowników instalacji.

Poniżej podano podstawowe zasady BHP i p.-poż.

- przed rozpoczęciem prac na czynnej instalacji gazowej, należy bezwzględnie odciąć dopływ gazu
- instalację gazową należy przedmuchać gazem obojętnym, a pomieszczenia, w których nastąpią prace należy przewentylować
- prace gazoniebezpieczne i demontaż gazomierzy wykona Zakład Gazowniczy
- przed rozpoczęciem prac montażowych należy sprawdzić funkcjonowanie urządzeń gazowych oraz stan techniczny narzędzi
- przy pracach gazoniebezpiecznych używać tylko narzędzi nieiskrzących
- do lutowania instalacji miedzianych używać lutów bezkadmowych
- kontrolę szczelności prowadzić przy pomocy wody mydlanej lub wykrywacza gazu
- próby szczelności wykonywać tylko powietrzem
- odpowietrzenie instalacji wykonują przedstawiciele Zakładu Gazowniczego
- prace spawalnicze wykonywać może tylko spawacz posiadający aktualne uprawnienia
- po zakończeniu prac w budynku każdorazowo prowadzić kontrolę miejsc, w których wykonano spawy
- do zabezpieczenia instalacji w mieszkaniach używać farb ekologicznych



- po zakończeniu prac przeszkolić użytkowników w zakresie obsługi zainstalowanych urządzeń
  - udzielić użytkownikom informacji dotyczących prawidłowego działania kanałów wentylacyjnych i spalinowych oraz zagrożeń wynikających z ich nieprawidłowego działania
  - stanowisko gazów technicznych wykonać zgodnie z zasadami, zwracając szczególną uwagę na szczelność węży i zaworów butli
  - do ochrony indywidualnej, pomocniczej i p.-poż. stosować ubrania niepalne
  - podczas prac przy instalacji gazowej miejsce pracy należy wyposażyć w gaśnicę proszkową lub śniegową, koc gaśniczy oraz apteczkę
- Sporządzenie planu BIOZ nie jest wymagane.

Opracował:  
J. Kępiński





**UWAGA!**

URZĄDZENIA GAZOWE I POMIESZCZENIA  
DO KANAŁÓW SPALINOWYCH I WENTYLACYJNYCH  
ZGODNIE Z OPINIĄ KOMINIARSKĄ

UL. JASNA

**Z. U. P. JANUSZ KĘPIŃSKI**

Projekt Budowlany  
Branża instalacyjna

**OBIEKT:** Mieszkanie nr 2  
przy ul. Jasnej 28 w Bydgoszczy

**TEMAT:**  
Instalacja gazowa  
- rzut parteru

**projektant:** J. Kępiński  
**specjalność:** Instalacyjno-inżynierska  
**uprawnien:** UAN-KZ-7210/103/87

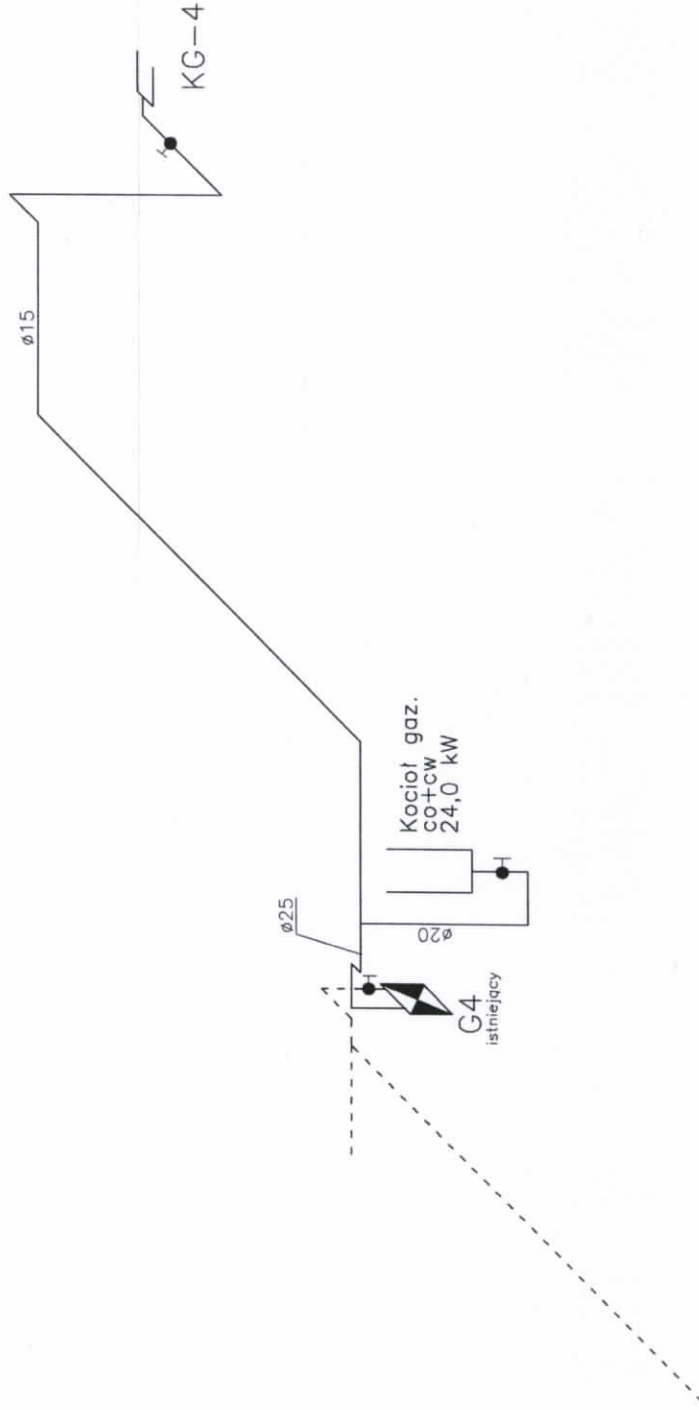
**przeanalizował:** inż. A. Czarra  
**specjalność:** Instalacyjno-inżynierska  
**uprawnien:** UAN-KZ-7210/167/86

01.08. 2012

1:50

1

Załącznik do decyzji  
znak G.110.144.1016  
nr ..... 1131/2016  
z dnia ..... 18.10.16



**LEGENDA:**

- INSTALACJA GAZOWA PROJEKTOWANA
- - - - - INSTALACJA GAZOWA ISTNIEJĄCA

Projekt Budowlany Branża instalacyjna		Z. U. P. JANUSZ KEPIŃSKI	
TEMAT: Instalacja gazowa - aksonometria		OBIEKT: Mieszkanie nr 2 przy ul. Jasnej 2B w Bydgoszczy	
Projektant: Specjalność: Instalacyjno-inżynierska Nr uprawnień		J. Kępiński Instalacyjno-inżynierska UAN-KZ-7210/103/87	
Sprawdził: Specjalność: Instalacyjno-inżynierska Nr uprawnień		inż. A. Czarna Instalacyjno-inżynierska UAN-KZ-7210/187/86	
01.08. 2012		1:50	
2		2	



Wydruk mapy

