



Administracja Domów Miejskich ADM Spółka z o.o. informuję, że posiada w swoim Zarządzie do wynajęcia następujące nieruchomości, stanowiące własność Miasta Bydgoszczy (wykaz zostaje zamieszczony w okresie od 10.01.2025 r. do 30.01.2025 r.)

1. Lokale użytkowe, garaże będące przedmiotem starań o zawarcie umowy najmu:

- **Ks. Augustyna Kordeckiego 14/Św. Trójcy 29** - pow 77,81 m², działka nr 100/2, obręb 83 – lokal użytkowy - kontynuacja,
- **Pomorska 54** - pow. 70,37 m², działka nr 41/2, obręb 127 – lokal użytkowy – kontynuacja,
- **Gdańska 54** - pow. 30,47 m², działka nr 51/2, obręb 166 – garaż murowany – kontynuacja,
- **Smoleńska 41** – pow. 139,94 m², działka nr 11/1, obręb 286 – kontynuacja,
- **Podwale 3** - pow. 23,31 m², działka nr 114/2, obręb 108 - garaż murowany – kontynuacja.

2. Wolne lokale użytkowe:

- **Gdańska 10** - pow. 223,53 m², działka nr 20/1, obręb 130,
- **Gdańska 10** – pow. 134,66 m², działka nr 20/1, obręb 130,
- **Jagiellońska 28** - pow 67,67m², działka nr 1/1, obręb 148.

3. Lokale użytkowe, będące przedmiotem starań o zawarcie umowy użyczenia:

- **Św. Trójcy 15** – pow.47,71 m², działka nr 37/1, obręb 97 i pow 144,85 m², działka nr 37/2, obręb 97 – kontynuacja,
- **Gdańska 5** - pow. 385,29 m², działka nr 201/1, obręb 128 – lokal użytkowy –kontynuacja.

4. Tereny będące przedmiotem starań o zawarcie umowy użyczenia:

- **Podgórna 7** - pow. 156,56 m², działka nr 90/3, obręb 98 – kontynuacja.

5. Nieruchomości gruntowe będące przedmiotem starań o zawarcie umowy najmu

- **11 Listopada/Jarzębinowa 6** – pow. 28,00 m², działka nr 161, obręb 173 - kontynuacja,
- **11 Listopada/Jarzębinowa 6** – pow. 48,00 m², działka nr 161, obręb 173 - kontynuacja,
- **Jana Karola Chodkiewicza 9-11** - pow. 627,80 m², działka nr 1/8, obręb 170 – kontynuacja,
- **Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego 8** - pow. 15,24 m², działka nr 30/127, obręb 72, teren pod garaż murowany będący własnością osoby trzeciej – kontynuacja,
- **Jana Karola Chodkiewicza 50b** - pow. 65,44 m², działka nr 373/15, obręb 177, teren stanowiący połączenie komunikacyjne do garażu będącego własnością osoby trzeciej - pierwsza umowa,
- **Jana Karola Chodkiewicza 50b** - pow. 57,11 m², działka nr 373/15, obręb 177, teren stanowiący połączenie komunikacyjne do garażu będącego własnością osoby trzeciej - pierwsza umowa,

- **Jana Karola Chodkiewicza 50b** - pow. 38,15 m², działka nr 373/15, obręb 177, teren stanowiący połączenie komunikacyjne do garażu będącego własnością osoby trzeciej - pierwsza umowa,
- **Jana Karola Chodkiewicza 50b** - pow. 57,11 m², działka nr 373/15, obręb 177, teren stanowiący połączenie komunikacyjne do garażu będącego własnością osoby trzeciej - pierwsza umowa,
- **Jana Karola Chodkiewicza 50b** - pow. 38,15 m², działka nr 373/15, obręb 177, teren stanowiący połączenie komunikacyjne do garażu będącego własnością osoby trzeciej - pierwsza umowa,
- **Jana Karola Chodkiewicza 50b** - pow. 63,06 m², działka nr 373/15, obręb 177, teren stanowiący połączenie komunikacyjne do garażu będącego własnością osoby trzeciej - pierwsza umowa,
- **Jana Karola Chodkiewicza 50b** - pow. 59,49 m², działka nr 373/15, obręb 177, teren stanowiący połączenie komunikacyjne do garażu będącego własnością osoby trzeciej - pierwsza umowa,
- **Ignacego Paderewskiego 9** - pow. 12,00 m², działka nr 84/14, obręb 169, teren pod miejsce postojowe – kontynuacja,
- **Sandomierska** - pow. 15,00 m², działka nr 14/7, obręb 211, teren pod garaż blaszany będący własnością osoby trzeciej – kontynuacja,
- **Na Wzgórzu 5** - pow. 176,50 m², działka nr 102, obręb 76 z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej – kontynuacja,
- **Glinki 147** - pow. 91,30 m², działka nr 37, obręb 187 z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej – kontynuacja,
- **Kliniczna** - pow. 135,00 m², działka nr 5/14, obręb 279 z przeznaczeniem na cele ogrodnicze z wyłączeniem produkcji rolnej – kontynuacja,
- **Św. Trójcy 28** – pow. 311,50 m², część działki nr 93/2, obręb 82 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, pod pojemniki na odpady stałe, będąca staraniem o zawarcie umowy,
- **Romana Dmowskiego 5** – pow. 1.241,00 m², działka nr 27/4, obręb 72 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, pod docieplenie, wiatę śmietnikową, będąca staraniem o zawarcie umowy,
- **Janusza Korczaka 7** – pow. 269,00 m², część działki nr 30/39, obręb 72 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, pod wiatę śmietnikową, będąca staraniem o zawarcie umowy dla Korczaka 9,
- **Janusza Korczaka 9** – pow. 1.156,74 m², część działki nr 30/147, obręb 72 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, pod docieplenie, będąca staraniem o zawarcie umowy,
- **Janusza Korczaka** – pow. 476,00 m², działka nr 30/91, obręb 72 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, pod docieplenie, będąca staraniem o zawarcie umowy dla Korczaka 9,
- **Franciszka Żwirki i Stanisława Wigury 22** – pow. 113,43 m², część działki nr 26/4, obręb 73 z przeznaczeniem pod zielen, będąca staraniem o zawarcie umowy dla Potockiego 1,
- **Franciszka Żwirki i Stanisława Wigury 24** – pow. 109,20 m², część działki nr 27/4, obręb 73 z przeznaczeniem pod zielen, będąca staraniem o zawarcie umowy dla Potockiego 1,
- **Franciszka Żwirki i Stanisława Wigury 26** – pow. 109,20 m², część działki nr 28/4, obręb 73 z przeznaczeniem pod zielen, będąca staraniem o zawarcie umowy dla Potockiego 1,
- **Franciszka Żwirki i Stanisława Wigury 28** – pow. 109,20 m², część działki nr 29/4, obręb 73 z przeznaczeniem pod zielen, będąca staraniem o zawarcie umowy dla Potockiego 1,

- **Franciszka Żwirki i Stanisława Wigury 30** – pow. 109,20 m², część działki nr 30/3, obręb 73 z przeznaczeniem pod zieleń, będąca staraniem o zawarcie umowy dla Potockiego 1,
- **Franciszka Żwirki i Stanisława Wigury 32** – pow. 109,20 m², część działki nr 31/4, obręb 73 z przeznaczeniem pod zieleń, będąca staraniem o zawarcie umowy dla Potockiego 1,
- **Franciszka Żwirki i Stanisława Wigury 34** – pow. 109,20 m², część działki nr 32/3, obręb 73 z przeznaczeniem pod zieleń, będąca staraniem o zawarcie umowy dla Potockiego 1,
- **Franciszka Żwirki i Stanisława Wigury 36** – pow. 109,20 m², część działki nr 33/3, obręb 73 z przeznaczeniem pod zieleń, będąca staraniem o zawarcie umowy dla Potockiego 1,
- **Franciszka Żwirki i Stanisława Wigury 38** – pow. 149,43 m², część działki nr 34/4, obręb 73 z przeznaczeniem pod zieleń i pojemniki na odpady stałe, będąca staraniem o zawarcie umowy dla Potockiego 1,
- **Ks. Augustyna Kordeckiego 6** – pow. 180,00 m², działka nr 98/1, obręb 82 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, pod docieplenie i pojemniki na odpady stałe, będąca staraniem o zawarcie umowy,
- **Zbożowy Rynek 6** – pow. 150,10 m², część działki nr 72/2, obręb 107 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej i pod docieplenie, będąca staraniem o zawarcie umowy,
- **Ignacego Łukasiewicza 12** – pow. 1085,44 m², część działki nr 58/5, obręb 202 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, w tym pod docieplenie, chodnik i zieleń, będąca staraniem o zawarcie umowy,
- **Wyzwolenia 67** – pow. 9,47 m², część działki nr 341/10, obręb 339 z przeznaczeniem pod wiatę śmietnikową, będąca staraniem o zawarcie umowy dla Osiedlowej 18,
- **Bydgoszcz (bliższe położenie Wyzwolenia 67)** – pow. 2,88 m², część działki nr 329/5, obręb 339 z przeznaczeniem pod wiatę śmietnikową, będąca staraniem o zawarcie umowy dla Osiedlowej 18,
- **Wyzwolenia 67** – pow. 19,66 m², część działki nr 341/10, obręb 339 z przeznaczeniem pod wiatę śmietnikową, będąca staraniem o zawarcie umowy,
- **Bydgoszcz (bliższe położenie Wyzwolenia 67)** – pow. 5,99 m², część działki nr 329/5, obręb 339 z przeznaczeniem pod wiatę śmietnikową, będąca staraniem o zawarcie umowy dla Wyzwolenia 67,
- **Ignacego Łukasiewicza 7** – pow. 712,21 m², część działki nr 64/9, obręb 202 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, w tym pod docieplenie, opaskę, dojście do budynku, miejsca postojowe, wiatę śmietnikową i zieleń, będąca staraniem o zawarcie umowy dla Wojska Polskiego 35,
- **11 Listopada** – pow. 39,24 m², część działki nr 125, obręb 173 z przeznaczeniem pod wiatę śmietnikową i przejście/dojście do wiaty śmietnikowej, będąca staraniem o zawarcie umowy dla 11 Listopada 13,
- **Płońska 6** – pow. 9,25 m², część działki nr 34/4, obręb 231 z przeznaczeniem pod docieplenie, będąca staraniem o zawarcie umowy,
- **Płońska 12** – pow. 0,50 m², część działki nr 26/23, obręb 231 z przeznaczeniem pod docieplenie, będąca staraniem o zawarcie umowy dla Płońskiej 6,
- **Józefa Sułkowskiego 60** – pow. 8,40 m², część działki nr 4/7, obręb 174 z przeznaczeniem pod wiatę śmietnikową i teren na składowanie odpadów wielkogabarytowych, będąca staraniem o zawarcie umowy dla Modrzewiowej 16,
- **Modrzewiowa 8** – pow. 1898,78 m², część działki nr 112, obręb 173 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, w tym pod docieplenie i zieleń, będąca staraniem o zawarcie umowy,
- **Grunwaldzka 6** – pow. 87,00 m², działka nr 25/4, obręb 82 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, w tym pod docieplenie,

pojemniki na odpady stałe, dojście do budynku i do pojemników na odpady stałe oraz teren przyległy do oficyny (zielen), będąca staraniem o zawarcie umowy dla Grunwaldzkiej oficyna,

- **Grunwaldzka 6** – pow. 95,00 m², część działki nr 25/5, obręb 82 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, w tym pod docieplenie, pojemniki na odpady stałe, dojście do budynku i do pojemników na odpady stałe oraz teren przyległy do oficyny (zielen), będąca staraniem o zawarcie umowy dla Grunwaldzkiej oficyna,
- **Dworcowa 18** – pow. 218,49 m², część działki nr 68/4, obręb 128 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości budynkowej, w tym pod docieplenie, wiatę śmietnikową i pojemniki na odpady stałe, będąca staraniem o zawarcie umowy,
- **Dworcowa 18** – pow. 2,66 m², część działki nr 68/4, obręb 128 z przeznaczeniem pod wiatę śmietnikową i pojemniki na odpady stałe, będąca staraniem o zawarcie umowy dla Dworcowej 16,
- **20 Stycznia 1920 r. (45)** – pow. 40,62 m², część działki nr 97/11, obręb 169 z przeznaczeniem pod pojemniki na odpady stałe i dojście do pojemników na odpady stałe, będąca staraniem o zawarcie umowy dla 20 Stycznia 45,
- **11 Listopada** – pow. 39,24 m², część działki nr 125, obręb 173 z przeznaczeniem pod wiatę śmietnikową i przejście/dojście do wiaty śmietnikowej, będąca staraniem o zawarcie umowy dla 11 Listopada 13.

6. Pomieszczenia gospodarcze będące przedmiotem starań o zawarcie umowy:

- **Gdańska 113** - pow. 39,63 m², działka nr 199/2, obręb 126,
- **Gdańska 113** - pow. 10,20 m², działka nr 199/2, obręb 126,
- **Gdańska 78** - pow. 4,16 m², działka nr 17/2, obręb 169,
- **Grunwaldzka 81** - pow. 4,94 m², działka nr 24/4, obręb 77, pomieszczenie dodatkowe,
- **Grunwaldzka 81** - pow. 4,94 m², działka nr 24/4, obręb 77, pomieszczenie dodatkowe,
- **Grunwaldzka 61** - pow. 9,60 m², działka nr 51/5, obręb 77, pomieszczenie dodatkowe,
- **Dworcowa 55** - pow. 22,63 m², działka nr 52/4, obręb 110,
- **Toruńska 38** - pow. 4,13 m², działka nr 37/4, obręb 145, szopka murowana.

PREZES ZARZĄDU

Cezary Domachowski

Specjalista Działu Sprzedaży

Joanna Bałan

Kierownik
Działu Sprzedaży

Angelika Wolkowska

A.