



**ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH „ADM” Sp. z o.o.**  
85-011 Bydgoszcz, ul. Śniadeckich 1

NIP: 554-03-16-382

<http://www.adm.com.pl> <http://www.admwm.pl> [info@adm.com.pl](mailto:info@adm.com.pl)

Zarejestrowana pod nr KRS: **0000124375**  
w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,  
gdzie przechowywana jest dokumentacja Spółki  
Wysokość kapitału zakładowego Spółki: **30 649 000 zł**

Sekretariat: 052-348-16-01/02  
Fax: 052-348-16-07  
Biuro Zarządu: 052-348-16-77  
Dział Zakupu i Sprzedaży: 052-348-16-14  
Dział Remontów i Inwestycji: 052-348-16-58

Bydgoszcz, dnia 08.06.2011 r.

**Dotyczy 31/P/2011: Wykonanie remontu pustostanów w budynkach przy ul. Przewodników Pracy 5/14, Noakowskiego 2/33, Powstańców Wielkopolskich 30/1- zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.**

Z upoważnienia Zamawiającego, na mocy art. 38 ust. 4 informuję iż zmianie ulegają następujące zapisy we wzorze umowy w § 17 umowy:

**We wzorze umowy jest: § 17 ust. 1 lit. d):** zmiany terminu wykonania zamówienia w przypadku konieczności wydłużenia terminu realizacji umowy wywołanej ważnymi zdarzeniami niemożliwymi do przewidzenia w chwili podpisania umowy, o czas nie dłuższy niż okres trwania przeszkód w realizacji umowy wynikających z ww. zdarzeń. W takim przypadku zmiana dokonuje się po pisemnym powiadomieniu Zamawiającego przez Wykonawcę o ich zaistnieniu, przynajmniej na 3 dni przed upływem terminu określonego w umowie i potwierdzeniu tych okoliczności przez Zamawiającego w formie spisanej na tę okoliczność przez osoby, o których mowa w §4 umowy protokołu konieczności i zaakceptowanego przez strony. Zmiana terminu nastąpi w drodze aneksu do umowy

**Winno być:** zmiany terminu wykonania zamówienia w przypadku konieczności wydłużenia terminu realizacji umowy wywołanej ważnymi zdarzeniami niemożliwymi do przewidzenia w chwili podpisania umowy, o czas nie dłuższy niż okres trwania przeszkód w realizacji umowy wynikających z ww. zdarzeń. W takim przypadku zmiana dokonuje się po pisemnym powiadomieniu Zamawiającego przez Wykonawcę o ich zaistnieniu, jednak nie później niż w dniu określonym w umowie na dzień zakończenia realizacji prac i potwierdzeniu tych okoliczności przez Zamawiającego w formie spisanej na tę okoliczność przez osoby, o których mowa w § 4 umowy - Protokołu Konieczności i zaakceptowanego przez strony. Zmiana terminu nastąpi w drodze aneksu do umowy

**We wzorze umowy jest: § 17 ust.3 :** w przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmian postanowień umowy Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego, nie później niż 3 dni od zaistnienia wyżej wymienionych przyczyn poinformowania o tym fakcie Zamawiającego i wystąpienia o dokonanie zmian w przedmiotowej umowie

**Winno być:** w przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmian postanowień umowy Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego - jednak nie później przed upływem terminu zakończenia prac - poinformowania o tym fakcie Zamawiającego i wystąpienia o dokonanie zmian w przedmiotowej umowie

Pozostałe warunki we wzorze umowy pozostają bez zmian.

Kierownik Sekcji Zamówień  
Publicznych

*Tomasz Skierecki*  
Tomasz Skierecki

**Rejony Obsługi Mieszkańców**

**Obsługujące zasób gminny:**

ROM-1 ul. Łomżyńska 33	tel. 052-34-88-861	ROM-2 ul. Broniewskiego 10	tel. 052-34-88-788
ROM-3 ul. Gdańska 9	tel. 052-34-88-920	ROM-4 ul. Fordońska 38	tel. 052-34-88-760

**Obsługujące Wspólnoty Mieszkaniowe:**

ROM-5 – ADMWM – Toruńska 36	tel. 052-34-88-728	Filia ul. Modrzewiowa 23	tel. 052-34-88-744
-----------------------------	--------------------	--------------------------	--------------------

Dział Nadzoru Właścielskiego ul. Śniadeckich 1, tel. 052-34-81-662

Dział Mieszkaniowy ul. Gdańska 9, tel. 052-34-88-907

Dział Windykacji ul. Techników 5, tel. 052-34-88-950