

Załącznik nr 9b do SIWZ

**Przedmiar robót dla lokalu przy
ul. Pomorskiej 88C/7**

Roboty ogólnobudowlane

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----|-------------------------------------|--|--|--------------------------------|----------------|
| 1 | KNR 4-01 1205-01 | Zerwanie starych tapet 2.20*2.20 | m ² m ² | 4.840 | 4.840 |
| | | | | RAZEM | 4.840 |
| 2 | KNR 4-01 1205-01 analogia | Zerwanie starych tapet - demontaż kasetonów z sufitu 4.37*3.40 | m ² m ² | 14.858 | 14.858 |
| | | | | RAZEM | 14.858 |
| 3 | KNR 4-01 0429-06 analogia | Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z płyt pilśniowych analogia - demontaż płyt z podłogi i starych paneli kuchnia 16.0 pokój 4.37*3.40 | m ² m ² m ² | 16.000 14.858 | 30.858 |
| | | | | RAZEM | 30.858 |
| 4 | KNR 4-01 0429-06 analogia | Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z płyt pilśniowych analogia - demontaż pochłaniacza 0,70 | m ² | | |
| | | | | RAZEM | 0.000 |
| 5 | KNR 4-01 0819-15 | Rozebranie wykładziny ściennej z płytek 13.80 | m ² m ² | 13.800 | 13.800 |
| | | | | RAZEM | 13.800 |
| 6 | KNR 4-01 0354-05 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 wejściowe ,do pokoju 4.32 | m ² m ² | 4.320 | 4.320 |
| | | | | RAZEM | 4.320 |
| 7 | KNR 4-01 0354-13 | Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek 1 | szt. szt. | 1.000 | 1.000 |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 8 | KNR 4-01 1001-02 kalk. własna | Przestawienie pieców licowanych kaflami prostokątnymi (kwadratowymi) przy objętość do 1.0 m3 + blacha przypieczowa 1 | szt. szt. | 1.000 | 1.000 |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 9 | KNR 4-01 0411-06 | Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 32 mm przyjęto 4 m2 4 | m ² m ² | 4.000 | 4.000 |
| | | | | RAZEM | 4.000 |
| 10 | KNR 4-01 0348-03 analogia | Rozebranie ścianki z cegiel o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej obudowa brodzika 1.28 | m ² m ² | 1.280 | 1.280 |
| | | | | RAZEM | 1.280 |
| 11 | KNR 4-01 0820-03 | Przybicie do podłóg płyt OSB (przyjęto śr.grubość 20 mm faktyczna zostanie ustalona w trakcie prac -uzyskanie równego poziomu podłóg) pokój kuchnia 30.858 | m ² m ² | 30.858 | 30.858 |
| | | | | RAZEM | 30.858 |
| 12 | NNRNKB 202 2023-03 | (z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych jednowarstwowe z pokryciem obustronnym - wygrózdzenie kabiny prysznicowej (1.10+1.10)*3.00 | m ² m ² | 6.600 | 6.600 |
| | | | | RAZEM | 6.600 |
| 13 | KNR 4-01 1202-09 | Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 ściany kuchnia (6.45+2.47+2.10+1.26+0.24+2.75+0.24+2.44)*3.20 pokój (4.37+3.40)*2*3.20 sufity 30.858 | m ² m ² m ² m ² | 57.440 49.728 30.858 | 138.026 |
| | | | | RAZEM | 138.026 |

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----|---|--|----------------------------------|--------------|---------------|
| 14 | KNR 4-01 0711-03 | Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 5m2 w 1 miej.) - przyjęto ok.40% 107.17*40% | m ² m ² | 42.868 | |
| | | | | RAZEM | 42.868 |
| 15 | KNR 4-01 0711-15 | Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m2 w 1 miejscu) przyjęto ok.40% 30.440*40% | m ² m ² | 12.176 | |
| | | | | RAZEM | 12.176 |
| 16 | KNR-W 2-02 0832-01 analogia | Osiatkowanie tynku wewnętrznego na ścianach i stropach - siatka antyrysowa 60 | m ² m ² | 60.000 | |
| | | | | RAZEM | 60.000 |
| 17 | KNR 2-02 0817-02 analogia | Osiatkowanie pasów (na połączeniach) - siatka antyrysowa 50 | m ² m ² | 50.000 | |
| | | | | RAZEM | 50.000 |
| 18 | KNR-W 2-02 1025-01 | Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrznołokalowych i wejściowych do lokalu pokój,wejściowe 2 | szt. szt. | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 19 | KNR-W 2-02 1022-01 | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone wejściowe 2.10 | m ² m ² | 2.100 | |
| | | | | RAZEM | 2.100 |
| 20 | KNR-W 2-02 1022-05 | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone pokój 2.10 | m ² m ² | 2.100 | |
| | | | | RAZEM | 2.100 |
| 21 | KNR 4-01 0920-24 | Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych pokój 1 | szt. szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 22 | KNR 4-01 0920-26 | Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych wielozastawkowych zamek z wkładką patentową do drzwi wejściowych 1 | szt. szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 23 | KNR 4-01 0920-20 | Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami wejściowe,pokój 2 | szt. szt. | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 24 | KNR 4-01 0909-04 | Dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2 pokój,kuchnia 4 | szt. szt. | 4.000 | |
| | | | | RAZEM | 4.000 |
| 25 | KNR 4-01 1209-06 z.sz.4.5.4. 9914-13 z.sz.4.5.4. 9914-17 z.sz.4.5.4. 9914-18 | Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła ze szczelinami o pow. szybu do 0,2 m2 - dwustronnie ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski jednostronne gładkie o szer. do 10 cm okno w kuchni i pokoju (1.02*2.0)*2 | m ² m ² | 4.080 | |
| | | | | RAZEM | 4.080 |
| 26 | | Montaż nawiewników higrosterowalnych 2 | szt. szt. | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 27 | KNR 2-02 0815-04 | Wewnętrzne gładzie gipsowe,dwuwarstwowe na ścianach | m ² | | |

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----|-------------------------------------|--|----------------|--------------|----------------|
| | | 57.440+49.728 | m ² | 107.168 | |
| | | | | RAZEM | 107.168 |
| 28 | KNR 2-02 0815-06 | Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach | m ² | | |
| | | 30.858 | m ² | 30.858 | |
| | | | | RAZEM | 30.858 |
| 29 | KNR 2-02 0815-01 | Wewnętrzne gładzie gipsowe, jednowarstwowe na ścianach z płyt gipsowych | m ² | | |
| | | ścianka odgradzająca kabinę (1.10+1.10)*2*3.0 | m ² | 13.200 | |
| | | | | RAZEM | 13.200 |
| 30 | KNR 4-01 1206-02 | Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania - lamperia kuchnia | m ² | | |
| | | 4*1.5 | m ² | 6.000 | |
| | | ściana przy kabinie-do wys 3,0 | m ² | 3.300 | |
| | | 1.10*3 | | | |
| | | | | RAZEM | 9.300 |
| 31 | KNR 4-01 1204-02 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian | m ² | | |
| | | 107.168-9.30 | m ² | 97.868 | |
| | | | | RAZEM | 97.868 |
| 32 | KNR 4-01 1204-01 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów | m ² | | |
| | | 30.858 | m ² | 30.858 | |
| | | | | RAZEM | 30.858 |
| 33 | KNNR 2 1402-03 analogia | Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie podłogi gipsowych-malowanie ścianki z płyt g-k farbą olejną | m ² | | |
| | | ścianka z płyty g-k obustronnie (1.10+1.10)*2*3.0 | m ² | 13.200 | |
| | | | | RAZEM | 13.200 |
| 34 | KNR 4-01 1209-14 | Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.75 m2 | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 35 | KNR 4-01 1212-28 | Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm | m | | |
| | | 5 | m | 5.000 | |
| | | | | RAZEM | 5.000 |
| 36 | KNR 4-01 0322-02 | Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł - Wykonanie opinii kominiarskiej załączonej do przedmiaru | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 37 | KNR 2-02 1112-01 | Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - Winigam gat I gr 2-3 mm | m ² | | |
| | | 30.858 | m ² | 30.858 | |
| | | | | RAZEM | 30.858 |
| 38 | KNR 2-02 1113-08 | Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyścienne drewniane | m | | |
| | | 30.49 | m | 30.490 | |
| | | | | RAZEM | 30.490 |
| 39 | KNR 4-01 0108-11 kalk. własna | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi i materiałów z rozbiórki- na odl.do 19 km | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 40 | Kalkulacja własna | Utylizacja | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 41 | Kalkulacja własna | Opinia kominiarska po remoncie | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |

20.09.12
Inspektor Nadzoru Budowlanego

Violetta Barczyńska
upr. bud. GP-K2-7342/256/92
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
w zakresie ogólnobudowlanym.

ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH .Obiekt: **Mieszkanie** -pokój, kuchnia.Budowa: **Bydgoszcz** **Ul. Pomorska 88C** **mieszkanie nr 7****I. Zakres remontu.**

| LP. | Wyszczególnienie robót | szt/m | Wartość |
|-----|---|-------|---------|
| 1. | Wymiana wypustów oświetleniowych p.t z tynkowaniem w kuchni oprawa typu „plafon” | 3kpl | |
| 2. | Wymiana gniazd wtyczkowych–wypusty p.t z tynkowaniem | 9kpl | |
| 3. | Montaż tablicy licznikowej, montaż zabezpieczeń S301 (6 obwodów) i wyłącznika różnicowo-prądowego ,montaż ochronników II-stopnia w obudowie S12, wymiana dzwonka lokatorskiego. | 1kpl | |
| 4. | Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienie przewodu PE. | 1kpl | |
| 5. | Wykonanie skróconej dokumentacji powykonawczej. Wykonanie pomiarów i sporządzenie protokołu. | 1kpl | |
| 6. | RAZEM NETTO w PLN | | |

Roboty wod-kan + kuchenka gazowa

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-------------------------|---------------------------------|--|------|--------------|-------|
| Pomorska 88C m.7 | | | | | |
| 1 | KNR 4-02 0235-05 analogia | Demontaż zlewozmywaka+szafka (bez M) | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 2 | KNR 4-02 0233-06 | Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 3 | KNR 4-02 0132-01 | Demontaż baterii zmywakowej | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 4 | KNR 4-02 0314-03 analogia | Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej z piekarnikiem (propan-butan) | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 5 | KNR 4-02 0235-08 | Demontaż ustępu z miską fajansową (wspólne wc) | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 6 | KNR 4-02 0233-08 | Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 7 | KNR 4-02 0235-07 analogia | Demontaż brodzika z kabiną | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 8 | KNR 4-02 0114-01 | Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm | m | | |
| | | 6 | m | 6.000 | |
| | | | | RAZEM | 6.000 |
| 9 | KNR 4-02 0230-04 | Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku | m | | |
| | | 6 | m | 6.000 | |
| | | | | RAZEM | 6.000 |
| 10 | KNR 2-15 0220-05 | Montaż zlewozmywaków dwukomorowych stalowych na szafce + szafka | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 11 | KNR-W 2- 15 0218-03 | Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 12 | KNR 2-15 0115-02 | Bateria zmywakowa stojąca o śr.nom. 15 mm | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 13 | KNR 2-15 0208-03 | Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm | szt. | | |
| | | 3 | szt. | 3.000 | |
| | | | | RAZEM | 3.000 |
| 14 | KNR 2-15 0224-02 | Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzywa sztucznych 'dol-nopłuk' | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 15 | KNR 2-15 0208-05 | Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 16 | KNR 2-15 0107-06 | Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa o śr.nom. 15 mm | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 17 | KNR 2-15 0112-01 analogia | Zawór do spłuczki | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----|------------------------------------|---|----------------|--------------|---------------|
| 18 | KNR 2-15 0220-05 | Montaż zlewu jednokomorowego z płytą ociekową | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 19 | KNR 2-15 0114-01 | Zawory czepalne o śr.nom. 15 mm | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 20 | KNR-W 2- 15 0218-02 | Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 21 | KNR-W 2- 15 0140-06 analogia | Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm ująć cenę 1szt zaworu | kpl. | | |
| | | 2 | kpl. | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 22 | KNR-W 2- 15 0111-01 | Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) o śr. zewnętrznej 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych (rozprowadzenie z.w.+c.w.) | m | | |
| | | 16 | m | 16.000 | |
| | | | | RAZEM | 16.000 |
| 23 | KNR-W 2- 15 0111-03 | Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych (pion) | m | | |
| | | 6 | m | 6.000 | |
| | | | | RAZEM | 6.000 |
| 24 | KNR 2-15 0205-02 | Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową | m | | |
| | | 8 | m | 8.000 | |
| | | | | RAZEM | 8.000 |
| 25 | KNR-W 2- 15 0232-02 | Brodziki natryskowe z kabiną czterościenne + bateria natryskowa | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 26 | KNR-W 2- 15 0116-01 analogia | Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm | szt. | | |
| | | 5 | szt. | 5.000 | |
| | | | | RAZEM | 5.000 |
| 27 | KNR 2-15 0121-01 analogia | Pojemnościowy podgrzewacz wody o pojemności V=60 l elektr. + zawór z filtrem | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 28 | KNR 2-15 0311-03 | Kuchnia gazowa z piekarnikiem (na propan butan - ująć dodatkowo cenę butli + reduktor z wężem) | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 29 | KNR 2-02 2004-05 analogia | Obud.belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01 | m ² | | |
| | | 8*0.4 | m ² | 3.200 | |
| | | | | RAZEM | 3.200 |

Inspektor Nadzoru
Anna Sikorska
 upr. bud. nr 0001 KUP/0062/OWOS/11
 w szczególności instalacji w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
 ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych