

|   |   |   |
|---|---|---|
| WYPEŁNIĆ CZYTELNIE, DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI. POLA ZACIEMNIONE NIE WYMAGAJĄ WYPEŁNIENIA.  | <b>Nr sprawy</b><br>(wypełnia Wynajmujący)  | <b>Data wpływu</b><br>(wypełnia Wynajmujący)          |
| <b>WNIOSEK</b><br><b>O UJĘCIE NA LISTĘ OSÓB UPRAWNIONYCH DO ZAWARCIA UMOWY NAJMU LOKALU WCHODZĄCEGO W SKŁAD MIESZKANIOWEGO ZASOBU MIASTA BYDGOSZCZY -</b> |   |   |
| <input checked="" type="checkbox"/> <b>NAJEM NA CZAS NIEOZNACZONY</b>   |   | <input type="checkbox"/> <b>NAJEM SOCJALNY LOKALU</b> |
| (wypełnia Wnioskodawca; zaznaczyć właściwy kwadrat)   |   |   |
| <b>1. MIEJSCE I CEL SKŁADANIA WNIOSKU</b> (wypełnia Wnioskodawca)   |   |   |
| <b>Adresat wniosku</b><br>Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.<br>Dział Mieszkaniowy<br>85-005 Bydgoszcz, ul. Gdańska 9                         |   |   |
| <b>Cel złożenia wniosku</b> (zaznaczyć właściwy kwadrat)<br><input checked="" type="checkbox"/> złożenie wniosku <input type="checkbox"/> aktualizacja    |   |   |
| <b>2. DANE DOTYCZĄCE WNIOSKODAWCY</b> (wypełnia Wnioskodawca)   |   |   |
| <b>2.1. Wnioskodawca I</b>  |   |   |
| <b>Imię</b><br>JAN  | <b>Nazwisko</b><br>NOWAK  | <b>Data urodzenia</b> (dd-mm-rrrr)<br>01.01.1980      |
| <b>Stan cywilny</b><br>ŻONATY   | <b>PESEL</b><br>80010100000   |   |
| <b>Telefon komórkowy, na który kierowane będą powiadomienia</b><br>000-000-000  | <b>Adres poczty elektronicznej (e-mail), na który kierowane będą powiadomienia</b><br>JANNOWAK@POCZTAELEKTRONICZNA.PL |   |
| <b>Miejsce zamieszkania (pobytu) Wnioskodawcy I</b>   |   |   |
| <b>Miejscowość</b><br>BYDGOSZCZ   | <b>Kod pocztowy</b><br>85-950   | <b>Gmina</b><br>BYDGOSZCZ                             |
| <b>Ulica</b><br>ZNANA   | <b>Nr budynku</b><br>111  | <b>Nr lokalu</b><br>11                                |
| <b>Adres zameldowania Wnioskodawcy I</b>  |   |   |
| <b>Miejscowość</b><br>BYDGOSZCZ   | <b>Kod pocztowy</b><br>85-950   | <b>Gmina</b><br>BYDGOSZCZ                             |
| <b>Ulica</b><br>ZNANA   | <b>Nr budynku</b><br>111  | <b>Nr lokalu</b><br>11                                |
| <b>Adres korespondencyjny</b> (wypełnić w przypadku gdy jest inny niż miejsce zamieszkania Wnioskodawcy I)  |   |   |
| <b>Miejscowość</b>  | <b>Kod pocztowy</b>   | <b>Gmina</b>  |
| <b>Ulica</b>  | <b>Nr budynku</b>   | <b>Nr lokalu</b>                                      |
| <b>2.2. Wnioskodawca II</b> (wypełnić w przypadku małżeństwa lub konkubinatu)   |   |   |
| <b>Imię</b><br>EWA  | <b>Nazwisko</b><br>NOWAK  | <b>Data urodzenia</b> (dd-mm-rrrr)<br>02.01.1980      |
| <b>Stan cywilny</b><br>ZAMĘŻNA  | <b>PESEL</b><br>80010200000   |   |
| <b>Miejsce zamieszkania (pobytu) Wnioskodawcy II</b> (wypełnić w przypadku gdy jest inne niż miejsce zamieszkania Wnioskodawcy I)                         |   |   |
| <b>Miejscowość</b><br>BYDGOSZCZ   | <b>Kod pocztowy</b><br>85-950   | <b>Gmina</b><br>BYDGOSZCZ                             |
| <b>Ulica</b><br>NIEZNANA  | <b>Nr budynku</b><br>333  | <b>Nr lokalu</b><br>33                                |

| Adres zameldowania Wnioskodawcy II (wypełnić w przypadku gdy jest inny niż adres zameldowania Wnioskodawcy I)  |                                |                                    |                                |   |
|--|--------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| Miejscowość<br>BYDGOSZCZ   |                                | Kod pocztowy<br>85-950             |                                | Gmina<br>BYDGOSZCZ  |
| Ulica<br>NIEZNANA  |                                | Nr budynku<br>333                  |                                | Nr lokalu<br>33   |
| 3. WARUNKI MIESZKANIOWE WNIOSKODAWCY (wypełnia administrator/zarządca budynku/lokalu, a w przypadku jego braku właściciel budynku/lokalu)  |                                |                                    |                                |   |
| 3.1. Adres zamieszkania (pobytu) Wnioskodawcy I  |                                |                                    |                                |   |
| Miejscowość<br>BYDGOSZCZ   |                                | Kod pocztowy<br>85-950             |                                | Gmina<br>BYDGOSZCZ  |
| Ulica<br>ZNANA   |                                | Nr budynku<br>111                  |                                | Nr lokalu<br>11   |
| Wykaz osób zamieszkujących w lokalu z Wnioskodawcą I:  |                                |                                    |                                |   |
| L.p.   | Imię                           | Nazwisko                           | Data urodzenia                 | Stopień pokrewieństwa/powinowactwa do Wnioskodawcy I  |
| 1.   | JAN                            | NOWAK                              | 01.01.1980                     | Wnioskodawca I  |
| 2.   | KAZIMIERZ                      | NOWAK                              | 11.01.1955                     | OJCIEC  |
| 3.   | BEATA                          | NOWAK                              | 21.01.1956                     | MATKA   |
| 4.   |                                |                                    |                                |   |
| 5.   |                                |                                    |                                |   |
| 6.   |                                |                                    |                                |   |
| 7.   |                                |                                    |                                |   |
| 8.   |                                |                                    |                                |   |
| 9.   |                                |                                    |                                |   |
| 10.  |                                |                                    |                                |   |
| Struktura lokalu (nie dotyczy mieszkań treningowych, wspomaganych lub wspieranych, centrów pomocy dla bezdomnych, placówek zapewniających pobyt osobom bezdomnym, altan na terenie rodzinnych ogrodów działkowych, budynków rekreacji indywidualnej, placówek opiekuńczo-wychowawczych, lokali zajmowanych przez rodziny zastępcze, domów dla osób z małoletnimi dziećmi i kobiet w ciąży, domów pomocy społecznej dla dzieci niepełnosprawnych intelektualnie, zakładów poprawczych, schronisk dla nieletnich, specjalnych ośrodków szkolno-wychowawczych, pomieszczeń nie będących lokalem, zakładów karnych, placówek resocjalizacyjnych) |                                |                                    |                                |   |
| Pomieszczenie  | Powierzchnia (m <sup>2</sup> ) | Pomieszczenie                      | Powierzchnia (m <sup>2</sup> ) | Wyposażenie (zaznaczyć właściwy kwadrat)  |
| pokój 1  | 15,50                          | kuchnia                            | 4,00                           | instalacja elektryczna <input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie   |
| pokój 2  | 7,30                           | aneks kuchenny                     |                                | instalacja wodna <input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie         |
| pokój 3  |                                | przedpokój                         | 3,50                           | instalacja kanalizacyjna <input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie |
| pokój 4  |                                | łazienka z w.c.                    | 3,50                           | instalacja ciepłej wody <input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie  |
| pokój 5  |                                | łazienka                           |                                | instalacja gazowa <input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie        |
| pokój 6  |                                | w.c.                               |                                | centralne ogrzewanie <input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie     |
| pokój z aneksem  |                                | inne                               |                                | ogrzewanie piecowe <input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie       |
|  |                                |                                    |                                | ogrzewanie etażowe <input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie       |
| Razem pow. pokoi   | 22,80                          | Razem powierzchnia użytkowa lokalu | 33,80                          | ogrzewanie elektryczne <input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie   |

|  |  |                                 |
|--|--|---------------------------------|
| <b>Pozostałe informacje o lokalu</b> (zaznaczyć właściwy kwadrat):   |  |                                 |
| - lokal ma wydzielone w obrębie mieszkania pomieszczenie w.c.<br><input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie  | - kondygnacja<br><input type="checkbox"/> parter <input checked="" type="checkbox"/> piętro ..... <sup>1</sup> <input type="checkbox"/> strych <input type="checkbox"/> suterena     |                                 |
| - lokal ma wydzielone w obrębie budynku pomieszczenie w.c.<br><input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie   | - lokal posiada części wspólne z innym lokalem<br><input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie   |                                 |
| - lokal ma wydzielone w obrębie mieszkania pomieszczenie łazienki<br><input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie  | - w lokalu nie ma możliwości zainstalowania stałego, bezpiecznego źródła ciepła w pokojach<br><input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie                   |                                 |
| - lokal ma wydzielone w obrębie budynku pomieszczenie łazienki<br><input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie   | - w lokalu rozebrano piec kaflowy lub westfalę<br><input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie   |                                 |
| - lokal ma wydzielone w obrębie mieszkania pomieszczenie kuchni<br><input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie  | - lokal posiada zawilgocone lub zagrzybione przegrody budowlane, co zostało potwierdzone opinią mykologiczną<br><input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie |                                 |
| - lokal ma wydzielone w obrębie budynku pomieszczenie kuchni<br><input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie   |  |                                 |
| <b>Tytuł prawny do lokalu</b>  |  |                                 |
| <b>Rodzaj uprawnień do lokalu</b> (zaznaczyć właściwy kwadrat):  |  |                                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> najem na czas nieoznaczony <input type="checkbox"/> najem na czas oznaczony <input type="checkbox"/> własność <input type="checkbox"/> spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu<br><input type="checkbox"/> spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu <input type="checkbox"/> podnajem <input type="checkbox"/> użyczenie <input type="checkbox"/> dzierżawa <input type="checkbox"/> bezumowne korzystanie |  |                                 |
| <b>Dokument potwierdzający uprawnienia do lokalu</b> (załączyć kopię dokumentu)  |  |                                 |
| <b>Rodzaj dokumentu</b> (np. umowa najmu, decyzja, akt notarialny, wyrok sądu, itp.)   | <b>Nr dokumentu</b>  | <b>Data dokumentu</b>           |
| UMOWA NAJMU  | 1/1985   | 02.01.1985                      |
| <b>Osoby legitymujące się tytułem prawnym do lokalu:</b>   |  |                                 |
| BEATA NOWAK I KAZIMIERZ NOWAK  |  |                                 |
| <b>Informacje dodatkowe</b> (zaznaczyć właściwy kwadrat):  |  |                                 |
| - zadłużenie w opłatach za lokal powyżej 3 miesięcy<br><input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie  | - wypowiedzenie tytułu prawnego<br><input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie  |                                 |
| - wykroczenie przeciwko regulaminowi porządku domowego<br><input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie   | - powództwo o eksmisję<br><input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie   |                                 |
| - samowolne zajęcie lokalu<br><input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie   | - wyrok eksmisyjny<br><input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie   |                                 |
| <b>Potwierdzenie administratora/zarządcy budynku/lokalu, <del>właściciela budynku/lokalu</del>* zgodności danych zawartych w pkt 3.1.</b><br>(*niepotrzebne skreślić)  |  |                                 |
|  |  | Administracja budynku           |
|  |  | 01.10.2024 <i>Administrator</i> |
|  |  | (data, podpis, pieczęć)         |
| <b>3.2. Adres zamieszkania (pobytu) Wnioskodawcy II</b> (wypełnić w przypadku gdy adres zamieszkania jest inny niż adres zamieszkania Wnioskodawcy I)  |  |                                 |
| <b>Miejscowość</b><br>BYDGOSZCZ  | <b>Kod pocztowy</b><br>85-950  | <b>Gmina</b><br>BYDGOSZCZ       |
| <b>Ulica</b><br>NIEZNANA   | <b>Nr budynku</b><br>333   | <b>Nr lokalu</b><br>33          |

| Wykaz osób zamieszkujących w lokalu z Wnioskodawcą II:  |                                |   |                                |   |
|---|--------------------------------|---|--------------------------------|---|
| L.p.  | Imię                           | Nazwisko  | Data urodzenia                 | Stopień pokrewieństwa/powinowactwa do Wnioskodawcy II   |
| 1.  | EWA                            | NOWAK   | 02.01.1980                     | Wnioskodawca II   |
| 2.  | MAREK                          | LEWANDOWSKI   | 01.02.1957                     | OJCIEC  |
| 3.  | AGNIESZKA                      | LEWANDOWSKA   | 02.02.1958                     | MATKA   |
| 4.  | RENATA                         | LEWANDOWSKA   | 01.01.1986                     | SIOSTRA   |
| 5.  |                                |   |                                |   |
| 6.  |                                |   |                                |   |
| 7.  |                                |   |                                |   |
| 8.  |                                |   |                                |   |
| 9.  |                                |   |                                |   |
| 10.   |                                |   |                                |   |
| <b>Struktura lokalu</b> (nie dotyczy mieszkań treningowych, wspomaganych lub wspieranych, centrów pomocy dla bezdomnych, placówek zapewniających pobyt osobom bezdomnym, altan na terenie rodzinnych ogrodów działkowych, budynków rekreacji indywidualnej, placówek opiekuńczo-wychowawczych, lokali zajmowanych przez rodziny zastępcze, domów dla osób z małoletnimi dziećmi i kobiet w ciąży, domów pomocy społecznej dla dzieci niepełnosprawnych intelektualnie, zakładów poprawczych, schronisk dla nieletnich, specjalnych ośrodków szkolno-wychowawczych, pomieszczeń nie będących lokalem, zakładów karnych, placówek resocjalizacyjnych) |                                |   |                                |   |
| Pomieszczenie   | Powierzchnia (m <sup>2</sup> ) | Pomieszczenie   | Powierzchnia (m <sup>2</sup> ) | Wyposażenie (zaznaczyć właściwy kwadrat)  |
| pokój 1   | 17,00                          | kuchnia   | 5,50                           | instalacja elektryczna <input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie   |
| pokój 2   | 6,30                           | aneks kuchenny  |                                | instalacja wodna <input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie         |
| pokój 3   |                                | przedpokój  | 3,50                           | instalacja kanalizacyjna <input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie |
| pokój 4   |                                | łazienka z w.c.   |                                | instalacja ciepłej wody <input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie  |
| pokój 5   |                                | łazienka  | 3,00                           | instalacja gazowa <input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie        |
| pokój 6   |                                | w.c.  | 1,00                           | centralne ogrzewanie <input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie     |
| pokój z aneksem   |                                | inne  |                                | ogrzewanie piecowe <input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie       |
|   |                                |   |                                | ogrzewanie etażowe <input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie       |
| Razem pow. pokoi  | 23,30                          | Razem powierzchnia użytkowa lokalu  | 36,30                          | ogrzewanie elektryczne <input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie   |
| <b>Pozostałe informacje o lokalu</b> (zaznaczyć właściwy kwadrat):  |                                |   |                                |   |
| - lokal ma wydzielone w obrębie mieszkania pomieszczenie w.c.<br><input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie   |                                | - kondygnacja<br><input checked="" type="checkbox"/> parter <input type="checkbox"/> piętro ..... <input type="checkbox"/> strych <input type="checkbox"/> suterena |                                |   |
| - lokal ma wydzielone w obrębie budynku pomieszczenie w.c.<br><input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie  |                                | - lokal posiada części wspólne z innym lokalem<br><input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie  |                                |   |
| - lokal ma wydzielone w obrębie mieszkania pomieszczenie łazienki<br><input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie   |                                | - w lokalu nie ma możliwości zainstalowania stałego, bezpiecznego źródła ciepła w pokojach<br><input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie  |                                |   |

| - lokal ma wydzielone w obrębie budynku pomieszczenie łazienki<br><input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie  | - w lokalu rozebrano piec kaflowy lub westfalkę<br><input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie  |                                     |                |             |  |
|---|--|-------------------------------------|----------------|-------------|--|
| - lokal ma wydzielone w obrębie mieszkania pomieszczenie kuchni<br><input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie   | - lokal posiada zawilgocone lub zagrzybione przegrody budowlane, co zostało potwierdzone opinią mykologiczną<br><input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie |                                     |                |             |  |
| - lokal ma wydzielone w obrębie budynku pomieszczenie kuchni<br><input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie  |  |                                     |                |             |  |
| <b>Tytuł prawny do lokalu</b>   |  |                                     |                |             |  |
| <b>Rodzaj uprawnień do lokalu</b> (zaznaczyć właściwy kwadrat):<br><input type="checkbox"/> najem na czas nieoznaczony <input type="checkbox"/> najem na czas oznaczony <input type="checkbox"/> własność <input checked="" type="checkbox"/> spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu<br><input type="checkbox"/> spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu <input type="checkbox"/> podnajem <input type="checkbox"/> użyczenie <input type="checkbox"/> dzierżawa <input type="checkbox"/> bezumowne korzystanie   |  |                                     |                |             |  |
| <b>Dokument potwierdzający uprawnienia do lokalu</b> (załączyć kopię dokumentu)   |  |                                     |                |             |  |
| <b>Rodzaj dokumentu</b> (np. umowa najmu, decyzja, akt notarialny, wyrok sądu, itp.)<br>AKT NOTARIALNY  | <b>Nr dokumentu</b><br>REP. A. 1/1/2000  | <b>Data dokumentu</b><br>01.02.2000 |                |             |  |
| <b>Osoby legitymujące się tytułem prawnym do lokalu:</b><br>AGNIESZKA LEWANDOWSKA I MAREK LEWANDOWSKI   |  |                                     |                |             |  |
| <b>Informacje dodatkowe</b> (zaznaczyć właściwy kwadrat):<br>- zadłużenie w opłatach za lokal powyżej 3 miesięcy<br><input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie<br>- wypowiedzenie tytułu prawnego<br><input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie<br>- wykroczenie przeciwko regulaminowi porządku domowego<br><input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie<br>- powództwo o eksmisję<br><input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie<br>- samowolne zajęcie lokalu<br><input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie<br>- wyrok eksmisyjny<br><input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie |  |                                     |                |             |  |
| <b>Potwierdzenie administratora/zarządcy budynku/lokalu, <del>właściciela budynku/lokalu</del>* zgodności danych zawartych w pkt 3.2.</b><br>(*niepotrzebne skreślić)<br>Spółdzielnia mieszkaniowa<br>01.10.2024 <i>Administrator</i><br>(data, podpis, pieczęć)  |  |                                     |                |             |  |
| <b>4. WYKAZ OSÓB, Z KTÓRYMI WNIOSKODAWCA UBIEGA SIĘ O NAJEM LOKALU</b> (wypełnia Wnioskodawca)  |  |                                     |                |             |  |
| L.p.  | Imię   | Nazwisko                            | Data urodzenia | PESEL       | Stopień pokrewieństwa/powinowactwa do Wnioskodawcy |
| 1.  | JAN  | NOWAK                               | 01.01.1980     | 80010100000 | Wnioskodawca                                       |
| 2.  | EWA  | NOWAK                               | 02.01.1980     | 80010200000 | ŻONA   |
| 3.  |  |                                     |                |             |  |
| 4.  |  |                                     |                |             |  |
| 5.  |  |                                     |                |             |  |
| 6.  |  |                                     |                |             |  |
| 7.  |  |                                     |                |             |  |
| 8.  |  |                                     |                |             |  |
| 9.  |  |                                     |                |             |  |
| 10.   |  |                                     |                |             |  |

|  |   |
|--|---|
| <p><b>5. DODATKOWE INFORMACJE O WNIOSKODAWCY I JEGO GOSPODARSTWIE DOMOWYM</b> (dotyczy osób pozostających z Wnioskodawcą we wspólnym gospodarstwie domowym, z którymi Wnioskodawca ubiega się o najem lokalu; <b>wypełnić i zaznaczyć właściwy kwadrat, jeśli dotyczy</b>; załączyć stosowny dokument)</p>   |   |
| <p>Potrzeba zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych Wnioskodawcy powstała wskutek klęski żywiołowej lub podobnego zdarzenia losowego o charakterze siły wyższej, w tym zdarzenia o charakterze katastrofalnych działań przyrody lub innego nie dającego się przewidzieć zdarzenia losowego (<b>wypełnia administrator/zarządca budynku/lokalu a w przypadku jego braku właściciel budynku/lokalu</b>; jeżeli „tak” należy załączyć kopię dokumentu potwierdzającego wystąpienie zdarzenia)</p>   | <p><input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie</p> <p>.....<br/>(data, podpis, pieczęć)</p> |
| <p>Wnioskodawca jest najemcą opłacającym w dniu poprzedzającym dzień wejścia w życie ustawy z 21.06.2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego czynsz regulowany, a wynajmowany przez niego lokal wymaga opróżnienia w związku z potrzebami Miasta Bydgoszczy, w tym w związku z realizacją zamierzeń inwestycyjnych Miasta Bydgoszczy (<b>wypełnia administrator/zarządca budynku/lokalu a w przypadku jego braku właściciel budynku/lokalu</b>; jeżeli „tak” należy załączyć kopię dokumentu potwierdzającego uprawnienia do lokalu)</p>                                       | <p><input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie</p> <p>.....<br/>(data, podpis, pieczęć)</p> |
| <p>Wnioskodawca zamieszkuje w budynku przeznaczonym do rozbiórki na potrzeby inwestycji celu publicznego realizowanej przez Miasto Bydgoszcz, o ile zamieszkiwał w nim nieprzerwanie na podstawie umowy najmu przez okres minimum 2 lat przed datą złożenia wniosku (<b>wypełnia administrator/zarządca budynku/lokalu a w przypadku jego braku właściciel budynku/lokalu</b>; jeżeli „tak” należy załączyć kopię dokumentu potwierdzającego uprawnienia do lokalu)</p>  | <p><input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie</p> <p>.....<br/>(data, podpis, pieczęć)</p> |
| <p>Wnioskodawca zamieszkuje w pomieszczeniu tymczasowym udostępnionym mu przez Miasto Bydgoszcz, w związku z opróżnieniem budynku przeznaczonego do rozbiórki na potrzeby inwestycji celu publicznego realizowanej przez Miasto Bydgoszcz, o ile zamieszkiwał w takim budynku nieprzerwanie na podstawie umowy najmu przez okres minimum 2 lat przed datą zamieszkania w pomieszczeniu tymczasowym (<b>wypełnia właściwy Rejon Obsługi Mieszkańców Wynajmującego</b>; jeżeli „tak” należy załączyć kopię dokumentu potwierdzającego uprawnienia do lokalu)</p>   | <p><input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie</p> <p>.....<br/>(data, podpis, pieczęć)</p> |
| <p>Wnioskodawca zamieszkuje w budynku stwarzającym zagrożenie bezpieczeństwa ludzi lub mienia, stwierdzone przez organ nadzoru budowlanego, jeżeli nie ma możliwości zapewnienia mu lokalu zamiennego (<b>wypełnia administrator/zarządca budynku/lokalu a w przypadku jego braku właściciel budynku/lokalu</b>; jeżeli „tak” należy załączyć kopię decyzji PINB)</p>  | <p><input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie</p> <p>.....<br/>(data, podpis, pieczęć)</p> |
| <p>Wnioskodawca przebywa czasowo w pomieszczeniu nie będącym lokalem (hotelu, bursie, internacie itp.), z uwagi na utratę dotychczas zamieszkiwanego lokalu nienależącego do mieszkaniowego zasobu Miasta Bydgoszczy, z powodu działania siły wyższej, w tym zdarzenia o charakterze katastrofalnych działań przyrody lub innego nie dającego się przewidzieć zdarzenia losowego (<b>wypełnia administrator/zarządca budynku/lokalu a w przypadku jego braku właściciel budynku/lokalu</b>, w którym uprzednio zamieszkiwał Wnioskodawca; jeżeli „tak” należy załączyć kopię dokumentu potwierdzającego wystąpienie zdarzenia)</p> | <p><input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie</p> <p>.....<br/>(data, podpis, pieczęć)</p> |
| <p>Wnioskodawca zamieszkuje w lokalu nie należącym do mieszkaniowego zasobu Miasta Bydgoszczy znajdującym się w budynku przeznaczonym do opróżnienia, rozbiórki w związku z realizacją zamierzeń inwestycyjnych Miasta Bydgoszczy (<b>wypełnia administrator/zarządca budynku/lokalu a w przypadku jego braku właściciel budynku/lokalu</b>; jeżeli „tak” należy załączyć kopię decyzji )</p>  | <p><input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie</p> <p>.....<br/>(data, podpis, pieczęć)</p> |
| <p>Wnioskodawca zamieszkuje w lokalu nie należącym do mieszkaniowego zasobu Miasta Bydgoszczy znajdującym się w budynku przeznaczonym do opróżnienia, zgodnie z decyzją organu nadzoru budowlanego (<b>wypełnia administrator/zarządca budynku/lokalu a w przypadku jego braku właściciel budynku/lokalu</b>; jeżeli „tak” należy załączyć kopię decyzji PINB)</p>   | <p><input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie</p> <p>.....<br/>(data, podpis, pieczęć)</p> |

Wnioskodawca lub członek jego gospodarstwa domowego jest osobą niepełnosprawną poruszającą się na wózku inwalidzkim zamieszkującą w budynku, w którym ciągi komunikacyjne uniemożliwiają dojazd wózkiem do lokalu lub zamieszkującą w lokalu nieposiadającym pomieszczeń higieniczno-sanitarnych lub, w których korzystanie z takich pomieszczeń jest utrudnione (**wypełnia administrator/zarządca budynku/lokalu a w przypadku jego braku właściciel budynku/lokalu**; jeżeli „tak” należy załączyć orzeczenie o znacznym stopniu niepełnosprawności (lub równorzędne orzeczenie lekarza orzecznika ZUS) / orzeczenie o niepełnosprawności (w przypadku osób poniżej 16 roku życia) z symbolem przyczyny niepełnosprawności 05-R lub 10-N wraz z aktualnym zaświadczeniem od lekarza specjalisty, że osoba porusza się na wózku inwalidzkim)

tak  nie

.....  
(data, podpis, pieczęć)

Wnioskodawca lub członek jego gospodarstwa domowego jest osobą niepełnosprawną ruchowo mającą utrudniony dostęp do lokalu lub miejsca pobytu, z uwagi na ich położenie (**wypełnia administrator/zarządca budynku/lokalu a w przypadku jego braku właściciel budynku/lokalu**; jeżeli „tak” należy załączyć orzeczenie o umiarkowanym lub znacznym stopniu niepełnosprawności (lub równorzędne orzeczenie lekarza orzecznika ZUS) / orzeczenie o niepełnosprawności (w przypadku osób poniżej 16 roku życia) z symbolem przyczyny niepełnosprawności 05-R lub 10-N wraz z aktualnym zaświadczeniem od lekarza specjalisty, że osoba porusza się za pomocą kul ortopedycznych lub innych urządzeń wspomagających chodzenie)

tak  nie

.....  
(data, podpis, pieczęć)

Wnioskodawca zamieszkuje w mieszkaniu treningowym, wspomaganim lub wspieranym\* (\*niepotrzebne skreślić; **wypełnia operator mieszkania treningowego, wspomagane lub wspierane**; jeżeli „tak” należy załączyć opinię operatora)

tak  nie

.....  
(data, podpis, pieczęć)

Wnioskodawca przebywa w placówce opiekuńczo-wychowawczej, lokalu zajmowanym przez rodzinę zastępczą, domu dla osób z małoletnimi dziećmi i kobiet w ciąży, domu pomocy społecznej dla dzieci niepełnosprawnych intelektualnie, realizując program usamodzielnienia\* (\*niepotrzebne skreślić; **wypełnia właściwa placówka**; jeżeli „tak” należy załączyć opinię placówki i dokument potwierdzający realizację programu)

tak  nie

Wnioskodawca jest usamodzielnianym wychowankiem ww. placówki

tak  nie

.....  
(data, podpis, pieczęć)

Wnioskodawca jest osobą bezdomną przebywającą w centrum pomocy dla bezdomnych lub innej placówce zapewniającej pobyt osobom bezdomnym (**wypełnia właściwa placówka**; jeżeli „tak” należy załączyć opinię placówki i MOPS)

tak  nie

Wnioskodawca przebywa w ww. placówce wraz z dziećmi

tak  nie

Wnioskodawca realizuje program wychodzenia z bezdomności (jeżeli „tak” należy załączyć dokument potwierdzający realizację programu)

tak  nie

.....  
(data, podpis, pieczęć)

Wnioskodawca zamieszkuje w altanie na terenie rodzinnych ogrodów działkowych lub w budynku rekreacji indywidualnej (**wypełnia Zarząd Rodzinnych Ogrodów Działkowych**)

tak  nie

Wnioskodawca nie ma dostępu do bieżącej wody przez cały rok kalendarzowy

tak  nie

Altana lub budynek rekreacji indywidualnej wybudowana jest z drewna sposobem gospodarczym bez dodatkowego ocieplenia

tak  nie

Altana lub budynek rekreacji indywidualnej nie ma łazienki

tak  nie

Altana lub budynek rekreacji indywidualnej nie ma kuchni lub aneksu kuchennego

tak  nie

.....  
(data, podpis, pieczęć)

Wnioskodawca przebywa w zakładzie poprawczym, schronisku dla nieletnich, specjalnym ośrodku szkolno-wychowawczym lub innej placówce opiekuńczej\*, niemniej z przyczyn prawnych nie ma możliwości powrotu do uprzedniego miejsca zamieszkania na terenie Miasta Bydgoszczy lub w miejscu dotychczasowego zamieszkania spełnia kryteria, o których mowa w § 7 ust. 2 uchwały Nr XIII/257/19 Rady Miasta Bydgoszczy w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta Bydgoszczy (\*niepotrzebne skreślić; **wypełnia właściwa placówka**; jeżeli „tak” należy załączyć opinię placówki)

tak  nie

Wnioskodawca realizuje program usamodzielnienia (jeżeli „tak” należy załączyć dokument potwierdzający realizację programu)

tak  nie

.....  
(data, podpis, pieczęć)

Wnioskodawca przebywa na stałe w pomieszczeniu, które nie jest lokalem (np. piwnica, garaż, pomieszczenie gospodarcze itp.) (wypełnia administrator/zarządca budynku/pomieszczenia a w przypadku jego braku właściciel budynku/pomieszczenia)

tak  nie

Pomieszczenie ma wysokość poniżej 2,20 m

tak  nie

.....  
(data, podpis, pieczęć)

## 6. INFORMACJE O WŁAŚCIWOŚCIACH LOKALU, KTÓREGO NAJMEM ZAINTERESOWANY JEST WNIOSKODAWCA (wypełnić i zaznaczyć właściwy kwadrat; wypełnia Wnioskodawca)

| Liczba pokoi (od - do) | Łazienka   | WC   | Pow. użytkowa (od - do) | Kondygnacja (od - do) |
|------------------------|--|--|-------------------------|-----------------------|
| 1-2                    | <input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie | <input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie | 30-45                   | 0-11                  |

### Wyposażenie

- instalacja ciepłej wody  tak  nie

- ogrzewanie piecowe  tak  nie

- instalacja gazowa  tak  nie

- ogrzewanie etażowe  tak  nie

- centralne ogrzewanie  tak  nie

- ogrzewanie elektryczne  tak  nie

### Rodzaj budownictwa

- stare  tak  nie

- nowe  tak  nie

### Przystosowanie do potrzeb osoby niepełnosprawnej poruszającej się na wózku inwalidzkim

tak  nie

### Lokal o powierzchni użytkowej przekraczającej 80m<sup>2</sup>

tak  nie

### Gotowość Wnioskodawcy do wykonania kapitalnego remontu w lokalu we własnym zakresie i na własny koszt

tak  nie

### Lokalizacja (wymienić osiedla)

ŚRÓDMIEŚCIE, LEŚNE, BŁONIE, FORDON

## 7. POUCZENIE

### Podstawa prawna:

- ustawa z 21.06.2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego,  
- uchwała z 26.06.2019 r. Nr XIII/257/19 Rady Miasta Bydgoszczy w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Bydgoszczy.

### Wysokość dochodu gospodarstwa domowego uzasadniająca oddanie lokalu w najem na czas nieoznaczony i w najem socjalny:

- miesięczny dochód uzasadniający oddanie lokalu w najem na czas nieoznaczony w przypadku jednoosobowego gospodarstwa domowego, nie może przekroczyć 150% minimalnego wynagrodzenia, a w przypadku większej ilości osób zgłoszonych we wniosku do wspólnego zamieszkania 110% minimalnego wynagrodzenia przypadającego na osobę zgłoszoną do wspólnego zamieszkania,  
- miesięczny dochód uzasadniający oddanie lokalu w najem socjalny w przypadku jednoosobowego gospodarstwa domowego, nie może przekroczyć 45% minimalnego wynagrodzenia, a w przypadku większej ilości osób zgłoszonych we wniosku do wspólnego zamieszkania 35% minimalnego wynagrodzenia przypadającego na osobę zgłoszoną do wspólnego zamieszkania.

### Warunki zamieszkiwania kwalifikujące wnioskodawcę do ich poprawy i ubiegania się o zawarcie umowy najmu:

- do poprawy warunków zamieszkiwania poprzez zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony uprawnione są osoby spełniające łącznie warunki: są członkami wspólnoty samorządowej Gminy Bydgoszcz, spełniają kryterium dochodowe oraz są zaliczane do jednej z niżej wymienionych grup osób:

- 1) zamieszkujące w mieszkaniu treningowym, wspomaganym lub wspieranym,
- 2) bezdomne przebywające w centrach pomocy dla bezdomnych, w innych placówkach zapewniających pobyt osobom bezdomnym lub przybywające poza wymienionymi placówkami w miejscach wskazanych przez wnioskujących,
- 3) zamieszkujące w altanach znajdujących się na terenie rodzinnych ogrodów działkowych lub w budynkach rekreacji indywidualnej,
- 4) przebywające w placówkach opiekuńczo-wychowawczych, rodzinach zastępczych, domach dla osób z małoletnimi dziećmi i kobiet w



- cięży, domach pomocy społecznej dla dzieci niepełnosprawnych intelektualnie, zakładach poprawczych, schroniskach dla nieletnich, specjalnych ośrodkach szkolno-wychowawczych i innych placówkach opiekuńczych, których ostatnim miejscem zamieszkania było Miasto Bydgoszcz lub usamodzielniani wychowankowie tych placówek,
- 5) przebywające czasowo w pomieszczeniu nie będącym lokalem, z uwagi na utratę dotychczas zamieszkiwanego lokalu nienależącego do mieszkaniowego zasobu, z powodu działania siły wyższej, w tym zdarzenia o charakterze katastrofalnych działań przyrody lub innego nie dającego się przewidzieć zdarzenia losowego,
  - 6) zamieszkujące w lokalach nienależących do mieszkaniowego zasobu znajdujących się w budynkach przeznaczonych do opróżnienia, zgodnie z decyzją organu nadzoru budowlanego,
  - 7) zamieszkujące w lokalach nie należących do mieszkaniowego zasobu znajdujących się w budynkach przeznaczonych do rozbiórki w związku z inwestycją celu publicznego,
  - 8) osoby niepełnosprawne poruszające się na wózku inwalidzkim zamieszkujące w budynku, w którym ciągi komunikacyjne uniemożliwiają dojazd wózkiem do lokalu lub zamieszkujące w lokalu nieposiadającym pomieszczeń higieniczno-sanitarnych lub, w których korzystanie z takich pomieszczeń jest utrudnione,
  - 9) osoby niepełnosprawne ruchowo mające utrudniony dostęp do lokalu lub miejsca pobytu, z uwagi na ich położenie,
  - 10) zamieszkujące w pomieszczeniach tymczasowych udostępnionych przez Miasto Bydgoszcz w związku z opróżnianiem budynku przeznaczonego do rozbiórki na potrzeby realizacji inwestycji celu publicznego,
  - 11) obcokrajowcy zamieszkujący w lokalach mieszkalnych należących do mieszkaniowego zasobu w oparciu o umowę użyczenia zawartą z wynajmującym przed dniem wejścia w życie uchwały z 26.06.2019 r. Nr XIII/257/19 Rady Miasta Bydgoszczy,
  - 12) obywatele Białorusi, którzy z powodu zagrażających im prześladowań opuścili w roku 2020 lub w roku 2021 terytorium Białorusi i przebywają w Polsce deklarując wolę stałego pobytu w Bydgoszczy,
  - 13) osoby zamieszkujące lokale, w których na jedną zamieszkującą osobę przypada nie więcej niż 6m<sup>2</sup> powierzchni pokoi, a w przypadku osób zamieszkujących samotnie, nie więcej niż 12m<sup>2</sup> powierzchni pokoi; w przypadku samotnie zamieszkującej osoby niepełnosprawnej poruszającej się na wózku inwalidzkim, uważa się sytuację, w której powierzchnia zajmowanych pokoi nie jest większa niż 12m<sup>2</sup> natomiast w przypadku złożenia wniosku przez osobę, w której gospodarstwie domowym jest osoba lub osoby niepełnosprawne poruszające się na wózku inwalidzkim, powierzchnię pokoi przyjętą do obliczeń pomniejsza się o 12m<sup>2</sup> na każdą osobę poruszającą się na wózku inwalidzkim, a uzyskaną w ten sposób powierzchnię dzieli się przez liczbę pozostałych osób zamieszkujących w lokalu,
- do zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu uprawnione są osoby spełniające, poza warunkami określonymi w ustawie, łącznie warunki: są członkami wspólnoty samorządowej Gminy Bydgoszcz, spełniają kryterium dochodowe oraz nie posiadają tytułu prawnego do lokalu.

**Kryteria wyboru osób, którym przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokali na czas nieoznaczony i najmu socjalnego lokali:**

- pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony przysługuje osobom, które nie są właścicielami lub współwłaścicielami lokalu położonego na terenie Miasta Bydgoszczy lub na terenie miejscowości pobliskiej, a jednocześnie spełniają któryś z następujących warunków (kryteriów):

- 1) potrzeba zaspokojenia ich potrzeb mieszkaniowych powstała wskutek klęski żywiołowej lub podobnego zdarzenia losowego o charakterze siły wyższej, w tym zdarzenia o charakterze katastrofalnych działań przyrody lub innego nie dającego się przewidzieć zdarzenia losowego,
  - 2) są najemcami opłacającymi w dniu poprzedzającym dzień wejścia w życie ustawy czynsz regulowany, a wynajmowane przez nie lokale wymagają opróżnienia w związku z potrzebami miasta Bydgoszczy, w tym w związku z realizacją zamierzeń inwestycyjnych miasta Bydgoszczy,
  - 3) zamieszkują w budynku przeznaczonym do rozbiórki na potrzeby inwestycji celu publicznego realizowanej przez Miasto Bydgoszcz, jeżeli zamieszkiwali w nim nieprzerwanie na podstawie umowy najmu przez okres minimum 2 lat przed datą złożenia wniosku,
  - 4) zamieszkują w pomieszczeniu tymczasowym udostępnionym im przez Miasto Bydgoszcz, w związku z opróżnieniem budynku przeznaczonego do rozbiórki na potrzeby inwestycji celu publicznego realizowanej przez Miasto Bydgoszcz, o ile zamieszkiwali w takim budynku nieprzerwanie na podstawie umowy najmu przez okres minimum 2 lat przed datą złożenia wniosku,
  - 5) ich miesięczny dochód nie przekracza:
    - 55 % minimalnego wynagrodzenia w gospodarstwie jednoosobowym,
    - 45 % minimalnego wynagrodzenia w gospodarstwie wieloosobowym,
- pierwszeństwo zawarcia umowy najmu przysługuje obcokrajowcom zamieszkującym w mieszkaniowym zasobie na podstawie umów użyczenia zawartych z wynajmującym przed dniem wejścia w życie uchwały z 26.06.2019 r. Nr XIII/257/19 Rady Miasta Bydgoszczy,
- w odniesieniu do nie więcej niż dwóch lokali wynajmowanych w danym roku kalendarzowym pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony lub najmu socjalnego przysługuje obywatelom Białorusi, którzy z powodu zagrażających im prześladowań opuścili w roku 2020 lub w roku 2021 terytorium Białorusi i przebywają w Polsce, deklarując wolę stałego pobytu w Bydgoszczy,
- pierwszeństwo zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu przysługuje osobom, które spełniają któryś z następujących warunków (kryteriów):
- 1) zamieszkują w budynkach stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa ludzi lub mienia, stwierdzone przez organ nadzoru budowlanego, jeżeli nie ma możliwości zapewnienia im lokalu zamiennego,
  - 2) są najemcami opłacającymi w dniu wejścia w życie ustawy czynsz regulowany, a wynajmowane przez nie lokale wymagają opróżnienia w związku z potrzebami miasta Bydgoszczy, w tym w związku z realizacją zamierzeń inwestycyjnych Miasta Bydgoszczy,
  - 3) ubiegają się o ponowne zawarcie kolejnej umowy najmu socjalnego lokalu jeżeli wykażą, że wobec jego osoby i osób pozostających z nim we wspólnym gospodarstwie domowym nadal zachodzą przesłanki uprawniające do zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu,
- pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu przeznaczonego do wynajmu na cele mieszkalne w wyniku adaptacji lub modernizacji pomieszczeń innych niż mieszkalne (strychów, pralni, suszarni, itp.) oraz pomieszczeń niezdatnych uprzednio do użytkowania, dokonanej przez osoby fizyczne na ich własny koszt, przysługuje osobom umieszczonym na listach, o których mowa w § 13 ust. 13 uchwały z 26.06.2019 r. Nr XIII/257/19 Rady Miasta Bydgoszczy, które dokonały tej adaptacji (odpowiednio: modernizacji, remontu) na podstawie i zgodnie z porozumieniem zawartym w tej sprawie z Wynajmującym.

**Do wniosku należy załączyć oświadczenie o stanie majątkowym oraz deklarację o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego z okresu ostatnich trzech miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku, o których mowa w art. 21b ustawy z 21.06.2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, wedle ustalonego wzoru.**

*Za dochód uważa się dochód w rozumieniu ustawy z dnia 21.06.2001 r. o dodatkach mieszkaniowych.*

Niekompletne wnioski będą odsyłane bez ich rozpatrzenia na adres do korespondencji podany we wniosku.

W przypadku niemożności uzyskania potwierdzenia danych przez którąś ze wskazanych osób/institucji dopuszcza się złożenie oświadczenia przez samego Wnioskodawcę, niemniej Wnioskodawca winien załączyć wyjaśnienie przyczyn braku możliwości uzyskania tego potwierdzenia.

Weryfikacja wniosków odbywa się w cyklach kwartalnych. W każdym kolejnym kwartale kalendarzowym weryfikacji podlegają kompletne wnioski złożone do końca pierwszego miesiąca tego kwartału kalendarzowego. W przypadku wniosków składanych za pośrednictwem wyznaczonego operatora pocztowego za datę złożenia wniosku uznaje się datę nadania przesyłki.

Wnioskodawca posiadający dzieci uczące się w wieku powyżej 18 roku życia winien załączyć zaświadczenie szkoły/uczelni lub przedłożyć do wglądu legitymację szkolną/studentką.

Wniosek niepełnoletniego Wnioskodawcy będącego wychowankiem domu dziecka lub zawodowej rodziny zastępczej winien zostać podpisany przez jego opiekuna prawnego.

Jeżeli sytuacja rodzinna lub mieszkaniowa przedstawiona we wniosku ulegnie zmianie, Wnioskodawca jest zobowiązany w ciągu 1 miesiąca do uaktualnienia danych.

Korespondencję wysłaną na adres korespondencyjny podany we wniosku uznaje się za skutecznie doręczoną.

Zawarcie umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony uzależnione jest od wpłacenia kaucji zabezpieczającej na pokrycie należności z tytułu najmu lokalu.

Podanie we wniosku nieprawdziwych danych będzie stanowiło podstawę do uchylenia się Administracji Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. od skutków prawnych zawartej umowy i konieczność wydania lokalu przez Wnioskodawcę.

**Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w okresie ustawowym, nie dłuższym jednak niż pięć lat, weryfikuje spełnianie przez najemców kryterium wysokości dochodu uzasadniającej oddanie w najem lub podnajem lokalu.**

#### Ochrona danych osobowych:

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z 27.04.2016 r. Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. informuje, iż:

- 1) współadministratorami Pani/Pana danych osobowych są: Miasto Bydgoszcz z siedzibą przy ul. Jezuickiej 1, 85-102 Bydgoszcz oraz Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz,
- 2) współadministratorzy zawarli Porozumienie w zakresie współadministrowania danymi osobowymi, którego zasadnicza treść dostępna jest na stronach internetowych: [www.um.bydgoszcz.pl](http://www.um.bydgoszcz.pl) i [www.adm.com.pl](http://www.adm.com.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej współadministratorów oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibach Urzędu Miasta oraz „ADM” Sp. z o.o.,
- 3) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest: w Urzędzie Miasta pod adresem e-mail [iod@um.bydgoszcz.pl](mailto:iod@um.bydgoszcz.pl), w „ADM” Sp. z o.o. pod numerem tel. nr 52 348-16-09 lub adresem e-mail [iod@adm.com.pl](mailto:iod@adm.com.pl) - osoba, której dane dotyczą, może uzyskać informacje lub złożyć wniosek do dowolnego ze wskazanych powyżej inspektorów ochrony danych osobowych,
- 4) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu rozpatrzenia wniosku o ujęcie na listę osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Bydgoszcz na czas nieoznaczony lub socjalnego lokalu - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO oraz na podstawie ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego,
- 5) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa m. in. Miejska Komisja Mieszkaniowa oraz podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie zawartych umów powierzenia danych np. kancelaria prawna, firmy informatyczne; ponadto w przypadku ujęcia na ww. listę Pani/Pana dane osobowe (imię i nazwisko) będą podane do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie ich na tablicach ogłoszeń w siedzibie „ADM” Sp. z o.o. (Dział Mieszkaniowy ul. Gdańska 9) i siedzibie Urzędu Miasta Bydgoszczy oraz na stronie BIP Urzędu Miasta Bydgoszczy,
- 6) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą do czasu zawarcia umowy najmu lokalu, a po podpisaniu umowy przez okres wynikający z prawnych obowiązków np. archiwizacyjnego,
- 7) posiada Pani/Pan prawo dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie, jeżeli przetwarzanie danych następuje na podstawie zgody, przy czym nie jest możliwe usunięcie lub ograniczenie przetwarzania danych w zakresie, w jakim przetwarzanie jest wymagane przepisami prawa - każde z tych praw osoba, której dane dotyczą, może realizować w stosunku do każdego ze współadministratorów danych,
- 8) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w Warszawie,
- 9) podanie danych osobowych w zakresie wymaganym prawem jest obligatoryjne, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.

#### 8. OŚWIADCZENIE I PODPIS WNIOSKODAWCY (wypełnia Wnioskodawca)

- jestem właścicielem lub współwłaścicielem lokalu mieszkalnego, domu jednorodzinnego, działki budowlanej położonych na terenie Miasta Bydgoszczy lub na terenie miejscowości pobliskiej (jeżeli „tak” należy załączyć kopię dokumentu potwierdzającego tytuł prawny)

Wnioskodawca I:  tak  nie

Wnioskodawca II:  tak  nie

- jestem płatnikiem podatku od nieruchomości

Wnioskodawca I:  tak  nie

Wnioskodawca II:  tak  nie

- jestem osobą niepełnosprawną poruszającą się na wózku inwalidzkim (jeżeli „tak” należy załączyć orzeczenie o znacznym stopniu niepełnosprawności (lub równorzędne orzeczenie lekarza orzecznika ZUS) / orzeczenie o niepełnosprawności (w przypadku osób poniżej 16 roku życia) z symbolem przyczyny niepełnosprawności 05-R lub 10-N wraz z aktualnym zaświadczeniem od lekarza specjalisty, że osoba porusza się na wózku inwalidzkim)

Wnioskodawca I:  tak  nie

Wnioskodawca II:  tak  nie

- członek mojego gospodarstwa domowego, z którym ubiegam się o najem lokalu, jest osobą niepełnosprawną poruszającą się na wózku inwalidzkim:

tak  nie

(wymienić osoby spełniające określone kryterium; jeżeli „tak” należy załączyć orzeczenie o znacznym stopniu niepełnosprawności (lub równorzędne orzeczenie lekarza orzecznika ZUS) / orzeczenie o niepełnosprawności (w przypadku osób poniżej 16 roku życia) z symbolem przyczyny niepełnosprawności 05-R lub 10-N wraz z aktualnym zaświadczeniem od lekarza specjalisty, że osoba porusza się na wózku inwalidzkim osobne dla każdej osoby)

- jestem osobą niepełnosprawną ruchowo (jeżeli „tak” należy załączyć orzeczenie o umiarkowanym lub znacznym stopniu niepełnosprawności (lub równorzędne orzeczenie lekarza orzecznika ZUS) / orzeczenie o niepełnosprawności (w przypadku osób poniżej 16 roku życia) z symbolem przyczyny niepełnosprawności 05-R lub 10-N wraz z aktualnym zaświadczeniem od lekarza specjalisty, że osoba porusza się za pomocą kul ortopedycznych lub innych urządzeń wspomagających chodzenie osobne dla każdej osoby)

Wnioskodawca I:  tak  nie

Wnioskodawca II:  tak  nie

- członek mojego gospodarstwa domowego, z którym ubiegam się o najem lokalu, jest osobą niepełnosprawną ruchowo:

tak  nie

(wymienić osoby spełniające określone kryterium; jeżeli „tak” należy załączyć orzeczenie o umiarkowanym lub znacznym stopniu niepełnosprawności (lub równorzędne orzeczenie lekarza orzecznika ZUS) / orzeczenie o niepełnosprawności (w przypadku osób poniżej 16 roku życia) z symbolem przyczyny niepełnosprawności 05-R lub 10-N wraz z aktualnym zaświadczeniem od lekarza specjalisty, że osoba porusza się za pomocą kul ortopedycznych lub innych urządzeń wspomagających chodzenie osobne dla każdej osoby)

- posiadam stopień niepełnosprawności (jeżeli „tak” należy załączyć orzeczenie o stopniu niepełnosprawności (lub równorzędne orzeczenie lekarza orzecznika ZUS))

Wnioskodawca I:  tak  nie

Wnioskodawca II:  tak  nie

- członek mojego gospodarstwa domowego, z którym ubiegam się o najem lokalu, posiada stopień niepełnosprawności / orzeczenie o niepełnosprawności:

tak  nie

(wymienić osoby spełniające określone kryterium; jeżeli „tak” należy załączyć orzeczenie o stopniu niepełnosprawności (lub równorzędne orzeczenie lekarza orzecznika ZUS) / orzeczenie o niepełnosprawności (w przypadku osób poniżej 16 roku życia) osobne dla każdej osoby)

- jestem osobą bezdomną przebywającą poza centrum pomocy dla bezdomnych lub inną placówką zapewniającą pobyt osobom bezdomnym

Wnioskodawca I:  tak  nie

Wnioskodawca II:  tak  nie

- samotnie wychowuję dzieci w wieku do 18 lat lub 25 lat w przypadku dzieci uczących się (w przypadku dzieci uczących się powyżej 18 roku życia należy załączyć zaświadczenie szkoły/uczelni lub przedłożyć do wglądu legitymację szkolną/studentką)

Wnioskodawca I:  tak  nie

Wnioskodawca II:  tak  nie

- jestem ofiarą przemocy domowej (jeżeli „tak” należy załączyć kopię wyroku sądu lub zaświadczenie o wystawieniu „Niebieskiej karty”)

Wnioskodawca I:  tak  nie

Wnioskodawca II:  tak  nie

- członek mojego gospodarstwa domowego, z którym ubiegam się o najem lokalu, jest ofiarą przemocy domowej (jeżeli „tak” należy załączyć kopię wyroku sądu lub zaświadczenie o wystawieniu „Niebieskiej karty”)

tak  nie

- nie wykonuję wzajemnych zobowiązań wobec Miasta Bydgoszczy

Wnioskodawca I:  tak  nie  nie dotyczy

Wnioskodawca II:  tak  nie  nie dotyczy

- nie wykonałem w okresie ostatnich 5 lat obowiązku zwrotu Miastu Bydgoszczy (opróżnienia) lokalu po zakończeniu najmu

Wnioskodawca I:  tak  nie  nie dotyczy

Wnioskodawca II:  tak  nie  nie dotyczy

1. Wyrażam zgodę na gromadzenie, przekazywanie i przetwarzanie danych osobowych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w związku z realizacją niniejszego wniosku.

2. Zapoznałem się z treścią pouczenia.

3. Oświadczam, że zarówno ja jak i wszyscy pełnoletni członkowie gospodarstwa domowego zostaliśmy poinformowani, iż do wysokości dochodu wykazanego w składanej w Administracji Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. deklaracji o wysokości dochodów zalicza się w szczególności dochody z tytułu: wynagrodzenia za pracę (praca stała), prowadzonej działalności gospodarczej, zasiłku z Powiatowego Urzędu Pracy z tytułu pozostawania bez stałego zatrudnienia, zasiłków z Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, świadczeń z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, świadczeń z Urzędu Miasta Bydgoszczy, tzw. ulgi prorodzinnej z rozliczenia podatku dochodowego z Urzędem Skarbowym, alimentów, stypendium, pracy dorywczej, sezonowej, uzyskanej pomocy finansowej.

**4. PRZYJĄŁEM DO WIADOMOŚCI, ŻE PODANIE WE WNIOSKU NIEPRAWDZIWYCH DANYCH BĘDZIE STANOWIŁO PODSTAWĘ DO UCHYLENIA SIĘ ADMINISTRACJI DOMÓW MIEJSKICH „ADM” SP. Z O.O. OD SKUTKÓW PRAWNYCH ZAWARTEJ UMOWY I KONIECZNOŚĆ WYDANIA LOKALU.**

Data wypełnienia wniosku

01.10.2024

Podpis Wnioskodawcy I

*Jan Nowak*

Podpis Wnioskodawcy II

*Ewa Nowak*