

**Wykaz wolnych lokali użytkowych administrowanych przez ADM do wynajęcia w trybie rokowań, atrakcyjnie usytuowanych (min. we froncie, na parterze, z wejściem od ulicy) aktualny na dzień 2.10.2024r.**

| ROM                    | l.p. | ADRES                                    | RODZAJ DZIAŁ            | URZĄDZENIA                | POW. LOK                   |
|------------------------|------|--|-------------------------|---------------------------|----------------------------|
| <b>ROM-2</b>           | 1    | Zbożowy Rynek 11 (suterena)              | handel                  | W-k, w.c.                 | 31,54                      |
| <b>ul. Techników 5</b> | 2    | Noakowskiego 3                           | statutowa               | w-k, wc, co               | 109,17                     |
| <b>52 34-88-788</b>    | 3    | Łukasiewicza 7                           | usługi                  | wk, wc co                 | 75,18-lokal, 64,23-piwnica |
| <b>52 34-88-870</b>    | 4    | Zbożowy Rynek 6                          | handel                  | Wk , wc                   | 41,11                      |
|                        | 5    | Świetlicowa 9                            | handlowa                | wk, wc, ogrzewanie gazowe | 82,35 lokal+25,96 piwnica  |
|                        | 6    | Podgórna 1                               | handel                  | wk,wc                     | 41,38                      |
|                        | 7    | Toruńska 70                              | Handlowo-usługowa       | W-k,wc                    | 41,06                      |
|                        | 8    | Torunska 81A                             | usługi                  | w k, wc                   | 37,1                       |
|                        | 9    | Ku Wiatrakom 1                           | biuro                   | w k, wc                   | 288,9                      |
|                        | 10   | Karpacka 21                              | magazyn                 | wk                        | 72,71                      |
|                        | 11   | Nakielska 64                             | handel, usługi          | w k, wc                   | 37,93                      |
|                        | 12   | Wojska Polskiego 35                      | usługi                  | wk, co.                   | 14,73                      |
|                        | 13   | Nakielska 1 (współwłasność o. fiz i GB ) | usługi                  | wk, wc                    | 23,00                      |
|                        | 14   | Broniewskiego 10 (budynek własność ADM ) | biuro                   | wk.co, wc                 | 533,14                     |
|                        |      |  |                         |                           |                            |
| <b>ROM-3</b>           | 1    | Średnia 43-parter, front                 | handel                  | w-k, brak ogrzewania      | 18,13                      |
| <b>ul. Gdańska 9</b>   |      |  |                         |                           |                            |
| <b>52 34-88-920</b>    | 2    | Piotra Skargi 14                         | handel                  | wk, wc                    | 28,84                      |
|                        | 3    | 3 Maja 20                                | biuro                   | wk ,wc                    | 42,81                      |
|                        | 4    | Dworcowa 45                              | Handlowo-usługowy       | wk,wc,co                  | 174,88                     |
|                        |      |  |                         | piwnica                   | 19,11                      |
|                        | 5    | Jackowskiego 26                          | handel                  | wk, wc                    | 54,50                      |
|                        | 6    | Łokietka 23-25                           | handel                  | wk wc                     | 29,02                      |
|                        | 7    | Warszawska 5                             | Handlowo-usługowa       | W-k, w.c.                 | 23,50                      |
|                        | 8    | Warszawska 7                             | usługi                  | wk, wc                    | 40,88                      |
|                        | 9    | Pomorska 26                              | magazyn                 |                           | 22,10                      |
|                        | 10   | Sienkiewicza 14                          | usługi                  | W-k, wc                   | 91,25                      |
|                        | 11   | Jagiellońska 18                          | usługi                  | wk, wc                    | 157,13                     |
|                        | 12   | Gdańska 79                               | Usługowo-gastronomiczna | W-k, c.o.                 | 119,52+piwnica 21,51       |
|                        | 13   | Gdańska 10                               | biurowa                 | W-k, w.c.,c.o.            | 133,09                     |
|                        | 14   | Dworcowa 45                              | handel                  | wk, wc, c.o.              | 102,34                     |
|                        | 15   | Gdańska 17 wejście od ul. Pomorskiej     | handel                  | wk, wc                    | 70,95                      |
|                        | 16   | Pomorska 48                              | usługi                  | wk ,wc                    | 39,38                      |
|                        | 17   | Warszawska 2                             | handel                  | wk, wc                    | 19,81                      |
|                        | 18   | Gdańska 17/wejście od ul. Pomorskiej     | handel                  | wk, wc                    | 56,10                      |
|                        | 19   | Dworcowa 51                              | handel                  | wk.wc                     | 83,84                      |
|                        | 20   | Pomorska 23                              | handel                  | -                         | 16,05                      |

|   |    |  |                   |                                   |        |
|---|----|--|-------------------|-----------------------------------|--------|
|   |    |  |                   |                                   |        |
| <b>ROM-4</b>                                      | 1  | Hetmańska 3 wejście od strony ul. Hetmańskiej , budynek prywatny | handel-usługi     | w k , wc na klatce schodowej      | 21,54  |
| <b>ul. Modrzewiowa 23</b>                         | 2  | Sułkowskiego 50  | Handlowo-usługowy | co                                | 9,20   |
| <b>52 34-88-760</b>                               | 3  | Hetmańska 18   | handel            | wk, wc ,lokalne ogrzewanie gazowe | 91,84  |
|   |    |  |                   | piwnica                           |        |
|   | 4  | Fordońska 432  | biuro             | wk, wc, c.o.                      | 347,15 |
|   | 5  | Świętojańska 4   | usługi handel     | wk wc                             | 49,22  |
|   | 6  | Sowińskiego 4  | Handlowo-usługowa | wk, wc                            | 20,83  |
|   | 7  | Hetmańska 14   | handel            | W-k, wc                           | 57,2   |
|   | 8  | Fordońska 239  | handel            | wk, wc                            | 191,14 |
|   | 9  | Joachima Lelewela 16   | handel            | wk wc                             | 52,19  |
|   | 10 | Bydgoska 26  | statutowa         | wk. wc co-etażowe                 | 72,43  |
|   | 11 | Plac Weyssenhoffa 1  | usługi            |                                   | 16,38  |
|   | 12 | Hetmańska 16   | handel            | wk wc co                          | 89,36  |
| <a href="http://adm.com.pl">http://adm.com.pl</a> |    |  |                   |                                   |        |