

Podział ceny na składniki ZADANIE - 3

Ul. Powstańców Wielkopolskich 30/1

Lp.	Opis	Jedn. miar	Ilość	Cena jednostkowa zł	Wartość netto Zł (kol. 4x5)
1	2	3	4	5	6
CZĘŚĆ A – BRANŻA OGOLNOBUDOWLANA					
1	Zerwanie starych tapet	m2	3.883		
2	Rozebranie obicia ścian drewnianych z płyt wiórowo-cementowych spłisnionych - demontaż pawlacza i szafy	m2	3.346		
3	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	60.673		
4	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2	5.693		
5	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2	7.473		
6	Wykucie z muru podokienników betonowych	m	8.700		
7	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 -wszystkie wewnątrzlokalowe i wejściowe	szt.	6.000		
8	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m2 - sufity	m2	60.608		
9	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m2 - ściany	m2	191.175		
10	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	Szt.	3.000		
11	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo- wapiennej na ścianach słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2	5.000		
12	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N gr. 2,0 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet	m2	60.608		
13	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N - dodatek za każdy mm grubości w zakresie 2-10 mm - przyjęto dodatkowe 3 mm	m2	60.608		
14	Gruntowanie podłoża preparatami „CERESIT CT 17” I „ATLAS UNI GRUNT” - powierzchnie pionowe	m2	192.222		
15	Gruntowanie podłoża preparatami „CERESIT CT 17” i „ATLAS UNI GRUNT” - powierzchnie poziome	m2	60.608		
16	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych betonowych wylewanych Uwaga - w łazience tylko na wysokości powyżej drzwi do drzwi lokator ułoży glazurę i w kuchni minus pas na fartuch z płytek	m2	175.307		
17	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2	60.608		
18	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	60.608		
19	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	175.307		
20	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - pomalowanie ościeży od strony klatki schodowej po wymianie drzwi	m2	0.735		
21	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych	m	10.500		
22	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt	3.000		
23	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m2 -pokoje - okna trójdzielne	m2	10.553		
24	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane m2 dwudzielne z PCV O POW. do 2.0 m2 - kuchnia	m2	1.653		

25	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. Do 1.m2 - łazienka	m2	0.285		
26	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1.5 m w ścianach z cegieł - parapety wewnętrzne z PCV białe (do poz + M -parapety)	szt.	5.000		
27	Montaż nawiewników okiennych -higrosterowalne	szt.	5.000		
28	Ościeżnice drzwiowe stalowe	szt.	6.000		
29	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0.2 m2 fabrycznie wykończone Uwaga - wykonawca uzgodni kolor drzwi z inwestorem	m2	8.000		
30	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1.6 m2 fabrycznie wykończone - wejściowe Uwaga -wykonawca uzgodni kolor drzwi z inwestorem	m2	1.600		
31	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami	szt.	5.000		
32	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych wielozastawkowych - zamek z wkładką patentową do drzwi wejściowych	szt.	1.000		
33	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych -wewnątrzlokalowe	szt.	4.000		
34	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych	m2	1.000		
35	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - Winigam -prócz łazienki	m2	58.090		
36	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyściennie drewniane	m	60.500		
37	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża - łazienka	m2	3.058		
38	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 20x20 cm układane na klej metodą zwykłą Uwaga -wykonawca uzgodni kolor płytek z inwestorem	m2	3.058		
39	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m	6.700		
40	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, jednowarstwowa 75 - 01-obudowa Instal. wod-kan w łazience	m2	0.588		
41	Wywiezienie gruzu i materiałów z rozbiórki na odległość 19 km	Kpl.	1,000		
42	Utylizacja	kpl	1,000		
43	Wykonanie opinii kominiarskiej po remoncie	kpl	1,000		
RAZEM DLA CZĘŚCI „A”					
CZĘŚĆ B – BRANŻA INSTALACYJNA					
1	Demontaż zmywaka kuchennego - bez korkowania	kpl.	1,000		
2	Demontaż ustępu z miską fajansową-bez korkowania	kpl	1,000		
3	Demontaż umywalki-bez korkowania	kpl	1,000		
4	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku / do piwnicy/	m	6,000		
5	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku /pion po piwnice/	m	6,000		
6	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm	szt.	1,000		
7	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50-80 mm	szt.	3,000		
8	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm	m	5,000		
9	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach stalowych	kpl	1,000		

10	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl	1,000		
11	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce (zlewozmywak ze stali nierdzewnej „ szafkę dostarcza lokator)	Szt.	1,000		
12	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm (zlewozmywakowy)	Szt.	1,000		
13	Montaż wanien kąpielowych stalowych bez obudowy	kpl	1,000		
14	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.	1,000		
15	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	Szt.	1,000		
16	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany kompakt	Kpl.	1,000		
17	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.	1,000		
18	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm (do pralki, zlewozmywaka, umywalki,, wanny)	szt	4,000		
19	Montaż rurociągów z Pcw o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową	m	6,000		
20	Montaż rurociągów z pcw o śr. 110 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową	m	6,000		
21	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm	szt.	2,000		
22	Baterie wannowe stojące o śr.nom. 15 mm	szt.	1,000		
23	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych metalowych o śr.nom. 15 mm (zawór do spluczki ujęto w poz. wodomierz)	szt.	1,000		
24	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 15 mm-pralka	szt.	1,000		
25	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm- pralka	szt.	1,000		
26	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wy- pływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 15 mm	szt.	7,000		
27	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW O śr.zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową/na pionie W piwnicy	szt.	1,000		
28	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 32 mm-na pionie w piwnicy	szt.	1,000		
29	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	20,000		
30	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 25-32 mm-gaz	m	2,000		
31	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom.20 mm o połączeniach spawanych na ścianach budynku-gaz do junkersa	m	2,000		
32	Grzejniki gazowe wody przepływowej o obciążeniu 20000 kcal/h	kpl	1,000		
33	Demontaż pieca gazowego jednoczerpalnego	szt.	1,000		
34	filtr gazowy O śr. 20-mm + filtr na wodzie # 15	szt.	2,000		
35	Kuchnia gazowa z piekarnikiem gazowym+ szybkołączka z wężem 1 m/kolor uzgodnić lokatorem/	szt	1,000		
36	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 2.5 m2 /grzejniki pozostawić lokatorowi/	kpl	5,000		
37	Grzejniki stalowe dwupłytkowe GP-2 o dług. /dostarcza lokator/	kpl	5,000		
38	Rury przyłączone o śr. 20-32 mm do grzejników c.o. żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych	kpl	4,000		
39	Rury przyłączone o śr. 10-15 mm do grzejników c.o. żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych	kpl	1,000		

40	Spawanie ręczne gazowe stali węglowych i niskostopowych. Spoiny nie badane radiologicznie, średnica rurociągu do 20 mm grubość ścianki do 4mm /zaspawanie 4 gałęzek grzewczych tj kuchnia + łazienka/ + wspawanie 4 gałęzek w nowych miejscach powyżej/	złącz	8,000		
41	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom.20 mm o połączeniach spawanych na ścianach budynku -gałązki	m	2,000		
42	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr,nom.10-15 mm o połączeniach spawanych na ścianach budynku	m	2,000		
43	Zawory grzejnikowe z głowicami o połączeniach gwintowanych śr.nom. 20 mm istniejące	szt.	5,000		
44	Wykucie bruzd pionowych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	5,000		
45	Wykucie bruzd pionowych 1/4x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	4,000		
46	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm	szt.	2,000		
47	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm	szt.	2,000		
48	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4x112 ceg. w ścianach z cegieł	m	4,000		
49	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2x1 ceg. W ścianach z cegieł	m	5,000		
50	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do spawania	szt.	8,000		
51	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg	szt.	8,000		
52	spuszczenie wody ze zładu + ponowne napełnienie zładu przez KPEC /17 pionówx4 kondygnacje= 68 pp/	szt.	68,000		
53	Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewnętrznej c.o. w budynkach mieszkalnych	Urząd.	5,000		
RAZEM DLA CZĘŚCI „B”					
CZĘŚĆ C – BRANŻA ELEKTRYCZNA					
1	Wymiana wypustów oświetleniowych p.t z tynkowaniem w kuchni i łazience oprawy typu plafon	Kpl.	8		
2	Wymiana gniazd wtyczkowych –wypusty p.t z tynkowaniem	Kpl.	19		
3	Montaż tablicy licznikowej, zabezpieczeń S301 (8 obwodów) i wyłącznika różnicowo-prądowego „ochronników II stopnia w obudowie S12, wymiana Dzwonka lokatorskiego, wymiana wzl od TL do TM	Kpl.	1		
4	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienie przewodu PE.	Kpl.	1		
5	Montaż wypustu telefonicznego	Kpl.	1		
6	Montaż wypustu na gniazdo RTV	Kpl.	2		
7	Montaż unifonu i naprawa instalacji domofonowej	Kpl.	1		
8	Wykonanie skróconej dokumentacji powykonawczej. Wykonanie pomiarów lkpl Sporządzenie protokołu	Kpl.	1		
RAZEM DLA CZĘŚCI „C”					
Wartość netto robót, czyli sumę wartości netto części A,B,C którą należy przenieść do punktu 1a) formularza oferty stanowiącego załącznik nr 1.					
.....					

Ceny jednostkowe netto pozycji przedmiarowych ujęte w podziale ceny na składniki, stanowiąc będą podstawę do określenia obniżki wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu zaniechania (rezygnacji) wykonania części prac na żądanie Zamawiającego i powinny uwzględniać sumę kosztów bezpośredniej robocizny, materiałów i pracy sprzętu oraz kosztów pośrednich i zysku, wyliczoną na jednostkę przedmiarową robót podstawowych.

.....
(podpisy osób/ osoby wskazanych w dokumencie, uprawnionej/ uprawnionych do występowania w obrocie prawnym, reprezentowania wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)