

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : REMONT DREWNIANEJ WERANDY BUDYNKU MIESZKALNEGO  
ADRES INWESTYCJI : 85-121 Bydgoszcz, ul. Terasy 3  
INWESTOR : Administracja Domów Miejskich "ADM" Spółka z o.o.  
ADRES INWESTORA : 85-011 Bydgoszcz, ul. Śniaedckich 1  
KODY CPV : CPV 44230000-1 - Ciesielskie elementy budowlane

AUTOR PRZEDMIARU : A. Cieśla

DATA OPRACOWANIA : 29 września 2022r.

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 59218.69 zł

**Słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy dwieście osiemnaście i 69/100 zł**

A. CIEŚLA:

PODPIS:

Data opracowania  
29 września 2022r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Wymiana elementów konstrukcyjnych.</b>					
1	KNR 4-01	Wymiana słupów z dwoma zastrzałami w ścianach drewnianych	m		
d.1	0401-02	l=6,30m 6,30	m	6.300	
				RAZEM	6.300
2	KNR 4-01	Belki podokienne.	m		
d.1	0401-04	Wymiana podwaliny w ścianach drewnianych.	m		
	analogia	l=1,20x3=3,60m 3,60	m	3.600	
				RAZEM	3.600
<b>Impregnacje</b>					
3	KNR 4-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m <sup>2</sup>		
d.2	0631-01	p=(1,30x2+2,30)x7,20x2=70,60m <sup>2</sup> 70,60	m <sup>2</sup>	70.600	
				RAZEM	70.600
4	KNR 4-01	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania	m <sup>2</sup>		
d.2	0627-04	preparatami solowymi. p=15,00m <sup>2</sup> 15,00	m <sup>2</sup>	15.000	
				RAZEM	15.000
5	KNR 4-01	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania prepa-	m <sup>2</sup>		
d.2	0627-03	ratami solowymi p=(70,60-15,00)m <sup>2</sup> =55,60m <sup>2</sup> 55,60	m <sup>2</sup>	55.600	
				RAZEM	55.600
<b>Roboty wewnętrzne.</b>					
6	KNR 4-01	Podłogi drewniane.	m <sup>2</sup>		
d.3	0820-01	Wymiana desek podłogowych.	m <sup>2</sup>		
	analogia	Uwaga. Zmienić deski na deski warstwowe p=2,50x2=5,00m <sup>2</sup> 5,00	m <sup>2</sup>	5.000	
				RAZEM	5.000
7	KNR 4-01	Przybicie do legarów płyt paździerzowych gr. 22mm. Wsp. do Rx2.	m <sup>2</sup>		
d.3	0820-03	Zmodyfikować nakłady M.	m <sup>2</sup>		
	analogia	p=5,00m <sup>2</sup> 5,00	m <sup>2</sup>	5.000	
				RAZEM	5.000
8	KNR 4-01	Rozebranie podsypki izolacyjnej z gliny z sieczką lub trocinami albo trocin	m <sup>2</sup>		
d.3	0609-01	zmieszanych z wapnem grub. do 10 cm.	m <sup>2</sup>		
		p=5,00m <sup>2</sup> 5,00	m <sup>2</sup>	5.000	
				RAZEM	5.000
9	KNR 4-01	Rozebranie podsypki izolacyjnej z gliny z sieczką lub trocinami albo trocin	m <sup>2</sup>		
d.3	0609-02	zmieszanych z wapnem - za każdy nast. 1 cm grub.	m <sup>2</sup>		
		Krotność 10. p=5,00m <sup>2</sup> 5,00	m <sup>2</sup>	5.000	
				RAZEM	5.000
10	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układa-	m <sup>2</sup>		
d.3	0613-03	nych na sucho - jedna warstwa. Wsp. do Rx3	m <sup>2</sup>		
	kalk. własna	Płyta gr. 10cm p=5,00m <sup>2</sup> 5,00	m <sup>2</sup>	5.000	
				RAZEM	5.000
11	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układa-	m <sup>2</sup>		
d.3	0613-04	nych na sucho - każda nast. warstwa. Płyta gr. 10cm. Wsp. do Rx3.	m <sup>2</sup>		
	kalk. własna	p=5,00m <sup>2</sup> 5,00	m <sup>2</sup>	5.000	
				RAZEM	5.000
12	KNR 4-01	Wymiana listew przyściennych	m		
d.3	0815-05	Uzupełnienie listew przyściennych z drewna liściastego w odcinkach prostych.	m		
		l=(2,20+1,20x2)x2=9,20m 9,20	m	9.200	
				RAZEM	9.200
13	KNR 4-01	Szklenie ram dREW.zdejmow.zespolon.na kit podwójny szkłem płaskim ciąg-	m <sup>2</sup>		
d.3	1103-02	nion.gr. 2-3 mm o pow.szyby do 0.5 m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>		
		p=(0,50x0,50+0,5x1,20)x(2+3+2)=6,00m <sup>2</sup> 6,00	m <sup>2</sup>	6.000	
				RAZEM	6.000
14		Renowacja konserwatorska okien drewnianych. Opalenie farby, uzupełnienie	kpl		
d.3	kalk. własna	szpachlą do drewna podwójne malowanie farbą olejną. Wszystkie nakłady.	kpl		
		Przyjęto nakłady R=5rg., zużycie faby =2dm <sup>3</sup> /okno n=7kpl 7	kpl	7.000	
				RAZEM	7.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	d.3 kalk. własna	Okno drewniane indywidualne elewacji frontowej. Wykonanie okna na wzór istniejących. Okno o wymiarach 100x100. Wszystkie nakłady. n=1 kpl. 1	kpl		
			kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNR 4-01 d.3 1209-10 analogia	Malowanie olejne wewnętrzne drewnianych sufitów i ścian. $p=2,50 \times 2 + [(2,00 + 1,20 \times 2) \times 1,00] \times 2 = 13,80 \text{ m}^2$ 13,80	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	13.800	
				RAZEM	13.800
<b>Roboty zewnętrzne wykończeniowe.</b>					
17	KNR 2-02 d.4 1610-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wys.do 10 m. $p=(2,20+1,20 \times 2) \times 6,00 = 21,60 \text{ m}^2$ 21,60	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	21.600	
				RAZEM	21.600
18	KNR 4-01 d.4 1210-10 analogia	Dwukrotne lakierowanie lakierobejcą spodu desek połaci dachowej, ścianek drewnianych, spodu podłogi nad gruntem. Zmienić nakłady M, Krotność 1,50 $p=2,50 \times 2 + (2,20 + 1,20 \times 2) \times 7,00 - 1,00 \times 2,00 \times 8 = 21,20 \text{ m}^2$ 21,20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	21.200	
				RAZEM	21.200
19	KNR 4-01 d.4 1212-37 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną ściągów metalowych. $l=(1,50 \times 2 + 2,40) \times 2 = 10,80 \text{ m}$ 10,80	m		
			m	10.800	
				RAZEM	10.800
20	KNR 2-02 d.4 0506-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm - z blachy ocynkowanej. $p=1,20 \times 0,25 \times 8 + 2,50 \times 0,25 \times 2 = 3,65 \text{ m}^2$ 3,65	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3.650	
				RAZEM	3.650
21	KNR 4-01 d.4 0619-01 analogia	Oczyszczenie tynku słupów szczotkami stalowymi. $p=0,50 \times 4 \times 1,70 \times 2 = 6,80 \text{ m}^2$ 6,80	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	6.800	
				RAZEM	6.800
22	KNR 0-23 d.4 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie. $p=6,80 \text{ m}^2$ 6,80	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	6.800	
				RAZEM	6.800
23	KNR 0-23 d.4 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją $p=6,80 \text{ m}^2$ 6,80	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	6.800	
				RAZEM	6.800
24	KNR 4-01 d.4 0729-01 kalk. własna	Uzupełnienie tynków zewn. nakrapianych na słupach. Wsp. do Rx0,50 $p=6,80 \text{ m}^2$ 6,80	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	6.800	
				RAZEM	6.800
25	KNR 0-23 d.4 0931-05	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - belki, słupy prostokątne i cylindryczne. $p=6,80 \text{ m}^2$ 6,80	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	6.800	
				RAZEM	6.800
26	KNR-W 2-02 d.4 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową . $p=6,80 \text{ m}^2$ 6,80	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	6.800	
				RAZEM	6.800
<b>Fundamenty.</b>					
27	KNR 4-01 d.5 0103-02 analogia	Wykopy jamiste o pow.dna do 2.25 m <sup>2</sup> i głębok.do 1.5 m w gr.kat. III. $v=1,20 \times 1,20 \times 1,00 \times 2 - 0,40 \times 0,40 \times 0,40 \times 2 = 2,70 \text{ m}^3$ 2,70	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	2.700	
				RAZEM	2.700
28	KNR 4-01 d.5 0203-04	Uzupełnienie zbrojonych łąw i stop fundamentowych z betonu monolitycznego. $v=(1,20+0,90) \times 0,50 \times 0,50 \times 2 = 1,05 \text{ m}^3$ 1,05	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	1.050	
				RAZEM	1.050
29	KNR 4-01 d.5 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III. $v=(2,70-1,05) \text{ m}^3 = 1,65 \text{ m}^3$ 1,65	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	1.650	
				RAZEM	1.650