

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet przedpokój (2.09+3.32)*2*2.80-(0.9*2)*4 pokój (4.97+2.80+1.32+2.05+3.66+4.80)*2.80-(0.9*2) kuchnia (2.67+2.82)*2*2.80-(0.9*2) łazienka (1.93+1.55)*2*2.80-(0.9*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				<b>RAZEM</b>	<b>122.808</b>
2	KNR 4-01 0426-04 analogia	Rozebranie obicia ścian drewnianych z płyt wiórowo-cementowych i spłisnionych - Demontaż szafy w przedpokoju, mebli kuchennych, szafki w łazience itp 1	kpl kpl		
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
3	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych przedpokój 3.32*2.09 kuchnia 2.82*2.67	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				<b>RAZEM</b>	<b>14.468</b>
4	KNR 4-01 0816-06 uw.p.tab.	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów (materiał nie do odzysku) pokój (3.66*2.05)+(4.97*2.80) przedpokój 3.32*2.09 w progu drzwiowym, nisze podokienne (1.50*0.15)*2+(0.24*0.90)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				<b>RAZEM</b>	<b>29.024</b>
5	KNR 4-01 0211-01 analogia	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach - skucie cokołków w łazience i kuchni (2.67+2.82)*2*0.10 - (0.80*0.10) (1.93+1.55)*2*0.10 - (0.80*0.10)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				<b>RAZEM</b>	<b>1.634</b>
6	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 pokój, kuchnia, łazienka, drzwi wejściowe 4	szt. szt.		
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
7	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 okienko między kuchnią i łazienką 1	szt. szt.		
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
8	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej okno między kuchnią i łazienką 0.80*0.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				<b>RAZEM</b>	<b>0.480</b>
9	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 - sufity (3.66*2.05)+(4.97*2.80) 3.32*2.09 1.93*1.55 2.67*2.82	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				<b>RAZEM</b>	<b>38.879</b>
10	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 - ściany (4.97+2.80+1.32+2.05+3.66+4.80)*2.80 (2.09+3.32)*2*2.80 (1.55+1.93)*2*2.80 (2.67+2.82)*2*2.80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				<b>RAZEM</b>	<b>135.408</b>
11	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krater wentylacyjnych, drzwiczek 2	szt. szt.		
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
12	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu) 5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
13	kalk. własna	Nawiewniki okienne higrosterowalne kuchnia, pokój 2	szt. szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
14	KNR-W 2- 02 1025-02	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrznych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie 4	szt. szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
15	KNR-W 2- 02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone wejściowe do lokalu 1.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.800</b>
16	KNR-W 2- 02 1022-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0.25 m2 fabrycznie wykończone pokój, kuchnia, łazienka - 3 szt. .Do łazienki z kratką w dole drzwi 4.80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.800</b>
17	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z sztyldami 4	szt. szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
18	KNR 4-01 0920-24	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych - pokój, kuchnia 2	szt. szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
19	KNR 4-01 0920-25	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
20	KNR 4-01 0920-26	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych wielozastawkowych zamek z wkładką patentową do drzwi wejściowych 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
21	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 2	szt. szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
22	KNR-W 2- 02 0832-01 analogia	Osiatkowanie tynku wewnętrznego na ścianach i stropach p.a - przyjęto siatkę antyryśową przyjęto ok 50% 80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	80.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>80.000</b>
23	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 135.408	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	135.408	
				<b>RAZEM</b>	<b>135.408</b>
24	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 38.879	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	38.879	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.879</b>
25	KNR 0-12II 1118-01	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża łazienka 1.55*1.93 kuchnia 2.67*2.82	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.992 7.529	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.521</b>
26	KNR 0-12II 1118-06	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych; płytki 20x20 cm układane na klej metodą zwykłą łazienka 2.993	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.993	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		kuchnia 7.529	m <sup>2</sup>	7.529	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.522</b>
27	KNR 0-12II 1120-02	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą kuchnia, łazienka 17.94	m m	17.940	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.940</b>
28	KNR 0-12 0829-03	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej  kuchnia pas roboczy przy kuchence i zlewie 3.0*0.80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.400</b>
29	KNR 4-01 0820-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych - płyta OSB-3  przyjęto orientacyjnie płytę gr 18 mm dla wyrównania poziomu podłóg w mieszkaniu pokój przedpokój 29.024	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	29.024	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.024</b>
30	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych pokoje przedpokój - pozycja nie zawiera podkładu pod panele i folii należy je uwzględnić w kalkulacji - pokój, przedpokój 29.024	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	29.024	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.024</b>
31	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 135.408	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	135.408	
				<b>RAZEM</b>	<b>135.408</b>
32	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 38.879	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	38.879	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.879</b>
33	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 38.879	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	38.879	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.879</b>
34	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 135.408-(13.92+2.40)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	119.088	
				<b>RAZEM</b>	<b>119.088</b>
35	KNR 4-01 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania - lamperia w łazience do wys.2.0m (1.93+1.55)*2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13.920	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.920</b>
36	KNR 4-01 0205-03	Naprawa pęknięć podokienników - parapet w kuchni 1.72	m m	1.720	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.720</b>
37	KNR 4-01 1207-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm -parapet w kuchni 1.72*2	m m	3.440	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.440</b>
38	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych 18	m m	18.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
39	KNR 4-01 1209-10 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz.4.5.4. 9914-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup> - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m <sup>2</sup> - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski jednostronne gładkie o szer. do 10 cm  szafka licznikowa w przedpokoju 2.10*0.63	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.323	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.323</b>
40	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych 8.64	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	8.640	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>8.640</b>
41	kalk. własna	Wywiezienie gruzu i materiałów z rozbiórki	kpl		
	1		kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
42	Kalkulacja własna	Utylizacja	kpl		
	1		kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
43	kalk. własna	Wykonanie opinii kominiarskiej po remoncie	szt		
	1		szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

24.09.12  
**Inspektor Nadzoru Budowlanego**  
*Violetta Karzyńska*  
 upr. bud. GP-KZ-7342/256/92  
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
 w zakresie ogólnobudowlanym.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>ul. Jaworowa 2/1</b>					
1	KNR 4-02 0314-07 analogia	Demontaż pieca gazowego -junkt 1	szt. szt.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
2	KNR 4-02 0314-03	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej z piekarnikiem 1	szt. szt.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
3	KNR 4-02 0235-03	Demontaż zlewu kuchennego bezM 1	kpl. kpl.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
4	KNR 4-02 0132-01	Demontaż baterii zmywakowej 1	szt. szt.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
5	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową 1	kpl. kpl.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
6	KNR-W 4- 02 0235-07	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - wanna 1	kpl. kpl.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
7	KNR-W 4- 02 0141-03	Demontaż baterii wannowej 1	szt. szt.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
8	KNR 4-02 0114-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25mm 3	m m	 3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
9	KNR 4-02 0230-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 100 mm - na ścianach budynku 3	m m	 3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
10	KNR 4-02 0233-03	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50 mm 2	szt. szt.	 2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
11	KNR 4-02 0233-04	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm 1	szt. szt.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
12	KNR 2-15 0311-03	Kuchnia gazowa z piekarnikiem + Wąż z szybkozłączką 1	szt. szt.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
13	KNR 2-15 0310-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm 2	szt. szt.	 2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
14	KNR 2-15 0312-01 analogia	Montaż junkersa 1	kpl. kpl.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
15	KNR 2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaków stalowych na szafce + szafka 1	szt. szt.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
16	KNR-W 2- 15 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm 1	szt. szt.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
17	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem 1	szt. szt.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
18	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe i zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm 2	szt. szt.	 2.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	2.000
19	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z porcelany 'kompakt'	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
20	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
21	KNR 2-15 0107-06	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
22	KNR 2-15 0114-01 analogia	Zawór do spluczki	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR 2-15 0222-04 analogia	Montaż wanien kąpielowych stalowych bez obudowy	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
24	KNR-W 2- 15 0218-02	Syfony wannowe pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
25	KNR 2-15 0115-04	Bateria wannowa natryskowa o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
26	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
27	KNR 2-15 0205-04	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową	m		
		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
28	KNR-W 2- 15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		16	m	16.000	
				RAZEM	16.000
29	KNR-W 2- 15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
30	KNR-W 2- 15 0123-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
31	KNR-W 2- 15 0140-06	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm do zimnej wody	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
32	KNR 4-01 0333-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
33	KNR 4-01 0323-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
34	KNR 2-15 0306-01 analogia	Przewinięcie podejścia do gazomierza bez M	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
35	KNR 2-15 0305-01	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1.000	
				RAZEM	1.000

Inspektor Nadzoru

*J. Sikorska* 6  
 Anna Sikorska  
 upr. bud. nr ewid. KUP/0062/OWOS/11  
 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
 ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i klimatyzacyjnych

**ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH.**

Obiekt: **Mieszkanie** -pokój, kuchnia, łazienka, p.p,

Budowa: **Bydgoszcz** **Ul. Jaworowa 2** **mieszkanie nr 1**

**I. Zakres remontu.**

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/m	Wartość
1.	Wymiana wypustów oświetleniowych .p.t z tynkowaniem w kuchni i łazience oprawa typu „plafon”	5kpl	
2.	Wymiana gniazd wtyczkowych–wypusty p.t z tynkowaniem	10kpl	
3.	Montaż tablicy licznikowej zabezpieczeń S301 (6 obwodów) i wyłącznika różnicowo-prądowego, montaż ochronników II-stopnia w obudowie S12, wymiana dzwonka lokatorskiego .	1kpl	
4.	Naprawa instalacji domofonowej i wymiana unifonu.	1kpl	
5.	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienie przewodu PE.	1kpl	
6.	Wykonanie skróconej dokumentacji powykonawczej. Wykonanie pomiarów i sporządzenie protokołu.	1kpl	
7.	<b>RAZEM NETTO w PLN</b>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>ul. Pomorska 88C/12</b>					
1	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową 1	kpl. kpl.	1.000	1.000
2	KNR 4-02 0114-01 analogia	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm 2+8	m m	10.000	10.000
3	KNR 4-02 0230-08	Demontaż rurociągu z PCW o śr. 75-110 mm na ścianach budynku (mieszkaniiu niżej - przesunięcie podejścia pod wc) 2	m m	2.000	2.000
4	KNR 4-02 0230-07	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku 8	m m	8.000	8.000
5	KNR 4-02 0233-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm 1	szt. szt.	1.000	1.000
6	KNR 2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaków stalowych na szafce+szafka 1	szt. szt.	1.000	1.000
7	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm 1	szt. szt.	1.000	1.000
8	KNR 2-15 0115-02 analogia	Baterie zmywakowe z przepływowym podgrzewaczem wody 1	szt. szt.	1.000	1.000
9	KNR-W 2- 15 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm 1	szt. szt.	1.000	1.000
10	KNR 2-15 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	1.000	1.000
11	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt' 1	kpl. kpl.	1.000	1.000
12	KNR 2-15 0114-01 analogia	Zawór do spłuczki 1	szt. szt.	1.000	1.000
13	KNR 2-15 0107-06	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa o śr.nom. 15 mm 1	szt. szt.	1.000	1.000
14	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm 1	szt. szt.	1.000	1.000
15	KNR 2-15 0205-04	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową 2	m m	2.000	2.000
16	KNR-W 2- 15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 2.5	m m	2.500	2.500
17	KNR 2-15 0103-02	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nom. 20 mm stalowe ocynkowane o łącz.gwintow., na ścianach w bud.mieszkalnych 9	m m	9.000	9.000
18	KNR 0-34 0101-14	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.25 mm (P)	m		



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		9	m	9.000	
				RAZEM	9.000
19	KNR-W 2-15 0140-06	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm do zimnej wody	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
20	KNR 2-15 0108-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie obustronnych podejść o śr. 15 mm do wodomierzy skrzydełkowych	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
21	KNR 4-01 0424-04 analogia	Przebicie otworów w stropie	miejsc		
		2	miejsc	2.000	
				RAZEM	2.000
22	KNR 4-01 0333-09 analogia	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR 4-01 0206-02 analogia	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000

Inspektor Nadzoru  
*Anna Sikorska*  
 upr. bud. nr ewid. KUP/0002/QW09/11  
 w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
 ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 0429-06 analogia	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z płyt pilśniowych analogia - demontaż pawlacza  0.72*1.53	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1.102	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.102</b>
2	KNR 4-01 1001-02 kalk. własna	Przestawienie pieców licowanych kaflami prostokątnymi (kwadratowymi) przy objętość do 1.0 m <sup>3</sup> + blacha przypieczowa 1	szt  szt	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
3	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> ściany 185.427 sufity 47.145	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  185.427  47.145	
				<b>RAZEM</b>	<b>232.572</b>
4	KNR 4-01 0711-03	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 5m <sup>2</sup> w 1 miej.) 15	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
5	KNR 4-01 0711-15	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m <sup>2</sup> w 1 miejscu) 5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
6	KNR-W 2-02 0832-01 analogia	Osiatkowanie tynku wewnętrznego na ścianach i stropach - siatka antyrysowa  15	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
7	KNR 2-02 0817-02 analogia	Osiatkowanie pasów (na połączeniach) - siatka antyrysowa  15	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
8	KNR 4-01 0411-06	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 32 mm pomieszczenie z w.c 1.53*2.94	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4.498	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.498</b>
9	KNR 4-01 0820-03	Przybicie do podłóg płyt OSB (przyjęto śr.grubość 20 mm faktyczna zostanie ustalona w trakcie prac -uzyskanie równego poziomu podłóg) pokój kuchnia,przedpokój 2.94*1.53 3.85*2.97 (5.78*2.70)*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4.498  11.435  31.212	
				<b>RAZEM</b>	<b>47.145</b>
10	KNR 4-01 0920-26	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych wielozastawkowych  zamek z wkładką patentową do drzwi wejściowych+ 3 klucze 1	szt.  szt.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
11	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami  wejściowe,pokój 2	szt.  szt.	  2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
12	KNR 4-01 0909-04	Dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m <sup>2</sup>  8	szt.  szt.	  8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
13	KNR 4-01 1209-06 z.sz.4.5.4. 9914-13 z.sz.4.5.4. 9914-17 z.sz.4.5.4. 9914-18	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup> - dwustronnie skrzydła ze szczelinami o pow. szyb do 0,2 m <sup>2</sup> - dwustronnie ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski jednostronne gładkie o szer. do 10 cm	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(0.98*2.02)*2	m <sup>2</sup>	3.959	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.959</b>
14	KNR 4-01 1209-05 z.sz.4.5.4. 9914-16 z.sz.4.5.4. 9914-17 z.sz.4.5.4. 9914-18	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni do 1.0 m <sup>2</sup> - naświetla ze szczelinami malowane dwustronnie - dwustronnie ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski jednostronne gładkie o szer. do 10 cm  kuchnia naświetla (1.44*0.73)*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2.102	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.102</b>
15	KNR 4-01 1209-05 z.sz.4.5.4. 9914-14 z.sz.4.5.4. 9914-17 z.sz.4.5.4. 9914-18	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni do 1.0 m <sup>2</sup> - dwustronnie skrzydła ze szczelinami o pow. szyb ponad 0,2 m <sup>2</sup> - dwustronnie ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski jednostronne gładkie o szer. do 10 cm  0.57*0.90	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0.513	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.513</b>
16	KNR 4-01 1209-14	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.75 m <sup>2</sup> 2	szt.  szt.	  2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
17	KNR 4-01 1209-10 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz.4.5.4. 9914-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup> - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m <sup>2</sup> - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski jednostronne profilowane o szer. do 15 cm  7.744	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7.744	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.744</b>
18	KNR-W 4-01 1209-08 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup> . malowanie belek  6.120	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6.120	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.120</b>
19		Montaż nawiewników higrosterowalnych( w stolarce drewnianej) 2	szt.		
				<b>RAZEM</b>	<b>0.000</b>
20	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe.jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 185.427	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  185.427	
				<b>RAZEM</b>	<b>185.427</b>
21	KNR 2-02 0815-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe.jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 47.145	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  47.145	
				<b>RAZEM</b>	<b>47.145</b>
22	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 185.427-33.87	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  151.557	
				<b>RAZEM</b>	<b>151.557</b>
23	KNR 4-01 1206-04	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem lamperia w kuchni i przedpokoju (2.97+3.85)*2*1.5 (2.94+1.53)*2*1.5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  20.460 13.410	
				<b>RAZEM</b>	<b>33.870</b>
24	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 47.145	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  47.145	
				<b>RAZEM</b>	<b>47.145</b>
25	KNR 4-01 1209-14	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.75 m <sup>2</sup> 2	szt.  szt.	  2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
26	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm 5	m m	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
27	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krater wentylacyjnych w ścianach z cegieł - Wykonanie opinii kominiarskiej załączonej do przedmiaru 1 kratka w przewodzie wentylacyjnym 2 cyrkulacyjne 3	szt. szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
28	KNR 2-02 1112-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - Winigam gat I gr 2-3 mm 47.145	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	47.145	
				<b>RAZEM</b>	<b>47.145</b>
29	KNR 2-02 1113-08	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyściennie drewniane 52.50	m m	52.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>52.500</b>
30	KNR 2-02 1304-04	Trzony kuchenne ceramiczne znormalizowane bez ogrzewacza 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
31	KNR 2-02 1309-01	Okładzina ściany nad trzonym o wysokości 2 kafli/52 cm z kafli kwadratowych 2.2	m m	2.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.200</b>
32	NNRNKB 202 2023-03	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych jednowarstwowe z pokryciem obustronnym - wygrozdzenie pomieszczenia w.c. 1.53*2.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.825	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.825</b>
33	KNR 9-09 0408-01 analogia	Osadzenie ościeżnic drzwiowych metalowych w ścianach szkieletowych systemu Knauf - w.c. 1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
34	KNR 2-02 1017-01 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1.6 m <sup>2</sup> fabrycznie wykończone drzwi harmonijkowe do w.c. 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
35	KNR 2-02 2006-02 analogia	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie na paskach. Zabudowanie drzwi z dwóch stron przy pom.w.c. 4.62	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4.620	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.620</b>
36	kalk. własna	Wykonanie i montaż wentylacji w.c -wg opinii kominiarskiej załączonej do przedmiaru 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
37	KNR 4-01 0108-11 kalk. własna	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowytadowczymi i materiałów z rozbiórki- na odl.do 19 km 1	kpl kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
38	Kalkulacja własna	Utylizacja 1	kpl kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
39	Kalkulacja własna	Opinia kominiarska po remoncie 1	kpl kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

4.10.12

Inspektor Nadzoru Budowlanego

*Violetta Purzyńska*  
upr. bud. GP-KZ-7342/256/92  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
w zakresie ogólnobudowlanym.



## OPINIA NR 47/2012/ROM-4

### z wyniku przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo - kominowych

w ..... Bydgoszczy ..... przy ul..... Pomorskiej ..... nr ...88C.....  
dotycząca lokalu nr 12 w budynku: Administracji Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. w Bydgoszczy .....  
sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia,

Ob..... Piotra Staśkowiaka .... w celu:

Wskazania miejsca podłączenia,

W związku, z czym stwierdza się, co następuje:

1. Trzon ogrzewczy dla pomieszczenia kuchennego należy podłączyć do przewodu po piecu metalowym kuchennym.
2. Wentylację pomieszczenia kuchennego wykonać rurą metalową  $\varnothing$  130mm przez sufit na strych następnie wykonać przejście zet z odkraplaczem wszystko ocieplić i wyprowadzić ponad dach.
3. W pomieszczeniu WC z kuchnią należy osadzić dwie kratki cyrkulacyjne 14cm x 25cm w górnej i dolnej części ściany działowej
4. Piec kaflowy w pokoju należy oczyścić a koronę pieca należy przemurować.

W przypadku stwierdzenia niedostatecznego ciągu kominowego lub braku jego stabilności należy zwrócić uwagę na uszczelnienie otworów drzwiowych i okiennych. Niedostateczny dopływ powietrza zewnętrznego jest przyczyną zwrotnego ciągu kominowego w jednym, najslabszym przewodzie. Przewód ten dostarcza powietrze dla pozostałych przewodów wraz z zanieczyszczeniami (spaliny, obce zapachy itp.) z przestrzeni nad dachem.

Inne uwagi: .....

**Za samowolną zmianę połączeń zakład kominiarski nie odpowiada!**

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę o Prawie Budowlanym (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z dnia 15.VI.2002 R.), Ustawę o Ochronie p.poz. (Dz. U.Nr. 81 z dnia 24.VIII.1991 R.poz.351) oraz wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze i obowiązujące normy.

Opinie sporządzono w..2..egz. z przeznaczeniem 1 egz. ADM, .....a/a.....

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia ..... podpis .....

Opiniodawca

podpis

**ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH.**

Obiekt: **Mieszkanie** **2-pokoje, kuchnia, wc, p.p,**

Budowa: **Bydgoszcz** **Ul.Pomorska 88C** **mieszkanie nr 12**

**I. Zakres remontu.**

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/m	Wartość
1.	Wymiana wypustów oświetleniowych .p.t z tynkowaniem w kuchni i wc oprawa typu „plafon”	6kpl	
2.	Wymiana gniazd wtyczkowych–wypusty p.t z tynkowaniem	12kpl	
3.	Montaż tablicy licznikowej, zabezpieczeń S301 (8 obwodów) i wyłącznika różnicowo-prądowego ,montaż ochronników II-stopnia w obudowie S12, wymiana dzwonka lokatorskiego .	1kpl	
4.	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienie przewodu PE.	1kpl	
5.	Wykonanie skróconej dokumentacji powykonawczej. Wykonanie pomiarów i sporządzenie protokołu.	1kpl	
6.	<b>RAZEM NETTO w PLN</b>		