



ul. Fordońska 110
85-739 Bydgoszcz
tel. 603-482-482
e-mail: biuro@gasdrop.pl
www.gasdrop.pl

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO -BUDOWLANY EGZ.1

INWESTOR:

MIASTO BYDGOSZCZ
UL. JEZUICKA 1
85-102 BYDGOSZCZ

OBIEKT:

LOKAŁ MIESZKALNY NR 13 W BUDYNKU WIELORODZINNYM
UL. POMORSKA 54A/13
85-051 BYDGOSZCZ
DZ. NR 41/3, 41/4 OBRĘB 0127 BYDGOSZCZ
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA – BYDGOSZCZ
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO – VIII

ZADANIE:

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZU W
LOKAŁU MIESZKALNYM NR 13 W BUDYNKU WIELORODZINNYM

BRANŻA:

GAZOWA

**JEDNOSTKA
PROJEKTOWA :**

GAS DROP SP. Z O.O.
UL.FORDOŃSKA 110
85-739 BYDGOSZCZ

Funkcja	Imię i nazwisko	Podpis
Projektant	dr inż. RAFAŁ PASELA <i>upr. bud. do proj. w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń nr KUP/0168/POOS/04 członek K-POIIB nr KUP/IS/0040/05</i>	
Sprawdzający	dr inż. RYSZARD OKOŃSKI <i>upr. bud. do proj. w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych nr GPKG-I-7342-71/96 członek K-POIIB nr KUP/IS/3511/02</i>	

Bydgoszcz, 08 lipca 2022 r.
Uzupełnienie 04.10.2022 r.

Rozdział	SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO	Nr str.	
DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE			
1	Decyzje stanowiące podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie	3	
2	Zaświadczenia o przynależności do K-POIIB	6	
3	Oświadczenia zgodnie z wymogiem Ustawy Prawo Budowlane art. 34 ust. 3d	8	
I. OPIS PROJEKTU			
1.	Przedmiot i zakres opracowania	10	
2.	Istniejący stan zagospodarowania działki i terenu	10	
3.	Projektowane zagospodarowanie działki i terenu	10	
4.	Obszar oddziaływania	10	
5.	Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi	10	
6.	Warunki dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	10	
7.	Wymagania dotyczące ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych	10	
8.	Opis instalacji gazowej	10	
9.	Odbiorniki gazu	11	
10.	Ocena przepustowości instalacji gazowej	11	
11.	Wentylacja i odprowadzenie spalin	11	
II. SPIS RYSUNKÓW			
Nr rys.	Nazwa rysunku	Skala	
1.0	Projekt zagospodarowania terenu	1:500	12
2.1	Rzut parteru - demontowana instalacja gazowa	1:100	13
2.2	Rzut parteru - projektowana instalacja gazowa	1:100	14
2.3	Schemat układu powietrzno-spalinowego	-	15

I. OPIS PROJEKTU

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt przebudowy i rozbudowy wewnętrznej instalacji gazu w lokalu mieszkalnym nr 13 w budynku wielorodzinnym położonym **w miejscowości Bydgoszcz przy ul. Pomorskiej 54A/13, na dz. nr 41/3, 41/4 obręb 0127 Bydgoszcz.**

Swoim zakresem niniejszy projekt obejmuje przebudowę oraz rozbudowę wewnętrznej instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym nr 13. Projektowana przebudowa i rozbudowa obejmować będzie przebudowę i rozbudowę istniejącej wewnętrznej instalacji gazu od istniejącego gazomierza G4 R130 zlokalizowanego na klatce schodowej do urządzeń gazowych usytuowanych w lokalu (istniejącej kuchni gazowej oraz projektowanego kotła gazowego).

2. Istniejący stan zagospodarowania działki

Lokal mieszkalny nr 13 usytuowany jest na terenie **dz. nr 41/3, 41/4 obręb 0127 Bydgoszcz w miejscowości Bydgoszcz.** Dla lokalu projektowana jest przebudowa oraz rozbudowa wewnętrznej instalacji gazu.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Nie przewiduje się zmiany zagospodarowania działki. Po wykonanych robotach teren zostanie odtworzony do stanu sprzed rozpoczęcia prac.

4. Obszar oddziaływania

Obszar oddziaływania obejmuje **dz. nr 41/3, 41/4, 41/2, 41/6, 41/7, 41/8 obręb 0127 Bydgoszcz, ul. Pomorska 54A/13 w miejscowości Bydgoszcz**, który został określony na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. Poz. 640 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie.

5. Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi

W wyniku planowanej inwestycji zagospodarowanie terenu nie ulegnie zmianie. Inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie ludzi, środowisko przyrodnicze i obiekty sąsiednie.

6. Warunki dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Przedmiotowa inwestycja jest wpisana do Gminnej Ewidencji Zabytków.

7. Wymagania dotyczące ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych

Przedmiotowa inwestycja położona jest poza obszarem wpływów górniczych.

8. Opis instalacji gazowej

Projektuje się przebudowę i rozbudowę wewnętrznej instalacji gazu w lokalu mieszkalnym nr 13 w budynku wielorodzinnym położonym **w miejscowości Bydgoszcz przy ul. Pomorskiej 54A/13, na dz. nr 41/3, 41/4 obręb 0127 Bydgoszcz**

Swoim zakresem niniejszy projekt obejmuje przebudowę oraz rozbudowę wewnętrznej instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym nr 13. Projektowana przebudowa i rozbudowa obejmować będzie przebudowę i rozbudowę istniejącej wewnętrznej instalacji gazu od istniejącego gazomierza G4 R130 zlokalizowanego na klatce schodowej do urządzeń gazowych usytuowanych w lokalu (istniejącej kuchni gazowej oraz projektowanego kotła gazowego).

Projektowaną instalację wewnętrzną należy wykonać z rur miedzianych (średnice zgodnie z rysunkami) przeznaczonych do budowy instalacji gazowych. Instalację należy montować na powierzchni ścian w odległości 3.0 cm od tynku (rozstaw uchwytów nie większy niż 3.0 m), 10.0 cm powyżej innych instalacji, przy skrzyżowaniu - min. 2,0cm. Przejścia przewodu gazowego przez przegrody budowlane należy wykonać w rurach ochronnych. Przestrzeń pomiędzy rurą ochronną, a przewodową wypełnić masą nie

powodującą korozji rur. Przed każdym urządzeniem gazowym zamontować kurek odcinający.

Kubatura i wysokość pomieszczenia, w którym projektuje się urządzenie gazowe, jest zgodna z wymogami zawartymi w Obwieszczeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 kwietnia 2022r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w Dz. U. z 2022 r. poz. 1225.

9. Odbiorniki gazu

W lokalu będą funkcjonowały następujące odbiorniki gazu:

- kocioł gazowy dwufunkcyjny o mocy 24 kW – 1 szt. - proj.
- kuchnia gazowa o mocy 6 kW – 1 szt. – istn.

10. Ocena przepustowości instalacji gazowej

Na podstawie przeprowadzonych obliczeń, strata ciśnienia dla przyłącza niskiego ciśnienia nie przekracza dopuszczalnej wartości 150Pa. Projektowane urządzenie gazowe, zatem nie spowoduje, że ilość paliwa gazowego będzie niedostateczna dla wszystkich użytkowników przyłącza gazowego.

11. Wentylacja i odprowadzenie spalin

Projektowane rozwiązania są zgodne z załączoną opinią kominiarską, a pomieszczenie kuchni, w której przewiduje się montaż urządzeń gazowych posiada odpowiednią wysokość (2.6m) oraz kubaturę (21.3 m³). W pomieszczeniu kuchni zaprojektowano następujące rozwiązania:

- wentylacja nawiewna:

Nie ma potrzeby stosowania wentylacji nawiewnej, ponieważ proj. kocioł jest z zamkniętą komorą spalania, tzn. powietrze potrzebne do spalania doprowadzane będzie z zewnątrz budynku przewodem powietrzno-spalinowym wyprowadzonym przez ścianę ponad dach.

- wentylacja wywiewna:

Odprowadzanie odbywać się będzie przez niezamykaną kratkę o pow. min. 200cm² zamontowaną pod stropem i przyłączona do istn. kanału wentylacyjnego wyprowadzonego ponad dach.

- wyprowadzenie spalin

Odprowadzenie spalin z kotła gazowego z zamkniętą komorą spalania odbywać się będzie przewodem powietrzno-spalinowym zgodnie z DTR zastosowanego urządzenia oraz opinią kominiarską. Spaliny z kotła gazowego z zamkniętą komorą spalania wyprowadzić przewodem powietrzno-spalinowym przez zewnętrzną ścianę budynku i ponad dach zgodnie z opinią kominiarską wyznaczoną przez Zakład Kominiarski oraz częścią rysunkową projektu. Długość przewodu powietrzno-spalinowego wynosi 15m.

Autor opracowania:

dr inż. Rafał Pasela

*upr. bud. do proj. w spec. instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych
wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń
nr KUP/0168/POOS/04
członek K-POIIB nr KUP/IS/0040/05*



ul. Fordońska 110
85-739 Bydgoszcz
tel. 603-482-482
e-mail: biuro@gasdrop.pl
www.gasdrop.pl

ZAŁĄCZNIKI

EGZ. 1

INWESTOR:

MIASTO BYDGOSZCZ
UL. JEZUICKA 1
85-102 BYDGOSZCZ

OBIEKT:

LOKAŁ MIESZKALNY NR 13 W BUDYNKU WIELORODZINNYM
UL. POMORSKA 54A/13
85-051 BYDGOSZCZ
DZ. NR 41/3, 41/4 OBRĘB 0127 BYDGOSZCZ
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA – BYDGOSZCZ
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO – VIII

ZADANIE:

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZU W
LOKAŁU MIESZKALNYM NR 13 W BUDYNKU WIELORODZINNYM

BRANŻA:

GAZOWA

**JEDNOSTKA
PROJEKTOWA :**

GAS DROP SP. Z O.O.
UL.FORDOŃSKA 110
85-739 BYDGOSZCZ

Funkcja	Imię i nazwisko	Podpis
Projektant	dr inż. RAFAŁ PASELA <i>upr. bud. do proj. w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń nr KUP/0168/POOS/04 członek K-POIIB nr KUP/IS/0040/05</i>	
Sprawdzający	dr inż. RYSZARD OKOŃSKI <i>upr. bud. do proj. w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych nr GPKG-I-7342-71/96 członek K-POIIB nr KUP/IS/3511/02</i>	

Bydgoszcz, 08 lipca 2022 r.
Uzupełnienie 04.10.2022 r.

Rozdział	SPIS OPINI, UZGODNIEŃ, POZWOLEŃ I INNYCH DOKUMENTÓW	Nr Str.
1	Informacja dotycząca bezpieczeństwa	3
2	Warunki przyłączenia do sieci gazowej	6
3	Opinia kominiarska	8
4	Uzgodnienie z Miejskim Konserwatorem Zabytków	10



ul. Fordońska 110
85-739 Bydgoszcz
tel. 603-482-482
e-mail: biuro@gasdrop.pl
www.gasdrop.pl

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury – Dz. U. 2003, Nr 120, poz.1126

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZU W LOKALU MIESZKALNYM NR 13 W BUDYNKU WELORODZINNYM

nazwa i rodzaj obiektu budowlanego lub robót budowlanych

*ul. Pomorska 54A/13
85-051 Bydgoszcz
Działka nr: 41/3, 41/4
Obręb: 0127 Bydgoszcz*

adres obiektu budowlanego

*Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitska 1
85-120 Bydgoszcz*

imię i nazwisko/nazwa inwestora oraz jego adres

Funkcja	Imię i nazwisko	Podpis
Projektant	dr inż. RAFAŁ PASELA <i>upr. bud. do proj. w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń nr KUP/0168/POOS/04 członek K-POIIB nr KUP/IS/0040/05</i>	

imię i nazwisko oraz adres projektanta sporządzającego informację

Bydgoszcz, 08 lipca 2022 r.
Uzupełnienie 04.10.2022 r.

1. Zakres robót

Zakres robót całego zamierzenia obejmuje **przebudowę i rozbudowę wewnętrznej instalacji gazu w lokalu mieszkalnym nr 13 w budynku wielorodzinnym położonym w miejscowości Bydgoszcz, przy ul. Pomorskiej 54A/13 na działce nr 41/3, 41/4 obręb 0127 Bydgoszcz.**

Realizacja instalacji gazu obejmuje roboty montażowe i spawalnicze oraz towarzyszące drobne prace malarskie. Zakres tych prac jest typowy dla montażu wszystkich instalacji sanitarnych w budynkach. Ze względu na niewielki zakres tych prac, przewiduje się realizację instalacji przez trzech monterów w ciągu pięciu dni.

2. Wykaz istniejących obiektów

Na mapie zaznaczony jest lokal mieszkalny nr 13 w budynku wielorodzinnym, dla którego projektowana jest przebudowa i rozbudowa wewnętrznej instalacji gazu. Omawiany lokal położony jest na terenie **dz. nr 41/3, 41/4 obręb 0127 Bydgoszcz.** Poza omawianym lokalem na wyżej wymienionej działce znajdują się inne budynki.

3. Przewidywane zagrożenie mogące wystąpić podczas realizacji robót budowlanych

Podczas realizacji robót instalacyjnych wystąpić mogą następujące zagrożenia:

- możliwość poparzenia przez płomień palnika gazowego lub rozgrzane elementy w trakcie spawania i zgrzewania,
- możliwość powstania pożaru podczas robót spawalniczych,
- możliwość skaleczenia się pracowników o ostre krawędzie rur itp.
- możliwość porażenia prądem podczas obsługi elektronarzędzi.

Ponadto należy zwrócić uwagę na:

- spadające elementy – przedmioty na zewnątrz wykopu,
- śliskie, nierówne powierzchnie,
- warunki atmosferyczne,
- miejsce prowadzenia robót.

4. Wytyczne dotyczące sposobu instruktażu pracowników i organizacji robót w strefach szczególnego zagrożenia

- 1) Roboty budowlane przy instalacji gazu zorganizować i wykonywać zgodnie z zasadami BHP przyjętymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia
- 2) 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych – rozdział 10 § 143-162.
- 3) Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych pracownicy muszą być przeszkoleni na stanowisku pracy i pouczeni o istniejących zagrożeniach (szkolenie stanowiskowe).
- 4) Pracownik wykonujący prace spawalnicze powinien posiadać aktualne uprawnienia w tym zakresie (ważna książeczka spawacza).
- 5) Pracownik obsługujący urządzenia mechaniczne powinien posiadać stosowne uprawnienia do ich obsługi i obsługiwać je zgodnie z instrukcją.
- 6) Roboty gazoniebezpieczne związane z napełnieniem instalacji gazem wykonywać mogą jedynie pracownicy dostawcy gazu.

Przed rozpoczęciem budowy kierownik robót powinien:

- Zwrócić uwagę na zatrudnienie pracowników zgodnie z ich wykształceniem zawodowym i uprawnieniami do prowadzenia prac budowlanych i instalacyjnych
- Prowadzić wzmożony nadzór, a wykonanie powierzyć sprawdzonym i doświadczonym pracownikom
- Udzielić instruktażu stanowiskowego dla zatrudnionych na obiekcie robotników ze szczególnym uwzględnieniem zapoznania pracowników ze specyfiką prowadzonych robót oraz z podstawowymi wymogami bhp, jakich muszą przestrzegać na budowie, zapoznać z zabezpieczeniami i środkami ochrony osobistej, udzielaniem pierwszej pomocy oraz podstawowymi zasadami higieny i kultury pracy
- Przestrzegać zasad bhp oraz przewidywać powstanie zagrożeń
- Zorganizować w razie potrzeby pierwszą pomoc lub wezwać pomoc kwalifikowaną
- Przestrzegać na placu budowy podstawowych zasad ochrony osobistej jak kaski, odpowiednie obuwie, okulary, maski i rękawice ochronne,
- Pilnować kultury pracy.

5. **Środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywanych robót**

- Sprawna gaśnica proszkowa o ładunku min. 2kg
- Typowy koc gaśniczy
- Apteczka z podstawowym wyposażeniem do opatrywania drobnych urazów

Plan BIOZ nie jest wymagany

Autor opracowania:

dr inż. Rafał Pasela

*upr. bud. do proj. w spec. instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych
wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń
nr KUP/0168/POOS/04
członek K-POIIB nr KUP/IS/0040/05*

