
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i rozbudowa wewnętrznej instalacji gazu oraz budowa instalacji c.o. i c.w.u.

ADRES INWESTYCJI : ul. Pomorska 54A/13,85-051 Bydgoszcz

INWESTOR : Miasto Bydgoszcz

ADRES INWESTORA : ul. Jezuicka 1,85-102 Bydgoszcz

BRANŻA : SANITARNA

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Rafał Pasela

DATA OPRACOWANIA : 03.11.2022r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
03.11.2022r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Przebudowa i rozbudowa wewnętrznej instalacji gazu oraz budowa instalacji c.o. w lokalu mieszkalnym nr 54A w budynku wielorodzinnym			
1.1		Roboty demontażowe			
1.1.1		Demontaż instalacji gazowej			
1.1.1.1	KNR-W 4-02 0312-0100	Demontaż rurociągu stalowego czarnego o średnicy 10-20 mm o połączeniach spawanych	m		
		8,8	m	8,800	
				RAZEM	8,800
1.1.1.2	KNR-W 4-02 0314-0400	Demontaż kurków gazowych o średnicy 15-25 mm przy urządzeniach	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.1.3	Kalk. indywidualna	Wywóz i utylizacja odpadów - instalacje	m ³		
		0,2	m ³	0,200	
				RAZEM	0,200
1.1.2		Demontaż źródła ogrzewania ogrzewania			
1.1.2.1	TZKNBK XIII -74	Oczyszczenie z sadzy kanału pieca	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
1.1.2.2	KNR 4-01 1011-02	Demontaż pieca węglowego wraz z wywozem i utylizacją	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
1.1.2.3	KNR 4-01 0323-03	Zamurowanie otworu po piecu.	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
1.1.3		Demontaż instalacji wody użytkowej			
1.1.3.1	KNR-W 4-02 0152-0500	Czasowe przeniesienie istniejącego bojlera poza obszar montażu kotła z uwzględnieniem ciągłej pracy urządzenia.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.3.2	KNR-W 4-02 0152-0200	Demontaż wspornika podgrzewacza	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.3.3	KNR-W 4-02 0120-0100 - analogia	Demontaż połączenia elastycznego podgrzewacza c.w.u. z instalacją wodociagową	m		
		0,5	m	0,500	
				RAZEM	0,500
1.1.3.4	KNNR 8 0121-0100	Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o średnicy 15-20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.3.5	Kalk. indywidualna	Wywóz i utylizacja odpadów - gruz	m ³		
		0,5	m ³	0,500	
				RAZEM	0,500
1.2		Roboty montażowe			
1.2.1		Montaż instalacji gazowej			
1.2.1.1	KNR 2-17 0122-01	Wewnętrzny odcinek przewodu powietrzno-spalinowego 80/125mm ze stali KO L= 1,5m wraz z adapterem do kotła.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2.1.2	KNR 4-01 0333-12	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2.1.3	KNR 2-17 0122-01	Zewnętrzny systemowy przewód spalinowy izolowany 80/140 mm ze stali KO kompletny z wyposażeniem np MK Żary oferta nr 20221102183816 lub równoważny : 1. Zakończenie ustnikowe 2. Obejmy konstrukcyjne przestawne 3. Obejmy wąskie 4. Rury izolowane 80/140 5. Kolano przejściowe z czerpnią 6. Płyta kotwowa 7. Wsporniki 8. Kolana BGK 45 80 - jeśli wymagane	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
1.2.1.4	KNR 2-02 1606-01	Rusztowania rurowe punktowe o wysokości do 20 m	m ²		
		15*2*1,5	m ²	45,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	45,000
1.2. 1.5	KNR-W 2-15 0308-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o średnicy przyłącza 25 mm na ścianach. Konsola montażowa pod gazomierz G4:130 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
1.2. 1.6	KNR 0-35 0223-04	Montaż kotła 2-funkcyjnego z zamkniętą komorą spalania o wymiarach max. szer. 40cm i max głębokość 30 cm np.Junkers Cerapur 2200 lub równoważny. Podłączenie wszystkich instalacji wody, c.o. i gazowej na sztywno - połączenie elastyczne niedopuszczalne. Gwarancyjne uruchomienie kotła gazowego i instalacji 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
1.2. 1.7	KNNR 5 1209-1201	Przebijanie otworów o średnicy 40 mm w ścianach lub stropach, w podłożu betonowym, długość przebiccia do 40 cm 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
1.2. 1.8	KNNR 5 1209-1001	Przebijanie otworów o średnicy 40 mm w ścianach lub stropach, w podłożu betonowym, długość przebiccia do 20 cm 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
1.2. 1.9	KNNR 5 1209-1000	Przebijanie otworów o średnicy 25 mm w ścianach lub stropach, w podłożu betonowym, długość przebiccia do 20 cm 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
1.2. 1.10	KNR-W 2-15 0305-0500 - analogia	Rurociągi miedziane o średnicy zewnętrznej 22 mm o połączeniach zaprasowywanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 15,9	m m	 15,900	
				RAZEM	15,900
1.2. 1.11	KNR-W 2-15 0305-0300 - analogia	Rurociągi miedziane o średnicy zewnętrznej 15 mm o połączeniach zaprasowywanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 3,6	m m	 3,600	
				RAZEM	3,600
1.2. 1.12	KNR-W 2-15 0312-0201	Zawory kulowe gazowe o średnicy 20 mm,o połączeniach gwintowanych 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
1.2. 1.13	KNR-W 2-15 0312-0101	Zawory kulowe gazowe o średnicy 15 mm,o połączeniach gwintowanych - bez materiału, zawór z demontażu. 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
1.2. 1.14	KNR-W 2-15 0307-0101	Próba instalacji z rur miedzianych,za gazomierzem (nakłady na 1 lokal) dla wykonawcy i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych 1	mieszk. mieszk.	 1,000	
				RAZEM	1,000
1.2. 1.15	KNR-W 4-01 0715-0301	Odtworzenie struktury ścian po przebicciu otworów - wykonanie tynku w miejscach przebić 0,0054	m ² m ²	 0,005	
				RAZEM	0,005
1.2. 1.16	KNR 2-15 0310-02 analiza indywidualna	Filtr gazowy śr. 20 mm - przed kotłem 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
1.2. 1.17	analiza indywidualna	Opinia kominiarska powykonawcza wykonana przez kominiarza obsługującego budynek. 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
1.2.2		Montaż instalacji centralnego ogrzewania			
1.2. 2.1	KNNR 5 1209-1000	Przebijanie otworów o średnicy 25 mm w ścianach lub stropach, w podłożu betonowym, długość przebiccia do 20 cm 10	szt. szt.	 10,000	
				RAZEM	10,000
1.2. 2.2	KNP 05 0424-03.02	Regulator pokojowy tygodniowy np AURATON LIBRA SET lub równoważny - montaż w pokoju. 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
1.2. 2.3	KNR-W 2-15 0402-0300 - analogia	Rurociągi stalowe o średnicy zewnętrznej 28 mm o połączeniach zaprasowywanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 1,7*2	m m	 3,400	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3,400
1.2. 2.4	KNR-W 2-15 0402-0200 - analogia	Rurociągi stalowe o średnicy zewnętrznej 22 mm o połączeniach zaprasowywanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 2,5*2	m m	5,000	
				RAZEM	5,000
1.2. 2.5	KNR-W 2-15 0402-0100 - analogia	Rurociągi stalowe o średnicy zewnętrznej 18 mm o połączeniach zaprasowywanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 3,6*2	m m	7,200	
				RAZEM	7,200
1.2. 2.6	KNR-W 2-15 0402-0100 - analogia	Rurociągi stalowe o średnicy zewnętrznej 15 mm o połączeniach zaprasowywanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 16,6+17,1	m m	33,700	
				RAZEM	33,700
1.2. 2.7	KNR-W 2-15 0418-0700	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
1.2. 2.8	KNR-W 2-15 0418-1100	Grzejniki stalowe trzy płytowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2. 2.9	KNR-W 2-15 0418-0500	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2. 2.10	KNR-W 2-15 0425-0300	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1800 mm 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2. 2.11	KNR 035-02- 15-06-00	Zestaw przyłączeniowy do grzejników dolnozasilanych. 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
1.2. 2.12	KNR-W 2-15 0412-0200	Zawory grzejnikowe o średnicy nominalnej 15 mm - grzejnik łazienkowy 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2. 2.13	KNR 035-02- 15-06-00	Zawór grzejnikowy powrotny kątowy dn15. 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2. 2.14	KNR-I 0-35 0215-0400	Montaż głowic termostatycznych 5	szt. szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
1.2. 2.15	KNR-I 0-31 0218-0300	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania - płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe 3,4+5+7,2+33,7	m m	49,300	
				RAZEM	49,300
1.2. 2.16	KNR-I 0-31 0218-0400	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania - próba wodna ciśnieniowa 49,3	m m	49,300	
				RAZEM	49,300
1.2. 2.17	KNR-I 0-31 0218-0500	Uruchomienie instalacji centralnego ogrzewania z dokonaniem regulacji (5 grzejników) 5	szt. szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
1.2. 2.18	KNR-W 4-01 0715-0301	Odtworzenie struktury ścian po przebicciu otworów - wykonanie tynku w miejscach przebić 0,0098	m ² m ²	0,010	
				RAZEM	0,010
1.2. 2.19	KNR 2-15 0408-03	Filtr siatkowy Dn 25 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2. 2.20	KNR 2-15 0408-03	Zawór kulowy Dn25 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
1.2. 2.21	KNR 4-01 0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - pod przewody wodociągowe i kanalizacyjne 6	m m	6,000	
				RAZEM	6,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.2. 2.22	KNR 4-01 0324-02	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno' - pod przewody wodociągowe i kanalizacyjne	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
1.2. 2.23	KNR-W 2-15 0412-07	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
1.2. 2.24	KNR 0-34 0101-03	Izolacja jednowarstwowa grubości 9mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 20mm otulinami z pianki PE	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
1.2.3		Instalacja wodociągowa - instalacja wody zimnej i ciepłej			
1.2. 3.1	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP - Stabi o śr. 20x2,8 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2. 3.2	KNR-W 2-15 0111-01	Rury do zimnej wody PP o śr. 20 mm o połączeniach zgrzewanych.	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2. 3.3	KNR 2-15 0408-02	Filtr siatkowy śr. nom. 20 mm - przed kotłem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2. 3.4	KNR 2-15 0408-03	Zawór kulowy Dn25	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
1.2. 3.5	KNR-W 2-15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
1.2. 3.6	KNR-W 2-15 0116-01	Włączenie do istn. instalacji zimnej wody i c.w.u.	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
1.2.4		Montaż odpływu kondensatu z kotła			
1.2. 4.1	KNR 4-01 0333-02	Przebicie otworów w ścianach.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2. 4.2	KNR 2-15 0205-01 analogia	Montaż rurociągów z PCW o śr. 32 mm - odprowadzenie kondensatu	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
1.2. 4.3	KNR-W 2-15 0211-01	Wykonanie podłączenia kondensatu do istn. instalacji KS.	podej.		
		1	podej.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2.5		Zasilanie elektryczne kotła gazowego			
1.2. 5.1	analiza indywidualna	Zasilanie elektryczne kotła gazowego - wykonać wg zakresu rzeczowego robót elektrycznych: 1. Wykonać obwody zasilania kotłów c.o. przewodem YDY żo 3x2,5 mm ² z tablicy bezpiecznikowej mieszkaniowej. 2. Przewody w lokalach zamieszkałych układać w listwach instalacyjnych na ścianie lub za zgodą najemcy w tynku (z zatynkowaniem bruzdy). 3. Obwody zabezpieczyć wyłącznikiem nadmiarowo prądowym jednobiegunowym B 10A zamontowanym w istniejącej tablicy bezpiecznikowej. W przypadku braku miejsca istniejącą tablicę wymienić na większą lub zamontować nową dedykowaną dla tego zabezpieczenia. 4. Obwody zakończyć gniazdem podwójnym hermetycznym 16A natynkowym umieszczonym w pobliżu kotła c.o. 5. Wykonać połączenia wyrównawcze. 6. Wykonać pomiary ochronne i eksploatacyjne wykonanych obwodów zasilania kotłów. Uwaga: Trasę prowadzenia przewodów oraz lokalizację gniazda ustalić w trakcie wykonywania robót z inspektorem branży elektrycznej.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2.6		Roboty towarzyszące			
1.2. 6.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		50	m ²	50,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	50,000
1.2. 6.2	KNR 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek.	m ²		
		poz. 1.2.6.1	m ²	50,000	
				RAZEM	50,000
1.2. 6.3	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby.	m ²		
		8	m ²	8,000	
				RAZEM	8,000
1.2. 6.4	KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m ²		
		poz. 1.2.6.3	m ²	8,000	
				RAZEM	8,000
1.2. 6.5	KNR 4-01 0814-02	Uzupełnienie posadzki o powierzchni do 5 m2 w jednym miejscu po demontażu pieca kaflowego	m ²		
		2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000