

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899) Prezydent Miasta Bydgoszczy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy, któremu przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Lp	Położenie nieruchomości	Księga wieczysta	Nr działki	Pow. działki /m <sup>2</sup> /	Obręb	Funkcje w planie zagospodarowania	Opis lokalu	Cena sprzedaży lokalu
1	Nieruchomość położona w Bydgoszczy przy ul. J.J. Śniadeckich 22	BY1B/00046074/0	126/1 126/2	407	111	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście - Pomorska” w Bydgoszczy nieruchomość przy ul. J.J. Śniadeckich 22 położona jest w granicach ustalenia oznaczonego symbolem „2.MW-U” - terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej. Przedmiotowy budynek jest przeznaczony do utrzymania i trwałej adaptacji.	Lokal użytkowy nr 2 położony jest na parterze budynku przy ul. J.J. Śniadeckich 22. Nie posiada pomieszczeń przynależnych. Składa się z sali usługowej, dwóch zapleczy, wc oraz korytarza o łącznej powierzchni użytkowej 84,87 m <sup>2</sup> .	433 628,00 zł

- Wykaz zostanie zamieszczony na okres od dnia 19.09.2022 r. do dnia 20.10.2022 r.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899), mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 10.11.2022 r. w siedzibie Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Miasta przy ul. Grudziądzkiej 9-15.
- Cena sprzedaży lokalu użytkowego płatna jest w całości przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.

Z up. Prezydenta  
Miasta Bydgoszczy  
*Cezary Domachowski*