
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wykonanie nowego wylazu dachowego w części wspólnej budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Długosza 10 w Bydgoszczy z likwidacją wylazu istniejącego znajdującego się w gminnym lokalu mieszkalnym nr 10 (strych)

ADRES INWESTYCJI : ul. Ks. Jana Długosza 10, 85-233 Bydgoszcz, działka nr 10 obręb 0081

INWESTOR : Administracja Domów Miejskich "ADM" sp. z o.o.

ADRES INWESTORA : ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Anna Markiewicz

DATA OPRACOWANIA : 03.08.2021

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Długosza 10 - wymiana wylazu dachowego					
1		Roboty budowlane			
1.1		Rusztowanie			
1.1.1	KNR 4-01 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczających 2*2*(1)	m ² m ²	 4.00	
				RAZEM	4.00
1.1.2	KNR 4-01 0420-01	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu 5.0	m m	 5.00	
				RAZEM	5.00
1.1.3	KNR 2-02 0616-01 analogia	Izolacje z papy asfalt.na sucho pozioma - jedna warstwa - folia - wykonanie zabez- pieczenia stropu przy robotach dekarских < powierz. podłogi > 14.10 < powierz. ścian > 16.95*0.5	m ² m ² m ²	 14.10 8.48	
				RAZEM	22.58
1.2		Montaż nowego wylazu i demontaż starego			
1.2.1	KNR-W 4-01 0427-05 analogia	Wycięcie otworów dla komina w dachu drewnianym [Uszczelnienie wykonać przy pomocy masy uszczelniającej zgodnie z parametrami w dokumentacji] - wycięcie otworu dla nowego wylazu dachowego - należy dokonać wycięcia i przesunięcia fragmentu istniejącej krokwi w celu możliwości uzyskania wymaganego wymiaru w świecie wynoszącego 80 cm 1	msc. msc.	 1.00	
				RAZEM	1.00
1.2.2	KNR 0-23 2611-01 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod nowe okładziny - oczyszczenie i zmycie [po- wierzchnia konstrukcji stropu] 2.65*1.05	m ² m ²	 2.78	
				RAZEM	2.78
1.2.3	KNR 0-15 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej - montaż kons- trukcji dla osadzenia podstawy wylazu z krawędziaków drewnianych o wymiarach 10x15,5 [cm]. Poszczególne elementy drewniane, tworzące drewnianą ramę do mocowania wylazu, należy mocować względem siebie na sztywno stosując łączni- ki ciesielskie do drewna (wieszak belki, kątownik) 0.9*4	m m	 3.60	
				RAZEM	3.60
1.2.4	KNR-W 3 0504-02	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania drewna pre- paratami solowymi w kolorze brąz - bale i krawędziaki 2.65	m ² m ²	 2.65	
				RAZEM	2.65
1.2.5	KNR-W 3 0504-01	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania drewna pre- paratami solowymi w kolorze brąz - deski i płyty < deskowanie > 2.65*2	m ² m ²	 5.30	
				RAZEM	5.30
1.2.6	KNR 0-15 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej - wylaz dachowy - parametry zgodnie z doku- mentacją < O1 wymiar w świetle 0,90*0,90 m wg parametrów zawartych w dokumentacji >1	szt szt	 1.00	
				RAZEM	1.00
1.2.7	KNR-W 4-01 0427-05 analogia	Uzupełnienie otworów dla komina w dachu drewnianym [Uszczelnienie wykonać przy pomocy deskowania i 2x papa oraz masy uszczelniającej zgodnie z parame- trami w dokumentacji] 1	msc. msc.	 1.00	
				RAZEM	1.00
1.2.8	KNR 4-01 1301-04 analogia	Wykonanie drążka dla montażu drabiny - Drążek ze stali S235JR zamocowany do sąsiednich drewnianych belek krokwiowych za pomocą łączników do drewna śred- nicy 10 mm z podkładką. Drążek zamocowany na sztywno. Poszczególne elemen- ty drążka łączone ze sobą za pomocą spoin pachwinowych gr. 3 mm. W klatce schodowej drążek mocowany do ściany za pomocą śrub fi 10 < klatka schodowa > 0.78 < między wylazem > 0.81	m m m	 0.78 0.81	
				RAZEM	1.59
1.2.9	KNR 19-01 1311-08 analogia	Dwukrotne malowanie farbą chlorokauczukową elementów metalowych - drążki stalowe < klatka schodowa > 0.78*0.20 < między wylazem > 0.81*0.20	m ² m ² m ²	 0.16 0.16	
				RAZEM	0.32

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.2.1 0	KNR AT-09 0104-05	Akcesoria do pokryć dachowych - Drabina drewniana dostawna, szerokości co najmniej 50 cm, odstęp między szczebelkami nie mogą być większe niż 30 cm. Długość drabiny 3,0 m. Drabina wyposażona w trawersę poprzeczną z antypoślizgowymi stopkami zapewniające bezpieczne użytkowanie. Od góry drabina wyposażona w haki ze stali ocynkowanej umożliwiające zawieszenie drabiny na ścianie oraz stabilne zamocowanie do poręczy przy klapie wyłazowej. 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
1.2.1 1	KNR 4-01 0432-01 analogia	Wyjęcie ościeżnicy o powierzchni do 1 m2 ze ścian drewnianych [demontaż wyłazu dachowego] 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
1.2.1 2	kalk. własna	Wykonanie zaślepienia z blachy stalowej grubości 3 mm zabezpieczoną antykorozyjnie o wymiarach gwarantujących całkowite i prawidłowe zakrycie - co najmniej o 35 cm większy z każdej strony niż zaślepiany otwór 20	kg kg	 20.00	
				RAZEM	20.00
1.2.1 3	KNR 2-02 0410-01 analogia	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej gr.0,25 mm - wykonanie zaślepienia deskowaniem od spodu blachy. Deskowanie mocowane do krokwi. < połać dachu > $(0.9+0.65)*(0.9+0.65)*1.10$	m ² m ²	 2.64	
				RAZEM	2.64
1.2.1 4	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbka zaślepionego otworu z blachy gr. 3mm Krotność = 2 < połać dachu > $(0.9+0.65)*(0.9+0.65)*1.10$	m ² m ²	 2.64	
				RAZEM	2.64
1.2.1 5	KNR-W 4-01 0427-05 analogia	Uzupełnienie otworów dla komina w dachu drewnianym [Uszczelnienie wykonać przy pomocy deskowania i 2x papa oraz masy uszczelniającej zgodnie z parametrami w dokumentacji] 1	msc. msc.	 1.00	
				RAZEM	1.00
1.2.1 6	kalk. własna	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowymi na wysypisko odpadów budowlanych, na odległość 15 km wraz z utylizacją 2.65*0.03 2.65*0.10 0.01 2.65*0.20*0.2	m ³ m ³ m ³ m ³	 0.08 0.27 0.01 0.11	
				RAZEM	0.47
1.2.1 7	kalk. własna	Prace uzupełniające po robotach budowlanych - naprawa zniszczonych elementów 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00